

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Cortizo Slovakia, a.s., so sídlom Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa (ďalej len Spoločnosť) bola založená 27.2.1998. Do obchodného registra bola zapísaná 26.3.1998 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka číslo : 497/S).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- spracovanie hliníka, jeho zliatin, a zlúčenín
- povrchová úprava hliníka, jeho zliatin a zlúčenín
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná činnosť

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	29 102 654	28 434 794	áno
Čistý obrat celkom	60 847 972	52 888 853	áno
Počet zamestnancov	339,0	321,0	áno

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	332	315
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	339	321
počet vedúcich zamestnancov	17	17

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017. Účtovná závierka bola zostavená dňa 15.3.2018.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 11.5.2017.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2016 bola zverejnená v Registri UZ dňa 27.9.2017.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 11. mája 2017 schválilo spoločnosť BDR, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**Štatutárny zástupcovia :**

José Manuel Cortizo Sonora – člen predstavenstva

Dozorná rada : Antón Beiras Cal
Raquel Cortizo Almedia
Maria Victoria Castro Cortizo

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Akcionárom spoločnosti je spoločnosť CORTIZO CARTERA, S.L., Montero Rios 14, Santiago de Compostela, Španielsko. Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2017 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
CORTIZO CARTERA, S.L.	9 628 000	100,00	100,00	-
Spolu	9 628 000	100,00	100,00	-

V priebehu roka 2017 nenastali žiadne zmeny v štruktúre spoločníkov a výške obchodných podielov.

Informácia o počte, druhu a menovitej hodnote akcií:

Počet akcií: 2.900

Druh akcií: kmeňové, listinné

Menovitá hodnota 1 akcie: 3.320 EUR

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti CORTIZO CARTERA, S.L. Padrón, A Coruna Španielsko.

Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky, je Registro Mercantil de A Coruña, Tomo 1.235 del Archivo, Sección General, Folio 207, hoja nº C-8141.

Naša účtovná jednotka Cortizo Slovakia, a.s. nemá žiadny majetkový vklad v inej spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, to znamená že oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ani v priebehu účtovného obdobia neprišlo k zmene účtovných metód.

Spoločnosť neeviduje iné finančné povinnosti, ako tie ktoré sú uvedené v účtovnej závierke.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 518 – Ostatné služby.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Pozemky sa neodpisujú. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

účtovné odpisy

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25
Stavby	20	rovnomerná	5
Stavby	40	rovnomerná	2,5
Samost.hn. veci	4,6,8,12	rovnomerná	8,33-25

daňové odpisy

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25
Stavby	20	rovnomerná	5
Stavby	40	rovnomerná	2,5
Samost.hn. veci	4,6,8,12	rovnomerná	8,33-25

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahrňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Výdaj zásob spoločnosť účtuje na základe evidencie zo skladového hospodárstva, pričom výdaj oceňuje podľa ceny zistenej aritm. priemerom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Opravné položky sa tvoria na základe individuálneho posúdenia k nevymožiteľným a rizikovým pohľadávkam.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Spoločnosť účtuje o odloženej daňovej pohľadávke za predpokladu, že v budúcnosti sa dosiahne dostatočný základ dane z príjmov a spoločnosť sa rozhodne o jej účtovaní.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o emisných kvótach.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

(p) Prenájom (lízíng)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o majetku obstaranom formou finančného leasingu.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o derivátoch.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

(s) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 7,8,9,10. Dopravné prostriedky sú havarijne poistené. Spoločnosť má okrem toho uzatvorené poistenie pohľadávok a poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu.

Na majetok spoločnosti nie je zriadené záložné právo, ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Prehľad o nákladoch na výskum a vývoj:

Spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľke na stranách 11 a 12.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2016
Cortizo Slovakia, a.s.

