

## Čl. I

### VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Názov a sídlo právnickej osoby

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.  
919 33 Trakovice 461

Účtovná jednotka Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), bola založená 26. augusta 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 4. septembra 2013 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10607/T).

#### Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania:

- skladovanie ropy a ropných výrobkov (okrem prevádzkovania verejných skladov),
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

#### Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia splňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

| Názov položky       | Rok 2016   | Rok 2015   | Áno/Nie |
|---------------------|------------|------------|---------|
| Netto aktíva celkom | 83 828 525 | 83 104 357 | Áno     |
| Čistý obrat celkom  | 20 031 416 | 18 348 851 | Áno     |
| Počet zamestnancov  | 20         | 18         | Nie     |

Komentár: UJ splňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74).

#### 2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

#### 3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 31.mája 2017.

#### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

#### 5. Údaje o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti TRANSPETROL, a.s., so sídlom Šumavská 38, 821 08 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 507/B. V sídle spoločnosti TRANSPETROL, a.s. je možné priamo nahliadnuť do konsolidovanej účtovnej závierky.

#### 6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                                             | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 21   | 19   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 21   | 20   |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 2    | 2    |

**INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

|                |                                                                                                                                                                   |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predstavenstvo | Ing. Gabriela Ondrušová – predseda predstavenstva, vznik funkcie: 10.1.2017<br>Miroslav Marek – člen predstavenstva<br>Ing. Filip Vaculovič – člen predstavenstva |
| Dozorná rada   | JUDr. Matej Poriez<br>Ing. Tomáš Plavec<br>Peter Hanuš<br>Jozef Meixner, vznik funkcie: 10.01.2017                                                                |

**INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Dňa 26. augusta 2013 bola spísaná notárska zápisnica so zakladateľmi Spoločnosti, v ktorej sa uviedlo splatenie základného imania.

Štruktúra akcionárov k 31. decembru 2017 je takáto:

| Akcionár                           | Výška podielu na základnom imaní |               | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
|                                    | absolútne                        | v %           | v %                           | v %                                            |
| a                                  | b                                | c             | d                             | e                                              |
| TRANSPETROL, a. s.                 | 61 904 700                       | 86,55         | 86,55                         | -                                              |
| Správa štátnych hmotných rezerv SR | 9 620 000                        | 13,45         | 13,45                         | -                                              |
| <b>Spolu</b>                       | <b>71 524 700</b>                | <b>100,00</b> | <b>100,00</b>                 | -                                              |

**Čl. II****INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

**2. Informácie o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**3. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku**

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

**4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť účtuje o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku.

Nehnuteľnosti vložené do základného imania formou nepeňažného vkladu sa oceňujú v cene uznanej za vklad.

Nakupovaný dlhodobý majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                  | Predpokladaná<br>doba používania<br>v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|----------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Softvér                          | 5-10                                         | lineárna              | 20                           |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzna                                        | jednorazový odpis     | 100                          |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 10 a 30                                   | lineárna              | 10 a 3,3                     |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 12                                   | lineárna              | 8,3 až 25                    |
| Dopravné prostriedky           | 5                                         | lineárna              | 20                           |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | Rôzna                                     | jednorazový odpis     | 100                          |

**Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku.

**Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v skutočnej obstarávacej cene spôsobom, keď prvá cena na ocenenie prírastku príslušného druhu majetku sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku tohto majetku (tzv. FIFO metóda).

#### **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta, ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

#### **Finančné účty**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

#### **Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

#### **Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

### Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

### Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

### Prenájom (lízing) Spoločnosť ako nájomca

**Finančný prenájom.** Spoločnosť neúčtuje o finančnom prenájme.

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

### Prenájom (lízing) Spoločnosť ako prenajímateľ

**Finančný prenájom.** Spoločnosť neúčtuje o finančnom prenájme.

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

### Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

#### **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

#### **Porovnateľné údaje**

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

#### **5. Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období**

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

### **Čl. III**

#### **INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY SÚVAHY**

##### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku*

*31.12.2017*

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bežné účtovné obdobie       |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   | Spolu          |
|-------------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|
|                                           | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok |                |
| a                                         | b                           | c       | d                | e        | f                                 | g                                     | h                                                 | i              |
| Prvotné ocenenie                          |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 99 800  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>99 800</b>  |
| Prírastky                                 | 0                           | 129 600 | 0                | 0        | 0                                 | 129 600                               | 0                                                 | <b>259 200</b> |
| Úbytky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 129 600                               | 0                                                 | <b>129 600</b> |
| Presuny                                   | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 229 400 | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>229 400</b> |
| Oprávky                                   |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 3 328   | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>3 328</b>   |
| Prírastky                                 | 0                           | 22 128  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>22 128</b>  |
| Úbytky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| Presuny                                   | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 25 456  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>25 456</b>  |
| Opravné položky                           |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| Prírastky                                 | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| Úbytky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| Presuny                                   | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>       |
| Zostatková hodnota                        |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 96 472  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>96 472</b>  |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 203 944 | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>203 944</b> |

31.12.2016

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bežné účtovné obdobie       |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   | Spolu         |
|-------------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|
|                                           | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok |               |
| a                                         | b                           | c       | d                | e        | f                                 | g                                     | h                                                 | i             |
| Prvotné ocenenie                          |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Prírastky                                 | 0                           | 99 800  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>99 800</b> |
| Úbytky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 99 800  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>99 800</b> |
| Oprávky                                   |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Prírastky                                 | 0                           | 3 328   | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>3 328</b>  |
| Úbytky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 3 328   | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>3 328</b>  |
| Opravné položky                           |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Prírastky                                 | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Úbytky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Zostatková hodnota                        |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 96 472  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>96 472</b> |



Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*

**31.12.2017**

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |   | Poskytnut<br>é<br>preddavky<br>na<br>dlhodobý<br>hmotný | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------|-------|
|                                    | Pozemky               | Stavby     | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnutelných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov | Základné stádo<br>a ťažné zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok |   |                                                         |       |
|                                    | a                     | b          | c                                                          | d                                           | e                                  | f                                        | g                                            | h |                                                         |       |
| Prvotné ocenenie                   |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |   |                                                         |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 81 508 393 | 275 382                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 1 349 500                                    | 0 | 83 133 275                                              |       |
| Prírastky                          | 0                     | 3 231 240  | 79 268                                                     | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 2 176 020                                    | 0 | 5 486 529                                               |       |
| Úbytky                             | 0                     | 0          | 45 115                                                     | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 3 231 240                                    | 0 | 3 276 355                                               |       |
| Presuny                            | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 0                                                       |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 84 739 633 | 309 536                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 294 280                                      | 0 | 85 343 449                                              |       |
| Oprávky                            |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |   |                                                         |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 11 229 716 | 121 543                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 11 351 259                                              |       |
| Prírastky                          | 0                     | 3 476 053  | 78 871                                                     | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 3 554 924                                               |       |
| Úbytky                             | 0                     | 0          | 45 115                                                     | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 45 115                                                  |       |
| Presuny                            | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 0                                                       |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 14 705 769 | 155 299                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 14 861 068                                              |       |
| Opravné položky                    |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |   |                                                         |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 62 195     | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 62 195                                                  |       |
| Prírastky                          | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 0                                                       |       |
| Úbytky                             | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 0                                                       |       |
| Presuny                            | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 0                                                       |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 62 195     | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0 | 62 195                                                  |       |
| Zostatková hodnota                 |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |   |                                                         |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 70 216 482 | 153 839                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 1 349 500                                    | 0 | 71 719 821                                              |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 69 971 669 | 154 237                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 294 280                                      | 0 | 70 420 186                                              |       |

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2016

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             | Spolu             |
|-------------------------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                           | Pozemky               | Stavby     | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov | Základné stádo<br>a ťažné zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>hmotný<br>majetok |                   |
| a                                         | b                     | c          | d                                                          | e                                           | f                                  | g                                        | h                                            | i                                                           | j                 |
| Prvotné ocenenie                          |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                     | 80 174 105 | 296 756                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 48 246                                       | 0                                                           | <b>80 519 107</b> |
| Prírastky                                 | 0                     | 1 334 288  | 81 996                                                     | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 1 301 254                                    | 0                                                           | <b>2 717 538</b>  |
| Úbytky                                    | 0                     | 0          | 103 370                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>103 370</b>    |
| Presuny                                   | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 81 508 393 | 275 382                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 1 349 500                                    | 0                                                           | <b>83 133 275</b> |
| Oprávky                                   |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                     | 7 824 360  | 74 360                                                     | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>7 898 720</b>  |
| Prírastky                                 | 0                     | 3 405 356  | 150 554                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>3 555 910</b>  |
| Úbytky                                    | 0                     | 0          | 103 371                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>103 371</b>    |
| Presuny                                   | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 11 229 716 | 121 543                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>11 351 259</b> |
| Opravné položky                           |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                     | 62 195     | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>62 195</b>     |
| Prírastky                                 | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| Úbytky                                    | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| Presuny                                   | 0                     | 0          | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 62 195     | 0                                                          | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | <b>62 195</b>     |
| Zostatková hodnota                        |                       |            |                                                            |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                     | 72 287 550 | 222 396                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 48 246                                       | 0                                                           | <b>72 558 192</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 70 216 482 | 153 839                                                    | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 1 349 500                                    | 0                                                           | <b>71 719 821</b> |

Spoločnosť nemala zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok. Spoločnosť má poistené motorové vozidlá.

Ide o poistné zmluvy:

Povinné zmluvné poistenie, zmluva uzatvorená na dobu neurčitú od 7.3.2014, limit poistného plnenia A 5 mil. eur.

Havarijne poistenie, zmluva uzatvorená na dobu neurčitú, hodnota majetku 286 319 eur.

Spoločnosť má poistený ďalší majetok ako aj zodpovednosť za škodu prostredníctvom materskej spoločnosti TRANSPETROL, a.s..

### Pohľadávky

Vzhľadom na aktuálnosť pohľadávok, Spoločnosť netvorila k pohľadávkam žiadne opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                 | 31. 12. 2017     | 31. 12. 2016     |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 | EUR              | EUR              |
| Pohľadávky v lehote splatnosti  | 2 137 795        | 2 130 824        |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 140              | 0                |
| <b>Spolu</b>                    | <b>2 137 935</b> | <b>2 130 824</b> |

Súčasťou tabuľky o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v nasledovnom bode.

Pohľadávky nie sú zabezpečené žiadnou formou zabezpečenia. Spoločnosť má neobmedzené právo na nakladanie s pohľadávkami.

### Zásoby

Spoločnosť neúčtovala opravnú položku k zásobám v roku 2017.

