

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V poznámkach sú uvedené informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. , Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Dátum založenia	01.06.2006
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	07.09.2006, zápisom do OR OS v Žiline, odd. Sa, vložka číslo 10546/L
Hospodárska činnosť	- prenájom strojov, prístrojov a zariadení - prenájom nehnuteľností poskytovaním iných, než základných služieb - ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach, bez poskytovania pohostinských činností v týchto zariadeniach - prevádzkovanie verejného vodovodu pre kategóriu V-1 - prevádzkovanie verejnej kanalizácie pre kategóriu K-1 - inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo - montáž vodomeroch na teplú a studenú úžitkovú vodu - veľkoobchod v rozsahu voľných živností - maloobchod v rozsahu voľných živností - vytyčovanie vodovodnej a kanalizačnej siete - vykonávanie prehliadok kanalizácií prístrojovou technikou - vykonávanie technických prehliadok potrubí - vyhľadávanie skrytých únikov vôd korelačnou a elektroakustickou technikou - výroba priemyselných hnojív - čistenie vodovodných a kanalizačných potrubí - meranie množstva pitných, úžitkových a odpadových vôd - výkon činnosti stavebného dozoru - výkon činnosti stavbyvedúceho - uskutočňovanie stavieb a ich zmien - vnútroštátna nákladná cestná doprava - dodávka elektriny - podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

2. Zamestnanci

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	410,5	410,7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	409,0	413,0
Počet vedúcich zamestnancov	16	16

2. Neobmedzené ručenie

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.(ďalej len „Spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2017

Účtovnú závierku spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina, za rok 2017 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 02.06.2017.

5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť konsolidovanú účtovnú závierku nezostavuje.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykazané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1.1.2013 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- b) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii.
- d) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájomu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v *Ostatných dlhodobých záväzkoch* a krátkodobá časť v *Ostatných záväzkoch*. Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájomu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájomu zvyšujú jeho ocenenie. V období od 1. 1. 2017 do 31.12. 2017 spoločnosť o takomto majetku neúčtovala.
- e) Zásoby obstarané kúpou:
- Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO / váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO / váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- f) Zásoby obstarané iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- g) Spoločnosť o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj neúčtuje.
- h) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- i) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- j) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- k) Záväzky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- l) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- m) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- n) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
Deriváty – o derivátoch Spoločnosť v období od 1.1.2017 do 31.12.2017 neúčtovala.
- o) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- p) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykazanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

- q) Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy** – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, rezervu na environmentálne záväzky, emisné kvóty a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky** – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k zastaveným investíciám na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k novej realizovateľnej cene,
 - k podielom na základnom imaní v obchodných spoločnostiach na základe metódy vlastného imania,
 - k zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých tržobná cena klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti : nad 360 dní 100 %.

Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov v %	
Budovy a stavby	40	Lineárna	2,5
Stroje a zariadenia	6	Lineárna	16,7
Dopravné prostriedky, osobné MV	6	Lineárna	16,7
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100,0
Oceniteľné práva, licencie	8	Lineárna	12,5
Dopravné prostriedky, nákladné MV	8	Lineárna	12,5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100,0
Softvér	4	Lineárna	25,0

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie. Pre obstaranie, zaradenie a odpisovanie dlhodobého majetku má spoločnosť vypracované vnútropodnikové smernice

- b) Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení.

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS)

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a postupov účtovania spoločnosť od 1.1.2017 do 31.12.2017 nevykonala.

13. Oprava významných chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka o oprave významných chýb minulých období s dopadom na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období neúčtovala.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok****1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty**

31.december 2017

Dlhodobý nehmotný majetok	Stav k 31.12.2017							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		730 748	192 150					922 898
Prírastky								
Úbytky		185 456	185 674					371 130
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		545 292	6 476					551 768
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		670 134	192 150					862 284
Prírastky		33 008	0					33 008
Úbytky		185 456	185 674					371 130
Stav na konci účtovného obdobia		517 686	6 476					524 162
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		60 614	0					60 614
Stav na konci účtovného obdobia		27 606	0					27 606

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2016

Dlhodobý nehmotný majetok	Stav k 31.12.2016							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		805 362	192 150					997 512
Prírastky		4 000						4 000
Úbytky		78 614						78 614
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		730 748	192 150					922 898
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		695 276	192 150					887 426
Prírastky		53 472						53 472
Úbytky		78 614						78 614
Stav na konci účtovného obdobia	0	670 134	192 150					862 284
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	0							
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	110 086	0					110 086
Stav na konci účtovného obdobia	0	60 614	0					60 614

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty**31. december 2017**

Dlhodobý hmotný majetok	Stav k 31.12.2017								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 512 489	296 945 610	40 683 613	0	0	4 972	12 342 511	0	352 489 195
Prírastky					0		6 987 491		6 987 491
Úbytky, Vyradenie	116 113	881 377	125 732	0	0				1 123 222
Presuny	57 180	8 298 527	815 294				-9 171 001		0
Stav na konci účtovného obdobia	2 453 556	304 362 760	41 373 175	0	0	4 972	10 159 001		358 353 464
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	128 124 893	28 965 755	0	0	3 830			157 094 478
Prírastky		13 002 890	3 054 943			168			16 058 001
Úbytky		881 378	125 732						1 007 110
Stav na konci účtovného obdobia	0	140 246 405	31 894 966	0	0	3 998			172 145 369
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0					39 916		39 916
Prírastky							9 157		9 157
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia							49 073		49 073
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 512 489	168 820 718	11 717 858			1 142	12 302 595		195 354 802
Stav na konci účtovného obdobia	2 453 556	164 116 355	9 478 209	0	0	974	10 109 928		186 159 022

