



VÝROČNÁ SPRÁVA 2017
STEFE Rimavská Sobota, s.r.o.

Efektívna Ekologická Energia

I. PRÍHOVOR VEDENIA SPOLOČNOSTI

Pre spoločnosť STEFE Rimavská Sobota, s.r.o. bol rok 2017 vo viacerých ukazovateľoch porovnateľný s predchádzajúcim rokom napriek tomu, bol po viacerých rokoch v niečom iný. Práve začiatok roka 2017 nám priniesol teploty, ktoré sme tu nemali za posledných 30 rokov a to nielen v Rimavskej Sobote, ale aj na Slovensku. Výrazne nízke teploty ako aj trvanie zimných podmienok preverili nejdneho dodávateľa tepla. Nás ako STEFE Rimavská Sobota veľmi teší a sme hrdí, že naše výrobné a distribučné zariadenia pracovali spoľahlivo aj počas tohto obdobia. Odberatelia preto mohli nerušene a bez starostí využívať teplo na vykurovanie a prípravu teplej vody.

V oblasti predaja tepla sme v roku 2017 prekročili plánované množstvo o 4 % a to vplyvom zvýšenej potreby na vykurovanie zásobovaných objektov. V porovnaní s minulým rokom 2016 sa predalo o 2% viac tepla. Medziročne však strácame v časti predaja tepla na prípravu teplej vody. Okrem nárastu lokálnych riešení na ohrev vody sú dôvodom aj opatrenia vyplývajúce z legislatívnych požiadaviek na efektívnu distribúciu teplej vody, ako je hydraulické vyregulovanie vnútorných rozvodov teplej vody a ich zaizolovanie tepelnoizolačnými materiálmi podľa požadovaných vlastností. V Rimavskej Sobote sa napriek tomu začína stabilizovať odber tepla, čo je dôsledkom vysokého počtu zateplených zásobovaných objektov. Za významnú udalosť uplynulého roka považujeme to, že po veľmi dlhom čase sa črtá pripojenie nových odberov tepla, čím by spoločnosť dokázala zmierniť stratu predaja tepla zatepľovaním, ale aj lepšie využívať výrobné kapacity obnoviteľného zdroja inovatívneho energetického centra. Významne tak prispievame k dobrému stavu mestského ovzdušia bez jeho dodatočného zaťažovania emisnými znečisťujúcimi látkami.

Spoločnosť pokračovala v roku 2017 v rozvíjaní svojej činnosti v oblasti energetických služieb, ktoré prinášajú trhu zníženie spotreby energie, zvýšenie kvality spotrebúvaného tepla a dodávateľovi benefit z poskytnutej služby. Dosiahnuť plánované tržby sa nám podarilo vďaka príležitostiam na lokálnom trhu. Viac by sme však uvítali opakujúce sa zákazky, ktoré by nám dali väčšiu istotu v dosahovaní budúcich cieľov.

Rok 2017 bol hospodárskych dobrý a úspešný. Napriek rôznym vplyvom sa nám podarilo prekročiť plánovaný hospodársky výsledok. A aby tomu bolo tak aj v ďalšom roku, bude potrebné neustále pracovať na podpore a ochrane systému centralizovaného zásobovania teplom v meste Rimavská Sobota.

Na tomto mieste by sme sa ako vedenie spoločnosti chceli úprimne poďakovať všetkým zamestnankyniam a zamestnancom za skvelé nasadenie a mimoriadne výkony. Poďakovanie patrí aj kolegyniam a kolegom z oddelení STEFE SK, a.s., ktorí nám v uplynulom roku vždy ochotne pomáhali.

II. VŠEOBECNÉ HOSPODÁRSKE A POLITICKÉ PROSTREDIE

Nad'alej vysoký hospodársky rast

V analýze hospodárskeho prostredia na Slovensku sa ukazuje, že sa rozhodujúce indikátory v minulom roku veľmi dobre vyvíjali.

Slovenská ekonomika vzrástla v roku 2017 o 3,4 %. Slovensko tak nad'alej patrilo k špičke eurozóny. Vďaka sezónnym vplyvom bola celková miera nezamestnanosti v júni len na úrovni 8,1 %, evidovaná nezamestnanosť dosahovala celkovo len 6,9 %. Inflácia stúpala najmä v dôsledku vývoja cien surovín, a to o 1,3 %.

Nezamestnanosť a mzdy

Klesajúca nezamestnanosť a nedostatok odborníkov môže v budúcnosti vytvárať tlak na zvyšovanie miezd. V júni došlo po prvýkrát k štrajku robotníkov v bratislavskom závode Volkswagen, ktorý je pre Slovensko veľmi dôležitý. Štrajk sa skončil po šiestich dňoch zvýšením miezd v troch krokoch do novembra 2018 celkovo o 14,2 %, jednorazovou odmenou 500 eur a jedným dodatočným dňom dovolenky. V celoštátnom priemere možno očakávať rast miezd o cca 7 %. Aj štátom stanovovaná minimálna mzda by mala najneskôr do roku 2019 stúpnuť zo súčasných 435 eur na 500 eur.

