

## Poznámky k 31. 12. 2017

**Čl. I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke.**

1. Názov a sídlo podniku: HK DEVELOPMENT s. r. o.  
Fiľakovská cesta 292  
984 01 Lučenec
2. Spoločnosť vznikla 7. 8. 2012. V roku 2016 došlo k zmene spoločníkov i štatutárnych orgánov spoločnosti dňa 30.3. 2016. Zmenilo sa i sídlo spoločnosti.  
Spoločnosť je zapísaná na Okresnom súde v Banskej Bystrici pod č. el-28905/2016/S.
3. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je inžinierska činnosť a poradenstvo.
4. Základné imanie: 5000 EUR
5. Spoločnosť nie je platcom DPH .
6. Obchodná spoločnosť nie je ručiacim spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti.
7. Stav zamestnancov k poslednému dňu zdaňovacieho obdobia: 0
8. Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. 12. 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17 ods. 6. zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
9. Účtovná závierka obchodnej spoločnosti k 31. 12. 2016 bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením do dňa podania daňového priznania za rok 2016.
10. Spoločnosť nie je účtovnou jednotkou, ktoré je súčasťou konsolidovaného celku.

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti****1. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť v roku 2017 neposkytla žiadne výhody členom štatutárnych orgánov. Obchody a iné ekonomické aktivity spoločnosť voči spriazneným osobám nevykonávala.

Pre tabuľku nemáme žiadnu obsahovú náplň.

a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Druh záruky	Štatutárny orgán	EUR	
b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia			
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			

c) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať			
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	EUR	

### Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka **bude** nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
2. Pri účtovaní obstarávania zásob sa používa variant B. Zmena účtovných metód nebola v roku 2017 vykonaná.
3. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere	
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	
6. záväzky pri ich prevzatí	

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Reprodukčnou obstarávacou cenou	
1. nehmotný a hmotný majetok novoizistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	

Účtovanie časového rozlíšenia	
Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcim istine a nákladu súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami .	X

(ak má ÚJ náplň pre jednotlivú položku = X)

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania.	X
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :	2400,-eur
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročný odpis

Spoločnosť nevlastní žiadny hmotný investičný majetok.

5. Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku. V roku 2017 neboli spoločnosti poskytnuté žiadne dotácie.

Dotácia	EUR

6. Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy a vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov v roku 2017 neboli vykonané.

Popis opravy chyby minulého účtovného obdobia	Hodnota vplyvu na nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých rokov

#### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt,/ napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm/ . Pre danú tabuľku nemáme obsahovú náplň.

Popis nákladov ,výnosov výnimoč. rozsahu	Dôvod vzniku	EUR

2. Informácie o záväzkoch

Spoločnosť má krátkodobé záväzky:

- daňové záväzky 480 Eur

- ostatné záväzky voči spoločníkom 601 100 Eur

Spoločnosť nemá dlhodobé záväzky:

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	
Celková suma zabezpečených záväzkov	
Opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov	

### 3. Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť vlastní podielové cenné papiere.

V roku 2017 spoločnosť nenadobudla žiadne akcie ani neobchodovala s cennými papiermi.

### 4. Účtovná jednotka v roku 2017 netvorila žiadne kapitálové fondy z príspevkov.

## Čl. V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### 1. Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani z príjmov

Daň z príjmov z bežnej činnosti je vyrovnaná v termíne do podania daňového priznania.

### 2. Podsúvahové účty

Spoločnosť neúčtuje žiadne údaje na podsúvahových účtoch

### 3. Iné aktivity a pasíva

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ani pohľadávky, nie je v súdnom spore a ani neručí za záväzky iných subjektov.

## Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo výkaze ziskov a strát:

a/ pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku		
b/ dôvody pre zmenu výšky rezerv		
c/ dôvody pre zmenu výšky opravných položiek		
d/ zmena spoločníkov účtovnej jednotky		
e/ prijatie rozhodnutia o predaji UJ alebo jej časti		
f/ zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku		
g/ začatie alebo ukončenie činnosti časti UJ		
h/ vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
i/ zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy UJ		
j/ mimoriadne udalosti – živelná pohroma		
k/ získanie alebo odobratie licencií a iných povolení		

Žiadne mimoriadne skutočnosti sa neuskutočnili.

## Čl. VII Ostatné informácie

1. Spoločnosť žiadne informácie neuvádza, nakoľko nie je v kategórii priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu.
2. Spoločnosti v roku 2017 neboli poskytnuté žiadne plnenia ani úľavy zo strany orgánov verejnej moci.
3. Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo poskytovať služby vo verejnom záujme a neprijíma žiadnu náhradu za takúto činnosť.

### Použité skratky:

- ÚJ – účtovná jednotka
- BO – bežné účtovné obdobie
- PO – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
- ÚO – účtovné obdobie
- X – položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku

V Lučenci, dňa 1. 3. 2018

Euba Čavojová  
konateľka spoločnosti  
HK DEVELOPMENT s.r.o.