**Odložená daňová pohľadávka**

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                   | 31. 12. 2017   | 31. 12. 2016   |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku  | 519 495        | 458 650        |
| a daňovou základňou, z toho:                      |                |                |
| – odpočítateľné                                   | 519 495        | 458 650        |
| – zdaniteľné                                      |                |                |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov | 551 558        | 528 652        |
| a daňovou základňou, z toho:                      |                |                |
| – odpočítateľné                                   | 551 558        | 528 652        |
| – zdaniteľné                                      | 0              | 0              |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti       | 0              | 0              |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty         | 0              | 0              |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                       | 21%            | 21%            |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                 | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                | <b>-17 588</b> | <b>-50 250</b> |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov                  | -17 588        | -50 250        |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                    | 0              | 0              |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                    | <b>224 921</b> | <b>2 073</b>   |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>          | <b>222 848</b> | <b>0</b>       |
| Zaúčtovaná ako náklad                             | 0              | 0              |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                    | 0              | 0              |

Suma odloženej daňovej základne 519 495 € predstavuje rozdiel medzi účtovnou a daňovou zostatkovou cenou dlhodobého hmotného majetku. Suma odloženej daňovej základne 551 558 € predstavuje rezervu na odmeny zamestnancov, závierku, audit, návrh výročnej správy, transferovú dokumentáciu a neuhradené faktúry za právne služby a nájom.

**Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v banke a ceniny. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

|                                                                     | 31. 12. 2017      | 31. 12. 2016     |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 1 989             | 5 980            |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 11 990 009        | 9 340 580        |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                 | 0                |
| Peniaze na ceste                                                    | 0                 | 0                |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>11 991 998</b> | <b>9 346 560</b> |

**Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

|                                                    | 31. 12. 2017 | 31. 12. 2016  |
|----------------------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>      |
| Servisné služby                                    | 0            | 0             |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>1 397</b> | <b>12 009</b> |
| Mobilné služby                                     | 0            | 0             |
| Poistné                                            | 790          | 11 471        |
| Predplatné na nasledujúci rok                      | 559          | 523           |
| Ostatné                                            | 48           | 15            |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>      |
| Prenájom                                           | 0            | 0             |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>      |
| Prenájom                                           | 0            | 0             |
| úroky z termin. vkladu                             | 0            | 0             |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>1 397</b> | <b>12 009</b> |

**Goodwill**

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

**Výskumná a vývojová činnosť**

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

**Dlhodobý finančný majetok**

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

**Zákazková výroba**

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

**Vlastné imanie**

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2017 je 71 524 700 EUR (k 31. decembru 2016: 71 524 700 EUR).

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 579 925 EUR bol rozdelený takto:

|                                      | EUR            |
|--------------------------------------|----------------|
| Výplata dividend                     | 0              |
| Prídel do sociálneho fondu           | 0              |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | 57 992         |
| Úhrada straty minulých období        | 0              |
| Prevod na nerozdelený zisk           | 521 933        |
| <b>Spolu</b>                         | <b>579 925</b> |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 901 009 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do zákonného rezervného fondu 90 101 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 810 908 EUR.

### Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Spoločnosť tvorila len krátkodobé rezervy, teda predpokladaný rok použitia je rok 2018.

| a                                                                 | Bežné účtovné obdobie (rok 2017) |                |               |               | f                      |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|---------------|---------------|------------------------|
|                                                                   | Stav<br>k 31. 12. 2016<br>b      | Tvorba<br>c    | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav<br>k 31. 12. 2017 |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                  | <b>0</b>                         | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>               |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>                                   |                                  |                |               |               |                        |
| Záručné opravy                                                    | 0                                | 0              | 0             | 0             | 0                      |
| Odchodné do dôchodku                                              | 0                                | 0              | 0             | 0             | 0                      |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>                             | <b>0</b>                         | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                | <b>89 835</b>                    | <b>117 065</b> | <b>89 835</b> | <b>0</b>      | <b>117 065</b>         |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                                 |                                  |                |               |               |                        |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia                 | 18 917                           | 26 486         | 18 917        | 0             | 26 486                 |
| Rezerva na emisie                                                 | 0                                | 0              | 0             | 0             | 0                      |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                           | <b>18 917</b>                    | <b>26 486</b>  | <b>18 917</b> | <b>0</b>      | <b>26 486</b>          |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                                 |                                  |                |               |               |                        |
| Rezerva na vypracovanie a overenie účtovnej závierky a zostavenie | 35 960                           | 35 960         | 35 960        | 0             | 35 960                 |
| Rezerva na zostavenie výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného   | 0                                | 10 000         | 0             | 0             | 10 000                 |
| Rezerva na vypracovanie transferovej dokumentácie týkajúcej       | 0                                | 3 000          | 0             | 0             | 3 000                  |
| Odmeny pracovníkom vrátane                                        | 34 958                           | 41 619         | 34 958        | 0             | 41 619                 |
| Odstupné zamestnancom                                             | 0                                | 0              | 0             | 0             | 0                      |
| Pokuty a penále                                                   | 0                                | 0              | 0             | 0             | 0                      |
| Iné                                                               | 0                                | 0              | 0             | 0             | 0                      |
|                                                                   | <b>70 918</b>                    | <b>90 579</b>  | <b>70 918</b> | <b>0</b>      | <b>90 579</b>          |
| Nevyfakturované dodávky majetku                                   | 0                                | 0              | 0             | 0             | 0                      |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                           | <b>70 918</b>                    | <b>90 579</b>  | <b>70 918</b> | <b>0</b>      | <b>90 579</b>          |