III. ENERGETICKÉ A REGULAČNÉ PROSTREDIE

Začiatok roku 2017 sa niesol v cenovom „chaose“ pri stanovení cien elektriny, plynu a vody. Zverejnené ceny pre rok 2017 napadla politicky opozícia, potom aj koalícia i občania, nakoľko došlo k neprimeranému zvýšeniu týchto cien. Po zásahu premiéra odstúpil v januári 2017 z funkcie predseda regulačného Úradu p. Holjenčík a ÚRSO vrátilo späť ceny energií na úroveň roku 2016. Tieto problémy sa nedotkli cien tepla, nakoľko tie ostali stále na úrovni roka 2016.

Následne bol pripravený legislatívny návrh zo strany vlády Slovenskej republiky na novelu zákona 250/2012 Z. z o regulácii v sieťových odvetviach tak, aby vláda mohla priamo menovať predsedu ÚRSO (doteraz bolo menovanie predsedu v kompetencii prezidenta), čím sa oddelila funkcia predsedu regulačného úradu a predsedu regulačnej rady a prezident menuje už len členov regulačnej rady. Tento návrh novely bol v máji 2017 v NR SR schválený. Samotná novela je však napadnutá na Ústavnom súde SR.

V súlade so schválenou novelou bol vládou menovaný do funkcie predsedu ÚRSO od 25.7.2017 p. Jahnátek.

Dôležitým bolo v tejto novele schválenie aj pre oblasť tepelnej energetiky, že pri návrhu cien tepla musíme predkladať aj analýzu dopadov cien tepla na odberateľov. Dodnes k tomu nie je zo strany ÚRSO žiadne usmernenie, ako má takáto dopadová štúdia vyzeráť.

Ďalšou dôležitou oblasťou bol návrh ÚRSO na vyhlášku pre ceny tepla pre rok 2018, ktorú ÚRSO predložilo priamo do medzirezortného pripomienkovania v júni 2017. K návrhu boli vznesené zásadné pripomienky (navrhnuté taxatívne krátenie zisku, neriešenie špičkovej ceny tepla, neprimeraná limitácia oprávnených fixných nákladov – najmä z pohľadu potrebných investícií na dosiahnutie úloh smernice EÚ o energetickej efektívnosti, neriešenie dlhodobu potreby zvýšenia kalkulačnej položky „3.3“ so zohľadnením skutočného nárastu miezd a pod). Po rozporovom konaní bola vyhláška stiahnutá a pre rok 2018 zostala v platnosti dovtedy platná vyhláška.

V súčasnej dobe ÚRSO už pripravuje novú vyhlášku o cenách tepla pre rok 2019, ktorú

budeme pozorne sledovať a pripomienkovať.

V decembri 2016 minister hospodárstva v súlade s legislatívnym plánom vlády Slovenskej republiky rozhodol, že sa nebude pripravovať novela zákona o tepelnej energetike, ale pripraví sa úplne nový zákon. Ministerstvo hospodárstva SR ustanovilo expertnú komisiu na prípravu zákona, s ktorou spolupracujeme a predkladáme iniciatívne návrhy na riešenia.

Návrh nového zákona by mal byť hotový do mája 2018.

Okrem týchto zásadných oblastí sme sledovali a pripomienkovali v roku 2017 prostredníctvom SZVT pripravované novely vyhlášok, najmä v súvislosti s aproximáciou európskej legislatívy do národného práva. Môžeme konštatovať, že podstatné naše pripomienky a návrhy v spolupráci so SZVT boli v legislatívnom procese akceptované.

IV. TRH A OBCHODNÝ ROZVOJ

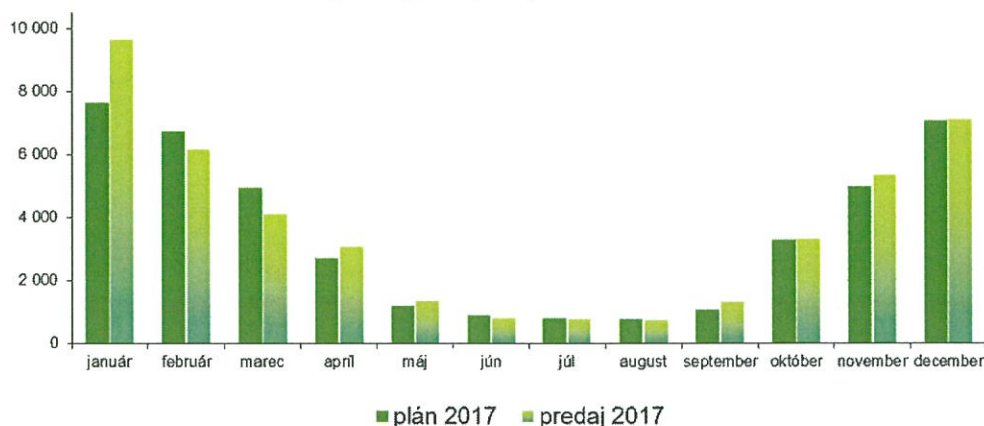
Štruktúra spoločnosti STEFE Rimavská Sobota, s.r.o.

