

**A. Informácie o ú tovej jednotke**

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku,

SLOVBYT- M s.r.o.  
1. mája 88  
901 01 Malacky

založená d a : 12.01.2009

zapísaná do obchodného registra d a : 05.02.2009

b) opis hospodárskej inosti ú tovej jednotky,

- uskuto ovanie stavieb a ich zmien, prípravné práce k realizácii stavieb, prieskum trhu,

c) priemerný prepo ítaný počet zamestnancov

Názov	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	14.00	15.00
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	14.00	14.00
Počet vedúcich zamestnancov	1.00	1.00

d) údaj i je ú tovná jednotka neobmedzene ru íacim spoločníkom v iných ú tovných jednotkách

Ú tovná jednotka nie je ru íacim spoločníkom v iných ú tovných jednotkách

e) právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky

Ú tovná uzávierka Spolo nosti je zostavená ako riadna ú tovná závierka pod a § 17 ods. 6 zákona NR SR .431/2002 Z. z. o ú tovníctve, za ú tovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017

f) dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie 14.03.2017

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za všetky skupiny ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je ú tovná jednotka konsolidovanou ú tovnou jednotkou,

b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou,

c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované ú tovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované ú tovné závierky,

d) údaj, i je materská ú tovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona,

**D. ALŠIE INFORMÁCIE O**

a) ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ovať vo svojej inosti

b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

d) výnosoch,

e) nákladoch,

f) daniach z príjmov,

g) údajoch na podsúvahových ú toch,

h) iných aktívach a iných pasívach,

i) spriaznených osobách,

j) skuto nostiach, ktoré nastali medzi d om, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a d om jej zostavenia,

k) preh ade zmien vlastného imania,

l) preh ade pe ažných tokov.

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**

a) účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti



b) Zmena účtovných zásad

c) spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na

1. nehmotný majetok obstaraný kúpou

obstarávacia cena zahŕňajúca cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním

2. dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou

obstarávacia cena zahŕňajúca nepriame náklady súvisiace s obstaraním

3. dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom

4. hmotný majetok obstaraný kúpou

obstarávacia cena zahŕňajúca cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním

5. dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou

obstarávacia cena zahŕňajúca nepriame náklady súvisiace s obstaraním

6. dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom

7. dlhodobý finančný majetok

obstarávacia cena zahŕňajúca nepriame náklady súvisiace s obstaraním

8. zásoby obstarané kúpou

obstarávacia cena zahŕňajúca nepriame náklady súvisiace s obstaraním

9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou Spôsob účtovania zásob

Spôsob vyskladnenia zásob

vážený aritmetický priemer

FIFO

iný spôsob

10. zásoby obstarané iným spôsobom

11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľností určených na predaj,

12. pohľadávky,

13. krátkodobý finančný majetok,

14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,

15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
17. deriváty,
18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
20. majetok obstaraný v privatizácii,
21. daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (alež len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (alež len „odložená daň z príjmov“),

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

d a zákona

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

f) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

## 2. Informácie k prílohe 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	náklady Aktivované na vývoj b	Softvér c	práva Oceniteľné d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstará- vaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								

## 2. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabu ka . 2

Dlhodobý nehmotný majetok  a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku ú tovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>								
Oprávky								
<b>Stav na začiatku ú tovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>								
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku ú tovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku ú tovného obdobia</b>								
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>								

## 3. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

## 4. Informácie k prílohe .3 asti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka .1

Dlhodobý hmotný majetok  a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky  b	Stavby  c	Samos- tatné hnute - ne veci a súbory hnute -  d	Pestova- te ské celky trvalých porastov  e	Základné stádo a ažné zvieratá  f	Ostatný DHM  g	Ob- stará vaný DHM  h	Poskyt- nuté pred davky na DHM  i	Spolu  j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	26557.10		523214.47						549771.57
Prírastky			132423.00				155923.00		288346.00
Úbytky							155923.00		155923.00
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	26557.10		655637.47						682194.57
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			-42250.00						-42250.00
Prírastky			23500.00						23500.00
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			-18750.00						-18750.00
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	26557.10		480964.47						507521.57
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	26557.10		636887.47						663444.57

Tabu ka .2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samos- tatné hnute - ne veci a súbory hnute - ných vecí d	Pestova- te ské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Ob- stará vaný DHM h	Poskyt- nuté pred davky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	26557.10		59583.33				6083.33		92223.76
Prírastky			463631.14				109516.67		573147.81
Úbytky							115600.00		115600.00
Presuny									
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	26557.10		523214.47						549771.57
Oprávky									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky			42250.00						42250.00
Presuny									
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>			-42250.00						-42250.00
Opravné položky									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	26557.10		59583.33				6083.33		92223.76
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	26557.10		480964.47						507521.57

## 5. Informácie k prílohe .3 asti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Poznámky Ú POD 3 - 04

I O

4 4 5 9 3 8 3 0

DII

2 0 2 2 7 6 4 9 6 4

## 6. Informácie k prílohe 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka 1

Dlhodobý finančný majetok  a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžiky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									

