

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

FV energy s.r.o.
Lazovná 53
Banská Bystrica 974 01
IČO : 36 863 271
DIČ : 2022827818

Spoločnosť FV energy s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 1. mája 2009 a do Obchodného registra bola zapísaná 12. mája 2009.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica odd. Sro, vložka 18157/S

Spoločnosť je právnym nástupcom spoločnosti SGE s.r.o.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov

4. Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov

5. Podniky , v ktorých je Spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom

6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka malej účtovnej jednotky podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. Januára 2017 do 31. decembra 2017.

7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie :

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2016 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 16.6.2017. Účtovná závierka bola uložená do Registra účtovných závierok .

8. Schválenie audítora :

Spoločnosť nemá povinnosť auditu

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ	Ing. Ivan Kulhány Jasencová 12/A Bratislava 841 07
	Ing. Vladimír Molitóris Javornická 51 Banská Bystrica 974 01
Spoločníci	Ing. Ivan Kulhány Jasencová 12/A Bratislava 841 07
	IK invest, s.r.o. Lazovná 53 Banská Bystrica 974 01

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne výhody ani záruky, neboli im poskytnuté žiadne finančné plnenia alebo pôžičky.

C. INFORMÁCIE O SKUPINE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK

Spoločnosť vlastní 50% obchodných podielov dvoch spoločností s ručením obmedzeným v ktorých nemá väčšinu hlasovacích práv, ani nemá právo menovať alebo odvolávať väčšinu členov štatutárnych orgánov spoločnosti.

Spoločnosť vlastní k 31.12.2017 100 %-ný podiel v jednej spoločnosti s ručením obmedzeným.

Spoločnosti nespĺnili v posledných dvoch predchádzajúcich rokoch podmienky podľa § 22 ods. 10 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, na základe ktorého by vznikla povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

D. VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovná jednotka dodržiavala legislatívu platnú v roku 2017.

V roku 2017 Spoločnosť nemenila účtovné zásady, ani účtovné metódy.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.
2. Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1700 €, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania v účtovníctve	ročná odpisová sadzba v %
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Zrýchlene	25 až 17
drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Pohľadávky

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.
2. Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov, sú dlhodobé a pohľadávky. S dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
3. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.
4. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou lehotou splatnosti do troch mesiacov a kontokorentné úvery.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má obchodná spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Daň z príjmov

Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov v roku 2014 určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť neopravovala žiadne chyby minulých účtovných období

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný ani dlhodobý hmotný odpisovaný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sú podiely v dcérskych účtovných jednotkách a dlhodobá pôžička jednej z dcérskych účtovných jednotiek.

V roku 2017 bola časť pôžičky s príslušenstvom postúpená spoločnosti CREDO agency s.r.o. Postúpením pohľadávok nenastala zmena vo výške podielov vlastnených spoločnosťou v dcérskych účtovných jednotkách.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota v Eur	Pohyb v bežnom účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
EcoPlan 8 s.r.o.	100	100	5 000	0	5 000
FV power plant 4 s.r.o.	50	50	162 500	0	162 500
FV power plant 5 s.r.o.	50	50	202 500	0	202 500
Spolu			370 000		370 000

Na všetky obchodné podiely vo vlastníctve spoločnosti je zriadené záložné právo Tatra banky a.s. a Sberbank a.s.

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	231 587	1 065	127 948		104 704
Dlhodobé pôžičky spolu	231 587	1 065	127 948		104 704

Spoločnosť poskytla dcérskej spoločnosti dlhodobú pôžičku splatnú v roku 2026. Pôžička je úročená. V roku 2017 bola postúpená časť pôžičky vrátane príslušenstva vo výške 127 948Eur. V roku 2017 pripísané úroky 1065Eur zo zostávajúcej časti pôžičky.

3. Obežný majetok

Obežný majetok sú krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti, čo sú pôžičky poskytnuté dcérskym účtovným jednotkám.

V roku 2015 spoločnosť nadobudla postúpením peňažnú pohľadávku na vrátenie časti úveru voči svojim dcérskym spoločnostiam za odplatu vo výške 1 Eura. Prevzatá hodnota pohľadávky je uvedená na podsúvahovom účte. Pôžička je naďalej úročená 0,5% p.a.

V roku 2017 bola časť pohľadávok vrátane príslušenstva odplatne postúpená spoločnosti CREDO agency s.r.o. Pôžičky sú úročené. Výška úrokov zahrnutá v sume pôžičiek je vo výške 61 530 Eur Eur.

Informácia o krátkodobých pohľadávkach

Krátkodobé pohľadávky	k 31. 12. 2017	k 31. 12. 2016
	Eur	Eur
pohľadávky v lehote splatnosti	125 001	1 513
Opravná položka vytvorená k pohľadávke po lehote splatnosti	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	398 320	793 201
Iné pohľadávky	0	0
spolu	523 321	794 714

Pohľadávky sú v lehote splatnosti. Poskytnuté pôžičky sú voči prepojeným osobám Nie je potrebné tvoriť opravné položky. K dátumu zostavenia účtovnej zvierky sú pohľadávky na r. 57 Súvahy uhradené.