Spoločníci	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie právo
	EUR	v %	v %
Stefe SK, a.s., Banská Bystrica	2 346 415	58,66	58,66
Mesto Rimavská Sobota	1 653 585	41,34	41,34
Spolu	4 000 000	100	100

Spoločnosť v uplynulom roku 2017 naďalej potvrdzovala spoľahlivosť a efektivitu v dodávkach tepla pre odberné miesta na svojom zásobovacom území mesta Rimavská Sobota. Jednoznačne sa to potvrdilo počas mrazivého januára, ktorý štatisticky bol najchladnejším mesiacom za posledných 30 rokov a všetky výrobné zariadenia pracovali bez výpadku, či prerušenia dodávok tepla. To nepochybne potvrdzuje funkčnosť a spoľahlivosť celého systému výroby a distribúcie tepla, ako dôsledok dobrých investičných rozhodnutí a riešení podporujúcich sústavu centralizovaného zásobovania teplom. Aj preto je spoločnosť v regióne možno jediným subjektom v sieťovom odvetví, ktorý nielen udržiava zariadenia, ale do nich aj významne investuje svoj finančný kapitál.

Z pohľadu predaja tepla sa spoločnosti podarilo naplniť plánované množstvo na približne 104 %. Výsledok ovplyvnilo výrazne chladné počasie v mesiaci január a apríl.

Plnenie plánu predaja tepla v MWh za rok 2017



Významnou udalosťou uplynulého roka môžeme považovať aj jednanie o pripojení nového odberu tepla na sústavu CZT, ktorým by mal byť nájomný bytový dom bežného štandardu s 34 bytovými jednotkami na ulici Hostinského v RS. Spoločnosť STEFE RS vydala stanovisko k výstavbe bytového domu, ktorým požaduje pripojenie odberu z ročnou potrebou tepla prevyšujúcu 30 MWh na sústavu účinného centralizovaného zásobovania teplom.

Spoločnosť sa naďalej snažila o presadenie v oblasti energetických služieb. Jednalo sa o ponúkanie produktov, ako napr. správa energetických zariadení, prevádzka energetických zariadení, odborné prehliadky technických zariadení, realizácia servisu – hydraulické vyregulovania rozvodov. Spoločnosti sa nedarilo získať zákazky aj napriek predkladaniu vypracovaných cenových ponúk. Podarilo sa získať niekoľko zákaziek až v druhej polovici roka. Aj v minulom roku v ťažkom trhovom prostredí sa dosiahol plánovaný cieľ v tejto oblasti. Čaká nás ešte veľa práce, aby očakávaný výsledok z týchto služieb bol udržateľný a rastúci.

V. EKOLÓGIA

V súčasnosti sa kladie dôraz najmä na efektívnosť výroby tepla a šetrenie životného prostredia, ktoré koncepčne ponúkajú centrálné systémy vykurovania. Je to nielen európsky trend, ale aj svetový, ktorého príkladom je Čína a jej mohutný rozvoj CZT. Krajiny rozvíjajú tieto systémy, rozširujú systémy centrálného vykurovania a zvyšujú podiel dodávky tepla z centrálnych systémov na úkor individuálneho vykurovania. Tento spôsob je najefektívnejším riešením pre využívanie obnoviteľných zdrojov energie a teraz už aj efektívne využívanie odpadového tepla, ktoré vzniká v mestských aglomeráciách.

V roku 2011 sa v areály Centrálnej výhrevne uviedli do prevádzky nové zariadenia na výrobu tepla, ako súčasť inovatívneho energetického centra (IEC). Tým sa od tohto obdobia pre systém centralizovaného zásobovania teplom (systém CZT) využíva teplo vyrobené už aj z drevnej štiepky. Kotel na biomasu má menovitý tepelný výkon 5,2 MW a je prioritne určený na výrobu tepla vo vykurovacom období. Jeho technologická časť zahŕňa aj viacstupňovú filtráciu spalín, ktorá zabezpečuje zachytávanie aj tých najmenších častí popolčeka. Ďalším zariadením je plynový motor, čo je zariadenie na vysoko účinnú kombinovanú výrobu elektriny a tepla (KVET), ktoré vyrába elektrickú energiu o menovitom výkone 1,5 MW a súčasne aj teplo o výkone 1,5 MW. Jeho prevádzka sa využíva počas celého roka. Efektívne bola využitá aj plocha strechy nad skládkou drevnej štiepky, kde boli umiestnené fotovoltické panely s elektrickým výkonom 15 kW. Prevádzku tohto zdroja zabezpečuje

spoločnosť STEFE ECB, s.r.o..

