

TP real, spol. s r.o.
Hrabušice



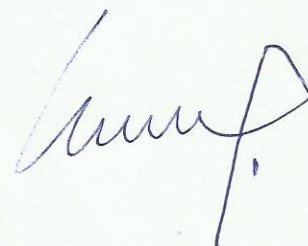
Výroční správa

2017

TP real, spol. s r.o., Hrabušice

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2017

Ladislav Suchý
konateľ spoločnosti



Švábovce, marec 2018
Vypracoval: útvar HE

Vážení obchodní partneri,

naša spoločnosť rozvíjala svoj výrobný program zameraný na výrobu oceľových konštrukcií.

V tomto roku sa našej spoločnosti podarilo realizovať základné strategické ciele:

- udržali sme tradičné trhy našej spoločnosti
- získali sme nových perspektívnych partnerov

Objem predaja v roku 2017 dosiahol 3 300 996 EUR so 79,4 % podielom exportu. Predaj sa týmto zvýšil oproti roku 2016 o 44 %. Vyšší predaj bol dosiahnutý vyšším množstvom zákaziek a zákazkami s vyššou pridanou hodnotou. Vyšší objem zákaziek sa prejavil v celkovom hospodárení spoločnosti a aj v náraste pridanej hodnoty. Hospodársky výsledok spoločnosti v roku 2017 je kladný, na čo malo veľký vplyv väčšie množstvo zákaziek s vyššou pridanou hodnotou a z toho plynúce využitie výrobných kapacít. Stále sa nám nedarilo zabezpečiť kontinuálny priebeh zákaziek a s tým spojené kontinuálne využitie výrobných kapacít.

Zaznamenali sme pozitívny vývoj v produktivite práce z pridanej hodnoty.

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti za rok 2017 bol 44, čo predstavuje nárast o 2 zamestnancov oproti roku 2016.

Celkové výsledky sú ovplyvňované získavaním zákaziek od zahraničných ako aj od domácich odberateľov.

Profil spoločnosti

Obchodné meno:	TP real, spol. s r.o.
Sídlo:	Nová 17 053 15 Hrabušice
IČO:	31 712 967
Základné imanie:	6 640,- EUR
Založenie a vznik:	Obchodná spoločnosť bola založená zmluvou zo dňa 2.6.1995 vrátane doplnku zo dňa 8.6.1995 podľa § 105 a následných ustanovení zákona č. 513/91 Zb.
Spoločníci:	Ladislav Suchý Nová 17, 053 15 Hrabušice Výška vkladu: 3 320,- EUR Kovoinvest spol. s r.o. Košice Jenisejská 14, 040 01 Košice Výška vkladu: 3 320,- EUR

Predmet činnosti:

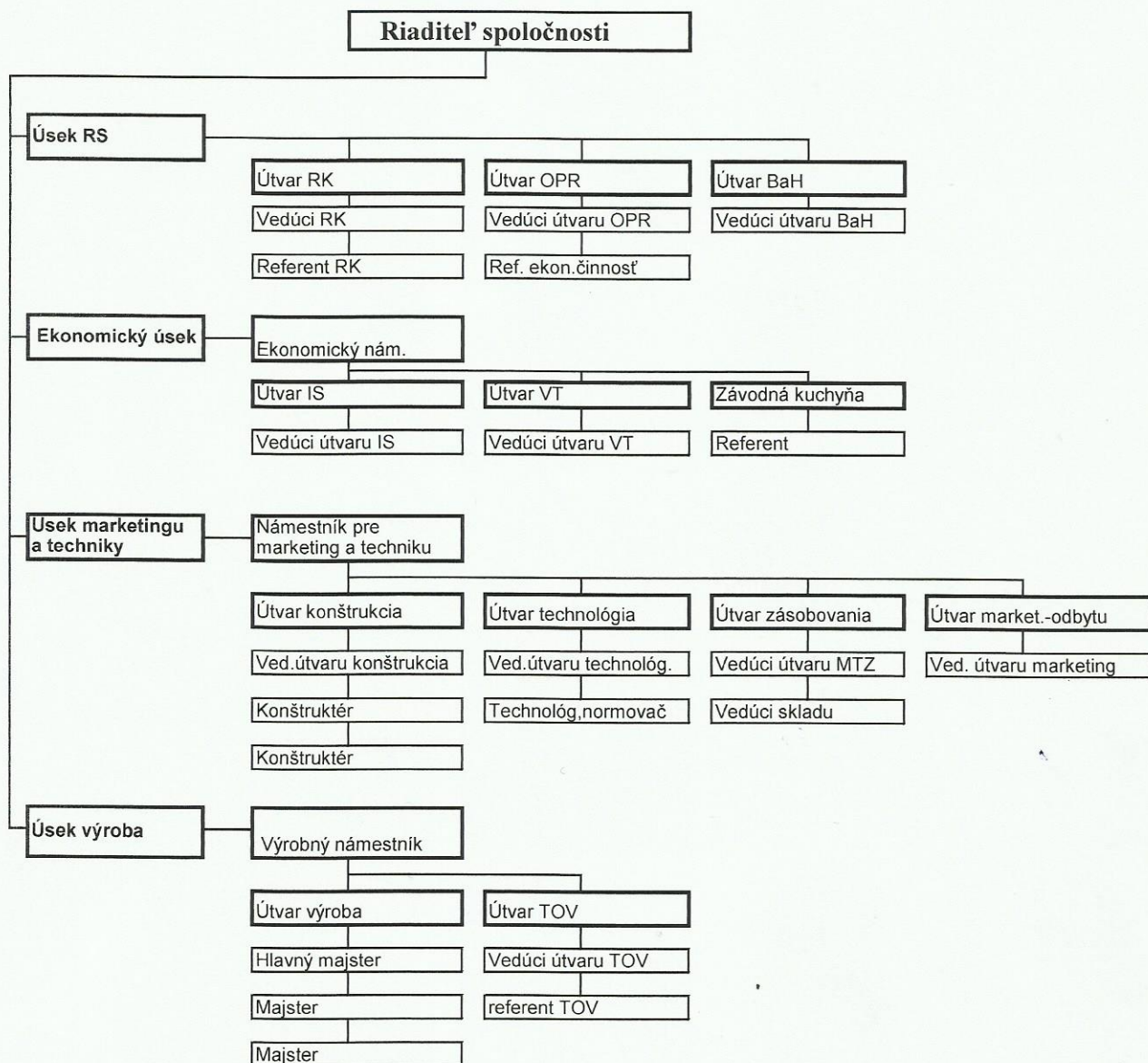
- vykonávanie trhacích prác
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi
- vykonávanie demolačných prác, búracích a zemných prác
- maloobchod a veľkoobchod s priemyselným tovarom, bytovými potrebami, umelými hnojivami, kovovými výrobkami, s textilným tovarom, konfekčným tovarom, obuvou, potravinárskymi výrobkami, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi, s elektronikou, stavebnými potrebami, hutným materiálom, strojmi a zariadeniami, so sklom a porcelánom
- poradenská činnosť vo výstavbe
- inžinierska, reklamačná a propagačná činnosť
- vedenie účtovnej evidencie a administratívne práce
- staviteľ- vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- nákup, predaj a sprostredkovanie tovaru v sortimente: obchodu živých zvierat okrem chránených, dreva a výrobkov z dreva, živočíšnych výrobkov, rastlín okrem chránených a rastlinných výrobkov, vrátane zeleniny, ovocia, kávy, čaju, šelaku, gúm a živíc, živočíšnych a rastlinných tukov a olejov a výrobkov z nich, výrobkov potravinárskeho priemyslu, nápojov, liehovín v spotrebiteľskom balení, octov, tabaku a tabakových výrobkov, nerastných surovín a výrobkov z nich, výrobkov chemického priemyslu, hnojív, farieb, lakov, farbív, pigmentov, tmelov, kozmetických a drogérijných prípravkov, zápaliiek, fotografických a kinematografických výrobkov, plastov a výrobkov z nich, kaučuku a výrobkov z neho, surových koží, usní, kožušín a výrobkov z nich, korku, korkových výrobkov, výrobkov zo slamy, esparty