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31.december 2016

Dlhodobý hmotný majetok	Stav k 31.12.2016								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 505 929	258 428 822	36 320 805	0	0	4 973	39 662 634	0	336 923 163
Prírastky						0	15 963 469		15 963 469
Úbytky	650	21 578	375 207						397 435
Presuny	7 210	38 538 367	4 738 015				- 43 283 592		0
Stav na konci účtovného obdobia	2 512 489	296 945 611	40 683 613	0	0	4 973	12 342 511	0	352 489 197
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		117 378 398	26 410 793	0	0	3 663			143 836 105
Prírastky		10 768 073	2 930 169			168			13 698 410
Úbytky		21 578	375 207						400 120
Stav na konci účtovného obdobia		128 124 893	28 965 755	0	0	3 831			157 134 395
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							43 251		43 251
Prírastky									
Úbytky							3 335		3 335
Stav na konci účtovného obdobia	0						39 916		39 916
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 505 929	141 050 424	9 910 012	0	0	1 478	39 619 383	0	193 087 058
Stav na konci účtovného obdobia	2 512 489	168 820 718	11 717 858			1 142	12 302 595		195 354 802

1.3. Opravná položka k obstaranému dlhodobému hmotnému majetku (účet 094)

Účtovná jednotka tvorila opravnú položku k dlhodobému hmotnému majetku k 31.12.2017 na účte 094- Opravná položka k obstaranému dlhodobému hmotnému majetku celkom vo výške 49 073,41 EUR (Čadca, prevádzková budova RPS, Inžinierske siete Kysucké Nové Mesto IBV, SČOV Žilina, Žilina-Brodno, Zásobovanie vodou Horné Kysuce). Dôvodom tvorby OP je plánovaný ale presne nestanovený termín začatia realizácie stavby podľa vypracovanej projektovej dokumentácie a neukončená kolaudácia IBV.

1.4. Záložné právo a obmedzenie disponovania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

Na dlhodobý hmotný majetok má spoločnosť zriadené záložné právo v prospech bánk titulom poskytnutia investičných úverov na eurostavby. Spoločnosť okrem založeného dlhodobého majetku k poskytnutým úverom nemá iné obmedzenia v práve s nakladaním majetku. Spoločnosť užíva nevysporiadané pozemky, ktoré sú v riešení v rámci majetko-právneho vysporiadania.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Dlhodobý hmotný majetok	zostatková hodnota k 31.12.2017
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	106 600 472
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Dlhodobý hmotný majetok	zostatková hodnota k 31.12.2016
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	106 600 472
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Dlhodobý hmotný majetok má spoločnosť poistený proti riziku živeľnej pohromy, krádeže, vandalizmu. Predmetom poistenia je majetok, ktorým Spoločnosť ručí za poskytnuté úvery a dlhodobý majetok, ktorý bol spolufinancovaný z prostriedkov EÚ a SR v súlade s uzatvorenými zmluvami o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s MŽP SR. Spoločnosť má uzatvorené povinné a havarijné poistenie motorových vozidiel, poistenie zodpovednosti voči tretím osobám, poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú členmi orgánov a.s. a cestovné poistenie. Poistné zmluvy má spoločnosť uzatvorené s poisťovňami Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Bratislava, Kooperatíva a.s. Bratislava a Komunálna poisťovňa a.s. Bratislava. Popis záložných práv k dlhodobému hmotnému majetku:

1. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 9594-2005/1: záložné právo je zriadené na nehnuteľný majetok v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a. s. Bratislava. Hodnota založeného nehnuteľného majetku je na základe znaleckého posudku č. 15/2007. Charakter založeného majetku: Areál ČOV Čadca, zastavané plochy a nádvoria, prevádzková budova, strojovňa plynojemu, trafostanica vrátane pozemkov.

2. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam nezapísaným do KN č. UVE 95-94-2005/2 v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a. s. Bratislava zapísané v Notárskom centrálnom registri záložných práv pod č. 1468/2008. Charakter založeného majetku: oplatenie, vonkajšie úpravy, iné stavby.

3. Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 0511/14/44698 k Dodatku č. 2 k Zmluve o účelovom úvere č. 6177/11/44698 ako zabezpečenie úveru v prospech ČSOB a.s. Bratislava.

1.5. Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ktorý však užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, a tiež v bežnom účtovnom období neúčtovala o dlhodobom nehnuteľnom majetku (nadobudnutom alebo prevedenom), pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva.

1.6. Majetok obstaraný z dotácií

Dlhodobý hmotný majetok financovaný z eurofondov:

Položka	Rok 2017 Obstarávací cena	Zostatková hodnota	Rok 2016 Obstarávací cena	Zostatková hodnota
Zásobovanie vodou a odkanalizovanie Horné Kysuce	68 133 652,23	39 878 013,31	68 133 652,23	43 204 153,07
Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie OV Dolné Kysuce	7 942 420,89	6 006 698,45	7 942 420,89	6 544 737,98
ISPA Žilina	17 694 616,59	8 388 691,50	17 694 616,59	9 248 383, 59
SČOV Žilina, intenzifikácia	10 015 117,46	5 215 682,24	10 015 117,46	6 212 102,46
Žilina-Trnové - kanalizácia	4 285 420,44	3 362 979,44	4 285 420,44	3 577 443,44
Verejná kanalizácia Rajec, rekonštrukcia stokovej siete a ČOV	3 356 387,96	2 339 677,96	3 356 387,96	2 520 193,96
Terchová - prívod vody z Krivánskej Rize II. Etapa	1 132 970,78	482 997,79	1 132 970,78	538 845,79
Čadca - III. Tlakové pásmo	777 599,78	347 939,27	777 599,78	383 662,19
ČOV Čadca	3 093 863,98	349 243,75	3 093 863,98	414 793,03
Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čist.OV Bytča	28 801 035,69	26 925 345,34	23 925 896,85	23 763 426,85
S P O L U	145 233 085,80	93 297 269,05	140 357 946,50	96 407 742,36

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Dlhodobý finančný majetok**2.1. Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku**

Spoločnosť k 31.12.2017 o dlhodobom finančnom majetku neúčtovala a k 31.12.2017 tento majetok v účtovníctve nevykazuje.

