

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2017

A.I.I. Technické služby s.r.o.

BRATISLAVA

marec 2018

OBSAH

1	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI.....	3
1.1	Sídlo a vedenie spoločnosti	3
1.2	Vlastné imanie	3
1.3	Údaj o dcérskych spoločnostiach	4
1.4	Tuzemské a zahraničné pobočky a organizačné zložky	4
1.5	Predmet činnosti.....	4
1.6	Zasadnutie Valného zhromaždenia	5
2	Vývoj spoločnosti za uplynulé obdobie.....	5
2.1	Bilančná hodnota majetku a záväzkov v tis. €:	7
2.2	Kľúčové ukazovatele hospodárenia spoločnosti	8
2.3	Vývoj peňažných tokov za sledované obdobie	9
2.4	Návrh na vysporiadanie zisku za rok 2017	9
3	Významné udalosti po skončení roka 2017.....	9
4	Podnikateľský zámer na nasledujúce roky	9
5	Významné riziká a neistoty	10
6	Záver	10
7	Správa nezávislého audítora k výročnej správe a účtovnej závierke.....	10

1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je zapísaná ako spoločnosť s ručením obmedzeným, pod identifikačným číslom 45 917 833, vo vložke č. 68690/B v oddiele Sro. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 25.10.2010. Zápis do obchodného registra sa uskutočnil 17. novembra 2010. Dňa 30. mája 2012 bol vykonaný zápis zmeny spoločníkov. Jediným spoločníkom sa stala spoločnosť A.I.I. Slovensko s.r.o.

Dňa 16.12.2015 bol vykonaný zápis o zmene obchodného mena spoločnosti. V dobe vyhotovenia výročnej správy pôsobí spoločnosť pod novým menom A.I.I. Technické služby s.r.o. Počas roka boli vykonané zmeny sídla spoločnosti. Od 9.8.2017 a v dobe vyhotovenia výročnej správy vykonáva spoločnosť svoje aktivity na adrese Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava-mestská časť Petržalka

1.1 Sídlo a vedenie spoločnosti

Sídlo spoločnosti bolo na Haburskej 49/A, 821 01 Bratislava od 1.1.2017 do 8.8.2017. Od 9.8.2017 bolo sídlo spoločnosti Panónska cesta 34/B, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka. Vedenie spoločnosti sa nachádza v Bratislave.

Od 1.1.2017 až do 6.10.2017 bol poverený vedením spoločnosti prokurista Norbert Veselský. Od 7.10.2017 sa stal pán Norbert Veselský tretím konateľom spoločnosti.

V časovom období, ku ktorému sa výročná správa vzťahuje, zodpovedali za vedenie spoločnosti konatelia:

JUDr. Michal Mišík, Donská 9, 841 06 Bratislava

Ing. Lukáš Štefl, Znievská 38, 851 06 Bratislava

Norbert Veselský, Lachova 1599/6, 851 03 Bratislava

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti sú oprávnení konať dvaja konatelia spoločne, s výnimkou Norberta Veselského, ktorý je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne. Konatelia konajú v mene spoločnosti tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis.

Prokurista podpisoval počas obdobia 1.1.2017 až do 6.10.2017 za spoločnosť samostatne tak, že obchodnému menu spoločnosti pripojil dodatok označujúci prokúru a svoj podpis. Od 6.10.2017 sa prokuriasta sa stal ďalším konateľom spoločnosti

1.2 Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti činí 5 000 € a bolo splatené. Základné imanie je tvorené vkladom jediného spoločníka a to spoločnosť A.I.I. Slovensko s. r. o., Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka. Vlastné imanie v tis. Eur je zobrazené v nasledujúcej tabuľke:

	zostatok k 1.1.2017	zmeny v roku 2017	zisk za rok 2017	zostatok k 31.12.2017
Základné imanie	5			5
Fondy zo zisku	1			1
Výplata dividend	0	0	0	0

nerozdelený zisk				
predchádzajúcich rokov	1 279	534		1 813
Zisk za bežný rok	534	-534	502	502
Spolu	1 285	0	502	2 321

1.3 Údaj o dcérskych spoločnostiach

Spoločnosť vlastní podiel 12,5 % v spoločnosti A.R.K. Technické služby, s.r.o. Bratislava od roku 2011.

1.4 Tuzemské a zahraničné pobočky a organizačné zložky

Svoje obchodné aktivity organizuje spoločnosť zo svojho sídla po celom území Slovenska. Má zriadenú tuzemskú pobočku v Žiline. Nemá zriadené zahraničné pobočky ani organizačné zložky.

1.5 Predmet činnosti

Podľa výpisu z obchodného registra je nasledovný:

- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- čistiace a upratovacie služby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- čistenie kanalizačných systémov,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla,
- prenájom hnutelných vecí,
- osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek,
- hubenie škodlivých živočíchov, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov,

Od 1.5.2015 spoločnosť rozšírila svoj predmet podnikania o:

- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom,
- opravy pracovných strojov a opravy karosérií,
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla,
- oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky,
- sťahovacie služby,
- skladovanie,
- baliace činnosti, manipulácia s tovarom,
- ubytovacie služby bez poskatovania pohostinských činností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prípravné práce k realizácii stavby a uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,

- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov a administratívne služby,
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľnohospodárstve,
- aplikácia prípravkov na ochranu rastlín alebo iných prípravkov.

