

I. Všeobecné údaje**1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**

IČO: 36852911

DIČ: 2022495695

LBG Apartmány Zázrivá, s.r.o.**Pribinova 25****Bratislava****2. Informácie o konsolidovanom celku**

2a1) Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**
 sídlo

2a2) Účtovná jednotka, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**
 sídlo

2b) Účtovná jednotka **nie je** materskou účtovnou jednotkou

3. Priemerný počet zamestnancov:

.....

II. Informácie o prijatých postupoch**1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:**

☒ áno ☐ nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

obstarávacou cenou

- ☒ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
☒ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
☒ dlhodobý finančný majetok
☒ zásoby obstarané kúpou
☒ pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí
☐ záväzky pri ich prevzatí
☒ krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

menovitou hodnotou

- ☒ peňažné prostriedky a ceniny
☒ záväzky pri ich vzniku
☒ pohľadávky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi

- ☒ dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
☒ dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
☒ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

3. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.

4. Zmeny účtovných zásad a metód

☐ nastali ☒ nenastali

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

Vplyv na HV, VI, Majetok, Záväzky	Druh zmeny	Dôvod	Vplyv zmeny v EUR

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období

Zložka majetku	Hodnota	Výška dotácie

6. Opravy významných chýb minulých účtovných období

Popis opravy	Vplyv na VH minulých období

III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce súvahu a výkaz ziskov a strát

IČO: 36852911

DIČ: 2022495695

1. Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný počet a výskyt**1a) Výnimočné výnosy**

Výnimočné výnosy - popis	Suma	Dôvod vzniku

1b) Výnimočné náklady

Výnimočné náklady - popis	Suma	Dôvod vzniku

2. Informácie o záväzkoch**2a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:****2b) Informácie o zabezpečených záväzkoch**

Formy zabezpečenia záväzku	Suma zabezpečeného záväzku
Zabezpečenie záväzku ručením	
Zabezpečenie záväzku zmluvnou pokutou	
Zabezpečovací prevod práva k nehnuteľnosti	1 200 000
Zabezpečovacie postúpenie pohľadávky	
Iná forma zabezpečenia (uvedenie konkrétnej formy)	
Celková suma zabezpečených záväzkov	1 200 000

3. Informácie o vlastných akciách

Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia		
Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia		
Podiel na upísanom základnom imaní v %		
Menovitá hodnota preverených vlastných akcií počas účtovného obdobia		
Počet a hodnota preverenia vlastných akcií počas účtovného obdobia		
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		
Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		
Podiel na upísanom základnom imaní v %		

4. Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a**Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

spoločnosť má vytvorený ostatný kapitálový fond z vkladov spoločníka v minulých účtovných obdobiach

5. Informácie o poskytnutých pôžičkách, zárukách a iných plnení pre členov štatutárnych, správnych a dozorných orgánov

	Štatutárny orgán	Správny orgán	Dozorný orgán
	suma	suma	suma
	úroková sadzba	úroková sadzba	úroková sadzba
Celková suma poskytnutých pôžičiek			
Celková suma splatených pôžičiek k 31.12.2017	X	X	X
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek k 31.12.2017	X	X	X
Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie			
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenku, za pôžičku, hypotéku)	X	X	X

6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Povinnosti účtovnej jednotky	Celková suma	Opis
Finančné povinnosti nevykázané v súvahe, ale významné na posúdenie finančnej situácie		
Významné podmienené záväzky		
Významné finančné povinnosti a významné podmienené záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom		
Významné povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov		

7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva:

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.