

# POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2017

v ☐ - eurocentoch ☒ - celých eurách \*)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 1 7 1 2 2 0 1 7

Bezprostredne predchádz. obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 4 0 1 2 0 0 5

Účtovná závierka

\*)  
☒ - riadna  
☐ - mimoriadna  
☐ - priebežná

Účtovná závierka

\*)  
☒ - zostavená  
☐ - schválená

IČO

3 5 9 2 4 8 7 0

DIČ

2 0 2 2 0 1 3 1 9 1

Kód SK NACE

6 2 . 0 9 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M V E T e k o v , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

R Y B N I Č N Á

Číslo

9

PSČ

8 3 1 0 7

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa:  
28.3.2018

Schválené dňa:

Podpisový záznam osoby  
zodpovednej za vedenie  
účtovníctva:

Podpisový záznam  
osoby zodpovednej za  
zostavenie účtovnej  
závierky:

Podpisový záznam člena  
štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky alebo  
fyzickej osoby, ktorá je  
účtovnou jednotkou:

\*) Vyznačuje sa ☒

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Obchodné meno a sídlo</b>                    | MVE Tekov, s.r.o. („spoločnosť“)<br>Rybničná 9, 831 07 Bratislava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dátum založenia</b>                          | 14.1.2005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b> | 10.3.2005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Hospodárska činnosť</b>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kúpa tovaru na účely jeho predaja (maloobchod, veľkoobchod),</li> <li>- Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,</li> <li>- Reklamná a propagačná činnosť,</li> <li>- Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,</li> <li>- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva,</li> <li>- Inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve</li> </ul> |

**1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. b) o počte zamestnancov**

| <b>Názov položky</b>                                                        | <b>Bežné účtovné obdobie</b> | <b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1                            | 1                                                   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1                            | 2                                                   |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 |                              |                                                     |

**B. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za MVE Tekov, s.r.o. bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

**C. Schválenie účtovnej závierky za rok 2016**

Účtovnú závierku spoločnosti MVE Tekov, s.r.o. za rok 2016 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 31.10.2017.

**E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovaný výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.
9. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v ostatných dlhodobých záväzkoch a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch. Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- d) Zákazková výroba – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.  
  
Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou.
- e) Pohľadávky:
  - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
- f) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou.
- g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- h) Záväzky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- i) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,  
Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

## 11. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
  - k podielom na základnom imaní v obchodných spoločnostiach na základe metódy vlastného imania,
  - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 20 %, nad 720 dní 50 %, nad 1080 dní 100%.
- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

| Druh majetku<br>a    | Životnosť<br>b | Ročná sadzba odpisov<br>c |
|----------------------|----------------|---------------------------|
| Budovy a stavby      | 20 rokov       | 5 %                       |
| Stroje a zariadenia  | 6 rokov        | 16,7 %                    |
| Dopravné prostriedky | 4 roky         | 25,0 %                    |
| Inventár             | 6 rokov        | 16,7 %                    |
| Softvér              | 4 roky         | 25,0 %                    |

b) Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach účtovná jednotka neeviduje.

## 12. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

2. Informácie k prílohe č. 3 časť F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. b) o dlhodobom hmotnom majetku  
Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|------------------------------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky               | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                     | c         | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 8 034 993 | 3 694 684                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 11 729 677 |
| Prírastky                          |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Úbytky                             |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Presuny                            |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 8 034 993 | 3 694 684                                         | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 11 729 677 |
| Oprávky                            |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 1 136 834 | 872 772                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 2 009 606  |
| Prírastky                          |                       | 401 393   | 308 203                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 709 596    |
| Úbytky                             |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 1 538 227 | 1 180 975                                         | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 2 719 202  |
| Opravné položky                    |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Prírastky                          |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Úbytky                             |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0         | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 6 898 159 | 2 821 912                                         | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 9 720 071  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 6 496 766 | 2 513 709                                         | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 9 010 475  |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                                            | c         | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 8 034 993 | 3 694 684                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 11 729 677 |
| Prírastky                          |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Úbytky                             |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Presuny                            |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 8 034 993 | 3 694 684                                         | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 11 729 677 |
| Oprávky                            |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 735 441   | 564 569                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 300 010  |
| Prírastky                          |                                              | 401 393   | 308 203                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 709 596    |
| Úbytky                             |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 1 136 834 | 872 772                                           | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 2 009 606  |
| Opravné položky                    |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Prírastky                          |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Úbytky                             |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0         | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                                              |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 7 299 552 | 3 130 115                                         | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 10 429 667 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 6 898 159 | 2 821 912                                         | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 9 720 071  |

4. Informácie k prílohe č. 3 časti f. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok                                                                | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| a                                                                                      | b                                |
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            |                                  |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať |                                  |

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. d) o dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý finančný majetok.

