

Bytový dom Dúbravka s.r.o.

Poznámky k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2017

Účtovná jednotka Bytový dom Dúbravka s.r.o. (ďalej len spoločnosť) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom v Bratislave na Uhrovej ul.č.18. Založená bola spoločenskou zmluvou dňa 15.11.2005, do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I bola zapísaná 25.11.2005.

1. Predmetom činnosti spoločnosti podľa obchodného registra je:

- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi – maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
- Činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- Poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- Poradenská činnosť v oblasti výpočtovém techniky v rozsahu voľnej živnosti
- Poskytovanie software – predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
- Vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Reklamná a propagačná činnosť
- Automatizované spracovanie dát
- Prieskum trhu a verejnej mienky
- Faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti
- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností – realitná činnosť
- Organizačné zabezpečenie kurzov, školení, seminárov a kulturno-spoločenských podujatí
- Ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
- Inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- Prípravné práce pre stavbu – búracie, výkopové a zemné práce

2. Štatutárny orgán spoločnosti:

Konatelia: Ing.Jozef Straňák
Mgr. Jakub Slanina

V mene spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia spoločne.

Spoločnosť má dvoch spoločníkov:

Patria a.s.	vklad 3320 EUR , splatené
HANNES s.r.o.	vklad 3320 EUR , splatené

Spoločnosť nemá dcérske podniky a nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

3. POČET PRACOVNÍKOV

K 31.12.2017 spoločnosť nemala zamestnancov.

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nemá k 31.12.2017 žiadny dlhodobý nehmotný majetok ani žiadny dlhodobý hmotný majetok.

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá k 31.12.2017 žiadny dlhodobý finančný majetok.

Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2017 nemá žiadne zásoby

Pohľadávky

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2017 nasledovné pohľadávky:

EUR			
	Účet	31.12.16	31.12.17
Odberatelia	311100	92 796,00	16 249,32
Ostatné pohľadávky	315100	24 920,17	9 000,00
Preddavky na daň z príjmov	341200	875,69	875,69

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

Vlastné imanie

Pohyby vlastného imania v období od 1.1.2017 do 31.12.2017 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

EUR		
	31.12.17	31.12.16
Základné imanie	6 640,00	6 640,00
Zákonný rezervný fond	11 531,89	11 531,89
Nerozdelený zisk	731 452,14	429 662,28
Neuhradená strata	-941 195,75	-941 195,75
Hospodársky výsledok	-52 140,63	301 789,86
Vlastné imanie	26 286,00	78 427,00

Závazky

Štruktúra záväzkov k 31.12.2017 je nasledovná:

EUR

Druh	<i>Účet</i>	<i>Zostatok k 31.12.16</i>	<i>Zostatok k 31.12.17</i>
Dodávateľa	321100	36 709,68	15 531,80
Prijaté preddavky/kaucie	324200	1 530,00	0,00
Ostatné záväzky	325100	0,00	0,00
Zádržné	325xxx	15 493,90	0,00

**Informácia o nákladoch a výnosoch – hospodársky výsledok
– výpočet dane:**

	účet	Stav k 31.12.2017
Nájomné byty	518 301	1 397,00
Ostatné služby	518 900	8,36
Celkom za SU 518		1 405,36
Daň z nehnut.	532 100	47,69
Odpis pohľadavky	*546100	65 591,97
Ostat.náklady na hosp..činn.	548 500	18,80
Nedanové náklady	*548990	545,75
Bankové popl.	568 100	188,00
Daň z príjmov-splatná	*591100	960,00
Celkom za účt.tr.: 5		68 757,57
Tržby z predaja služieb	602 xxx	800,04
Odpis zavazku	646 100	15 816,90
Celkom za účt.tr.: 6		16 616,94
Hospodársky výsledok		-52 140,63
HV upravený-daňový		14 957,09
Záväzky po splatnosti		13 703,00
Základ dane		28 660,09
Umorenie daňovej straty		-28 660,09
Základ dane		0,00
DAŇ SPLATNÁ		960,00

* zvyšujúce hosp.výsledok

