

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky
v sústave podvojného účtovníctva

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 5 3 7 9 2 3 IČO 4 5 7 3 8 1 6 5 SID SK NACE 8 8 . 9 9 . 0	Účtovná závierka ☒ riadna ☒ zostavená ☐ mimoriadna ☐ schválená (vyznač sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6
--	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč NUJ 1-01)☒ Poznámky (Úč NUJ 3-01)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč NUJ 2-01)

(vyznač sa x)

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

F a m i l i a e L o c u m - R o d i n k o v o , n . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
J á n a K a l i n č i a k a	1
PSČ	Obec
0 1 0 0 1	Ž i l i n a
Číslo telefónu	Číslo faxu
0 9 0 3 / 5 1 0 9 2 9	0 /
E-mailová adresa	

Zostavená dňa: 1 9 . 0 3 . 2 0 1 8 Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: 	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
--	--	---	---

Záznamy daňového úradu

--	--

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 002 + r. 009 + r. 021		001	847982,90	65226,08	782756,82	656787,65
1. Dlhodobý nehmotný majetok r. 003 až r. 008		002				
Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012-(072+091AÚ)		003				
Softvér 013 - (073+091AÚ)		004				
Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ)		005				
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)		006				
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093)		007				
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051- 095AÚ)		008				
2. Dlhodobý hmotný majetok r. 010 až r. 020		009	847982,90	65226,08	782756,82	656787,65
Pozemky (031)		010	75843,96	x	75843,96	75843,96
Umelecké diela a zbierky (032)		011		x		
Stavby 021 - (081 + 092AÚ)		012	617404,10	58591,08	558813,02	574249,10
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí 022 - (082 + 092AÚ)		013	5121,59	1602,00	3519,59	4800,59
Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)		014				
Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)		015				
Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)		016				
Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)		017				
Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)		018	5937,00	5033,00	904,00	1894,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)		019	143676,25		143676,25	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)		020				
3. Dlhodobý finančný majetok r. 022 až r. 028		021				
Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)		022				
Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)		023				
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)		024				
Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ		025				
Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)		026				
Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)		027				
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)		028				

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b		1	2	3	4
B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051	029		88609,28		88609,28	23628,09
1. Zásoby r. 031 až r. 036	030		2716,25		2716,25	3630,08
Materiál (112 + 119) - 191	031		2716,25		2716,25	3630,08
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121 +122)-(192+193)	032					
Výrobky (123 - 194)	033					
Zvieratá (124 - 195)	034					
Tovar (132 + 139) - 196	035					
Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)	036					
2. Dlhodobé pohľadávky r. 038 až r. 041	037					
Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ	038					
Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ)	039					
Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)	040					
Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	041					
3. Krátkodobé pohľadávky r. 043 až r. 050	042		9023,33		9023,33	7907,76
Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ	043		500,50		500,50	1470,50
Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ)	044		4,68		4,68	5373,34
Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	045			x		
Daňové pohľadávky (341 až 345)	046			x		
Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348)	047			x		
Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)	048					
Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ)	049					
Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	050		8518,15		8518,15	1063,92
4. Finančné účty r. 052 až r. 056	051		76869,70		76869,70	12090,25
Pokladnica (211 + 213)	052		22,98	x	22,98	717,50
Bankové účty (221 AÚ + 261)	053		76846,72	x	76846,72	11372,75
Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)	054			x		
Krátkodobý finančný majetok (251+ 253 + 255 + 256 + 257) - 291AÚ	055					
Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259 - 291AÚ)	056					
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059	057					1152,14
1. Náklady budúcich období (381)	058					
Príjmy budúcich období (385)	059					1152,14
MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057	060		936592,18	65226,08	871366,10	681567,88

