

**ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE**  
**Obchodné meno a sídlo**  
SAC,s.r.o.  
900 50 Kráľová pri Senci č. 814

Spoločnosť SAC,s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 19.07.1994 a do Obchodného registra bola zapísaná 27.09.1994. Obchodný register Okresného súdu v Bratislave I, oddiel sro, vložka č. 7650/B.

**Typ účtovnej jednotky**

Spoločnosť SAC,s.r.o., 900 50 Kráľová pri Senci č. 814 je podľa zákona o účtovníctve č. 333/2004 podľa kritérií, ktoré definujú typ účtovnej jednotky, zaradená ako malá účtovná jednotka.

**Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra**

Predmet činnosti:

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**Počet zamestnancov**

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov.

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (Ďalej len "zákon o účtovníctve") za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017.

**Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Valné zhromaždenie schválilo dňa 14.08.2017 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2016.

**Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 bola odoslaná na uloženie do obchodného registra dňa 16.08.2017

**ORGÁNY A [SPOLOČNÍCI / AKCIONÁRI] SPOLOČNOSTI**

**Orgány Spoločnosti** (uveďte meno, funkciu a časové obdobie, ak došlo k zmene počas roka)

	k 31.12.2016	k 31.12.2017
<b>Konatelia:</b>	Gabriela Bučeková	Gabriela Bučeková
	Ing. Ján Oršuliak	Ing. Ján Oršuliak

**Spoločníci Spoločnosti.**

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2017:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Gabriela Bučeková	1336	20	20	Nie je
Ing. Ján Oršuliak	5344	80	80	Nie je
<b>Spolu</b>	<b>6 680</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>

V priebehu roka 2017 nenastala zmena v štruktúre spoločníkov.

**KONSOLIDOVANÝ CELOK**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

**b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný Spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa účtuje priamo do nákladov a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania

*Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 0-100 € sa účtuje na nákladové účty a odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 101-1700 € sa zaradí ako dlhodobý drobný hmotný majetok, určí sa jeho doba používania a odpisuje sa rovnako daňovo aj účtovne. Pri nadobudnutí dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávacia hodnota je 1701 € a viac sa tento zaradí podľa platnej legislatívy do odpisových skupín a odpisuje sa účtovne podľa doby jeho životnosti.*

*V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.*

### **c) Zásoby**

*Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.*

*Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.*

#### **d) Pohľadávky**

*Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou (postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním). Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevyožiteľnosti pohľadávok.*

*Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčínov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.*

#### **e) Finančné účty**

*Finančné účty tvorí peňažná hotovosť v pokladni a zostatky na bankových účtoch pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.*

#### **f) Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

#### **g) Peňažné ekvivalenty**

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu zostavenia účtovnej závierky, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

#### **h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

*Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.*

#### **i) Rezervy**

*Spoločnosť nevytvorila žiadne rezervy v roku 2017.*

#### **j) Záväzky**

*Záväzky pri ich vzniku Spoločnosť oceňuje menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.*

#### **k) Splatná daň z príjmu**

*Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.*

#### **l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

*Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.*

#### **m) Vykazovanie výnosov**

*Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.*

*Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.*

*Výnosy Spoločnosti tvoria najmä:  
tržby z predaja služieb – nájomné.  
zmena stavu nedokončenej výroby*

**n) Oprava chýb minulých období**

*Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.*

**V roku 2017 Spoločnosť nezistila žiadne chyby týkajúce sa minulých účtovných období.**

## 2. Informácia o neobežnom majetku

### 2.1. Dlhodobý nehmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktívované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 800						4 800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4 800						4 800
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 800						4 800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4 800						4 800
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

V roku 2015 Spoločnosť nenakupovala žiaden dlhodobý nehmotný majetok.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťelné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 800						4 800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4 800						4 800
Oprávký								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 800						4 800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4 800						4 800
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

