

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: LB INVEST, s.r.o.
 Sídlo: Kalinčiakova 32, 900 28 Ivanka pri Dunaji
 IČO: 35 898 992
 OR Okresného súdu Bratislava I
 Oddiel: Sro Vložka číslo: 33021/B
 dátum založenia: 25.08.2004
 dátum vzniku: 03.09.2004

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
stavba a výroba malých plavidiel, plávajúcich zariadení	3.9.2004
vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia týchto stavieb	3.9.2004
vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb	3.9.2004
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m ² a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien	3.9.2004
výkon činnosti stavbyvedúceho	3.9.2004
výkon činnosti stavebného dozoru	3.9.2004
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti	3.9.2004
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti	3.9.2004
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	3.9.2004
poradenská činnosť v rozsahu zapísaného predmetu podnikania	3.9.2004
reklamná a propagačná činnosť	3.9.2004
činnosť organizačných a ekonomických poradcov	3.9.2004
prenájom hnutelného majetku	3.9.2004
prenájom dopravných prostriedkov-motorové vozidlá, člny, lode, návesy, kempingové vozidlá	3.9.2004
prenájom stavebných strojov	3.9.2004
poskytovanie software a poradenstvo v oblasti hardware a software	3.9.2004
poradenské služby v oblasti výpočtovej techniky	3.9.2004
organizovanie kultúrno-spoločenských a športových podujatí a výstav	3.9.2004
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla	3.9.2004
administratívne služby (vrátane kopírovacích služieb)	3.9.2004
podnikanie v oblasti nakladania s inými ako nebezpečnými odpadmi	3.9.2004
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	3.9.2004
navrhovanie, montáž, údržba a správa počítačových sietí v rozsahu voľnej živnosti	9.4.2013
kompletizácia výpočtovej techniky	9.4.2013
zhotovovanie www stránok	9.4.2013
automatizované spracovanie dát	9.4.2013

výroba elektrických zariadení v rozsahu voľnej živnosti	9.4.2013
---	----------

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 25.05.2017

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna.
Účtovná závierka bola zostavená za obdobie 1.1.2017 do 31.12.2017

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov. Všetky činnosti si zabezpečuje cez tzv. subdodávky- prostredníctvom živnostníkov a iných firiem.

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

II. 1) Výška odmien jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Odmeny neboli v sledovanom období vyplatené.

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

III. 2) Účtovné metódy a zásady

Počas obdobia nedošlo k zmenám účtovných zásad a metód.

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v ÚZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný	nakúpený:		Obstarávacía cena		

majetok					
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	14	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:			Menovitá hodnota		
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň			Menovitá		

z príjmov a odložená daň z príjmov:			hodnota		
-------------------------------------	--	--	---------	--	--

III. 4 g) Odpisový plán

III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok

Pre túto kategóriu nie je náplň.

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Hmotný majetok	4,00	Časová	Lineárne	25 %	25 %
Hmotný majetok	6,00	Časová	Lineárne	13,9%	13,9%
Hmotný majetok	8,00	Časová	Lineárne	12,5%	12,5%

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 3 a) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	19 193	21 557
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	314	450
Závazky po lehote splatnosti	0	0

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
----------------------------	-----------------------	------------------------------

		účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcí		
Závazky z opcí		
Odpísané pohľadávky		
Iné	3 840	2 880

Na podsúvahových účtoch sa v účtovníctve eviduje predpis licenčnej dane, resp. kladný rozdiel medzi daňovou licenciou a daňou určený na zápočet v nasledujúcom období za roky 2014,2015,2016 a 2017.