Strana pasív	č.r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	5	6
A. VLASTNÉ ZDROJE KRYTIA MAJETKU SPOLU r. 062+ r. 068 + r. 072 + r. 073	061	281752,04	275234,73
1. Imanie a peňažné fondy r. 063 až r. 067	062		
Základné imanie (411)	063		
Peňažné fondy tvorené podľa osobitného predpisu (412)	064		
Fond reprodukcie (413)	065		
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (414)	066		
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín (415)	067		
2. Fondy tvorené zo zisku r. 069 až r. 071	068		
Rezervný fond (421)	069		
Fondy tvorené zo zisku (423)	070		
Ostatné fondy (427)	071		
3. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)	072	275234,73	162212,91
4. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 068 + r. 072 + r. 074 + r. 101)	073	6517,31	113021,82
B. CUDZIE ZDROJE SPOLU r. 075 + r. 079 + r. 087 + r. 097	074	362446,48	171976,10
1. Rezervy r. 076 až r. 078	075		
Rezervy zákonné (451AÚ)	076		
Ostatné rezervy (459AÚ)	077		
Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ)	078		
2. Dlhodobé záväzky r. 080 až r. 086	079	405,41	271,21
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	080	405,41	271,21
Vydané dlhopisy (473)	081		
Záväzky z nájmu (474 AÚ)	082		
Dlhodobé prijaté preddavky (475)	083		
Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476)	084		
Dlhodobé zmenky na úhradu (478)	085		
Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ)	086		
3. Krátkodobé záväzky r. 088 až r. 096	087	12559,07	7704,89
Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323	088	10202,64	3969,03
Záväzky voči zamestnancom (331+ 333)	089	1370,97	2248,60
Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	090	810,12	1297,67
Daňové záväzky (341 až 345)	091	151,64	165,89
Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348)	092		
Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	093		
Záväzky voči účastníkom združení (368)	094		
Spojovací účet pri združení (396)	095		
Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ + 479 AÚ)	096	23,70	23,70
4. Bankové výpomoci a pôžičky r. 098 až r. 100	097	349482,00	164000,00
Dlhodobé bankové úvery (461AÚ)	098	349132,00	158000,00
Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ)	099		
Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249)	100	350,00	6000,00
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 102 a r. 103	101	227167,58	234357,05
1. Výdavky budúcich období (383)	102		
Výnosy budúcich období (384)	103	227167,58	234357,05
VLASTNÉ ZDROJE A CUDZIE ZDROJE SPOLU r.061+ r.074 + r.101	104	871366,10	681567,88

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	01	101333,70	223,56	101557,26	64094,84
502	Spotreba energie	02	27475,68		27475,68	29136,44
504	Predaný tovar	03				
511	Opravy a udržiavanie	04	5642,39		5642,39	8836,19
512	Cestovné	05	3803,73		3803,73	3515,77
513	Náklady na reprezentáciu	06	1147,53		1147,53	633,19
518	Ostatné služby	07	46888,82	3760,19	50649,01	31817,70
521	Mzdové náklady	08	25792,92		25792,92	30771,11
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	09	8213,00		8213,00	9737,40
525	Ostatné sociálne poistenie	10				
527	Zákonné sociálne náklady	11	134,20		134,20	243,24
528	Ostatné sociálne náklady	12				
531	Daň z motorových vozidiel	13				
532	Daň z nehnuteľností	14	1414,45		1414,45	1414,45
538	Ostatné dane a poplatky	15	1622,90		1622,90	1224,00
541	Zmluvné pokuty a penále	16				
542	Ostatné pokuty a penále	17				
543	Odpísanie pohľadávky	18				
544	Úroky	19	6342,98		6342,98	6491,85
545	Kurzové straty	20	3,42		3,42	8,55
546	Dary	21				
547	Osobitné náklady	22	295,82		295,82	1442,70
548	Manká a škody	23				
549	Iné ostatné náklady	24	4539,64		4539,64	3125,52
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25	17270,89	436,19	17707,08	16746,87
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26				
553	Predané cenné papiere	27				
554	Predaný materiál	28		278,83	278,83	131,07
555	Náklady na krátkodobý finančný majetok	29				
556	Tvorba fondov	30				
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31				
558	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	32				
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33				
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34	2296,00		2296,00	
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35				1080,00
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36				
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37				
Účtová trieda 5 spolu r. 01 až r. 37		38	254218,07	4698,77	258916,84	210450,89

Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výrobky	39				
602	Tržby z predaja služieb	40	206616,07	3177,90	209793,97	192723,35
604	Tržby za predaný tovar	41				
611	Zmena stavu zásob nedokončenej výroby	42				
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43				
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44				
614	Zmena stavu zásob zvierat	45				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46	1282,50		1282,50	
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47	10341,05		10341,05	6615,00
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49				
641	Zmluvné pokuty a penále	50				
642	Ostatné pokuty a penále	51				
643	Platby za odpísané pohľadávky	52				
644	Úroky	53				
645	Kurzové zisky	54				
646	Prijaté dary	55	1111,50		1111,50	339,00
647	Osobitné výnosy	56				
648	Zákonné poplatky	57				
649	Iné ostatné výnosy	58	24,62		24,62	0,01
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59		225,00	225,00	
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60				
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61				
654	Tržby z predaja materiálu	62		663,60	663,60	334,40
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63				
656	Výnosy z použitia fondu	64				
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65				
658	Výnosy z nájmu majetku	66				
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67				
662	Prijaté príspevky od iných organizácií	68	17303,22		17303,22	30893,21
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69	17658,50		17658,50	86942,75
664	Prijaté členské príspevky	70				
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71	6586,62		6586,62	1821,58
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72				
691	Dotácie	73	443,57		443,57	3803,41
Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73		74	261367,65	4066,50	265434,15	323472,71
Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38		75	7149,58	-632,27	6517,31	113021,82
591	Daň z príjmov	76				
595	Dodatočné odvody dane z príjmov	77				
Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-)		78	7149,58	-632,27	6517,31	113021,82