2.2. Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľ- ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	871 992	279 106	56 551			117 632	390 613		1 715 894
Prírastky	0	0					3 028		3 028
Úbytky	0		0				0		
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	279 106	56 551			117 632	393 641		1 718 922
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		151 669	7 808						159 477
Prírastky		17 888	10 426						28 314
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		169 557	18 234						187 791
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	871 992	127 437	48 743			117 632	390 613		1 556 417
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	109 549	38 317			117 632	393 641		1 531 131

Prírastok dlhodobého hmotného majetku predstavuje náklady na obstaranie Domu č. 2

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	871 992	279 106	0			0	506 069		1 657 167
Prírastky	0		56 551			117 632	58 727		232 910
Úbytky							174 183		174 183
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	279 106	56 551			117 632	390 613		1 715 894
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		133 781	0						133 781
Prírastky		17 888	7 808						25 696
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		151 669	7 808						159 477
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	871 992	145 325	0			0	506 069		1 523 386
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	127 437	48 743			117 632	390 613		1 556 417

### 3. Informácia o obežnom majetku

#### 3.1. Zásoby

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	288 432	248 376	233 971	40 056	14 405
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	40 056	14 405

Spoločnosť v roku 2017 obstarala materiál a práce na zhotovenie stavby (rodinný dom), ktorý bude ponúkaný na odpredaj po jeho ukončení, nejedná sa o zákazkovú výrobu, nakoľko nie je známy budúci odberateľ. Z toho dôvodu Spoločnosť účtuje jeho zhotovenie formou rozpracovanej výroby a to v skutočne vynaloženými nákladmi na jeho výstavbu. Výstavba sa prevádza dodávateľským spôsobom.

## Poznámky Úč. POD 3-01

## 3.2. Pohľadávky

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	11 440		11 440
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	17 185		17 185
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>28 625</b>		<b>28 625</b>

Spoločnosť vedie pohľadávky z obchodného styku spočívajúce z preúčtovania dobropisov k spotrebovaným energiám v roku 2017, ktoré boli zaúčtované na účte 315. Tieto budú začiatkom roka 2017 preúčtované na záväzky záporným účtovaním.

Ďalšiu časť pohľadávok tvorí záloha dodávateľovi a faktúra za nájomné.

## 3.3. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	96	500
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	5 717	22 722
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>5 813</b>	<b>23 222</b>

V položkách krátkodobý finančný majetok vedie Spoločnosť na účte pokladne a na bežnom účte v Tatra banke.

## 4. Vlastné imanie

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 680				6 680
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	697				697
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 826				3 826
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-3 587	-4 794	3 587		-4 794
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Poznámky Úč. POD 3-01

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 680				6 680
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	697				697
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatútne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	3 826			3 826
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3826	-3 587	3 826		-3 587
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby –podnikateľa					

Tabuľka č. 3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie(2016)
Účtovná strata	3588
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	3588
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	3588

Prehľad strát za jednotlivé roky a ich účtovanie:			
	spoločník	spoločník	
rok	Ing. J. Oršuliak	G.Bučeková	spolu:
2013	2537	634	3171
2014	2952	738	3690
2016	2870	718	3588
spolu:	8359	2090	10449

Poznámky Úč. POD 3-01

Tabuľka č. 3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	0
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

## 5.Závazky

### 5.1. Dlhodobé záväzky

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>10 944</b>	<b>22 934</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	10 944	22 934
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 839 232</b>	<b>1 841 625</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	14 543	13 949
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Zostatok na účte sociálneho fondu predstavuje čiastku, ktorú Spoločnosť tvorila v období, keď zamestnávala pracovníkov. V súčasnej dobe je táto čiastka nemenná, keďže Spoločnosť nezamestnáva pracovníkov.

Záväzky predstavujú zostatok záväzku voči dodávateľovi za bežné účtovné obdobie vo výške 12 961 €, záväzku voči daňovému úradu vo výške 1582 € a v zostatku záväzku voči konateľom, ktorí vložili do Spoločnosti svoje finančné prostriedky.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>425</b>	<b>425</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		
Čerpanie sociálneho fondu		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>425</b>	<b>425</b>

**6. VÝNOSY**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb – Slovensko	34 800	34 800
Tržby za tovar		
Úroky z pôžičky Avex electronics	1 274	1 313
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Zmena vnútroorganizačných zásob	40 057	14 405
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>76 131</b>	<b>50 518</b>

Tržby predstavujú jediný zdroj príjmu z prenájmu administratívnej budovy.

