

A. Informácie o účtovnej jednotke

1.) názov: **UNI-TECH, s.r.o.**
sídlo: **kpt. Jaroša 1893/47, 020 01 Púchov**
dátum založenia: **5.5.2006**
dátum vzniku: **5.5.2006**
zapísaná: **OR oddiel: Sro, Vložka číslo: 16724/R**
Orgán: **Štatutár**
Konateľ: **Byunggi Lee 3.2.2017**

Výroba tmelov pre automobilový priemysel.

2.) právna forma: s.r.o.

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom.

3.) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 30.3.2017

4.) Právny dôvod na zostavenie: individuálna účtovná závierka

5.) V skupine nezostavuje ďalšia účtovná jednotka konsolidovanú účtovnú závierku

6.) Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		89
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		93
počet vedúcich zamestnancov		12

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka súčasťou celku (materská spoločnosť).

a.) obchodné meno:

UNI-TECH CO.LTD
Mongnae-dong, Danwon-gu Ansan-si 398-6
Gyeonggi-do 601-601
Južná Kórea

d.) Materská spoločnosť zostavuje účtovnú závierku

D. Ďalšie informácie:

a.) Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Účtovná jednotka používa spôsob vedenia zásob spôsobom: A

Spôsob oceňovania zásob je metódou: FIFO

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a.) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti naďalej.

b.) Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

c.) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov.

1. Podnik nakupoval v danom roku nehmotný majetok.

2. Nehmotný majetok je oceňovaný obstarávacou cenou.

4. Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok.

5. Dlhodobý majetok bol obstaraný vlastnou kúpou.

6. Podnik neobstaral iným spôsobom dlhodobý majetok.

7. Podnik nakupoval zásoby, pri účtovaní zásob postupoval podľa Postupov účtovania, spôsobom A.

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení: obstarávacia cena + doprava + ostatné náklady na obstaranie.

9. Zásoby nevytvárame vlastnou réžiou.

10. Zásoby neobstarávame iným spôsobom ako kúpou.

11. Neúčtujeme zákazkovú výrobu

12. Pohľadávky oceňoval podnik: menovitou hodnotou

13. Krátkodobý finančný majetok bol účtovaný: menovitou hodnotou

14. Časové rozlíšenie na strane aktív: menovitou hodnotou

15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: menovitou hodnotou

16. Časové rozlíšenie na strane pasív: menovitou hodnotou.

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: obstarávacou cenou

21. Daň z príjmu splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období : menovitou hodnotou.

d.) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov: 1. Dlhodobý hmotný majetok, doba odpisovania 4,6,8,12,20,40 rokov, metóda-ROVNOMERNE.

Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu. – výška **452.604,03 €**

e.) Dotácie na obstaranie majetku – účtovnej jednotke nebola poskytnutá dotácia na obstaranie majetku.

F. Informácie k časti písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3286,08				75714,50		78000,58
Prírastky						191261,06		191261,06
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3286,08				266975,56		270261,64
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3286,08						3286,08
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		3286,08						3286,08
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		0						0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0				75714,50		75714,50
Stav na konci účtovného obdobia		0				266975,56		266975,56

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3286,08						3286,08
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3286,08				75714,50		79000,58
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3286,08						3286,06
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		3286,08						3286,06
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		--						--
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		--						--
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0				75714,50		75714,50

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	705726,94	1915452,49	4163260,01				3382880,86		10167320,30
Prírastky							4357282,43		4357282,43
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1915452,49	4163260,01				7740163,29		14524602,73

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		585172,61	2219378,73						2804551,34
Prírastky		95752,02	356852,01						452604,03
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		680924,63	2576230,74						3257155,37
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0						0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0						0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	705726,94	1330279,88	1943881,28	0	0	0	3382880,86		7362768,96
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1234527,86	1587029,27	0	0	0	7740163,29		11267447,36

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	705726,94	1915452,49	3677282,65				122831,44		6421293,52
Prírastky	0	0	499327,36				3759376,78		4258704,14
Úbytky	0	0	13350,00				499327,36		512677,36
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1915452,49	4163260,01				3382880,86		10167320,30
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	489420,77	1882455,37						2371876,14
Prírastky		95751,84	350273,36						446025,20
Úbytky			13350,00						13350,00
Stav na konci účtovného obdobia	0	585172,61	2219378,73	0	0	0	0	0	2804551,34
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0						0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0						0

Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	705726,94	1426031,72	1794827,28	0	0	0	122831,44		4049417,38
Stav na konci účtovného obdobia	705726,94	1330279,88	1943881,28	0	0	0	3382880,86		7362768,96

b.) Spoločnosť má poistený majetok.

Budova + areal	3706 tis.	VZV 2	25 tis.
Dom	164 tis.	KIA CEED (PU 998)	17 tis.
VZV 4	25 tis.	KIA CEED (PU 924)	16 tis.
VZV 3	25 tis.	KIA SPORTAGE (PU 588)	17 tis.
HYUNDAI WAGON (PU173)	15 tis.	HYUNDAI (PU 981)	27 tis.
KIA CEED (PU 061)	16 tis.	STROJE (APFS)	500 tis.
VZV 5	25 tis.	Areal PB	7630 tis.
SCANIA	152 tis.		

c.) Spoločnosť nevlastní nehmotný majetok k 31.12.2017 na ktorom bolo zriadené záložné právo.

d.) Spoločnosť vlastní hmotný majetok k 31.12.2017 na ktorom bolo zriadené záložné právo. Tj. Záložné právo je na areál, na nový areál v PB, na niektorý hmotný majetok (na stroje vo výrobe).

e.) Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok k 31.12.2017.

f.) Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok k 31.12.2017 na ktorom bolo zriadené záložné právo.

g.) Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.

h.) Spoločnosť nevlastní žiadne dlhodobé CP k 31.12.2017.

i.) Spoločnosť v roku 2017 neposkytovala žiadne dlhodobé pôžičky - nevlastní dlhodobý finančný majetok.

j.) Spoločnosť nevlastní žiadne zásoby 31.12.2017 na ktorých bolo zriadené záložné právo.

k.) Spoločnosť nevedie K 31.12.2017, neúčtuje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

l.) Spoločnosť neúčtuje o vývoji opravnej položky k pohľadávkam.

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1287294,00	16240,00	1303534,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke voči DÚJ a MÚJ	44057,00		44057,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	1331351,00	16240,00	1347591,00

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1331351,00	1858675,00
Krátkodobé pohľadávky spolu		1858675,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	16240,00	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

t.) Spoločnosť nevykazuje pohľadávky zabezpečené záložným právom k 31.12.2017.

u.) Spoločnosť má zriadené záložné právo v prospech TATRA BANKY a Slovenskej sporiteľne (poskytnuté úvery) na pohľadávky.

v.) Spoločnosť nemá odloženú daňovú pohľadávku.

w.) Spoločnosť vedie evidenciu o ocenení krátkodobého finančného majetku v reálnych hodnotách.

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10959,00	7515,00
Bežné bankové účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky	-411811,68	719380,00
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	0,00	0,00
Spolu	-400853,00	726895,00

x.) Nevedieme opravné položky ku krátkodobému majetku.

y.) Na krátkodobom finančnom majetku nebolo zriadené záložné právo.

Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5595,00	8390,00
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

c.) Spoločnosť neprenajíma žiadny finančný majetok.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

1)

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
UNI-TECH CO.LTD	100	100	100	100

2.) Hodnota upísaného vlastného imania je 0.

a.) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	521997,00
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu (5 %)	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	521997,00
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	

	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	168274,74
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu (5 %)	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	168274,74
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

b) Informácie k prílohe č. 3 časti G.písm.b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	67646,92	63757,88	66516,92		64887,88
Na nevyčerpané dovolenky	64323,59	60537,88	64323,59		60537,88
Manažérske služby					
Na vloženie účtov.závierky do OV					
Na auditor. služby+not.slужby	3323,33	3220,00	2193,33		4350,00

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	49351,70				67646,92
Na nevyčerpané dovolenky	46351,70	64323,59	46351,70		64323,59
Manažérske služby					
Na vloženie účtov.závierky do OV					
Na auditor. služby+not.slужby	3000,00	3223,33	2900,00		3323,33

c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		61550,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		8695662,00
Krátkodobé záväzky spolu	5500280,00	8757212,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov (leasing)	1321,00	369,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov (v rámci konsol.celku)	2071847,00	71847,00
Dlhodobé záväzky spolu	2073168,00	72216,00

Závazky voči prepojeným osobám (UNI-TECH Korea) 2.638.277,80 € (r.124 Súvaha)

Prepojená osoba: UNITECH Co., Ltd

3B-34, Banwol Complex 398-6, Moknae-dong, Dnawon-gu, Ansan-city, Gyeonggi-do, Korea

f.) Informácie o odloženom daňovom záväzku

V roku 2016 bol zrušený odložený daňový záväzok.

K 31.12.2016 by vznikla daňová pohľadávka, o ktorej sa z dôvodu opatrnosti účtovná jednotka rozhodla neúčtovať.

Z tohto dôvodu účtovná jednotka zrušila daňový záväzok v roku 2016.

Zostatok odloženej dane k 31.12.2016 je 0 €. (481).

Zostatok odloženej dane k 31.12.2017 je 0 €.

g) Informácie k prílohe č. 3 časti G.písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	0,00	-682,47
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7816,34	6268,48
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	7816,34	6268,48
Čerpanie sociálneho fondu	13656,30	11017,88
Konečný zostatok sociálneho fondu	0,00	-5431,87

h.) Spoločnosť nevydáva dlhopisy.

i.) Informácie k prílohe č.3 časti G. písm i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery					
DOM	EUR	3,02	10.10.2018	0,00	58753,00
MAŠINY	EUR	3,02	10.11.2018	0,00	193989,17
SLOVENSKA SPORITELNA 1	EUR	2,25	31.5.2020	303875,00	732875,00
SLOVENSKA SPORITELNA 2	EUR	2,25	31.5.2020	758625,00	1829625,00
SLOVENSKÁ SPORITELNA 3	EUR	1,77	30.6.2023	4574986,00	1776091,50
(úver SLSP č.3 bol dočerpaný vo výške 4.323.908,50 €)=6.100.000,00					
SPOLU DLHODOBE BANKOVE UVERY 461 (r. 121 súvahy)					5637486,00

KRÁTKODOBÉ BANKOVÉ ÚVERY:

BEŽNÉ OBDOBIE účet 461 400 (1852342,17) = r.Súvaha 139

DOM	EUR				26677,00
MAŠINY	EUR				58989,17
SP UVER 508	EUR				214500,00
SP UVER 509	EUR				535500,00
SP UVER 1557	EUR				1016676,00
SPOLU KRATKODOBE BANKOVE UVERY					1852342,17

PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE účet 461 400 (1425414,00) = r.Súvaha 139

DOM	EUR				32076,00
MAŠINY	EUR				135000,00
SP UVER 508	EUR				214500,00
SP UVER 509	EUR				535000,00
SP UVER 1557	EUR				508338,00
SPOLU KRATKODOBE BANKOVE UVERY					1425414,00

Tabuľka č. 2 Pôžičky, ktoré máme od materskej spoločnosti v Kórei

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Pôžička Kórea	EUR		24.8.2016	71847,00	71847,00
Pôžička Kórea	EUR		18.12.2023	2.000.000,00	0

j.) V roku 2017 neboli zaúčtované príjmy budúcich období.

- Spoločnosť neobchoduje s derivátmi, z tohto dôvodu nevedie o nich evidenciu.

m.) Spoločnosť vlastní majetok prenajatý formou finančného leasingu, prenajíma si osobné automobily.

Informácie k prílohe č.3 G.písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu (leasing)

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov v d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina:						
VZV 4						
VZV 5				1511,52		
SCANIA PRIVES				0		
KIA CEED WAGON PU 924				1038,32		
KIA SPORTAGE PU 505				5000,64		
KIA CEED PU 998				2707,49		
KIA SPORTAGE				3262,11		
HYUNDAI I 40 PU 240	1320,92			5017,55	1320,92	
Spolu istina:	1320,92			18537,63	1320,92	
Finančný náklad:	808,27			2717,59		
Spolu:	2129,19	0,00		21255,22		

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
SR	9489788,82	12551789,86				
ČR	8925684,11	9279122,00				
TRETIE KRAJINY	3127533,07	1757437,14				
Spolu	21543006,00	23588349,00	0,00	0,00	0,00	0,00

b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výrobky	1735968,21	1044091,61	752526,48	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	1735968,21	1044091,61	752526,48	0,00	0,00
Manká a škody	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Reprezentačné	49193,62	75468,09	0,00	0,00	0,00
Dary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	691877,00	291565,00	-251361,27	0,00	0,00

g.) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	21543006,00	23588349,00
Tržby z predaja služieb	0,00	0,00
Tržby za tovar	0,00	0,00
Výnosy zo zákazky	0,00	0,00
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0,00	0,00
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (zmena stavu vnútrop.zásob)	691877,00	291565,00
Čistý obrat celkom	21543006,00	23588349,00

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	700084,19	21375,80
Výnos z odpísaného záväzku	700000,00	20068,81
Finančné výnosy, z toho:	84,19	65,92
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	84,19	65,92
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Mimoriadne výnosy, z toho:	0,00	0,00

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1517443,00	2817798,04
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3150,00	2900,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3150,00	2900,00
iné audítorské služby	8677,47	0,00
súvisiace audítorské služby	0,00	0,00
právne poradenstvo	8712,08	47504,77
ostatné neaudítorské služby	543,00	543,00
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1137191,59</i>	<i>1154067,78</i>
Náklady na poradenstvo	691757,00	657189,20
Preprava	422143,12	455495,87
Opravy	23291,47	41382,71
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0,00	0,00
Dary	0,00	0,00
Manká a škody	0,00	0,00
Finančné náklady, z toho:	169817,00	98538,00
Kurzové straty, z toho:	0,00	4125,00
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0,00	4125,00
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>145279,30</i>	<i>86307,00</i>
Úrok z pôžičiek	145279,30	86307,00
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0,00

Spoločnosť neúčtovala o ďalších položkách dane z príjmov, ktoré sa týkajú odloženej dane. Účtovná jednotka účtovala v minulosti len o odloženej dani zo záväzkov, ktoré sa týkajú ZC odpisovaného majetku.

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

f.) a g.)

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	235081,50			590764,79		
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady	84427,67			93624,25		
Výnosy nepodliehajúce dani	1382,53			7,89		
Umorenie daňovej straty	0,00			0,00		
Spolu	318126,64			600119,15		
Splatná daň z príjmov	66806,76			172584,58		
Odložená daň z príjmov	0			-103825,00		
Celková daň z príjmov	66806,76			68767,00		

M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných rád a iných orgánov účt. jednotky

Účtovná jednotka neposkytuje výhody členom štatutárnych orgánov a dozorných rád.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Nákup materiálu (111)	01	5039857,20	7719810,16
Obstaranie strojov (042)	01	0,00	1737,59
Služby manažérske (518)	03	0,00	0,00
Úroky z pôžičiek (562)	08	3528,77	0,00

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku za rok 2017.

P. Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	49790,88				49790,88
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0,00				0,00
Zmena základného imania	0,00				0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0,00				0,00
Emisné ážio	0,00				0,00
Ostatné kapitálové fondy	300000,00				300000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových fondov	0,00				0,00
Oceňovacie rozdiely z prec. majetku a záväzkov	0,00				0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00				0,00
Oceňovacie rozdiely z prec. pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0,00				0,00
Zákonný rezervný fond	25880,00				25880,00
Nedeliteľný fond	0,00				0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0,00				0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	1289204,00				1891365,33
Neuhradená strata minulých rokov	0,00				0,00
Výsledok hospodárenia bežného účtov. obdobia pred zdanením	590764,79				235081,50
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia po zdanení	521997,32				168274,74
Vyplatené dividendy	0,00				0,00
Ostatné položky vlastného imania	0,00				0,00
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0,00				0,00

PREHL'AD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017

IČO: 36357723
 UNI-TECH, s.r.o.
 kpt. Jaroša 1893/47
 02001 Púchov

Označenie položky	Názov položky	Skutočné bežné obdobie
PENÁŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	235082
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	597888
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	452604
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja (+/-)	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	
A.1.6.	Zmena stavu položiek asového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	145279
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	5
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	691877
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	
A.2.3.	Zmena stavu zásob (+/-)	691877
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	1289765
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet S/Z + A.1. + A.2.)	
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (+)	
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)	
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)	
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)	
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet A.1. až A.6.)	691877
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (+/-)	
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	

Označenie položky	Názov položky	Skutočné bežné obdobie
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (sú et A.1. až A.9.)	1289765
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	266976
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	7740163
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	26133
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B.11.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)	
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)	
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)	
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (sú et B.1. až B.19.)	8033272
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (sú et C.1.1. až C.1.8.)	
C.1.1.	Príjmy z upísania akcií a obchodných podielov (+)	
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	
C.1.8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (sú et C.2.1. až C.2.9.)	
C.2.1.	Príjmy z emisie dlžných cenných papierov (+)	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlžných cenných papierov (-)	

Označenie položky	Názov položky	Skutočné bežné obdobie
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z užívania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov	
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti	
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti	
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančnej činnosti (-)	
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	
D.	Čisté zvýšenie alebo isté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A. + B. + C.)	4732500
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	

V Púchove, 28.3.2018