

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

P.G.TRADE, spol. s r.o., Hadovská 870, 945 01 Komárno, dátum založenia 02.08.1994, dátum vzniku 27.09.1994

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
Obchodná činnosť (maloobchod, veľkoobchod) s komoditami v rozsahu voľnej živnosti	27.09.1994
Sprostredkovanie obchodu podľa platných všeobecne záväzných predpisov	27.09.1994
Prenájom nehnuteľností-nebytových priestorov	27.09.1994
Podnikateľské poradenstvo	27.09.1994
Reklamná činnosť	27.09.1994
Prenájom motorových vozidiel a priemyselného tovaru	27.09.1994
Poľnohospodárska prvovýroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja	13.06.2000
Nákup, ošetrovanie, skladovanie a odbyt rastlinných výrobkov (na ktoré sa nevzťahujú osobitné predpisy)	13.06.2000
Výroba krmných zmesí	13.06.2000
Poradenstvo v poľnohospodárstve	13.06.2000
Sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností	13.06.2000
Správa nehnuteľností na základe honoráru alebo kontraktu	13.06.2000
Faktoring a forfaiting	13.06.2000
Laboratórna činnosť a súvisiace poradenské služby (mimo činnosti autorizovanej osoby a úradného merania)	15.03.2004
Prevádzkovanie verejného skladu	25.04.2006
Vnútroštátna cestná nákladná doprava	13.12.2006
Medzinárodná cestná nákladná doprava	13.12.2006
Výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach	17.08.2011
Elektroenergetika - výroba elektriny, dodávka elektriny	02.12.2014
Výroba rastlinných a živočíšnych olejov a tukov	04.09.2015

Spoločnosť sa venuje najmä výrobe krmných zmesí, premixov; nákupu, Ošetrovaniu, skladovaniu a odbytu rastlinných výrobkov;
Výrobe a dodávke elektriny;
Cestnej nákladnej doprave.

I. 2) Informácie o ÚJ, kde je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie :

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka spoločnosti k 31 decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 01.januára 2017 do 31.decembra2017.

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	132	137
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	134	136
počet vedúcich zamestnancov	6	6

Článok II - Informácie o prijatých postupoch**II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Účtovníctvo spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2017 účtovná jednotka nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v ÚZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý	nakúpený:	áno	Obstarávacia	3	

nehmotný majetok			cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	
	vytvorené vlastnou činnosťou:	áno	Vlastné náklady	34	
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	54	
	Kúpené pohľadávky:	áno	Obstarávacia cena	54	
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	náklady budúcich období	áno	Menovitá hodnota	76	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:			Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	výnosy budúcich období		Menovitá hodnota	144,145	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		

Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	58, 59	
---	--	-----	------------------	--------	--

II. 4f) Odpisový plán**II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok**

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Dlhodobý nehmotný majetok		Časová	Rovnomerné		

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Dlhodobý hmotný majetok		Časová	Rovnomerné		

II. 4 g) Informácia o dotáciách na majetok

Druh	Ocenenie v EUR	Komentár
SOP PaRV - Opatrenie 1.2	3 402 377	
PRV - Opatrenie 1.2	2 321 621	

- Spoločnosť v zmysle Sektorového operačného programu Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka realizovala projekt "Vybudovanie obilného sila, sušičky a výroby krmných zmesí v Dvoroch nad Žitavou." v rámci opatrenia 1.2.
- Predmetný projekt SOP PaRV spoločnosť realizovala od septembra 2004 do júna 2006.
- Spoločnosť v zmysle Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013 realizovala projekt "Modernizácia strojového parku, technologických zariadení a budov pre inovatívnu výrobu krmných zmesí" v Zemianskej Olči, Gbelciach, Dvoroch nad Žitavou a Bátorových Kosihách v rámci opatrenia č. 1.2..
- Predmetný projekt PRV spoločnosť realizovala od júna 2008 do októbra 2010. V roku 2010 spoločnosť obdržala dotáciu vo výške 1.936.768,43 Eur poskytnutú na základe Žiadosti o platbu I. a v roku 2011 dotáciu vo výške 384.852,85 Eur poskytnutú na základe finálnej Žiadosti o platbu II..

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy**III. 1) Aktíva****III. 1a) Dlhodobý majetok****III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie**

Položka	Aktivované	Softvér	Oceniteľné	Goodwill	Ostatný	Obstarávaný	Poskytnuté	Spolu
---------	------------	---------	------------	----------	---------	-------------	------------	-------

	náklady na vývoj		práva		DNM	DNM	preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0						0

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Prírastky								
Úbytky								

Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 036						29 213
Prírastky		642						642
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 678						29 855
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	643						643
Stav na konci účtovného obdobia	0	1						1

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	209 009	7 513 831	13 009 998	1		1 647	0		20 734 486
Prírastky			146 236			6 586	275 863		428 685
Úbytky	2 511		30 705				275 863		309 079
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	206 498	7 513 831	13 125 529	1		8 233	0		20 854 092

obdobia									
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 241 321	10 508 620			873			13 750 814
Prírastky		394 337	830 487			3 780			1 228 604
Úbytky			30 704						30 704
Stav na konci účtovného obdobia		3 635 658	11 308 403			4 653			14 948 714
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	209 009	4 272 510	2 501 378	1		774	0		6 983 672
Stav na konci účtovného obdobia	206 498	3 878 173	1 817 126	1		3 580	0		5 905 378

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	209 008	7 502 542	12 877 927	1		0	340		20 589 818
Prírastky		11 289	141 324			1 647			154 260
Úbytky			9 253				340		9 593
Presuny									
Stav na konci	209 008	7 513 831	13 009 998	1		1 647	0		20 734 485

účtovné o obdobia									
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného o obdobia		2 847 50 6	9 607 735			0			12 455 24 1
Prírastky		393 816	910 137			873			1 304 826
Úbytky			9 253						9 253
Stav na konci účtovného o obdobia		3 241 32 2	10 508 61 9			873			13 750 81 4
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného o obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného o obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného o obdobia	209 008	4 655 03 6	3 270 192	1		0	340		8 134 577
Stav na konci účtovného o obdobia	209 008	4 272 50 9	2 501 379	1		774	0		6 983 671

III. 1 c) Dlhodobý majetok na ktorý je zriadené záložné právo

-Areál VNS Dvory n/Ž. (vedený ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 5054):

Zriadenie záložného práva v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. (00151653) na zabezpečenie pohľ. podľa Zmluvy o úvere č.616/AUOC/04 zo dňa 20.12.2004 na nehn.2761/1,2761/2, 2761/8, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12 a stavbu (silo) na par. 2761/2 súp. č. 2606 V 5688/04, pvz. 17/05, pvz. 624/13.

