

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 *Obchodné meno účtovnej jednotky:* **EMINENT, spol. s r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: **Bernolákova 1, 953 01 Zlaté Moravce**

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- ✓ ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských služieb v týchto zariadeniach
- ✓ reštaurácia
- ✓ závodné stravovanie
- ✓ verejné stravovanie
- ✓ pohostinská činnosť
- ✓ bufety
- ✓ zmenáreň
- ✓ maloobchod - potraviny, alkoholické - nealkoholické nápoje, tabak
- ✓ maloobchod s mäsom a mäsovými výrobkami
- ✓ maloobchod s ovocím a zeleninou, pochutinami a prísadami
- ✓ maloobchod s drogériou a papierom
- ✓ maloobchod - priemyselný tovar, spotrebný tovar, textil, odevy
- ✓ maloobchod - obuv, hračky, výrobky a zariadenia pre domácnosť
- ✓ veľkoobchod - potraviny, alkoholické- nealkoholické nápoje, tabak
- ✓ veľkoobchod - mäso a mäsové výrobky, ovocie, zelenina
- ✓ veľkoobchod - pochutiny, prísady, drogéria, papier
- ✓ veľkoobchod - priemyselný tovar, spotrebný tovar, textil, odevy
- ✓ veľkoobchod - obuv, hračky, výrobky a zariadenia pre domácnosť

I.2 *Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:*

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.07.2016.

I.3 *Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:*

- Riadna Mimoriadna

I.4 *Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:*

Účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny.

I.5 *Informácie o počte zamestnancov:*

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<i>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia</i>	44	40

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

V roku 2016 neboli poskytnuté členom štatutárneho orgánu spoločnosti žiadne odmeny, pôžičky, záruky ani iné plnenia.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

V roku 2017 nenastali žiadne zmeny účtovných zásad a metód. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

V roku 2017 neboli v účtovnej jednotke transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	-spoločnosť neobstarala	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	-spoločnosť neobstarala	
DNM obstaraný iným spôsobom	-spoločnosť neobstarala	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	-spoločnosť neobstarala	
DHM obstaraný iným spôsobom	-spoločnosť neobstarala	
Dlhodobý finančný majetok	-spoločnosť neobstarala	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	Doprava, balné , poštovné
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom	-spoločnosť neobstarala	
Zákazková výroba	-spoločnosť neobstarala	
Zákazková výstav. nehnuteľnosti určenej na predaj	-spoločnosť neobstarala	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	
Záväzky	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	
Deriváty	-spoločnosť neobstarala	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	-spoločnosť neobstarala	
Prenajatý majetok	-spoločnosť neobstarala	
Operatívny lízing	-spoločnosť neobstarala	
Majetok obstaraný v privatizácii	-spoločnosť neobstarala	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Náklady súvisiace s obstaraním zásob pri príjme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien aktualizovaný najmenej mesačne

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP
Pohľadávky	5954	5954

Pri pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich možná realizovateľná hodnota.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov sa oceňovali nominálnymi hodnotami, rezervy v očakávanej výške záväzku.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka neoceňovala.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka neoceňovala.

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nestanovovala .

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

<i>Druh majetku</i>	<i>Doba odpisovania</i>	<i>Sadzba odpisov</i>	<i>Odpisová metóda</i>
<i>Hotel, reštaurácia</i>	40	2,5 %	Časová lineárna
<i>Interiér reštaurácia</i>	12	5 %	Časová lineárna
<i>Stroje, prístroje, zariadenia</i>	6	16,67%	Časová lineárna
<i>Dopravné prostriedky, prístroje</i>	4	25 %	Časová lineárna

- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov a predpoklad opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Účtovnej jednotke boli poskytnuté dotácie na rekonštrukciu hotela vo výške 793918,11 eur..

III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

V bežnom účtovnom období účtovná jednotka neúčtovala o oprave významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV. 1 Informácie ku goodwillu:**

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala goodwill.

IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

<i>Názov položky</i>	<i>BO</i>	<i>PO</i>
<i>Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov</i>	73767	69935

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

<i>Opis záväzku</i>	<i>Spôsob zabezpečenia záväzku</i>	<i>Hodnota záväzku</i>
<i>Bankové úvery</i>	záložné právo na nehnuteľnosti	793918,11

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala vlastné akcie.

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala výnosy a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala podmienený majetok.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala podmienené záväzky.

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala majetok, pohľadávky, záväzky na podsúvahových účtoch.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V účtovnej jednotke nenastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky žiadne udalosti, ktoré by neboli zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

Čl. VII Ostatné informácie

Účtovná jednotka nevlastní výlučné alebo osobitná práva .