

Poznámky Úč PODV 3-01

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

SCONTO Nábytok s.r.o.  
Nová 10/8144  
917 01 Trnava

Spoločnosť SCONTO Nábytok s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 29. apríla 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 14. mája 2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 58361/B). Spoločnosť má od 26. marca 2010 v obchodnom registri zapísanú novú adresu sídla „Nová 10/8144, 917 01 Trnava“, (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel s.r.o., vložka 25761/T). Všetky ostatné údaje zostali nezmenené.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod s nábytkom),
- skladovanie,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t.

**3. Priemerný počet zamestnancov**

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 183                   | 186                                          |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 178                   | 193                                          |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 23                    | 21                                           |

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená jediným spoločníkom Spoločnosti dňa 20.06.2017.

**B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Krieger Handel Holding SE & Co. KG, Am Rondell 1, D-12529 Schoenefeld. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu Krieger Handel Holding SE & Co. KG zostavuje spoločnosť Krieger Handel Holding SE & Co. KG, Am Rondell 1, D-12529 Schoenefeld. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti. Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou v žiadnej inej účtovnej jednotke.

**C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, sú popísané v časti I. Informácie o iných aktívach a iných pasívach.

**(b) Dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

## Poznámky Úč PODV 3-01

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, a ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok, bol zaradený a odpisovaný ako dlhodobý hmotný majetok, ak jeho obstarávací cena bola vyššia ako 1 000 EUR, inak sa účtuje jednorazovo priamo do nákladov na účet 501 v plnej výške. Prístroje IT techniky sú účtované ako dlhodobý hmotný majetok, bez ohľadu na ich cenu obstarania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 30                                        | lineárna              | 3,3                          |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4-12                                      | lineárna              | 8,3-25                       |
| Dopravné prostriedky           | 4                                         | lineárna              | 25                           |
| Inventár                       | 4                                         | lineárna              | 25                           |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | 6-12                                      | lineárna              | 8,3-16,6                     |

**(c) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovala účtovná jednotka podľa postupov účtovania spôsobom A účtovania zásob.

Obstarávací cena tovaru sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady budú zahŕňať do nákladov predaného tovaru podľa úbytku tovaru. Pri vyskladnení sa používa metóda FIFO - (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky opravnou položkou.

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Konkrétny spôsob odhadu rezerv je uvedený v časti o rezervách.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Vlastné imanie**

Vlastné imanie spoločnosti sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, výsledku hospodárenia minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní. Základné imanie sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu.

Spoločnosť vytvára rezervný fond v zmysle Zakladateľskej listiny, prvýkrát v roku, v ktorom dosiahne zisk, vo výške najmenej 5% z čistého zisku, ale nie viac ako 10% základného imania, a potom každoročne dopĺňa najmenej 5% z čistého zisku až do dosiahnutia výšky minimálne 10% základného imania. Zákonný rezervný fond je už vytvorený v dostatočnej výške.

**(j) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,

## Poznámky Úč PODV 3-01

- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

**(k) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**(l) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**(m) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

Poznámky Úč PODV 3-01

**D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY****1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľady o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 (bežné účtovné obdobie) a od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie) sú uvedené v nasledovných prehľadoch.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v poisťovni HDI pre prípad škôd spôsobených náhodným poškodením a živelnou pohromou.

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok         | Bežné účtovné obdobie |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|---------------------------------|-----------------------|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                 | Pozemky               | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| Prvotné ocenenie                |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       | 36 473 | 1 379 825                                         |                                       |                                 |             | 26 902          |                             | 1 443 200 |
| Prírastky                       |                       |        | 1 658                                             |                                       |                                 |             | 3 313           |                             | 4 971     |
| Úbytky                          |                       |        | 11 373                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 11 373    |
| Presuny                         |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       | 36 473 | 1 370 110                                         |                                       |                                 |             | 30 215          |                             | 1 436 798 |
| Oprávky                         |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       | 1 520  | 626 612                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 628 132   |
| Prírastky                       |                       | 1 215  | 164 396                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 165 611   |
| Úbytky                          |                       |        | 11 373                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 11 373    |
| Presuny                         |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       | 2 735  | 779 635                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 782 370   |
| Opravné položky                 |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                       |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                          |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny                         |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota              |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       | 34 953 | 753 213                                           |                                       |                                 |             | 26 902          |                             | 815 068   |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       | 33 738 | 590 475                                           |                                       |                                 |             | 30 215          |                             | 654 428   |

