

CL. I**VÜEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚTOVNEJ JEDNOTKE****1. Názov a sídlo právnickej osoby. Opis vykonávanej činnosti útovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania útovnej jednotky**

Spoločnosť Farm TB s r. o. (alebo len spoločnosť), bola založená dňa 05.12.2006 a do obchodného registra bola zapísaná 04.01.2007 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel s.r.o., vložka 22414/T). Spoločnosť sídli na adrese Terezo 4, 920 03 Hlohovec.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom činnosti (veľkoobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- sprostredkovateľská činnosť,
- prenájom a poskytovanie hnuteľných vecí,
- podnikateľské poradenstvo,
- poľnohospodárstvo, poľnohospodárska výroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- živočíšna výroba a chov zvierat.

2. Dátum schválenia útovnej závierky za predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky

Útovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce útovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 21.08.2017

3. Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky

Útovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za útovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

4. Údaje o skupine útovných jednotiek

- a) spoločnosť je 100 % dcérskou spoločnosťou spoločnosti HJORTEDALEN AGRO ApS, Guldborgvej 12D, Viborg 8800, Dánske kráľovstvo.
- b) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útovných závierok uvedených v písmenách a) a b): Materská spoločnosť nebude zostavovať konsolidovanú útovnú závierku.
- c) spoločnosť nie je materskou útovnou jednotkou

5. Priemerný počet zamestnancov spoločnosti

	2017	2016
Priemerný počet zamestnancov	0	0

**L. II
INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť neposkytla žiadne záruky, iné zabezpečenia alebo pôliky lenom ztatutárneho orgánu.

**L. III
INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie útovnej závierky**

Útovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Aplikácia útovných zásad a útovných metód

V roku 2017 spoločnosť konzistentne aplikovala útovné metódy a všeobecné útovné zásady.

3. Charakter a účel transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť neeviduje žiadne transakcie, ktoré by boli neuvedené v súvahe.

4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich úctovných odhadov a predpokladov:

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov

Spoločnosť oceňuje majetok a záväzky:

1. obstarávaciu cenou = cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Súčasť obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania,
2. menovitou hodnotou = cena, ktorá je uvedená na peňažných prostriedkoch a ceninách, alebo suma, na ktorú pohľadávka alebo záväzok znie
3. reálnou hodnotou = trhovú cenu alebo ocenenie kvalifikovaným odhadom alebo posudkom znalca v prípade, keď trhovú cenu nie je k dispozícii alebo nevyjadruje správne reálnu hodnotu.

Z jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť oceňuje:

1. obstarávacou cenou
 - o hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou,
 - o podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na základnom imaní obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov,
 - o postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania,
 - o krátkodobý finančný majetok,
 - o záväzky pri ich prevzatí
2. menovitou hodnotou
 - o peňažné prostriedky a ceniny,
 - o pohľadávky pri ich vzniku alebo pri ich bezodplatnom nadobudnutí,
 - o záväzky pri ich vzniku,
3. reálnou hodnotou
 - o majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti,
 - o majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou účtovnej jednotky účtujúcej v sústave jednoduchého účtovníctva,
 - o cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní
 - o komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu, ktoré účtovná jednotka sama nevyrobila a nadobudla ich na účel ich ďalšieho predaja na verejnom trhu,
 - o drahé kovy v majetku fondu
 - o majetok a záväzky prevzaté nástupníckou účtovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie

- b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Spoločnosť tvorí opravnú položku na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Ak predpokladaná predajná cena dlhodobého majetku po odpočítaní nákladov na predaj je vyššia ako predpokladaná hodnota ďalšieho využitia tohto majetku účtovnou jednotkou, pri tvorbe opravnej položky sa zohľadňuje predpokladaná predajná cena znížená o náklady na predaj.

Opravná položka k zásobám sa vytvára vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich istou realizačnou hodnotou. Istou realizačnou hodnotou sa rozumie predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Opravná položka k pohľadávke sa tvorí najmä k pohľadávke, pri ktorej je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k spornej pohľadávke voči dlžníkovi, s ktorým sa vedie spor o jej uznanie.

Opravná položka k dlhodobej pohľadávke a k dlhodobému finančnému majetku, ktorým sú pôžičky, ak je zostatková doba splatnosti tejto pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje hodnotu tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

c) Ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Spoločnosť oceňuje záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, pri ich prevzatí obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očkávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

d) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Majetok sa zaína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania, ak je tento obstaraný do 15. dňa v mesiaci. Ak je obstaraný po 15. dni v mesiaci, majetok sa zaína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1.700 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Roční odpisová sadzba v %
Budovy a stavby	33	lineárna	3,03 %
Stroje, prístroje	5 - 8	lineárna	12,5 - 20 %
Dopravné prostriedky	5	lineárna	20 %
Zariadenia	15	lineárna	6,67 %

e) informácia o poskytnutých dotáciách

Spoločnosť v priebehu roku 2017 neboli poskytnuté žiadne dotácie.

5. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

V roku 2017 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**L. IV
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPĽAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

1. Goodwill alebo záporný goodwill

Spoločnosť nevykazuje goodwill alebo záporný goodwill.

2. Významné položky derivátov, majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Spoločnosť nevykazuje žiadne deriváty ako ani majetok a záväzky, ktoré by boli zabezpečené derivátmi.

3. Záväzky

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov:

	2017	2016
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

L. V
INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zaničovať a potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé ťažkých okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné povinnosti.

L. VI
INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenastali ťažké udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.