

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Všeobecné informácie o spoločnosti

Názov spoločnosti: TERRASTROJ spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť)  
Sídlo spoločnosti: Vlčie hrdlo 90/A, 821 07 Bratislava.

Spoločnosť bola založená 29. januára 1991 a do obchodného registra bola zapísaná 13. februára 1991 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 492/B).

### 2. Predmet činnosti Spoločnosti

- kúpa a predaj strojov a zariadení náhradných dielov na stroje,
- leasing nových a použitých strojov,
- poradenská činnosť v uvedenej oblasti,
- servis a oprava mechanických častí strojov,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností.

### 3. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa §56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 4. Schválenie účtovnej závierky zostavenej za predchádzajúce obdobie

- Účtovná závierka bola schválená riadnym valným zhromaždením.  ÁNO  NIE

Účtovná závierka k 31. decembru 2016 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená uznesením valného zhromaždenia Spoločnosti dňa 03. júla 2017.

### 5. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti 31. decembra 2016 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2017 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok dňa 28. júna 2017.

### 6. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

- Účtovná závierka Spoločnosti je zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017  ÁNO  NIE

**7. Údaje o skupine**

	Názov	Sídlo	Miesto uloženia konsolidovanej závierky
Koncern	INDUSTRIE HOLDING GmbH	Am Concorde park 1/A2/7-9, 2320 Schwechat, Rakúska Republika	Am Concorde park 1/A2/7-9, 2320 Schwechat, Rakúska Republika
Bezprostredný materský podnik	TERRA Holding GmbH	Fabianistrasse 8, 1110 Wien, Rakúska Republika	

Spoločnosť TERRASTROJ spol. s r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti TERRA Maschinen Vertriebs und Service GmbH, Fabianistrasse 8, 1110 Wien, Rakúska republika, ktorá má 99-percentný podiel na jej základnom imaní. Bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou je spoločnosť INDUSTRIE HOLDING GmbH, Am Concorde Park 1/A2/7-9, 2320 Schwechat, Rakúska republika. Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti INDUSTRIE HOLDING GmbH, je sprístupnená v jej sídle Am Concorde Park 1/A2/7-9, 2320 Schwechat, Rakúska republika.

**8. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	30,67	30,83
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	31	32
počet vedúcich zamestnancov	7	7

**B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**2. Účtovné zásady a účtovné metódy**

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**3. Zmeny oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu**

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Popis zmeny	Peňažné vyjadrenie vplyvu na hodnoty majetku, záväzkov, vlastného imania, výsledku hospodárenia
Spôsob oceňovania	bez zmeny		
Postupy účtovania	bez zmeny		
Usporiadanie položiek účtovnej závierky	bez zmeny		
Obsahové vymedzenie položiek účtovnej závierky	bez zmeny		
Spôsob odpisovania	bez zmeny		

**4. Informácie o významných transakciách neuvádzaných v súvahe**

Okrem skutočností uvádzaných v bode H, v bežnom účtovnom období neboli realizované transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ktoré by mohli mať významný vplyv na posúdenie finančnej situácie Spoločnosti.

**5. Spôsob a určenie ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov****5.1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

**5.2. Spôsob zostavenia odpisového plánu (účtovné odpisy)**

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Por. čís.	Druh dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
1.	Software	5	20%	lineárna
2.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	4; 6; 12;	25%; 16,66%; 8,33%;	lineárna
	z toho: finančný prenájom	4	25%	lineárna

**5.3. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku vychádzajú:**

- z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia

Odpisovať sa začína:

- prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, kedy bol majetok uvedený do používania
- prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

#### 5.4. Odpisy dlhodobého hmotného majetku vychádzajú:

- z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia

Odpisovať sa začína:

- prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, kedy bol majetok uvedený do používania
- prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Výnimku tvoria počítače a kancelárska technika, kde sa lineárne 4 roky odpisuje majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 1 700 EUR a zároveň vyššou ako 500 EUR. Pozemky sa neodpisujú.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Opravná položka sa tvorí na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Opravná položka k odpisovanému dlhodobému majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvorí, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve, pričom ocenením v účtovníctve sa na tieto účely rozumie ocenenie po zohľadnení oprávok a už vytvorenej opravnej položky. Opravná položka k neodpisovanému dlhodobému majetku sa tvorí, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve. Ocenením neodpisovaného dlhodobého majetku v účtovníctve sa rozumie ocenenie po zohľadnení už vytvorenej opravnej položky. Ak predpokladaná predajná cena dlhodobého majetku po odpočítaní nákladov na predaj je vyššia ako predpokladaná hodnota ďalšieho využitia tohto majetku účtovnou jednotkou, pri tvorbe opravnej položky sa zohľadňuje predpokladaná predajná cena znížená o náklady na predaj.