**Závazky**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                 | 31. 12. 2017     | 31. 12. 2016     |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>124 890</b>   | <b>157 309</b>   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                | 0                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 124 890          | 157 309          |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>1 995 835</b> | <b>1 474 175</b> |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 1 995 835        | 1 472 852        |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                | 1 323            |

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                                        | Účtovná<br>hodnota | Menej ako<br>1 rok | 1 – 5 rokov    | Viac ako 5<br>rokov |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|---------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                                          | 1 179 360          | 1 179 360          | 0              | 0                   |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                                                     | 575 175            | 575 175            | 0              | 0                   |
| Čistá hodnota zákazky                                                                                  | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám                                                     | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné dlhodobé záväzky                                                                               | 124 890            | 0                  | 124 890        | 0                   |
| Dlhodobé prijaté preddavky                                                                             | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Dlhodobé zmenky na úhradu                                                                              | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Vydané dlhopisy                                                                                        | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Iné dlhodobé záväzky                                                                                   | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu                                                                   | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Záväzky voči zamestnancom                                                                              | 61 612             | 61 612             | 0              | 0                   |
| Záväzky zo sociálneho poistenia                                                                        | 40 076             | 40 076             | 0              | 0                   |
| Daňové záväzky a dotácie                                                                               | 138 504            | 138 504            | 0              | 0                   |
| Záväzky z derivátových operácií                                                                        | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Iné záväzky                                                                                            | 1 108              | 1 108              | 0              | 0                   |
|                                                                                                        | <b>2 120 725</b>   | <b>1 995 835</b>   | <b>124 890</b> | <b>0</b>            |

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                                        | Účtovná<br>hodnota | Menej ako<br>1 rok | 1 – 5 rokov    | Viac ako 5<br>rokov |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|---------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                                          | 969 121            | 969 121            | 0              | 0                   |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                                                     | 321 957            | 321 957            | 0              | 0                   |
| Čistá hodnota zákazky                                                                                  | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám                                                     | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Ostatné dlhodobé záväzky                                                                               | 157 309            | 0                  | 157 309        | 0                   |
| Dlhodobé prijaté preddavky                                                                             | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Dlhodobé zmenky na úhradu                                                                              | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Vydané dlhopisy                                                                                        | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Iné dlhodobé záväzky                                                                                   | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu                                                                   | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Záväzky voči zamestnancom                                                                              | 58 683             | 58 683             | 0              | 0                   |
| Záväzky zo sociálneho poistenia                                                                        | 31 648             | 31 648             | 0              | 0                   |
| Daňové záväzky a dotácie                                                                               | 92 731             | 92 731             | 0              | 0                   |
| Záväzky z derivátových operácií                                                                        | 0                  | 0                  | 0              | 0                   |
| Iné záväzky                                                                                            | 35                 | 35                 | 0              | 0                   |
|                                                                                                        | <b>1 631 484</b>   | <b>1 474 175</b>   | <b>157 309</b> | <b>0</b>            |

Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

| Položky záväzkov                             | Bežné účtovné obdobie |                  |
|----------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                              | Forma<br>Zabezpečenia | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom          |                       |                  |
| Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia | Garančná zábezpeka    | 124 890          |



## Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

|                                            | 31. 12. 2017  | 31. 12. 2016  |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>38 375</b> | <b>46 536</b> |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 5 827         | 4 387         |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0             | 0             |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0             | 0             |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>       | <i>5 827</i>  | <i>4 387</i>  |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i>           | <i>14 627</i> | <i>12 548</i> |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>29 575</b> | <b>38 375</b> |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. V roku 2017 sa fond vytvoril výlučne z nákladov. Spoločnosť čerpala prostriedky zo sociálneho fondu v roku 2017 vo forme príspevku na stravovanie zamestnancov, dopravu do zamestnania, poukážky a iné v súlade so smernicou o sociálnom fonde.

### 2. Informácie o finančnom prenájme v poznámkach prenajímateľa

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

### 3. Informácie o finančnom prenájme v poznámkach nájomcu

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

### 4. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                              | 2017             |               |                | 2016             |                |                |
|------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
|                                                | Základ dane<br>b | Daň<br>c      | Daň v %<br>d   | Základ dane<br>b | Daň<br>c       | Daň v %<br>d   |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 900 908          |               | 100,00 %       | 532 632          |                | 100,00 %       |
| teoretická daň                                 |                  | 189 191       | 21,00 %        |                  | 117 179        | 22,00 %        |
| Daňovo neuznané náklady                        | 758 418          | 159 268       | 17,68 %        | 762 293          | 160 082        | 17,77 %        |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     | -1 220 759       | -256 359      | -28,46 %       | -957 284         | -201 030       | -22,31 %       |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0                | 0             | 0,00 %         | 0                | 0              | 0,00 %         |
| Umorenie daňovej straty                        | -335 996         | -70 559       | -7,83 %        | -335 996         | -70 559        | -7,83 %        |
| Zmena sadzby dane                              | 0                | 0             | 0,00 %         | 0                | 0              | 0,00 %         |
| Iné                                            | 0                | 0             | 0,00 %         | 0                | 0              | 0,00 %         |
| Spolu                                          | 102 571          | 21 541        | 2,39 %         | 1 645            | 5 672          | 9,62 %         |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                   |                  | <b>17 487</b> | <b>1,94 %</b>  |                  | <b>2 880</b>   | <b>0,00 %</b>  |
| Odložená daň a daň z úrokov                    |                  | -17 588       | -1,95 %        |                  | -50 173        | -5,57 %        |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                   |                  | <b>-101</b>   | <b>-0,01 %</b> |                  | <b>-47 293</b> | <b>-5,57 %</b> |

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2017 výsledok hospodárenia pred zdanením (zisk) vo výške 900 908 eur. Po transformácii hospodárskeho výsledku v súlade so zákonom 595/2003 o daniach z príjmov – Spoločnosť vykazuje základ dane vo výške 438 567,22 eur. Po umorení daňovej straty vo výške 335 996 sme dostali základe dane vo výške 102 571, 07 eur. Po započítaní daňových licencií z predchádzajúcich rokov (2015 a 2016) je splatná daň vo výške 17 487,32 eur.

