

Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Predmet činnosti	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od

uskutočňovanie stavieb a ich zmien
obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností a
prenájomom nehnuteľností

Štruktúra zamestnancov

Údaje o priemernom počte zamestnancov
- počet zamestnancov spolu : 2
- počet vedúcich zamestnancov : 1

Účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená ako :
- riadna
Účtovná závierka bola zostavená :
- dňa : 1. 3. 2018 za obdobie od 1.2017 do 12.2017

Orgány spoločnosti

Orgány spoločnosti	
Orgán spoločnosti	Druh
Jediný vlastník	Schvaľovací
Konateľ	Štatutárny

Zoznam členov orgánov

Orgán	Meno a priezvisko	Funkcia
Konateľ	Ing. Jarolím Čápka	Konateľ

Príjmy a výhody členov orgánov spoločnosti			
Orgán spoločnosti	Položka	Hodnota	Komentár
	Príjmy zo závislej činnosti	20 000	
	Nepeňažné plnenia	0	
	Poskytnuté úvery	0	
	Splátky úverov	0	
	Poskytnuté preddavky	0	
	Ostatné výhody	0	

Účtovné metódy a zásady

Predpoklad

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

Zmeny účtovných zásad a metód

Predmet zmeny	Dôvod uplatnenia	Vplyv na	Vyčíslenie EUR

Spôsob ocenenia

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI	Obstarávacia cena	14

Zásoby obstarané kúpou

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
MATERIÁL	Obstarávacia cena	

Pohľadávky

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
POHĽADÁVKY Z OBCHODNÉHO STYKU	Menovitá hodnota	55

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
NAKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ	Menovitá hodnota	76

Závazky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
ZÁVAZKY Z OBCHODNÉHO STYKU	Menovitá hodnota	124

Daň z príjmov		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
DAŇ Z PRÍJMOV	Menovitá hodnota	133

Odpisový plán

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI	4	Časová	Lineárne	4 ROKY	1
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VEC	6	Časová	Lineárne	6 ROKOV	2
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI	8	Časová	Lineárne	8 ROKOV	3
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ	10	Časová	Lineárne	10 ROKOV	3
OSTATNÝ DLHODOBÝ MAJETOK	3	Časová	Lineárne	5 ROKOV	4

Údaje o aktívach

Údaje o zložkách majetku

Dlhodobý nehmotný majetok							
Majetok	Riadok	Položka	Stav k 01.01.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31.12.
Zriaďovacie náklady	7	Ocenenie	0	0	0	0	0
Zriaďovacie náklady	7	Oprávky	0	0	0	0	0
Zriaďovacie náklady	7	Zostatková cena	0	0	0	0	0

Dlhodobý hmotný majetok							
Majetok	Riadok	Položka	Stav k 01.01.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31.12.
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI	16	Ocenenie	24000	0	0	0	24000
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI	16	Oprávky	18000	6000	0	0	24000
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI	16	Zostatková cena	18000	0	0	6000	24000
	0	Zostatková cena	18000	6000	0	6000	0

Dlhodobý finančný majetok							
Majetok	Riadok	Položka	Stav k 01.01.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31.12.
	0	Ocenenie	0	0	0	0	0
	0	Oprávky	0	0	0	0	0
	0	Opravné položky	0	0	0	0	0
	0	Zostatková cena	0	0	0	0	0

Zásoby							
Majetok	Riadok	Položka	Stav k 01.01.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31.12.
ZÁSoby - MATERIÁL	34	Ocenenie	0	0	0	0	0

	0	Oprávky	0	0	0	0	0
	0	Opravné položky	0	0	0	0	0
	0	Zostatková cena	0	0	0	0	0

Krátkodobý finančný majetok							
Majetok	Riadok	Položka	Stav k 01.01.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31.12.
	0	Ocenenie	22 172	11 475	0	0	33 647
	0	Oprávky	0	0	0	0	0
	0	Opravné položky	0	0	0	0	0
	0	Zostatková cena	22 172	11 475	0	0	33 647

Krátkodobé pohľadávky							
Majetok	Riadok	Položka	Stav k 01.01.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31.12.
POHĽADÁVKY Z OBCHODNÉHO STYKU	47	Ocenenie	27 578	0	0	2 436	25 142
	0	Oprávky	0	0	0	0	0,0
	0	Opravné položky	0	0	0	0	0
	0	Zostatková cena	27 578		0	2 436	25 142

Dlhodobé pohľadávky							
Majetok	Riadok	Položka	Stav k 01.01.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31.12.
	0	Ocenenie	0	0	0	0	0
	0	Oprávky	0	0	0	0	0
	0	Opravné položky	0	0	0	0	0
	0	Zostatková cena	0	0	0	0	0