Realizáciou výrobných projektov na báze obnoviteľných zdrojov energie a kogeneračných zdrojov v skupine STEFE sa má minimalizovať vypúšťanie CO₂ na vyrobenú MWh a podporiť snaženie dosiahnuť európske klimatické ciele.

VI. ORGANIZAČNÝ A PERSONÁLNY ROZVOJ

Spoločnosť prešla za posledné roky personálnou optimalizáciou úseku prevádzky a obsluhy tepelno-technických zariadení. Spoločnosť efektívne zabezpečuje svoju obchodnú činnosť s 11 zamestnancami.

Plánované personálne posilnenie oblasti obchodu bolo po zvážení aktuálnej situácie trhu prehodnotené a po širšej diskusii sa rozhodlo, že zatiaľ Spoločnosť neobsadí pozíciu obchodníka pre energetické služby. V prípade potreby sa budeme o podporu pre túto oblasť aj naďalej obracať na obchodné oddelenie STEFE SK.

Stav zamestnancov k 31.12.	Zamestnanci spolu	z toho THP	z toho robotníci
Skutočnosť 2016	11	7	4
Skutočnosť 2017	11	7	4
Plán 2018	11	7	4

VII. PRIEBEH OBCHODOVANIA

Hlavnou činnosťou spoločnosti v roku 2017 bola výroba a predaj tepla a teplej úžitkovej vody. V roku 2017 sme dodávali teplo pre 42 odberateľov, z toho najväčšími odberateľmi sú:

- Okresné stavebné bytové družstvo Rimavská Sobota – podiel na celkovom obrate 48 %
- Mestská bytová správa s.r.o., Rimavská Sobota – podiel na celkovom obrate 24 %
- Domová správa a Spoločenstvá vlastníkov bytov podiel na celkovom obrate 12 %
- Štátne inštitúcie podiel na celkovom obrate 5 %
- Školstvo podiel na celkovom obrate 6 %
- Ostatní odberatelia (Podnikateľská sféra, Mestské prevádzky a ostatní) – podiel na celkovom obrate 5 %

EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

Spoločnosť za rok 2017 vykazuje výsledok hospodárenia zisk vo výške 188 tis. EUR plán bol stanovený na 167 tis. EUR, plnenie hospodárskeho výsledku bolo dosiahnuté na 112,57%.

Výkazy k 31.12.2017 (v tis. EUR)				
	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
Spolu majetok	8 104		8 538	
Neobežný majetok	6 557		6953	
Dlhodobý nehmotný majetok	5		4	
Dlhodobý hmotný majetok	6 552		6 949	
Obežný majetok	1 540		1 578	
Zásoby	29		30	
Krátkodobé pohľadávky	1 065		1 163	
Finančné účty	446		385	
Časové rozlíšenie	8		7	
	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
Spolu vlastné imanie a záväzky	8 104		8 538	
Vlastné imanie	4 362		4 345	
Základné imanie	4 000		4 000	
Fondy zo zisku	174		165	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	188		180	
Záväzky	3 550		3 992	
Rezervy	41		25	
Dlhodobé záväzky	721		753	
Krátkodobé záväzky	619		1 302	
Bankové úvery	2 169		1 912	
Časové rozlíšenie	192		201	
	Skutočnosť			Plán
	r.2015	r.2016	r.2017	r.2018
	(v tis. EUR)	(v tis. EUR)	(v tis. EUR)	(v tis. EUR)
Čistý obrat	4 111	4 047	3 892	4 037
Výnosy z hospodárskej činnosti	4 179	4 101	3 924	4 130
z toho ostatné výnosy na hospodársku činnosť	54	45	32	93
Náklady na hospodársku činnosť	3 931	3 872	3 656	3 873
z toho spotreba materiálu, energie	2 649	2 604	2 428	2 548
z toho služby	361	310	313	331
z toho osobné náklady	360	329	347	382
z toho Odpisy DHM a DNM a opravné položky DHM	521	601	536	531
Z toho ostatné náklady na hospodársku činnosť	40	28	32	81
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	248	229	268	257

