

Poznámky k 31.12.2017 – textová časť

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Gelnica
Sídlo účtovnej jednotky	Banické námestie č.4
IČO	00329 061
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Uznesením SNR z 22.11.1990
Názov zriaďovateľa	zo zákona
Sídlo zriaďovateľa	Mestský úrad Gelnica
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Výkon samosprávnych funkcií
----------------------------------	-----------------------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Dušan Tomaško, MBA/primátor
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ladislav Gross/zástupca primátora
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	102
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	103
- počet vedúcich zamestnancov	9
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Centrum voľného času Základná umelecká škola Základná škola Gelnica
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Technické služby mesta Gelnica
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	Správa domov Gelnica, s.r.o. GELNICKÉ LESY, s.r.o. Gelnica
Počet riadiacich zamestnancov	8

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☐ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
- ☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – mesto nemá takýto majetok

c) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☐ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
- ☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

d) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri preveze správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou.

e) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

f) Zásoby nakupované

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☐ provízie
- ☐ poistné
- ☐ clo
- ☐ iné

g) Zásoby získané bezodplatne sa oceňujú reálnou hodnotou.

h) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

i) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

j) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. rezerva sa tvorí na základe zásady opatrnosti. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

l) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

n) Finančný prenájom sa oceňuje obstarávacou cenou.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- ☒ odo dňa jeho zaradenia do používania
- ☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
Dlhodobý a ostatný dlhodobý nehmotný majetok	4	25%
Budovy, Stavby	10-50	2-10%
Samostatné hnutelné veci	4-16	6,25-25%
Dopravné prostriedky	4	25%
Softvér	4	25%
Ostatný dlhod. hmotný majetok	4-16	6,25-25%
DDHM	4-16	6,25-25%

1, drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je nad 60 € - a do 1 700 eur / vrátane /, účtuje sa na podsúvahový účet

2, drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je nižšia ako 60 €, účtuje sa priamo do spotreby

3, drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je nad 170 eur - do 1 700 eur / vrátane /, účtuje sa na podsúvahový účet

4, drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je Nižšia ako 170 eur / vrátane /, účtuje sa do nákladov/služby/

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak Postupy účtovania neustanovujú inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, pohybe obst. cien, pohybe oprávok

Vid' tabuľka č. 1

Prírastok na účte **013** – softvér – 1 200 € rozšírenie informačného systému WinCity – cintoríny a 2 136 € rozšírenie Korwinu – registratúra

V rámci účtu **031** – pozemky došlo ku kúpe pozemku v Mária Hute – na výstavbu detského ihriska – 1 900 € a predaje pozemkov v súvislosti s vysporiadavaním vlastníctva a predaj pozemku pod vodojemom na ulici Záhradná 3 591,58 €.

V rámci účtu **021** – stavby bol v roku 2017 zrealizovaný predaj Vodojemu Záhradná v hodnote – 531 503,85 € /predajná cena cca 10 615 €/, predaj 2 bytov a predaj nebytových priestorov - bývalá predajňa Karmen SNP 16

- prírastok na tomto účte tvorí výstavba 2 detských ihrísk na ulici Tehelnej a Športovej v celkovej hodnote 36 505 € a výmena rozvodov tepla pri Základnej škole v hodnote 7 700 €

Účet **022** – samostatné hnutelné veci – prírastok 19 240,14 € /technické zhodnotenie kamerového systému – 14 349 €, kúpa dreveného domčeku na náradie pri Štôlni Jozef – 2 509 € a kúpa

elektrickej panvice pre ŠJ pri MŠ Slovenská – 2 381 €/ v rámci zníženia tohto účtu – vyradenie nefunkčného kamerového systému, kopírok a faxu.

Účet **023** – dopravné prostriedky – prírastok 30 300 € - kúpa osobného automobilu Škoda Superb

Na účte **042** – okrem vyššie spomínaných vecí pribudlo a v roku 2017 nebolo zaradené do majetku – rekonštrukcia chladenia ZiŠ /832 589 €, projektová dokumentácia rekonštrukcie budovy Materskej školy Hlavná 117 -7 400 € - súčasť rekonštrukcie MŠ, projektová dokumentácia rekonštrukcie MŠ Slovenská – 9 780 € - súčasť projektu, rozšírenie VO 12 146 €

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku
Vid' príloha poistenia majetku.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

d) opis a zostatková hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	16 930 743,24
Budovy, stavby	12 769 891,57
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 184 658,85
Dopravné prostriedky	96 068,47
Umel. diela a predmety z drah. kovov	5 803,89

e) opis a hodnota majetku v správe RO, majetok, ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	ZŠ Gelnica – budova – 1 772 295,62 € Pozemok – 20 922,12 € CVČ Gelnica – budova – 25 051,52 € Pozemok – 1 421,14 € TS Gelnica - budova Domu smútku – 105 406,09 € Pozemok + cintorín – 86 035,32 €
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ o zabezpečovacom prevode práva	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	ÚPSVaR – poskytnutie garáže pre potreby MHZ
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP Vodojem Záhradná – prírodný rad –I.časť	21 958 – zrušenie OP	Vodojem bol v roku 2017 predaný, došlo k zrušeniu OP
OP Vodojem Záhradná –prírodný rad II. časť	31 196 – zrušenie OP	Vodojem bol v roku 2017 predaný, došlo k zrušeniu OP
OP Pozemok Predné partizánske – trvalý trávnatý porast /hodnota pozemku 112 427,80 €/	11 242,78- tvorba	Pri kúpe tohto pozemku bola cena daná dohodou, ale podľa znaleckého posudku je všeobecná hodnota pozemku nižšia celková OP – 44 971,12 €

2. Dlhodobý finančný majetok

a) vid' tabuľka č. 1

opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku - bez pohybu

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach /v €/

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel /riadky 025 až 026 súvahy/:

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie /ZI/ spoločnosti v €	Podiel ÚJ na ZI spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12. 2016	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12. 2017	Úč. hodnota k 31.12. 2016	Úč. hodnota k 31.12. 2017
Gelnické lesy	s.r.o.	6.639	100%	100%	51 823	51 822,91	6 639	6 639
Správa domov	s.r.o.	6.639	100%	100%	84 242	-3 769,55	6 639	6 639
Spolu		13.278			136 065	48 053,36	13 278	13 278

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok /v €/

a) , b), c)

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2016	Hodnota 31.12.2017	Poznámky
063-DFM	322 958,64	322 958,64	Podtatranská vodárenská spoločnosť
Obstarávacia cena 922 980,71 €			-menovitá hodnota nestabilná /opravná položka 600 022,07 €/