Poznámky Ú POD 3 - 04	I 0	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobý finančný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžiky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

## 7. Informácie k prílohe 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Poznámky Ú POD 3 - 04	I O	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 8. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>DFM spolu</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	

## 9. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku účtovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období f	Stav na konci obdobia účtovného g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
<b>Do splatnosti do jedného roka vrátane</b>	<b>X</b>					

## 10. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhové CP držané do splatnosti a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období e	Stav na konci obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>					

## 11. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabu ka . 1

Zásoby a	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ú tovného obdobia b	Tvorba OP c	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva e	Stav OP na konci ú tovného obdobia f
Materiál					
Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnute nos na predaj	772030.22		772030.22		
Poskytnuté preddavky na zásoby		207083.18	184730.39		22352.79
<b>Zásoby spolu</b>	<b>772030.22</b>	<b>207083.18</b>	<b>956760.61</b>		<b>22352.79</b>

Tabu ka . 2

Nehnute nos na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnute ností na predaj za ú tovné obdobie	772030.22
Náklady na obstaranie nehnute ností na predaj od začiatku obstarávania	

## 12. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Nehnute nos na predaj	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

## 13. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute ností ur enej na predaj

Tabu ka . 1

Názov položky a	Za bežné ú tovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabu ka . 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné ú tovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabu ka . 3

Názov položky a	Za bežné ú tovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnute ností ur enej na predaj			
Náklady na zákazkovú výrobu nehnute ností ur enej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Poznámky Ú POD 3 - 04	I O	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Tabu ka . 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj a	Za bežné ú tovné obdobie b	Sumár od za iatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

## 14. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k poh ádvkam

Poh ádvky a	Stav OP na za iatku ú tovného obdobia b	Tvorba OP c	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva e	Stav OP na konci ú tovného obdobia f
Poh ádvky z obchodného styku					
Poh ádvky vo i DÚJ a MÚJ					
Ostatné poh ádvky v rámci kons. celku					
Poh ádvky vo i spoločnom, lenom a združeníu					
Iné poh ádvky					
<b>Poh ádvky spolu</b>					

## 15. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. s) o vekovej štruktúre poh ádvok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Poh ádvky spolu d
<b>Dlhodobé poh ádvky</b>			
Poh ádvky z obchodného styku			
Vynosy zo zákazkovej výstavby nehnute ností ur enej na predaj			
Náklady na zákazkovú výrobu nehnute ností ur enej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Hrubý zisk / hrubá strata			
<b>Dlhodobé poh ádvky spolu</b>			
<b>Krátkodobé poh ádvky</b>			
Poh ádvky z obchodného styku	1031418.60	1244509.75	2275928.35
Poh ádvky vo i DÚJ a MÚJ			
Ostatné poh ádvky v rámci konsolidovaného celku			
Poh ádvky vo i spoločnom, lenom a združeníu			
Sociálne poistenie			
Da ové poh ádvky a dotácie			
Iné poh ádvky			
<b>Krátkodobé poh ádvky spolu</b>	1031418.60	1244509.75	2275928.35

## 16. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. t) a u) o poh ádvkach zabezpe ených záložným právom alebo inou formou zabezpe enia

Opis predmetu záložného práva	Bežné ú tovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota poh ádvky
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Hodnota poh ádvok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	

## 17. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Pokladnica, ceniny	13551.73	6246.51
Bežné úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	6033.45	15621.88
Vkladové úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>19585.18</b>	<b>21868.39</b>

Krátkodobý finančný majetok	Bežné útočné obdobie				
	Stav na začiatku útočného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci útočného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

## 18. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku útočného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP konci útočného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

## 19. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené

záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné útočné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

## 20. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku ktorému sa zostavuje útočná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného útočného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>			

## 21. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finan ného prenájmu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Splatnos			Splatnos		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako pä rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako pä rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finan ný výnos						
<b>Spolu</b>						

## 22. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Tabu ka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie ú tovného zisku</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spolovníkom, lenom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Tabu ka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spolovníkmi, lenmi	
Prevod na ú et neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Poznámky Ú POD 3 - 04	I O	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**23. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. b) o rezervách** Tabu ka . 1

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci ú tovného obdobia f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					

**24. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	2362195.28	1148452.47
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	338851.30	220388.99
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2023343.98	928063.48
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky po lehote splatnosti		

**25. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. v) a asti G. písm. f) o odloženej daovej pohľadávke alebo o odloženej daovej záväzku**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou majetku a daovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou záväzkov a daovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovania daovej straty v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daovú odpisovú</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>		
<b>Odložená daová pohľadávka</b>		
<b>Uplatnená daová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Poznámky Ú POD 3 - 04	I 0	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 26. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Za iato ný stav sociálneho fondu</b>		
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		
<b>erpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Kone ný zostatok sociálneho fondu</b>		