Pridaná hodnota	1 105	1 141	1 155	1 158
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-54	-47	-34	-23
Daň z príjmov bežnej činnosti	54	2	47	51
Splatná	3	28	73	85
Odložená	51	-26	-26	-34
Výsledok z hospodárenia z bežnej činnosti	140	180	188	183

TECHNICKÉ UKAZOVATELE

Plnenie investičného plánu pre rok 2017

Investičný plán pre rok 2017 bol pozmenený na jarnom zasadnutí valného zhromaždenia spoločnosti STEFE Rimavská Sobota, s.r.o. na návrh konateľov a v zmysle odporúčania dozornej rady Spoločnosti. Pôvodne navrhnuté investície do rekonštrukcie KOST pre Plaváreň a Kultúrny dom sa nere realizovali v roku 2017. Zaradené boli dve nové investície a to nový kotol pre kotolňu PTŠ a pripojenie bytového domu na ulici Hostinského k systému CZT.

Nový kotol pre kotolňu PTŠ

Investícia do výmeny kotla bola zrealizovaná. Pozostávala z demontáže teplovodného kotla o tepelnom výkone 895 kW a montážou nového kondenzačného kotla Hoval UltraGas 1000D (zostava z 2 kotlov). Ďalej bolo potrebné upraviť a prispôbiť potrubie vnútorného rozvodu ÚK, expanzného doplnovania systému ÚK a plynu. Zo strany Technickej inšpekcie boli k projektu vznesené pripomienky v časti bezpečnostných prvkov plynifikácie, ktoré bolo potrebné následne zapracovať do projektu. Pri posudzovaní nového stavu plynovej kotolne sa riešili aj požiadavky vetrania kotolne, výbušných plôch a zabezpečovacie zariadenia na tlakové časti kotolne. Do investície boli zahrnuté aj práce a úpravy potrebné pri výmene kotla K3 s označením Hoval MAX 3. Kotol mal vadu na tesnosti spaľovacej komory v časti dvier, ktorú sa napriek mnohým pokusom nepodarilo odstrániť. Spôsobovalo to veľký únik CO do priestoru kotolne a preto kotol nebolo možné prevádzkovať. Tento problém sa podarilo doriešiť po dohode s dodávateľom kotla, ktorý nám ponúkol dodanie nového kotla za symbolickú cenu 1 €. Podarilo sa nám navyše vyjednať dodanie iného typu kotla, ktorý má vyššiu účinnosť premeny energie. Nainštalovaný bol kotol Hoval CompactGas 2800. V súčasnosti je výkonová skladba kotlov v kotolni PTŠ nasledovná: kotol K1 – 3,12 MW, kotol K2 – 0,926 MW a kotol K3 – 2,8 MW. Kvôli stabilite kotlov boli pod nové zhotovené betónové základy. Upravená bola v potrebnom rozsahu aj elektroinštalácia a meranie – regulácia. Výmenou kotlov sa zabezpečí okrem spoľahlivosti výroby tepla aj zníženie nákladov na palivo, ktoré sa prejaví v cene tepla. Touto investíciou sa predpokladá zvýšenie účinnosti zdroja o 4 až 5 %