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) Opravné položky k zásobám v € /riadky 035 až 039 súvahy/: Mesto nemá vytvorené opravné položky k zásobám

b) mesto nemá zriadené záložné právo na zásoby

c) mesto nemá poistené zásoby

2. Pohľadávky

a) Významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok v €	Opis
314	064	800 €	Zálohová fa na výmenu okna v Klube dôchodcov
315	065	1 341,01	Dobropisy za el. energiu a plyn – 237,31, staré pokuty – 867,88 € nedoplatky strava ŠJ /235,82€/
318	068	282 629,50	Komunálny odpad – 64 198,95 € Nájom – 22 228,71 € Odberateľské fakt. – 7 973,15 € Predaj pozemku – splátky – 14 040 € Nájom za hrobové miesta 12/2017 – 675 € Odkúpenie bytu – vrátenie zľavy – 2 546,72 € Ostatné /súdne rozhodnutia, staré pohľadávky – 170 966,97 €
319	069	44 036,49	DzN /43 064,50 €/, pes /905,69/, užívanie verej. priestranstva /36,30 €/, nevýherné hracie automaty – 30,00 €
Spolu		328 807	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam vid' tabuľka č.3 – zrušené boli opravné položky k zaplateným pohľadávkam /5 293,91 €/ a tvorba OP hlavne pohľadávky z nájmu – 2 348,97 €

c) pohľadávky podľa doby splatnosti vid' tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti vid' tabuľka č. 4

e, f) – Mesto nemá zriadené záložné právo na pohľadávky

3. Finančný majetok

a) Významné zložky krátkodobého finančného majetku podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Hodnota v € k 31.12.2016	Hodnota v € k 31.12.2017
211 - Pokladnica	086	259,99	271,88
213 - Ceniny	087	560,00	630,00
221 – Bankové účty	088	333 239,01	343 654,48
Spolu		334 059,00	344 556,36

b) Mesto nemá zriadené záložné právo na krátkodobý finančný majetok

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci /riadky 098 a 104 súvahy/:

1. Poskytnuté návratné finančné výpomoci podľa jednotlivých druhov /v €/

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Hodnota v € k 31.12.2016	Hodnota v € k 31.12.2017
Finančná výpomoc občanom	98	0	€	Do 1 roka	245,00	388,00
Spolu					245,00	388,00

Návratná finančná výpomoc v roku 2017 vo výške 143 €.

5. Časové rozlíšenie

1. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Hodnota v € k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	6 218,30
Poistné		5 525,31
Tlač – prístup k portálom		87,77
Mobily		17,88
Vodné, stočné		547,01
APV matrika, doména		40,33
Príjmy budúcich období: /KKD prenájom ľadovej plochy a vstupné na VEKO a iné služby za 12/2017 odovzdaný v 1/2018/	113	5 116,40
Spolu		11 334,70

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania v členení podľa jednotl. položiek súvahy /v €/
viď tabuľka č. 5

Vlastné imanie - opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek /v €/

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hospodárenia za bežné účt. obdobie	-77 766,57
Nevysp. výsledok hospod. min. rokov - významné zmeny:	20 498 302,22
HV za r.2016	-62 960,08 €
Preplatok na ZP zamestnávateľa za rok 2016 a preplatky teplo	23 581,26 €

B Závazky

1. Rezervy

viď tabuľka č. 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv /v €/

Položka rezerv	Výška v € k 31.12.2017	Predpokladaný rok použitia rezerv
Ostatné krátkodobé rezervy		
Zamestnanecké pôžitky /odchodné, odmeny pri živ. Jubileách/	5 241	2018
Nevyfakturované dodávky a služby	3 400	2018
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného obdobia	2 100	2018
Spolu	10 741	

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) , b) viď tabuľka č. 8

c) Popis významných položiek záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy

Názov položky	Výška k 31.12.2017	Opis
479-ŠFRB	950 595,67	ŠFRB/28.b.j. ul. Športová a 20 b.j. ulica Športová – 929 991,45 € , autokredit – kúpa auta Škoda Superb 20 604,22
472 – Soc. fond	2 228,77	Zostatok na účte SF
321-dodávateľia	757 748,80	Fa Unistav rekonštrukcia ZiŠ 702 584,64 €, zvyšok bežné faktúry
333 – záväzky voči zamestnancom	1 114,00	Stravné lístky za 1/2018 – stiahnuté v mzde za 12/2017
324 – prijaté preddavky	5 028,09	Preddavky na stravné v ŠJ
379 – iné záväzky	1 696,65	Preplatky DzN /556,99 €/, KO /467,63 €/ zrážky z miezd /663,34 €/, hospodárenie ŠJ – 8,69 €
325 – ostatné záväzky	27 705,54	3-mesačné kaucie na nájom

3. Bankové úvery a ostatné prijaté finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery /v €/

Dlhodobé úvery /Prima Banka/ zostatok v celkovej výške – 1 194 123,60 €

Úvery ŠFRB – zostatok vo výške – 929 991,45 €

Zmluva o autokredite – kúpa auta – zostatok – 20 604,22 €

b) Investičný úver je zabezpečený blankozmenkou.

4. Časové rozlíšenie

a) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Hodnota k 31.12.2017	popis
Výdavky budúcich období spolu z toho:	181	1 498,87	Úrok z termínovaného úveru splatný 2.1.2018 za rok 2017
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	9 516 757,20	Výnosy zo št. transferov , transferov EÚ a ostatných subjektov VS, poľovný revír Diana nájom zaplatený vopred 48 007,29 €, Nájom za hrobové miesta – 18 640,97 € bežný transfer na opravu DOS, ktorý bude použitý až v roku 2018 – 20 000 €
Spolu		10 129 528,93	

b) Informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384 /v €/

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2016	Prijem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Presuny, opravy účtovania	Stav záväzku k 31.12.2017
KT ŠR	2 409 189,78	34 600	273 172,86	0	2 170 616,92
KT EÚ	7 569 051,14	0	374 448,30	0	7 194 602,84
KT mimo verej.správy	61 291,82	0	6 241,48	0	55 050,34
KT KSK	7 905,76	2 500	566,92	0	9 838,84
Ostatné	80 479,04	9 518,74	23 349,52	20 000	86 648,26
Spolu	10 127 917,54	46 618,74	677 779,08	20 000	9 516 757,20

KT ŠR – mesto dostalo dotáciu od SZLH vo výške 25 000 € na opravu mantinelov na ZiŠ a 9 600 € transfer MV SR na rozšírenie kamerového systému

KT mimo verejnej správy – mesto získalo grant od KSK – 2 500 € na zakúpenie domčeka na náradie pri Štôlni Jozef

V rámci prijatých bežných transferov – celková suma 1 192 975,34 €

- 974 246,20 € transfer na školstvo
- 134 911,11 € dotácie prostredníctvom ÚPSVaR na zamestnávanie znevýhodnených skupín zamest.
- 3 223,35 € - transfery na voľby
- 17 150,21 €- dotácia pre deti v HN na stravu a školské potreby
- 24 616,44 € prenesený výkon št. správy
- 2 000 € - nákup kníh do MsK
- 4 000 € - Festival tolerancie
- 2 000 € - Gelnické iluminácie
- 7 400 € - dotácia KSK na rozšírenie Štôlne Jozef
- 20 000 – dotácia na opravu DOS
- 3 428,03 – dotácia na DHZ