Poznámky Úč PODV 3-01

| Dlhodobý hmotný majetok         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|---------------------------------|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                 | Pozemky                                      | Stavby | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| Prvotné ocenenie                |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                                              | 36 473 | 1 252 275                                         |                                       |                                 |             | 1 725           |                             | 1 290 473 |
| Prírastky                       |                                              |        | 127 550                                           |                                       |                                 |             | 26 902          |                             | 154 452   |
| Úbytky                          |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             | 1 725           |                             | 1 725     |
| Presuny                         |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                                              | 36 473 | 1 379 825                                         |                                       |                                 |             | 26 902          |                             | 1 443 200 |
| Oprávky                         |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                                              | 304    | 458 993                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 459 297   |
| Prírastky                       |                                              | 1 216  | 167 619                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 168 835   |
| Úbytky                          |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny                         |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                                              | 1 520  | 626 612                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 628 131   |
| Opravné položky                 |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                       |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                          |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny                         |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota              |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                                              | 36 169 | 793 282                                           |                                       |                                 |             | 1 725           |                             | 831 175   |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                                              | 34 953 | 753 213                                           |                                       |                                 |             | 26 902          |                             | 815 069   |

## Poznámky Úč PODV 3-01

**2. Zásoby**

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Opravnú položku stanovilo vedenie spoločnosti na základe interného nariadenia.

Zníženie realizačnej a úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením 100 % opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku zníženia realizačnej hodnoty, ide o zásoby, ktoré má spoločnosť k 31.12.2017 na sklade viac ako 1 rok v dôsledku ich použitia ako vzoriek na výstave.

Informácie o opravných položkách k zásobám

| Zásoby                                          | Bežné účtovné obdobie                 |                |                                               |                                                        |                                    |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                 | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP      | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Materiál                                        | 0                                     | 0              | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0                                     | 0              | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Výrobky                                         | 0                                     | 0              | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Zvieratá                                        | 0                                     | 0              | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Tovar                                           | 201 834                               | 101 017        | 0                                             | 0                                                      | 302 851                            |
| Nehnuteľnosť na predaj                          | 0                                     | 0              | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  | 0                                     | 0              | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| <b>Zásoby spolu</b>                             | <b>201 834</b>                        | <b>101 017</b> | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                                               | <b>302 851</b>                     |

**3. Pohľadávky**

Spoločnosť v roku 2017 netvorila opravné položky k pohľadávkam.

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 141 833               | 119 070                                      |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 439 686               | 245 329                                      |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>581 519</b>        | <b>364 399</b>                               |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 61 521                | 63 418                                       |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 0                     | 0                                            |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>61 521</b>         | <b>63 418</b>                                |

V dlhodobých pohľadávkach je uvedená odložená daňová pohľadávka. V krátkodobých pohľadávkach sú uvedené predovšetkým pohľadávky z obchodného styku voči zákazníkom z titulu predaja nábytku a daňové pohľadávky z titulu zaplatených preddavkov k dani z príjmov.

## Poznámky Úč PODV 3-01

## Informácie o poskytnutých pôžičkách

| Názov položky                                           | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------|------|---------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>                               |      |               |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| Krátkodobá pôžička sesterskej spoločnosti – SCONTO Dev. | EUR  | 4             | 31.12.2017       | 0                                                      | 0                                             | 110 000                                                                       |

Suma výnosových úrokov za rok 2017 bola kalkulovaná vo výške 3 146 Eur.

**4. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

**5. Časové rozlíšenie**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| Predplatné služieb                                 | 0                     | 0                                            |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>10 229</b>         | <b>16 008</b>                                |
| Poistenia majetku                                  | 3 417                 | 10 980                                       |
| Ostatné služby                                     | 6 812                 | 5 028                                        |

**6. Odložená daňová pohľadávka**

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

| Názov položky                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | <b>67 655</b>         | <b>120 509</b>                               |
| odpočítateľné                                                                         | 302 851               | 201 834                                      |
| zdaniteľné                                                                            | -235 196              | -81 325                                      |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | <b>225 301</b>        | <b>181 478</b>                               |
| odpočítateľné                                                                         | 225 301               | 181 478                                      |
| zdaniteľné                                                                            |                       |                                              |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    |                       |                                              |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      |                       |                                              |
| <b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>                                                    | <b>21</b>             | <b>21</b>                                    |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                                     | <b>61 521</b>         | <b>63 418</b>                                |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                                    |                       |                                              |
| Zaučítovaná ako náklad                                                                | 1 897                 | -19 084                                      |