K zostavenej účtovnej závierke bude podané daňové priznanie k dani z príjmu za rok 2017 v termíne na podanie daňového priznania do 03.04.2018.

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

|                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2017 | 2016    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0    | -7 140  |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0    | 0       |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0    | 0       |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0    | 0       |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 0    | 335 996 |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 0    | 0       |

#### 5. Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

### Čl. IV

#### INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

#### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                              | 2017<br>EUR       | 2016<br>EUR       |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Služby</b>                |                   |                   |
| Prenájom skladovacích nádrží | 20 672 690        | 20 018 431        |
| Ostatné                      | 0                 | 12 985            |
|                              | <b>20 672 690</b> | <b>20 031 416</b> |
| <b>Spolu</b>                 | <b>20 672 690</b> | <b>20 031 416</b> |

Všetky tržby sa týkajú výnosov z prenájmu nehnuteľností – skladovacích zariadení.

#### 2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                      | 2017          | 2016           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                              | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                 | 0             | 0              |
| Ostatná aktivácia                                                                    | 0             | 0              |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>             | <b>41 971</b> | <b>101 595</b> |
| Dotácie na hospodársku činnosť                                                       | 0             | 0              |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku                                             | 0             | 0              |
| Emisné kvóty                                                                         | 0             | 0              |
| Výnosy z operatívneho prenájmu a predaja aut - Transpetrol                           | 19 821        | 85 961         |
| Výnosy z fakturácie voči ministerstvu                                                | 5 977         | 7 314          |
| Iné                                                                                  | 16 173        | 8 320          |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                                      | <b>9</b>      | <b>406</b>     |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                                        | <i>9</i>      | <i>0</i>       |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                       | 9             | 0              |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>                          | <i>0</i>      | <i>406</i>     |
| Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku | 0             | 0              |
| Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke                    | 0             | 0              |
| Výnosové úroky                                                                       | 0             | 406            |
| Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu           | 0             | 0              |
| Ostatné finančné výnosy                                                              | 0             | 0              |
| <b>Výnosy výnimočného rozsahu, z toho:</b>                                           | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne                                       | 0             | 0              |

**3. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

|                                                                               | 2017                  | 2016                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                                  | <b>14 309 379</b>     | <b>14 123 659</b>     |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>              | <i>45 500</i>         | <i>45 000</i>         |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                           | 45 500                | 45 000                |
| Iné uisťovacie audítorské služby                                              | 0                     | 0                     |
| Súvisiace audítorské služby                                                   | 0                     | 0                     |
| Daňové poradenstvo                                                            | 0                     | 0                     |
| Ostatné neaudítorské služby                                                   | 0                     | 0                     |
| <br><i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <br><i>14 263 879</i> | <br><i>14 078 659</i> |
| Telefón, internet, web stránka                                                | 10 884                | 14 347                |
| Cestovné náklady                                                              | 4 065                 | 15 618                |
| Prenájom (kancelária, byt, školiaca miestnosť)                                | 39 847                | 39 601                |
| Prenájom dopravných prostriedkov                                              | 5 210                 | 19 257                |
| Náklady na inzerciu, reklamu                                                  | 6 800                 | 14 600                |
| Právne poradenstvo                                                            | 30 528                | 46 417                |
| Spracovanie účtovníctva                                                       | 57 859                | 38 076                |
| Poplatok centrálny depozitár                                                  | 378                   | 332                   |
| Skladovanie                                                                   | 12 832 428            | 12 041 287            |
| Štúdie, projektové dokumentácie                                               | 261 732               | 241 020               |
| Služby súvisiace s motor. vozidlami                                           | 5 736                 | 12 962                |
| Opravy a udržiavanie                                                          | 248 336               | 461 125               |
| Reprezentačné                                                                 | 10 704                | 18 812                |
| Služby ekologického a hospodárskeho charakteru                                | 732 493               | 1 107 309             |
| Ostatné (poštovné, školenia)                                                  | 16 879                | 7 896                 |
| <br><b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <br><b>352 669</b>    | <br><b>427 600</b>    |
| Dane a poplatky                                                               | 147 627               | 145 578               |
| Dary                                                                          | 168 826               | 180 450               |
| Poistné                                                                       | 13 575                | 10 348                |
| ZC predaného majetku                                                          | 17 533                | 91 176                |
| Iné (odvod DPH z použitia OA na súkromné účely)                               | 5 108                 | 48                    |
| <br><b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <br><b>554</b>        | <br><b>757</b>        |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                                | <i>0</i>              | <i>12</i>             |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka               | 0                     | 0                     |
| <br><i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <br><i>554</i>        | <br><i>745</i>        |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku                   | 0                     | 0                     |
| Nákladové úroky                                                               | 0                     | 0                     |
| Bankové poplatky                                                              | 554                   | 745                   |
| Iné                                                                           | 0                     | 0                     |
| <br><b>Náklady výnimočného rozsahu, z toho:</b>                               | <br><b>0</b>          | <br><b>0</b>          |
| Škody zo živelných pohrôm na majetku                                          | 0                     | 0                     |