Zriadenie vecného bremena, spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez par.2761/1 v prospech vlastníkov par.2761/3,2762 za účelom prístupu na nehn.podľa zmluvy zo dňa 15.11.2005

V 5993/05

Por č. 1) Slovenská sporiteľňa,a.s.Bratislava, IČO 00151653, zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam a Mandátnej zmluvy č.164/AUOC/09-ZZ1 zo dňa 24.6.2009 na pozemok parc.č.2761/1, 2761/2, 2761/8, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12 a stavba - silo na parc.č.2761/2, vo vlastníctve: P.G.TRADE, spol.s.r.o.Komárno, IČO 34108297 - V 2955/09, pvz. 394/09, pvz. 624/13.

Por č. 1) Slovenská sporiteľňa,a.s.Bratislava IČO 00151653,zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky podľa

Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č.2/AUOC/13-ZZ/1 zo dňa 1.2.2013, na parc.č.2761/1, 2761/8, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12 - V 700/2013, pvz. 124/13, pvz. 624/13.

Por. č. 1) Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava IČO 00151653, zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky podľa Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č.2/AUOC/2013-ZZ/3 zo dňa 13.12.2013 na nehnuteľnosti: stavba so súp. č. 2691 na parc.č. 2761/8, stavba so súp. č. 2692 na parc. č. 2761/10, stavba so súp. č. 2693 na parc. č. 2761/11, stavba so súp. č. 2694 na parc. č. 2761/9, stavba so súp. č. 2695 na parc. č. 2761/12 - V 7369/2013.

-Areál VNS Gbelce (vedený ÚGKK SR v k.ú. Gbelce na LV č. 2077):

Por. č. 1) Zriadenie záložného práva v prospech Citibank Europe plc pobočka zahraničnej banky, so sídlom Mlynské nivy 43, Bratislava, IČO: 36 861 260 na základe záložnej zmluvy č. 210882/PA13052013 zo dňa 13. 5. 2013 na nehnuteľnosti: parcela č. 1605/5, 1605/7, 1605/10, 1605/11, 1605/12, 1605/13, 1605/14, 1605/15, 1605/16, 1605/17, 1605/18, 1605/19, 1605/20, 1605/21, 1605/22, 1605/23, 1605/24, 1605/25, 1605/26, 1605/27, 1605/28, na stavbu súp. č. 471 na parcele č. 1605/14, na stavbu súp. č. 472 na parcele č. 1605/15, na stavbu súp. č. 473 na parcele č. 1605/22, na stavbu súp. č. 474 na parcele č. 1605/23, na stavbu súp. č. 475 na parcele č. 1605/28, na stavbu súp. č. 476 na parcele č. 1605/17, na stavbu súp. č. 478 na parcele č. 1605/25, na stavbu súp. č. 479 na parcele č. 1605/26, na stavbu súp. č. 480 na parcele č. 1605/20, na stavbu súp. č. 481 na parcele č. 1605/18, na stavbu súp. č. 483 na parcele č. 1605/19, na stavbu súp. č. 483 na parcele č. 1605/16, na stavbu súp. č. 484 na parcele č. 1605/24, na stavbu súp. č. 487 na parcele č. 1605/10, na stavbu súp. č. 488 na parcele č. 1605/12, na stavbu súp. č. 489 na parcele č. 1605/13, na stavbu súp. č. 490 na parcele č. 1605/21, na stavbu súp. č. 663 na parcele č. 1605/11, na stavbu súp. č. 1165 na parcele č. 1605/27 - V 2442/2013.

Por. č.1) Zriadenie záložného práva v prospech Citibank Europe plc pobočka zahraničnej banky, so sídlom Mlynské nivy 43, Bratislava, IČO: 36 861 260 na základe záložnej zmluvy č. 210882/PA06052015 zo dňa 06.5.2015 na nehnuteľnosti: parc. č. 1605/5, 1605/7, 1605/10, 1605/11, 1605/12, 1605/13, 1605/14, 1605/15, 1605/16, 1605/17, 1605/18, 1605/19, 1605/20, 1605/21, 1605/22, 1605/23, 1605/24, 1605/25, 1605/26, 1605/27, 1605/28, a na stavby so s.č. 471 na parc.č. 1605/14, s.č. 472 na parc.č. 1605/15, s. č. 473 na parc.č. 1605/22, s.č. 474 na parc. č. 1605/23, s.č. 475 na parc.č. 1605/28, s.č. 476 na parc.č. 1605/17, s.č. 478 na parc.č. 1605/25, s.č. 479 na parc. č. 1605/26, s.č.480 na parc.č. 1605/20, s.č. 481 na parc.č. 1605/18, s.č.482 na parc.č. 1605/19, s.č.483 na parc.č. 1605/16, s.č. 484 na parc.č. 1605/24, s.č. 487 na parc.č. 1605/10, s.č. 488 na parc.č. 1605/12, s.č. 489 na parc.č. 1605/13, s.č. 490 na parc.č. 1605/21, s.č. 663 na parc. č. 1605/11, s.č. 1139 na parc.č. 1605/30, s.č. 1144 na parc.č. 1605/31, s.č. 1145 na parc.č. 1605/32, s.č. 1146 na parc.č. 1605/33, s.č. 1147 na parc.č. 1605/34, s.č. 1150 na parc.č. 1605/37, s.č. 1165 na parc. č. 1605/27, s.č. 1166 na parc.č. 1605/38 v celosti - V 2448/15, vz. 274/15

-Areál VNS Zemianska Olča časť Zemianska Olča (vedený ÚGKK SR v k.ú. Zemianska Olča na LV č. 621):

Por. č. 1) Záložné právo V-3544/2004 zo dňa 7.2.2005 v prospech Tatra banky, akciová spoločnosť, Hodžovo námestie 3,

811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na poz. parc.č.2770/62, o výmere 10984 m2, zast.pl., poz.parc.č.2770/63, o výmere 2290 m2, zast.pl., poz. parc.č. 2770/64, o výmere 1855 m2, zast.pl., poz. parc.č. 2770/71, o výmere 195m2, zast.pl., poz. parc.č.2770/73, o výmere 208 m2, zast.pl., poz.parc.č.2770/74, o výmere 27 m2, zast.pl., poz. parc.č.2770/80, o výmere 685 m2, zast.pl., stavba - hangárový sklad, na poz. parc.č.2770/63, stavba - sklad Mezopanel, na poz. parc.č.2770/64, stavba- hangárový sklad, na poz. parc.č.2770/71, stavba - nádrž. kanál.zberač, na poz. parc.č.2770/73, stavba - prečerp.stanica, na poz. parc.č.2770/74 - pol.vz.9/05.