#### 5.5. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto, zľavy z ceny a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Zľavy z ceny sú súčasťou ocenenia zásob na sklade. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby.

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru pri náhradných dieloch a v štandardných cenách pri strojoch a pracovných mechanizmoch.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Ak sú obstarávacia cena zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

## **5.6. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Toto ocenenie sa znižuje prostredníctvom tvorby opravnej položky k o pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

## **5.7. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

## **5.8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **5.9. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

### 5.10. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### 5.11. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

#### Dlhodobé zamestnanecké požitky

V zmysle Zákonníka práce má zamestnanec pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

### 5.12. Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o prípočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

### 5.13. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

### 5.14. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 5.15. Lízing

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok obstaraný formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Finančný lízing (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj

majetok jeho nájomca, nie vlastník. Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

## 5.16. Výnosy

Výnosy z predaja tovarov sa vykazujú v momente prenosu rizika a ich vlastníctva, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia tovaru do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## 5.17. Prepočet údajov v cudzích menách na euro menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Pri uzavieraní účtovných kníh sú majetok a záväzky v cudzích menách, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom k dátumu účtovnej závierky určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Vzniknuté kurzové rozdiely sú zúčtované v zmysle § 24 platných postupov účtovania pre podnikateľov, s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

#### **5.18. Porovnatel'né údaje**

Za predošlé účtovné obdobie neboli pozmenené žiadne údaje.

#### **5.19. Oprava významných chýb**

V účtovnom období 2017 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**C. INFORMÁCIE O AKTÍVACH****1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku****1.1. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		62 402						62 402
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 402	0	0	0	0	0	62 402
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		62 402						62 402
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 402	0	0	0	0	0	62 402
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		62 402						62 402
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 402	0	0	0	0	0	62 402
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		62 402						62 402
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 402	0	0	0	0	0	62 402
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

**1.2. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			957 661						957 661
Prírastky			136 705						136 705
Úbytky			334 756						334 756
Presuny			0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	759 610	0		0	0	0	759 610
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			707 701						707 701
Prírastky			52 813						52 813
Úbytky			145 491						145 491
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	615 023	0	0	0	0	0	615 023
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	249 960	0		0	0	0	249 960
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	144 587	0		0	0	0	144 587

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 243 009				6 690		1 249 699
Prírastky			164 031						164 031
Úbytky			456 069						456 069
Presuny			6 690				-6 690		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	957 661	0		0	0	0	957 661
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			819 860						819 860
Prírastky			250 047						250 047
Úbytky			362 206						362 206
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	707 701	0	0	0	0	0	707 701
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	423 149	0		0	6 690	0	429 839
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	249 959	0		0	0	0	249 959

## 2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

- na ktorý je zriadené záložné právo  ÁNO  NIE
- pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať  ÁNO  NIE
- pri ktorom veriteľ nadobudol vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ktorý účtovná jednotka užíva na základe zmluvy o výpožičke  ÁNO  NIE

## 3. Účtovná jednotka nadobudla alebo previedla dlhodobý nehmotný majetok,

- pri ktorom vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva  ÁNO  NIE

## 4. Goodwill

Spoločnosť neučtuje o goodwill.

## 5. Informácie o zásobách

### 5.1. Prehľad o opravných položkách k zásobám

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					0
Výrobky					0
Zvieratá					0
Tovar	190 616	4 180			194 796
Nehnuteľnosť na predaj					0
Poskytnuté preddavky na zásoby					0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>190 616</b>	<b>4 180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>194 796</b>

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením paušálnej opravnej položky.