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. e) o zásobách

Účtovná jednotka neeviduje zásoby.

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. f) o pohľadávkach  
Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                                                       | Bežné účtovné obdobie    |                           |                       |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
|                                                                          | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            |                          |                           | 0                     |
| Čistá hodnota zákazky                                                    |                          |                           | 0                     |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                          |                           | 0                     |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                          |                           | 0                     |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                          |                           | 0                     |
| Iné pohľadávky                                                           |                          |                           | 0                     |
| Odložená daňová pohľadávka                                               |                          |                           | 0                     |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>0</b>              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 116 786                  |                           | 116 786               |
| Čistá hodnota zákazky                                                    |                          |                           | 0                     |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                          |                           | 0                     |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                          |                           | 0                     |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                          |                           | 0                     |
| Sociálne poistenie                                                       |                          |                           | 0                     |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 442                      |                           | 442                   |
| Iné pohľadávky                                                           | 27 423                   |                           | 27 423                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>144 651</b>           | <b>0</b>                  | <b>144 651</b>        |

Tabuľka č. 2

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti<br>a                 | Bežné účtovné obdobie<br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   |                            |                                                   |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 144 651                    | 101 458                                           |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>144 651</b>             | <b>101 458</b>                                    |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov |                            |                                                   |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   |                            |                                                   |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>                   | <b>0</b>                                          |

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. g) o krátkodobom finančnom majetku  
Tabuľka č. 1

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny       | 14 225                | 14 358                                       |
| Bežné bankové účty       | 294 312               | 422 816                                      |
| Bankové účty termínované | 0                     | 0                                            |
| Peniaze na ceste         | 0                     | 0                                            |
| <b>Spolu</b>             | <b>308 537</b>        | <b>437 174</b>                               |

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. h) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                  | b                     | c                                            |
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                    |                       |                                              |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>7 540</b>          | <b>7 916</b>                                 |
| - poistenie majetku                                | 7 540                 | 7 916                                        |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                    |                       |                                              |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>              |                                              |
|                                                    |                       |                                              |
|                                                    |                       |                                              |

#### G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

10. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) o vlastnom imaní

Základné imanie pozostáva z výšky vkladu 122 840 EUR. Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

Zákonný rezervný fond vo výške 0 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

| Názov položky                               | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Účtovná strata</b>                       | <b>267 614</b>                                     |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>        | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                       |
| Zo zákonného rezervného fondu               |                                                    |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          |                                                    |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov        |                                                    |
| Úhrada straty spoločníkmi                   |                                                    |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 267 614                                            |
| Iné                                         |                                                    |
|                                             |                                                    |
|                                             |                                                    |
| <b>Spolu</b>                                | <b>267 614</b>                                     |

12. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) o záväzkoch  
Tabuľka č. 1

| Názov položky                                                                               | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Záväzky spolu    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                                           | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé záväzky</b>                                                                     |                     |                      |                  |
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                               |                     |                      | 0                |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                                          |                     |                      | 0                |
| Nevyfakturované dodávky                                                                     |                     |                      | 0                |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám                                          |                     |                      | 0                |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám |                     |                      | 0                |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu                                                        |                     |                      | 0                |
| Záväzky voči zamestnancom                                                                   |                     |                      | 0                |
| Záväzky zo sociálneho poistenia                                                             |                     |                      | 0                |
| Daňové záväzky a dotácie                                                                    |                     |                      | 0                |
| Záväzky z derivátových operácií                                                             |                     |                      | 0                |
| Iné záväzky                                                                                 |                     |                      | 0                |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                                               | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé záväzky</b>                                                                   |                     |                      |                  |
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                               |                     |                      | 0                |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                                          | 556 910             |                      | 556 910          |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám                                          |                     |                      | 0                |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 3 877 081           |                      | 3 877 081        |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu                                                        |                     |                      | 0                |
| Záväzky voči zamestnancom                                                                   | 201                 |                      | 201              |
| Záväzky zo sociálneho poistenia                                                             | 139                 |                      | 139              |
| Daňové záväzky a dotácie                                                                    | 2 938               |                      | 2 938            |
| Záväzky z derivátových operácií                                                             |                     |                      | 0                |
| Iné záväzky                                                                                 |                     |                      | 0                |
|                                                                                             | <b>4 437 269</b>    | <b>0</b>             | <b>4 437 269</b> |

Tabuľka č. 2

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Závazky po lehote splatnosti                                    |                       |                                              |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 4 437 269             | 4 476 969                                    |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>4 437 269</b>      | <b>4 476 969</b>                             |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |                                              |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |                                              |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

## 13. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. d) o bankových úveroch

| Názov položky                   | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c              | d                | e                                                      | f                                                                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| TATRA BANKA                     | EUR  | 3M Euribor     |                  | 3 092 900                                              | 3 477 300                                                                     |
|                                 |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| TATRA BANKA                     | EUR  | 3M Euribor     |                  | 384 400                                                | 360 000                                                                       |
|                                 |      |                |                  |                                                        |                                                                               |

## 14. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. e) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                  | b                     | c                                            |
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                    |                       |                                              |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                    |                       |                                              |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>2 764 090</b>      | <b>2 970 718</b>                             |
| agentúra SIEA                                      | 2 764 090             | 2 970 718                                    |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>206 628</b>        | <b>206 628</b>                               |
| agentúra SIEA                                      | 206 628               | 206 628                                      |
|                                                    |                       |                                              |

## 15. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. f) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka neeviduje majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. a) o tržbách

| Oblasť odbytu       | Typ výrobkov, tovarov, služieb (tovar) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (služby) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) |                                              |
|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                     | Bežné účtovné obdobie                  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                   | b                                      | c                                            | d                                       | e                                            | f                                            | g                                            |
| Slovenská republika |                                        |                                              | 674 719                                 | 705 830                                      |                                              |                                              |
|                     |                                        |                                              |                                         |                                              |                                              |                                              |
|                     |                                        |                                              |                                         |                                              |                                              |                                              |
|                     |                                        |                                              |                                         |                                              |                                              |                                              |
| <b>Spolu</b>        | 0                                      | 0                                            | 674 719                                 | 705 830                                      | 0                                            | 0                                            |

2. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti

| Názov položky                                                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                                        | b                     | c                                            |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>211 467</b>        | <b>206 628</b>                               |
| tržby z predaja DNHM                                                     | 4 839                 |                                              |
| ostatné výnosy z HČ                                                      | 206 628               | 206 628                                      |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          | <b>272</b>            | <b>556</b>                                   |
| Kurzové zisky, z toho:                                                   | 0                     | 0                                            |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |                                              |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:                     | 272                   | 556                                          |
| ostatné výnosové úroky                                                   | 272                   | 556                                          |

3. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. c) o čistom obrate

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                       | b                     | c                                            |
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 | 674 719               | 705 830                                      |
| Tržby za tovar                          |                       |                                              |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |                                              |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>674 719</b>        | <b>705 830</b>                               |

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

1. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

| Názov položky                                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                                         | b                     | c                                            |
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>          |                       |                                              |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                       |                       |                                              |
| iné uisťovacie audítorské služby                                          |                       |                                              |
| súvisiace audítorské služby                                               |                       |                                              |
| daňové poradenstvo                                                        |                       |                                              |
| ostatné neaudítorské služby                                               |                       |                                              |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    |                       |                                              |
| Právne služby                                                             |                       |                                              |
| ostatné a konzultačné služby                                              |                       |                                              |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>833 169</b>        | <b>912 558</b>                               |
| spotreba materiálu                                                        | 22 523                | 36 599                                       |
| služby                                                                    | 57 257                | 120 027                                      |
| osobné náklady                                                            | 4 640                 | 4 640                                        |
| dane a poplatky                                                           | 33                    | 165                                          |
| odpisy                                                                    | 709 596               | 709 596                                      |
| ostatné náklady na HČ                                                     | 39 120                | 41 531                                       |
|                                                                           |                       |                                              |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>249 258</b>        | <b>265 084</b>                               |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>0</i>              | <i>0</i>                                     |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |                                              |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>249 258</i>        | <i>265 084</i>                               |
| ostatné nákladové úroky                                                   | 248 648               | 261 326                                      |
| ostatné náklady na FČ                                                     | 610                   | 3 758                                        |
|                                                                           |                       |                                              |

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2017 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Štruktúra výpočtu splatnej dane z príjmov za rok 2016 je uvedená v prílohe v tabuľke č. 1.

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) o daniach z príjmov

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |         |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |         |
|----------------------------------------------|-----------------------|---------|---------|----------------------------------------------|---------|---------|
|                                              | Základ dane           | Daň     | Daň v % | Základ dane                                  | Daň     | Daň v % |
| a                                            | b                     |         |         | c                                            |         |         |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -161 757              | x       | x       | -264 628                                     | x       | x       |
| teoretická daň                               |                       | -33 969 | 21,00%  |                                              | -58 218 | 22,00%  |
| Daňovo neuznané náklady                      | 307 582               | 64 592  | 21,00%  | 308 049                                      | 67 771  | 22,00%  |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -46 484               | -9 762  | 21,00%  | -46 768                                      | -10 289 | 22,00%  |
| Umorenie daňovej straty                      | -99 341               | -20 862 | 21,00%  |                                              | 0       | 22,00%  |
| Kladný rozdiel daňová licencia               |                       | -2 880  | 21,00%  |                                              | -2 880  | 22,00%  |
| Spolu                                        | 0                     | -2 880  | 21,00%  | -3 347                                       | -3 616  | 22,00%  |
| Splatná daň z príjmov                        |                       | -2 880  | 21,00%  |                                              | -3 616  | 22,00%  |
| Daňová licencia                              | 2 880                 |         |         | 2 880                                        |         |         |
| Odložená daň z príjmov                       |                       |         | 0,00%   |                                              |         | 0,00%   |
| Celková daň z príjmov                        |                       | -2 880  | 21,00%  |                                              | -3 616  | 22,00%  |

**K. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

1. Informácie k prílohe č. 3 časti K. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania                                          | Bežné účtovné obdobie              |                 |                 |          |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|----------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky       | Úbytky          | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                  | c               | d               | e        | f                               |
| Základné imanie                                                   | 122 840                            |                 |                 |          | 122 840                         |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Zmena základného imania                                           |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Emisné ážio                                                       |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Zákonný rezervný fond                                             |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -1 104 622                         | -267 614        |                 |          | -1 372 236                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -267 614                           | -164 688        | -267 614        |          | -164 688                        |
| Vyplatené dividendy                                               |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                    |                 |                 |          | 0                               |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>-1 249 396</b>                  | <b>-432 302</b> | <b>-267 614</b> | <b>0</b> | <b>-1 414 084</b>               |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 |                 |          |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky       | Úbytky          | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                            | c               | d               | e        | f                               |
| Základné imanie                                                   | 122 840                                      |                 |                 |          | 122 840                         |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Zmena základného imania                                           |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Emisné ážio                                                       |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Zákonný rezervný fond                                             |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -774 620                                     | -330 002        |                 |          | -1 104 622                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -330 002                                     | -267 614        | -330 002        |          | -267 614                        |
| Vyplatené dividendy                                               |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                              |                 |                 |          | 0                               |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>-981 782</b>                              | <b>-597 616</b> | <b>-330 002</b> | <b>0</b> | <b>-1 249 396</b>               |

#### L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

- Informácie k prílohe č. 3 časti L. o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami.

Obchody medzi spriaznenými osobami boli uskutočnené za obvyklých podmienok:

- a) rozhodujúci vplyv:

- služby nákladová časť 25 200 EUR
- úroky nákladová časť 131 741 EUR

- b) kľúčový manažment:

- služby nákladová časť vo výške 0 EUR