Hlavným zameraním v súčasnom období a aj v predchádzajúcich obdobiach je údržba zelene, letná a zimná údržba komunikácií, úpratovacie čistiace práce a poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve, formou zimnej a letnej údržby prístupových ciest, parkovísk a chodníkov v mestských častiach hlavného mesta Bratislavy a rôznych súkromných inštitúciách.

1.6 Zasadnutie Valného zhromaždenia

V roku 2017 bolo vydané v zmysle §125 odst.1, v spojení s § 132 Obchodného zákona, rozhodnutie jediného spoločníka. Týmto rozhodnutím spoločník schválil účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2016 a rozodol o prevedení zisku z roku 2016 v sume 534 tis. € na účet nerozdeleného zisku. Schválil audítora pre rok 2017.

2 Vývoj spoločnosti za uplynulé obdobie

Spoločnosť začala svoju činnosť v roku 2010. V rokoch 2011 až 2015 pokračovala v poskytovaní čistiacich a upratovacích služieb formou zimnej a letnej služby ciest a udržiavanie prístupových ciest, parkovísk a chodníkov pre viacerých mestských častiach hlavného mesta Bratislavy, aj pre súkromné spoločnosti. V súčasnom období je jednou z najstabilnejších a najväčších slovenských firiem podnikajúcich v tejto oblasti. Veľký dôraz kladie na kvalitu poskytovaných služieb, ktoré je založené na individuálnom prístupe k požiadavkám zákazníka v súlade s platnými predpismi a zákonmi. Týmto spôsobom sa snaží udržať si klientov a zároveň aj rozširovať svoje pôsobenie a zvyšovanie svojho obratu.

Pri poskytovaní služieb spoločnosť spolupracuje s viacerými spoločnosťami na uloženie a likvidáciu odpadov ako napríklad A.S.A. Slovensko, ARGUSS, JV Intersad. V roku 2012 sa zmenili vlastnícke vzťahy v spoločnosti – vid' „Základné údaje o spoločnosti“.

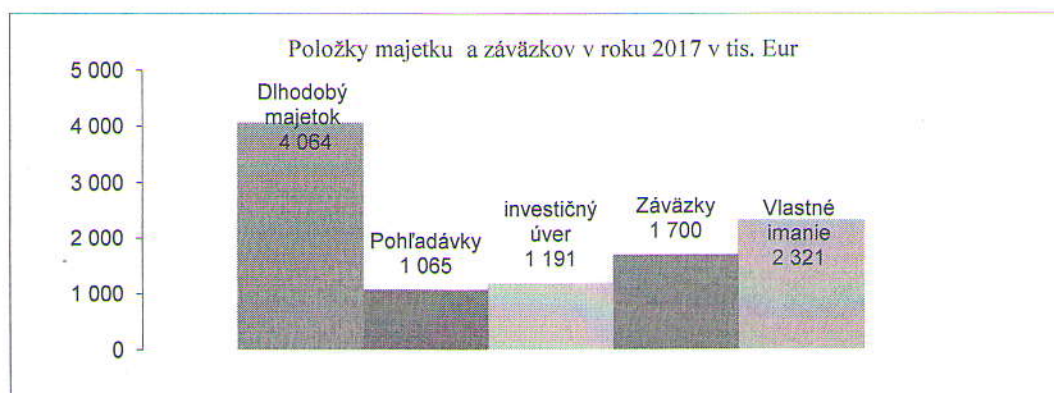
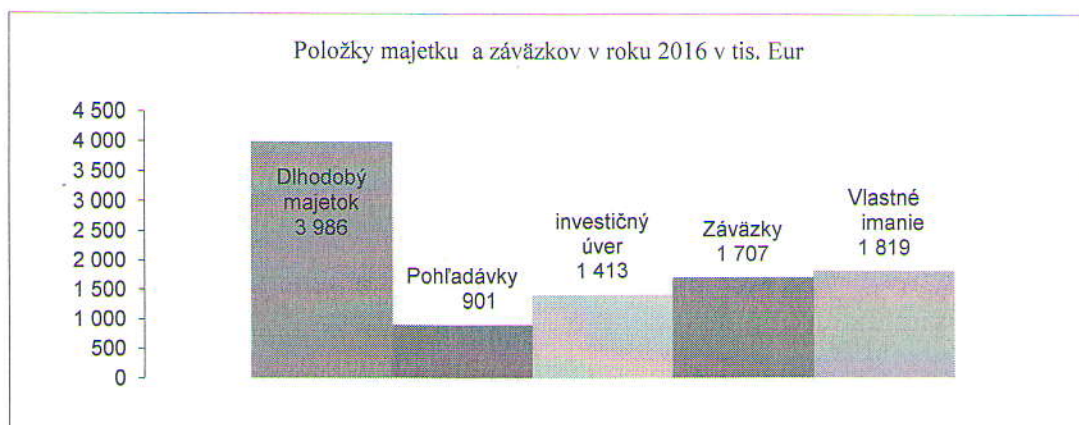
Prehľad o hospodárení je vidno v tabuľke 2.2. *Kľúčové ukazovatele hospodárenia spoločnosti*. Celkové výnosy z prevádzkovej činnosti sa zvýšili v porovnaní s rokom 2016 o cca 12,5 %, čo je o 745 tis.€ viac ako v roku 2016. Pri porovnaní roku 2016 s rokom 2015 sa výnosy zvýšili o cca 27,2 %, čo bolo 1 435 tis. € viac. Rok 2016 vykazuje najväčší nárast v sledovaných obdobiach. Celkový rast nákladov v porovnaní s minulým rokom 2016 je 4 %. Rast nákladov v roku 2017 ovplyvnili najviac mzdy pri zvýšení počtu zamestnancov- cca o 30 %. Spoločnosť od svojho založenia dosahuje čistý zisk po zdanení. Najväčšími odberateľmi služieb sú spoločnosti A.R.K, technické služby, s.r.o. Bratislava, FCC Bratislava, s.r.o., Envirogroup, a.s. Bratislava.