2.2. Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť v účtovníctve k 31.12.2017 neeviduje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách, ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely ani obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke.

2.3. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely**2.3.1 Dlhové cenné papiere držané do splatnosti**

Spoločnosť k 31.12.2017 v účtovníctve dlhové cenné papiere držané do splatnosti nevykazuje.

2.3.2 Realizovateľné cenné papiere a podiely

Spoločnosť k 31.12.2017 realizovateľné cenné papiere a podiely nevykazuje.

2.4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám a ostatné pôžičky

Spoločnosť v období od 1.1.2017 do 31.12.2017 ako aj za obdobie od 1.1.2016 do 31.12. 2016 takéto pôžičky neposkytla.

2.5. Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom

Spoločnosť nemá k 31.12.2017 zriadené záložné právo ani obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom.

3. Zásoby**3.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek**

Spoločnosť k 31.12.2017 netvorila opravné položky k zásobám.

3.2. Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na zásoby ani nemá obmedzené disponovanie so zásobami.

3.3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť zákazkovú výrobu nevykonáva.

4. Pohľadávky**4.1. Veková štruktúra pohľadávok**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2017

Položka	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohl'adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	2 799 112	445 959	3 245 071
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	26 734	0	26 734
Iné pohľadávky	15 531	702	16 233
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 841 377	446 661	3 288 038

31. december 2016

Položka	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohl'adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 393 465	604 146	2 997 611
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účt.jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	29 750		29 750
Iné pohľadávky	14 440	83 045	97 485
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 437 655	687 191	3 124 846

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Pohľadávky					
	Stav OP k 1.1.2017	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	374 125	9 876	44 130	292 920	46 951
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám					
Ostatné pohľadávky v rámci v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	83 045		80 238		2 807
Pohľadávky spolu	457 170	9 876	124 368	292 920	49 758

Spoločnosť tvorí opravné položky na pohľadávky v závislosti od ich vekovej štruktúry. Na pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní vo výške 100 % a k rizikovým pohľadávkam.

4.3. Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Opis predmetu záložného práva	stav k 31.12.2017	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	36 000 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

Záložné právo bolo zriadené k pohľadávkam v prospech ČSOB a.s. Bratislava titulom Dodatku č. 2 Zmluvy o účelov m úvere č. 6177/44698.

5. Finančné účty**5.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre:**

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Pokladnica, ceniny	1 154	1 379
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	7 111 318	9 805 309
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	7 112 472	9 806 688

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Vlastné akcie	2 076 009	2 076 009
Spolu	2 076 009	2 076 009

Spoločnosť vlastní 58 579 kusov vlastných akcií, ktoré nadobudla pri rozdelení spoločnosti v roku 2006, v účtovníctve sú vykázané na účte 252 – Vlastné akcie. Akcie spoločnosť odkúpila od obcí z iných okresov pri rozdelení spoločnosti. K vlastným akciám spoločnosť vytvorila z čistého zisku osobitný rezervný fond vo výške 100%.

5.2. Prehľad o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť k 31.12.2017 netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

5.3. Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom

Spoločnosť nemá k 31.12.2017 zriadené záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom.

5.4. Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou

Krátkodobé majetkové, dlhové a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú reálnou hodnotou. O pohybe v ocenení reálnou hodnotou spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala.

5.5. Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

Spoločnosť k 31.12.2017 neúčtovala o finančnom majetku spriaznených osôb.

6. Časové rozlíšenie

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
<u>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</u>	3 856	2 167
nad 1 rok	3 856	2 167
<u>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</u>	51 993	58 113
Predplatné ,poistenie	51 993	58 113
<u>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</u>	0	0
<u>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</u>	1 542 070	1 479 580
Nevyfakturované dodávky vodné a stočné	1 506 508	1 419 300
ostatné príjmy budúcich období	35 561	60 280
Spolu	1 597 919	1 539 860

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. V nákladoch budúcich období sú zaúčtované výdavky obdobia roku 2017, ktoré sa týkajú nákladov budúceho obdobia (predplatné, poistenie majetku, kredit frankovacieho stroja a i.).

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie pozostáva z 1 726 814 ks akcií na doručiteľa s menovitou hodnotou jednej akcie 33,19 EUR. Základné imanie bolo celé upísané a splatené. Spoločnosť má vlastné akcie v celkovej hodnote 2 076 009 Eur, ku ktorým vytvorila osobitný rezervný fond vo výške 2 076 009 Eur.

Zákonný rezervný fond má spoločnosť vytvorený k 31.12.2017 vo výške 6 794 980 EUR. Podľa stanov je spoločnosť povinná fond tvoriť do výšky 20% základného imania, z čistého zisku vo výške 10%.

Zisk na akciu sa vypočítal ako podiel čistého zisku po zdanení a váženého priemeru akcií v obehu v bežnom účtovnom období. V roku 2017 spoločnosť dosiahla zisk, zisk na 1 akciu predstavuje 0,058 EUR.