Obrázok 1: plynová kotolňa PTŠ, naľavo dvojkotol UltraGas 1000D



Obrázok 2: plynová kotolňa PTŠ, vpredu kotol CompactGas 2800

Centrálna filtrácia obehovej vody Centrálnej výhrevne

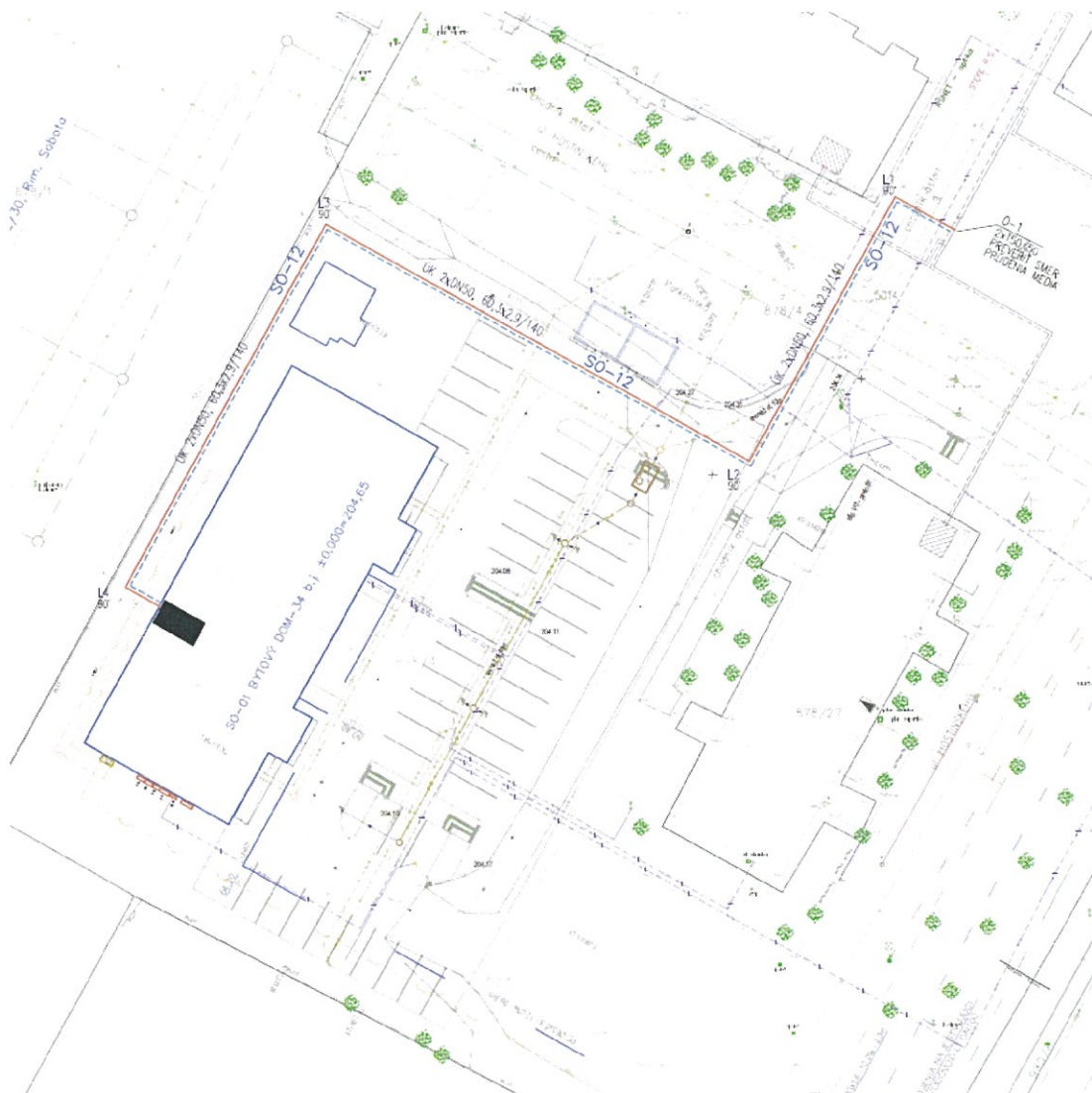
Druhou investíciou bola inštalácia filtračných zariadení do obehového okruhu tepelnej siete Centrálnej výhrevne. Cieľom bolo zabezpečiť mechanické odfiltrovanie železitých častíc z technologickej vody, aby sa tým znížilo množstvo aplikovanej chémie na úpravu jej kvality. Následkom toho by sa mali znížiť náklady na technologické hmoty a zabrániť nežiadúcemu usadzovaniu železitých častíc v technologických zariadeniach prevádzky. Do projektu bola zahrnutá úprava doregulovania výstupnej teploty tepelnej siete, ktorá kapacitne nepostačuje v letnom období zabezpečiť žiadanú hodnotu teploty siete Centrálnej výhrevne.



Obrázok 3 a 4: dvojica filtrov s nominálnym prietokom 2 x 38 m³/h

KOST a tepelná prípojka pre nový bytový dom na ul. Hostinského

Investícia nebola realizovaná preto, že nedošlo k dohode so stavebníkom a investorom ohľadom podmienok povinného odberu tepla pre pripájaný objekt. Zmluva na ochranu investície a podmienok pripojenia nového odberu tepla bola predložená stavebníkovi. Jednania však neboli ukončené. S projektom sme mali náklady len na vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie na výstavbu bytového domu. V prípade pokračovania projektu sa dopracuje realizačný projekt. Pokračovanie projektu sa predpokladá v roku 2018.



Obrázok 5: situácia pripojenia objektu na sústavu CZT

Prehľad

P.č.	INVESTIČNÉ PROJEKTY V ROKU 2017	Plán 2017	Skutočnosť 2017
1.	Rekonštrukcia KOST pre Plaváreň	57 tis. €	0 tis. €
2.	Rekonštrukcia KOST pre Kultúrny dom	53 tis. €	0 tis. €
3.	Centrálne výmenníkové stanice (centrálna filtrácia obehovej vody Centrálnej výhrevne)	11 tis. €	12 tis. €
4.	Ostatné (referenčné motorové vozidlo, ostatné)	30 tis. €	25 tis. €
5.	Nový kotol K2 pre kotolňu PTŠ - určený pre letné a prechodné obdobie	0 tis. €	104 tis. €
6.	KOST a tepelná prípojka pre nový bytový dom (okruh Centrálnej výhrevne) - nový odber	0 tis. €	0 tis. €
Celkom spolu :		151 tis. €	141 tis. €