Spoločnosť pre svoju činnosť využívala prenajatú budovu v Bratislave. Od 17.2.2017 využíva v Bratislave vlastnú prevádzkovú budovu. Pre činnosť používa vlastný dlhodobý hmotný majetok, do ktorého patria pracovné stroje a zariadenia na čistenie a údržbu komunikácií a zelene. Nepoužíva stroje a zariadenia formou prenájmu.

V uvedenom období spoločnosť hospodárila s vlastnými aj cudzími zdrojmi a vlastnými prostriedkami. Pre rozvoj svojho podnikania zaviedla úsporné opatrenia na zníženie nákladov, čo sa jej úspešne darilo v roku 2014. Od roku 2015 pri raste nákladov na energiu a pohonné hmoty však neboli úspory až také výrazné. Na celkový peňažný tok mal dopad

nákup pozemkov v hodnote cca 950 tis. € a stavba vlastnej administratívnej budovy. V roku 2013 až 2015 nepoužila spoločnosť žiadnu finančnú výpomoc. V priebehu týchto rokov používala kontokorentný účet v banke, ktorý bol vždy ku koncu roka 0. V roku 2016 bol spoločnosti poskytnutý investičný úver na výstavbu prevádzkovej budovy, ktorý spoločnosť priebežne spláca.

Nárast celkového bilančného majetku v roku 2017 je ovplyvnený rastom dlhodobého majetku a pohľadávok. V rokoch 2015 to bol majetok – investície a v 2017 ovplyvnili tento ukazovateľ obchodné pohľadávky. V roku 2017 bol nárast pohľadávok oproti predchádzajúcemu roku o 19 %, t.j. o cca 220 tis. €. V roku 2016 bol pokles pohľadávok cca o 5 %. V roku 2015 bol nárast pohľadávok o 23 % – vid' bod 2.1. Bilančná hodnota majetku. Prehľad bilančných položiek za roky 2016 a 2017 znázorňuje nasledujúci graf:



Dlhodobý majetok - v roku 2017 je výrazný nárast dlhodobého majetku - výstavba prevádzkovej budovy s investíciou cca 2 138 mil. € v obstarávacej cene a pozemku v sume 953 tis. €. V 2016 je nárast dlhodobého majetku oproti roku 2015 o cca 200 tis. €. Stavba bola v apríli 2017 skolaudovaná a daná do užívania. Dlhodobý majetok tvorí 78 % celkového majetku.

Pohľadávky - pri porovnaní rokov 2017, 2016 a 2015 pohľadávky predstavujú významnú sumu. V roku 2017 predstavovali pohľadávky sumu 1 065 tis. €, čo je 20 % celkového majetku, 2016 to bola suma 901 tis. €, čo bolo 18 % a v roku 2015 to bola suma 950 tis. €, čo je 33 % celkového majetku. Spoločnosť nemá pohľadávky s dlhšou dobou splatnosti viac ako 1 rok.

Závazky - sú ďalšou významnou položkou v bilančnej sume. V roku 2017 predstavovali záväzky spolu s rezervami sumu 1 700 tis. €, čo je 32 % bilančnej sumy, v roku 2016 predstavovali 1 707 tis. €, čo bolo 34 % bilančnej sumy. Do týchto záväzkov nie je zahrnutý investičný úver. Všetky záväzky (obchodné aj ostatné) sú v lehote splatnosti. Nie je riziko konkurzu zo strany veriteľov. Voči štátu má spoločnosť záväzky daňové v sume 37 tis. € a záväzky zo sociálneho poistenia v sume 45 tis. € za posledné odvodové obdobie. Tieto záväzky boli do dátumu vyhotovenia výročnej správy uhradené.

Celkové hospodárenie spoločnosti vyjadruje tabuľka vybraných ukazovateľov – 2.1. *Bilančná hodnota majetku a záväzkov* a tabuľka 2.2. – *Kľúčové ukazovatele hospodárenia spoločnosti*.

Dopad na životné prostredie: spoločnosť kladie veľký dôraz na kvalitu, bezpečnosť práce a ohľaduplný prístup k životnému prostrediu v súlade s európskymi normami ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Spoločnosť má svoju hlavnú činnosť v oblasti čistenia a údržby komunikácii a dopravnej zelene. V spolupráci s najväčším klientom Hlavného mesta Bratislava sa podieľa na projekte „ekologická Bratislava“. Používa nové posypové materiály, ktoré majú menej škodlivé účinky na životné prostredie. Tiež spolupracuje so spoločnosťami, ktoré zabezpečujú uloženie a likvidáciu odpadov tak, aby to nemalo vplyv na životné prostredie.

