

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:****VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - ekologický podnik a. s.**

Pestovateľská 8

823 53 Bratislava

Spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY s ekologickým podnikom a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 13. januára 1992 a do obchodného registra bola zapísaná 1. apríla 1992 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sa, vl. L. 339/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb (vrátane technickej vybavenosti sídliskových celkov),
- výroba stavebných polotovarov, železobetónových a betónových dielcov,
- výroba oceľových a železných konštrukcií,

3. Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	62	66
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	63	63
počet vedúcich zamestnancov	12	10

4. Údaje o neobmedzenom ručení v iných účtovných jednotkách

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 31. decembru 2016, t. j. za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 23. 06. 2017.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

E. INFORMÁCIE O ÚĽTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚĽTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie úĽtovnej závierky

ÚĽtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretrhitého trvania SpoloĽnosti (going concern).

ÚĽtovné metódy a všeobecné úĽtovné zásady boli úĽtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) PouĽtie odhadov a úsudkov

Zostavenie úĽtovnej závierky si vyĽaduje, aby manaĽment SpoloĽnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvĽujú aplikáciu úĽtovných metód a úĽtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú zaloĽené na minulých skúsenostiach a iných rozliĽných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie úĽtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. SkutoĽné výsledky sa preto môžu líĽť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie úĽtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvĽuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvĽuje toto aj budúce obdobia.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje signifikantné riziko, Ľe by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom úĽtovnom období sú bliĽšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

Dlhodobý hmotný majetok Ľ urĽenie predpokladanej doby pouĽívania.

Zásoby Ľ urĽenie ľistej realizaĽnej hodnoty a tvorba opravných poloĽiek

Rezervy na riziká vyplývajúce z nerovnomerného opotrebovávania výroĽnej linky.

(c) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceĽuje obstarávacou cenou, ktorá zahĽňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáĽ, poistné a pod.). SúĽasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do pouĽívania.

SpoloĽnosť nevlastní dlhodobý majetok vytvorený vlastnou ľinnosťou.

SpoloĽnosť nerealizuje výskumnú ľinnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho pouĽívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa zaĽína mesiacom uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do pouĽívania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 Eur a niĽgia, sa úĽtuje jednorazovo do nákladov pri uvedení majetku do pouĽívania.

Predpokladaná doba pouĽívania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuĽke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisová sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 Eur a nižšia a doba použitia dlhšia ako jeden rok sa odpisuje jednorázovo do nákladov pri uvedení majetku do užívania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je vyššia ako 1 700 Eur a doba použitia dlhšia ako jeden rok sa zaraďuje do majetku ako dlhodobý hmotný majetok a odpisuje sa podľa predpokladanej doby životnosti.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20, 40	lineárna	5, 2,5
Stroje, prístroje zariadenia	4 až 6	lineárna	25 až 16,6
Dopravné prostriedky	4, 5	lineárna	25, 20
Drobný hmotný dlhodobý majetok	4	lineárna	25

(d) Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Hodnota rizika, že dlhodobý finančný majetok neprinesie v budúcnosti ekonomické úžitky sa vyjadruje formou opravných položiek k tomuto majetku.

Poskytnuté dlhodobé pôžičky sú ocenené vo výške istiny. Toto ocenenie sa znižuje o riziká a možné straty formou opravných položiek.

(e) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo istou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Istá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(f) Zákazková výroba

V prípade, že výsledok zákazkovej výroby možno spoľahlivo odhadnúť, výnosy a náklady sa vykazujú k dátumu súvahy s odvolaním sa na stupeň dokončenia zákazky, ktorý sa určí pomerom medzi nákladmi na zákazkovú výrobu vynaloženými na doteraz vykonanú prácu a odhadovanými celkovými nákladmi na danú zákazku (angl. percentage-of-completion-method), okrem prípadov, keď by uvedený výpočet nevypovedal o stupni dokončenia. Odchýlky od zmluvy o zákazkovej výrobe, nároky a stimulačné platby sa zahrnú v rozsahu, v akom boli dohodnuté s odberateľom. V prípade, že výsledok zákazkovej výroby nie je možné spoľahlivo odhadnúť, výnosy zo zákazkovej výroby sa vykazujú v rozsahu vynaložených a pravdepodobne návratných nákladov. Náklady sa vykazujú ako náklady v období v ktorom vznikli.