P.č.	INVESTIČNÉ PROJEKTY PRE ROK 2018	Plán 2018	Skutočnosť 2018
1.	KOST a tepelná prípojka pre Novú tržnicu	50 tis. €	0 tis. €
2.	Nový kotol na NV - Gorkého	35 tis. €	0 tis. €
3.	Rekonštrukcia KOST pre Plaváreň	58 tis. €	0 tis. €
4.	Rekonštrukcia KOST pre Kultúrny dom	54 tis. €	0 tis. €
5.	Ostatné	6 tis. €	0 tis. €
Celkom spolu :		203 tis. €	0 tis. €

Opravy a údržba v roku 2017

Základnou úlohou na zabezpečenie spoľahlivej, efektívnej a bezpečnej výroby a dodávky tepla pre našich odberateľov bolo v roku 2017 aj naďalej vykonávanie pravidelných odborných prehliadok, opráv a údržby technických zariadení tepelného hospodárstva. Tým sme neustále udržiavali tieto zariadenia v prevádzkyschopnom stave.

V uplynulom roku 2017 sa vyskytli neplánované opravy menšieho aj väčšieho rozsahu, napr. vykonali sa opravy na radiaciích systémov MaR, ktoré boli poškodené po opakovaných výpadkoch elektrickej siete, vykonávali sa plánované odborné prehliadky VTZ, servis a opravy na plynových zariadeniach, oprava komínových telies kotolne Mikszátha 1 a kotolne PTŠ. Potrebné bolo opravovať aj stavebný objekt kotolne PTŠ. Počas roka sa realizovali plánované periodické výmeny meradiel. Celkové plánované náklady na opravy boli dodržané a menej významné opravy zariadení sa presunuli do budúcich období. Opravy a údržbu sme sčasti zabezpečovali vlastnými pracovníkmi, čím sme dosiahli zníženie nákladov na externé služby.

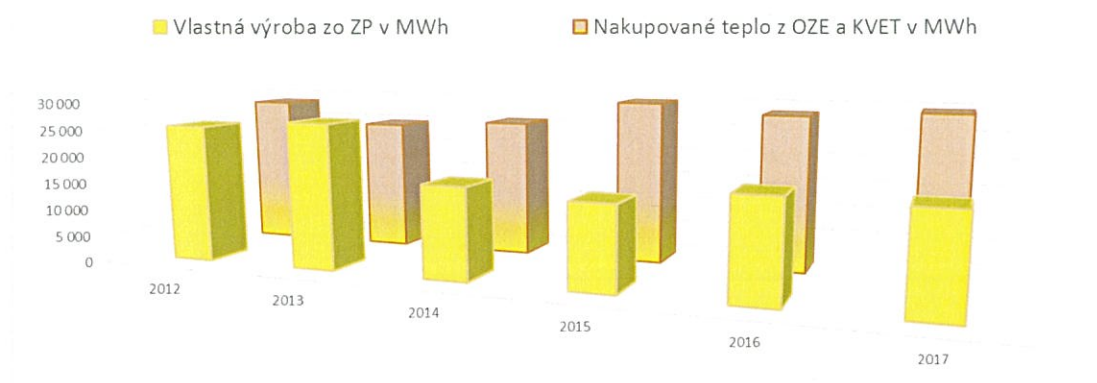


Výroba a predaj tepla v roku 2017

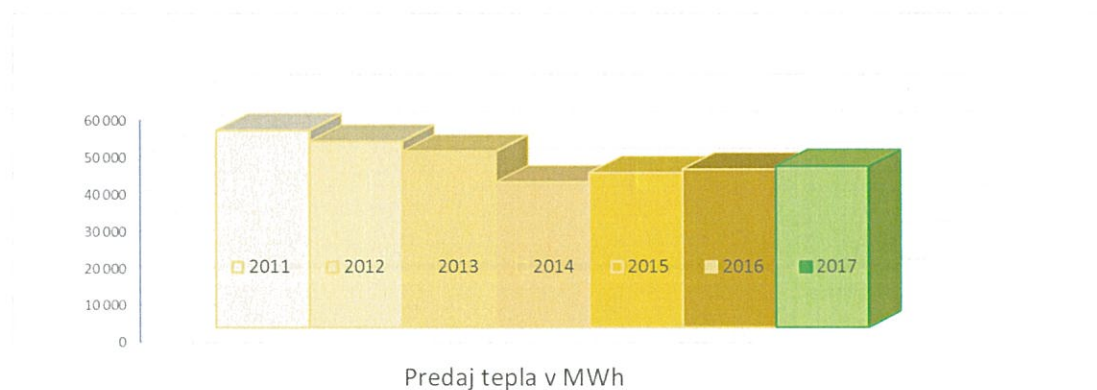
Dodávky tepla na ústredné vykurovanie a teplú úžitkovú vodu sme našim odberateľom na území mesta Rimavská Sobota zabezpečovali prostredníctvom 12 zariadení na výrobu tepla a 134 zariadení na rozvod tepla KOST (odovzdávacie stanice tepla). Okrem vlastnej výroby