- Areál VNS Zemianska Olča časť Tôň (vedený ÚGKK SR v k.ú. Tôň na LV č. 533):

Vecné bremeno Z-2674/13 podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.432 na trase Rz Veľký Meder - Rz Komárno podľa geometrického plánu č.45 961 581-31/13 na pozemku s parcelným číslom reg. E-KN č. 1215/14.

Por. č.1) Záložné právo V-3544/2004 zo dňa 7.2.2004 v prospech Tatra banky, akciová spoločnosť, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na pozemky parc.č.1215/35 o výmere 1215 m2, zast.pl., 1215/45 o výmere 41 m2, zast.pl., 1215/54 o výmere 74 m2, zast.pl., 1215/59, o výmere 1192 m2, zast.pl., 1215/60, o výmere 1470 m2, zast.pl., 1215/61, o výmere 890 m2, zast.pl., 1215/64, o výmere 2601 m2, zast.pl., 1215/65 o výmere 450 m2, zast.pl., stavba - sklad Mezopanel č.3 na poz. parc.č.1215/35, stavba - obilné silo č.1 na poz. parc.č.1215/40, stavba sklad odpadu na poz. parc.č.1215/45, stavba - VKZ a mostná váha na poz. parc.č. 1215/50, stavba - č.súp. 300, Admin. a soc.budova a váhy pre váž.ces.vozidiel, na poz. parc.č. 1215/52, stavba - trfostanica na poz. parc.č. 1215/53, stavba - trafostanica, na poz. parc.č. 1215/54, stavba - beton.požiarna jama, na poz. parc.č.1215/55, stavba - kotolňa, na poz.parc.č.1215/56, stavba - dieľňa, na poz. parc.č.1215/57, stavba - sklad Mezopanel č.1, na poz. parc.č.1215/62, stavba - sklad Mezopanel č.2, na poz.parc.č.1215/63, stavba - Obilné silo č.2, na poz. parc.č.1215/65 - pol.9/05, 63/09

Por. č.1) Záložné právo V-3680/09 z 17.12.2009 v prospech Tatra banky, a.s., Hodžovo nám.3, Bratislava, IČO: 00 686 930,

úver č.:900.086 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č.:1215/40,1215/52,1215/53,1215/62,1215/71,1215/14.

Por. č.1) Vklad záložného práva V-408/2010 v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, č. zmluvy: 164/AUOC/09 na pozemky parc. č. 1215/72, 1215/73, 1215/74 a na stavby: sklad zrnín so súp. č. 341 na parc. č. 1215/73, sušička zrnín so súp. č. 340 na parc. č. 1215/74.

-Sušička zrnín Bátorove Kosihy (vedená ÚGKK SR v k.ú. Bátorove Kosihy na LV č. 3571, pozemok je neusporiadaný):

Por. č. 1) Vklad záložného práva V-408/2010 v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, č. zmluvy: 164/AUOC/09 na sušičku zrnín so súp. č. 1609 na parc. č. 373/121.

- Pozemok v Komárne (vedený ÚGKK SR v k.ú. Komárno na LV č. 12906):

Por.č.1) Vecné bremeno V-2140/10 právo prechodu a prejazdu cez KN C parc.č.7095/36, 7095/37 v rozsahu podľa geometrického plánu č.17/2009 v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka KN C parc.č.7095/34, 7095/35.

Por.č. 1) Záložné právo V-3592/2012 z 26.10.2012 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1,

829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na pozemky 'C' parc.č. 7095/36, 7095/37, zml. č.: 1657/2012/ZZ.

Por.č. 1) Vecné bremeno V-229/13 právo prechodu a prejazdu zamestnancov a vozidiel ,striepť existenciu inžinierskych sietí(plynárenských zariadení),ich ochranných pásiem, prevádzku a údržbu týchto sietí,ich obnovu ,cez KN C parc.č.7095/36, 7095/37 v rozsahu podľa geometrického plánu č.34401407-23/2012 v prospech SPPdistribúcia, a.s.IČO:35 910 739,a v povinnosti budúceho povinného striepť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného v nevíhnutnom rozsahu vzťahujúcu sa na celú nehnuteľnosť.

-Nákladné vozidlá Mercedes-Benz, ťahače návesov Mercedes Benz, sklápacie nákladné prívesy PANAV, návesy LEGRAS - Záložné právo zriadené v súlade so Zmluvou o spolupráci uzatvorenou medzi MPŽPaRV SR a Slovenskou sporiteľňou, a.s., podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutel'ným veciam č.1968/10 zo dňa 28.07.2010 a podľa zákona na súbor vecí obstarané v zmysle projektu rogramu rozvoja vidieka 2007-2013.

-Súbor hnutel'ných vecí - strešných fotovoltackých inštalácií v k.ú. Gbelce na parc.č. 1605/27, v k.ú. Gbelce na parc.č.1605/38 a v k.ú. Tôň na parc.č. 1215/73 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 616/AUOC/04-ZZ/5 zo dňa 12.03.2012 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s..

-Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 2/AUOC/13 - ZZ/2 zo dňa 01.02.2013 uzavretej medzi P.G.TRADE, spol. s r.o., so sídlom: 945 01 Komárno, Hadovská 870, IČO: 34 108 297, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 622/N ako záložcom a Slovenskou sporiteľňou, a.s., so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B (ďalej len "Zmluva o záložnom práve a Mandátna zmluva") zálohom sú: - hnutel'né veci ktoré sa po nadobudnutí vlastníctva Záložcom na základe Smlouvy o dílo č. 3ORD1210028-Dvory-130131-SOD, Smlouva "Dodávka bioplynové stanice BPS Dvory nad Žitavou 999kW" zo dna 31.01.2013 uzatvorenej medzi Záložcom ako objednávateľom a zhotoviteľom spoločnosťou BPS PROJEKT CZ s.r.o. budú nachádzať v katastrálnom území Dvory nad Žitavou, obec Dvory nad Žitavou, okres Nové Zámky, na pozemku parcelné číslo 2761/1 o výmere 22 593 m2, druh zastavané plochy a nádvoria t.č. zapísanom na Liste vlastníctva č. 5054, vedenom Správou katastra Nové Zámky a budú súčasťou Bioplynovej stanice Dvory nad Žitavou, 999kW, a to: 1. Dávkovacie zariadenie na tuhé substráty 2. Fermentačná nádrž s príslušenstvom 3. Miešacie zariadenie fermentačnej nádrže 4. Dofermentor/koncový sklad 5. Koncový sklad s príslušenstvom 6. Kogeneračná jednotka so vznetovým motorom 7. Technická budova 8. Technologická stanica 9. Separácia 10. Fléra bližšie definované v Prílohe č. 1. Zmluvy o záložnom práve. Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti, úroky a ostatné príslušenstvo Zálohu.

-Teleskopický manipulátor DIECI Agri Plus 40.7 -typ: stroje a zariadenia - I. odp. sk. - výrobné číslo: MPC1860904 - rok výroby: 2014 - Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva na zabezpečenie pohľadávok zo Zmluvy o spotrebnom úvere č. UZM/14/60539 zo dňa 18.8.2014 (ďalej len "Záložná zmluva") uzatvorenej medzi ČSOB Leasing, a.s., so sídlom Panónska cesta 11, 852 01 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.:Sa, vložka č. 1220/B, IČO: 35704713

-Teleskopický manipulátor Caterpillar TH 407 -typ: mobilný stroj s OEV- I. odp.sk. - rok výroby: 2014 - Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva na zabezpečenie pohľadávok zo Zmluvy o spotrebnom úvere č. UZF/15/60024 zo dňa 16.1.2015 uzatvorenej medzi ČSOB Leasing, a.s., so sídlom Panónska cesta 11, 852 01 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.:Sa, vložka č. 1220/B, IČO: 35704713 ako záložným veriteľom .

III. 1 g,i,j) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra zmeny v jednotlivých zložkách

III. 1 n) Zásoby na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	0

Tovar prefinancovaný Slovenskou sporiteľňou a.s., uložený na skladiskových záložných listoch (SZL):

- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031325, prefin. od 25.07.2017 do 28.03.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031326, prefin. od 25.07.2017 do 04.04.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031327, prefin. od 25.07.2017 do 11.04.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031328, prefin. od 25.07.2017 do 18.04.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031329, prefin. od 25.07.2017 do 25.04.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031330, prefin. od 25.07.2017 do 02.05.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031331, prefin. od 25.07.2017 do 09.05.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031332, prefin. od 25.07.2017 do 16.05.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031333, prefin. od 25.07.2017 do 23.05.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur,
- Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 031334, prefin. od 25.07.2017 do 30.05.2018, Pšenica potravinárska "E" 950 ton v sume 125.163,-Eur.

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	145 800	137 097	66 665		216 232
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	1 256 628		28 691		1 227 937
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	3 003 992	732 940	232 882		3 504 050
SPOLU	4 406 420	870 037	328 238		4 948 219

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			

Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 750 761	216 232	5 966 993
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	9 487 461		9 487 461
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	1 227 937		1 227 937
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2 553		2 553
Iné pohľadávky	3 504 129		3 504 129
Krátkodobé pohľadávky spolu	19 972 841	216 232	20 189 073

III. 1 r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom		
Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		1 493 726

Podľa ČASTI II. Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam záložcu od odberateľov a Mandátnej zmluvy č. 616/AUOC/04-ZZ/4 uzatvorenej medzi Slovenská sporiteľňa, a.s. ako Záložným veriteľom a P.G.TRADE, spol. s r.o. (v mene ktorej koná konateľ Ing. Richard Jokel) ako Záložcom dňa 20.6.2008 (ďalej len Záložná zmluva) zálohom sú pohľadávky Záložcu voči Poddľžníkovi maximálne do výšky 45.000.000,-Sk (1.493.726,35 Eur) , a to: všetky a tiež ktorákolvek z pohľadávok Záložcu na zaplatenie peňažných prostriedkov, vrátane prípadného príslušenstva týchto pohľadávok, ktoré vznikli a/alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti s akoukoľvek zmluvou alebo dohodou uzatvorenou medzi Záložcom a Poddľžníkom, a to bez ohľadu na ich formu alebo spôsob vzniku, a/alebo na základe alebo v súvislosti so vznikom, trvaním alebo zánikom akéhokolvek záväzkového vzťahu medzi Záložcom a Poddľžníkom, a/alebo na základe alebo v súvislosti so zmluvami, ktoré boli a/alebo budú uzatvorené medzi Záložcom a Poddľžníkom. Ďalej i pre prípad viacerých pohľadávok len Záloh. Podľa Záložnej zmluvy Záložca vyhlasuje, že voči svojim obchodným partnerom - odberateľom (ďalej aj pre prípad viacerých osôb len "Poddľžník") má pohľadávky z obchodných kontraktov a na tieto svoje pohľadávky vrátane príslušenstva, maximálne do výšky 45.000.000,-Sk zriaďuje záložné právo v prospech Záložného veriteľa.

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce

		účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka	133 001	150 736
Uplatnená daňová pohľadávka	34 010	16 673
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-86 380	-73 685
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	-459 389	-529 494
Zmena odloženého daňového záväzku	86 380	73 685
Zaúčtovaná ako náklad	34 010	16 673
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	13 213	13 472
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	272 540	217 349
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
SPOLU	285 753	230 821

III. 1 w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	
Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	270 657

Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 2/AUOC/13 - ZZ/2 zo dňa 01.02.2013 uzavretej medzi P.G.TRADE, spol. s r.o., so sídlom: 945 01 Komárno, Hadovská 870, IČO: 34 108 297, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 622/N ako záložcom a Slovenskou sporiteľnou, a.s., so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B

Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddĺžník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na Účte DSRA č. 5037379328/0900 vedený u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 1“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte 1 t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu 1 a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte 1 ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet 1 vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddĺžníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu 1. c) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddĺžník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na Účte MRA č. 5037379336/0900 vedený u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 2“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte 2 t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu 2 a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte 2 ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet 2 vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddĺžníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu 2. (pre spoločné označenie všetkých Poddĺžníkov uvedených v bode 1.1 článku I. "Zmluvy o záložnom práve a Mandátnej zmluvy" ďalej len „Poddĺžník“) (Bežný účet 1 a Bežný účet 2 ďalej aj ako len „Bežný účet“) Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti, úroky a ostatné príslušenstvo Zálohu.