## 27. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Po et	Emisný kurz	Úrok	Splatnos

## 28. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. i) o bankových úveroch, pôži kách a krátkodobých finan ných výpomociach

Tabu ka . 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovnéobdobie	Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Volkswagwen Finan né služby...	EUR		05.01.2019	1813.79	1813.79	3369.98
UniCredit Leasing Slovakia a.s.	EUR		05.03.2020	35264.78	35264.78	49671.85
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						

Tabu ka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôži ky</b>						
<b>Krátkodobé pôži ky</b>						
<b>Krátkodobé finan né výpomoci</b>						

Poznámky Ú POD 3 - 04	I 0	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

29. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné ú tovné Tabu ka . 1			
Názov položky a	Ú tovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	poh adávky b	záväzku c	
Deriváty ur ené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpe ovacie deriváty, z toho:			

Tabu ka . 2

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
	b	c	d	e
Deriváty ur ené na obchodovanie, z toho:				
Deriváty ur ené na obchodovanie, z toho:				

## 30. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. l) o položkách zabezpe ených derivátmi

Zabezpe ovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné ú tovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie c
Majetok vykázany v súvahe		
Záväzok vykázany v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neú tujú na súvahových ú toch		
O akávané budúce obchody dosia zmluvne nezabezpe ené		
<b>Spolu</b>		

## 31. Informácie k prílohe . 3 asti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finan ného prenájmu

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	do jedného roka vrátane b	Splatnos od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako pä rokov d	do jedného roka vrátane e	Splatnos od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako pä rokov g
Istina		99815.00			274564.00	
Finan ný výnos						
<b>Spolu</b>		99815.00			274564.00	

Poznámky Ú POD 3 - 04	I 0	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 32. Informácie k prílohe . 3 asti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné ú tovnéobdobie		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Kone ný zostatok b	Kone ný zostatok c	Za iato ný stav d	Bežné ú tovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie f	
Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby						
Výrobky						
Zvieratá						
<b>Spolu</b>						
Manká a škody	x	x	x			
Reprezenta né	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x			
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x			

## 33. Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. v) a asti G. písm. f) o odloženej da ovej poh adávke alebo o

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnute ností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou		
<b>ziskov a strát</b>		

## 34. Informácie k prílohe . 3 asti I. o nákladoch vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>		
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky		
iné uis ovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
da ové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

## 35. Informácie k prílohe . 3 asti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Suma odloženej da ovej poh adávky ú tovej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého da ového záväzku ú tovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej da ovej poh adávky týkajúca sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala		
Suma odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo		
Suma neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpov a iných nárokov a odpov ítaných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje na položky ú tované priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov		

## 36. Informácie k prílohe . 3 asti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane b	Da c	Da v % d	Základ dane e	Da f	Da v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	219169.09	X	X	246044.93	X	X
teoretická da	X	46025.50		X	54129.88	
Da ovo neuznané náklady	46263.24			15870.97		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej poh adávky						
Umorenie da ovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	265432.33			261915.90		
Splatná da z príjmov	X	55740.78	21.00	X	57621.49	22.00
Odložená da z príjmov	X			X		
Celková da z príjmov	X	55740.78	21.00	X	57621.49	22.00

## Informácie k asti K. o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Poh adávky z derivátov		
Závazky z opcii derivátov		
Odpísané poh adávky		
Poh adávky z leasingu		
Iné položky		
Zdaniteľné		

## Informácie k asti L. písm. a) o podmienených záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné	
	Hodnota celkom	Hodnota vo i spriazneným osobám	Hodnota celkom	Hodnota vo i spriazneným osobám
Tržby za vlastné výroby				
Tržby z predaja služieb				
Tržby za tovar				
Výnosy zo zákazky				
Výnosy z nehnute ností na predaj				
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou				

## Informácie k časti L. písm. c) o podmienenom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťovacích zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	as 1 – Bežné účtovné obdobie			as 1 – Bežné účtovné obdobie		
	as 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			as 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Tabuľka .1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Poznámky Ú POD 3 - 04

I O

4 4 5 9 3 8 3 0

DII

2 0 2 2 7 6 4 9 6 4

Tabuľka . 2

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa a zostavenia účtovnej závierky

Poznámky Ú POD 3 - 04	I O	4	4	5	9	3	8	3	0	DII	2	0	2	2	7	6	4	9	6	4
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 37. Informácie k prílohe . 3 asti P. o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania a	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci ú tovného obdobia f
Základné imanie	5000.00				5000.00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri rozdelení zlužení, splnutí					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Statutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	185517.59	192263.44			377781.03
Neuhradená strata minulých rokov	-210908.85				-210908.85
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	192263.44		192263.44		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby podnikateľa					

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci ú tovného obdobia f
Základné imanie	5000.00				5000.00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	200000.00		200000.00		
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri rozdelení zlužení, splnutí					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Statutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	185517.59				185517.59
Neuhradená strata minulých rokov	-40285.72		170623.13		-210908.85
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-170623.13		-170623.13		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby podnikateľa					