## Poznámky Úč PODV 3-01

|                                          |  |  |
|------------------------------------------|--|--|
| Zaúčtovaná do vlastného imania           |  |  |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>           |  |  |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b> |  |  |
| Zaúčtovaná ako náklad                    |  |  |
| Zaúčtovaná do vlastného imania           |  |  |
| Iné                                      |  |  |

**7. Vlastné imanie**

Základné imanie spoločnosti je zložené z podielu plne upísaného a splateného, s nominálnou hodnotou 300 000 EUR.

Rozhodnutím valného zhromaždenia zo dňa 20.06.2017 bol účtovný zisk rozdelený nasledovne:

Informácie o rozdelení účtovného zisku

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 1 220 094                                    |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0                                            |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0                                            |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0                                            |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0                                            |
| Úhrada straty minulých období                   | 0                                            |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 1 220 094                                    |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0                                            |
| Iné                                             | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>1 220 094</b>                             |

**8. Prehľad o pohybe vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

| Položka vlastného imania                         | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                  | 300 000                            |           |        |         | 300 000                         |
| Zmena základného imania                          |                                    |           |        |         | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie             |                                    |           |        |         | 0                               |
| Emisné ážio                                      |                                    |           |        |         | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                         |                                    |           |        |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)         | 30 000                             |           |        |         | 30 000                          |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely |                                    |           |        |         | 0                               |
| Štatutárne fondy                                 |                                    |           |        |         | 0                               |
| Ostatné fondy zo zisku                           |                                    |           |        |         | 0                               |

## Poznámky Úč PODV 3-01

|                                                                    |                  |                |          |            |                  |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|----------|------------|------------------|
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                  |                |          |            | 0                |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |                  |                |          |            | 0                |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                  |                |          |            | 0                |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 3 105 742        |                |          | 1 220 094  | 4 325 836        |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | 0                |                |          |            | 0                |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 1 220 094        | 483 412        |          | -1 220 094 | 483 412          |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>4 655 836</b> | <b>483 412</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>5 139 248</b> |

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

| Položka vlastného imania                                           | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                  |          |          |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|----------|----------|---------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky        | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                  | b                                            | c                | d        | e        | f                               |
| Základné imanie                                                    | 300 000                                      |                  |          |          | 300 000                         |
| Zmena základného imania                                            |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Emisné ážio                                                        |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                                           |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 30 000                                       |                  |          | 0        | 30 000                          |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Štatutárne fondy                                                   |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Ostatné fondy zo zisku                                             |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                              |                  |          |          | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 2 625 092                                    |                  |          | 480 650  | 3 105 742                       |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   |                                              |                  |          |          |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 480 650                                      | 1 220 094        |          | -480 650 | 1 220 094                       |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>3 435 742</b>                             | <b>1 220 094</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>4 655 836</b>                |

Výsledok hospodárenia bežného obdobia bude prevedený na účet nerozdeleného zisku.

## Poznámky Úč PODV 3-01

**9. Rezervy**

Rezerva na reklamácie bola vytvorená na predpokladané náklady na reklamácie tovaru, ktorý bol predaný pred 31. decembrom 2017. Ide o odhad nákladov na reklamácie tovaru, ktorý ku dňu zostavenia účtovnej závierky ešte nebol reklamovaný. Predpokladá sa, že táto rezerva bude použitá v nasledujúcom účtovnom období.

Rezerva na audit bola tvorená na základe aktuálnej zmluvy o službách auditu pre závierku za rok 2017.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky sa tvorila na základe zostatku nevyčerpaných dní dovolenky násobených náhradou za posledný, štvrtý kvartál roku 2017 v zmysle platných ustanovení zákona.

Rezerva na odchodné bola tvorená s použitím metódy poistnej matematiky. Dlhodobá rezerva na odchodné bude použitá postupne v nasledujúcich rokoch podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.

Zvyšné krátkodobé rezervy budú použité v roku 2018.