V rámci prijatých bežných grantov – celková suma 6 204,71 € /ZŠ, ZUŠ – sponzorstvo a mesto Gelnica 3 000 nadácia VÚB na Štôľnu Jozef/

V rámci prijatých kapitálových transferov – celková suma – 0 €

V rámci prijatých kapitálových grantov – celková suma –9 600 € - MV SR kamerový systém, 25 000 € dotácia SZLH, 2 500 € - KSK – Štôľna Jozef

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) tržby za vlastné výkony a tovar	601 – Tržby za vlastné výrobky	0
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	602 – Tržby z predaja služieb	65 496,45
c) aktivácia		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 – Daňové výnosy samosprávy	2 058 592,25
	633 – Výnosy z poplatkov	180 495,70
e) finančné výnosy	662 – Úroky	292,89
	663 – Kurzové zisky	
	668 – Ostatné finančné výnosy	9 952,89
f) mimoriadne výnosy	672 – Náhrady škôd	3 798,38
g) výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce ...	
	692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce ...	
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu ...	200 619,65
	694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu ...	654 429,56
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	7 400
	696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	62 104,53
h) ostatné výnosy, napr. pokuty, penále, úroky z omeškania a výnosy z poplatkov	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	76 824,09
	642 – Tržby z predaja materiálu	3 520,00
	645 - Ostatné pokuty, penále	1 605,00
	646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	24,32
	648 - Ostatné výnosy z prevádz.činnosti	554 884,15
	652 - Zúčtovanie zákonných rezerv	
	653 – Zúčtovanie ostatných rezerv	12 760,00
	658 - Zúčtovanie ostatných oprav.položiek	58 447,91
	659 – Zúčtovanie oprav.položky z finanč.činnosti	
Spolu		3 951 247,77

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) spotrebované nákupy	501 – Spotreba materiálu	116 130,32
	502 – Spotreba energie	137 663,34
b) služby	511 – Opravy a udržiavanie	112 197,97
	512 – Cestovné	1 940,75
	513 – Náklady na reprezentáciu	13 165,23
	518 – Ostatné služby	318 768,64
c) osobné náklady	521 – Mzdové náklady	839 745,54
	524 – Zákonné sociálne poistenie	289 810,54
	527 – Zákonné sociálne náklady	50 623,75
d) dane a poplatky	538 – Ostatné dane a poplatky	1 356,54
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 – Odpisy DNM a DHM	1 026 927,29
	552 – Tvorba zák.rezerv z prevádz.činnosti	

Mesto Gelnica
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2017

	553 – Tvorba ost.rezerv z prevádz.činnosti	10 741,00
	558 – Tvorba ost.oprav.pol. z prev.činnosti	13 591,75
	559 – Tvorba oprav.položky z fin.činnosti	78,00
f) finančné náklady	562 - Úroky	30 002,33
	568 – Ostatné finančné náklady	25 837,36
g) mimoriadne náklady		
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 – Náklady na transfery do RO, PO	872 465,14
	586 – Náklady na transfery subj. mimo ver. správy	7 700,00
i) ostatné náklady	541 – ZC predaného DNM a DHM	108 666,19
	542 – Predaný materiál	557,43
	544 – Zmluvné pokuty	
	545 – Ostatné pokuty, penále a úroky	
	546 – Odpis pohľadávky	4 477,46
	548 – Ostatné náklady na prevádz. činnosť	46 512,16
	549 – Manká a škody	0
Spolu		4 028 958,73

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	1 650,00
b) uistovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	400,00
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

2. Ďalšie informácie

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Majetok prijatý do úschovy	DHIM, DNIM	310 523,36	751
Záložné zmluvy	Záložné zmluvy,	7 655 575,03	752
Odpis pohľadávok	odpis pohľadávok	312 868,14	752
MsP, BM, Zimný štadión	Pokuty-bloky, vstupenky BM, ZiŠ	6 250,70	753
FRB	Byty-odpredaj/splátky	1 740,96	754
Leasing autá	Leasing áut	22 631,61	755
Slovnaft	Zábezpeka na vydanie palivovej karty	763,46	756
Vodojem Banícka, stavba s.č. 566	Stavby na cudzích pozemkoch	13 006,00	757
Mestská knižnica	Knižný fond	42 471,97	758

Prehľad záložných zmlúv evidovaných na liste vlastníctva č. 1 k 31.12.2017

1. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 24.1.2006 na nehnuteľnosti: bytový dom s.č. 1834 na parcele č. 2464/141, parcela č. 2464/141 - zast.pl. o výmere 777m2 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542, V 49/2006 - 80/06, /výška zálohu: 1.258.115,91 EUR – 28 b.j./

Jedná sa o 28 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

2. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 26.1.2006 na nehnuteľnosť: bytový dom 28 b.j., s.č. 1834 na parcele č. 2464/141 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO: 31 751 067, V 58/2006 - 135/06, /výška zálohu: 365.133,11 EUR – 28 b.j./

Jedná sa o 28 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

3. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 15.7.2005 na nehnuteľnosti: stavba s.č. 224 na parcele č. 452/1-sklad II., stavba s.č. 223 na parcele č. 451/3 a 452/1-sklad III., stavba s.č. 225 na parcele č. 452/6 a 452/7-administratívna budova, v prospech Národnej agentúry pre rozvoj malého a stredného podnikania, Záhradnícka 153, 821 08 Bratislava 2, IČO: 30845301, V 392/2005 - 329/05, 411/05, 385/07 /výška zálohu: 1.182.079,66 EUR-VPI /

Jedná sa o budovy Všeobecného podnikateľského inkubátora. Záložné právo zanikne okamžikom splnenie všetkých povinností Mesta Gelnica, ktoré vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí NFP, t.j. max. 15 rokov po ukončení realizácie projektu (projekt ukončený 31.7.2007, t.j. do r. 2022).

4. Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky IČO 30416094, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava 15, na nehnuteľnosti stavba so súpisným číslom 1861 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 424/65 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 424/66, na základe Záložnej zmluvy č. 0572-PRB-2008/Z, V 32/2011 -64/2011, /výška zálohu: 244.041,69 EUR – 20 b.j. /

Jedná sa o 20 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

5. Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 424/65, zastavané plochy a nádvoria o výmere 330 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 424/66, zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m², stavba so súpisným číslom 1861 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 424/65 a 424/66, na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo č. 801/648/2008, V 238/2011 - 179/2011, /výška zálohu: 567.350,46 EUR – 20 b.j./

Jedná sa o 20 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

6. Záložné právo v prospech Ministerstva hospodárstva SR, IČO 00686832, Mierová 19, 82715 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 694, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1871 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 695, zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 696, zastavané plochy a nádvoria o výmere 371 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 697, záhrady o výmere 95 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 699, zastavané plochy a nádvoria o výmere 829 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 2129, ostatné plochy o výmere 110 m², stavba so súpisným číslom 343 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 694 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 695, na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo č.1, V 517/2011 - 444/201, /výška zálohu: 4.038.854,29 EUR – PP Hlavná/

Jedná sa o budovu Priemyselného parku v Gelnici, Hlavná 50, Gelnica. Záložné právo zanikne skončením trvania Zmluvy o NFP, t.j. najneskôr 31.8.2020.