a textilných výrobkov, košíkarské výrobky, buničiny, papiera, lepenky, obuvi, výrobkov z kameňa, sadry, cementu, skla a sklenených výrobkov, klenotov, perál, drahokamov, bižutérie, polodrahokamov, drahých kovov, zlata a výrobkov z nich, zariadení a prístrojov a ich časti a súčasti, prístrojov na záznam a reprodukciu zvuku a reprodukciu zvuku a obrazu, ich časti- súčasti a príslušenstvo k týmto prístrojom, vozidiel, plavidiel, lietadiel, meracích, kontrolných prístrojov, presných nástrojov a prístrojov, hodinárskych výrobkov, hudobných nástrojov, nábytku, svietidiel, montovaných stavieb, textilný tovar, odevov

- prieskum trhu, väzbový, kompenzačný a výmenný obchod
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- výroba, predaj a montáž plastových a hliníkových dverí a okien a ich rámov, okeníc a brán
- výroba, predaj a montáž roliet a žalúzií
- montáž a predaj drevených dverí, okien ich rámov, okeníc a brán
- činnosť miesta uloženia písomnosti nearchívnej povahy
- prípravné práce na stavbu
- demolácia, zemné a výkopové práce
- maliarske a natieračské práce
- lešenárske práce
- zvaračské práce
- ubytovacie služby v rozsahu voľných živností
- organizovanie kultúrnych a športových podujatí
- upratovacie práce
- odťahová služba
- výroba odevov a odevných doplnkov
- sklenárske a rámovacie práce
- záznamy videokamerou
- výroba suvenírov
- fotografické služby
- kováčstvo
- čistenie fasád a chodníkov
- výroba piliarska a impregnácia dreva
- výroba drevených obalov, paliet a jednoduchých výrobkov z dreva
- poskytovanie služieb žeriavom, kolesovým rýpadlom
- výroba cestovín
- výroba tovaru z korku
- výroba žiaruvzdorných keramických výrobkov
- tkanie textílií
- príprava a predaj cukrovej vaty
- spracovanie ovocia a zeleniny
- spracovanie zemiakov
- čalúnické práce
- aranžérske práce
- preklad nákladov a skladovanie
- prenájom priemyselného tovaru
- prepisovanie písomností
- prevádzkovanie lyžiarskych vlekov
- faktoring a forfaiting
- kopírovanie tlačív
- operačný a finančný leasing
- oprava bicyklov

- montáž sadrokartónu
- požičiavanie športových potrieb
- prenájom strojov a prístrojov
- výroba kávy
- výroba kakaa, čokolády a cukrovínok
- balenie čaju
- predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
- predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy
- predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach do 10 lôžok
- predaj na konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bežných jedál
- výroba pleteného tovaru
- výroba sviečok
- výroba úžitkovej a ozdobnej keramiky a hrnčiarskych výrobkov
- výroba úžitkového a ozdobného porcelánu
- výroba keramických a porcelánových výrobkov pre domácnosť a ozdobných predmetov
- výroba tovaru z plastov
- výroba košíkárskych
- výroba hier a hračiek
- výroba tehál
- výroba výrobkov z kože
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
- prenájom motorových vozidiel
- údržba zelene
- organizovanie kurzov a školení v rozsahu voľných živností
- prekladateľské a tlmočnicke služby
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností
- výroba kovových konštrukcií a kovospracovateľských výrobkov
- zámočníctvo
- nástrojárstvo
- frézovanie, sústruženie a obrábanie kovov
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu technologického a energetického vybavenia týchto stavieb
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m² a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb

Organizačná štruktúra



Organizačno-personálny rozvoj

Vývoj priemerného stavu pracovníkov:

	OFP	skutočnosť	index
Výrobní pracovníci	10	9	90,00
Pomocní a obslužní pracovníci	16	16	100,00
THZ	16	19	118,75
Spolu	42	44	104,76

V roku 2017 (okrem 9 kmeňových výrobných pracovníkov) spoločnosť plánovala doplniť stav vo výrobe pracovníkmi cudzích organizácií a to podľa potreby, resp. kapacitnej náplne. V skutočnosti v roku 2017 spoločnosť spolupracovala v priemere s 26 SZČO resp. pracovníkmi cudzích organizácií.

Vývoj mzdových prostriedkov podľa štruktúry miezd:

	OFP	skutočnosť	index
Základné mzdy	243 000	253 910	104,49
Príplatky	26 000	28 695	110,36
Motivačné mzdy	60 000	60 122	100,20
Náhrady	54 000	58 609	108,53
BSO	-	-	-
Mimoriadna mzda	-	-	-
Dohody	7 000	7 405	105,78
Odstupné, odchodné	-	-	-
Pohotovosť	2 000	1 794	89,70
Mzdy spolu	392 000	410 535	104,73
Priemerný mesačný zárobok	759,92	760,11	100,02

Nárast miezd v absolútnej čiastke je z dôvodu nárastu kmeňových zamestnancov oproti plánu v celkovom počte 2.

Výkaz ziskov a strát

EUR

I.	Tržby za predaj tovaru	3 888
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	3 646
	Obchodná marža	242
II.	Výroba	3 110 713
B.	Výrobná spotreba	2 420 226
	Pridaná hodnota	690 487
C.	Osobné náklady	575 195
D.	Dane a poplatky	7 193
E.	Odpisy dlhodob. nehmotného a dlhodob. hmotného majetku	34 485
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	32 081
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	14 799
IV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hosp. čin. a účt. KNBO	-
G.	Tvorba rezerv na hosp. činnosť a zúčtovanie KNBO	-
V.	Zúčtovanie a zrušenie oprav. pol. do výnosov z hosp. činnosti	-
H.	Tvorba opravných položiek do nákladov na hosp. činnosť	62
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	448
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	32 960
VII.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	-
J.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť	-
	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	58 564
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-
K.	Predané cenné papiere a podiely	-
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	-
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	-
XI.	Výnosy z precenenia cenných papierov a z derivát. oper.	-
M.	Náklady na precenenie cenných papierov a z derivát. oper	-
XII.	Výnosové úroky	51
N.	Nákladové úroky	16 734
XIII.	Kurzové zisky	3
O.	Kurzové straty	24
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	4 282
XV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	-
Q.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	-
XVI.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z fin. čin.	-
R.	Tvorba opravných položiek do nákladov na finančnú činnosť	-
XVII.	Prevod finančných výnosov	-
S.	Prevod finančných nákladov	-
	Výsledok hospodárenia z finančných činností	- 20 986
T.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	3 192
	Hospodársky výsledok z bežnej činnosti	34 386
XVIII.	Mimoriadne výnosy	-
U.	Mimoriadne náklady	-
V.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	-
	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	-
	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	34 386

Súvaha v plnom rozsahu

STRANA AKTÍV

Spolu majetok	2 314 723
A. Neobežný majetok	404 805
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	-
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	404 805
A.III. Dlhodobý finančný majetok	-
B. Obežný majetok	1 908 920
B.I. Zásoby	1 148 130
B.II. Dlhodobé pohľadávky	49 288
B.III. Krátkodobé pohľadávky	556 584
B.IV. Finančné účty	154 918
C. Časové rozlíšenie	998

STRANA PASÍV

Spolu vlastné imanie a záväzky	2 314 723
A. Vlastné imanie	329 343
A.I. Základné imanie	6 640
A.II. Kapitálové fondy	653 920
A.III. Fondy zo zisku	7 379
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 372 982
A.V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	34 386
B. Záväzky	1 985 380
B.I. Rezervy	52 645
B.II. Dlhodobé záväzky	1 011 166
B.III. Krátkodobé záväzky	832 964
B.IV. Bankové úvery a výpomoci	88 606
C. Časové rozlíšenie	-