Ako jedna zákazková výroba sa účtuje aj skupina zmlúv s jedným alebo viacerými objednávateľmi ak sú dohodnuté ako jeden celok, sú súčasťou jedného projektu, majú spoločnú maržu, vykonávajú sa súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymohiteľné pohľadávky formou opravných položiek.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dôčasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpoľť a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnuou opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom).

(o) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(p) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú na eurá, ale zostávajú ocenené v pôvodnom ocenení ako pri svojom vzniku.

(s) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(t) Opravy chýb minulých účtovných období

Nevýznamné opravy chýb minulých účtovných období zistené v priebehu bežného účtovného obdobia sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia. Významné opravy chýb minulých účtovných období zistené v priebehu bežného účtovného obdobia sa účtujú na účtoch nerozdeleného zisku minulých rokov alebo neuhradenej straty minulých rokov.

V roku 2017 došlo k oprave účtovania nehnuteľnosti na predaj. V roku 2016 bola výstavba nehnuteľnosti na predaj posúdená ako zákazková, v roku 2017 došlo k jej prehodnoteniu a nakoľko nie sú splnené podmienky zákazkovej výstavby, rozpracovaná výstavba sa za rok 2017 vykazuje v súvahe ako nedokončená výroba. Oprava nemala vplyv na výsledky hospodárenia minulých rokov.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. DLHODOBÝ MAJETOK

DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY s ekologický podnik a.s.

Behné účtovné obdobie								
DNM	Aktiv.nákl. na vývoj (012)	Software (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill	Ostatný DNM (019)	Obstarávaný DNM (041)	Posk.pred. na DNM (051)	Celkom
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 146			1 122			10 268
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 146	0	0	1 122	0	0	10 268
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 146			1 122			10 268
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 146	0	0	1 122	0	0	10 268
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
DNM	Aktiv.nákl. na vývoj (012)	Software (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill	Ostatný DNM (019)	Obstarávaný DNM (041)	Posk.pred. na DNM (051)	Celkom
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 146			1 122			10 268
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 146	0	0	1 122	0	0	10 268
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 146			1 122			10 268
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 146	0	0	1 122	0	0	10 268
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0

DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

BeĤné úĽtovné obdobie									
DHM	Pozemky (031)	Stavby (021)	Samostat. hnut. Veci (022)	Pestovat. celky (025)	Základné stádo a ĤľnĚ zvieratá	Ostatný DHM (029,032)	Obstarávaný DHM (042)	Posk.pred. na DHM (052)	Celkom
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zaĽiatku úĽtovného obdobia	572 147	703 533	1 243 664			87 975			2 607 320
Prírastky		56 854	118 282				176 255		351 391
Úbytky			83 084			0	175 137		258 220
Presuny									
Stav na konci úĽtovného obdobia	572 147	760 387	1 278 863	0		87 975	1 118	0	2 700 489
Oprávk									
Stav na zaĽiatku úĽtovného obdobia		430 422	1 080 283			77 329			1 588 034
Prírastky		53 058	51 859			6 568			111 485
Úbytky			83 084						83 084
Presuny									
Stav na konci úĽtovného obdobia	0	483 480	1 049 059	0		83 896	0	0	1 616 435
Opravné poloĤky									
Stav na zaĽiatku úĽtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci úĽtovného obdobia	0	0	0	0		0	0	0	0
Zostatková cena									
Stav na zaĽiatku úĽtovného obdobia	572 147	273 111	163 381	0		10 647	0	0	1 019 285
Stav na konci úĽtovného obdobia	572 147	276 907	229 804	0		4 079	1 118	0	1 084 055

Prírastky samostatných hnutĚých vecí predstavujú najmä nákup dopravných prostriedkov.

Na stavbu vo vlastníctve spoločnosti je zapísané záloĤné právo v prospech Ľeskoslovenskej obchodnej banky z dôvodu poskytovaných bankových záruk pre úĽely verejných súĤahĤí.

