

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. 12. 2017.

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
1 2017 12 2017

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac rok do mesiac rok
1 2016 12 2016

Dátum vzniku účtovnej jednotky
23. 06. 2009

Účtovná závierka: *)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka: *)
 - zostavená
 - schválená

IČO
44805918

DIČ
2022843229

Kód SK NACE
01 · 11 · 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

JINAGRO, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
Hlavná

Číslo
274

PSC
92705

Názov obce
Dlhá nad Váhom

Číslo telefónu
0 /

Číslo faxu
0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 27.03.2018	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 27.03.2018			

*) Vyznačuje sa krížikom

A.a.) **Dátum založenia:**b.) **Opis hospodárskej činnosti:** kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja

c.)

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

d.) **Účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách?**

NIE

Ak ÁNO:

Názov účtovnej jednotky:

Sídlo:

Významné údaje ručenia:

e.) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadnaf.) **Dátum schválenia predposlednej účtovnej závierky:** 20.03.2017a.) **Členovia štatutárnych orgánov:** Jozef Izsóf

- dozorných orgánov:

- iných orgánov:

b.)

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	b	d	e
Jozef Izsóf	6000 EUR	100	100	100
Spolu				

C.

Konsolidácia:

D.

Vid'. E a F

E.

Použité účtovné zásady a účtovné metódy:

a.) **Splnenie predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern):** ÁNO

b.) **Zmeny účtovných zásad a metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia:** neboli

c.) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: | nemá |
| 2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: | nemá |
| 3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: | nemá |
| 4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: | obstarávacia cena |
| 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: | nemá |
| 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: | nemá |
| 7. dlhodobý finančný majetok: | nemá |
| 8. zásoby obstarané kúpou: | obstarávacia cena |
| 9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: | vlastné náklady |
| 10. zásoby obstarané iným spôsobom: | nemá |
| 11. zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: | nemá |
| 12. pohľadávky: | obstarávacia cena |
| 13. krátkodobý finančný majetok: | nominálna hodnota |
| 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | nominálna hodnota |
| 15. a.) záväzky | nominálna hodnota |
| b.) rezervy | nominálna hodnota |
| c.) dlhopisy, pôžičky a úvery | nominálna hodnota |
| 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy | nominálna hodnota |
| 17. deriváty: | nemá |
| 18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: | nemá |
| 19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | OC |
| 20. majetok obstaraný v privatizácii: | nemá |
| 21. daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a daň z príjmov odložená do budúcných účtovných období: | nominálna hodnota |

d.) **Odpisový plán pre dlhodobý majetok:** podľa odpisového plánu sa účtovné odpisy nerovnajú daňovým odpisom podľa zákona o daniach z príjmov.

1. Doba odpisovania: 4 roky, 6 rokov
2. Odpisové metódy: rovnomerné odpisovanie

e.) **Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:** vo výške 34 962 EUR.

	K 1.1.	Prírastky	Úbytky	K 31.12.
Obstar. majetok - hmotný				
Obstar. majetok- nehmotný				
Poskyt. predd. – hmotný				
Poskyt. predd. – nehmotný				
Pozemky	28964	1372		30336

- b.) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku:
- c.) DNHM a DHM, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:
- d.) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:
- e.) DNHM a DHM, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra:
- f.) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty:
- g.) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097:
- h.) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky:
1. náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:
 2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom období:
 3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom období:
- i.) 1. Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy.
2. Ak má v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv: obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:
- j.) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku

Druh	Obstarávacia cena		Opravné položky	
	Bežné o.	Min. o.	Bežné o.	Min. o.
Počiatkový stav				
+ prírastky				
- úbytky				
Vyradenie z účt.				
Zostatok				

Druh: dcérske ÚJ, ÚJ s podstatným vplyvom, ostatné realizovateľné CP a podiely, obstarávaný DFM

k.) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f

l.) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku:

m.) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať:

n.) Ocenenie dlhodobého finančného majetku reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania a vplyv na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

o.) Opravné položky k zásobám:

Druh zásoby:	Nedokončená výroba
Počiatkový stav	8560
+ prírastky	17917
- úbytky	8560
Zrušenia	
Zostatok	17917

p.) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať:

q.) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:

1. Všeobecné údaje

a.) hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch

b.) metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v bežnom účtovnom období

c.) metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby

d.) nehnuteľnosť určená na predaj

2. Údaje o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá nebola ukončená

a.) celková suma vynaložených nákladov a vykázaný zisk alebo znížená o straty ku dňu účtovnej závierky

b.) suma prijatých preddavkov

c.) suma zadržanej platby

3. Saldo zákazkovej výroby, ktorým sa rozumie súčet sumy vynaložených nákladov a vykázaného zisku po odpočítaní súčtu strát a fakturovaných súm za neukončenú zákazkovú výrobu:

r.) Opravné položky k pohľadávkam dôvod ich tvorby zníženia a zrušenia:

Druh	Pohl'. z obch. styku		Iné pohl'.	
	Bežné o.	Min. o.	Bežné o.	Min. o.
Počiatkový stav				
Tvorba				
Zníženie				
Zrušenie				
Zostatok				

s.) Hodnota pohľadávok:

Obchodné	Spolu	Splatnosť do 1 roka		Splatnosť do 5 rokov	
		Bežné o.	Min. o.	Bežné o.	Min. o.