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	X	437 651

Na všetky poskytnuté pôžičky, dlhodobé aj krátkodobé, vo výške istiny 438 tis. Eur bola v prospech Tatra banky a.s. a Sberbank a.s. uzatvorená zmluva o nadradenosti dlhu, čím sa zakazuje dlžníkovi prednostne uspokojiť pohľadávku FV energy s.r.o. pred pohľadávkou bánk.

4. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok sú peniaze v pokladnici a na bežnom účte. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie spoločnosti

- Základné imanie spoločnosti je vytvorené pri vzniku, vkladom dvoch spoločníkov v pomere vo výške 75% a 25% Eur.
- V roku 2016 spoločnosť dosiahla zisk vo výške 1 951 Eur.
- Zo zisku roku 2010 Spoločnosť vytvorila rezervný fond 500 Eur, čo predstavuje 10% základného imania.
- K 1.12.2012 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťou SGE s.r.o a prevzala jej rezervný fond 500 Eur, čo predstavuje 10% základného imania spoločnosti zaniknutej zlúčením.
- V roku 2017 valné zhromaždenie rozhodlo o zúčtovaní podielu na zisku spoločníkov vo výške 1 951 Eur na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.
- Spoločnosť v roku 2017 vykázala mínusové vlastné imanie vo výške -50 783Eur. Toto je spôsobené stratou roku 2017 vo výške 60 887Eur ktorá vznikla zaúčtovaním odpisu časti úrokov postúpených pôžičiek v celkovej výške 65 225Eur.

b) Rezervy

Spoločnosť v roku 2017 netvorila žiadne rezervy. Spoločnosť nemá povinnosť auditu.

c) Závázky z obchodného styku

Všetky závázky spoločnosti sú v lehote splatnosti. Závázky nie sú kryté záložným právom. Neuhradené závázky sú služby za mesiac december 2017 vo výške 240Eur.

Nevyfakturovaná dodávka je záväzok za spracovanie účtovnej zvierky vo výške 250Eur.

Spoločnosť eviduje závázky voči spoločníkovi vo výške 1 061 tis. Eur. Pôžička od spoločníka je bezúročná.

Daňové závázky sú vo výške 2 256 Eur. Je to daňová povinnosť DPH za štvrtý štvrťrok 2017 vo výške 801 Eur a daň z príjmov podľa daňového priznania vo výške 1 455 Eur.

Informácia o záväzkoch

Krátkodobé záväzky	k 31. 12. 2016	k 31. 12. 2017
	Eur	Eur
Závázky z obchodného styku	91	240
Závázky voči spoločníkom	1 397 918	1 061 988
Daňové záväzky	1 373	2 256
Nevyfakturované dodávky	250	250
spolu	1 399 632	1 064 735

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, nevedie súdne spory ani neposkytla záruky.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

- Spoločnosť dosiahla tržby z úrokov z pôžičiek
- Spoločnosť dosiahla tržby z prefakturácie nákladov sídla.
- Čistý obrat v roku 2017 je vo výške 13 tis. Eur

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (Služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (predaj podielov)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (úroky z pôžičiek)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR-	8 670	6 240	0	0	4 391	4 555
Spolu	8 670	6 240	0	0	4 391	4 555

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	8 670	6 240
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou-úroky pôžičky	4 391	4 555
Čistý obrat celkom	13 061	10 795

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

- Ako náklady za služby spoločnosť prevažne účtovala o právnych a ekonomických službách súvisiacich s jej činnosťou a o službách súvisiacich s prenájmom a administráciou agendy.

Informácie o nákladoch

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.	Náklady ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	7 180	7 995
	Nájomné	4 776	4 776
	Právne a ekonomické poradenstvo	1 800	2 356
	Iné	604	863

B.	Ostatné významné položky nákladov	65 228	-240
	Dary	0	0
	Odpis pohľadávky za úroky z postúpených pôžičiek	65 228	0
	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	-240
C.	Finančné náklady	85	84
	Predané cenné papiere a podiely	0	0
	Bankové poplatky	85	84

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Na podsúvahovom účte spoločnosť eviduje prijatú postúpenú pohľadávku za sumu 1 Euro. Na podsúvahovom účte je uvedená hodnota pohľadávky a príslušenstva v čase postúpenia.

K. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne odmeny.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neposkytla žiadne výhody spriazneným osobám.

1. Spoločnosť v roku 2017 neuskutočnila významné obchodné transakcie.
2. Spriazneným osobám – dcérskym spoločnostiam, boli v minulých rokoch poskytnuté krátkodobé pôžičky z ktorých spoločnosť účtuje dcérskym spoločnostiam úroky
3. Obchody so spriaznenými osobami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny

O. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

