

A. Všeobecné údaje

Poznámky obsahujú tieto informácie o účtovnej jednotke:

- 1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby,

| | |
|--------------------------------|--|
| Obchodné meno | RMB – správcovská, spol.s r.o. |
| Sídlo účtovnej jednotky | SVEDERNÍK, ZÁRIEČ– KEBLOV 122, 01332 DLHÉ POLE |

- 2) Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,
-
- je súčasťou
-
- nie je súčasťou

| Obchodné meno účtovnej jednotky | Sídlo | Obchodné meno účtovnej jednotky kt. je konsolidujúcou | Sídlo |
|---------------------------------|-------|---|-------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

- b) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

- 1.
-
- pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov, 4)
-
- nie je

| Obchodné meno účtovnej jednotky | Sídlo |
|---------------------------------|-------|
| | |
| | |
| | |
| | |

- 2.
-
- pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.
-
- nie je

| Obchodné meno účtovnej jednotky | Sídlo |
|---------------------------------|-------|
| | |
| | |
| | |
| | |

- 3)
-
- Priemerný prepočítaný počet zamestnancov :
-
- žiadny

| Názov položky | |
|--|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | |

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza doplňujúce informácie :

B. Informácie o prijatých postupoch

- 1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

 ÁNO NIE

- 2)
-
- Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
-
- žiadne

| Majetok a záväzky | Spôsob oceňovania |
|---|-------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou | žiadnen |
| b) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou | žiadnen |
| c) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom | žiadnen |
| d) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou | žiadnen |
| e) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou | žiadnen |
| f) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom | žiadnen |
| g) dlhodobý finančný majetok | žiadnen |
| h) zásoby obstarané kúpou | obstarávacia cena |
| i) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | žiadnen |
| j) zásoby obstarané iným spôsobom | žiadnen |

| | |
|---|------------------|
| k) pohľadávky | menovitá hodnota |
| l) krátkodobý finančný majetok | menovitá hodnota |
| m) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | žiadne |
| n) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov | menovitá hodnota |
| o) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy | žiadne |
| p) deriváty | žiadne |
| q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi | žiadne |
| r) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe finančného prenájmu | žiadne |
| s) majetok obstaraný v privatizácii | žiadne |
| t) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“) | žiadne |

- 3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov. žiadne

| Druh dlhodobého majetku | Doba odpisovania [v rokoch] | Sadzby odpisov [v %] | Odpisová metóda |
|---|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| Nehnutelý majetok - administratívno-skladová budova | 40 | 2,5 | rovnorné odpisovanie |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Poznámky k spôsobu zostavenia odpisového plánu :

| |
|--|
| |
|--|

- 4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. žiadne

| Druh zmeny | Dôvod | Vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia |
|------------|-------|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

- 5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve. žiadne

| Poskytnuté dotácie na obstaranie majetku | Zložka majetku | Ocenenie majetku |
|--|----------------|------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

- 6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelný zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia. žiadne

| Významné chyby minulých účtovných období | Suma vplyvu na nerozdelný zisk minulých rokov |
|--|---|
| Nájomné z r. 2016 | 1089,00 € |
| Odpisy | 81,00 € |
| | |
| | |

C. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

| |
|--|
| |
|--|

- 2) Informácie o záväzkoch, a to

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov, žiadne

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 197483,00 € | 190857,00 € |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Dlhodobé záväzky spolu | 197483,00 € | 190857,00 € |

- b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov žiadne

| Opis predmetu záložného práva | Bežné účtovné obdobie | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota záväzku |
| Záväzky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | | |
| Hodnota záväzkov, na ktoré sa zriadilo záložné právo | x | |

- 3) Informácie o vlastných akciách, a to

- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia, žiadne

| |
|--|
| |
|--|

- b) informáciách, ktorými sú

- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní, žiadne
 - počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu, žiadne
- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní. žiadne

Tabuľka č. 1

| Vlastné akcie nadobudnuté počas účtovného obdobia | | | | |
|---|------------------|---------------|------------|--------------------|
| Počet akcií | Menovitá hodnota | Hodnota spolu | Upísané ZI | Podiel akcií na ZI |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Tabuľka č. 2

| Vlastné akcie prevedené počas účtovného obdobia | | | | |
|---|------------------|---------------|------------|--------------------|
| Počet akcií | Menovitá hodnota | Hodnota spolu | Upísané ZI | Podiel akcií na ZI |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Tabuľka č. 3

| Vlastné akcie nadobudnuté a prevedené počas účtovného obdobia | | | | | |
|---|---------------------|---------------|-------------|---------------------|---------------|
| Počet akcií | Nadobúdacia hodnota | Hodnota spolu | Počet akcií | Prevádzacia hodnota | Hodnota spolu |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Tabuľka č. 4

| Nadobudnuté vlastné akcie v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia | | | | | |
|--|------------------|----------------------|---------------|------------|--------------------|
| Počet akcií | Menovitá hodnota | Hodnota nadobudnutia | Hodnota spolu | Upísané ZI | Podiel akcií na ZI |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

- 4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to
- a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány, žiadne
- b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to žiadne
- celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 - celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 - celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
- c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby, žiadne
- d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať. žiadne

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov | | | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov | | |
|---------------------|---|-----------|-------|---|-----------|-------|
| | b | | | c | | |
| | štatutárnych | dozorných | iných | štatutárnych | dozorných | iných |
| | Časť 1 - Bežné účtovné obdobie | | | Časť 1 - Bežné účtovné obdobie | | |
| a | Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
| Peňažné príjmy | | | | | | |
| Nepeňažné príjmy | | | | | | |
| Peňažné preddavky | | | | | | |
| Nepeňažné preddavky | | | | | | |
| Poskytnuté úvery | | | | | | |
| Poskytnuté záruky | | | | | | |
| Iné | | | | | | |

- 5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to
- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy, žiadne

| Názov položky finančnej povinnosti | Celková suma finančnej povinnosti |
|---|-----------------------------------|
| Z operatívneho prenájmu | |
| zo zmlúv na poskytnutie pôžičky alebo úveru | |
| z licenčných zmlúv | |
| z koncesionárskych zmlúv (suma poplatku za zostávajúce obdobie) | |
| | |
| | |
| | |

- b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo žiadne
 2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože žiadne
 - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
 - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,
- c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, žiadne
- d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom, žiadne

| Druh podmieneného záväzku | Hodnota | | |
|----------------------------------|---------|------------------|--------------------------|
| | Celkom | Voči dcérskej ÚJ | Voči ÚJ s podst. Vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí | | | |
| Z poskytnutých záruk | | | |
| Zo všeobecne záväzných predpisov | | | |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | | | |
| Z ručenia | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

- e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov. žiadne

- 6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady, žiadne

- b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov, žiadne

- c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky. žiadne