tepla sme uskutočňovali aj nákup tepla z inovatívneho energetického centra (IEC), ktoré zabezpečuje celoročnú výrobu v zariadení na kombinovanú výrobu elektriny a tepla a počas vykurovacieho obdobia aj spaľovaním drevnej štiepky. Distribúciu tepla zabezpečujeme rozvodmi o celkovej dĺžke trasy cez 13 km a napriek tomu stále dosahujeme straty pod 7 %, čo je pod európskym priemerom 9 %. Priemer na Slovensku je pritom 16 %. Prevádzka všetkých tepelných zariadení bola zabezpečovaná obslužnou činnosťou pracovníkmi našej spoločnosti pod nepretržitým dohľadom a kontrolou centrálného dispečingu a technického oddelenia spoločnosti.

V roku 2017 sa zo zemného plynu vyrobilo teplo na vlastných výrobných zariadeniach v množstve 17.469 MWh a nakúpilo teplo v množstve 29.283 MWh.



Odberatelja si na rok 2017 objednali dodávky tepla v množstve 41.266 MWh, pričom plán bol 42.014 MWh. Skutočné dodávky boli v množstve 43.599 MWh. Prekročenie plánu predaja tepla vyplynul z výrazne chladného počasia v januári a apríli.



Dodávky tepla do 147 odberných miest boli po celý rok stabilné bez prerušení. Ročná spotreba elektrickej energie potrebnej na pokrytie výroby a distribúcie tepla bola necelé 1 % nad plánovaným množstvom. Mierne zvýšenie bolo zapríčinené zvýšenou výrobou tepla na výrobných zariadeniach počas januára a apríla.

VIII. PODSTATNÉ UDALOSTI PO SÚVAHOVOM DNI

Po 31. 12. 2017 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

IX. NÁVRH NA POUŽITIE ZISKU

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2017	187 794
z toho:	
Zákonný rezervný fond	9 390
Vyplatenie dividend spoločníkom	178 404
Hospodársky výsledok za rok 2017	187 794

X. PRAVDEPODOBNÝ VÝVOJ A VÝHLAD DO ROKU 2018

Spoločnosť bude aj v ďalšom období zabezpečovať teplo pre svojich zákazníkov k ich najväčšej spokojnosti a aby si ho mohli užívať bezpečne a bez starostí. Pre nás naďalej ostáva samozrejmosťou vyrábať a distribuovať teplo spoľahlivo, bezpečne a efektívne. Na to budeme zameriavať budúce rozhodnutia v oblasti investícií do tepelného hospodárstva a rozvoja energetických služieb.

Spoločnosť pozorne vníma súčasnú situáciu s tepelnou energetikou, aj napriek pokojnejšej situácii na lokálnom trhu s teplom. Hlavne snahy niektorých záujmových skupín deklarovať výhodnosť vyrábať teplo individuálnymi zdrojmi, čo k konečnom dôsledku znamená odpojenie sa zákazníkov od sústavy centrálného zásobovania teplom (CZT). To by však negatívne vplývalo na už vybudovaný, moderný systém CZT, ktorého súčasťou je u nás aj obnoviteľný zdroj energie – kotol na spaľovanie drevnej štiepky a zariadenie na vysokoúčinnú kombinovanú výrobu elektriny a tepla. Udržať celistvosť a funkčnosť systému CZT na území mesta budeme schopní len s dostatočnou a jasnou komunikáciou so zákazníkmi. Veríme, že výsledkom snaženia bude pripojenie potencionálnych nových odberov tepla, ako je plánovaná výstavba nájomného bytového domu na Hostinského ulici a novej tržnice na ulici Bartóka.

V roku 2018 bude spoločnosť naďalej vyvíjať snahu o rozvíjanie sa v neregulovanej oblasti energetických služieb a pevne veríme, že sa nám podarí ciele v tejto oblasti dosiahnuť.

XI. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- Spoločnosť v priebehu roka 2017 nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.
- Spoločnosť v roku 2017 nenadobúdala žiadne vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ako ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.
- Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Účtovná závierka a správa audítora za rok 2017 tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Rimavskej Sobote, dňa 19.1.2018



.....
Štefan Králik
konateľ spoločnosti



.....
Ing. Ivan Adam
konateľ spoločnosti