Poznámky Úč POD 3 -

DII 2 0 2 0 3 2 8 4 8 6

IL'O 31320082

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY ě ekologický podnik a.s.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
DHM	Pozemky (031)	Stavby (021)	Samostat. hnut. Veci (022)	Pestovat. celky (025)	Základné stádo a Pľné zvieratá	Ostatný DHM (029,032)	Obstarávaný DHM (042)	Posk.pred. na DHM (052)	Celkom
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	572 147	703 533	1 399 998			88 997			2 764 675
Prírastky			38 390				38 392		76 782
Úbytky			194 724			1 022	38 392		234 138
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	572 147	703 533	1 243 664	0		87 975	0	0	2 607 318
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		419 970	1 110 534			71 716			1 602 220
Prírastky		10 452	164 473			6 635			181 560
Úbytky			194 724			1 022			195 746
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	430 422	1 080 283	0		77 329	0	0	1 588 034
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0		0	0	0	0
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	572 147	283 563	289 464	0		17 281	0	0	1 162 455
Stav na konci účtovného obdobia	572 147	273 111	163 381	0		10 646	0	0	1 019 285

Výška poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku:

	poistná hodnota majetku
Havarijné poistenie	953 556
Poistenie zodpovedosti za spôsobenú škodu z prevádzky	3 000 000
Poistenie majetku	3 032 044
Spolu	6 985 600

DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

Bežné účtovné obdobie											
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely vprepojených účtovných jednotkách	Posielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem vprepojených účtovných jednotkách	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	Pôhlky prepojeným účtovným jednotkám	Pôhlky v rámci podielovej úasti okrem prepojeným účtovným jednotkám a ostatné pôhlky	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôhlky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhčov ako jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Celkom
a	b	c	d	e		f	g			i	j
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 370				11 567	247 500					265 437
Prírastky					4 356						4 356
Úbytky											0
Presuny											
Stav na konci účtovného obdobia	6 370	0	0	0	15 923	247 500	0			0	269 793
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 370					247 500					253 870
Prírastky						0					0
Úbytky											0
Stav na konci účtovného obdobia	6 370	0	0	0		247 500	0			0	253 870
Účtovná hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0		0	0			0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	15 923	0	0			0	15 923

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY ě ekologický podnik a.s.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné úľtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	VH ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Úľtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske úľtovné jednotky					
VSEP Energy CZ, spol. s r.o.	100	100	-2 154	-2	1 173
Úľtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Stavoinvesta	16,5	16,5			49 500
Obstaraný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	-	-	-	-	50 673

Bezprostredne predchádzajúce úľtovné obdobie											
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely vprepojených úľtovných jednotkách	Posielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem vprepojených úľtovných jednotkách	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	Pôhlky prepojeným úľtovným jednotkám	Pôhlky v rámci podielovej úľasti okrem prepojeným úľtovným jednotkám a ostatné pôhlky	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôhlky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	Úľty v bankách s dobou viazanosti dlhu ako jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Celkom
a	b	c	d	e		f	g			i	j
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku úľtovného obdobia	6 370					247 500					253 870
Prírastky					11 567						11 567
Úbytky											0
Presuny											
Stav na konci úľtovného obdobia	6 370	0	0	0	11 567	247 500	0			0	265 437
Opravné položky											
Stav na začiatku úľtovného obdobia	6 370					198 000					204 370
Prírastky						49 500					49 500
Úbytky											0
Stav na konci úľtovného obdobia	6 370	0	0	0		247 500	0			0	253 870
Úľtovná hodnota											
Stav na začiatku úľtovného obdobia	0	0	0	0		49 500	0			0	49 500
Stav na konci úľtovného obdobia	0	0	0	0	11 567	0	0			0	11 567

V roku 2012 bol nadobudnutý obchodný podiel v spoločnosti Stavoinvesta Bratislava s.r.o. ocenený obstarávacou cenou, ktorá vychádzala z ceny určenej odborným posudkom. Na vyjadrenie rizika, že sa nenaplnia očakávania

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY ě ekologický podnik a.s.

budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku bola k obchodnému podielu vytvorená opravná položka vo výške 100 % hodnoty dlhodobého finančného majetku.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	VH ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
VSEP Energy, a.s.	100	100	-25 464	-1 772	0
VSEP Energy CZ, spol. s r.o.	100	100	-2 154	-2	1 173
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Stavoinvesta	16,5	16,5	25 060	96	49 500
Obstaraný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	-	-	-	-	50 673

2. ZÁSoby

Nebol dôvod na tvorbu opravnej položky k zásobám.

3. ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočítaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

V priebehu roka 2017 boli niektoré zákazky z minulých období ukončené.

V nasledujúcej tabuľke sú uvedené údaje za zákazky, ktoré k 31.12.2017, resp. k 31.12.2016 za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie neboli ukončené:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (neukončené zákazky)	Suma od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	4 739 623	982 177	5 280 432
Náklady na zákazkovú výrobu	3 921 829	897 512	4 594 130
Hrubý zisk/hrubá strata	000 609	84 665	686 302

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Suma od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	4 530 829	5 478 268
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	208 795	10 958
Suma prijatých preddavkov		
Dlhodobé zádržné (pohľadávky) k 31.12.2017	532 407	

4. POHĽADÁVKY

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	12 936			3 377	9 560
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	109 536				109 536
Pohľadávky spolu	122 472	0	0	3 377	119 096

Veková štruktúra pohľadávok v bežnom účtovnom období je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	532 407		532 407
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	13 129		13 129
Dlhodobé pohľadávky spolu	545 536	0	545 536
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku + čistá hodnota zákazky	2 578 000	704 573	3 282 573
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	5 910		5 910
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	131 289		131 289
Iné pohľadávky	149 996		149 996
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 865 195	704 573	3 569 768

Veková ģruktúra pohĀávok za bezprostredne predchádzajúce ůĽtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehĀade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	PohĀávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohĀávky			
PohĀávky z obchodného styku	537 210		537 210
PohĀávky voĽi dcérskej ůĽtovnej jednotke a materskej ůĽtovnej jednotke			
Ostatné pohĀávky v rámci konsolidovaného celku			
PohĀávky voĽi spoločníkom, členom a združeníu			
Iné pohĀávky	8 186		8 186
Dlhodobé pohĀávky spolu	545 396	0	545 396
Krátkodobé pohĀávky			
PohĀávky z obchodného styku	1 020 104	314 186	1 334 290
PohĀávky voĽi dcérskej a materskej ůĽtovnej jednotke			
Ostatné pohĀávky v rámci konsolidovaného celku			
PohĀávky voĽi spoločníkom, členom a združeníu	5 910		5 910
Sociálne poistenie			
Daňové pohĀávky a dotácie	283 623		283 623
Iné pohĀávky	409 520		409 520
Krátkodobé pohĀávky spolu	1 719 157	314 186	2 033 343

5. FINANĽNÉ ůĽTY

Ako finanĽné ůĽty sú vykázané peniaze v pokladnici, ůĽty v bankách. ůĽtami v bankách môže Spoločnosť voĽne disponovať.

Názov položky	BeĽné ůĽtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ůĽtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7 712	8 071
BeĽné ůĽty v banke alebo v poboĽke zahraniĽnej banky	921 777	2 897 226
Vkladové ůĽty v banke alebo v poboĽke zahraniĽnej banky terminované		
Peniaze na ceste	-42	-6
Spolu	929 447	2 905 291

6. ĽASOVÉ ROZLIŠENIE

Opis položky ľasového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	2 643	1 609
iné	2 643	1 609
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	13 799	19 336
poistné	9 313	15 887
nájom	1 500	1 100
iné	2 986	2 349
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	6 077	1 038
iné	6 077	1 038

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Podrobné informácie o vlastnom imaní sú bližšie uvedené v časti P.

1. Vlastné imanie

Popis základného imania k 31. 12. 2017	Hodnota
Základné imanie celkom	1 780 616
Počet akcií	53 633
Menovitá hodnota akcie	33,2
Základné imanie splatené	1 780 616
Základné imanie nesplatené	
Vlastné imanie	4 177 505
Podiel základného imania na celkovej hodnote vlastného imania vyjadrený v %	42,62

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	549 354
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých rokov	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	549 354
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	549 354

2. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:					-
					-
Krátkodobé rezervy, z toho:	85 245	63 318	85 245	0	63 318
Mzdy na dovolenku	62 312	46 093	62 312		46 093
Odvody k mzdám na dovolenku	21 933	1 625	21 934		1 624
Audit	1 000	1 000	1 000		1 000
Rezerva na nevyfakturované dodávky					

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:					-
					-
Krátkodobé rezervy, z toho:	440 354	85 245	440 354	0	85 245
Mzdy na dovolenku	308 025	62 312	308 025	0	62 312
Odvody k mzdám na dovolenku	108 425	21 933	108 425	0	21 933
Audit	2 000	1 000	2 000	0	1 000
Rezerva na nevyfakturované dodávky	21 904		21 904	0	0

3. Záväzky

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY ě ekologický podnik a.s.

