

Čl. I Všeobecné informácie**I.1 Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**

IRASON, spol. s.r.o.
Koreňová 26
851 10 Bratislava

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Prenájom vlastnej nehnuteľnosti

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky :

Účtovná závierka spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 7.3.2017

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka neposkytla členom orgánov účtovnej jednotky žiadne plnenia formy pôžičiek, záruk alebo iných zabezpečení.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch**III. 1 Vychodisko pre zostavenie účtovnej závierky.**

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	ÚJ
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou	
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	
Dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne	Reálnou hodnotou	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou	x
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	
Dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne	Reálnou hodnotou	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou ÚJ zásoby nakupuje operatívne , na okamžitú spotrebu. ÚJ pri účtovaní zásob postupuje podľa spôsobu B.	x
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitou hodnotou	x
Pohľadávky nadobudnuté kúpou	Obstarávacou cenou	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitou hodnotou	x
Najatý majetok (operatívny prenájom)	Vykazujeme ako svoj majetok jeho vlastník , nie nájomca	x
Výdavky a príjmy budúcich období	Vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s <u>úctovným obdobím</u>	
Náklady budúcich období a výnosy budúcich období	Vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s <u>úctovným obdobím</u>	x
Splatná daň z príjmov daň z príjmov	Vypočíta sa z hospodárskeho výsledku pred zdanením, po úpravách podľa § 17 zákona o daních z príjmov . Sadzba dane: 21%. Minimálna výška dane podľa § 46b: 960,00 eur	
Odložená daň z príjmov	Účtovná jednotka o odloženej dani neúčtuje	

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku

V účtovnej jednotke nebol dôvod pre tvorbu opravných položiek.

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Druh záväzku	Spôsob ocenenia	ÚJ
Záväzky pri ich vzniku	Menovitou hodnotou	x
Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacou cenou	
Rezervy	Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku	x

III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania (predpokladaná doba využívania v rokoch)	Sadzba účt. odpisov	Odpisová metóda
Nebytový priestor	70	1,43%	rovnomerný odpis
Dopravné prostriedky	4	25 %	rovnomerný odpis

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku účtovná jednotka zostavila interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

Účtovné a daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku sa nerovnajú.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III.5 Oprava významných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV.1 Charakteristika Goodwilu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:**IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV.4 Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne
	0	0

Tabuľka č. 2

Náklady, ktoré majú výnimočný	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne
	0	0

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V.2 Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII Ostatné informácie**VII. 1 a) - Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.