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia

-Náklady budúcich období - časové rozlíšenie (poistné, predplatné časopisov, prístup k informáčnému systém, online databázam, poplatok za doménu) v sume 15.593,79 Eur.

III. 2) Pasíva

III. 2a) Vlastné imanie

III. 2 a1-2) Základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Ing. Richard Jokel - 5 %	2 500	0	2 500	2 500	* Komentár
Ing. Róbert Vágó - 5 %	2 500	0	2 500	2 500	* Komentár
KOPEX TRADE Kft. - 5 %	2 500	0	2 500	2 500	* Komentár
JUDr. Antal Zsigo - 40 %	20 000	0	20 000	20 000	* Komentár
Eszter Öszí - 45 %	22 500	0	22 500	22 500	* Komentár
SPOLU	50 000	0	50 000	50 000	

- Základné imanie je tvorené peňažnými vkladmi.
- Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť spoločníka v spoločnosti.
- Spoločníci sa podľa § 115 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že spoločník môže svoj obchodný podiel previesť predajom aj na tretie osoby. Spoločník, ktorý chce takto previesť

obchodný podiel je povinný tento ponúknuť na kúpu najprv ostatným spoločníkom, ktorí majú predkupné právo.

- So súhlasom valného zhromaždenia môže spoločník previesť svoj obchodný podiel na iného spoločníka.

III. 2 a3-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty	
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	156 855

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov 156 855,- EUR

III. 2 a6-1) Navrhnuté rozdelenie zisku alebo vysporiadania straty za bežné účtovné obdobie	
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	138 662
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
SPOLU	138 662

Zisk bežného obdobia ku dňu účtovnej závierky nebol rozdelený

III. 2 b) Rezervy					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Audit, účtovná závierka	1 500	71 875	1 500		71 875
Mzdy	80 292	89 141	86 137		83 296
Dovolenky, odvody	27 904	29 106	27 904		29 106

III. 2 d) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobé záväzky spolu	8 481 763	8 213 575
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	8 037 850	7 694 359
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	443 913	519 216
Krátkodobé záväzky spolu	6 292 211	3 946 692
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 292 211	3 946 692
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

III. 2 e) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Zriadené záložné právo v Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp):

-Súbor hnuteľných vecí - strojov a zariadení v Dvoroch nad Žitavou, 22 ks oceľových buniek obilného sila typ Vítkovice - veže ZH 12131 nachádzajúce sa v Dvoroch nad Žitavou, pohľadávky Záložcu voči Poddližníkovi maximálne do výšky 1.493.726,35 Eur na zapltenie peňažných prostriedkov, v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4.979.087,83 Eur,

-Súbor hnuteľných vecí - strojov a zariadení vo vlastníctve Záložcu nachádzajúce sa v Dvoroch nad Žitavou, 22 ks oceľových buniek obilného sila typ Vítkovice - veže ZH 12131 nachádzajúce sa v Dvoroch nad Žitavou, hnuteľné veci vo vlastníctve Záložcu nachádzajúce sa vo Dvoroch nad Žitavou, Bátorových Kosihách, Zemianskej Olči, Komárne a Gbelciach - nákladné motorové vozidlá, prívesy a návesy, v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4.200.000,- Eur,

-Súbor hnuteľných vecí - zložiek majetku silo Dvory nad Žitavou v majetku firmy GAMEX TRADING s.r.o., v prospech OTP Banky Slovensko a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 3.000.000,- Eur,

-Súbor hnuteľných vecí - strešných fotovoltaických inštalácií v k.ú. Gbelce na parc.č. 1605/27, v k.ú. Gbelce na parc. č. 1605/38 a v k.ú. Tôň na parc. č. 1215/73, v prospech Slovenskej sporiteľne -a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4.979.087,83 Eur.

-Peňažné prostriedky vedené na účte DSRA č. 5037379328/0900 a účte MRA č. 5037379336/0900 k 31.12.2017 vo výške 270.656,58 Eur, v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 2.880.000,- Eur.

-Stroje a zariadenia:

- Teleskopický manipulátor DIECI Agri Plus 40.7 -typ: stroje a zariadenia - I. odp. sk. - výrobné číslo: MPC1860904 - rok výroby: 2014 podľa Zmluvy o zriadení záložného práva na zabezpečenie pohľadávok zo Zmluvy o spotrebnom úvere č. UZM/14/60539 zo dňa 18.8.2014 (ďalej len "Záložná zmluva") uzatvorenej medzi ČSOB Leasing, a.s., so sídlom Panónska cesta 11, 852 01 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.:Sa, vložka č. 1220/B, IČO: 35704713, najvyššia hodnota istiny 83.980,80 Eu.

-Teleskopický manipulátor Caterpillar TH 407 -typ: mobilný stroj s OEV - I. odp. sk. - rok výroby 2014 - Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva na zabezpečenie pohľadávok zo Zmluvy o spotrebnom úvere č. UZM/15/60024 zo dňa 16.1.2015 uzatvorenej medzi ČSOB Leasing, a.s., so sídlom Panónska cesta 11, 852 01 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.:Sa, vložka č. 1220/B, IČO: 35704713, najvyššia hodnota istiny 99.622,08 Eur.