Zamestnanosť: V roku 2015 to bolo v priemere 68 pracovníkov, z toho 2 konatelia, v roku 2016 to bolo v priemere 98, z toho 2 konatelia a v roku 2017 to bolo v priemere 108, z toho 4 konatelia. Spoločnosť nárazové práce rieši brigádnickou prácou a v prípade rozšírenia činností o ďalšie údržbárske práce plánuje ďalšie zvyšovanie počtu zamestnancov.

Ostatné informácie podľa §20 zákona o účtovníctve: Spoločnosť v roku 2017 ani v predchádzajúcich rokoch neinvestovala do vlastného výskumu a vývoja. Z toho dôvodu neplánuje žiadne finančné výdaje.

2.1 Bilančná hodnota majetku a záväzkov v tis. €:

Vybrané ukazovatele

	<i>k 31.12.2017</i>	<i>k 31.12.2016</i>	<i>k 31.12.2015</i>
	<i>v tis. €</i>	<i>v tis. €</i>	<i>v tis. €</i>
MAJETOK	4 064	3 986	1 557
Neobežný majetok			
Obežný majetok			
Zásoby	77	50	49
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky a iné aktíva	1 063	901	950
Daňové pohľadávky	5	0	39
Finančné účty	3	2	310
MAJETOK SPOLU	5 212	4 939	2 905
Vlastné imanie spolu	2 321	1 819	1 285
Záväzky			
Dlhodobé záväzky	20	14	8
Dlhodobý investičný úver	1 191	1 413	0
Krátkodobé záväzky	1 387	1 592	1 542
Daňové záväzky a dotácie	37	37	38
Rezervy	45	42	32
Krátkodobé fin.výpomoci	211	22	0
ZÁVAZKA A VLASTNÉ IMANIE SPOLU	5 212	4 939	2 905

Pomer vlastných zdrojov k záväzkom

Pomerný ukazovateľ vlastných zdrojov k celkovým záväzkom predstavuje v roku 2017 výšku 55 %, v roku 2016 to bolo 58 %, čo ovplyvnil investičný úver. V roku 2015 to bolo

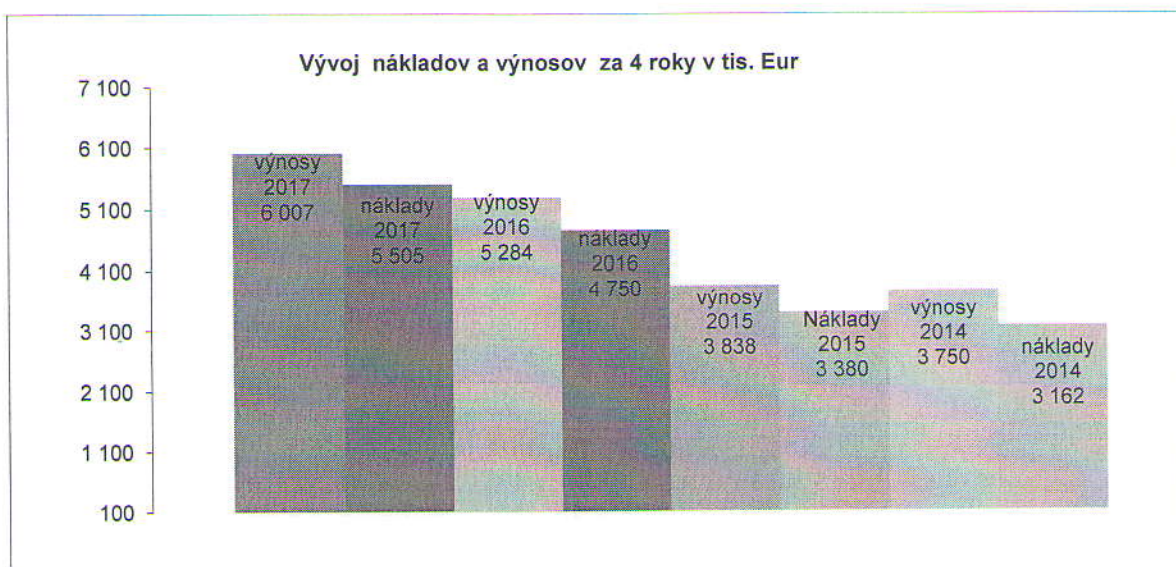
26 % vlastných zdrojov. Prevýšenie vlastných zdrojov oproti záväzkom v predchádzajúcich rokoch vypovedá o finančnej nezávislosti spoločnosti na veriteľoch.

2.2 Kľúčové ukazovatele hospodárenia spoločnosti

Vývoj nákladov a výnosov za sledované dva roky je znázornený v nasledujúcej tabuľke.

	<i>k 31.12.2017</i>	<i>k 31.12.2016</i>	<i>k 31.12.2015</i>
	<i>v tis €</i>	<i>v tis €</i>	<i>v tis €</i>
Celkové výnosy	6 007	5 284	3 838
Celkové náklady	5 505	4 750	3 380
Zisk po zdanení	502	534	458

Nasledujúci graf znázorňuje vývoj nákladov a výnosov za tri sledované obdobia v tis. €.



