

PRÍLOHA

k ročnej účtovnej závierke podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 zo dňa 31.03.2003 k
31.12.2017

1.

Všeobecné údaje

1/ Názov a sídlo účtovnej jednotky: L

& L REALSTAV s.r.o

Štúrová 41

949 01 Nitra

- dátum založenia spoločnosti: 16.11.2017 podpísanie spoločenskej zmluvy
- zápis do obchodného registra: 12.12.2017
- IČO: 51254344

2/ Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

Výroba jednoduchých výrobkov z kovu

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

Prípravné práce k realizácii stavby

Prenájom hnutelných vecí

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení

Čistiace a upratovacie služby

Sťahovacie služby

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

Faktoring a forfaiting

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

3/ Štatutárny orgán:

konateľ

Lukáš Zaujec
Jelenec 790
Jelenec 951 73

Lukáš Bíro
Čakajovce 258
Čakajovce 951 43

4/ Štruktúra spoločníkov s uvedením výšky ich podielu na základnom imaní spoločnosti:

Základné imanie spoločnosti predstavuje 5000,- €

Lukáš Zaujec 2500,- €

Lukáš Bíro 2500,- €

Podiel jednotlivých spoločníkov na základom imaní spoločnosti predstavuje:

Lukáš Zaujec 50%

Lukáš Bíro 50%

5/ Názov a sídlo podniku, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov:

Konsolidovanú účtovnú závierku účtovná jednotka nezostavuje.

6/ Názov a sídlo podniku, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu podnikov:

Nie je.

7/ Názov, sídlo a právna forma podnikov, v ktorých je spoločnosť neobmedzeným ručiacim spoločníkom:

V účtovnej jednotke nie je.

8/ Priemerný počet pracovníkov počas účtovného obdobia:

Spoločnosť počas účtovného obdobia nemala zamestnancov.

9/ Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka v spoločnosti je riadna, po ukončení účtovného roka vyplývajúcej zo zákona o účtovníctve § 19. Ročná účtovná závierka k 31.12.2017 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

10/ Výška hlasovacích práv:

Lukáš Zaujec 50%

Lukáš Bíro 50%

11/ Schválenie predchádzajúcej účtovnej závierky:

II.

Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách.

Od založenia spoločnosť používa podvojnú účtovníctvo.

Účtovné doklady sú označené vlastným číslovaním podľa druhu účtovného dokladu chronologicky.

Účtovné dáta sú spracované na počítači. Používa sa software fi MRP Brezno, ktorý zodpovedá požiadavkám, uvedených v zákone č. 563/91 Zb., o účtovníctve.

Účtovné zápisy sa preukazujú účtovnými dokladmi. Tieto sú uložené priamo v mieste sídla spoločnosti, na nosičoch dát.

1/ Spôsoby ocenenia zložiek majetku:

**a/ Nehmotný investičný majetok nakupovaný
nenakupovaný**

b/ Oceňovanie nehmotného investičného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou
Účtovná jednotka v roku 2017 nevytvárala majetok vlastnou činnosťou.

c/ Hmotný investičný majetok nenakupovaný

d/ Oceňovanie hmotného investičného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou
Účtovná jednotka v roku 2017 nevytvárala majetok vlastnou činnosťou.

e/ Ocenenie finančných investícií
Účtovná jednotka nemá v majetku finančné investície.

f/ Zásady oceňovania nakupovaných zásob
Zásoby tovaru nie sú

g/ Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou výrobou
Podnik nevytváral zásoby vlastnou výrobou.

h/ Pohľadávky
0-€

i/ Finančný majetok
Finančný majetok v slovenskej mene sa oceňuje nominálnou hodnotou.

j/ Prechodné účty aktív
V súčasnej dobe spoločnosť neúčtovala na účte : náklady budúcich období.

k/ Rezervy
nie sú

l/ Záväzky
0-€

m/ Prechodné účty pasív
V súčasnej dobe spoločnosť neúčtovala na účte dohadné účty pasívne .

n/ Spôsob ocenenia darovaného majetku.
Účtovná jednotka nemá darovaný majetok.

o/ Spôsob ocenenia majetku nadobudnutého privatizáciou
Podnik v bežnom roku neobstaral majetok privatizáciou.

Vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním:

Prepravné náklady, poplatky súvisiace s obstaraním tovarov.

2/ Spôsob zostavenia odpisového plánu:

SRO nemá dlhodobý hmotný majetok

3/ Opravné položky:

V bežnom roku boli podnikom vytvorené opravné položky.

4/ Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu:

Firma v zahraničnej mene neúčtuje.

5. Zmeny:

Spôsoby oceňovania, odpisovania, postupov účtovania sa v priebehu bežného roka nemenili.

III.

Doplňujúce informácie k výkazom účtovnej závierky 1/

Informácie o pohybe investičného majetku

2/ Účtovná jednotka nemá vytvorený dcérsky, ani spoločný ani pridružený podnik.

3/ ZÁSoby

nemá

4/ POHLADÁVKY

- účtovná jednotka nemá pohľadávky kryté záložným právom,
- účtovná jednotka nemá odloženú daňovú pohľadávku,
- účtovná jednotka nemá pohľadávky voči spriazneným osobám.

5/ Údaje o FINANČNOM MAJETKU

Účtovná jednotka má finančný majetok :

- V hodnote 3127

6/ PRECHODNÉ ÚČTY AKTÍV

Firma v roku 2017 neúčtovala na prechodných účtoch aktív:

7/ VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie vo výške 5000,-- € tvorí vklad spoločníkov roku 2017
nenastali žiadne zmeny týkajúce sa vlastného imania. Rozdelenie hospodárskeho výsledku sa navrhuje a schvaľuje na valnom zhromaždení podľa zákona o dani z príjmov.
Účtovná jednotka nemá nezapísané základné imanie.

8/ REZERVY

Zákonný rezervný fond vytvorený .

9/ ZÁVAZKY

- účtovná jednotka nemá záväzky kryté záložným právom,
- účtovná jednotka nemá odložený daňový záväzok,
- účtovná jednotka nemá záväzky voči spriazneným osobám.

10/ SOCIÁLNY FOND

- účtovná jednotka nemá sociálny fond .

11/ ÚDAJE O DLHOPISOCH

- účtovná jednotka nemá dlhopisy.

12/ BANKOVÉ ÚVERY

- účtovná jednotka nemá úvery

13/ PRECHODNÉ ÚČTY PASÍV

- účtovná jednotka neeviduje

14/ TRŽBY

Tžby služieb: 3127 .-€

15/ NÁKLADOVÉ A VÝNOSOVÉ ÚROKY

- údaje o výnosoch z finančných investícií = 0
- mimoriadne náklady účt.jednotka neúčtovala
- mimoriadne výnosy účt. jednotka neúčtovala
- prehľad o majetku, ktorého trhové ocenenie sa výrazne odlišuje od jeho ocenenia v účtovníctve – nie je
- prenajatý majetok nebol
- ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v Súvahe – nie sú
- jednotlivé ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v Súvahe – nie sú,
- údaje o členoch štatutárnych, dozorných, správnych, riadiacich a iných orgánoch spoločnosti – výška príjmu za ich činnosť: neboli
- údaje o výskume a vývoji – nie sú,

16/ HOSPODARSKÝ VÝSLEDOK, VÝŠKA DANE, PREDDAVKY NA DAŇ

Výsledok hospodárenia po zdanení - 1874,-€
Daňová povinnosť: 0,- €

V Nitre : 27.03.2018

Lukáš Zaujec

.....
podpis konateľa spoločnosti

POZNÁMKY
k účtovnej závierke
K 31.12.2017

Názov účtovnej jednotky /obchodné meno/:

L & L REALSTAV, s.r.o

Štúrová 41
949 01 Nitra