Finančné ukazovatele

Ukazovatele finančnej analýzy	Skutočnosť r.2017	Minulé obdobie
Likvidita: okamžitá	0,19	0,07
bežná	0,85	0,72
celková	1,81	1,57
Čistý pracovný kapitál (PK) absolút.	671 151	526 280
Podiel PK na krátkodobých záväzkoch	1,29	1,04
Zadĺženosť: celková	0,86	0,87
Finančná samostatnosť	0,14	0,13
Podiel vlastných a cudzích zdrojov	0,17	0,15
Čistá zadĺženosť	1 830 462	1 965 302
Finančná stabilita	0,58	0,56
Finančná páka vlastného imania	7,03	7,88
Veriteľské riziko (v %)	85,77	87,32
Rentabilita: celkového kapitálu	1,49	-0,16
vlastného kapitálu	11,66	-1,22
tržieb	1,09	-0,14
nákladov	1,10	-0,14
Nákladovosť tržieb	98,91	100,14
Výnosnosť dlhodobých zdrojov	3,44	0,64
Doba obratu: - celkového majetku	255,95	370,26
- neobežného majetku	44,76	69,60
- obežného majetku	211,07	300,42
- zásoby celkom	126,95	194,21
- výrobkov	7,24	10,43
priem.doba splatnosti krátk.obch.pohľadávok	57,15	83,05
priem.doba splatnosti krátk.obch.záväzkov	76,79	76,71
Produktivita		
celkového kapitálu: z prevádzk. tržieb	1 426	986
z pridanej hodnoty	298	249
vlastného kapitálu: z prevádzk. tržieb	11 191	7 677
z pridanej hodnoty	2 342	1 940
osobných nákladov: z prevádzk. tržieb	5 739	4 356
z pridanej hodnoty	1 201	1 101

Systém kvality

Celkový prehľad o kvalite spoločnosti je rozhodujúcim faktorom trvalej úspešnosti spoločnosti a ponúkaných výkonov. Kvalita výrobkov je síce základným predpokladom, ale len čiastočným aspektom. Cieľom musí byť smerovanie všetkých aktivít pre úžitok spoločnosti ako aj zákazníkov na optimalizáciu všetkých činností spoločnosti v zmysle systému manažérstva kvality. Dôkazom o zavedenom a fungujúcom systéme manažérstva kvality sa môže spoločnosť preukázať jeho certifikáciou.

Pre podporu systému manažérstva kvality vypracoval manažment spoločnosti Politiku kvality. Za fungovanie a neustále zlepšovanie systému je konateľom spoločnosti menovaný zmocnenec pre kvalitu, ktorý má za funkčnosť systému zodpovednosť.

Politika kvality

1. Oblasť vzdelávania

Túto činnosť zabezpečoval útvar OPR na základe vypracovaného Plánu profesného vzdelávania na rok 2017. Jednalo sa hlavne o periodické školenia (zvárači, žeriavníci, vodiči, elektrikári a ostatné formy školenia – ekonomické kurzy ap.)

2. Motivačný systém

V spoločnosti sú vypracované Zásady osobnej hmotnej motivácie pre zamestnancov odmeňovaných v kombinovanej – úkolovej mzde a Zásady osobnej hmotnej motivácie pre zamestnancov odmeňovaných v kombinovanej – časovej mzde.

Základnou podmienkou pre priznanie hmotnej motivačnej zložky boli merateľné ukazovatele a to: pridaná hodnota, prevádzkový hospodársky výsledok, objem výroby, počet reklamačných konaní a hodnota reklamácií.

3. Dodržiavanie noriem a predpisov

Dodržiavanie interných noriem a predpisov bolo spoločnosťou kontrolované formou interných auditov. Pozornosť bola venovaná na dodržiavanie uzatvorených zmlúv a na plnenie dohodnutých termínov.

4. Podporné činnosti

Strojná údržba a elektroúdržba vykonali prehliadky strojov a zariadení podľa Plánu preventívnych prehliadok a to v rozsahu potrebnom na chod zariadení.

Rok 2017 v oblasti kvality nemôžeme hodnotiť ako úspešný, nakoľko sme mali jednu reklamáciu, ktorú sme museli riešiť dosť vysokou finančnou kompenzáciou, termíny dodávok sa nám darilo plniť a obhájili sme kontrolný audit na Certifikát Systému riadenia kvality podľa ISO 9001:2008 od SGS Slovakia spol. s r.o.