III. 2 f) Výpočet odloženého daňového záväzku

-Odložený daňový záväzok IM vo výške 459.389 Eur účtovaný na stranu D ú.481,

-Odložené daňové náklady vo výške 16.275 Eur účtovaný na stranu MD ú.481,

-Daň z rozdielu ekonomického a daňového odpisu obdržanej dotácie na obstaraný dlhodobý majetok cez Sektorový operačný program vo výške 90.785 Eur účtovaný na stranu MD ú.481,

-Daň z rozdielu ekonomického a daňového odpisu obdržanej dotácie I. na obstaraný dlhodobý majetok cez Program rozvoja vidieka vo výške 23.198 Eur účtovaný na stranu MD ú.481,

-Daň z rozdielu ekonomického a daňového odpisu obdržanej dotácie II. na obstaraný dlhodobý majetok cez Program rozvoja vidieka vo výške 2.743 Eur účtovaný na stranu MD ú.481,

Odložený daňový záväzok na ú.481 : 326.388 Eur

III. 2 g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	86 196	79 849
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 774	8 764
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	8 774	8 764

Čerpanie sociálneho fondu	3 491	2 417
Konečný zostatok sociálneho fondu	91 479	86 196

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Slovenská sporiteľňa a.s. - splátkový úver BPS (bioplynová stanica)	EUR		30.09.2025	1 439 002		1 659 002
Krátkodobé bankové úvery						
Slovenská sporiteľňa a.s. - splátkový úver BPS (bioplynová stanica)	EUR		štvrtročne 3/6/9/12	220 000		220 000
Slovenská sporiteľňa a.s. - KTK	EUR		30.11.2018	1 993 169		1 968 332
Slovenská sporiteľňa a.s. - úverový rámec na fin. SZL	EUR		30.06.2019	1 251 630		721 243
OTP Banka Slovensko a.s. - KTK	EUR		08.02.2019	3 943 575		2 805 269
OTP Banka Slovensko a.s. - úverový rámec na fin. SZL	EUR		11.02.2018	0		995 783

- Zabezpečenie úveru Slovenská sporiteľňa a.s. (splátkový úver BPS) - záložné právo k pozemku, záložné právo k stavbe BPS vedenej ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 5054, záložné právo pohľadávkam a hnutelným veciam-technológii BPS, krycia zmenka, vinkulácia poisťného plnenia, notárska zápisnica ako exekučný titul. Úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,3% p.a.. Splátkový kalendár s štvrtročnými splátkami k 31.03./30.06./30.09./31.12. vo výške 55.000,- Eur a poslednou ku dňu 30.09.2025 vo výške 9.002,19 Eur. Úverový rámec pre splátkový úver v sume 2.880.000,- Eur (vyčerpaná výška 2.594.002,19 Eur, zostatok ku dňu 31.12.2017 vo výške 1.659.002,19 Eur). Zostatok je účtovaný a v Súvahe sa nachádza v analytickom členení 1.439.002,19 Eur ako bankový úver dlhodobý a 220.000,- Eur bežný bankový úver, vzhľadom na zmluvne dohodnuté istiny splatné v bežnom účtovnom období.

- Zabezpečenie úveru Slovenská sporiteľňa a.s. úverový rámec vo výške 4.000.000,- Eur poskytnutý ako rámec na termínované úvery (na financovanie SZL) vo výške 2.000.000,- Eur - skladiskovými záložnými listami, úroková sadzba 3 M EURIBOR + 2,0% p.a. na obdobie do 30.06.2019, a kontokorentný úver s rámcom vo výške 2.000.000,-Eur - záložné právo k nehnuteľnostiam na LV č. 5054, vedených ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou, záložné právo k hnutelným veciam, vinkulácia poistného plnenia, pristúpenie k záväzku treťou osobou, nadriadenie záväzku - pohľadávok veriteľa (SLSP), notárska zápisnica ako exekučný titul, zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam záložcu pod odberateľov, úroková sadzba 1M EURIBOR + 2,5% p.a. na obdobie do 30.11.2018.

-Zabezpečenie kontokorentného úveru v OTP banke Slovensko a.s. - notárska zápisnica, záložné právo na nehnuteľný majetok vedený ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 1396 vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložné právo na hnutelný majetok - stroje a zariadenia vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložné právo na nehnuteľný majetok vedený ÚGKK SR v k.ú. Dubník na LV č. 1253 vo vlastníctve tretej osoby - Novogal a.s., pristúpenie k záväzku zo strany GAMEX TRADING s.r.o.a podpísanie notárskej zápisnice spolu s dlžníkom. Úroková sadzba 3 M EURIBOR + 1,80 % p.a., úverový limit 4.400.000,- Eur na obdobie do 08.02.2019.

-Zabezpečenie Zmluvy o úverovom rámci - financovanie skladiskových záložných listov - skladiskovými záložnými listami v hodnote 115% výšky úveru, záložné právo na nehnuteľný majetok vedený ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 1396 vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložné právo na hnutelný majetok - stroje a zariadenia vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložné právo na nehnuteľný majetok vedený ÚGKK SR v k.ú. Dubník na LV č. 1253 vo vlastníctve tretej osoby - Novogal a.s., úroková sadzba 3 M EURIBOR + 2,00% p.a., úverový rámec 1.000.000,-Eur. Limit bol poskytnutý na obdobie do 11.02.2018 do kedy bol na jeho úkor čerpaný kontokorentný úver za predpokladu že všetky úvery na financovanie SZL budú plne splatené a SZL rámec bude na toto obdobie zablokovaný.

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výnosy budúcich období s prijatých dotácií v rámci SOP a PRV:

-dlhodobá časť 865.958 Eur

-krátkodobá časť 298.039 Eur

III. 5) Odložená daň

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	138 646			104 676		
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady						

Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu						
Splatná daň z príjmov		83 896			4 805	
Odložená daň z príjmov		-52 370			-57 012	
Celková daň z príjmov		31 526			52 207	

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb

Tržby za predaj Kýmnych zmesí 13.857.023 Eur
 Tržby za predaj Premixov 2.131.601 Eur
 Tržby za predaj Fulfat sóje 78.856 Eur
 Tržby za predaj Surovín 799.026 Eur
 Tržby za predaj separátu, digestátu 31.100 Eur
 Tržby za predaj Tovarů 7.980.895 Eur
 Tržby za služby celkom 4.103.048 Eur
 z toho:
 Skladovanie 904.724 Eur
 Naskladnenie 249.093 Eur
 Vyskladnenie 325.736 Eur
 Spracovanie 2.702 Eur
 Čistenie 147.026 Eur
 Sušenie 586.718 Eur
 Preprava 776.938 Eur
 Dodávka elektriny/Doplatok za elektrinu (FTV) 78.246 Eur
 Dodávka elektriny/Doplatok za elektrinu (BPS) 714.841 Eur
 Služby za osivá 72.367 Eur
 Granulovanie 90.508 Eur
 Vrečovanie 2.902 Eur
 Nájomné 45.670 Eur
 Laboratórne práce 35.000 Eur
 Stáčanie kvapalného čpavku 8.834 Eur
 Refakturácia služieb 50.709 Eur
 Zahraničné služby 8.383 Eur
 Refakturácia - predaj stravné 2.466 Eur
 Ostatné služby 183 Eur