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) opis a hodnota iných aktív

b) opis a hodnota iných pasív vid' tabuľka č. 10

c) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok – vid' tabuľka č. 11

d) informácia, či sú iné aktíva a iné pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku

2. Ostatné finančné povinnosti /v €/

Názov položky	Popis	Hodnota celkom	Hodnota týkajúca sa spriaznených osôb
Povinnosti z nájomných, servisných, poistných, koncesionárskych, licenčných a podobných zmlúv	Nájom	2 169,23	
	Koncesionárske poplatky	956,04	
	Poistné zmluvy	23 619,54	
	Licenčné zmluvy	3 482,06	
	Údržba lesoparku	1 200	
	Služby BOZP a PO	1 000	
	Ochrana osob. údajov	984,00	
Spolu		33 410,87	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb /v €/

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Výška transakcie v €
Gelnické lesy, s.r.o.	Materiál poskyt. Geln. lesmi /na štôľňu Jozef/- náklad	300,00
Gelnické lesy, s.r.o.	Služby poskyt. Geln. lesmi /doprava, voľby/- náklad	271,40
Gelnické lesy, s.r.o.	Služby poskyt. Geln. lesmi /doprava, údržba lesoparku/- náklad	1 200,00
Gelnické lesy, s.r.o.	Nájom za pozemky a budovy mesta - Výnos	313 589,45
Gelnické lesy, s.r.o.	Odvod zo zisku	3 000,00
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Odvod zo zisku	6 128,18
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Nájom - stroje, kotolne mestu -V	39 006,18
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Dodávka tepla -N	24 472,36
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Opravy a údržba -N	18 940,38
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Služby-N	51 902,68

2. opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
Správa domov Gelnica, s.r.o.	321 – dodávateľské faktúry za 12/2017	12 188,26 €

ZOZNAM SPRIAZNENÝCH FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSÔB (SAMOSTATNÉ ÚČTOVNÉ JEDNOTKY V SKUPINE)

Právnické osoby:

GELNICKÉ LESY, s.r.o. Gelnica

Správa domov, s.r.o. Gelnica

Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu vid' tabuľky č. 12 - 14

Rozpočet mesta Gelnica na rok 2017 bol schválený 2.3.2017 uznesením MsZ č. 13. Bežný rozpočet bol schválený v príjmoch vo výške 4 050 453 € a vo výdavkoch vo výške 3 887 051 €. Bežný rozpočet bol schválený ako **prebytkový** vo výške 163 402 €. Kapitálový rozpočet bol schválený v príjmovej časti vo výške 11 100 € a vo výdavkovej časti vo výške 266 321 €. Kapitálový rozpočet bol schválený ako **schodkový** vo výške -255 221 €. Finančné operácie predstavovali plánované príjmy vo výške 288 727 € a plánované výdavky vo výške 196 908 € - **prebytok** vo výške 91 819 €. Celková čiastka v príjmovej časti rozpočtu predstavovala 4 350 280 € a vo výdavkovej časti rozpočtu taktiež 4 350 280 €.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena bola schválená dňa 29.3.2017 uznesením č. 58
- druhá zmena bola schválená dňa 28.6.2017 uznesením č. 101
- 3. zmena bola zobrať na vedomie dňa 21.9.2017 uznesením č. 160
- 4. zmena schválená dňa 21.9.2017 –uznesením č. 161
- 5. zmena schválená dňa 21.9.2017 –uznesením č. 162
- 6. zmena bola zobrať na vedomie dňa 30.10.2017 –uznesením č. 186
- 7. zmena bola zobrať na vedomie dňa 30.10.2017 –uznesením č. 186
- 8. zmena bola zobrať na vedomie dňa 30.10.2017 –uznesením č. 186
- 9. zmena bola zobrať na vedomie dňa 30.10.2017 –uznesením č. 186
- 10. zmena schválená dňa 30.10.2017 –uznesením č. 187
- 11. zmena schválená dňa 30.10.2017 –uznesením č. 188
- 12. zmena zobrať na vedomie dňa 20.12.2017 –uznesením č. 210
- 13. zmena schválená dňa 20.12.2017 –uznesením č. 211
- 14. zmena zobrať na vedomie dňa 23.1.2018 –uznesením č. 8

Mesto Gelnica
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2017

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% čerpania
Bežné príjmy	4 050 453,00	4 112 359,00	4 168 772,32	101,37
Kapitálové príjmy	11 100,00	98 845,00	98 930,28	100,09
Príjmové finančné operácie	288 727,00	288 727,00	293 019,72	101,49
PRÍJMY SPOLU	4 350 280,00	4 499 931,00	4 560 722,32	101,35
Bežné výdavky	2 490 843,00	2 401 316,00	2 353 600,21	98,01
Výdavky na školstvo	1 396 208,00	1 510 153,00	1 519 933,44	100,65
Kapitálové výdavky	266 321,00	257 842,00	248 428,70	96,35
Výdavky na školstvo	0,00	0,00	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie	196 908,00	198 263,00	198 261,23	100,00
VÝDAVKY SPOLU	4 350 280,00	4 367 574,00	4 320 223,58	98,92
<i>Prebytok/schodok bežného rozpočtu</i>	163 402,00	200 890,00	295 238,67	
<i>Prebytok/schodok kapitálového rozpočtu</i>	-255 221,00	-158 997,00	-149 498,42	
<i>Prebytok/schodok finančných operácií</i>	91 819,00	90 464,00	94 758,49	
ROZDIEL	0,00	132 357,00	240 498,74	

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7-8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie

Mesto Gelnica eviduje k 1.1.2018 dve platné úverové zmluvy.

Jedna - **Zmluva o termínovanom úvere č. 03/003/15**, prostredníctvom ktorej došlo k refinancovaniu všetkých úplatných úverov mesta Gelnica vedených v Prima banke, vyjmúc úvery zo ŠFRB na výstavbu bytových domov v Gelnici. Čerpanie tohto úveru v sume **1.524.427,60 €** schválilo Mestské zastupiteľstvo v Gelnici uznesením č. 211 zo dňa 30.9.2015. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 10 rokov pravidelnými splátkami v sume 12.704 € pri úrokovej sadzbe 12-mesačný EURIBOR + 1,4 % úrokovej rozpätie. V roku 2017 bolo realizovaných 12 pravidelných splátok, čím možno konštatovať, že **Mesto Gelnica dlhuje Prima Banke a.s. k 1.1.2018 na istine 1.194.123,60 €**.

Druhá – **Zmluva o autokredite č. 962110**, prostredníctvom ktorej došlo v roku 2017 k obstaraniu nového služobného auta pre potreby mesta Gelnica. Čerpanie tohto úveru v sume **21.816 €**, ktorý bude mesto splácať počas doby štyroch rokov, schválilo Mestské zastupiteľstvo v Gelnici uznesením č.146 zo dňa 3.8.2017. **K 1.1.2018 eviduje mesto Gelnica zostatok tohto úveru v sume 20.604,22 €**.