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2016

Položka	k 31.12.2016
Účtovný zisk	-97 124
Rozdelenie účtovného zisku	za rok 2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	- 97 124
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	- 97 124

1.3. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2017

O vysporiadaní zisku za rok 2017 rozhodne valné zhromaždenie. Manažment spoločnosti navrhne akcionárom vysporiadanie straty z nerozdeleného zisku minulých období:

Položka	k 31.12.2017
Účtovný zisk	- 136 750
Rozdelenie účtovného zisku	za rok 2017
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Vysporiadanie z nerozdeleného zisku minulých rokov	-136 750
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	-136 750

2. Rezervy**1.4. Zákonné a ostatné rezervy**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2017

Položka a					
	k 1.1.2017 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	k 31.12.2017 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	873 963	1 209	158 911		716 261
Zákonné rezervy dlhodobé					
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	873 963	1 209	158 911		716 261
Jubileá, odchodné	755 793	1 209	158 911		598 091
Súdne spory	118 170				118 170
Krátkodobé rezervy, z toho:	351 617	244 142	351 617		244 142
Ostatné krátkodobé rezervy	178 047	67 664	178 047		67 664
Dovolenky + prémie	173 570	176 478	173 570		176 478
Rezervy spolu	1 225 580	245 351	510 528		960 403

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky a rezerva na odstúpné bola vytvorená v súvislosti s dlhodobým plánom zamestnanosti aktuárom. Krátkodobé rezervy sa vzťahujú na rok 2017. Ide o rezervy na nevyčerpané dovolenky, zdravotné a sociálne poistenie vzťahujúce sa na nevyčerpané dovolenky v celkovej výške 176 478 EUR. Ďalej bola vytvorená rezerva na vypracovanie výročnej správy a na audítorské služby v celkovej výške 10 400 EUR. Ostatné krátkodobé rezervy na nevyplatené prémie, zdravotné a sociálne poistenie vytvorené k nevyplateným prémiami a odchodné boli vytvorené v celkovej výške 57 264 EUR.

31. december 2016

Položka a					
	Stav k 1.1.2016 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2016 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	801 483	72 480			873 963
Zákonné rezervy dlhodobé					
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	801 483	72 480			873 963
Jubileá, odchodné	683 313	72 480			755 793
Súdne spory	118 170				118 170
Krátkodobé rezervy, z toho:	214 544	351 617	214 544	0	351 617
Ostatné krátkodobé rezervy	68 432	178 047	68 432		178 047
Dovolenky + prémie	146 112	173 570	146 112		173 570
Rezervy spolu	1 016 027	424 097	214 544		1 225 580

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Záväzky**1.5. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Položka	k 1.1.2017	k 31.12.2017
Záväzky po lehote splatnosti	15 549	14 764
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 173 992	3 027 838
Krátkodobé záväzky spolu	3 189 541	3 042 602
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	42 741	13 033
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 105 198	1 336 281
Dlhodobé záväzky spolu	1 147 939	1 349 314

K 31.12.2017 spoločnosť o zmenkách neúčtovala.

1.6. Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Informácie o výške a druhu záväzkov zabezpečených záložným právom sú v časti: 1.4. a 4.3 poznámok

1.7. Odložený daňový záväzok/Odložená daňová pohľadávka

Položka	K 31.12.2017	k 31.12.2016
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	- 9 852 680	- 10 255 859
odpočítateľné		
zdaniteľné	- 9 852 680	- 10 255 859
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	3 489 438	4 993 012
odpočítateľné		
zdaniteľné	3 489 438	4 993 012
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	1 336 281	1 105 197,70
Zmena odloženého daňového záväzku-	231 083	- 99 365
Zaúčtovaná ako náklad	231 083	- 99 365
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.8. Závazky zo sociálneho fondu

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Začiatočný stav sociálneho fondu	42 740	18 519
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	43 787	61 707
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	29 753
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	
Tvorba sociálneho fondu spolu	43 787	91 459
Čerpanie sociálneho fondu	73 495	67 239
Konečný zostatok sociálneho fondu	13 032	42 740

Spoločnosť časť sociálneho fondu podľa zákona č. 152/1994 Z.z. o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť môže vytvárať z čistého zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

1.9. Vydané dlhopisy

Spoločnosť k 31.12.2017 dlhopisy neemitovala.

2. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť pôžičky a krátkodobých finančné výpomoci neposkytuje.

3. Bankové úvery

	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
ČSOB Dodatok č.2 ÚZ č. 6177/44698- úver Bytča	EUR	2,50%	06/2028	12 666 670	14 000 002
SZRB ÚZ .č. 9594-2005	EUR	0,40%	06/2018	0	197 392
ČSOB č.6177/11/44698	EUR	1,90%	12/2031	13 164 572	14 177 228
Spolu				25 831 242	28 374 622
Krátkodobé bankové úvery					
ČSOB Dodatok č.2 ÚZ č. 6177/44698- úver Bytča	EUR	2,50%	12/2018	1 333 332	1 333 332
SZRB ÚZ .č. 9594-2005	EUR	0,40%	06/2018	197 392	394 756
ČSOB č.6177/11/44698	EUR	1,90%	12/2018	1 012 656	1 012 656
Spolu				2 543 380	2 740 744

Dlhodobé bankové úvery spoločnosť čerpala na zabezpečenie podielu financovania SEVAK-u na realizáciu projektov, ktoré boli spolufinancované v rozhodujúcej miere z prostriedkov Európskej únie a zo Štátneho rozpočtu: Dodávka pitnej vody a odkanalizovanie Horných Kysúc, Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Bytča. Žiadny z uvedených úverov nebol spoločnosti poskytnutý spriaznenou osobou.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Časové rozlíšenie

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	5 359	4 847
Úroky z úverov hradené pozadu		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	90 672 844	96 585 925
dotácie na europrojekty	88 070 012	93 784 265
bezodplatne nadobudnutý majetok	2 602 832	2 801 660
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	5 908 044	8 178 476
zaúčtovanie dotácií na investičný majetok	5 908 044	8 178 476

Výnosy budúcich období dlhodobé vzrástli k 31.12.2017 z dôvodu dočerpania dotácií pri ukončení realizácie projektu spolufinancovaného z dotácií: Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Bytča.

5. Deriváty

Spoločnosť o derivátoch neúčtuje.

6. Záväzky z finančného prenájmu

Spoločnosť záväzky z finančného prenájmu nemá.

V. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti****1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/ Čistý obrat**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (za výrobu a dopravu pit.vody)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (ostatné)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12. 2017	k 31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	21 613 654	20 955 100	252 184	255 506	0	0
Spolu	21 613 654	20 955 100	252 184	255 506	0	0

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Tržby za vlastné výrobky	21 613 654	20 955 100
Tržby z predaja služieb	252 184	255 506
Tržby za tovar		
Aktivácia	195 036	222 301
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	175 036	5 052
Čistý obrat celkom	22 235 910	21 215 658

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

O zmene stavu vnútroorganizačných zásob spoločnosť neúčtuje.

1.3. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	k 31.12. 2017	k 31.12. 2016
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	195 036	222 301
aktivácia stavebných prác vo vlastnej réžii	195 036	222 301

VI. NÁKLADY**1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Položka	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 879 794	2 722 900
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	10 440	10 440
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	10 440	10 440
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	2 865 959	2 707 620
Opravy a udržiavania	1 306 696	1 255 849
Cestovné	33 590	34 294
Ostatné služby bez nákladov na audit	1 523 673	1 417 477
z toho: telefóny	45 035,65	48 184
školenia, preskúšania	22 720	26 506
likvidácia odpadov vrátane dopravy	414 748	412 940
ostatné služby - podpora GIS, DIS a prevIS	84 579	82 537
právne služby	49 411	48 818
podpora Profit a PVOD	40 338	41 884
náklady na mechanizáciu	28 913	31 879
revízie	68 103	65 921
nájomné vodovody a kanalizácie, pozemky, nebytové priestory	76 420	94 098
poštovné	64 651	49 928
Ostatné služby - prevádzkový systém	51 778	52 000
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	122 462	106 145
dary	0	1 000
príspevky združeniam PO	7 446	7 401
pokuty a penále	4 547	5 543

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

poistenie	110 469	92 201
Finančné náklady, z toho:	688 688	695 981
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	88	22
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	88	22
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		695 959
nákladové úroky	664 479	668 099
ostatné náklady na finančnú činnosť, bankové poplatky	24 121	27 860
Mimoriadne náklady:	0	0

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2017 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2017.

Informácia o daniach z príjmov:

Názov položky	k 31.12.2017			k 31.12.2016		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	100 855			- 162 119		
teoretická daň		21 179,55	21		0	22
Daňovo neuznané náklady	8 551 763			7 382 411		
Výnosy nepodliehajúce dani	8 626 946			7 067 314		
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Zmena sadzby dane						
Daňová licencia						
Spolu	25 672	5 391		152 978	33 655	0
Splatná daň z príjmov	x	6 522	x	x	34 370	x
Odložená daň z príjmov	x	231 083	x	x	- 99 365	x
Celková daň z príjmov	x	237 605	235,6	x	- 64 995	40,1

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky nevykázané v súvahe ani voči spriazneným osobám.

2. Budúce práva a povinnosti**2.1. Podmienенý majetok**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť podmienený majetok nevykázaný v súvahe (práva z poisťných zmlúv, zo servisných zmlúv, z licenčných zmlúv a i.) k 31.12.2017 nemá.

3. Podsúvahové účty

Položka	31.12.2017	31.12.2016
Prenajatý majetok	28 124 762	24 959 291
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	128 885	128 885
Majetok prijatý do úschovy	114 081	107 327
Pohľadávky z derivátov		-
Závazky z opcí derivátov		-
Odpísané pohľadávky	91 820	73 738
Pohľadávky z leasingu		-
Závazky z leasingu		-
Iné položky – založené právo k majetku	142 600 472	142 600 472

4. Ostatné finančné povinnosti

V roku 2018 spoločnosť plánuje začiatok realizácie eurostavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie Stredných Kysúc“. Táto investícia bude v rozhodnej miere spolufinancovaná z prostriedkov EÚ a SR. Spoločnosť ako prijímateľ dotácie bude zabezpečovať spolufinancovanie stavby z vlastných zdrojov v objeme v súlade so zmluvou o Nenávratnom finančnom príspevku.

IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	2017			2017		
	2016			2016		
Peňažné príjmy	40 620	10 221	-	-	-	-
	40 620	10 905	-	-	-	-
Nepeňažné príjmy	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Peňažné preddavky	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné preddavky	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté pôžičky	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek	-	-	-	-	-	-
Celková suma splatených pôžičiek	-	-	-	-	-	-
Celková suma použitých finančných prostriedkov na súkromné účely	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní spoločnosti presahuje 25 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

Akcionári:

Názov spoločnosti / Meno	Ulica	Obec	Počet CP
Mesto Čadca	Námestie Slobody 30	Čadca	140430
Obec Čierne	Obecný úrad	Čierne	22487
Obec Dlhá nad Kysucou	Obecný úrad 258	Dlhá nad Kysucou	2753
Obec Dolný Vadičov	Obecný úrad č. 123	Dolný Vadičov	2295
Obec Dunajov	Obecný úrad	Dunajov	4589
Obec Horný Vadičov	Obecný úrad	Horný Vadičov	8261
Obec Klokočov	Obecný úrad	Klokočov	14685
Obec Klubina	Obecný úrad	Klubina	2753
Obec Korňa	Ústredie 517	Korňa	12391
Mesto Krásno nad Kysucou	1. Mája 74	Krásno nad Kysucou	36714
Obec Kysucký Lieskovec	č.d. 470	Kysucký Lieskovec	11932
Mesto Kysucké Nove Mesto	Námestie slobody č. 94	Kysucké Nové Mesto	86736
Obec Lodno	Obecný úrad	Lodno	5048
Obec Lopušné Pažite	Lopušné Pažite 102	Lopušné Pažite	2753
Obec Makov	Obecný úrad č. 60	Makov	10096
Obec Nesluša	Obecný úrad	Nesluša	16980
Obec Nová Bystrica	Obecný úrad	Nová Bystrica	15603
Obec Ochodnica	Obecný úrad	Ochodnica	10555
Obec Olešná	Obecný úrad	Olešná	11014
Obec Oščadnica	Nám.M. Bernáta 745	Oščadnica	29830
Obec Podvysoká	Obecný úrad	Podvysoká	6425
Obec Povina	Obecný úrad	Povina	5966
Obec Radôstka	Obecný úrad	Radôstka	4589
Obec Raková	Raková 199	Raková	26617
Obec Rudina	Obecný úrad	Rudina	8261
Obec Rudinka	Obecný úrad	Rudinka	2295
Obec Rudinská	Obecný úrad č. 125	Rudinská	5048
Obec Skalité	Obecný úrad	Skalité	27076
Obec Staškov	Obecný úrad	Staškov	13768
*OBEC STARA BYSTRICA	STARA BYSTRICA	STARA BYSTRICA	14227
Obec Snežnica	Obecný úrad	Snežnica	5048
Obec Svrčinovec	Obecný úrad	Svrčinovec	17439
Mesto Turzovka	Mestský úrad	Turzovka	41762
Obec Vysoká nad Kysucou	Ústredie 215	Vysoká nad Kysucou	16062
Obec Zákopčie	Obecný úrad	Zákopčie	9637
Obec Zborov nad Bystricou	Obecný úrad	Zborov nad Bystricou	11932
Obec Hruštín	Obecný úrad	Hruštín	520
Obec Mútne	Obecný úrad	Mútne	463
Obec Oravská Jasenica	Obecný úrad	Oravská Jasenica 142	246
Obec Vasil'ov	Obecný úrad	Vasil'ov	130
Obec Zubrohlava	Obecný úrad	Zubrohlava	332
Obec Lednica	Lednica 232	Lednica	164
Obec Belá	Obecný úrad	Belá	16521

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Mesto Bytča	Námestie SR 1	Bytča	60578
Obec Čičmany	Obecný úrad	Čičmany	1377
Obec Divina	Obecný úrad č.50	Divina	13309
Obec Divinka	Obecný úrad	Divinka	4130
Obec Dlhé Pole	Obecný úrad	Dlhé Pole	11014
Obec Dolná Tižina	Obecný úrad	Dolná Tižina	6425
Obec Dolný Hričov	Osloboditeľov 131	Dolný Hričov	7802
Obec Fačkov	Obecný úrad	Fačkov	4130
Obec Gbeľany	Obecný úrad 139	Gbeľany	6425
Obec Horný Hričov	Obecný úrad	Horný Hričov 191	4130
Obec Hôrky	Hôrky 111	Hôrky	3212
Obec Jablonové	Obecný úrad	Jablonové	4589
Obec Jasenove	Obecný úrad	Jasenove	3671
Obec Kolárovice	Obecný úrad	Kolárovice	10096
Obec Kotešová	Obecný úrad	Kotešová	9637
Obec Kotrčiná Lúčka	Obecný úrad	Kotrčiná Lúčka	2295
Obec Krasňany	Obecný úrad	Krasňany	6425
Obec Lietava	Obecný úrad	Lietava	7343
Obec Lietavská Svinná-Babkov	Obecný úrad	Lietavská Svinná-Babkov	8261
Obec Lutiše	Obecný úrad	Lutiše 66	4589
Obec Lysica	Lysica 138	Lysica	4589
Obec Mojš	Mojš 147	Mojš	2753
Obec Nededza	Hlavná	Nededza	4589
Obec Petrovice	Obecný úrad	Petrovice	7802
Obec Podhorie	Obecný úrad	Podhorie	4130
Obec Predmier	Obecný úrad	Predmier	6884
Mesto Rajec	Námestie SNP 2/2	Rajec	32124
Obec Rajecká Lesná	Rajecká Lesná 81	Rajecká Lesná	6884
Mesto Rajecké Teplice	Námestie SNP 1/29	Rajecké Teplice	14227
Obec Stranavy	Obecný úrad	Stranavy	9637
Obec Stráža	Obecný úrad	Stráža	3212
Obec Strečno	Sokolská 487	Strečno	13768
Obec Súľov - Hradná	Obecný úrad	Súľov - Hradná	4589
Obec Svederník	Obecný úrad	Svederník	5048
Obec Štiavnik	Štiavnik 764	Štiavnik	21569
Obec Terchová	Sv.Cyrila a Metoda 96	Terchová	22028
Obec Varín	Námestie Sv. Floriána 1	Varín	17898
Obec Veľké Rovné	Obecný úrad	Veľké Rovné	21569
Obec Zbyňov	Obecný úrad	Zbyňov	4589
Mesto Žilina	Nám.obetí komunizmu 1	Žilina	458462
Obec Radoľa	Obecný úrad č. 4	Radoľa	7343
Obec Malá Čierna	Obecný úrad	Malá Čierna	1836
Obec Veľká Čierna	Veľká Čierna 75	Rajec	1836
Obec Ďurčiná	Obecný úrad	Ďurčiná	5048
Obec Hričovské Podhradie	Obecný úrad	Hričovské Podhradie	1836
Obec Rosina	Horná Rosinská 167	Rosina	15144
Obec Turie	Obecný úrad	Turie	10096
Obec Višňové	Obecný úrad	Višňové	12850
Obec Maršová - Rašov	Obecný úrad	Maršová - Rašov	4130
Obec Nezbedská Lúčka	Obecný úrad Nezbedská Lúčka	Strečno	1836
Obec Teplička nad Váhom	Nám.Sv.Floriána 290/2	Teplička nad Váhom	17439