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2017

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
		Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	59 087	0	0	0	0	0	0	59 087
Priastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 087	0	0	0	0	0	0	59 087
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	34 877	0	0	0	0	0	0	34 877
Priastky	0	9 246	0	0	0	0	0	0	9 246
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	44 123	0	0	0	0	0	0	44 123
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	24 210	0	0	0	0	0	0	24 210
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 964	0	0	0	0	0	0	14 964

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2016

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý nehmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i
		Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	56 629	0	0	0	0	0	56 629
Prírastky		0	2 458	0	0	0	0	0	2 458
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	59 087	0	0	0	0	0	59 087
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	25 022	0	0	0	0	0	25 022
Prírastky		0	9 855	0	0	0	0	0	9 855
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	34 877	0	0	0	0	0	34 877
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	31 607	0	0	0	0	0	31 607
Stav na konci účtovného obdobia		0	24 210	0	0	0	0	0	24 210

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie										
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hrutečných vecí		Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
			b	c							d
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	597 676	11 620 989	15 324 307	0	0	0	0	103 102	1 890	27 647 964	
Prírastky	459	14 240	109 591	0	0	0	0	238 922	71 813	435 025	
Úbytky	0	0	65 525	0	0	0	0	0	0	65 525	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	-124 291	-30 540	-154 831	
Stav na konci účtovného obdobia	598 135	11 635 229	15 368 373	0	0	0	0	217 733	43 163	27 862 633	
Opravy											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	6 300 778	10 698 915	0	0	0	0	0	0	16 999 693	
Prírastky	0	544 174	1 471 340	0	0	0	0	0	0	2 015 514	
Úbytky	0	0	65 525	0	0	0	0	0	0	65 525	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	6 844 952	12 104 730	0	0	0	0	0	0	18 949 682	
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	597 676	5 320 211	4 625 392	0	0	0	0	103 102	1 890	10 648 271	
Stav na konci účtovného obdobia	598 135	4 790 277	3 263 643	0	0	0	0	217 733	43 163	8 912 951	

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017
Cortizo Slovakia, a.s.

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2016

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
		Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia		588 927	11 620 989	15 391 513	0	0	0	107 222	0	27 708 651
Prírastky		8 749	0	155 502	0	0	0	0	1 890	166 141
Úbytky		0	0	222 708	0	0	0	0	0	222 708
Presuny		0	0	0	0	0	0	-4 120	0	-4 120
Stav na konci účtovného obdobia		597 676	11 620 989	15 324 307	0	0	0	103 102	1 890	27 647 964
Opravy										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	5 757 316	9 170 497	0	0	0	0	0	14 927 813
Prírastky		0	543 462	1 751 126	0	0	0	0	0	2 294 588
Úbytky		0	0	222 708	0	0	0	0	0	222 708
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	6 300 778	10 698 915	0	0	0	0	0	16 999 693
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia		588 927	5 863 673	6 221 016	0	0	0	107 222	0	12 780 838
Stav na konci účtovného obdobia		597 676	5 320 211	4 625 392	0	0	0	103 102	1 890	10 648 271

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017
Cortizo Slovakia, a.s.

Cortizo Slovakia

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2017

Bežné účtovné obdobie										
	Podielové cenné papiere a podiel v dcérskej úctovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiel v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiele	Požičky úctovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Požičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017
Cortizo Slovakia, a.s.

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2016

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										
	Podielové cenné papiere a podielový účtovný jedenotke	Podielové cenné papiere a podielový účtovný jedenotke	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podielový účtovný jedenotke	Pôžičky účtovnej jedenotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Dlhodobý finančný majetok										
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Zásoby

Spoločnosť netvorila k 31.12.2017 (ani v predchádzajúcom období) a v priebehu účtovného obdobia opravné položky k zásobám, nakoľko hodnota pomaly-obrátkových zásob nepredstavuje významnú sumu.

Na zásoby nie je zriadené záložné právo, ani nemá obmedzené právo nakladať s nimi.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Zásoby nie sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou. Zásoby sú poistené proti poškodeniu pri transporte.

Spoločnosť neúčtuje o obstarávaní nehnuteľností na predaj:

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj.

6. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2017 netvorila opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je riziko ich neuhradenia. Spoločnosť má poistené pohľadávky, resp. pri vybraných klientoch je poskytnutá klientom banková garancia pre prípad insolventnosti klienta.