Informácie o rezervách za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie              |                |               |              |                                 |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------|---------------|--------------|---------------------------------|
|                                                                     | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba         | Použitie      | Zrušenie     | Stav na konci účtovného obdobia |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                    | <b>18 264</b>                      | <b>14 874</b>  |               |              | <b>33 138</b>                   |
| Odchodné do dôchodku                                                | 18 264                             | 14 874         |               |              | 33 138                          |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                  | <b>76 207</b>                      | <b>112 178</b> | <b>35 323</b> | <b>1 486</b> | <b>151 576</b>                  |
| <b>Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:</b>                          | <b>19 649</b>                      | <b>30 349</b>  | <b>19 649</b> |              | <b>30 349</b>                   |
| Mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane soc. zabezpečenia             | 19 649                             | 30 349         | 19 649        |              | 30 349                          |
| Nevyfakturovaná dodávka                                             | 0                                  |                | 0             |              |                                 |
| <b>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</b>                          | <b>56 558</b>                      | <b>81 829</b>  | <b>15 674</b> | <b>1 486</b> | <b>121 227</b>                  |
| Rezerva na overenie účtov. závierky a zostavenie daňového priznania | 9 350                              | 11 270         | 9 350         |              | 11 270                          |
| Rezerva na reklamácie a záručné opravy                              | 40 884                             |                |               | 1 486        | 39 398                          |
| Iné                                                                 | 6 324                              | 70 559         | 6 324         |              | 70 559                          |

Informácie o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                           | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |               |               |               |                                 |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------------------------|
|                                                         | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba        | Použitie      | Zrušenie      | Stav na konci účtovného obdobia |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                        | <b>32 729</b>                                |               |               | <b>19 642</b> | <b>18 264</b>                   |
| Odchodné do dôchodku                                    | 37 726                                       |               |               | 19 642        | 18 264                          |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                      | <b>113 654</b>                               | <b>43 277</b> | <b>80 724</b> |               | <b>76 207</b>                   |
| <b>Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:</b>              | <b>20 758</b>                                | <b>19 649</b> | <b>20 758</b> |               | <b>19 649</b>                   |
| Mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane soc. zabezpečenia | 20 758                                       | 19 649        | 20 758        |               | 19 649                          |
| Nevyfakturovaná dodávka                                 | 0                                            |               |               |               | 0                               |

## Poznámky Úč PODV 3-01

|                                                                     |               |               |               |  |               |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------|
| <i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>                          | <b>92 896</b> | <b>23 628</b> | <b>59 966</b> |  | <b>56 558</b> |
| Rezerva na overenie účtov. Závierky a zostavenie daňového priznania | 8 080         | 9 350         | 8 080         |  | 9 350         |
| Rezerva na reklamácie                                               | 32 930        | 7 954         |               |  | 40 884        |
| Iné                                                                 | 51 886        | 6 324         | 51 886        |  | 6 324         |

**10. Závazky**

Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>16 404</b>         | <b>15 934</b>                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 16 404                | 15 934                                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>4 150 741</b>      | <b>3 604 288</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 3 800 572             | 3 433 056                                    |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 350 169               | 171 232                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti viac ako 5 rokov                   | 0                     | 0                                            |

**11. Sociálny fond**

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>15 934</b>         | <b>18 648</b>                                |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 11 334                | 12 758                                       |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0                     | 0                                            |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0                     | 0                                            |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>11 334</b>         | <b>12 758</b>                                |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | <b>10 864</b>         | <b>15 472</b>                                |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>16 404</b>         | <b>15 934</b>                                |

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov.

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpa na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**E. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti a finančné výnosy**

| Názov položky                                                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>237 250</b>        | <b>246 519</b>                               |
| Prebytky zásoby (invent.)                                                | 2 498                 | 3 192                                        |
| Náhrady poistných udalostí                                               | 9 396                 | 28 379                                       |
| Náhrady škody                                                            | 24 310                | 2 517                                        |
| Provízie Home Credit                                                     | 17 915                | 24 384                                       |
| Provízie EuroDelkredere                                                  | 179 340               | 181 989                                      |
| Iné (prefakturácie,...)                                                  | 3 791                 | 6 058                                        |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          | <b>11 198</b>         | <b>29 414</b>                                |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                            | <i>5 465</i>          | <i>24 918</i>                                |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 458                   | 8                                            |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              | <i>5 733</i>          | <i>4 496</i>                                 |
| Výnosové úroky                                                           | 3 285                 | 4 496                                        |

**2. Čistý obrat**

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 Zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky:

|                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby z predaja služieb   | 503 886               | 475 265                                      |
| Tržby za tovar            | 26 694 176            | 26 190 621                                   |
| <b>Čistý obrat celkom</b> | <b>27 198 062</b>     | <b>26 665 886</b>                            |

