

**POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2017****Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo**

**Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**  
SEVIS venture management s.r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Pribinova 17130/20

**PSČ Názov obce**

81109 Bratislava

**IČO DIČ Kód SK NACE**

31607039 2020444074 68 20 .0

**Číslo telefónu Číslo faxu**

0908963777

**E-mailová adresa**

valach@odiensevis.sk

**(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

prenájom nebytových priestorov, prenájom motorových vozidiel, činnosť organizačných a ekonomických poradcov,

spracovanie ekonomických analýz a projektov

obchodná činnosť mimo koncesovaných živností, sprostredkovanie obchodu

**(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie**

\* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie nebola schválená, nekonalo sa valné zhromaždenie spoločnosti.

**(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Spoločnosť predkladá

\* riadnu účtovnú závierku

**(4) Údaje o skupine****(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	2
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	1	2
Počet vedúcich zamestnancov	1	2

**Čl. II Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****Čl. III Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Názov položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou		
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacia cena	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	Reálna hodnota	
Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3)	Reálna hodnota	
Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu	Reálna hodnota	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* spôsobom A evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* metóda FIFO

**b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

Majetok	Odhad zníženia hodnoty	Opravné položky				
		Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	0	135 532	768	0	0	136 300

**g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania

Aktivované náklady na vývoj			
Stavby	20 rokov, 40 rokov	5%, 2,5%	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	4 roky, 6 rokov	25%, 16,67%	rovnomerná, zrýchlená

#### **Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát**

##### **(3) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	375 115	541 874

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0	0
	0	0
	0	0
<b>Celková suma</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

##### **d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti**

\* Spoločnosť Zmluvou o predaji časti podniku zo dňa 31.10.2017 odpredala časť hnutelného a nehnuteľného majetku spoločnosti RODaVA, s.r.o. Pažického 6178/1A, 811 06 Bratislava, IČO: 51 092 484, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 122376/B

#### **Čl. VII Ostatné informácie**

##### **Ďalšie doplňujúce informácie**

Účtovná jednotka v mesiaci január 2018 zmenila sídlo podnikania.

Pôvodné sídlo podnikania : Pažického 6178/1A, 811 06 Bratislava

Nové sídlo podnikania : Pribinova 17130/20, 81109 Bratislava