

I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: MsBP Servis, s.r.o.
Sídlo: Sedlišťská 1446/7
Púchov 020 01
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia: 29. decembra 2000
Dátum vzniku: 20. februára 2001
IČO: 36 317 055

Opis hospodárskej činnosti:

- kúrenárske práce, vodoinštalatérsvo
- údržba bytov, nebytových priestorov a energetických zariadení
- vedenie účtovníctva
- správa bytového a nebytového fondu
- retransmisia systémom MMDS

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym Valným zhromaždením dňa 28.4.2017.

Dôvod a spôsob zostavenia účtovnej závierky:

Táto účtovná závierka je riadna účtovná závierka spoločnosti MsBP Servis, s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1.1. do 31.12. 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Údaje o skupine účtovných jednotiek:

Spoločnosť je v roku 2017 súčasťou konsolidovaného celku. Informácie o konsolidujúcej jednotke:

- Obchodné meno: Mesto Púchov
- Sídlo: Štefánikova 821/21, Púchov, 02001
- kópiu konsolidovaných účtovných závierok je možné vyžiadať v sídle Mesta Púchov.

Spoločnosť je dcérskou účtovnou jednotkou, ktorá je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa §22 ods. 10.

Obchodné meno a sídlo Materskej účtovnej jednotky:

Obchodné meno: MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.
Sídlo: Sedlišťská 1446/7
Púchov 020 01

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	25	25
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	25
počet vedúcich zamestnancov	0	1

II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárny orgán:

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia spoločnosti:

Ing. Vladimír Motúz	od: 20.12.2000 do: 28.05.2017
Ing. Andrej Šamánek	od: 01.03.2012 do: 28.05.2017
Ing. Viliam Karas	od: 26.10.2015 do: 14.07.2017
Ing. Ivan Andrejčík	od: 14.07.2017

Členom štatutárneho orgánu spoločnosť neposkytla žiadne záruky, iné zabezpečenia, pôžičky ani iné plnenia na súkromné účely.

III. Informácie o prijatých postupoch

Predpoklad nepretržitého trvania účtovnej jednotky

Spoločnosť v súčasnej dobe utlmuje svoju podnikateľskú činnosť. K 31.12.2017 spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov.

Aplikácia účtovných zásad a účtovných metód

Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovná závierka zostavená k 31.12.2017 je účtovná závierka zostavená za deviate účtovné obdobie po dni zavedenia eura; údaje sú vykázané v celých eurách. K zmenám účtovných zásad a účtovných metód v roku, za ktorý je zostavená účtovná závierka, nedošlo.

Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť neeviduje transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Spoločnosť oceňuje svoj majetok a záväzky ku dňu vzniku účtovného prípadu:

- dlhodobý majetok obstaraný kúpou: obstarávacími cenami, pričom spoločnosti nevznikli náklady súvisiace s obstaraním
- pohľadávky pri ich vzniku: menovitou hodnotou
- záväzky vrátane rezerv pri ich vzniku: menovitou hodnotou
- krátkodobý finančný majetok: menovitou hodnotou
- časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: obstarávacou cenou

Spoločnosť oceňuje svoje záväzky ku dňu účtovnej uzávierky:

- záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočtom na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky platným ku dňu zostavenia ÚZ reálnou hodnotou

Spoločnosť

- nevykazuje prenajatý majetok v súvahe, je vedený v operatívnej evidencii
- nevlastní majetok obstaraný v privatizácii
- neprijala dotácie na obstaranie majetku.

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní iný krátkodobý finančný majetok. Na žiadny krátkodobý finančný majetok spoločnosti nie je zriadené záložné právo ani žiadne obmedzenie práva s ním nakladať.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spoločnosť stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je 2400 € alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518-017 Drobný nehmotný majetok neodpisovaný.

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradí spoločnosť do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je 1700 € alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu nákladov. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie zaradila spoločnosť do dlhodobého hmotného majetku.

Spoločnosť používa rovnomerné účtovné odpisy dlhodobého majetku totožné podľa § 26 ZDP s tým, že v 1. roku odpisovania sa zaradí HM v triedení podľa Klasifikácie produkcie a stavieb do odpisových skupín uvedených v prílohe ZDP. Doba odpisovania je:

Odpis. Sk. Doba odpis.

