

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

|                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| Obchodné meno:             | MATEP, spol. s r.o.             |
| Sídlo:                     | Pribylinská 2,831 04,Bratislava |
| Právna forma:              | spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Dátum vzniku:              | 13.06.1991                      |
| Hlavný predmet podnikania: | výstavba obytných budov         |
| Štaturárny orgán:          | konateľ                         |

**Čl. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'MATEP, spol. s r.o. , Pribylinská 2, 831 04 Bratislava

Dátum vzniku: 13.6.1991

Opis hospodárskej činnosti:

- vykonávanie inžinierskych, bytových a občianskych stavieb
- nákup a predaj tovarov /živnostenský list nenahrádza povolenie na nákup a predaj tovaru, na ktorý sa vyžaduje osobitné povolenie
- tesárstvo
- sprostredkovanie výkonu prác a služieb v oblasti stavebníctva
- výroba a montáž plastových okien
- nákup a predaj stavebného materiálu v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu a veľkoobchodu
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva
- inžinierska činnosť /okrem vybraných činností v stavebníctve
- prenájom stavebných strojov a zariadení
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- skladovanie
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- reklamná činnosť
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
- sprostredkovanie v oblasti prenájmu nehnuteľností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami s celkovou obsaditeľnosťou do 9 miest vrátane vodiča s výnimkou taxislužby
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom '

**Čl. I - (3)**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

31.03.2017

**Čl. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Riadna účtovná závierka

**Čl. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k Čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 25                    | 28                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 22                    | 26                                           |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 3                     | 3                                            |

**Čl. II**

Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

**ČI.II - (2)** Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Počas účtovného obdobia neboli prijaté zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady pri oceňovaní

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom A.

Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

16. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

19. Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa DP'

## Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

**(1)** K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku účtovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a ocenenie na konci účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a hodnota na konci účtovného obdobia,
3. prehľad o čistej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 2: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok<br>a     | Bežné účtovné obdobie                       |              |                               |               |                     |                              |                                        |            |
|------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-------------------------------|---------------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------|------------|
|                                    | Aktivo-<br>vané<br>náklady<br>na vývoj<br>b | Softvér<br>c | Oceni-<br>telné<br>práva<br>d | Goodwill<br>e | Ostatný<br>DNM<br>f | Obsta-<br>rávaný<br>DNM<br>g | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DNM<br>h | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                                             |              |                               |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                           | 73225        | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 73225      |
| Prírastky                          | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Úbytky                             | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Presuny                            | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                           | 73225        | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 73225      |
| Oprávky                            |                                             |              |                               |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                           | 70177        | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 70177      |
| Prírastky                          | 0                                           | 3048         | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 3048       |
| Úbytky                             | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Presuny                            | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                           | 73225        | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 73225      |
| Opravné položky                    |                                             |              |                               |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Prírastky                          | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Úbytky                             | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Presuny                            | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                                             |              |                               |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                           | 3048         | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 3048       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                           | 0            | 0                             | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |

Tabuľka 3: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok<br>a     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |              |                                |               |                     |                              |                                        |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|--------------------------------|---------------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------|------------|
|                                    | Aktivo-<br>vané<br>náklady<br>na vývoj<br>b  | Softvér<br>c | Oceni-<br>tel'né<br>práva<br>d | Goodwill<br>e | Ostatný<br>DNM<br>f | Obsta-<br>rávaný<br>DNM<br>g | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DNM<br>h | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |              |                                |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 73225        | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 73225      |
| Prírastky                          | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Úbytky                             | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 73225        | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 73225      |
| Oprávky                            |                                              |              |                                |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 51870        | 0                              | 0             | 51870               | 0                            | 0                                      | 103740     |
| Prírastky                          | 0                                            | 18307        | 0                              | 0             | 18307               | 0                            | 0                                      | 36614      |
| Úbytky                             | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 70177        | 0                              | 0             | 70177               | 0                            | 0                                      | 140354     |
| Opravné položky                    |                                              |              |                                |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Prírastky                          | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Úbytky                             | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0            | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                                              |              |                                |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 21355        | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 21355      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 3048         | 0                              | 0             | 0                   | 0                            | 0                                      | 3048       |