IV. 1 b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob					
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Začiatkový stav	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bežné účtovné obdobie	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	110 979	170 083	219 938	-59 104	-49 855
Zvieratá					
Spolu	110 979	170 083	219 938	-59 104	-49 855
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorga-nizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-59 104	-49 855

IV. 1 c) Opis a sume významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Aktivácia z predaja premixov do výroby KZ 2.931.738 Eur

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Výnosy z postúpení pohľadávok 10.377.423 Eur
 Výnosy z uplatnenia škody voči zamestnancom 3.683,00 Eur
 Výnosy z dotácie SOP 94.746 Eur
 Výnosy z dotácie PRV I. 81.067 Eur
 Výnosy z dotácie PRV II. 14.068 Eur
 Výnosy z vráteného zahranič. DPH 923 Eur
 Výnosy z vrátenej dane z mot.vozidiel 263 Eur
 Výnosy z vráteného poistného 8.124 Eur
 Výnosy z predaja materiálu 31.233 Eur
 Výhry/dary 267 Eur

IV. 1 e) Osobné náklady		
Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 648 024	1 634 841
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	64 225	56 781
Sociálna poisťovňa	407 498	388 268
Zdravotná poisťovňa	167 027	155 374
Iné osobné a sociálne náklady	2 517	1 418
SPOLU	2 289 291	2 236 682

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)	2 680 000	0
Výnosové úroky (662)	67 192	55 775
Kurzové zisky počas roku (663.A)	162	29
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	0	0
Ostatné finančné výnosy (66x)	0	0
SPOLU	2 747 354	55 804

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby

Náklady na poskytnuté služby celkom 1.890.202 Eur, z toho:

Dopravné služby 418.397 Eur
 Opravy a udržiavanie 291.144 Eur
 Cestovné 3.611 Eur
 Náklady na reprezentáciu 739 Eur
 Preklad 44.238 Eur
 Mýtné 59.105 Eur
 ÚKSUP, laboratórne rozbor 144.125 Eur
 Auditorské, právne a notárske služby 15.527 Eur
 Softwarové služby 9.869 Eur
 Telefón, internet 6.210 Eur
 Poštovné, známky 1.581 Eur
 RTVS, konces. poplatky 956 Eur
 Nájomné 260.899 Eur
 Nájomné pracovné prostriedky 2.709 Eur
 Skladovanie 161.536 Eur
 Naskladnenie 26.955 Eur
 Vyskladnenie 55.446 Eur
 Sprostredkovanie (HU) 16.492 Eur
 Sprostredkovanie 7.500 Eur
 Poradenstvo 31.433 Eur
 Školenia a kurzy 9.664 Eur
 SGS, Slovfracht služby 6.311 Eur
 Nájom pracovnej sily 19.356 Eur
 Diaľničné nálepky 589 Eur
 Odpad - likvidácia 6.776 Eur
 Komplexná údržba KGJ a biologický servis 6.090 Eur
 Stravné 2.466 Eur
 Online služby 543 Eur
 Ostatné služby 279.851 Eur

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

-Náklady na postúpené pohľadávky 10.377.429 Eur,
 -Dary materiál - sponzorské 200 Eur
 -Zmluvné pokuty a penále 10.000 Eur
 -Ostatné pokuty a penále 6 Eur
 -Poistné 66.687 Eur,
 -Poistenie lode, dodávaného tovaru 3.184 Eur,
 -Príspevky, komory, zväzy, členské 763 Eur
 -Príspevky org. 150 Eur
 -DPH Maďarsko, Česká rep., Rakúsko 927 Eur,
 -Ostatné-leasing 882 Eur
 -Cenové rozdiely 2 Eur

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok

Náklady z predaja CP a podielov (561)	2 580 000	0
Nákladové úroky (562)	615 734	557 313
Kurzové straty počas roku (563.A)	1 460	1 144
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	0	0
Ostatné finančné náklady (56x)	10 162	38 715
SPOLU	3 207 356	597 172

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 500	2 500
iné uisťovacie audítorské služby	4 600	2 252
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby	6 311	23 798

-iné uisťovacia služby sa vzťahujú k auditu systémov manažérstva kvality
-ostatné neaudítorské služby predstavujú dohľad pri nakládke tovaru

IV. 4 a) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Typ výrobku/služby/činnosti	Čistý obrat v bežnom roku	Čistý obrat v minulom roku
Tržby za Krmne zmesi	13 857 023	13 161 091
Tržby za Premixy	2 131 601	2 278 057
Tržby za Fullfat sóju	78 856	158 503
Tržby za Suroviny	799 026	321 914
Tržby za Separát a Digestát	31 100	33 132
Tržby za Služby (Skladovanie, sušenie, čistenie, gran. ...)	3 309 961	4 457 683
Tržby za Výrobu a predaj el.energie	793 087	905 716
Tržby za Tovar	7 980 895	12 368 847

IV. 4 b) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	27 490 364	32 941 262
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	1 634 112	4 838 074
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	147 768	103 955

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1) Iné aktíva a pasíva

V. 1 a) Opis a hodnota podmieneného majetku

-Súbor hnutelných vecí - nákladných vozidiel, Mercedes-benz, nákladných sklápacích prívosov PANA V, ťahačov návesu Mercedes-benz, nákladných návesov LEGRAS a nákladných návesov PANA V, v prospech MPŽPaRR SR zastúpeného Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, na zabezpečenie peňažného podmienenia v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z programu PRV 2007-2013 - zabezpečené záložným právom v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch

Tovar prevzatý na verejný sklad (VS) uložený na skladiskových záložných listoch (SZL):

-Zrno pšenice potravinárskej STN 46 1100-2 v množstve 1.500 ton,
 -Zrno jačmeňa sladovníckeho STN 46 1100-5 v množstve 19.550 ton,
 -Zrno kukurice kŕmnej STN 46 1200-6 v množstve 29.060 ton,
 -Semená repky olejnej STN 46 2300-2 v množstve 4.600 ton,
 -Semená slnečnice STN 46 2300-6 v množstve 11.100 ton.