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 Zákona o účtovníctve podľa hlavných geografických oblastí odbytu:

| Oblasť odbytu | Predaj tovaru a služieb |                                              |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------|
|               | Bežné účtovné obdobie   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| SR            | 27 152 150              | 26 484 784                                   |
| ČR            | 45 912                  | 181 102                                      |
| <b>Spolu</b>  | <b>27 198 062</b>       | <b>26 665 886</b>                            |

## Poznámky Úč PODV 3-01

**1. Náklady na poskytnuté služby**

Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti sú uvedené nižšie:

| Názov položky                                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b> | <b>14 140</b>         | <b>14 000</b>                                |
| <i>náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky</i>       | 14 140                | 14 000                                       |
| <i>iné uisťovacie audítorské služby</i>                          |                       |                                              |
| <i>súvisiace audítorské služby</i>                               |                       |                                              |
| <i>daňové poradenstvo</i>                                        |                       |                                              |
| <i>ostatné neaudítorské služby</i>                               |                       |                                              |

| Názov položky                                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>7 143 532</b>      | <b>6 617 836</b>                             |
| Nájomné                                                                   | 3 806 980             | 3 804 592                                    |
| Strážna služba, upratovanie, správa objektu                               | 234 660               | 339 669                                      |
| Reklama, prospekty                                                        | 1 512 246             | 1 131 088                                    |
| Služby centrálného nákupu                                                 | 351 077               | 315 170                                      |
| Licencie (materská spoločnosť)                                            | 111 157               | 106 090                                      |
| Telekomunikačné služby                                                    | 23 380                | 32 515                                       |
| Opravy, servis, údržba                                                    | 91 670                | 99 210                                       |
| Odvoz a spracovanie odpadu                                                | 67 048                | 50 523                                       |
| Zaškolenie pracovníkov (ubytovanie, cestovné + vyhľadávanie pers. agent.) | 73 831                | 117 919                                      |
| Právne, ekonomické a ostatné poradenstvo                                  | 29 372                | 22 507                                       |
| Preprava hotovostí, zásielok (E-shop)                                     | 25 173                | 105 886                                      |
| Inzercie, prieskum trhu                                                   | 2 907                 | 4 346                                        |
| Reprezentačné                                                             | 13 896                | 7 017                                        |
| Ostatné (preklady, poštovné, ...)                                         | 800 135               | 481 304                                      |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>84 398</b>         | <b>81 792</b>                                |
| Manká a škody                                                             | 54 600                | 57 986                                       |
| Poistenia majetku                                                         | 27 078                | 16 373                                       |
| Rôzne (refakturácie, ZPS,...)                                             | 2 720                 | 7 433                                        |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>152 377</b>        | <b>124 964</b>                               |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>61 697</i>         | <i>36 935</i>                                |
| <i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>    | <i>3 948</i>          | <i>80</i>                                    |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>90 680</i>         | <i>88 029</i>                                |
| Bankové poplatky (platobné karty)                                         | 78 763                | 76 162                                       |
| Bankové poplatky a iné                                                    | 11 917                | 11 867                                       |

Poznámky Úč PODV 3-01

**2. Osobné náklady**

|                                    | 2017<br>EUR      | 2016<br>EUR      |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Mzdy                               | 2 092 061        | 1 967 521        |
| Ostatné náklady na závislú činnosť | 5 180            | 4 000            |
| Sociálne poistenie                 | 527 541          | 496 506          |
| Zdravotné poistenie                | 197 262          | 189 217          |
| Sociálne zabezpečenie              | 99 836           | 65 379           |
| <b>Spolu</b>                       | <b>2 921 880</b> | <b>2 722 623</b> |