**Osobné náklady**

|                                   | 2017             | 2016           |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
|                                   | EUR              | EUR            |
| Mzdy                              | 708 511          | 491 587        |
| Odmeny členov orgánov spoločnosti | 108 090          | 108 060        |
| Sociálne poistenie                | 192 372          | 134 662        |
| Zdravotné poistenie               | 84 356           | 51 741         |
| Sociálne zabezpečenie             | 32 264           | 23 122         |
| <b>Spolu</b>                      | <b>1 125 593</b> | <b>809 172</b> |

**4. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                         | 2017                     | 2016                     |
|-----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                        | 0                        |
| Tržby z predaja služieb                 | 20 672 690               | 20 031 416               |
| Tržby za tovar                          | 0                        | 0                        |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                        | 0                        |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0                        | 0                        |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                        | 0                        |
| <b>Čistý obrat spolu</b>                | <b><u>20 672 690</u></b> | <b><u>20 031 416</u></b> |

**Čl. V****INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Informácie o iných aktívach a iných pasívach****Podmienený majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok, ktorý sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

**Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

**Cudzie zásoby**

V skladovacích zariadeniach Spoločnosti, boli k 31.12.2017 uskladnené cudzie zásoby. Na podsúvahovom účte Spoločnosť eviduje stav ropy vo výške 561 568 ton v hodnote 352 103 136 EUR.

|                                               | 2017        | 2016        |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
| Zásoby uskladnené v skladovacích zariadeniach | 352 103 136 | 320 753 136 |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom)         | 0           | 0           |
| Majetok prijatý do úschovy                    | 0           | 0           |
| Pohľadávky z derivátov                        | 0           | 0           |
| Závazky z opcí derivátov                      | 0           | 0           |
| Odpísané pohľadávky                           | 0           | 0           |
| Pohľadávky z lízingu                          | 0           | 0           |
| Závazky z lízingu                             | 0           | 0           |
| Iné položky                                   | 0           | 0           |

## 2. Podsúvahové účty

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok v úhrne za jednotlivé roky (2014 - 2017). Ide o majetok, ktorý má obstarávaciu cenu vyššiu ako 100 eur. Tento majetok je evidovaný na osobných kartách zamestnancov spoločnosti.

### Prenajatý majetok

Spoločnosť v priebehu roka 2017 neprenajímala žiaden majetok.

### Majetok v operatívnom prenájme

Spoločnosť v priebehu roka 2017 nemala majetok v operatívnom prenájme.

## Čl. VI

### UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2017 nenastali zmeny v orgánoch účtovnej jednotky, ani iné zmeny, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo zverejnenie v tejto účtovnej závierke.

## Čl. VII

### INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce obchody s materskou spoločnosťou TRANSPETROL, a.s. uzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok:

| Spriaznená osoba                                | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |            |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------|
|                                                 |                   | 2017                         | 2016       |
| a                                               | b                 | c                            | d          |
| <b>Transakcie s materským podnikom:</b>         |                   |                              |            |
| Služby súvisiace so skladovaním ropy            | 01                | 11 632 428                   | 10 841 287 |
| Nákup dlhod.majetku                             | 01                | 30 338                       | 81 732     |
| Nákup zásob                                     | 01                | 452 036                      | 604 490    |
| Refakturácia služieb + nájomné a ostatné služby | 01                | 404 163                      | 816 677    |
| Prenájom motorových prostriedkov                | 02                | 0                            | 12 985     |
| Prenájom skladovacích zariadení                 | 02                | 216 000                      | 108 000    |
| Ostatné výnosy - prenájom a predaj majetku      | 02                | 19 821                       | 85 961     |
| Bezodplatné dodanie reklamných predmetov        | 11                | 15 869                       | 0          |
| <b>Transakcie so spoločnými podnikmi</b>        |                   |                              |            |
| Poskytnutie krátkodobej neúročenej pôžičky      | 08                | 0                            | 0          |

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 05 – licencia
- 08 – úver, pôžička
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií s materskou spoločnosťou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                  | 31. 12. 2017     | 31. 12. 2016   |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 21 600           | 21 600         |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0                | 0              |
| <b>Spolu aktíva</b>                              | <b>21 600</b>    | <b>21 600</b>  |
| Ostatné záväzky voči spriazneným osobám          | 1 179 360        | 969 121        |
| Záväzky z obchodného styku                       |                  |                |
| <b>Spolu pasíva</b>                              | <b>1 179 360</b> | <b>969 121</b> |

**INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Odmeny členov štatutárnych orgánov a odmeny dozorných orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 108 090 EUR (v roku 2016: 108 060 EUR).

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2016: žiadne).