Zistenie zadlženosti mesta z pohľadu platných právnych noriem :

A : Pri aplikovaní ods. 6a a 6b § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy som zistila nasledovné :

A.1. celková suma dlhu mesta k 1.1.2018 je 1.214.727,82 €

A.2. celková suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady očakávaných výnosov v roku 2018 sa podľa údajov od veriteľov plánuje na 173.296,32 €.

Táto suma zahŕňa :

Predmet úveru	Ročná splátka istiny	Predpokladaný ročný úrok vrátane poplatkov
Úver na refinancovanie	152.448	17.212,92
Úver na auto	3.635,40	0

A.3. mesto Gelnica dosiahlo skutočné bežné príjmy v predchádzajúcom rozpočtovom roku 2017 vo výške 4.168.772,32 €. Neberúc do úvahy príjmy poskytnuté Mestu Gelnica z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z EÚ a iné prostriedky zo zahraničia (vid' § 17 ods. 6b zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy) dosiahli tak bežné príjmy výšku 2.972.917,45 €.

Vychádzajúc z vyššie uvedených ukazovateľov je možné povedať, že :

- 1. celková suma dlhu mesta Gelnica k 1.1.2018 vo výške 1.214.727,82 € predstavuje 29,14 % skutočne dosiahnutých bežných príjmov mesta, t.j. je nižšia ako zákonom stanovená hranica 60 % (ods. 6a § 17 zákona č. 583/2004 Z. z.),**
- 2. suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov v roku 2018 vo výške 173.296,32 € predstavuje 5,83 % skutočne dosiahnutých vlastných bežných príjmov mesta (, t.j. je nižšia ako zákonom stanovená hranica 25 % (ods. 6b § 17 zákona č. 583/2004 Z. z.).**

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Príloha: **Samostatné poistenia k 31.12.2017**

poisťovňa	č. p.z.	dátum	poistený majetok	účtovná hodnota	poistná suma	ročné poistné v EUR
KOOPERATÍVA poisťovňa ,a.s	6545585026	1.2.2009	Budova ZPTVČ + wellness + hnutel'né veci	692 434,70	665 772,75	550,08
UNION poisťovňa,a.s.	11 - 43214	1.2.2006	28 b.j. Športová 37,39,41	1 477 039,79	1 477 039,79	1 050,55
GENERALI poisťovňa,.s.	2403272604	1.11.2009	Verejný rozhlas v meste	63 196,33	74 676,19	373,40
GENERALI poisťovňa,.s.	2403272607	1.11.2009	Verejné osvetlenie v meste	73 646,05	87 024,93	435,14
KOOPERATÍVA poisťovňa ,a.s	6541734207	4.12.2007	Zákonné poistenia vozidiel MsÚ, MsP, ZD, DHZ			1 175,83
KOOPERATÍVA poisťovňa ,a.s	6526103837	1.10.2005	Havarijné poistenie MsP - Š Fábja combi	12 975,50	12 975,50	246,53
KOOPERATÍVA poisťovňa ,a.s	6 568 184 882	29.2.2012	Havarijné poistenie Mercedes Benz + sypačová nadstavba	371 120,00	371 120,00	3 383,92
ALLIANZ-Slov. poisťovňa, a.s.	40667085	7.10.2002	Úrazové poistenie MsP - Š Fábja combi			13,94
ALLIANZ-Slov. poisťovňa, a.s.	40,568883/12		Miliónové poistenie osôb Š Octávia 5 osôb			66,39
UNION poisťovňa, a.s.	11 - 453 93 + Dodatok č. 1	1.2.2009	Kamerový systém - živel	34 512,47	34 512,47	162,64
KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	6810054622	1.7.2011	Priemyselný park zodpovednosť za škodu, živel	4 185 659,57	4 777 112,07	3 105,12
KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	6807777686	1.1.2010	Technologické zariadenia K1, K2	99 581,76	99 581,76	507,88
			Technologické zariadenia K1, K2	99 581,76	99 581,76	507,88
UNION poisťovňa, a.s.	11 - 46669	20.12.2010	20 b.j. Športová 45,47	978 333,74	978 333,74	437,58
KOOPERATÍVA poisťovňa ,a.s	6 569 712 237	29.6.2012	Zberný dvor-štiepkovač,balik.lis, kontajneri	117 100,15	117 100,15	710,11
KOOPERATÍVA poisťovňa ,a.s	6 570 737 909	1.9.2012	Zberný dvor - admin. budova+prevádz. Budova, blesk.	456 114,27	456 114,27	332,96
KOOPERATÍVA poisťovňa ,a.s	6 570 914 047	1.9.2012	Hasičská stanica - združený živel	635 892,32	635 892,32	398,00
UNION poisťovňa, a.s.	11 - 12515	5.10.2016 do neurčito	Úrazové poistenie žiakov MŠ Hlavná 117 - 106 žiakov			117,66
UNION poisťovňa, a.s.	11 - 12514	5.10.2016 do neurčito	Úrazové poistenie žiakov MŠ Slovenská - 57 žiakov			67,76
ALLIANZ-Slov. poisťovňa, a.s.	511073453	17.3.2014	Budova ČOV + VN +MK - požiar,voda,výchrica, živel,ostatné	3 937 403,76	4 110 174,18	3 820,22
UNION poisťovňa, a.s.	11 4 11305	22.10.2014	MŠ Hlavná - hnut. veci -projekt	2 916,00	2 916,00	52,17
UNION poisťovňa, a.s.	11 4 11306	22.10.2014	MŠ Slovenská - hnut. veci -projekt	4 297,29	4 297,20	65,86
UNION poisťovňa, a.s.	11 4 11824	8.10.2015	MŠ Hlavná - hnut. veci -projekt	1 617,00	1 617,00	50,08
ALLIANZ-Slov. poisťovňa, a.s.	6381000847	1.1.2002	Združené poistenie majetku-budovy,stavby, zodpovednosť	7 673 074,21	7 673 074,21	5 554,06
UNIQA, a.s	9340071674	4.8.2017	ŠKODA Superb - PZP	30 300,00	30 300,00	61,80
UNIQA, a.s	9137109529	4.8.2017	ŠKODA Superb - Havar. Poistenie a GAP	30 300,00	30 300,00	402,40