Štruktúra záväzkov z obchodného styku (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	757 564	783 165
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	757 564	783 165
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1 472 204	1 644 541
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	1 243 144	1 387 851
Záväzky po lehote splatnosti	229 060	256 690

4. Odložený daňový záväzok a pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dôľasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	28 650	24 971
odpoľítateľné	109 761	109 761
zdaniteľné	-81 111	-84 790
Dôľasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	32 098	12 238
odpoľítateľné	32 098	12 238
zdaniteľné		
Môľnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Môľnosť previesť nevyužitú daňovú odpoľť		
Sadzba dane z príjmov v %	21	22
Odložená daňová pohľadávka	13 129	8 186
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	-4 943	-966
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Zdaniteľné rozdiely vyplývajú z rozdielu daňovej a účtovnej zostatkovej ceny dlhodobého majetku. Odpoľítateľné rozdiely z majetku vyplývajú z rozdielu daňovej a účtovnej zostatkovej ceny pohľadávok z dôvodu tvorby opravných položiek.

Činné rozdiely na strane záväzkov vyplývajú z neuhradených záväzkov, ktoré budú zahrnuté do základu dane po ich zaplatení a z rozdielu daňových a účtovných rezerv

5. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	23 036	21 130
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 620	7 778
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 620	7 778
Ľepanie sociálneho fondu	6 045	5 872
Konečný zostatok sociálneho fondu	22 611	23 036

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde ťepá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov, ale hlavne ako príspevok na stravovanie.

6. Bankové úvery

spoločnosť nevyužívala bankové úvery

7. Finančný prenájom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné		
	Splatosť			Splatosť		
	do 1 roka vrátane	od 1-5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1-5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	41 887	107 269		14 933	19 530	
Finančný náklad	2 333	1 481		472	519	
Spolu	44 221	108 750	0	15 405	20 049	0

8. Ľasové rozlíšenie

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	10	945
poistné	10	945

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb Stavebná činnosť		Typ výrobkov, tovarov, služieb Nájomné		Typ výrobkov, tovarov, služieb Dopravné výkony a iné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	6 762 602	8 975 922	141 306	143 839	23 838	43 071
Spolu	6 762 602	8 975 922	141 306	143 839	23 838	43 071

2. Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob, z toho:		
nedokončená výroba	114 009	
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	20 667	28 053
výnosy zo združení		
poistné	10 825	22 758
výnosy z predaja materiálu a majetku		
iné	9 842	5 295
Finančné výnosy, z toho:	10 706	5 714
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	6 415	39
bankové úroky	612	3 449
ostatné úroky	3 679	2 226
iné		

3. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	337 655	200 042
Tržby za tovar		
Výnosy so zákazky	6 590 091	8 962 790
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrát celkom	6 927 746	9 162 832

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 712 271	5 542 620
Náklady voči audítovi, audítorskej spoločnosti: z toho	4 000	4 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 000	4 000
iné uisťovacie audítorské a súvisiace služby		
daňové poradenstvo		
ostatné služby, z toho:	4 708 271	5 538 620
Náklady na úpravu softvéru	0	
opravy a udržiavanie	67 999	100 036
cestovné	45 633	47 214
stavebné práce poddodávky	3 905 467	4 389 378
inzercia a propagácia, marketing	306 512	112 417
geodetické práce	54 694	75 353
nájomné, ubytovanie	108 226	193 842
iné	219 740	620 380
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	44 774	-71 388
zmluvné pokuty, dary	459	6
poistné	41 695	48 225
iné	2 621	-119 619
Finančné náklady, z toho:	91 951	126 265
kurzové straty, z toho:	90	13
kurzové straty ku dňu účtovnej závierky	0	0
úroky	5 552	10 727
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	86 309	115 525
bankové záruky	81 748	108 878
bankové poplatky	4 561	6 647
tvorba opravných položiek k fin.majetku	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	14 556		100,00 %	678 760		100,00 %
teoretická daň		3 057	21,00 %		149 327	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	78 078	16 396	112,64 %	72 538	15 958	2,35 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-12 850	-2 699	-18,54 %	-160 303	-35 267	-5,20 %
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadáv		0	0,00 %		0	0,00 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Zmena sadzby dane			0,00 %			0,00 %
Iné	1 089	229	1,57 %			0,00 %
Spolu	80 873	16 983	4,03 %	590 995	130 018	16,80 %
Splatná daň z príjmov		17 099	4,03 %		130 018	16,80 %
Odložená daň z príjmov		-4 943	-33,96 %		-966	-0,14 %
Celková daň z príjmov		12 156	-29,93 %		129 052	16,66 %