## Čl. VII

## PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                        | Bežné účtovné obdobie |                |          |          |                      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------|----------|----------------------|
|                                                                        | Stav k<br>31.12.2016  | Prírastky      | Úbytky   | Presuny  | Stav k<br>31.12.2017 |
| a                                                                      | b                     | c              | d        | e        | f                    |
| Základné imanie                                                        | 71 524 700            | 0              | 0        | 0        | 71 524 700           |
| Základné imanie nezapísané do obchodného registra                      | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Emisné ážio                                                            | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Zákonné rezervné fondy                                                 | 7 659 683             | 0              | 0        | 57 992   | 7 717 675            |
| Ostatné kapitálové fondy                                               | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia                | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku                                         | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                        | 2 304 523             | 0              | 0        | 521 933  | 2 826 456            |
| Neuhradená strata minulých rokov                                       | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Účtovný zisk alebo účtovná strata                                      | 579 925               | 901 009        | 0        | -579 925 | 901 009              |
| Vyplatené dividendy                                                    | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Ďalšie zmeny vlastného imania                                          | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| <b>Spolu</b>                                                           | <b>82 068 831</b>     | <b>901 009</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>82 969 840</b>    |

Vlastné imanie Spoločnosti k 31.12.2017 predstavovalo 82 969 840 EUR, z toho:

- základné imanie vo výške 71 524 700 EUR tvorí 1 487 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 48 100 EUR, akcie sú listinnými akciami na meno a nie sú verejne obchodovateľné ani kótované na organizovanom trhu cenných papierov,
- zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov vo výške 7 717 675 EUR, ktorý predstavuje rozdiel medzi emisnou a menovitou hodnotou akcií
- výsledok hospodárenia za minulé roky vo výške 2 826 456 EUR
- výsledok hospodárenia za bežné obdobie vo výške 901 009 EUR

Všetky akcie boli riadne splatené formou nepenažného vkladu do základného imania a rezervného fondu.

Vlastné imanie k 31.12.2017 vzrástlo oproti začiatočnému stavu o dosiahnutý zisk v roku 2017.

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                        | Bežné účtovné obdobie |                |          |          |                      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------|----------|----------------------|
|                                                                        | Stav k<br>31.12.2015  | Prírastky      | Úbytky   | Presuny  | Stav k<br>31.12.2016 |
| a                                                                      | b                     | c              | d        | e        | f                    |
| Základné imanie                                                        | 71 524 700            | 0              | 0        | 0        | 71 524 700           |
| Základné imanie nezapísané do obchodného registra                      | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Emisné ážio                                                            | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Zákonné rezervné fondy                                                 | 7 598 419             | 0              | 0        | 61 264   | 7 659 683            |
| Ostatné kapitálové fondy                                               | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia                | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku                                         | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                        | 1 753 150             | 0              | 0        | 551 373  | 2 304 523            |
| Neuhradená strata minulých rokov                                       | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Účtovný zisk alebo účtovná strata                                      | 612 637               | 579 925        | 0        | -612 637 | 579 925              |
| Vyplatené dividendy                                                    | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Ďalšie zmeny vlastného imania                                          | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0                     | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| <b>Spolu</b>                                                           | <b>81 488 906</b>     | <b>579 925</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>82 068 831</b>    |

## Čl. VIII

## Ostatné informácie

Účtovná jednotka pre tento článok nemá obsahovú náplň.

Čl. X

**Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania (v EUR) k 31.12.2017**  
**Spoločnosť pre skladovanie, a.s.**

| Pol.      | Obsah položky                                                                                                                           | Bežné obdobie<br>31.12.2017 | Minulé obdobie<br>31.12.2016 |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| <b>A.</b> | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                                                             |                             |                              |
| Z/S       | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov                                                                   |                             |                              |
|           | Zisk ( + )                                                                                                                              | 900 908                     | 532 632                      |
|           | Strata ( - )                                                                                                                            |                             |                              |
| A.1.      | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp. výsledok z bežnej činnosti                                                                        | 3 567 921                   | 3 467 627                    |
|           | A.1.1. Odpisy dlhodobého nehmot. a hmot. majetku ( + )                                                                                  | 3 559 519                   | 3 468 062                    |
|           | A.1.2. Zostatková hodnota dlhodob. nehmot. a hmot. majetku ( + )                                                                        |                             |                              |
|           | A.1.3. Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku ( + - )                                                                           |                             |                              |
|           | A.1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv ( + )                                                                                              |                             |                              |
|           | A.1.5. Zmena stavu opravných položiek ( + - )                                                                                           |                             |                              |
|           | A.1.6. Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov ( + - )                                                              | 10 613                      | -5413                        |
|           | A.1.7. Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov ( - )                                                                       | 9                           | 406                          |
|           | A.1.8. Úroky účtované do nákladov ( + )                                                                                                 |                             |                              |
|           | A.1.9. Úroky účtované do výnosov ( - )                                                                                                  |                             | -406                         |
|           | A.1.10. Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka ( - )          | -9                          |                              |
|           | A.1.11. Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka ( + )        |                             |                              |
|           | A. 1.12. a) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - <b>zisk</b> ( - )   | -2 211                      | 5 384                        |
|           | A. 1.12. b) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - <b>strata</b> ( + ) |                             |                              |
|           | A.1.13. Ostatné pol. nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia zbežnej činnosti ( + - )                            |                             |                              |
| A.2.      | Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu                                                                                                   | 427 050                     | 25 935                       |
|           | A.2.1. Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti ( - + )                                                                           | -7 112                      | -181 536                     |
|           | A.2.2. Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti ( + - )                                                                             | 490 185                     | 144 243                      |
|           | A.2.3. Zmena stavu zásob ( - + )                                                                                                        | -56 023                     | 63 228                       |
|           | A.2.4. Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov ( - + ) | 4 895 879                   | 4 026 600                    |
| A*        | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti ( Z/S + A1 + A2 )</b>                                                                           | 4 895 879                   | 4 026 194                    |
| A.3.      | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do inv. činností ( + )                                                                 |                             | 406                          |
| A.4.      | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do finančných činností ( - )                                              |                             |                              |
| A.5.      | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností ( + )                         |                             |                              |
| A.6.      | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností ( - )                 |                             |                              |
| A.**      | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti ( Z/S + A1 až A6 )</b>                                                                          | 4 895 879                   | 4 026 600                    |