Príloha: Vecné bremená

Prehľad vecných bremien evidovaných na liste vlastníctva č. 1 k 31.12.2017

1. Vecné bremeno spočívajúce v práve užívania pozemku KN 419/2 vlastníckmi bytov obytného domu s.č.1313 podľa § 23 zákona č.182/1993 Z.z.-581/98
2. Vecné bremeno spočíva v práve užívania pozemku KN 422/1-zast.pl. o výmere 376m² vlastníckov bytov obytného domu s.č.1290 podľa § 23 ods.5 Zákona č.182/93 Z.z.,V 661/99-610/99
3. Vecné bremeno postaveného bytového domu s.č.1320 na parcele KN č.455/6 v prospech vlastníckov bytov podľa § 23 Zák.č.182/93 Z.z. - 347/02
4. Vecné bremeno - Právo prechodu peši ako aj osobným alebo nákladným vozidlom cez parcelu č. 2112/11- zastavaná plocha o výmere 964m² k parcele č. 2112/2 v prospech Ing. Ivana Vaškoviča (16.6.1952), V 166/03 - 95/03
5. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia drobnej stavby-žumpy na parcele EKN č. 3728 a v práve prechodu peši a autom cez parcelu EKN č. 3728 v prospech vlastníckov parciel CKN č. 1105/1 a 1105/2, V 25/2004- 63/04
6. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia vodovodného potrubia ako zásobného radu vody pre realizáciu zasnežovania v rámci lyžiarskeho strediska na parcele č. 3131/1 v prospech TIMO HUMENNÉ, s.r.o., Humenné, IČO: 36 487 881, V 53/2005 - 182/05
7. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia vodovodnej prípojky na pozemku parcely E KN č. 2662 pre realizáciu stavby Čerpacej stanice pohonných hmôt v prospech Rommy Benz, s.r.o., Berlínska 26, Košice, IČO: 36 215 139, V 654/2005 - 491/05
8. Vecné bremeno postaveného bytového domu s.č. 1321 na časti parcely CKN č. 2481/8, diel 4 parcely EKN č. 2490 v zmysle GP č. 14370093-150/97 v prospech vlastníckov bytov podľa § 23 Zák. č. 182/1993 Z.z. - 253/03
9. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parcely EKN č. 1352 a CKN č. 840 strpieť uloženie technologických zariadení a ich prevádzku v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 190/2006 vyhotovenom dňa 10.1.2006 spoločnosťou GEODETING s.r.o., a strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel na pozemky, parcela EKN č. 1352-záhrady o výmere 726 m², parcela CKN č. 840-zast.pl. o výmere 235 m² z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie technologických zariadení, v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: (35 910 739), V 234/2007 - 151/07
10. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia na pozemkoch parc. CKN č. 682-zast.pl. o výmere 97 m², parc.č. 683-zast.pl. o výmere 162 m², parc.č. 2232-zast.pl o výmere 69 m², parc. EKN č. 3776/1-ost.pl. o výmere 15085 m² podľa geometrického plánu č. 174/2006 a právo vstupu a vjazdu na pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách podzemného elektrického vedenia v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, V 250/2007 - 161/07, Z 1124/2007 - 63/08

11. Vecné bremeno spočívajúce v práve prejazdu, prechodu, prístupu cez pozemky, parcela registra EKN č. 77/4- záhrady o výmere 880 m², parc.č. 2273/1-tr.tr.por. o výmere 960 m², parc.č. 2274-tr.tr.por. o výmere 1466 m², parcely registra CKN č. 2255-zast.pl. o výmere 2907 m², parc.č. 2130/1-zast.pl. o výmere 569 m² a spočívajúce v práve vstupe, pohybu a pobytu na predmetných pozemkoch v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vykonanie opravy a údržby vodovodného potrubia podľa GP č. 34605045-17/2008 v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti , akciová spoločnosť, Hraničná 662/17, Poprad, IČO 36 485 250, V 502/2008 - 265/08
12. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzky vodovodnej prípojky na parcele č. 3415/12 a v práve vstupe na parcelu č. 3415/12 z dôvodu údržby, opráv, odborných skúšok a rekonštrukcie vodovodnej prípojky v prospech Doc. MVDr. Pavla Maľu, PhD., nar. (10.5.1951) a manž. Mgr. Gabriely Maľovej rod. Andrejovej, nar. (13.1.1955), V 149/2009 - 119/09
13. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia STL plynovej prípojky RD na pozemku parcely E KN č. 3055/2 v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 3/2009 a v práve prechodu a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie plynárenského zariadenia v prospech Marty Žeňuchovej r. Riňákovskej, nar. (21.5.1954), V 1111/2008 - 136/09
14. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia - NN prípojky na pozemku parcely EKN č. 2486/2 a parcely EKN č. 2486/3 v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 34605045- 20/2009 a v práve vstupe osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie elektrického vedenia v prospech Evy Zahumenskej r. Gregovej, nar. (6.5.1953), V 207/2009 - 153/09
15. Vecné bremeno zaťažujúce pozemky v kat.území Gelnica, parc. registra CKN č. 2244 a 468 zriadené v prospech vlastníka parc.č.1960, spočívajúce v práve zriaďovania, uloženia, vedenia a výstavby prípojok elektriny, vodovodu, dažďovej, splaškovej kanalizácie, telefónu a plynu na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupe osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojok elektriny, vodovodu, dažďovej, splaškovej kanalizácie, telefónu a plynu a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č. 14/2008 zo dňa 9.12.2008 vyhotovenom R. Drozdom a v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 6.5.2009, V 307/2009 - 210/09
16. Vecné bremeno zaťažujúce nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 3633/3, ostatné plochy o výmere 35 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 2244, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2986 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 2267/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2400 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 267, záhrady o výmere 274 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 3776/1, ostatné plochy o výmere 15082 m² spočívajúce v práve uloženia plynovodu na pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44705298-71/2009 vyhotoveného 29.6.2009 Data Geo s.r.o. a v práve vstupe osôb a vjazdu vozidiel na pozemky z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava , V 456/2010 - 425/10

17. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemnej vodovodnej prípojky, zrealizovanej na časti pozemku, parcela registra E KN č. 2486/2 podľa geometrického plánu č. 34605045-20/2011, vyhotoveného 21.2.2011 geodetom Rastislavom Špitzom a v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie podzemnej vodovodnej prípojky na pozemok, parcela registra E KN č. 2486/2, trvalé trávne porasty o výmere 5795 m², v prospech vlastníka pozemku, parcela registra C KN č. 2493/11, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, V 243/2011 - 190/2011
18. Vecné bremeno k nehnuteľnostiam: pozemky, parcely registra C KN č. 7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 856 m², č. 173, zastavané plochy a nádvoría o výmere 867 m², č. 175, ostatné plochy o výmere 889 m², č. 2214, zastavané plochy a nádvoría o výmere 441 m², č. 2221, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1170 m², č. 2222, ostatné plochy o výmere 419 m², č. 2223/1, ostatné plochy o výmere 1051 m², pozemky, parcely registra E KN č. 401/2, záhrady o výmere 44 m², č. 3779, ostatné plochy o výmere 16 m², č. 3781, ostatné plochy o výmere 563 m², č. 3782, ostatné plochy o výmere 7536 m², č. 3806/2, ostatné plochy o výmere 794 m² spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva podľa geometrického plánu č. 284/2010 vyhotoveného 18.10.2010 Geodetic spol. s r.o. a v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 6599361, Mlynská 31, 042 91 Košice, V 659/2011 - 508/11
19. Vecné bremeno na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1510/5300/2011 a jej dodatku č. 0330/5300/2012 k nehnuteľnostiam: pozemky, parcely registra C KN č. 424/64, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1559 m², č. 452/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4974 m², č. 452/9, trvalé trávne porasty o výmere 315 m², č. 2464/127, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4034 m², parcely registra E KN č. 2495, trvalé trávne porasty o výmere 7394 m², č. 2502, trvalé trávne porasty o výmere 1462 m², č. 2503, trvalé trávne porasty o výmere 1842 m², č. 2504/1, trvalé trávne porasty o výmere 943 m², č. 2507/1, trvalé trávne porasty o výmere 1162 m², č. 2508/2, trvalé trávne porasty o výmere 2159 m², č. 2509/1, trvalé trávne porasty o výmere 1129 m², č. 3807/1, ostatné plochy o výmere 396 m² spočívajúce: - v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva na pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu č. 1071/2011, vyhotoveného 12.12.2011 GEODETING s.r.o. a geometrického plánu č. 411/2010 vyhotoveného 8.10.2010 GEODETING s.r.o. - v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice, V 658/2011 - 119/12; R 86/2014, geometrický plán 34605045-52/2013 - 213/2014
20. Vecné bremeno na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2012/01 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 452/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4974 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 452/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2221 m² spočívajúce v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel, v práve prejazdu, prechodu, parkovania a prístupu na pozemky v rámci rekonštrukcie a užívania objektu s. č. 222 na pozemku registra C KN parcelné číslo 452/10 v prospech: vlastníka stavby s. č. 222 postavenej na pozemku registra C KN parcelné číslo 452/10, V 170/2012 - 160/12
21. Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 69 ods. 1) a 2) zákona NR SR č. 610/2003 Z. z. v znení novely č. 351/2011 Z. z. v prospech oprávneného: Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice, IČO: 36 576 204 spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné

- siete a stavať ich vedenia na nehnuteľnostiach: parcely registra C KN č. 3807/3, ostatné plochy o výmere 503 m², č. 3807/13, ostatné plochy o výmere 190 m², č. 3649, ostatné plochy o výmere 2593 m², č. 3650, ostatné plochy o výmere 2273 m², č. 3651, ostatné plochy o výmere 2694 m², parcely registra E KN č. 2476, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4080 m², č. 2480, trvalé trávne porasty o výmere 679 m², č. 2479, trvalé trávne porasty o výmere 161 m², Z 667/2012 - 352/12
22. Vecné bremeno v prospech: ZYGON, s.r.o., IČO 36701602, Slovenská 50, 056 01 Gelnica, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo: 624, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 418 m², číslo 626, záhrady o výmere 263 m², číslo 629, záhrady o výmere 402 m², číslo 634, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 243 m², číslo 637, záhrady o výmere 651 m², číslo 947, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 256 m², číslo 2228/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1121 m² a pozemkov registra E KN parcelné číslo: 401/1, záhrady o výmere 1376 m², číslo 417/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 42 m², číslo 417/2, záhrady o výmere 190 m², číslo 423/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 30 m², číslo 423/2, záhrady o výmere 221 m², číslo 426/1, záhrady o výmere 106 m² strpieť na častiach týchto pozemkov a) umiestnenie podzemného elektrického vedenia - NN prípojky, ktoré je realizované na častiach pozemkov registra C KN parcelné číslo 624 v dĺžke 10 m, číslo 626 v dĺžke 11 m, číslo 629 v dĺžke 15 m, číslo 634 v dĺžke 9 m, číslo 637 v dĺžke 12 m, číslo 947 v dĺžke 1 m, číslo 2228/1 v dĺžke 5 m a na častiach pozemkov registra E KN parcelné číslo 401/1 v dĺžke 60 m, číslo 417/1 v dĺžke 8 m, číslo 417/2 v dĺžke 7 m, číslo 423/1 v dĺžke 4 m, číslo 423/2 v dĺžke 11 m, číslo 426/1 v dĺžke 4 m spolu v celkovej dĺžke 157 m v rámci realizácie stavby 'Dom zdravia', ul. Slovenská č. 50, Gelnica a je zakreslené a bližšie špecifikované v geometrickom pláne č. 4/2010 zo dňa 23.02.2010, vyhotovenom Ing. Štefanom Nagyom, geodetom, b) trpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie elektrického vedenia na častiach slúžiacich pozemkov na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2012/02 - V 439/2013 z 3.9.2013 - 355/2013
23. Vecné bremeno na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 3055/2, ostatné plochy o výmere 407 m² a pozemok registra E KN parcelné číslo 3638/2, ostatné plochy o výmere 61 m² spočívajúce v práve umiestnenia odtokovej kanalizácie v rozsahu podľa geom. plánu č. 37/2013, vyhotoveného 1.9.2011 GEODOC, Ing. J. Čerych a v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv stavby, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie odtokovej kanalizácie v prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 3502/4 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2013/01 - V 736/2013 zo 6.11.2013 - 463/2013, Z 1016/2014 - 546/2014
24. Vecné bremeno spočívajúce v práve trpieť umiestnenie podzemného elektrického vedenia na pozemku parc.č. 677/2 tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne na porealizačné zameranie stavby č. 191/2006 a v práve vstupu a vjazdu oprávneného na pozemok parc.č. 677/2 pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách podzemného elektrického vedenia v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, V 80/2009 - 93/09, V 58/2014 - 73/2014
25. Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia a technické zariadenia na nehnuteľnostiach: parcele registra C parcelné číslo 884, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1462 m² a stavbe - Banícke múzeum - so súpisným číslom 484 na parcele číslo 884 podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v prospech: G-comp, s.r.o., Záhradná 7, 056 01 Gelnica, IČO: 36 576 662 - Návrh na zápis vecného bremena z 19.2.2015 - Z 201/2015 - 240/2015