Porovnaním nákladov a výnosov v sledovaných obdobiach možno deklarovať vývoj spoločnosti. Predchádzajúci graf vyjadruje celkový vývoj nákladov a výnosov a dokumentuje zvyšovanie aktívnej činnosti spoločnosti a úsporu nákladov za sledované obdobie.

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vzrástli oproti minulému roku o 745 tis. €. V roku 2016 bol vysoký nárast a to o 1 435 tis. €. Primerane tržbám vzrástli v sledovaných rokoch prevádzkové náklady - vid' nasledujúca tabuľka vybraných ukazovateľov.

<i>Vybrané ukazovatele</i>	<i>k 31.12.2017</i>	<i>k 31.12.2016</i>	<i>k 31.12.2015</i>
	<i>v tis €</i>	<i>v tis. €</i>	<i>v tis. €</i>
Tržby z predaja služieb	5 965	5 220	3 785
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	42	64	53
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	6 007	5 284	3 838
Spotrebovaný materiál, energia a služby	3 268	2 843	1 906

Osobné náklady	1 537	1 343	941
Dane a poplatky	60	31	21
Odpisy dlhodobého majetku	332	247	188
Ostatné náklady na hosp. Činnosť	67	43	48
Náklady na hosp.činnosť spolu	5 264	4 508	3 104
Výsledok hosp. z hosp. činnosti	743	776	734
Výnosy z finančnej činnosti spolu	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	96	87	144
Výsledok hosp. z finanč. Činnosti	-96	-87	-144
Účtovný výsledok pred zdanením	646	689	590
Daň 21 % (22%)	-144	-155	-132
Odložená daň 21%	0	0	0
Zisk za účtovné obdobie	502	534	458

2.3 Vývoj peňažných tokov za sledované obdobie

<i>Vybrané ukazovatele</i>	<i>k 31.12.2017</i>	<i>k 31.12.2016</i>	<i>k 31.12.2015</i>
	<i>v tis. €</i>	<i>v tis. €</i>	<i>v tis. €</i>
Hospodársky výsledok pred zdanením	646	689	590
Peňažný tok z prevádzkových činností pred zmenou pracovného kapitálu	362	197	204
Zmena stavu pohľadávok	-188	149	583
Zmena stavu krátkodobých záväzkov	-230	56	58
Zmena stavu zásob	-26	-2	-15
Zmena stavu u pracovného kapitálu	-444	203	626
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti	-297	322	550
Peňažné toky z investičnej činnosti	-401	-2 754	-1 225
Peňažné toky po financovaní investícií	-699	-2 433	-675
Peňažné toky z finančnej činnosti	55	1 435	226
Celkové zvýšenie peňažných prostriedkov	2	-308	142
Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 1.1.	1	310	168
Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 31.12.	3	2	309

2.4 Návrh na vysporiadanie zisku za rok 2017

V roku 2017 hospodárila spoločnosť so ziskom 502 tis. €. Spoločnosť navrhuje ponechať zisk na účte „Nerozdelený zisk“ za účelom jeho použitia v nasledujúcich obdobiach. O uvedenom rozhodne spoločnosť v priebehu roka 2018.

3 Významné udalosti po skončení roka 2017

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa správa vyhotovuje, nie sú identifikované také udalosti, ktoré by mohli ovplyvniť budúcu existenciu spoločnosti.

4 Podnikateľský zámer na nasledujúce roky

Podnikateľský zámer spoločnosti pre rok 2018 a nasledujúce roky, vychádza zo súčasného postavenia spoločnosti na trhu a taktiež zo zmluvne podchytených objemov poskytovaných služieb pre tento rok. Spoločnosť tiež plánuje rozšíriť podnikateľskú činnosť aj na iné oblasti. Z toho dôvodu bol doplnený obchodný register o ďalšie činnosti.

Tiež plánuje podľa svojho podnikateľského zámeru pre rok 2018 a roky nasledujúce naďalej rozširovať svoju klientelu. Prioritou pre svoje aktivity je zameranie činnosti v Bratislave a jej blízkom okolí.

Činnosť zameranú na poskytovanie čistiacich a upratovacích služieb formou zimnej a letnej služby ciest a udržiavanie prístupových ciest, parkovísk a chodníkov v mestských častiach hlavného mesta Bratislavy sa bude snažiť o rozšírenie poskytovaných služieb aj pre viaceré súkromné spoločnosti. V roku 2018 plánuje zvýšiť obrat o cca 5 % v ďalších podnikateľských činnostiach.

5 Významné riziká a neistoty

V súvislosti s očakávaným budúcim vývojom, vníma spoločnosť ako najväčšie riziko ohrozujúce jej existenciu, možný vplyv negatívneho globálneho ekonomického vývoja. V ďalšom roku preto plánuje v širšom rozsahu osloviť súkromú sféru na spoluprácu, čím sa zníži riziko poskytovania služieb pre komunálnu sféru.

Kladný dopad na vývoj spoločnosti by mali mať v budúcnosti aj poskytované služby v ďalších oblastiach, ako napríklad autoservis, zámočnícke a natieračské práce, stavebná činnosť, prenájom nehnuteľností a pod.

Spoločnosť vykazuje zdravú finančnú štruktúru – vid' uvedené finančné ukazovatele.

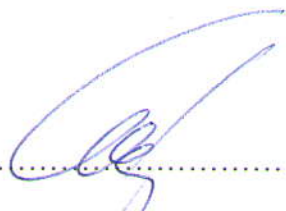
6 Záver

Výročná správa je vypracovaná v zmysle Zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve podľa §20 a na základe údajov účtovnej závierky za hospodársky rok, ktorý sa skončil k 31.12.2017.

7 Správa nezávislého audítora k výročnej správe a účtovnej závierke

Audit účtovnej závierky k 31.12.2017 a aj audit súladu údajov vo výročnej správe s údajmi v účtovnej závierke za hospodársky rok, ktorý sa skončil k 31.12.2017, vykonala Ing. Anna Bezáková, audítorka, Zochova 20, 811 03 Bratislava a vo februári 2018 vydala správu. Správa audítora je súčasťou výročnej správy spolu s účtovnou závierkou.

Bratislava 14. február 2018


.....
konateľ

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**PRE MAJITEĽOV SPOLOČNOSTI****A.I.I. Technické služby, s.r.o. Bratislava****Názor**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **A.I.I. Technické služby, s.r.o. Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava**, IČO: 45917833 (ďalej len "Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k tomuto dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvrdenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iné skutočnosti:

1. Spoločnosť počas roka 2017 menila sídlo, ako je uvedené v poznámkach bod a/ Základné informácie o účtovnej jednotke.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve a za interné kontroly, ktoré vedenie spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora¹ za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

¹ Pod pojmom „auditor“ sa rozumie „štatutárny auditor“ alebo „auditorská spoločnosť“ definovaní v §2, ods.2 a 3 zákona o štatutárnom audite.



V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán Spoločnosti vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadrujeme názor, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Nezistili sme významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 14. marec 2018



Ing. Anna Bezáková

Zochova 20, 811 03 Bratislava

Licencia č. 428/1994, vydaná

Slovenskou komorou audítora

Ing. Anna Bezáková

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 3 1 3 8 7 5 5	☒ riadna	☒ malá	od 0 1 2 0 1 7
IČO			do 1 2 2 0 1 7
4 5 9 1 7 8 3 3	mimoriadna	veľká	
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
8 1 . 2 9 . 0			od 0 1 2 0 1 6
			do 1 2 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A . I . I . T e c h n i c k é s l u ž b y s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PANÓNSKA CESTA

Číslo

3 4 / B

PSČ

Obec

8 5 1 0 4 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS BA I , ODDIEL : SRO , VLOŽKA ČÍSL

O : 6 8 6 9 0 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

HANUDELOVA@AII.SK

Zostavená dňa:

0 9 . 0 3 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

14. 3. 2018 76



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 3 9 7 5 8 3	5 2 1 2 5 0 9	
			1 1 8 5 0 7 4		4 9 3 8 9 2 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 2 4 4 6 1 9	4 0 6 4 5 8 8	
			1 1 8 0 0 3 1		3 9 8 5 8 1 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	5 2 4 3 3 6 9	4 0 6 3 3 3 8	
			1 1 8 0 0 3 1		3 9 8 4 5 6 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	9 5 3 0 5 0	9 5 3 0 5 0	
					9 5 3 0 5 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 1 3 7 1 9 6	2 0 6 7 7 2 6	
			6 9 4 7 0		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 1 1 2 1 2 3	1 0 0 1 5 6 2	
			1 1 1 0 5 6 1		8 8 0 1 9 8

17.3.2018 JKC



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské cejky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 1 0 0 0	4 1 0 0 0	2 1 5 1 3 1 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 2 5 0	1 2 5 0	1 2 5 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	1 2 5 0	1 2 5 0	1 2 5 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 1 0 8 9 2	1 1 0 5 8 4 9	
			5 0 4 3		8 8 4 5 8 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 6 7 4 1	7 6 7 4 1	
					5 0 5 1 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 6 7 4 1	7 6 7 4 1	
					5 0 5 1 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

DIČ 2 0 2 3 1 3 8 7 5 5

IČO 4 5 9 1 7 8 3 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 3 0 9 4 7	1 0 2 5 9 0 4	
			5 0 4 3		8 3 2 7 7 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 0 2 6 3 2 5	1 0 2 1 2 8 2	
			5 0 4 3		8 3 2 7 6 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

14.1.2018 *h c*



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 0 2 6 3 2 5 5 0 4 3	1 0 2 1 2 8 2	8 3 2 7 6 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 6 2 2	4 6 2 2	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			1 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

14. 2. 2018 *Y/L*

DIČ 2 0 2 3 1 3 8 7 5 5

IČO 4 5 9 1 7 8 3 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		3 2 0 4	3 2 0 4
					1 2 9 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		2 1 0 1	2 1 0 1
					1 2 3 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 1 0 3	1 1 0 3
					5 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		4 2 0 7 2	4 2 0 7 2
					6 8 5 3 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		4 2 0 7 2	4 2 0 7 2
					6 8 5 3 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 2 1 2 5 0 9	4 9 3 8 9 2 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 2 1 3 6 4	1 8 1 9 0 1 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0	5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielu (417A, 421A)	89		

14.3.2014 PkC



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 8 1 3 5 1 8	1 2 7 9 4 5 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 8 1 3 5 1 8	1 2 7 9 4 5 7
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 0 2 3 4 6	5 3 4 0 6 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 8 9 1 0 2 5	3 1 1 9 9 0 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 9 5 3 3	1 3 7 4 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 9 5 3 3	1 3 7 4 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 1 9 1 1 1 2	1 4 1 2 7 0 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 4 2 4 3 1 3	1 6 2 9 2 9 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 7 8 8 2 9	6 7 3 3 7 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 7 8 8 2 9	6 7 3 3 7 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 2 3 5 2 1	2 9 8 5 2 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 7 3 8 7	6 3 1 8 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 4 6 1 9	4 3 5 8 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 6 7 3 2	3 6 5 2 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 7 3 2 2 5	5 1 4 0 9 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 5 0 6 4	4 1 6 5 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 2 7 6 4	3 9 9 0 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 3 0 0	1 7 5 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 1 1 0 0 3	2 2 5 1 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 2 0	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 0	

14. 2. 2018 7/1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 9 6 5 1 6 5	5 2 1 9 8 9 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 0 0 7 0 1 9	5 2 8 4 3 4 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 9 6 5 1 6 5	5 2 1 9 8 9 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 2 1 8 7	1 6 0 3 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 9 6 6 7	4 8 4 1 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 2 6 4 5 5 7	4 5 0 7 9 2 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 1 1 8 9 4	5 0 6 7 9 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 7 5 5 9 6 8	2 3 3 6 4 7 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 5 3 6 8 8 9	1 3 4 3 3 3 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 0 9 0 7 1 3	9 6 1 1 2 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 8 0 5 0 6	3 3 6 5 2 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 5 6 7 0	4 5 6 9 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 9 9 6 3	3 0 5 6 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 3 2 3 9 1	2 4 7 5 8 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 3 2 3 9 1	2 4 7 5 8 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 2 5 1	1 3 2 8 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 0 4 3	- 5 6 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 5 1 5 8	3 0 4 5 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 4 2 4 6 2	7 7 6 4 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 6 9 7 3 0 3	2 3 7 6 6 2 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		1 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		1 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		1 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 6 4 4 3	8 7 0 1 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 2 8 9 1	7 8 7 7 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 2 8 9 1	7 8 7 7 1
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 3 5 5 2	8 2 4 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 6 4 4 3	- 8 7 0 0 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 4 6 0 1 9	6 8 9 4 2 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 4 3 6 7 3	1 5 5 3 5 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 4 3 6 7 3	1 5 5 3 5 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 0 2 3 4 6	5 3 4 0 6 1

14.1.2018

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/17920/2013-74 – FS č.12/2013)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	A.I.I. Technické služby s.r.o.
Sídlo:	Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava
Dátum založenia:	25.10.2010
Dátum vzniku:	17.11.2010

Spoločnosť počas roka 2017 menila sídlo:

- od 1.1.2017 do 16.2.2017 Kopčianska 82D, 851 01 Bratislava
- od 17.2.2017 do 8.8.2017 Haburská 49/A, 821 01 Bratislava
- od 9.8.2017 na adrese Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava-mestská časť Petržalka

Počas roka 2017 bola zrušená prokúra od 6.10.2017 a prokurista sa stal konateľom spoločnosti.

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: **čistiace a upratovacie práce**

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	108	98
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	99	111
počet vedúcich zamestnancov	4	2

d) Spoločnosť **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako **riadna účtovná závierka** podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2017 – 31.12.2017

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016, za predchádzajúce účtovné obdobie bola dňa 12.3.2018 schválená valným zhromaždením spoločnosti

g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2016 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 8.9.2017 a 8.9.2017.

E: Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

14. 3. 2018 

- a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky
-účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern)

-účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotnou konzistentne aplikované

-v účtovnom období 2017 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období
- b) Dlhodobý nehmotný majetok a Dlhodobý hmotný majetok
-dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.)

-drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je (respek. vlastné náklady) je 1 700€ a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania
- c) Cenné papiere a podiely
-spoločnosť vlastní podiely v inej spoločnosti
- d) Zásoby
-zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť všetky zásoby nakupuje. Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Úbytok zásob sa oceňuje: vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien
- e) Pohľadávky
-pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou
- f) Peňažné prostriedky a ceniny
-peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- g) Náklady budúcich období
-náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- h) Rezervy
- spoločnosť tvorí rezervy na nevyčerpané dovolenky a audit
- i) Záväzky
-záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou
- j) Odložená daň,
Spoločnosť je povinná vypočítať odloženú daň. K 31.12.2017 bola vypočítaná daňová pohľadávka v sume 0 Eur. Spoločnosť sa rozhodla o tejto pohľadávke neučtovať.
- k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období
-spoločnosť neučtuje o výdavkoch budúcich období a výnosoch budúcich období
- l) Prenájom (leasing)
- spoločnosť nemá majetok prenajatý formou prenájmu ani leasingu
- m) Cudzí mena

14.3.2018

-majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu účtovného prípadu prepočítajú na euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

n) Výnosy

- tržby za služby neobsahujú dph.

o) Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Charakter majetku	Odhad zníženia hodnoty	Vytvorená opravná položka
Pohľadávky		5 043

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	lineárna	25; 16,66
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	25; 16,66
Drobný dlhodobý hmotný majetok	4 až 6	lineárna	25; 16,66
Stavby	20 až 40	lineárna	5; 2,50
Montované stavby	12	lineárna	8,33

F: Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskytnu- té pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	953050		1727838				2151313		4832202
Prírastky		2137196	384285				412568		2934049

14.3.2016

Úbytky							2522881		
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	953050	2137196	2112123				41000		5243369
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			847640						847640
Prírastky		69470	262921						332391
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		69470	1110561						1180031
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	953050		880198				2151313		3984561
Stav na konci účtovného obdobia	953050	2067726	1001562				41000		4063338

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									

14.3.2018

Stav na začiatku účtovného obdobia	953050		1124860				52921	25125	2155956
Prírastky			602978				2018028		2621006
Úbytky								25125	25125
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	953050		1727838				2151313		4832201
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			600053						600053
Prírastky			247587						247587
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			847640						847640
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	953050		524807				52921	25125	1555903
Stav na konci účtovného obdobia	953050		880198				2151313		3984561

14.2.2018

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
A.R.K. tech. služ. s.r.o.	12,5%	12,5%	1250		1250
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	X	x	x	x	

Obstarávacia cena zložiek **dlhodobého finančného majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Informácie o dlhodobom finančnom majetku:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté predavky na DFM
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného			1250					1250

14.3.2018 YC

obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			1250						1250
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1250						1250
Stav na konci účtovného obdobia			1250						1250

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1250						1250
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav			1250						1250

14.1.2016

M. C.

na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1250						1250
Stav na konci účtovného obdobia			1250						1250

Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	764208	262117	1026325
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

14.3.2018

Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	4622		4622
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	768830	262117	1030947

Informácie o krátkodobom finančnom majetku
Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2101	1237
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1103	54
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	3024	1291

G: Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: **2 321 364€**

1. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	534 061
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	

14.3.2018 *NaC*

Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	534 061
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	534 061

Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

Informácie o rezervách
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	41657	42764	1750	39907	45064
ZÁKONNÉ REZRVY	39907	42764		39907	42764
REZERVA NA AUDIT	1750	2300	1750		2300

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

14.3.2018
Ph C

Krátkodobé rezervy, z toho:	32179	41657	1750	30429	41657
ZÁKONNÉ REZRVY	30429	39907		30429	39907
REZERVA NA AUDIT	1750	1750	1750		1750

Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:
Zádržné: 173 380,19€

Informácie k prílohe o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1210645	1426446
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	19533	13740
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1191112	1412706
Krátkodobé záväzky spolu	1424313	1629293
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1424313	1629293
Záväzky po lehote splatnosti		

Záväzky zo sociálneho fondu:

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	13740	8591
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5844	5149
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5844	5149
Čerpanie sociálneho fondu	51	
Konečný zostatok sociálneho fondu	19533	13740

H: Informácie o výnosoch:

14.3.2018 *[Signature]*

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu: **SLUŽBA: 5 965 165€**

b) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:
TRŽBY Z PRED. MATERIÁLU: 12 187€, OSTATNÉ VÝN. HČ: 29 667€

c) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

d) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	5965165	5219897
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	5965165	5219897

I: Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby: **2 755 968€**

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti: **MZDOVÉ NÁKL.: 1 536 889€ z toho MZDY: 1 090 713€, SP:272 900€, ZP:107 604€; SPOT. MATERIÁLU: 511 894€, ODPISY MAJETKU: 332 391€, OSTAT. NÁKL. NA HČ: 55 158€**

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: **BANKOVÉ POPL.: 13 552€**

d) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:

Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4000	3500
iné uisťovacie audítorské služby		

14.3.2018 *7/1 C*

súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby	300	

Informácie o daniach z príjmov:

Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	646019	X	x	689420	x	x
teoretická daň	x	135664	21	x	151672	22
Daňovo neuznané náklady	47572	9990	21	21411	4710	22
Výnosy nepodliehajúce dani	9434	1981	21	4662	1026	22
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	684157	143673	21	706169	155357	22
Splatná daň z príjmov	x	143673	21	x	155357	22
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	143673	21	x	155357	22

Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

P: Prehľad zmien vlastného imania:

14. 3. 2018

Základné imanie zapísané do obchodného registra: 5 000€

Základné imanie nezapísané do obchodného registra: -

Ďalej sa tu uvádza stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia a dôvody zmien – v bežnom účtovnom období a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období:

Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1279457	534061			1813518

14.3.2014

Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	534061	502346		534061	502346
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	821281	458176			1279457

14.2.2018

Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	458176	75885			534061
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Informácie o iných aktívach a pasívach

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme dve motorové vozidlá od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do roku 2017. Ročné nájomné predstavuje 89 000€.

Spriaznené osoby

Výnosy od spriaznených osôb: 2 007 429€

Náklady od spriaznených osôb: 474 791€

Pohľadávky od spriaznených osôb: 386 248€

Záväzky od spriaznených osôb: 98 292€

14.3.2014

[Signature]

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 31. decembri 2017 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neeviduje žiadne pohľadávky a záväzky o ktorých by bola povinná účtovať na podsúvahových účtoch

14. 3. 2018