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2016	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Bežné účtovné obdobie (rok 2016)					
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2017	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 304 641	1 440 283	6 744 924
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 839 845	2 074 648	3 914 493
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	27 472	0	27 472
Iné pohľadávky	15 689	0	15 689
Krátkodobé pohľadávky spolu	7 187 647	3 514 931	10 702 578

Ako daňové pohľadávky vo výške 27.472 EUR spoločnosť vykazuje pohľadávky vyplývajúce z nadmerného odpočtu dane z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobie november a december 2017.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 128 939	918 921	5 047 860
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 518 619	1 224 424	2 743 043
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	67 076	0	67 076
Iné pohľadávky	18 101	0	18 101
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 732 735	2 143 345	7 876 080

Ako daňové pohľadávky vo výške 67.076 EUR spoločnosť vykazuje pohľadávky vyplývajúce z nadmerného odpočtu dane z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobie október, november a december 2016 vo výške 66.827 a preplatok na dani z motorových vozidiel vo výške 249 EUR.

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky zabezpečené záložným právom.

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Pokladnica, ceniny	19 627	16 239
Bežné bankové účty	4 932 292	4 388 511
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	126 163
Spolu	4 951 919	4 530 913

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku, ani o opravnej položke ku krátkodobému finančnému majetku.

9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 616	6 163
poistenie	5 402	4 443
spotreba materiálu	0	0
telefóny, internet, ostatné služby	2 214	1 720
úroky z uveru	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	3 868	9 207
Služby, ostatné náhrady	3 868	9 207
Úroky a finančné výnosy	0	0
Spolu	11 484	15 370

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2016				k 31. 12. 2017
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	125 022	104 423	125 022	0	104 423
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	77 347	102 673	77 347	0	102 673
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 330	1 750	1 330	0	1 750
Krátkodobé rezervy spolu	78 677	104 423	78 677	0	104 423
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy	46 345	0	46 345	0	0
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	46 345	0	46 345	0	0
 Nevyfakturované dodávky majetku	 2 572	 2 623	 2 572	 0	 2 623

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku bola vytvorená z priemernej mzdy a nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov na sociálne a zdravotné zabezpečenie. Rezerva na overenie účtovnej závierky bola vytvorená podľa predpokladaného rozsahu prác.

Nevyfakturované dodávky majetku

Nevyfakturované dodávky sa vzťahujú k nákladom na služby, ktoré časovo a vecne súvisia s rokom 2017.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav k 31.12.2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2016 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	65 558	125 022	65 558	0	125 022
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	57 558	77 347	57 558	0	77 347
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	8 000	1 330	8 000	0	1 330
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy spolu	65 558	78 677	65 558	0	78 677
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rezervy na reklamácie	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy	0	46 345	0	0	46 345
	0	46 345	0	0	46 345
 Nevyfakturované dodávky majetku	 348	 2 572	 348	 0	 2 572

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku bola vytvorená z priemernej mzdy a nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov na sociálne a zdravotné zabezpečenie. Rezerva na overenie účtovnej závierky bola vytvorená podľa predpokladaného rozsahu prác. Ostatné rezervy spoločnosť netvorila.

Nevyfakturované dodávky majetku

Nevyfakturované dodávky sa vzťahujú k nákladom na služby, ktoré časovo a vecne súvisia s rokom 2016.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a záväzkov zo sociálneho fondu) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Záväzky po lehote splatnosti	353 935	190 738
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 643 538	8 092 594
Krátkodobé záväzky spolu	8 997 473	8 283 332
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

V rámci krátkodobých záväzkov spoločnosť vykazuje záväzky voči zamestnancom vo výške 286.283 EUR, voči inštitúciám SZ vo výške 189.627 EUR a daňovému úradu vo výške 248.975 EUR. Všetky uvedené záväzky sú v lehote splatnosti, vyplývajú zo zúčtovania miezd za december 2017. Ako daňové záväzky sú vykázané aj záväzky na dani z príjmov právnických osôb vo výške 205.548 EUR.