Spoločnosť uplatnila plný ročný daňový odpis vo výške 4 031,00 €, nakoľko tento odpis je menší ako ročný prenájom 33 396 €.

(§19 ods. 3, písmeno a) zákona o dani z príjmov).

**7. NÁKLADY****7.1. Vybrané náklady**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady na poskytnuté služby</b>		<b>8 678,00</b>	<b>10 088,00</b>
Z toho:			
Opravy a údržba, čistenie kanalizácie		779	770
Poštovné		2	40
Daň z nehnuteľností, dan z motorových vozidiel		1 031	1 031
Opravy a údržba strojov a zariadení		748	3 548
Poistné budovy, motorové vozidlo		2 138	1 654
Úprava okolia firmy		4 092	3 045
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:			
<b>ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>		<b>96</b>	<b>56</b>
poplatky bankám		96	56
úroky		0	0
vykázaná daň z príjmov		0	0
Daňová licencia		960	960
Náklady na spotrebovaný materiál		39 264	14 737
Náklady na spotrebované energie		2 622	2 517
Spolu:		<b>51 620</b>	<b>28 358</b>

Náklady na služby predstavujú v prevažnej väčšine náklady spojené s údržbou budovy, daň z nehnuteľnosti, daň z motorových vozidiel, ostatné finančné náklady pozostávajú z nákladov na poplatky banke za vedenie bežného účtu.

**7.2. Vybrané náklady**

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dan	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-3 834,00		x	-2 627,00		x
teoretická daň		-805,00	21%		-578,00	22%
Daňovo neuznané náklady	996,00	209,00	21%	883,00	194,00	22%
Výnosy nepodliehajúce dani			21%	0,00		22%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty			21%			
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-2 838,00	-596,00	21%	-1 744,00	-384,00	22%
Splatná daň z príjmov	x	0,00		x	0,00	
Daňová licencia	x	960,00		x	960,00	
Celková daň z príjmov	x	0,00		x	0,00	

Spoločnosť za rok 20175 vykazuje strtu vo výške -2 838 €. Spoločnosť je povinná uhradiť daňovú licenciu vo výške 960,00 € podľa zákona č. 595/2003 Z.z. § 46b, odsek 2, písmeno b)

Za obdobie od ukončenia roku 2017 do podania daňového priznania právnických osôb za rok 2017 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by významne ovplyvnili údaje uvedené v závierke za rok 2017.

**8. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI****8.1 Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami**

- Spoločnosť SAC, s.r.o., fakturovala nájomné administratívnej budovy, ktoré bolo účtované vo výnosoch v roku 2017 vo výške 34 800 € bez DPH spoločnosti Avex electronics, s.r.o., Flajšová 957, Oravská Lesná ako spriaznenej osobe.(rovnakí vlastníci).
- Spoločnosť SAC, s.r.o., poskytla spoločnosti Avex electronics, s.r.o., Flajšová 957, Oravská Lesná ako spriaznenej osobe (rovnakí vlastníci), v roku 2014 pôžičku vo výške 100 000,- €, ktorá bola čiastočne splatená v roku 2014 - 2 135 €, v r.2015 - 71 295 € a v r. 2017 - 12 000 €. K 31.12.2017 zostatok pôžičky predstavuje 14 570 €.

K poskytnutej pôžičke boli účtované úroky spoločnosťou SAC,s.r.o., k poskytnutej pôžičke takto:

rok 2014	1 490,00 €
rok 2015	4 868,00 €
rok 2016	1 310,00 €
rok 2017	1 274,00 €

## Poznámky Úč. POD 3-01

### Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky  
č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

### Použité skratky:

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. – konsolidovaný

MÚJ – materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p. a. – per annum

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie















