

## Poznámky k 31.12.2017

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Holíč
Sídlo účtovnej jednotky	Holíč, Bratislavská 5
IČO	00 309 541
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou mesta pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov
----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Primátor mesta	PhDr. Zdenko Čambal
Zástupca primátora mesta	Rastislav Caletka
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	79
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	79
- počet vedúcich zamestnancov	10
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Základná škola, Bernolákova 5, Holíč Základná škola, Školská 2, Holíč Základná umelecká škola, Bernolákova 3, Holíč Materská škola, Lúčky 14, Holíč Centrum voľného času, Kollárova 21, Holíč C. K. Holíčske centrum, Bratislavská 5, Holíč
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	SMM Holíč, Moyzesova 2, Holíč Holkatel s.r.o., Školská 6, Holíč
- Cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo)	Fakultná nemocnica s poliklinikou Skalica a.s., Koreszkova 7, Skalica

**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti**  áno  nie

**2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

**3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

<b>Položky</b>	<b>Spôsob oceňovania</b>
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
d) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
e) pohľadávky	menovitou hodnotou
f) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
g) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
h) záväzky, vrátane úverov	menovitou hodnotou
i) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

<b>Odpisová skupina</b>	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	10	1/10
5	12	1/12
6	20	1/20
7	50	1/50
8	60	1/60
9	80	1/80

Drobný nehmotný majetok od 33 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 33 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                                         |                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 75 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
48 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

#### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

#### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

### 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom

určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

##### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

##### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 v sume 2 938 444,85 EUR, ktorého najvýznamnejšou časťou je odkúpenie bytového domu na ul. Márie Terézie 1 x 33b.j. vo výške 1 739 601,60 EUR a vybudovanie chodníkov na ul. M. Nešpora vo výške 239 678,36 EUR.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 031 v sume 285 494,34 EUR, ktorý je tvorený najmä predajom novovybudovanej miestnej komunikácie na ul. Márie Terézie vo výške 275 001,00 EUR.

##### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Budovy, stavby	Požiarné nebezpečie	2 320,93 €
Budovy, stavby	Živelné nebezpečie	2 277,72 €
Budovy, stavby	Voda z vodovodných zariadení	1 901,09 €
Budovy, stavby	Krádež, lúpež, vandalizmus	711,20 €
Zamestnanci	Všeobecná zodpovednosť	636,00 €
Zamestnanci	Skupinové úrazové poistenie	1 629,73 €

##### c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

V prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava

- bytový dom s.č. 1210 a pozemok p.č. 2282/2 – Kátovská ulica
- bytový dom s.č. 2934 a pozemok p.č. 2356/2 – Bottova ulica
- bytový dom s.č. 3107 a pozemky p.č. 927/9, p.č. 927/51 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3108 a pozemky p.č. 927/50, p.č. 927/8 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3144 a pozemok p.č. 927/104 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3145 a pozemok p.č. 927/105 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3239 a pozemok p.č. 927/186 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3240 a pozemok p.č. 927/185 – ul. Márie Terézie

V prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja

- bytový dom s.č. 2860 a pozemok p.č. 1663/1 – Lesná ulica
- bytový dom s.č. 1210 a pozemok p.č. 2282/2 – Kátovská ulica
- bytový dom s.č. 2934 a pozemok p.č. 2356/2 – Bottova ulica
- bytový dom s.č. 3108 a pozemky p.č. 927/50, p.č. 927/8 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3107 a pozemky p.č. 927/9, p.č. 927/51 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3144 a pozemok p.č. 927/104 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3145 a pozemok p.č. 927/105 – ul. Márie Terézie

Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2017

- bytový dom s.č. 3239 a pozemok p.č. 927/186 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s.č. 3240 a pozemok p.č. 927/185 – ul. Márie Terézie
- Ostatné na LV 2406
- pozemok p.č. 1420/1, 2 - valy Holíčskeho zámku v prospech Slovenskej agentúry pre cestovný ruch

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	5 909 645,36
Budovy, stavby	29 096 449,24
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	480 129,87
Dopravné prostriedky	384 235,02
Umelecké diela a zbierky	43 879,02
Softvér	90 589,74
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	33 702,56

**e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme	
- dopravný prostriedok Škoda Superb L&K	24 942,67
- pavilón „C“ ZŠ Kollárova	263 275,55

**2. Dlhodobý finančný majetok**

**a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

V roku 2017 uznesením zastupiteľstva č. 36/2017 zo dňa 23.03.2017 bolo zvýšené základné imanie obchodnej spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. o sumu 140 000 €. Zvýšenie základného imania bolo zapísané v obchodnom registri dňa 01.06.2017.

**3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach**

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
SMM Holíč	s.r.o.	2 375 721,00	100	100	1 706 650,94	1 516 657,27	2 375 721,00	2 235 721,00
Holkatel	s.r.o.	996,00	10	10	152 400,00	150 459,00	996,00	996,00
<b>Spolu</b>		<b>2 376 717,00</b>			<b>1 859 050,94</b>	<b>1 667 116,27</b>	<b>2 376 717,00</b>	<b>2 236 717,00</b>

**4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

**a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):**

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Fakultná nemocnica Skalica	akcia	€	0,03	1 992,00	2 190,00
<b>Spolu</b>				<b>1 992,00</b>	<b>2 190,00</b>

## B Obežný majetok

### 1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
KO a DSO	068	206 276,29	82 834,29	Nedoplatky minulých rokov
Daň z nehnuteľností	069	152 734,02	16 294,02	Nedoplatky minulých rokov

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

V roku 2017 bola odpísaná pohľadávka dane z nehnuteľností za zrušenie spoločnosti NOREA-PLUS a.s. vo výške 19 385,10 eur.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2016	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2017	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
KO a DSO	119 075,00	10 430,84	6 063,84	0,00	123 442,00	Navýšenie neuhr.pohľ.
Daň z nehnuteľností	134 873,00	20 973,08	19 406,08	0,00	136 440,00	Navýšenie neuhr.pohľ.
Daň za psa	5 261,00	0,00	1 710,00	0,00	3 551,00	Vymoženie neuhr.pohľ.
Daň za užívanie VP	2 014,00	167,00	0,00	0,00	2 181,00	Navýšenie neuhr.pohľ.
Daň za ubytovanie	310,00	90,00	0,00	0,00	400,00	Navýšenie neuhr.pohľ.
Daň za alkohol a tab.výr.	2 049,00	0,00	0,00	0,00	2 049,00	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Z celkovej sumy pohľadávok mesta tvoria významnú časť pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 438 942,26 EUR, ktoré sú tvorené pohľadávkami na miestnych daniach.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>438 646,83</b>	<b>444 843,12</b>	<b>438 942,26</b>
- pohľadávky na dani z nehnuteľností	158 984,68	152 734,02	152 734,02
- pohľadávky za KO a DSO	203 284,77	206 276,29	206 276,29
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>1 440,95</b>	<b>1 440,95</b>	<b>0</b>
- iné pohľadávky	1 440,95	1 440,95	0

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
<b>Pohľadávky z toho:</b>	<b>440 087,78</b>	<b>446 284,07</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	438 646,83	444 843,12
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	1 440,95	1 440,95
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

e) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom	91 613,49

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	91 613,49
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

## 2. Finančný majetok

### a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Bankové účty	1 193 345,80	1 251 058,03

## 3. Časové rozlíšenie

### Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Náklady budúcich období spolu z toho:	<b>5 204,27</b>	<b>6 410,98</b>
Poistenie majetku	5 104,74	5 058,40
Predplatné	0,00	1 252,57
Údržba softwaru	99,53	100,01

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2016	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2017	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hospodárenia	1 062 818,29	522 592,70		-1 062 818,29	522 592,70	
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	14 739 728,94			1 062 818,29	15 802 547,23	

#### B Závazky

##### 1. Rezervy - tabuľka č. 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na audit 1 600 EUR	2018

##### 2. Závazky podľa doby splatnosti

###### a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky po lehote splatnosti mesto neviduje, všetky záväzky sú v lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>5 257 609,28</b>	<b>6 365 586,82</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	10 150,54	8 797,72
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	4 588 003,17	5 614 565,55
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	158 072,99	189 347,11
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>545 320,91</b>	<b>494 695,17</b>
- záväzky voči dodávateľom	55 867,03	63 898,96
- záväzky voči zamestnancom	61 417,75	61 627,56
- záväzky voči poisťovniam	39 588,97	40 470,00
- záväzky voči daňovému úradu	8 397,04	8 941,47
- ostatné záväzky	325 792,92	291 087,69

Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2017

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
<b>Záväzky z toho:</b>	5 802 930,19	6 860 281,99
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	545 320,91	494 695,17
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	1 576 415,46	2 002 212,55
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	3 681 193,82	4 363 374,27

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2016 v €	Opis
Úvery zo ŠFRB	5 614 565,55	4 588 003,17	Úvery boli prijaté na výstavbu a odkúpenie bytových domov
Zábezpeky nájomného v mestských bytoch	189 347,11	158 072,99	Zábezpeky sú vyberané na základe zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní
Strata SMM Holíč, s.r.o.	529 070,56	407 294,23	Úhrada straty hospodárenia je schvaľovaná MsZ
Leasing na osobný automobil Superb L&K	18 172,09	24 942,67	Leasingová zmluva bola uzavretá v roku 2016 na dobu 48 mesiacov, t.j. do r. 2020
Leasing na pavilón „C“	242 626,66	263 275,55	Leasingová zmluva bola uzavretá v roku 2016 na dobu 144 mesiacov, t.j. do r. 2028

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Mesto má prijaté 4 komerčné úvery, z toho 3 úvery z VÚB, a.s. a 1 úver zo SLSP, a.s., nakoľko v roku 2017 prišlo k predčasnému splateniu 3 úverov vedených v Prima banke Slovensko, a.s. a boli nahradené 1 úverom z VÚB, a.s. a 1 úverom zo SLSP, a.s. s nižšími úrokovými sadzbami.

Splácanie istín úverov bolo po zmene bankových ústavov pozastavené, splácanie bude obnovené v januári 2018.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
dlhodobé	Vlastná bianko zmenka
krátkodobé	Vlastná bianko zmenka

**4. Časové rozlíšenie**

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Výnosy budúcich období spolu z toho:	5 251 224,38	4 857 455,56
- k účtu 021	5 251 224,38	4 857 455,56

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
Majetok cudzí v RO	3 876 220,81	3 960 678,30
Majetok cudzí v MsÚ	6 628 903,56	6 257 872,42
<b>Spolu</b>	<b>10 505 124,37</b>	<b>10 218 550,72</b>

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
<b>a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>		
632 - Daňové výnosy samosprávy	<b>4 397 611,94</b>	<b>4 167 701,68</b>
- podielové dane	3 656 806,84	3 450 070,58
- daň z nehnuteľností	740 805,10	717 631,10
633 - Výnosy z poplatkov		
- KO a DSO	347 099,93	347 858,32
<b>b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	208 576,89	302 718,60
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	171 057,70	159 624,92
<b>c) ostatné výnosy</b>		
648 - Ostatné výnosy		
- prenájom bytov	728 293,15	803 934,55
<b>d) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>		
653 – rezerva na audit	1 600,00	1 600,00

**2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
<b>a) spotrebované nákupy</b>		
501 - Spotreba materiálu	95 865,63	93 390,22
502 - Spotreba energie	109 854,50	118 103,73
<b>b) služby</b>		
511 - Opravy a udržiavanie	424 692,98	315 169,40
518 - Ostatné služby	789 941,80	731 791,94
<b>c) osobné náklady</b>		
521 - Mzdové náklady	1 009 234,66	935 753,89
524 - Záonné sociálne náklady	350 770,58	321 786,60
<b>d) odpisy, rezervy a opravné položky</b>		
551 - Odpisy DNM a DHM	<b>821 871,15</b>	<b>726 509,82</b>
- odpisy z vlastných zdrojov	611 943,82	522 786,03
- odpisy z cudzích zdrojov	209 927,33	203 723,79
<b>e) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	<b>1 583 135,79</b>	<b>1 470 511,94</b>
- bežný transfer RO	1 494 383,80	1 348 536,76
- zúčtovanie kapitálového transferu	88 751,99	121 975,18
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	<b>515 626,33</b>	<b>508 321,83</b>
- bežný transfer SMM Holíč s.r.o.	300 000,00	290 000,00
- vykrytie straty SMM Holíč s.r.o.	121 776,33	147 771,83
- bežný transfer org. mesta na základe VZN	93 850,00	70 550,00
<b>f) ostatné náklady</b>		
541 - ZC predaného DNM a DHM	217 962,08	211 595,12
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- bytové domy	661 966,34	626 000,98

## Čl. VI Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	125 479,98	754

## Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  - povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Mesto podalo dňa 19.2.2018 na Krajský súd v Bratislave správne žaloby o preskúmanie zákonnosti rozhodnutí Úradu pre verejné obstarávanie č. j. 17307-P/2017 zo dňa 30.11.2017 a č.j. 17318-P/2017 zo dňa 30.11.2017.

- b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

## Čl. VIII Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ
SMM Holíč s.r.o.	Vykrytie straty	121 776,33
SMM Holíč s.r.o.	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	300 000,00

## Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu** - tabuľka č.12-14

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 01.12.2016 uznesením č. 133/2016

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 20.02.2017 uznesením č. 22/2017
- druhá zmena schválená dňa 23.03.2017 uznesením č. 34/2017
- tretia zmena vykonaná dňa 31.03.2017 primátorom mesta
- štvrtá zmena schválená dňa 08.06.2017 uznesením č. 81/2017
- piata zmena vykonaná dňa 26.06.2017 primátorom mesta
- šiesta zmena vykonaná dňa 27.06.2017 primátorom mesta
- siedma zmena vykonaná dňa 29.06.2017 primátorom mesta
- ôsma zmena vykonaná dňa 30.06.2017 primátorom mesta
- deviata zmena schválená dňa 28.09.2017 uznesením č. 142/2017
- desiatu zmena vykonaná dňa 29.09.2017 primátorom mesta
- jedenásta zmena vykonaná dňa 31.10.2017 primátorom mesta
- dvanásta zmena schválená dňa 07.12.2017 uznesením č. 171/2017
- trinásta zmena schválená dňa 22.12.2017 uznesením č. 217/2017
- štrnásť zmena vykonaná dňa 27.12.2017 primátorom mesta
- pätnásť zmena vykonaná dňa 28.12.2017 primátorom mesta
- šestnásť zmena vykonaná dňa 29.12.2017 primátorom mesta

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

### Čl. X

#### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.