

Čl. I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke*Obchodné meno a sídlo:*StMC, s. r. o.
M. R. Štefánika 48
036 01 Martin

V účtovnom období spoločnosť dosahovala výnosy z prenájmu priestorov, z poskytovania služieb spojených s prenájomom a z archivačnej činnosti.

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 1. 2. 2017. Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie 1. 1. 2017 – 31. 12. 2017, v súlade s príslušnými právnymi predpismi v platnom znení a Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky v platnom znení.

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť prestala vykonávať podstatný vplyv v inej spoločnosti; konsolidovaná účtovná závierka sa nezostavuje, ani nezostavovala.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Čl. III. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu neobmedzenej doby trvania podniku, nakoľko ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ani ku dňu zostavenia účtovnej závierky neboli známe žiadne skutočnosti naznačujúce možné obmedzenie alebo ukončenie činnosti spoločnosti. V účtovnom období boli použité rovnaké účtovné zásady a účtovné metódy ako v predchádzajúcom účtovnom období, keďže poskytujú verný a pravdivý obraz o finančnej a hospodárskej situácii spoločnosti.

Majetok a záväzky sa oceňujú v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení.

Použité ocenenia majetku:

1. Dlhodobý hmotný majetok pri obstaraní je ocenený v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa hodnotu majetku a náklady spojené s jeho obstaraním
2. Dlhodobý finančný majetok pri obstaraní bol ocenený obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa hodnotu majetku a náklady spojené s jeho obstaraním
3. Pohľadávky a záväzky pri ich vzniku sú ocenené menovitou hodnotou
4. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – náklady budúcich období, sú ocenené hodnotou zodpovedajúcou výške výdavku vynaloženého v bežnom účtovnom období, ktorý sa vecne

- a časovo vzťahuje na budúce obdobia; príjmy budúcich období sú ocenené vo výške očakávaného peňažného príjmu v budúcich obdobiach
5. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – výnosy budúcich období, sú ocenené hodnotou zodpovedajúcou výške príjmu prijatého v bežnom účtovnom období, ktorý sa vecne a časovo vzťahuje na budúce obdobia; výdavky budúcich období sú ocenené vo výške očakávaného peňažného výdavku v budúcich obdobiach
 6. Daň z príjmov a daň z pridanej hodnoty účtovnej jednotky je ocenená v menovitej hodnote, t. j. vo výške, ktorá zodpovedá povinnosti/nároku účtovnej jednotky voči štátnemu rozpočtu tak, ako je táto povinnosť/nárok vyčíslená v daňovom priznaní k dani z príjmov právnických osôb resp. k dani z pridanej hodnoty
 7. Peňažné prostriedky sú ocenené menovitou hodnotou
 8. Podiely v inej spoločnosti boli ocenené metódou vlastného imania ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
 9. Rezervy sú ocenené v sume postačujúcej na úhradu existujúce povinnosti účtovnej jednotky v budúcnosti, a to na základe odborného odhadu vychádzajúceho z minulých údajov

Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky

Druh majetku	Bežné účtovné obdobie				
	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobý hmotný majetok					
Dlhodobý finančný majetok					
Pohľadávky z obchodného styku	11 456	11 597	0	141	11 456
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	4 716	4 732	0	17	4 716

Pri odpisovaní dlhodobého hmotného majetku sa vychádzalo z predpokladanej doby využiteľnosti majetku a opotrebenia zodpovedajúceho bežným podmienkam užívania majetku. Spoločnosť používa metódy zrýchleného odpisovania a lineárneho odpisovania, pričom účtovné odpisy sa nerovnajú daňovým odpisom. Pri zaradení hmotného majetku do užívania v roku 2010 boli z neho vyčlenené na samostatné odpisovanie jednotlivé oddeliteľné súčasti v súlade s § 22 ods. 15 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
	b	c	d
Stavby	20 rokov a 40 rokov	Koeficient 20 a 21	Zrýchlená
Stavby	20 rokov	5,00 %	Lineárna
Stavby drobné	10 rokov	10,00 %	Lineárna
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00 %	Lineárna
Oddeliteľné súčasti	6 rokov		Odpísané
Oddeliteľné súčasti	12 rokov	Koeficient 13	Zrýchlená

Spevnené plochy	25 rokov	4,00 %	Lineárna
Rodinný dom	25 rokov	4,00 %	Lineárna

Čl. IV. Informácie vysvetľujúce a dopĺňajúce súvahu a výkaz ziskov a strát

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 245 353	1 240 159
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	55 005	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov, z toho:	1 190 348	1 240 159
Pôžičky od tretích osôb	1 059 886	1 109 886
Záväzky z obchodného styku	23	273
Iné	130 439	130 000

Čl. V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Údaje sledované na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Odpísané pohľadávky	19 134	19 134
Odpísané záväzky	528	170
Započítateľná časť daňovej licencie § 46b ods. 5 zákona 595/2003 Z. z.	0	1 920

Účtovná jednotka nie je účastníkom súdnych sporov z ktorých by mohli vzniknúť podmienené záväzky alebo pohľadávky. Spoločnosť neposkytla ani neprijala záruky a nie sú známe iné skutočnosti, na základe ktorých by v budúcnosti mohli vzniknúť podmienené záväzky alebo podmienený majetok účtovnej jednotky. Účtovná jednotka je účastníkom súdnych sporov vedených voči dlžníkom na nájomnom a službách, ktoré nájomné a služby sú súčasťou pohľadávok spoločnosti.

Čl. VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom zostavenia účtovnej závierky nenastali okolnosti, ktoré by mali závažný dopad na údaje vykázané v účtovnej závierke za účtovné obdobie alebo na činnosť účtovnej jednotky.