

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2017

Účtovná jednotka nemá povinnosť audítorského overenia účtovníctva a účtovnej závierky.

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) *Názov a sídlo spoločnosti* : **VK invest, s.r.o.,
Nad Plážou 16/A, Banská Bystrica**

Dátum zápisu do OR : 16.02.2006, odd. Sro vo vložke číslo 11315/S
IČO : **36 645 991**
DIČ : **2022130319**

b) Hospodárske činnosti účtovnej jednotky :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja koneč.spotrebitel'ovi v rozsahu voľných živností (maloobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
- kontrola správnosti oceňovania prác a iných podkladov
- obstarávanie stavebných prác a dodávok oprávnenej organizácii
- zabezpečenie vyjadrení, rozhodnutí a ostatných podkladov pre vydanie úradných rozhodnutí a stavebných povolení
- rozpočtové práce a kalkulácie stavieb
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva
- prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkovej služby – upratovacie práce

c) Počas účtovného obdobia účtovná jednotka nezamestnávala vlastných pracovníkov.

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Účtovná jednotka zostavila riadnu ročnú účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

B. Štatutárny orgán

Ing. Peter Kováč - konateľ

Konanie menom spoločnosti : Konateľ koná za spoločnosť samostatne.

Základné imanie : **6 639,00 EUR**
Výška vkladu spoločníka : *Alena Gottierová* 100 %

E. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

- Spoločnosť v roku 2017 nenakupovala nehmotný investičný majetok.
- Spoločnosť netvorila vlastnou činnosťou nehmotný investičný majetok.
- Spoločnosť v danom roku nenakupovala hmotný investičný majetok.
- Spoločnosť v bežnom roku netvorila vlastnou činnosťou NIM.
- Spoločnosť nevlastní finančné investície.
- V bežnom roku spoločnosť nenakupovala zásoby.
- Spoločnosť v danom období netvorila zásoby vlastnou výrobou.
- Pohľadávky sú oceňované ich nominálnou hodnotou.
- Finančný majetok je oceňovaný nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty aktív sú oceňované nominálnou hodnotou.
- Záväzky sú oceňované nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty pasív sú oceňované nominálnou hodnotou.
- Účtovná jednotka neprijala v danom roku žiadny darovaný majetok.
- Účtovná jednotka nenadobudla majetok privatizáciou alebo kúpou cez Fond národného majetku.

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý hmotný investičný majetok

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Významné položky časového rozlíšenia :

- neboli zaúčtované položky.

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

1. Základné imanie	6 639 EUR
2. Vlastné imanie k 31.12.2017	3 660 EUR

b) Účtovná jednotka v bežnom období netvorila rezervy.

H. Informácie o výnosoch

Spoločnosť nezaúčtovala v sledovanom období žiadny výnos.

I. Informácie o nákladoch

Spoločnosť nezaúčtovala v sledovanom období významnú položku (poštovné poplatky).

L. Iné aktíva a pasíva

Iné aktíva a pasíva, ktoré nie sú predmetom súvahy účtovná jednotka neeviduje.

M. Príjmy a výhody štatutárnych orgánov

V bežnom účtovnom období neboli členom štatutárnych orgánov vyplatené žiadne odmeny.

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka nezaúčtovala položky.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Nenastali žiadne skutočnosti.

P. Zmeny vlastného imania

- stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia	4 143 EUR
- základné imanie	6 639 EUR
- strata za rok 2006	- 191 EUR
- strata za rok 2007	- 208 EUR
- strata za rok 2008	- 210 EUR
dóúčtovanie ZC zriadovacích výdavkov na stratu min.období	- 226 EUR
- strata za rok 2009	- 208 EUR
- hospodársky výsledok 2010	0 EUR
- hospodársky výsledok 2011	0 EUR
- hospodársky výsledok 2012	0 EUR
- hospodársky výsledok 2013	- 4 EUR
- hospodársky výsledok 2014	- 480 EUR
- hospodársky výsledok 2015	- 484 EUR
- hospodársky výsledok 2016	- 485 EUR
- hospodársky výsledok 2017	- 483 EUR
- stav vlastného imania na konci účtovného obdobia	3 660 EUR