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Obec Paština Závada	Obecný úrad č. 57	Paština Závada	1377
Obec Kanská	Obecný úrad	Kanská	6884
Obec Stránske	Obecný úrad	Stránske	3671
Obec Kunerad	Obecný úrad	Kunerad	5048
Obec Kamenná Poruba	Obecný úrad č. 136	Kamenná Poruba	9178
Obec Kľače	Obecný úrad	Kľače	1836
Obec Hvozdnica	Obecný úrad	Hvozdnica	5966
Obec Bitarová	Obecný úrad	Bitarová	3212
Obec Ovčiarsko	Hričovská cesta 16	Ovčiarsko	2295
Obec Brezany	Obecný úrad	Brezany	2295
Obec Lietavská Lúčka	Obecný úrad	Lietavská Lúčka	9637
Obec Porúbka	Obecný úrad	Porúbka	2295
Obec Vršatské Podhradie	Obecný úrad	Vršatské Podhradie	41
Obec Šuja	Obecný úrad	Šuja	1836
Obec Hlboké nad Váhom	Obecný úrad	Hlboké nad Váhom	5048
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.	Bôrická cesta 1960	Žilina	58579
Spolu počet akcií:			1 726 814

Podmienku účasti na hlasovacích právach nad 25% spĺňa z akcionárov Mesto Žilina, ktoré vlastní 458 462 kusov akcií, z celkových 1 726 814 kusov akcií, čo predstavuje 26,56 % podiel na základnom imaní spoločnosti SEVAK a ako u jediného akcionára tento podiel nad 25 % a preto sa z uvedeného dôvodu považuje za spriaznenú osobu, resp. osobu s ekonomickým prepojením. Obchody medzi spoločnosťou a všetkými akcionármi sa uskutočňujú v súlade Cenníkom výkonov a služieb schváleným Úradom pre reguláciu sieťových odvetí, t.j. regulovanými cenami platnými rovnako pre všetkých odberateľov.

Uskutočnené transakcie:**ROK 2017****Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám za služby, vodné a stočné**

Subjekt	Faktúra	Hodnota v €	Splatná	Zostatok	Dátum PP	Uhradené	Predmet obchodu
MESTO ČADCA	2120171564	206 615,43	29.12.2017	0,00	22.12.2017	02.1.2018	predaj pozemku
MESTO ČADCA	2120171565	160 664,07	31.3.2018	160 664,07	22.12.2017	spl.kalendár	predaj pozemku
MESTO ČADCA	2120171573	150,00	08.1.2018	0,00	22.12.2017	11.1.2018	znalecký posudok k predaju poz.
MESTO ČADCA	2120170115	2 423,68	02.3.2017	0,00	13.2.2017	03.3.2017	nájom nebytov.priestorov
MESTO ČADCA	2120170075	5 351,34	13.2.2017	0,00	26.1.2017	23.2.2017	oprava havar.stavu vodov.
SPOLU		375 204,52		160 664,07			

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Subjekt	Faktúra	Hodnota v €	Splatná	Zostatok	Dátum PP	Uhradené	Predmet obchodu
MESTO ČADCA	492000	-0,03	15.1.2017	0,00	09.1.2017	13.1.2017	nájom
MESTO ČADCA	502000	-0,03	15.1.2017	0,00	09.1.2017	13.1.2017	nájom
MESTO ČADCA	4332009	-0,03	31.1.2017	0,00	09.1.2017	13.1.2017	nájom
MESTO ČADCA	1620106050	-894,00	27.4.2017	0,00	21.3.2017	21.4.2017	poplatok kom.odpad
MESTO ČADCA	120001152	-2 835,25	21.4.2017	0,00	14.3.2017	13.4.2017	daň z nehnuteľnosti
MESTO ČADCA	1500010522	-341,27	07.4.2017	0,00	01.3.2017	04.4.2017	daň za užív.ver.priestr.
MESTO ČADCA	472004	-0,03	31.1.2017	0,00	09.1.2017	13.1.2017	nájom
SPOLU		-4 070,64					

Účet	Subjekt	Faktúra	Hodnota v €	Splatná	Mena	Uhradené	Predmet	Stav
							obchodu	k 31.12.2017
0031971	Mesto Čadca	3171089450	280,60	06.1.2018	EUR		vodné,stočné	280,60
0031971	Mesto Čadca	3171097943	11,61	02.2.2018	EUR		vodné,stočné	11,61
0031971	Mesto Čadca	3171089466	60,44	06.1.2018	EUR		vodné,stočné	60,44
0031971	Mesto Čadca	317090258	798,98	08.1.2018	EUR		vodné,stočné	798,98
0031971	Mesto Čadca	317092885	1 095,03	20.1.2018	EUR		vodné,stočné	1 095,03
0031971	Mesto Čadca							
	SPOLU		2 246,66					2 246,66

Účet	Subjekt	Faktúra	Hodnota v €	Splatná	Dátum PP	Uhradené	Predmet obchodu	Stav
								k 31.12.2017
31101	Mesto Žilina	1820170981	71,18	01.1.2018	15.12.2017	10.1.2018	odber vody z hydr.	71,17
31101	MESTO Žilina	2120170087	48,16	24.2.2017	07.2.2017	22.2.2018	dovoz pit.vody	0,77
31101	Mestský úrad ŽA	2120170358	238,58	21.4.2017	04.4.2017	20.4.2017	nájom	
31101	Mesto Žilina,	2120170569	940,00	23.5.2017	23.5.2017	01.2.2017	predaj poz.	
31101	Mesto Žilina,	2120170568	153,00	23.5.2017	23.5.2017	01.2.2017	predaj poz.	
31101	Mesto Žilina	2120171237	88,03	30.10.2017	12.10.2017	30.10.2017	dovoz pit.vody	
324103	Mesto Žilina,	2520170002	1 093,00	03.2.2017	01.2.2017	01.2.2017	predaj poz.	
	SPOLU		2 631,95					71,94

Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám za vodné a stočné

Účet	Subjekt	Faktúra	Hodnota v €				Predmet obchodu	Stav
								k 31.12.2017
31117	Mesto Žilina,		34 640,38				vodné, stočné	7 898,42

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám

Účet	Subjekt	Faktúra	Hodnota	Splatná	Dátum PP	Uhradené	Predmet obchodu	Stav
								k 31.12.2017
34500	Mestský úrad v Žiline	2210042014	-10,00	18.4.2017	11.4.2017	21.4.2017	poplatok	
34500	Mesto Žilina	2210042014	-5,00	11.9.2017	18.8.2017	11.9.2017	poplatok	
32130	Mesto Žilina	20170278	-3,00	27.12.2017	13.12.2017	20.12.2017	nájom	
32120	Mesto Žilina	5762017	-1 780,09	27.12.2017	10.1.2018	15.1.2018	vec.bremeno	1 780,09
	Mesto Žilina	pokladňa	-280,00				správne poplatky	
32130	Mesto Žilina	3852007	-132,77	28.3.2017	13.3.2017	22.3.2017	nájom	
345202	Mesto Žilina	120028812	-12 422,56	31.5.2017	27.3.2017	29.5.2017	daň z nehnuteľ.	
32120	Mesto Žilina	13902016	-1 943,60	04.7.2017	23.6.2017	29.6.2017	vec.bremeno	
34500	Mesto Žilina	1621485194	-2 745,60	28.4.2017	23.2.2017	21.4.2017	poplatok	
32130	Mesto Žilina	20170130	-5 000,00	27.7.2017	13.7.2017	20.7.2017	reklama	
	SPOLU		-24 322,62					1780,09

ROK 2016:

Účet	Subjekt	Faktúra	Splatná	Hodnota	Zosta	Men	Predmet obchodu	Dátum PP	Uhradené	Náklad	Výnos
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám - služby											
31101	Mesto Žilina	1820160404	08.8.2016	54,76	0,00	EUR	odber vody	20.7.2016	09.8.2016		45,63
31101	Mesto Žilina	1820160577	29.10.2016	174,78	0,00	EUR	oprava VP	12.10.2016	31.10.2016		145,65
31101	Mesto Žilina	2420161173	05.12.2016	8,78	0,00	EUR	revízia-kanalizač.pripojka	18.11.2016	02.12.2016		7,32
31101	Mesto Žilina	1520160784	26.12.2016	44,53	0,00	EUR	vodov.pripojka	08.12.2016	23.12.2016		37,11
31101	Mesto Žilina	1820160671	09.12.2016	31,42	0,00	EUR	vytyčovanie	22.11.2016	07.12.2016		26,18
31101	Mesto Žilina	1520160753	12.12.2016	190,82	0,00	EUR	vodov.pripojka	25.11.2016	14.12.2016		159,02
34500	Mesto Žilina	1621397717	19.8.2016	985,92	0,00	EUR	dobropis-prepl.kom.odpad	05.8.2016		-985,92	
	Pohľadávky- služby za rok 2016 spolu			1 491,01						-985,92	420,91

Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám											
32130	Mesto Žilina	3852007	19.3.2016	-132,77	0,00	EUR	nájom	11.3.2016	16.3.2016	132,77	
34500	Mesto Žilina	1621397717	02.4.2016	-4 717,44	0,00	EUR	poplatok kom.odpad	23.2.2016	31.5.2016	4 717,44	
345202	Mesto Žilina	120028812	05.5.2016	-12 424,01	0,00	EUR	daň z nehnuteľností	23.3.2016	02.5.2016	12 424,01	
32130	Mesto Žilina	20160112	15.8.2016	-4 885,87	0,00	EUR	oprava komunikácie	31.7.2016	17.8.2016	4 885,87	
32130	Mesto Žilina	20160219	22.12.2016	-3,00	0,00	EUR	nájom	08.12.2016	19.12.2016	3,00	
	Závazky za rok 2016 spolu			-22 163,09						22 163,09	

Pohľadávky za vodné a stočné k 31.12.2016 v EUR spolu: 7 338,86**XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2017

Položka vlastného imania	Stav k 31.12.2017				
	K 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	K 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	57 312 957				57 312 957
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-2 076 009				- 2 076 000
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	6 767				6 767
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8 864 222	0			8 864 222
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 925 551				1 925 551
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 359 075		0	-97 124	2 261 951
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 97 124	-136 750	0	97 124	-136 750
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Sociálny fond- prídel	0	0	0	0	0

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Položka vlastného imania	Stav k 31.12.2016				
	K 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	K 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	57 312 957				57 312 957
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-2 076 009				-2 076 009
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	6 767				6 767
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				
Zákonný rezervný fond	8 855 705			8 517	8 864 222
Nedeliteľný fond	0				
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 925 551				1 925 551
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 359 075				2 359 075
Neuhradená strata minulých rokov	0				
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	85 170	- 97 124	46 900	-38 270	- 97 124
Vyplatené dividendy	0	46 900	46 900		0
Ostatné položky vlastného imania	0				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				
Sociálny fond – prídel				29 753	

XIII. DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Podľa Kategórie D prílohy vyhlášky Štatistického úradu SR č. 552/2002 Z.z., ktorou sa vydáva štatistická odvetvová klasifikácia ekonomických činností, spoločnosť nespĺňa podmienku čistého obratu za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie presahujúci 250 mil. EUR. Akcionárom s najväčším podielom na hlasovacích právach je Mesto Žilina s účasťou 26,56% podielom, čo ale nepredstavuje väčšinový podiel na hlasovacích právach v spoločnosti.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XIV. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Štruktúra peňažných prostriedkov je uvedená v časti . Finančné účty týchto Poznámok.

Prehľad peňažných tokov je uvedený v prílohe, tabuľka č. 1.

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Prílohy: