

## Článok I - Všeobecné informácie

### I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

OSTEN, s.r.o.  
Varšavská 1  
831 03 Bratislava

IČO: 46060502  
DIČ: 2023247776

Obchodný register  
Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sro, Vložka č.: 71900/B  
Dátum založenia  
11.02.2011  
Dátum vzniku  
30.03.2011

### I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

| Činnosti podľa výpisu z OR                                                                                                 | Vykonávané od |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu                                                                              | 30.03.2011    |
| sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb                                                                              | 30.03.2011    |
| kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) | 30.03.2011    |
| vydavateľská činnosť                                                                                                       | 30.03.2011    |

### I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 30.06.2017

Schvaľovací orgán : Rozhodnutie jediného spoločníka

### I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka bola zostavená v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. ako riadna za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017.

### I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 0                     | 0                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0                     | 0                                            |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 0                     | 0                                            |

## Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

### II. 1) Výška odmien jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov neboli vyplatené odmeny

**II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov**

Členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov boli poskytnuté pôžičky

**Článok III - Informácie o prijatých postupoch****III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

**III. 2) Účtovné metódy a zásady**

| Predmet zmeny | Dôvod uplatnenia | Vplyv na              | Vyčíslenie v EUR |
|---------------|------------------|-----------------------|------------------|
|               |                  | Vlastné imanie        |                  |
|               |                  | Výsledok hospodárenia |                  |

**III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

| Názov položky             | Bližšia špecifikácia                             | Výskyt v ÚJ | Spôsob oceňovania | Riadok v UZ | Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia |
|---------------------------|--------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------|---------------------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok | nakúpený:                                        |             | Obstarávacia cena |             |                                             |
|                           | vytvorené vlastnou činnosťou:                    |             | Vlastné náklady   |             |                                             |
|                           | obstaraný inak (darom):                          |             | Reálna hodnota    |             |                                             |
| Dlhodobý hmotný majetok   | nakúpený:                                        | áno         | Obstarávacia cena | 011         |                                             |
|                           | vytvorené vlastnou činnosťou:                    |             | Vlastné náklady   |             |                                             |
|                           | obstaraný inak (darom):                          |             | Reálna hodnota    |             |                                             |
| Dlhodobý finančný majetok |                                                  |             | Obstarávacia cena |             |                                             |
| Zásoby                    | obstarané kúpou:                                 |             | Obstarávacia cena |             |                                             |
|                           | vytvorené vlastnou činnosťou:                    |             | Vlastné náklady   |             |                                             |
|                           | obstarané inak (darom):                          |             | Reálna hodnota    |             |                                             |
|                           | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na |             | Menovitá hodnota  |             |                                             |

|                                                                                 |                     |     |                   |     |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|-------------------|-----|--|
|                                                                                 | predaj:             |     |                   |     |  |
| Pohľadávky                                                                      | Vlastné pohľadávky: | áno | Menovitá hodnota  | 053 |  |
|                                                                                 | Kúpené pohľadávky:  |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Krátkodobý finančný majetok                                                     |                     |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:                                       |                     | áno | Menovitá hodnota  | 074 |  |
| Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:                          |                     | áno | Menovitá hodnota  | 101 |  |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:                                       |                     |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Deriváty:                                                                       |                     |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:                                        |                     |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: |                     |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:                                 |                     | áno | Menovitá hodnota  | 133 |  |

### III. 4 g) Odpisový plán

| III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok |                  |        |            |                                          |                                         |
|------------------------------------|------------------|--------|------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Druh                               | Doba odpisovania | Metóda | Spôsob     | Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient | Daňová odpisová sadzba alebo koeficient |
| Stavby                             | 40,00            | Časová | Rovnomerné | 1/40                                     | 1/40                                    |
| Samost.hnuteľné veci               | 4,00             | Časová | Rovnomerné | 1/4                                      | 1/4                                     |

Stavby s pozemkami boli v roku 2017 predané

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

| <b>IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti</b>     |                       |                                              |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>18 295</b>         | <b>22 394</b>                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 18 295                | 22 394                                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>25 855</b>         | <b>10 041</b>                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 25 615                | 9 893                                        |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 240                   | 148                                          |

### IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva:  
autokredit-hodnota záväzku k 31.12.2017 je 18 295 EUR

## Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

### VI. f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne

Spoločnosť v roku 2016 ukončila vydávateľskú činnosť

### VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelných pohromách

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne významné udalosti