Tabuľka 4: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý<br>hmotný<br>majetok<br><br>a   | Bežné účtovné obdobie |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------|----------------|
|                                          | Pozemky<br><br>b      | Stavby<br><br>c | Samostatné<br>hnutelné<br>veci a<br>súbory<br>hnutelných<br>vecí<br>d | Pesto-<br>vateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov<br>e | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá<br>f | Ostatný<br>DHM<br>g | Obsta-<br>rávaný<br>DHM<br>h | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM<br>i | Spolu<br><br>i |
| Prvotné ocenenie                         |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0               | 161119                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 161119         |
| Prírastky                                | 0                     | 0               | 13728                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 13728                        | 0                                      | 27456          |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 12040                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 13728                        | 0                                      | 25768          |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 0               | 162807                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 162807         |
| Oprávky                                  |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0               | 153760                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 153760         |
| Prírastky                                | 0                     | 0               | 3187                                                                  | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 3187           |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 12040                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 12040          |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 0               | 144907                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 144907         |
| Opravné položky                          |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Prírastky                                | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Zostatková hodnota                       |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0               | 7359                                                                  | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 7359           |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 0               | 17900                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 17900          |

Tabuľka 5: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b                                 | Stavby<br>c | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ťažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0           | 161119                                                 | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 161119     |
| Prírastky                          | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0           | 161119                                                 | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 161119     |
| Oprávky                            |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0           | 151273                                                 | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 151273     |
| Prírastky                          | 0                                            | 0           | 2487                                                   | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 2487       |
| Úbytky                             | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0           | 153760                                                 | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 153760     |
| Opravné položky                    |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0           | 9846                                                   | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 9846       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0           | 7359                                                   | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 7359       |

Čl.III - c) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

Tabuľka 6: Informácie k Čl.III odst.1 písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok                                                                | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | 0                                |
| Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 0                                |



Tabuľka 10: Informácie k Čl. III odst. 1 písm. i) o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok<br>a     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                                                |                                    |                               |                  |                                                   |                           |                                  |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ<br>b            | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom<br>c | Ostatné dlhodobé CP a podiely<br>d | Pôžičky ÚJ v kons. celku<br>e | Ostatný DFM<br>f | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok<br>g | Obsta-<br>rávaný DFM<br>h | Poskytnuté preddavky na DFM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |                                                                |                                    |                               |                  |                                                   |                           |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 3519187                                      | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                                            | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 1737                                         | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 1737       |
| Presuny                            | 0                                            | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 3517450                                      | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 3517450    |
| Opravné položky                    |                                              |                                                                |                                    |                               |                  |                                                   |                           |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                                            | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                                            | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 0          |
| Účtovná jednotka                   |                                              |                                                                |                                    |                               |                  |                                                   |                           |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 3519187                                      | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 3519187    |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 3517450                                      | 0                                                              | 0                                  | 0                             | 0                | 0                                                 | 0                         | 0                                | 3517450    |

Čl.III - p) najvýznamnejších položkách pohľadávok, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania,

Tabuľka 18: Informácie k Čl. III odst. 1 písm. p) o vývoji OP k pohľadávkam

| Pohľadávky<br>a                                                          | Bežné účtovné obdobie                      |                |                                                    |                                                             |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                          | Stav OP na začiatku účtovného obdobia<br>b | Tvorba OP<br>c | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti<br>d | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva<br>e | Stav OP na konci účtovného obdobia<br>f |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 60707                                      | 0              | 2219                                               | 0                                                           | 58488                                   |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                                          | 0              | 0                                                  | 0                                                           | 0                                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku                                   | 0                                          | 0              | 0                                                  | 0                                                           | 0                                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                                          | 0              | 0                                                  | 0                                                           | 0                                       |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                                          | 0              | 0                                                  | 0                                                           | 0                                       |
| Pohľadávky spolu                                                         | 60707                                      | 0              | 2219                                               | 0                                                           | 58488                                   |

Čl.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky                                                            | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 7593                | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 34718               | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>42311</b>        | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 741201              | 154529               | 705445           |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 282823              | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 13158               | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 1642                | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>1038824</b>      | <b>154529</b>        | <b>1193353</b>   |

Čl.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 14443                 | 2241                                         |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 324                   | 222                                          |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0                                            |
| Peniaze na ceste                                                    | 0                     | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>14767</b>          | <b>2463</b>                                  |

**Tabuľka 24: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | <b>192450</b>                                |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0                                            |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0                                            |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0                                            |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0                                            |
| Úhrada straty minulých období                   | 0                                            |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 191315                                       |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0                                            |
| Iné                                             | 1135                                         |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>192450</b>                                |





**Čl. IV - (1) - e)** celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

**Tabuľka 41: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

| Osobné náklady                    | Suma osobných nákladov |                                              |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|
|                                   | Bežné účtovné obdobie  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Mzdové náklady                    | 166105                 | 174890                                       |
| Ostatné osobné nákl. na záv.činn. | 0                      | 0                                            |
| Sociálne poistné                  | 35507                  | 37645                                        |
| Zdravotné poistné                 | 17178                  | 18213                                        |
| Iné                               | 14504                  | 15475                                        |

**Čl. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k Čl. IV odst. 4 o čistom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 19335                 | 1700                                         |
| Tržby z predaja služieb                 | 5936529               | 4217102                                      |
| Tržby za tovar                          | 998                   | 11640                                        |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0                                            |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 0                     | 0                                            |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                     | 0                                            |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

## Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne zmeny, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**Čl. VII - (1) - c)** samostatne sa uvádzajú transakcie so spriaznenými osobami za každú z týchto osôb:

1. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv,
2. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv,
3. dcérske účtovné jednotky,
4. spoločné účtovné jednotky,
5. pridružené účtovné jednotky,
6. kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
7. ostatné spriaznené osoby.

**Tabuľka 48: Informácie k Čl. VII odst. 1 písm. c) o transakciách so spriaznenými osobami**

| Spriaznená osoba:  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Zoznam transakcií: |                       |                                              |
| Nájom              | 160306                | 155168                                       |
|                    | 0                     | 0                                            |
|                    | 0                     | 0                                            |
|                    | 0                     | 0                                            |
| Spriaznená osoba:  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Zoznam transakcií: |                       |                                              |
|                    | 0                     | 0                                            |
|                    | 0                     | 0                                            |
|                    | 0                     | 0                                            |
|                    | 0                     | 0                                            |

## Čl. IX

## Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

**Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami**

| Pohyb vlastného imania (VI)                                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Stav VI na začiatku účt. obdobia                                      | 848992                | 656542                                       |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia                         | 0                     | 0                                            |
| Stav VI na konci účt. obdobia:                                        | 915029                | 848992                                       |
| Dôvody zmien VI :                                                     | 0                     | 0                                            |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411)                                     | 40033                 | 40033                                        |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419)                                   | 0                     | 0                                            |
| Emisné ážio (412)                                                     | 0                     | 0                                            |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)                              | 17455                 | 17455                                        |
| Ostatné kapitálové fondy (413)                                        | 0                     | 0                                            |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | -2535                 | -2550                                        |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)                              | 0                     | 0                                            |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428)                                     | 1019098               | 827783                                       |
| Neuhradná strata min. rokov (429)                                     | -226179               | -226179                                      |
| Účtovný zisk alebo strata (431)                                       | 67157                 | 192450                                       |
| Vyplatené dividendy                                                   | 0                     | 0                                            |
| Ďalšie zmeny vlastného imania                                         | 0                     | 0                                            |
| Zmeny na účte fyzickej osoby (491)                                    | 0                     | 0                                            |