Štruktúra finančného majetku

Zákazková výroba						
Zákazka	Metóda zistenia	Zistenie stupňa	Údaje	Výnosy	Náklady	HV

	výnosov	dokončenia				
			Za bežné obdobie	0	0	0
			Od začiatku zákazky	0	0	0
			Celkovo očakávané	0	0	0
			Nevyúčtované preddavky	0	0	0
			Za bežné obdobie	0	0	0
			Saldo	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok				
Druh	Do lehoty splatnosti (v bežnom období)	Po lehote splatnosti (v bežnom období)	Do lehoty splatnosti (v minulom období)	Po lehote splatnosti (v minulom období)
POHLĀDAVKY Z OBCHODNÉHO STYKU	25 142	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
SPOLU	25 142	0	0	0

Vlastné imanie

Štruktúra základného imania					
Druh akcie	Hodnota	Počet	Spolu	Splatené	Práva spojené s akciou
SPOLU					

Rozdelenie hospodárskeho výsledku		
Rozdelenie hospodárskeho výsledku	(+) Zisk / (-) Strata (v bežnom období)	(+) Zisk / (-) Strata v minulom období
Hospodársky výsledok	-89	75
Fondy	0	0
Dividendy	0	0

NÁKLADY						
SPOLU	0	0	0	0	0	

Veková štruktúra záväzkov								
Druh	Splatné do 1 roka (v bežnom období)	Splatné od 1 do 5-tich rokov (v bežnom období)	Splatné viac ako 5 rokov (v bežnom období)	Po splatnosti (v bežnom období)	Splatné do 1 roka (v minulom období)	Splatné od 1 do 5-tich rokov (v minulom období)	Splatné viac ako 5 rokov (v minulom období)	Po splatnosti (v minulom období)
ZÁVAZKY Z OBCHODNÉHO STYKU	8 663	0	0	0	0	0	0	0
NEVYFAKTUROVANÉ DODÁVKY	0	0	0	0	0	0	0	0
ZÁVAZKY VOČI ZAMESTNANCOM	4805	0	0	0	0	0	0	0
ZÁVAZKY ZO SOCIÁLNEHO ZABEZPEČENIA	1 157	0	0	0	0	0	0	0
DAŇOVÉ ZÁVAZKY A DOTÁCIE	10 27	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
SPOLU	15652	0	0	0	0	0	0	0

Údaje o ostatných aktívach a pasívach

Časové rozlíšenie

Náklady budúcich období

Položka	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Komentár
SLUŽBY			
SPOLU			

Výnosy budúcich období

Položka	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Komentár
SPOLU	0	0	

Príjmy budúcich období

Položka	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Komentár
ZVÝŠENIE FAKTURÁCIE ZA 2008 ROK	0		Služby projektového managementu
SPOLU	0		

Výdaje budúcich období

Položka	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Komentár
	0	0	
SPOLU	0	0	

Odložená daň

Odložená daň (+) pohľadávka / (-) záväzok

Položka	Daňový rozdiel bežného	Sadzba dane	Odložená daň	Odložená daň uplatnená	Odložená daň uplatnená	Odložená daň (481)	Korekcia pri zmene

	obdobia			v nákladoch (592+594)	v imaní		sadzby
ODPISY	0	0	0	0	0	0	0

Spriaznené osoby

Zoznam spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Vzťah k účtovnej jednotke	Komentár

ING. JAROLÍM ČÁPKA - KONATEĽ

Významné transakcie medzi spriaznenými osobami

Rekapitulácie podľa jednotlivých druhov transakcie

Spriaznená osoba	Hodnota transakcie	Komentár

Údaje o nákladoch a výnosoch

Tržby

Tržby za	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Komentár
SLUŽBY	65457	60414	
SPOLU	65457	60414	

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Vnútroorganizačné zásoby - netto	Riadok	Stav k 1.1.	Stav k 31.12	Rozdiel
Nedokončená výroba a polotovary	S035	0	0	0
Zákazková výroba	S036	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary	S037	0	0	0
		0	0	0

Náklady na audítorské a súvisiace služby

Ostatné výnosy a náklady z hospodárskej činnosti

Opis ostatných položiek výnosov z hospodárskej činnosti
--

Položky	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Komentár

Opis ostatných položiek nákladov z hospodárskej činnosti

Položky	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Komentár

Výnosy a náklady z finančnej činnosti
--

Kurzové zisky a straty

Položka	Spolu	Účtované k 31.12.	Komentár
Kurzové zisky	0	0	
Kurzové straty	0	0	