Do lehoty splatnosti	690	690	1598		
Po lehote splatnosti	703	703	39806		

Sociálne:

Daňové: 14362

Voči spoločníkom:

Iné:

t.) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:

u.) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať:

v.) Odložená daňová pohľadávka opis jej vzniku:

w.) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	593	1825
Bežné bankové účty	88620	42974
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	89213	44799

x.) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku /KFM/:

Počiatkový stav
Tvorba
Zníženie
Zrušenie
Zostatok

y.) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené právo a pri ktorom má obmedzené právo s nim nakladať:

z.) Ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou, vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

za.) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období: - náklady budúcich období: 79 EUR

- príjmy budúcich období: 0 EUR

zb.)

Majetok prenájatý formou fin. prenájmu u prenaj.	Bežný rok	Min. rok
1. celk. suma dohod. platieb ku dňu zost. UZ		
2. Istina+fin. výnos splat. do 1 roka		
3. istina+fin. výnos splat. od 1-5 rokov		
4. istina+fin. výnos splat. viac ako 5 rokov		

e.) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo inou formou:

f.) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku:

g.) Záväzky zo sociálneho fondu:

Počiatkový stav	45
Tvorba z nákladov	
Tvorba zo zisku	
Tvorba – iné	
Čerpanie	
Kon. zostatok	45

h.) Vydané dlhopisy, menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť

i.) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci, mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v slovenských korunách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

	Úrok p. a.	Charakter	Istina bež. r.	Istina min. r.	Splatnosť
Bank. úver dlhod.	0,8365 %	investičný	170		
Bank. úver krátkod.					
Pôžičky					
Návr. fin. výpomoci					
Zabezpečenie					

j.) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

k.) Významných položkách derivátov:

l.) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:

m.) Majetok prenajatý formou fin. prenájmu u nájomcu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	24142	32341		15089	56554	
Finančný výnos						
Spolu						

**H.
Výnosy**

a.)

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Spolu						

b.) Zmeny stavu vnútro organizačných zásob, ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, dôvody vzniku:

1. Manká a škody
2. Opravné položky
3. Zmena metódy oceňovania
4. Dary

c.) Opis a suma významných položiek výnosov pri nákladoch:

d.) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

e.) **Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov, hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:**

Z toho:

- fin. výnosy celkom
- k . zisk
- k . zisk z prepočtu k 31.12.

f.) **Suma položiek mimoriadných výnosov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis:**

g.)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	162720	163936
Tržby z predaja služieb	24456	24071
Tržby za tovar	0	3019
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	61789	315627
Čistý obrat celkom	248965	506661

I.

Náklady

a.) – d.)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	15513	39512
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
nájom	11361	13619
Sušenie + čistenie	1135	8701
Opravy	0	2607
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		

Finančné náklady, z toho:	83	535
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	2	42
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Úroky z pôžičky	453	
Poist. súv. s finančnou činnosťou	519	499
Mimoriadne náklady, z toho:		

J.

Dane z príjmov

a.) – e.)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne Predchádzajúce Účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f.) **Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov:**

g.) **Zmena sadzby dane z príjmov:**

K.

Údaje o podsúvahových účtoch:

1. informácie o významných položkách prenajatého majetku:
2. majetok prijatého do úschovy:
3. pohľadávky a záväzky z opcí:
4. odpísané pohľadávky:
5. pohľadávky a záväzky z leasingu:
6. majetok v nájme (operatívny prenájom):
7. iné:

L.

Iné aktíva a iné pasíva

a.) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe vyplývajúcich:

	Bežný rok	Min. rok
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záv. právnych predpisov		
Zo zmlúv o podriadenom záväzku		
Z ručenia v členení podľa jednotlivých druhov ručenia		
Informácie o iných formách zabezp., budúci možný záv. voči spriazn. osobám, ktorými sú:		

1. Ovládané a ovládajúce osoby:

2. Právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou:

3. Fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv:

4. Zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby:

5. Právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v treťom a štvrtom bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane

6. Osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek:

7. Osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou:

8. Osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv:

9. Opis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky, ktoré sa nevykazujú v súvahe, a to aj budúce právo alebo povinnosť:

- z nájomných zmlúv

- servisných zmlúv

- poisťných zmlúv

- koncesionárskych zmlúv

- licenčných zmlúv

- práv a povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov

- z privatizácie

- z práva zo súdnych sporov

- budúce práva a povinnosti voči spriazneným osobám

- iné

Prehľad o zmenách vlastného imania

Bežné obdobie

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6000				6000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	50000				58000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	600				600
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	43668		63668		107336
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	63667		66767		-3100
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Minulé obdobie

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6000				6000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	50000				50000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	600				600
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	55770		12103		43668
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-12103		75770		63667
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					