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu. V roku 2017 spoločnosť neúčtovala o majetku obstaranom formou finančného leasingu.

4. Odložený daňový záväzok/pohľadávka

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z dôvodu, že nevie stanoviť pravdepodobnosť, že budúci základ dane z príjmov umožní jej vyrovnanie.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Začiatkový stav sociálneho fondu	16 656	13 634
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	23 999	22 611
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>23 999</i>	<i>22 611</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>22 539</i>	<i>19 589</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	18 116	16 656

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. V roku 2017 spoločnosť tvorila sociálny fond len na ťarchu nákladov vo výške 23.999,- EUR

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá nasledovne:

- na stravovanie zamestnancov a stravné poukážky pre zamestnancov vo výške 22.539 EUR

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť neúčtuje o vydaných dlhopisoch.

7. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver-splátkový	EUR			0	0
Bankový úver-splátkový časť splatna do 1 roka	EUR			0	0
Dlhodobé úvery spolu				0	0
Krátkodobé bankové úvery					
Bankový úver - kontokorent	EUR		kontokorent	0	0
Krátkodobý bankový úver	EUR		do 1 roka (90 a 60 dmi)	0	0
Krátkodobé úvery spolu				0	0
Spolu				0	0

K 31.12.2017 spoločnosť nevykazuje záväzky z bankových úverov. Spoločnosť má schválený kontokorentný úver vo výške 1.000.000 EUR, ktorý k 31.12.2017 nebol čerpaný.

Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
úroky z úveru platené pozadu	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
časové rozlíšenie služieb platených vopred	0	0
Spolu	0	0

8. Deriváty

Spoločnosť v roku 2017, ani v predchádzajúcom období neúčtovala o derivátoch a derivátových operáciách.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Výrobky 2017 EUR	Tovar 2017 EUR	Služby 2017 EUR	Výrobky 2016 EUR	Tovar 2016 EUR	Služby 2016 EUR	Spolu 2017 EUR	Spolu 2016 EUR
Tuzemsko	4 530 978	789 380	157 833	3 416 580	592 782	110 084	5 478 191	4 119 446
Zahraničí EU	42 672 126	10 184 598	577 013	38 722 103	8 412 757	508 130	53 433 737	47 642 990
Zahraničí mimo EU	1 432 333	486 596	17 115	912 033	201 762	12 622	1 936 044	1 126 417
Spolu	48 635 437	11 460 574	751 961	43 050 716	9 207 301	630 836	60 847 972	52 888 853

Ako tržby za vlastné výrobky sú vykázané tržby z predaja vyrábaných hliníkových profilov.

Ako tržby z predaja tovaru sú vykázané tržby z predaja hliníkových panelov, profilov, doplnkov a príslušenstva, a tovaru vo vlastnom stravovacom zariadení.

Ako tržby z predaja služieb sú vykázané služby vlastného stravovacieho zariadenia, služby súvisiace s výrobou hliníkových profilov a doprava.

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie stavu zásob vlastnej výroby vo výške

- 43.823 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek zmena stavu zásob predstavuje zníženie 43.823 EUR, ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

	2017			2016		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2017	2016	2017	2016
a	b	c	d	e	f		
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	704 223	652 552	866 892	51 671	-214 340		
Výrobky	365 947	461 441	350 120	-95 494	111 321		
Zvieratá	0	0	0	0	0		
Spolu	1 070 170	1 113 993	1 217 012	-43 823	-103 019		
Manká a škody				0	5 839		
Reprezentačné				0	0		
Dary				0	0		
Iné - oprava počiatočného stavu medzi súvahovými účtami zásob				0	453		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-43 823	-96 727		

Spoločnosť k 31.12.2017 vykazuje výnosy súvisiace:

- s aktiváciou materiálu - odpadového hliníka využitého v ďalšom výrobnom procese vo výške 4.029.551 EUR.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	4 029 551	3 908 521
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Aktivácia materiálu - hliník využitý v ďalšom výrobnom procese	4 029 551	3 908 521
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	701 688	992 925
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Tržby z predaja DHM	9 175	16 000
Tržby z predaja materiálu	596 110	857 350
Zmluvné pokuty a penále	22 200	23 091
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	74 203	96 484
Finančné výnosy, z toho:	7 811	94 999
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>6 751</i>	<i>91 043</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	6 317	79 772
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>1 060</i>	<i>3 956</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	1 060	3 956
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Tržby za vlastné výrobky	48 635 437	43 050 716
Tržby z predaja služieb	751 961	630 836
Tržby za tovar	11 460 574	9 207 301
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	60 847 972	52 888 853

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

	2017	2016
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	4 128 887	4 419 609
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>8 000</i>	<i>8 000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	8 000	8 000
Súvisiace audítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>4 120 887</i>	 <i>4 411 609</i>
Opravy	145 183	210 630
Právne a prekladateľské služby	3 860	4 703
Inzercia, propagácia, ostatná reklama	32 347	40 177
Telekomunikačné služby, poštovné	30 800	31 046
Nájomné	41 196	54 154
Prepravné	1 686 037	1 848 159
Náklady na životné prostredie	149 360	149 332
Účtovné a daňové poradenstvo	14 823	15 112
Služby ochrany majetku	34 226	30 948
Náklady na školenia	9 721	6 774
Sprostredkovanie, provízie	1 325 367	1 310 094
Služby výpočtovej techniky	5 988	22 773
Náklady na reprezentáciu	14 845	24 456
Softver	791	0
Cestovné, ubytovanie, ostatné	59 716	55 024
Techn. pomoc, poradenstvo, know-how, ostatné služby	566 627	608 227
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 46 412 061	 39 916 287
Spotreba materiálu	33 638 047	28 977 022
Spotreba energia	1 984 963	2 172 076
Predaný tovar	10 315 414	8 029 873
Manká a škody	16 667	14 043
Zost. cena predaného DHM	6 805	414
Predaný materiál	377 614	639 709
Platené pokuty a penále	53	552
Odpis pohľadávok	4 902	31
Poistenie, ostatné	67 596	82 567
 Finančné náklady, z toho:	 7 621	 149 575
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>3 314</i>	<i>144 096</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3 281	58 783
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>4 307</i>	<i>5 479</i>
Nákladové úroky	0	769
Bankové poplatky	4 307	4 710
Ost.finančné náklady - záruky, ručenie	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2017			2016		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6 251 739		100,00 %	4 848 621		100,00 %
teoretická daň		1 312 865	21,00 %		1 066 697	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	454 500	95 445	1,53 %	523 901	115 258	2,38 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-450 180	-94 538	-1,51 %	-272 707	-59 996	-1,24 %
Rozdiel DO a UO	-167 101	-35 091	-0,56 %	10 345	2 276	0,05 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	6 088 958	1 278 681	20,45 %	5 110 160	1 124 235	23,19 %
Splatná daň z príjmov		1 278 681	20,45 %		1 124 235	23,19 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		1 278 681	20,45 %		1 124 235	23,19 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť neeviduje najatý majetok na podsúvahových účtoch.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neeviduje prenajatý majetok na podsúvahových účtoch.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť neeviduje najatý majetok, ani prenajatý majetok, resp. žiadne iné podsúvahové položky.

4. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje iné finančné povinnosti, ako tie ktoré sú uvedené v účtovnej závierke.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neeviduje žiadne iné záväzky okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje žiaden iný majetok, okrem toho, ktorý sa uvádza v súvahe.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov nepoberali od spoločnosti žiadne príjmy ani iné výhody.