Splatná daň vo výkaze ziskov a strát obsahuje:

- daň na základe daňového priznania 16 983 EUR
- daň z úrokov zrazenú zárukou 116 EUR
- SPOLU 17 099 EUR

Názov položky	2017	2016
Suma odloženéj daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženéj daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočítav a iných nárokov, ako aj doľasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženéj daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočítav a iných nárokov a odpočítaných doľasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženéj dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Prenajatý majetok**

Spoločnosť prenája 605,08 m² kancelárskych priestorov, 2 339,20 m² skladových priestorov a 243 m² voľnej betónovej plochy. Ročné výnosy z nájomného sú približne 143 800 Eur.
Odpísané pohľadávky evidované v podsúvahovej evidencii v sume 73 598 EUR.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť má s bankou uzatvorenú zmluvu, na základe ktorej môžu byť do limitu 8 300 000 EUR vystavené bankové záruky. K 31.12.2017 boli z limitu prebrané bankové záruky v sume 2 923 826,60 EUR na výkonové záruky, zádržné a pozaručné opravy.

Spoločnosť, ako bývalý člen združenia právnických osôb, je žalovanou stranou v 2. rade (spolu s ďalšími piatimi žalovanými stranami) v prebiehajúcom súdnom spore, v ktorom si žalobcovia uplatňujú náhradu nemajetkovej ujmy v peniazoch vo výške 133 tis. EUR. V súčasnosti nie je možné odhadnúť vývoj tohto sporu, ani výšku prípadného záväzku spoločnosti.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV STATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich Ľinnosť pre Spoločnosť v sledovanom úĽtovnom období boli vo výške 10 180 Eur, (v roku 2016: 9 960 Eur), hrubé príjmy dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 10 380 Eur (v roku 2016: 10 360 Eur).

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŠ AHOCH ÚĽTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Nevyskytli sa obchodné vzťahy so spriaznenými osobami za neobvyklých obchodných podmienok.

ÚĽtovná jednotka zrealizovala nasledovné transakcie so spriaznenými osobami za obvyklých obchodných podmienok:

Druh obchodu	Náklady	Výnosy
Služby - stavebné práce	24 462,48	1 574 747,82
Ostatné služby		774,55
Ubytovacie a iné služby	10 768,00	
Nákup reklamných predmetov	6 078,00	

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚĽTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŔ A ZOSTAVENIA ÚĽTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31.12.2017 nenastali Ľiadne významné udalosti, ktoré by si vyĽadovali úpravu úĽtovnej závierky.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

PreĽľad o pohybe vlastného imania v priebehu úĽtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuĽke:

Poloha vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 780 616				1 780 616
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné náklady					0
Ostatné kapitálové fondy	27 607				27 607
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceň. rozdiely z kapitálových účasťí					0
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	356 123				356 123
Nedeliteľný fond					0
Statutárne fondy a ostatné fondy	140 202				140 202
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 321 203			549 354	1 870 557
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	549 354	2 400	0	-549 354	2 400
Ostatné položky vlastného imania					0
Úč. 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
SPOLU	4 175 105	2 400	0	0	4 177 505

Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní	Hodnota
Vykázaný účtovný zisk	2 400
Počet akcií	53 633
Zisk pripadajúci na jednu akciu	0,04