Vývoj opravnej položky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					0
Výrobky					0
Zvieratá					0
Tovar	167 202	23 414			190 616
Nehnuteľnosť na predaj					0
Poskytnuté preddavky na zásoby					0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>167 202</b>	<b>23 414</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>190 616</b>

### 5.2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke zásoby,

- na ktoré je zriadené záložné právo  ÁNO  NIE
- s ktorými má obmedzené právo nakladania  ÁNO  NIE

## 6. Údaje o pohľadávkach

### 6.1. Vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Vývoj opravnej položky k dlhodobým pohľadávkam v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Krátkodobé pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku voľ prepojeným ÚJ					0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ					0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	585 823	5 625		22 454	568 994
Čistá hodnota zákazky					0
Ostatné pohľadávky voľ prepojeným ÚJ					0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ					0
Pohľadávky voľ spoločníkom, ženom a združením					0
Sociálne poistenie					0
Daňové pohľadávky a dotácie					0
Pohľadávky z derivátových operácií					0
Iné pohľadávky	156				156
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>585 979</b>	<b>5 625</b>	<b>0</b>	<b>22 454</b>	<b>569 150</b>

Vývoj opravnej položky ku krátkodobým pohľadávkam za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Krátkodobé pohľadávky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku voľ prepojeným ÚJ					0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ					0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	598 557	34 731		47 465	585 823
Čistá hodnota zákazky					0
Ostatné pohľadávky voľ prepojeným ÚJ					0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ					0
Pohľadávky voľ spoločníkom, ženom a združením					0
Sociálne poistenie					0
Daňové pohľadávky a dotácie					0
Pohľadávky z derivátových operácií					0
Iné pohľadávky	156				156
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>598 713</b>	<b>34 731</b>	<b>0</b>	<b>47 465</b>	<b>585 979</b>

**6.2. Veková štruktúra pohľadávok**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voľ prepojeným ÚJ	119 280	609	119 889
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ			0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	196 637	806 636	1 003 273
Ostatné pohľadávky voľ prepojeným ÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ			0
Pohľadávky voľ spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	11 833		11 833
Pohľadávky z derivátových operácií			0
Iné pohľadávky	1 303	156	1 459
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>329 053</b>	<b>807 401</b>	<b>1 136 454</b>

Súčasťou vekovej štruktúry pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Tieto informácie sú uvedené v inej časti poznámok k účtovnej závierke.

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voľ prepojeným ÚJ	65 239	287	65 526
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ			0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	224 278	880 882	1 105 160
Ostatné pohľadávky voľ prepojeným ÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voľ prepojeným ÚJ			0
Pohľadávky voľ spoločníkom, členom a združeniu	100		100
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	44 643		44 643
Pohľadávky z derivátových operácií			0
Iné pohľadávky	4 881	156	5 037
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>339 141</b>	<b>881 325</b>	<b>1 220 466</b>

**6.3. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke pohľadávky,**

- kryté záložným právom  ÁNO  NIE
- kryté inou formou zabezpečenia  ÁNO  NIE
- pri ktorých má obmedzené právo nakladania  ÁNO  NIE

#### 6.4. Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	-620 008	-775 049
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	-294 954	-75 457
zdaniteľné	-294 954	-75 457
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov ( v %)	21%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>192 142</b>	<b>178 606</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>75 748</b>	<b>75 748</b>
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z dôvodu, že nie je možné s istotou odhadnúť dosiahnutie dostatočných zdaniteľných ziskov v nasledujúcich rokoch.

### 7. Údaje o finančnom majetku

#### 7.1. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	8 491	12 924
Bežné bankové účty	17 596	6 916
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>26 087</b>	<b>19 840</b>

### 8. Vlastné akcie

Spoločnosť neúčtovala o vlastných akciách.