**F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                       | Bežné účtovné obdobie |                |           | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |           |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------|----------------------------------------------|----------------|-----------|
|                                                     | Základ dane           | Daň            | Daň v %   | Základ dane                                  | Daň            | Daň v %   |
| <b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b> | 681 869               | x              | x         | 1 592 797                                    | x              | x         |
| Teoretická daň                                      | x                     | 143 192        | 21        | x                                            | 350 415        | 22        |
| Daňovo neuznané náklady                             | 634 613               | 133 269        | 4         | 287 813                                      | 63 319         | 4         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                          | -389 901              | -81 879        | -1        | - 99 844                                     | -21 966        | -1        |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky      | 0                     | 0              | 0         | 0                                            | 0              | 0         |
| Umorenie daňovej straty                             | 0                     | 0              | 0         | 0                                            | 0              | 0         |
| Zmena sadzby dane                                   | 0                     | 0              | 0         | 0                                            | 0              | 0         |
| Iné                                                 | 0                     | 0              | 0         | 0                                            | 0              | 0         |
| <b>Spolu</b>                                        | <b>926 581</b>        | <b>194 582</b> | <b>25</b> | <b>1 780 766</b>                             | <b>391 769</b> | <b>25</b> |
| Splatná daň z príjmov                               | x                     | 196 561        | 25        | x                                            | 391 769        | 25        |
| Odložená daň z príjmov                              | x                     | 1 897          | -1        | x                                            | -19 083        | -1        |
| Celková daň z príjmov                               | x                     | 198 458        | 23        | x                                            | 372 686        | 23        |

Rozdiel vo vypočítanej splatnej dani oproti výkazom vo výške 1 979 EUR je daň z úrokov a doúčtovanie dane z roku 2016.

**G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Najatý majetok**

Spoločnosť má budovu obchodného domu (prevádzka Trnava) v nájme od spriaznenej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená od 1.3.2010 na dobu neurčitú.

Spoločnosť má ďalšiu budovu obchodného domu (prevádzka Nitra) v nájme od spriaznenej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená 17.11.2011 na dobu neurčitú.

Spoločnosť má ďalšiu budovu obchodného domu (prevádzka Bratislava) v nájme od spriaznenej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená 01.10.2015 na dobu neurčitú.

| Zostatková hodnota                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | 31 242 009            | 32 466 020                                   |

## 2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:

- Spoločnosť má budovu v nájme od spriaznenej osoby. Ročné nájomné predstavuje 937 944 EUR.
- Spoločnosť má budovu v nájme od spriaznenej osoby. Ročné nájomné predstavuje 881 208 EUR.
- Spoločnosť má budovu v nájme od spriaznenej osoby. Ročné nájomné predstavuje 1 945 872 EUR.
- Spoločnosť má s materskou spoločnosťou uzatvorenú zmluvu zo dňa 1.3.2010 o poskytovaní licencií od roku 2010, na ekonomický a informačný softvér, podľa ktorej odvádza ročne poplatok za používanie licencií vo výške 0,4% z dosiahnutej výšky obratu.

## H. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému bola účtovná závierka zostavená, t.j. po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## I. INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Obchody medzi spriaznenými osobami sú uskutočňované v cenách, ktoré sú porovnateľné s cenami na trhu, jedná sa o obchody uskutočnené na základe bežných obchodných podmienok a schválenej transferovej dokumentácie.

| Spriaznená osoba                                      | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                                              |
|-------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                       | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| <b>SCONTO Nábytek</b>                                 |                              |                                              |
| Nákup tovaru (refaktúracia)                           | 78 524                       | 234 404                                      |
| Nákup služieb centrálného nákupu                      | 351 077                      | 315 170                                      |
| Refaktúracie (nákup materiálu, služby)                | 4 853                        | 27 520                                       |
| Predaj tovaru                                         | 1 204                        | 18 496                                       |
| Predaj služby (prenájom auta)                         | 4 800                        | 4 800                                        |
| <b>KHG GmbH &amp; Co.KG</b>                           |                              |                                              |
| Nákup tovaru                                          | 331 541                      | 476 140                                      |
| <b>SCONTO SB</b>                                      |                              |                                              |
| Nákup tovaru                                          | 216 136                      | 202 040                                      |
| Licencie                                              | 108 021                      | 106 090                                      |
| <b>SCONTO Development</b>                             |                              |                                              |
| Nájomné budovy v zmysle zmluvy                        | 3 765 024                    | 3 374 214                                    |
| Refaktúracie (nákup služieb, energie)                 | 199                          | 764 081                                      |
| Predaj služby - vedenie ekonomickej agendy            | 3 385                        | 1 417                                        |
| Úroky z poskytnutej pôžičky                           | 3 146                        | 4 400                                        |
| <b>Trnava Development</b>                             |                              |                                              |
| Nájomné budovy v zmysle zmluvy                        | 0                            | 390 827                                      |
| <b>KBS-Krieger Business Services GmbH &amp; Co.KG</b> |                              |                                              |
| Nákup IT služieb                                      | 87 952                       | 0                                            |

Poznámky Úč PODV 3-01

**J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplácané, rovnako ani v roku 2016.

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú. Rovnako tomu bolo aj v roku 2016.