Polohka vlastného imania	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 780 616				1 780 616
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné náklady					0
Ostatné kapitálové fondy	27 607				27 607
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceň. rozdiely z kapitálových účasť					0
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	298 888			57 235	356 123
Nedeliteľný fond					0
Statutárne fondy a ostatné fondy	140 202				140 202
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 171 662		2 190 689	2 340 230	1 321 203
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	3 049 325	549 354	651 860	-2 397 465	549 354
Ostatné položky vlastného imania					0
Úč. 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
SPOLU	6 468 300	549 354	2 842 549	0	4 175 105

T. PREHĽAD PEĽÁŇNÝCH TOKOV

PeĽáňné prostriedky

PeĽáňnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peĽáňné hotovosti, ekvivalenty peĽáňných hotovostí, peĽáňné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a ľasť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

PeĽáňné ekvivalenty

PeĽáňnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peĽáňných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej
činnosti (v EUR)**

Ozn. Pol.	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Predch. účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodár. z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov ³ (+/-)	14 556	678 759
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1 až A 1. 13)(+/-)	102 300	34 908
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehm. majetku a dlhodobého hmotného majetku ⁴ (+)	111 485	129 727
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja ⁵ (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravenej položky k nadobudnutému majetku ⁶ (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek ⁸ (+/-)	- 3 376	- 129 498
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	- 1 470	31 094
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov ¹⁰ (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov ¹¹ (+)	5 552	10 727
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov ¹² (-)	- 4 291	- 5 675
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-) ¹³		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+) ¹⁴		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent ¹⁵ (+/-)	- 5 600	- 1 467
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, 16 ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A 2. 1 až A 2. 4)	- 2 086 580	- 9 123 271
A. 2. 1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 1 744 475	8 347 569
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 194 264	-17 236 052
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	- 147 841	- 234 788
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A 1 + A 2)	- 1 969 724	- 8 409 604

A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa zaľeňujú do investičných ěinností (+)		5 675
A. 4.	Výdavky na zaplacené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa zaľeňujú do investičných ěinností (-)	- 5 552	- 10 727
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa zaľeňujú do investičných ěinností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa zaľeňujú do finančných ěinností (-)		
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov ťľtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa zaľeňujú do investičných ěinností alebo finančných ěinností (-/+)	108 860	- 1 206 898
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú ěinnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú ěinnosť (-)		
A.	Ľisté peňľňné toky z prevádzkovej ěinnosti (súľet A 1 aň A 9)	- 1 866 416	- 9 621 554
Peňľňné toky z investičnej ěinnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-) ¹⁾		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-) ¹⁾	- 100 095	- 7 391
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ťľtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňľňné ekvivalenty a cenných papierov ťľľených na predaj alebo na obchodovanie (-) ¹⁾		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	5 600	1 467
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ťľtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňľňné ekvivalenty a cenných papierov ťľľených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôňľľky poskytnuté ťľľtovnou jednotkou inej ťľľtovnej jednotke, ktorá je súľasťou konsolidovaného celku (-)		- 291 567
B.	Ľisté peňľňné toky z investičnej ěinnosti (súľet B 1 aň B 20)	- 94 495	- 297 491
Peňľňné toky z finanľnej ěinnosti			
C. 1.	Peňľňné toky vo vlastnom imaní (súľet C. 1. 1 aň C 1. 8)		
C. 2.	Peňľňné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finanľnej ěinnosti(súľet C. 2. 1 aň C. 2. 10)	- 14 933	- 17 396
C. 2. 1.	Výdavky na ťľľradu záväzkov z pouňľľvania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	- 14 933	- 17 396
C. 3.	Výdavky na zaplacené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa zaľeňujú do prevádzkových ěinností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa zaľeňujú do prevádzkových ěinností (-)		- 2 842 549
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú ťľľlené na predaj alebo na obchodovanie, alebo sa považujú za peňľňné toky z investičnej ěinnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú ťľľlené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňľňné toky z investičnej ěinnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov ťľľtovnej jednotky, ak ich moňľno zaľľeniť do finanľných ěinností (-)		

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY ě ekologický podnik a.s.

C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť(+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť(-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C 1 až C 9)	- 14 933	- 2 859 945
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A +B + C)	- 1 975 844	-12 778 990
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) ²	2 905 291	15 684 281
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka(+/-) ²		
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) ²		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-). ²	929 447	2 905 291