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok. Všetky transakcie so spriaznenými osobami boli uskutočnené za obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2017	2016
a	b	c	d
Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami			
Nákup materiálu, a tovaru	01	12 467 044	10 049 893
Nákup služieb	01	477 710	530 962
Poistenie	01	0	61 988
Licenčné poplatky	01	65 644	0
Nákup technológií a DHM	01	0	0
Platené úroky z pôžičiek	08	0	0

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2017	2016
a	b	c	d
Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami			
Tržby z predaja výrobkov, tovaru a materiálu	02	7 453 496	5 918 056
Tržby z predaja služieb	02	61 629	74 867
Tržby z predaja DHM	02	7 146	1 000
Ostatné finančné výnosy	11	0	0

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 08 – úver, pôžička
- 11 – iný obchod

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená 15.3.2018. Po 31. decembri 2017 do dátumu zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 628 000	0	0	0	9 628 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	-	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 227 126	0	0	0	2 227 126
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	0	0	-	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 431 023	3 723 635	5 000 000	-	3 154 658
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 723 635	4 972 858	3 723 635	0	4 972 858
Vyplatené dividendy	0	0	0	-	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	20 009 784	8 696 493	8 723 635	0	19 982 642

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2016)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2015				31.12.2016
b	c	d	e	f	
Základné imanie	9 628 000	0	0	0	9 628 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 227 126	0	0	0	2 227 126
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 516 615	414 408	1 500 000	0	4 431 023
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 414 407	3 723 635	3 414 407	0	3 723 635
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	20 786 148	4 138 043	4 914 407	0	20 009 784

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 3.723.635 EUR bol rozdelený takto:

Rozdelenie účtovného zisku	2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3 723 635
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	3 723 635

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 4.972.858 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 4.972.858 EUR.

Ostatné body poznámok, pre ktoré nemá účtovná jednotka náplň, sa v poznámkach neuvádzajú.

PREHLAD PEŇAŽNÁCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Cortizo Slovakia,a.s., Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa

IČO :36030554

Peňažné toky - nepriama metóda

		2017	2016
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z	Výsledok hospodárenia pred zdanením	6 251 740	4 848 621
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyv. HV	2 020 522	2 293 428
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku	2 017 956	2 304 029
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	0	0
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	0	0
A.1.6.	ZS časové rozlíšenie N a V	3 886	-2 203
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	0	769
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-1 060	-3 956
A.1.10.	Kurzový zisk k peň.prostr. ku dňu zostav. ÚZ	-5 651	-79 565
A.1.11.	Kurzová strata k peň.prostr. ku dňu zostav. ÚZ	3 021	58 768
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	2 370	15 586
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	0	0
A.2.	Zmeny pracovného kapitálu	-1 432 075	-558 056
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej čin.	-2 826 498	211 457
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činn.	563 231	-121 511
A.2.3.	Zmena stavu zásob	831 192	-648 002
A.2.4.	Zmena stavu prevádzk. PP / ktk. účet /	0	0
A.3.	Prijaté úroky	1 060	3 956
A.4.	Zaplatené úroky	0	-769
A.5.	Zisk z predaja stálych aktív	-2 370	-15 586
A.6.	Dividendy a podiely na zisku vyplatené	-5 000 000	-4 500 000
A.7.	Výdavky na daň z príjmov	-1 149 021	-1 302 717
A	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	689 856	768 877
B	Peňažné toky z investičnej činnosti	-271 480	-151 853
B.2.	Výdavky na obstaranie DHM	280 655	167 853
B.5.	Príjmy z predaja DHM	9 175	16 000
C	Peňažné toky z finančných činností	0	-133 302
C.1.1.	Príjmy z upísaných obchodných podielov		
C.2.3.	Príjmy z bank. úverov	0	0
C.2.4.	Výdavky na splátky bank. úverov	0	109 642
C.2.5.	Príjmy z pôžičiek	0	0
C.2.6.	Výdavky na splatenie pôžičiek spoločníkom	0	23 660
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z leasingu		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy		
D	Čisté zvýšenie / zníženie PP a PE	418 376	483 722
E	Stav PP a ekviv. 1.1. bežného roku	4 530 913	4 026 394
F	Stav PP a ekvivalentov pred úpravou o kurzové rozdiely k 31.12.	4 949 289	4 510 116
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k 31.12.	2 630	20 797
H	Zostatok PP a PE upravený o kurzové rozdiely	4 951 919	4 530 913