**K. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2017**

Prehľad peňažných tokov bol spracovaný nepriamou metódou.

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>A.</b>         | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                       |                                              |
| <b>Z/S</b>        | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov                                                                                                                                                                                                                                                | +/-   | <b>681 870</b>        | <b>1 592 798</b>                             |
| <b>A.1.</b>       | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov /súčet A1.1.až A1.13./                                                                                                                                                                                         | +/-   | <b>356 137</b>        | <b>180 464</b>                               |
| A.1.1.            | Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku                                                                                                                                                                                                                                                           | +     | 165 612               | 168 835                                      |
| A.1.2.            | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja                                                                                                                                             | +     |                       |                                              |
| A.1.3.            | Odpisy opravnej položky k odplatne nadobudnutému majetku                                                                                                                                                                                                                                                             | +/-   |                       |                                              |
| A.1.4.            | Zmena stavu dlhodobých rezerv                                                                                                                                                                                                                                                                                        | +/-   | 14 874                | -19 462                                      |
| A.1.5.            | Zmena stavu opravných položiek                                                                                                                                                                                                                                                                                       | +/-   | 101 017               | 69 830                                       |
| A.1.6.            | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov                                                                                                                                                                                                                                                          | +/-   | 5 779                 | 1 068                                        |
| A.1.7.            | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov                                                                                                                                                                                                                                                                 | -     |                       |                                              |
| A.1.8.            | Úroky účtované do nákladov                                                                                                                                                                                                                                                                                           | +     |                       |                                              |
| A.1.9.            | Úroky účtované do výnosov                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -     | -3 285                | -4 496                                       |
| A.1.10.           | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peň. ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                                                                                                                                                                                                  | -     | -458                  |                                              |
| A.1.11.           | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peň. ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                                                                                                                                                                                                | +     | 537                   | 412                                          |
| A.1.12.           | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent                                                                                                                                                                                                                   | +/-   | -2 500                |                                              |
| A.1.13.           | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov                                                                                                                              | +/-   | 69 605                | -35 723                                      |
| <b>A.2.</b>       | Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorý sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi bežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti /súčet A.2.1. až A.2.4./ | +/-   | <b>810 580</b>        | <b>-1 060 861</b>                            |
| A.2.1             | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti                                                                                                                                                                                                                                                                       | - / + | 154 590               | 43 639                                       |
| A.2.2             | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti                                                                                                                                                                                                                                                                         | +/-   | 703 162               | -982 696                                     |
| A.2.3             | Zmena stavu zásob                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       | -47 172               | -121 804                                     |

## Poznámky Úč PODV 3-01

|       |                                                                                                                                                                                                                               | +/ - |           |          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------|
| A.2.4 | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov                                                                                            | +/ - |           |          |
| A*    | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov /súčet Z/S+ A.1.+A.2./                                                               |      | 1 843 631 | 712 401  |
| A.3.  | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti                                                                                                                                                    | +    | 7 685     | 22 062   |
| A.4.  | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti                                                                                                                                         | -    |           |          |
| A.5.  | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností                                                                                                                     | +    |           |          |
| A.6.  | Výdavky na dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností                                                                                                                     | -    |           |          |
| A**   | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti /súčet A*+A.3. až A.6./                                                                                                                                                                  |      | 1 851 316 | 734 463  |
| A.7.  | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností                                                                                            | +/ - | -592 723  | 21 674   |
| A.8.  | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť                                                                                                                                                 | +    |           |          |
| A 9.  | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť                                                                                                                                                | -    |           |          |
| A***  | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti /súčet A**+A.7. Až A.9./                                                                                                                                                           |      | 1 258 593 | 756 137  |
| B.    | Peňažné toky z investičnej činnosti                                                                                                                                                                                           |      |           |          |
| B.1   | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku                                                                                                                                                                           | -    |           |          |
| B.2   | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku                                                                                                                                                                             | -    | -1 657    | -154 452 |
| B.3.  | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+) | +    |           |          |
| B.4.  | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku                                                                                                                                                                                | +    | 2 500     |          |
| B.5.  | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku                                                                                                                                                                                  | +    |           |          |
| B.6.  | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie       | +    |           |          |
| B.7.  | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku                                                                                                     | -    |           |          |
| B.8.  | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku                                                                                       | +    |           |          |
| B.9.  | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku                                                | -    |           |          |
| B.10. | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku                                                        | +    |           |          |
| B.11. | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností                                                                                                                                                  | +    |           |          |
| B.12. | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré                                                                                                                                                           | +    |           |          |