**D. INFORMÁCIE O PASÍVACH****1. Informácie o vlastnom imaní****1.1. Základné imanie**

Základné imanie spoločnosti činí 128 082 EUR, a je tvorené vkladmi týchto spoločníkov:

<b>TERRA Holding GmbH (99%)</b>	126 801 EUR
<b>Finance Services SK s. r. o. (1%)</b>	<u>1 281 EUR</u>
	128 082 EUR

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti L.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>20 352</b>	<b>18 649</b>	<b>19 552</b>	<b>0</b>	<b>19 449</b>
Rezerva na odchodné	18 802		750		18 052
Predĺžená záruka	1 550	18 649	18 802		1 397
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>75 595</b>	<b>101 554</b>	<b>75 595</b>	<b>0</b>	<b>101 554</b>
<b>Krátkodobé zákonné rezervy:</b>	<b>27 042</b>	<b>31 890</b>	<b>27 042</b>	<b>0</b>	<b>31 890</b>
Nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov	27 042	31 890	27 042		31 890
<b>Krátkodobé ostatné rezervy:</b>	<b>48 553</b>	<b>69 664</b>	<b>48 553</b>	<b>0</b>	<b>69 664</b>
Provízie pre obchodníkov	3 370	9 738	3 370		9 738
Odmeny a prémie vrátane poistného	20 000	21 286	20 000		21 286
Audit, daňové poradenstvo	6 460	7 338	6 460		7 338
Energie	7 833	10 109	7 833		10 109
Predĺžená záruka	4 400	11 500	4 400		11 500
Ostatné	6 490	9 693	6 490		9 693

Predpokladaný rok použitia dlhodobých rezerv:

Predĺžená záruka sa poskytuje po dobu piatich rokov, rok 2018 a neskôr

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv: rok 2018

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>18 109</b>	<b>11 493</b>	<b>9 250</b>	<b>0</b>	<b>20 352</b>
Rezerva na odchodné	7 309	11 493			18 802
Predĺžená záruka	10 800		9 250		1 550
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>137 676</b>	<b>75 595</b>	<b>137 676</b>	<b>0</b>	<b>75 595</b>
<b>Krátkodobé zákonné rezervy:</b>	<b>33 424</b>	<b>27 042</b>	<b>33 424</b>	<b>0</b>	<b>27 042</b>
Nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov	33 424	27 042	33 424		27 042
<b>Krátkodobé ostatné rezervy:</b>	<b>104 252</b>	<b>48 553</b>	<b>104 252</b>	<b>0</b>	<b>48 553</b>
Provizie pre obchodníkov	49 633	3 370	49 633		3 370
Odmeny a prémie vrátane poistného	41 842	20 000	41 842		20 000
Audit, daňové poradenstvo	6 460	6 460	6 460		6 460
Energie		7 833			7 833
Predĺžená záruka	1 200	4 400	1 200		4 400
Ostatné	5 118	6 490	5 118		6 490

### Opis tvorby vykázaných rezerv:

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy tovarov, ktoré boli predané pred 31. decembrom 2017. Rezerva bude použitá v priebehu účtovných období 2018 a neskôr.

## 3. Údaje o záväzkoch

### 3.1. Záväzky podľa lehoty splatnosti všeobecne

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>717 232</b>	<b>1 869 955</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	536 034	484 679
Záväzky po lehote splatnosti	181 198	1 385 276

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Tieto informácie sú uvedené v inej časti poznámok k účtovnej závierke.

**Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Členenie záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti za bežné účtovné obdobie:

Druh záväzku	Výška záväzku stav k 31.12.2017	Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti		
		Menej ako 1 rok	1-5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	386 500	386 500		
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ		0		
Ostatné záväzky z obchodného styku	96 264	96 264		
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ		0		
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ		0		
Závazky voči spoločníkom a združeniu		0		
Závazky voči zamestnancom	47 989	47 989		
Závazky zo sociálneho poistenia	30 250	30 250		
Daňové záväzky a dotácie	152 864	152 864		
Závazky z derivátových operácií		0		
Iné záväzky	3 365	3 365		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>717 232</b>	<b>717 232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481), záväzky zo sociálneho fondu, ani čistá hodnota zákazky (účet 316). Tieto informácie sú uvedené v inej časti poznámok k účtovnej závierke. Okrem uvedených záväzkov spoločnosť nemá ďalšie druhy dlhodobých záväzkov.

Členenie záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh záväzku	Výška záväzku stav k 31.12.2016	Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti		
		Menej ako 1 rok	1-5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	1 494 733	1 494 733		
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ		0		
Ostatné záväzky z obchodného styku	158 625	158 625		
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ		0		
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ		0		
Závazky voči spoločníkom a združeniu		0		
Závazky voči zamestnancom	46 652	46 652		
Závazky zo sociálneho poistenia	28 351	28 351		
Daňové záväzky a dotácie	107 824	107 824		
Závazky z derivátových operácií		0		
Iné záväzky	33 770	33 770		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 869 955</b>	<b>1 869 955</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3.2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke záväzky,**

- zabezpečené záložným právom
- zabezpečené inou formou zabezpečenia

 ÁNO NIE ÁNO NIE

**E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výrobky a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb a hlavných oblastí odbytu**

Spoločnosť neviduje v účtovnom období od 01.01.2017 do 31.12.2017 žiadne položky výnosov, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

**F. ÚDAJE O NÁKLADOCH****1. Náklady za prijaté služby, ostatné významné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť neviduje v účtovnom období od 01.01.2017 do 31.12.2017 žiadne položky nákladov, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

**G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH****1. Podmienены majetok**

Spoločnosť neviduje podmienены majetok.

**2. Podmienены závazky**

Spoločnosť má možné budúce závazky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:  ÁNO  NIE

Spoločnosť má existujúce závazky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, pretože nie je pravdepodobnosť úbytku peňažných prostriedkov:  ÁNO  NIE

Spoločnosť má existujúce závazky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, pretože výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:  ÁNO  NIE

Prehľad podmienены závazkov za bežné účtovné obdobie:

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

**3. Sumárne informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	112 021	72 557
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	1 288 745	1 467 111
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky	10 351	47 552
Závazky z operatívneho leasingu	1 267 495	631 912

#### 4. Detailné informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

##### 4.1. Prenajatý majetok

Rok 2017			
Názov majetku	ks	Obst. cena celkom	Poznámka
55Z-1 T3	1	43 421	krátkodobý prenájom
531-70AGRI CE	1	68 600	krátkodobý prenájom
<b>Spolu:</b>		<b>112 021</b>	

##### 4.2. Majetok v nájme ( operatívny prenájom)

Rok 2017			
Názov majetku	ks	Obst. cena celkom	Poznámka
Tlačiarne	5	neurčené	tlačiareň Canon 400i-3ks, MF6140-1ks, 3520i-1ks
Osobné vozidlá	18	461 779	1x Audit A6, 1x Škoda Octavia, 1x Škoda Scout, 9x VW Transporter; 2x VW Caddy, 3x VW Passat, 1x Golg
Stroje	13	826 966	JCB 3CX - 3x; JCB 4CX - 2x; JCB 55Z-1 T3; JCB 67C-1; JCB 8018CTS; JCB 8035Z; JCB Hydradig HD110WT; JCB TH 520-40; JCB TH 531-70 Agri -; JCB86C-1 MIDI EXCAVATOR
Prenájom skladových priestorov	5	neurčené	Pobočka Prešov, Nitra, Zvolen, Žilina, Bratislava
Prenájom kancelárskych priestorov	1	neurčené	Sídlo Spoločnosti Bratislava

##### 4.3. Údaje o odpísaných pohľadávkach

Spoločnosť v bežnom účtovnom období odpísala pohľadávky z obchodného styku voči ostatným účtovným jednotkám v menovitej hodnote 10 350,73 EUR. Z toho k pohľadávkam vo výške 1 173,67 EUR nebola vytvorená opravná položka. Odpis pohľadávok bol uskutočnený, z nasledujúcich dôvodov: dobrovoľný výmaz z OR, zastavené exekučné konanie.

#### H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

#### I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Všetky príjmy konateľov boli vyplatené v rámci závislej činnosti za bežné obdobie sú zohľadnené v mzdových nákladoch.

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

## J. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania  a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	128 082				128 082
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	1 400 254	250 000			1 650 254
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	24 797				24 797
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-941 162			-258 952	-1 200 114
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-258 952	-106 107		258 952	-106 107
Ostatné položky vlastného imania	x				x
Účet 491- Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa	x				x

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	128 082				128 082
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	1 400 254				1 400 254
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	24 797				24 797
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 420 170			479 009	-941 161
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	479 009	-258 952		-479 009	-258 952
Ostatné položky vlastného imania	x				x
Účet 491- Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa	x				x

O vysporiadaní straty za účtovné obdobie 2017 vo výške 106 107 EUR rozhodne valné zhromaždenie Spoločnosti. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na neuhradenú stratu minulých rokov v plnej výške.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve