

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 5 7 5 1 5 2 5

DIČ 2 0 2 0 2 0 7 0 7 9

Ku dňu: 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Malá ÚJ

 v eurocentoch v celých eurách**ČI.I Všeobecné informácie**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

OFFICE PRO s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Agátová

Číslo: 22

PSČ: 84101 Obec: Bratislava

ČI.I(1) Opis vykonávanej činnosti ÚJ v nadväznosti na predmet podnikania

Dátum založenia: 04.08.1998

Dátum vzniku: 25.08.1998

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
2. Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
3. Sprostredkovanie obchodu a dopravy
4. Prekladišťa nákladov, skladovanie
5. Leasing spojený s financovaním
6. Výskum trhu a verejnej mienky
7. Podnikateľské poradenstvo v obchodnej činnosti

8. Reklamné činnosti

9. Baliace činnosti

10. Výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov, montáž a demontáž kompletných stolárskych výrobkov pomocou drobnej ručnej mechanizácie

11. Dokončovacie stavebné práce hotových kovových výrobkov, jednoduchým ručným opracovaním

12. Skladovanie okrem prevádzkovania verejných skladov

ČI.I(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom ÚJ

ÚJ schválila účtovnú závierku za r. 2016 dňa 27.06.2017.

ČI.I(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

ÚJ zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia - k 31.12.2017 - za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

čl.I(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:

a) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ

b) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a)

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písm. a) a b)

d) ÚJ je materskou: ÁNO NIE

ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa §22 zákona:

ÁNO NIE

Ak ÁNO, uvádza sa 1. pri oslobodení podľa §22 ods.8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ÚJ zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov (Nariadenie EP a Rady ES ...)

2. pri oslobodení podľa §22 ods.10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ

čl.I(5) Počet zamestnancov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	7

Do priemerného počtu zamestnancov ÚJ započítala aj zamestnanca, ktorý je ku koncu účtovného obdobia na materskej dovolenke a tiež brigádnikov.

ČI.II Informácie o orgánoch spoločnosti

čI.II Prijmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov ÚJ		Členovia orgánov (vrátane bývalých)		
		štatutárnych	dozorných	iných
a	b	c	d	e
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia				
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu				
Splatené pôžičky k poslednému dňu				
Odpustené pôžičky k poslednému dňu				
Použitie finančné prostriedky alebo iné plnenie na súkromné účely				

Podmienky, na základe ktorých došlo k poskytnutiu (pri pôžičkách uviesť aj úrokové sadzby)

ČI.III Informácie o prijatých postupoch**čI.III(1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti ÚJ:**

ÁNO



NIE

Ak NIE, uvádza sa k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa §7 ods.4 zákona

čI.III(2) Použité účtovné zásady a účtovné metódy a ich zmeny

Informácia o aplikácií účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad a metód.

čI.III(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

príčom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie ÚJ.

čl.III(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,
- b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to :
 1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a) účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b) dôvod pre nezniženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) stanovenie metódy vlastného imania
- g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,
- h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

a) Ocenenie majetku a záväzkov:

obstarávacou cenou	menovitou hodnotou
1 - hmotný a nehmotný majetok	1 - peňažné prostriedky a ceniny
2 - zásoby	2 - pohľadávky
	3 - záväzky

ÚJ nenakupovala v bežnom roku dlhodobý nehmotný majetok, ani netvorila vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok.

ÚJ v bežnom roku nenakupovala dlhodobý hmotný majetok.

ÚJ netvorila vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný majetok.

ÚJ v bežnom roku nevlastnila cenné papiere.

ÚJ v bežnom roku nakupovala zásoby. Účtovanie obstarania a úbytku zásob spôsobom A účtovania zásob. Cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení – dopravné náklady. Pri prijme zásob na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný priebežne. ÚJ netvorila zásoby vlastnou činnosťou.

b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku:

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia

c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv:**d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:****e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:****f) stanovenie metódy vlastného imania:****g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

DRUH MAJETKU	DOBA ODPIS.	SADZBA ODPISOV	METÓDA ODPIS.
dopravné prostr.	4 roky	1/4	rovnomerná
prac. stroje a zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerná
prístroje a tech. zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerná
regále	6 rokov	1/6	rovnomerná
budova a tech. zhodnot.	20 rokov	1/20	rovnomerná

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

čl.III(5) Významné opravy chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie opráv nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

ÚJ neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období.