## Poznámky Úč PODV 3-01

|              |                                                                                                                                                                 |   |            |                 |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|-----------------|
|              | sa začleňujú do prevádzkových činností                                                                                                                          |   |            |                 |
| <b>B.13.</b> | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti | - |            |                 |
| <b>B.14.</b> | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti  | + |            |                 |
| <b>B.15.</b> | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností                                                                    | - |            |                 |
| <b>B.16.</b> | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť                                                                                    | + |            |                 |
| <b>B.17.</b> | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť                                                                                   | - |            |                 |
| <b>B.18.</b> | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť                                                                                                              | + |            |                 |
| <b>B.19.</b> | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť                                                                                                             | - |            |                 |
| <b>B*</b>    | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti /súčet B.1. až B.19./</b>                                                                                          |   | <b>843</b> | <b>-154 452</b> |

|             |                                                                                                                                                                                          |     |          |          |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
| <b>C.</b>   | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                                                                                                                 |     |          |          |
| <b>C.1.</b> | Peňažné toky vo vlastnom imaní /súčet C.1.1. Až C.1.8./                                                                                                                                  | +/- | <b>0</b> | <b>0</b> |
| C.1.1.      | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov                                                                                                                                           | +   |          |          |
| C.1.2.      | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou                                                                              | +   |          |          |
| C.1.3.      | Prijaté peňažné dary                                                                                                                                                                     | +   |          |          |
| C.1.4.      | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi                                                                                                                                                       | +   |          |          |
| C.1.5.      | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov                                                                                             | -   |          |          |
| C.1.6.      | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou                                                                                                                        | -   |          |          |
| C.1.7.      | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou                                                             | -   |          |          |
| C.1.8.      | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania                                                                                                                      | -   |          |          |
| <b>C.2.</b> | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti /súčet C.2.1. Až C.2.10./                                                                     | +/- | <b>0</b> | <b>0</b> |
| C.2.1.      | Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov                                                                                                                                              | +   |          |          |
| C.2.2.      | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov                                                                                                                                   | -   |          |          |
| C.2.3.      | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti             | +   |          |          |
| C.2.4.      | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti | -   |          |          |
| C.2.5.      | Príjmy z prijatých pôžičiek                                                                                                                                                              | +   |          |          |
| C.2.6.      | Výdavky na splácanie pôžičiek                                                                                                                                                            | -   |          |          |
| C.2.7.      | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci                                                                                        | -   |          |          |
| C.2.8.      | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov                                                                                                                           | +   |          |          |

## Poznámky Úč PODV 3-01

|        |                                                                                                                                                                                                             |   |   |   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
|        | Vyplyvajúcich z fin. činnosti účtov. jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov                                                                            |   |   |   |
| C.2.9. | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z fin. činnosti účtov. jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov | - |   |   |
| C.3.   | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností                                                                                                                   | - |   |   |
| C.4.   | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností                                                                                        | - |   |   |
| C.5.   | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti                                                        | - |   |   |
| C.6.   | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti                                                         | + |   |   |
| C.7.   | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností                                                                                                                    | - |   |   |
| C.8.   | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť                                                                                                                                  | + |   |   |
| C.9.   | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť                                                                                                                                 | - |   |   |
| C*     | Čisté peňažné toky z finančnej činnosti /súčet C.1. až C.9./                                                                                                                                                |   | 0 | 0 |

|    |                                                                                                                                                                                   |     |           |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|
| D. | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov /súčet A + B + C/                                                                                                      | +/- | 1 259 436 | 601 685   |
| E. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia                                                                                                | +/- | 1 690 206 | 1 088 933 |
| F. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | +/- | 2 949 642 | 1 690 618 |
| G. | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                                                       | +/- | -79       | -412      |
| H. | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka       | +/- | 2 949 563 | 1 690 206 |

**PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**EKVIVALENTY PEŇAŽNEJ HOTOVOSTI**

Ekvivalentmi peňažnej hotovosti (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.