|           |                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                   |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| A.7.      | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností ( - + )                                                                                         | 114 704           | 351 477           |
| A.8.      | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť ( + )                                                                                                                                                          |                   |                   |
| A.9.      | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť ( - )                                                                                                                                                         |                   |                   |
| <b>A.</b> | <b>Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti ( Z/S + A1 až A9 )</b>                                                                                                                                                                | <b>5 010 583</b>  | <b>4 378 077</b>  |
| <b>B.</b> | <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                                                                                                                                                                                         |                   |                   |
| B.1.      | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku ( - )                                                                                                                                                                          | -129 600          | -99 800           |
| B.2.      | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku ( - )                                                                                                                                                                            | -2 255 289        | -2 717 537        |
| B.3.      | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie ( - ) |                   |                   |
| B.4.      | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku ( + )                                                                                                                                                                               |                   |                   |
| B.5.      | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku ( + )                                                                                                                                                                                 | 19 743            | 85 792            |
| B.6.      | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie ( + )      |                   |                   |
| B.7.      | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( - )                                                                                                    |                   |                   |
| B.8.      | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( - )                                                                                      |                   |                   |
| B.9.      | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( - )                                               |                   |                   |
| B.10.     | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku ( + )                                                       |                   |                   |
| B.11.     | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností ( + )                                                                                                                                                         |                   |                   |
| B.12.     | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností ( + )                                                                                                                           |                   |                   |
| B.13.     | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti ( - )                                                              |                   |                   |
| B.14.     | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti ( + )                                                               |                   |                   |
| B.15.     | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností ( - )                                                                                                                                 |                   |                   |
| B.16.     | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( + )                                                                                                                                                           |                   |                   |
| B.17.     | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( - )                                                                                                                                                          |                   |                   |
| B.18.     | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( + )                                                                                                                                                                           |                   |                   |
| B.19.     | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť ( - )                                                                                                                                                                          |                   |                   |
| <b>B.</b> | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti ( B1 až B20 )</b>                                                                                                                                                                     | <b>-2 365 146</b> | <b>-2 731 545</b> |
| <b>C.</b> | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                                                                                                                                                           |                   |                   |
| C.1.      | Peňažné toky vo vlastnom imaní ( C1.1. až C1.8. )                                                                                                                                                                                  |                   |                   |
|           | C.1.1. Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov ( + )                                                                                                                                                                        |                   |                   |
|           | C.1.2. Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou ( + )                                                                                                           |                   |                   |
|           | C.1.3. Prijaté peňažné dary ( + )                                                                                                                                                                                                  |                   |                   |
|           | C.1.4. Príjmy z úhrady straty spoločníkmi ( + )                                                                                                                                                                                    |                   |                   |
|           | C.1.5. Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov ( - )                                                                                                                          |                   |                   |
|           | C.1.6. Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt. jednotkou ( - )                                                                                                                                                         |                   |                   |
|           | C.1.7. Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov. jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov. jednotkou ( - )                                                                                              |                   |                   |
|           | C.1.8. Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania ( - )                                                                                                                                                      |                   |                   |
| C.2.      | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti ( C.2.1 až C.2.10. )                                                                                                                    |                   |                   |

|      |                                                                                                                                                                                                                                 |                  |                  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|      | C.2.1. Príjmy z emisie dlhových cenných papierov ( + )                                                                                                                                                                          |                  |                  |
|      | C.2.2. Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov ( - )                                                                                                                                                             |                  |                  |
|      | C.2.3. Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti ( + )                                             |                  |                  |
|      | C.2.4. Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti ( - )                                 |                  |                  |
|      | C.2.5. Príjmy z prijatých pôžičiek ( + )                                                                                                                                                                                        |                  |                  |
|      | C.2.6. Výdavky na splácanie pôžičiek ( - )                                                                                                                                                                                      |                  |                  |
|      | C.2.7. Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci ( - )                                                                                                                  |                  |                  |
|      | C.2.8. Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov ( + )             |                  |                  |
|      | C.2.9. Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov ( - ) |                  |                  |
| C.3. | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností ( - )                                                                                                                                 |                  |                  |
| C.4. | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností ( - )                                                                                                      |                  |                  |
| C.5. | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti ( - )                                                                            |                  |                  |
| C.6. | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti ( + )                                                                             |                  |                  |
| C.7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností ( - )                                                                                                                                  |                  |                  |
| C.8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť ( + )                                                                                                                                                          |                  |                  |
| C.9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť ( - )                                                                                                                                                         |                  |                  |
| C.   | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti ( C.1. až C.9. )</b>                                                                                                                                                                 |                  | <b>0</b>         |
| D.   | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov ( + - ) ( A + B + C )</b>                                                                                                                                         | <b>2 645 438</b> | <b>1 646 532</b> |
| E.   | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia ( + - )</b>                                                                                                                               | 9 346 560        | 7 700 028        |
| F.   | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ( + - )</b>                                | 11 991 989       | 9 346 560        |
| G.   | <b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ( + - )</b>                                                                                      | 9                | 0                |
| H.   | <b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ( + - )</b>                                      | 11 991 998       | 9 346 560        |