ČI.IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**čI.IV(1) Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty**

čI.IV(2) Významné položky majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi (forma zabezpečenia)	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzkov vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

čI.IV(2) Rozsah a povaha derivátov

Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov

čl.IV(2) Významné položky derivátov a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

čl.IV(2) Zmena reálnej hodnoty derivátov (+/-) a jej vplyv na výsledok hospodárenia a výšku vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie		Predchádz. účtovné obdobie	
	vplyv na výsledok hospodárenia b	vplyv na vlastné imanie c	vplyv na výsledok hospodárenia d	vplyv na vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

čl.IV(3) Informácie o záväzkoch, a to o :

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

b) celková suma zabezpečených záväzkov

174170

opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

ÚJ eviduje zabezpečené záväzky:

1 - dva spotrebné úvery od spoločnosti Tatra-Leasing s.r.o. na dopravné prostriedky so zostatkovou hodnotou 174170,- Eur (záväzky zabezpečené majetkom, na ktorý boli spotrebné úvery poskytnuté)

čl.IV(4) Vlastné akcie	Bežné účtovné obdobie			
	Počiatkový stav v držbe ÚJ	+ Nadobudnutie	- Prevod	Koncový stav v držbe ÚJ
a	b	c	d	e
Počet				
Menovitá hodnota				
Protihodnota				
Percentuálny podiel na ZI (%)				

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

čl.IV(5) Položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu spolu, z toho:		
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu spolu, z toho:		

Dôvody ich vzniku

Čl.V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

čl.V(1)a) Podmieneny majetok - napr. práva zo servisných, poisťných, koncesionárskych a licenčných zmlúv - opis	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie

--

čl.V(1)b) Podmienené záväzky - napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia - opis	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie

--

čl.V(2) Významné položky ostatných finančných povinností - napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície a veľké opravy - popis	Hodnota	Hodnota týkajúca sa spriaznených osôb

--

čl.V(3) Podsúvahové účty - významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a pod. - opis	Hodnota

--

ČI.VI Udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po tomto dni a nie sú zohľadnené v súvahe alebo v ziskoch/strat**

Např. informácie o

- | | |
|---|--|
| a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku s uvedením dôvodu týchto zmien | f) začatí alebo ukončení činnosti časti ÚJ, např. odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne |
| b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek | g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch |
| c) zmene spoločníkov ÚJ | h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy ÚJ |
| d) prijatí rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti | i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie ÚJ, např. o živelnej pohrome |
| e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku | j) získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť ÚJ |

ČI.VII Ostatné informácie

čI.VII(1) ÚJ má udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme :

ÁNO NIE

Ak ÁNO, uvádza sa náhrada za túto činnosť a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a/ všetkých formách prijatej náhrady

b/ účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov

c/ všetkých druhoch činností ÚJ

ÚJ je zaradená do kategórie priem.výroby s čistým obratom nad 250 000 000 eur §23d ods.6:

ÁNO NIE

Ak ÁNO, uvádzajú sa nasledovné informácie o prepojení ÚJ a OVM = orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má OVM väčšinový podiel na hlasovacích právach

čI.VII(2)a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na OVM	Podiel na základnom imanii		Podiel na hlasovacích právach v % d
	Hodnota b	v % c	
Orgán verejnej moci (názov), podiel na ZI / druh akcie, opis práv a povinností			

čI.VII(2)d) Prijaté úvery, poskytnuté prečerpania úverov, prijaté kapitálové príspevky od OVM	Mena b	Úrok p.a. v% c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene	
				Bežné účtovné obdobie e	Predch.účtovné obdobie f
Orgán verejnej moci (názov), opis úveru, príspevku, ...					

čl.VII(2)b,c,e,f,g) Ďalšie informácie o prepojení ÚJ a OVM §23d ods.6	Bežné účtovné obdobie	Predch.účtovné obdobie
Opis položky, Orgán verejnej moci (názov)	b	c
Cenné papiere vo vlastníctve OVM, s ktorými je spojené právo na výmenu akcie :		
Dotácie a návratné finančné výpomoci od OVM :		
Záruky poskytnuté OVM, podmienky poskytnutia a náklady na ich získanie :		
Vyplatené dividendy a nerozdelený zisk pre OVM :		
Prijatá štátna pomoc, najmä odpustenie súm, ktoré ÚJ dlhuje štátu /inému subjektu verejnej správy		
Iné voči orgánu verejnej moci (OVM) :		

čl.VII(3) Finančné vzťahy medzi ÚJ a OVM §23d ods.6	Bežné účtovné obdobie	Predch.účtovné obdobie
Opis položky, Orgán verejnej moci (názov)	b	c
Náhrady strát z hospodárskej činnosti ÚJ :		
Peňažné a nepeňažné vklady :		
Nenávratné finančné príspevky alebo pôžičky za za zvýhodnených podmienok :		
Finančné výhody, napr. nevymáhanie pohľadávky voči ÚJ :		
Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku :		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené OVM :		

Použité skratky:

DIČ – daňové identifikačné číslo

IČO – identifikačné číslo organizácie

OVM – orgán verejnej moci

ÚJ – účtovná jednotka

ZI – základné imanie