1	4 roky
2	6 rokov
3	8 rokov
4	12 rokov
5	20 rokov
6	40 rokov

Účtovné mesačné odpisy sa následne vypočítajú ako podiel doby odpisovania a 1/12.

Spoločnosť tvorí nasledovné rezervy:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy dovol. min.období	8712	1231	9019	0	924
Krátkodobé rezervy 38% poisťné dov.min.obd.	3067	433	3175	0	325
Krátkodobé rezervy dovol. min. období Púchov servis s.r.o.	0	19770	5712	0	14058
Krátkodobé rezervy za energie a služby	453	378	453	0	378
Krátkodobá rezerva autorské práva SOZA	317	0	317	0	0
Krátkodobá rezerva autorské práva SAPA	2 687	0	0	2687	0
Krátkodobá rezerva poplatkov TUSR za MMDS	150	150	150	0	150
Krátkodobá rezerva príspevkov audioviz. fond	51	18	51	0	18
Krátkodobé rezervy spolu	15437	21980	18877	2687	15853

Zásoby spoločnosti

Zásoby spoločnosti tvorí materiál, ktorý sa využíva k údržbe tepelnotechnických zariadení, elektro a vodoinštalatérsky materiál a tovar. V zásobách sa nevyskytujú položky s nadhodnotenými cenami.

Opravné položky k zásobám:

Opravné položky boli vytvorené vo vzťahu k novej realizovateľnej cene v súlade s vnútropodnikovou smernicou č.12 nasledovne: k zásobám bez obratu nad 360 dní od konca roka vo výške 8 % podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja.

Na žiadne zásoby spoločnosti nie je zriadené záložné právo ani žiadne obmedzenie práva s ním nakladať.

Krátkodobé pohľadávkyOpravné položky k pohľadávkam:

Podľa vnútropodnikovej smernice č. 12 bola preverená potreba výšky opravnej položky k pohľadávkam z obchodného styku. V roku 2017 bola zrušená opravná položka k ostatným pohľadávkam vo výške 1 651 € a vytvorená nová opravná položka k pohľadávkam v sume 140 €.

	Bežné účtovné obdobie				
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	2045	140	1651	0	534
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	2045	140	1651	0	534

Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	1863
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	1863
Krátkodobé záväzky spolu	3607	4913
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3607	4913
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Bankové úvery a výpomoci

Spoločnosť nemá Bankové úvery a výpomoci.

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Spoločnosť nemá v evidencii majetku goodwill alebo záporný goodwill.

Spoločnosť nemá v evidencii deriváty alebo majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.

Spoločnosť nevlastní vlastné akcie.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o položkách nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť nemá vedomosť o existencii podmieneného majetku alebo podmienených záväzkoch.

Spoločnosť nemá iné zmluvné povinnosti, z ktorých by jej vyplývali významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy, pohľadávky a záväzky z opcií, odpísané pohľadávky a podobne.

Spoločnosť okrem záväzkov vykázaných v účtovnej závierke nie je viazaná inými významnými budúcimi záväzkami vyplývajúcimi zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z iného ručenia.

Spoločnosť nemá budúce práva a povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovnej závierke.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Spoločnosť má zabezpečené podmienky pre svoju činnosť, nenastali skutočnosti, ktoré by viedli k:

- ostatným významným zmenám majetku a záväzkov, k zmenám výšky rezerv a opravných položiek
- k zmene spoločníkov účtovnej jednotky
- k prijatiu rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti
- k začatiu alebo ukončeniu činnosti časti účtovnej jednotky
- získaniu alebo odobratiu licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

VII. Ostatné informácie

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Spoločnosť nevydala žiadne dlhopisy, nevykazuje na konci roka časové rozlíšenie výdavkov a výnosov budúcich období, nevlastnila významné položky derivátov ani nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Spoločnosť neúčtovala o:

- odložených daniach z príjmov ako náklad alebo výnos
- odloženej daňovej pohľadávke
- odloženom daňovom záväzku
- neuplatnenom umorení daňovej straty a iných nárokov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka
- odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov
- o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením
- zmene sadzby dane z príjmov.

Transakcie medzi spriaznenými osobami a spoločnosťou sa uskutočnili za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.