26. Vecné bremeno na nehnuteľnosť: pozemok registra C parcelné číslo 2815/4, ostatné plochy o výmere 3521 m² spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť umiestnenie a prevádzku podzemného káblového vedenia NN-elektrickej prípojky, ktorá je vybudovaná v rámci realizácie stavby MVE, na časti pozemku parcela registra C s parcelným číslom 2815/4 v dĺžke 41,25 m a je zakreslená v geometrickom pláne č. 34605045-90/2014 vyhotovenom Rastislavom Špitzom, geodetom a trpieť vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv stavby, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie podzemného káblového vedenia NNelektrickej prípojky v pásme 5 m v osi trasovania podzemného káblového vedenia NN, ktoré je zrealizované na časti pozemku parcela registra C parcelné číslo 2815/4 podľa geometrického plánu (t.j. 2.5 m obojstranne od osi vedenia podzemného káblového vedenia NN) v prospech vlastníkov nehnuteľností: pozemkov registra C parcelné číslo 2807/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², parcelné číslo 2807/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m², parcelné číslo 2807/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m², stavby so súpisným číslom 824 - malá vodná elektráreň na parcele číslo 2807/5, stavby so súpisným číslom 1842 - sklad stavidiel a materiálu na parcele číslo 2807/7 a stavby so súpisným číslom 1853 - malá vodná elektráreň na parcele číslo 2807/6 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2015/01 z 23.4.2015 - V 270/2015 z 28.5.2015 - 357/2015, 115/2016
27. Vecné bremeno na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 416/38, zastavané plochy a nádvoria o výmere 133 m² a na pozemok registra E KN parcelné číslo 2443/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1602 m², spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzky inžinierskych sietí - STL plynovej prípojky, kanalizačnej prípojky splaškovej, kanalizačnej prípojky dažďovej, vodovodnej prípojky, ktoré sú vybudované v rámci realizácie stavby 'Supermarket FRESH OC Gelnica', v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel na pozemky z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie stavby, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 167/2015 vyhotoveného 20.7.2015 GEOTOP Košice s.r.o., IČO 36590711 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 416/33 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. z. ZoVB/2015/02 - V 729/2015 z 9.11.2015- 848/2015
28. Vecné bremeno zo zákona: v zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 zák. č. 66/2009 Z.z. vzniká vo verejnom záujme právo zodpovedajúce vecnému bremenu, obsahom ktorého je držba a užívanie zastavaných pozemkov registra E parcelné číslo 998/1 a 3670/3, registra C parcelné číslo 2262 a 2263 pod inžinierskou stavbou, vrátane práva uskutočňovať inžiniersku stavbu alebo zmenu inžinierskej stavby v prospech Košického samosprávneho kraja, ako vlastníka inžinierskej stavby - pozemnej komunikácie - cesty III. triedy na pozemkoch registra E parcelné číslo 998/1, 3670/3, registra C parcelné číslo 2262, 2263 v zmysle zákona č. 446/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov - Z 1106/2015 - 850/2015
29. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností: pozemku registra C KN parcelné číslo 456, zastavané plochy a nádvoria o výmere 876 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2486/2, trvalé trávne porasty o výmere 5173 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2488, trvalé trávne porasty o výmere 4045 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2491, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3009 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2492/2, trvalé trávne porasty o výmere 74 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2557, záhrady o výmere 1719 m² a pozemku registra E KN parcelné číslo 3809/1, ostatné plochy o výmere 2109 m² strpieť na týchto pozemkoch uloženie, údržbu a kontrolu inžinierskych sietí - výtlakovej kanalizácie a elektrickej prípojky, strpieť prevádzku kanalizačného potrubia, zachovať jeho pôvodné určenie, zdržať sa akýchkoľvek zásahov do jeho stavby a užívania, nevykonávať stavby a prestavby, ktoré by tomuto účelu bránili, a to na častiach pozemkov v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44/2015 vyhotoveného 16. 9. 2015 Ing. Vladimírom Kandrikom, geodetom a trpieť právo vstupu, prechodu, vjazdu a

- prejazdu počas výstavby, prevádzkovanie, údržbu a opravy kanalizácie, rešpektovať pásma ochrany kanalizácie v zmysle § 19 ods. 2 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení v p r o s p e c h: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36485250, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.z.: ZoVB/2015/03 - V 46/2016 z 15.2.2016 - 81/2016
30. Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcele registra C parcelné číslo 2815/4, ostatné plochy o výmere 3536 m² v rozsahu geometrických plánov č. 205/2015 vyhotoveného 26.5.2015 GEODETING s.r.o. a č. 222/2015 vyhotoveného 27.5.2015 GEODETING s.r.o. na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.z.:ZoVB/2015/04 - V 49/2016 zo 17.2.2016 - 84/2016
31. Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia vodovodnej prípojky na pozemku registra E KN parcelné číslo 2493, za účelom prevádzky studne na pozemku registra C KN parcelné číslo 455/7, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34605045-11/2016, vyhotovenom 24.6.2016 geodetom Rastislavom Špitzom v prospech: vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 455/7 na základe kúpnej zmluvy a dohody o zriadení vecného bremena č. KZ-VB/P/2017/01 - V 26/2017 zo 07.02.2017 - 91/2017
32. Vecné bremeno spočívajúce v práve užívania nehnuteľností: pozemok registra C KN parcelné číslo 451/3, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2568 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 452/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4974 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 452/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 153 m² na prechod, prejazd a parkovanie motorových vozidiel, skladovanie tovaru a zásob a ostatné činnosti spojené s prevádzkou podniku v prospech: Klauke Slovakia s.r.o., IČO 35798076, Nábrežie Oravy 2711, 026 01 Dolný Kubín na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2017/01, V-198/2017 zo 16.05.2017 - 274/2017
33. Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na nehnuteľnostiach - parcelách registra C parcelné číslo: 2235, 263/6, 424/39, 2860/10, 2860/117, 2860/118, 424/1, 2464/133, 2464/132, 3807/11, 3807/3, 3808/1, 2479/4, 2479/6, 2481/2, 3807/8, 452/11, 452/1, 451/3, 2464/126, 2464/127, 424/64, 2238, 424/63, 424/50, 2237, 431/1, 366 a parcelách registra E parcelné číslo: 3782, 149, 2435/1, 3654/1, 2425, 2326, 2423, 2444/4, 2446/7, 2443/3, 2444/5, 2444/6, 2449/2, 2452/2, 2461, 2460/1, 2511/1, 2444/8, 2517/2, 2520, 2443/2, 2522/1, 2444/7, 2488, 2480, 2486/3, 2495, 2490, 2493, 2491, 2494, 2497, 2503, 2502, 2504/1, 2507/1, 2524/2, 2524/8, 2524/3, 2524/6, 2525, 2527/1, 210, 2439/9, 2439/10, 2440/2, 2439/11 podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v prospech oprávneného - Alternet, s.r.o., Popradská12, 040 01 Košice, IČO: 36576204, Z-354/2017 - 320/2017, 507/2017
34. Vecné bremeno podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení; a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu geometrického plánu č. 771/2016, vyhotoveného GEODETING s.r.o., Košice, IČO: 36216801, na parcelu registra C 3477/2, ostatná plocha o výmere 281 m², Z-1281/2017 - 738/2017

Iné právo – údaje:

35. Nájomná zmluva zo dňa 31.5.2002 na pozemok, par.č. 416/26 zastavané plochy o výmere 1862 m² podľa GP č.34605045-105/02 pre nájomcu Mgr. Jána Školníka (24.5.1965), bytom Záhradná č.15, Gelnica, za účelom výstavby tenisového kurtu - 229/02

36. Právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parcelné číslo 3008/14, zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m², parcelné číslo 3008/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m², parcelné číslo 3008/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m², v realizácii a umiestnení verejnoprospešných stavebných objektov na týchto nehnuteľnostiach, a to predovšetkým chodníkov, verejného osvetlenia, inžinierskych sietí, v prípade potreby realizácie obnovy a/alebo rekonštrukcie či rozšírenia komunikácie na Geologickej ul., V 519/2016 - 496/16

Príloha: tabuľková časť