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky

Dňa 19.01.2017 bolo navýšené základné imanie spoločnosti na 50.000 Eur a zároveň došlo k zmene spoločníkov resp. vlastníckych podielov nasledovne:

Ing. Róbert Vágó 5%
 KOPEX TRADE Kft 5%
 Ing. Richard Jokel 5%
 JUDr. Antal Zsigo 40%
 Eszter Öszi 45%

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
BIOGAL a.s.	Predaj vlastných výrobkov	541 518	939 628
BIOGAL a.s.	Poskytnutie služieb	6 437	10 346
Družstvo agropodnikateľov Mužla	Priatie služby	0	132
Družstvo agropodnikateľov Mužla	Predaj surovín, vlastných výrobkov	0	1 410
Družstvo agropodnikateľov Mužla	Poskytnutie služieb	6 290	22 406
ERBA, s.r.o.	Priatie služieb	946	0
ERBA, s.r.o.	Poskytnutie služieb	13 231	0

ERBA, s.r.o.	Predaj materiálu	59 840	0
GAMEX TRADING, s.r.o.	Priate služby	358 069	422 317
GAMEX TRADING, s.r.o.	Predaj vlastných výrobkov	84 694	0
GAMEX TRADING, s.r.o.	Poskytnutie služieb	2 648 773	3 512 293
GAMEX TRADING, s.r.o.	Predaj tovaru	5 388 072	5 498 568
GAMEX TRADING, s.r.o.	Predaj materiálu	211	6 062
GAMOTA JR s.r.o.	Poskytnutie služieb	7 613	0
GAMOTA JR s.r.o.	Predaj tovaru	24 432	3 997
GAMOTA-agro s.r.o.	Priate služby	13 895	13 895
GAMOTA-Hydina s.r.o.	Úroky nákladové	0	2 701
GEMERNÁKUP, a.s.	Priate služby	20 852	32 245
GEMERNÁKUP, a.s.	Predaj vlastných výrobkov, surovín, materiálu	263 686	163 980
GEMERNÁKUP, a.s.	Poskytnutie služieb	733	20 530
GEMERNÁKUP, a.s.	Predaj tovaru	0	7 697
GEMERNÁKUP, a.s.	Výnosové úroky	66 847	0
Hybrav a.s.	Predaj vlastných výrobkov	2 609 531	2 515 405
Hybrav a.s.	Poskytnutie služieb	18 810	15 697
Novogal a.s.	Priate služby	28 698	48 702
Novogal a.s.	Predaj vlastných výrobkov	7 851 650	7 416 155
Novogal a.s.	Poskytnutie služieb	119 793	30 392
PD Kolta	Predaj surovín, vlastných výrobkov	0	671
PD Kolta	Poskytnutie služieb	1 304	1 246
Poľnonákup HORNONITRAN, a.s.	Priate služby	25 559	27 868
Poľnonákup HORNONITRAN, a.s.	Predaj vlastných výrobkov, surovín	7 477	1 256
Poľnonákup HORNONITRAN, a.s.	Predaj tovaru		57 200
Poľnonákup HORNONITRAN, a.s.	Úroky nákladové	66 918	2 184
Poľnonákup HORNONITRAN, a.s.	Úroky výnosové	0	18 025
SUPRO Marcelová a.s.	Predaj materiálu	12	0

Článok VIII - Ostatné informácie

VIII. 1) Informácie o udelení výlučného/osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme

VIII. 1 c) Informácie o všetkých druhoch činností účtovnej jednotky

Predmetom činnosti spoločnosti je najmä:

- nákup, ošetrovanie, skladovanie a odbyt rastlinných výrobkov,
- výroba krmných zmesí a premixov,
- obchodná činnosť s komoditami v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodu podľa všeobecne záväzných predpisov,
- prevádzkovanie verejných skladov,
- vnútroštátna a medzinárodná cestná nákladná doprava,

-výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach,
 -výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW v zariadeniach na využitie biomasy.
 -elektroenergetika - výroba elektriny, dodávka elektriny

VIII. 2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje §23d ods. 6 zákona 431/2002 Z. z.

VIII. 2 c) Údaje o výške dotácií a návratných finančných výpomocí

-Nenávratný finančný príspevok zo Sektorového operačného programu Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka realizovala projekt "Vybudovanie obilného sila, sušičky a výrobné krmných zmesí v Dvoroch nad Žitavou." v rámci opatrenia 1.2. realizovaného od septembra 2004 do júna 2006 s dotáciou vo výške 3.402.376,68Eur .

-Nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013 na projekt "Modernizácia strojového parku, technologických zariadení a budov pre inovatívnu výrobu krmných zmesí" v Zemianskej Olči, Gbelciach, Dvoroch nad Žitavou a Bátorových Kosihách v rámci opatrenia č. 1.2. realizovaného od júna 2008 do októbra 2010 s dotáciou vo výške 2.321.621,27 Eur.

VIII. 2 d) Údaje o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaní úverov, prijatých kapitálových príspevkoch s uvedením úrokových sadzieb a o podmienkach poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

- Splátkový úver Slovenskej sporiteľne a.s. na financovanie výstavby BPS Dvory nad Žitavou v objeme 2.700.000,- Eur so zabezpečením úveru záložným právom k pozemku, záložným právom k stavbe BPS vedenej ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 5054, záložným právom k pohľadávkam a hnutelným veciam-technológii BPS, kryciou zmenkou, vinkuláciou poistného plnenia, notárskou zápisnicou ako exekučným titulom. Úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,3% p.a.. Splátkový kalendár so štvrtročnými splátkami k 31.03./30.06./30.09./31.12. vo výške 55.000,- Eur do 30.06.2025 a splátkou 9.002,19 Eur k 30.09.2025.

-Kontokorentný úver a rámec pre termínované úvery Slovenskej sporiteľne a.s. v objeme 4.000.000,- Eur poskytnutý ako rámec KTK 2.000.000,- Eur a rámec na termínované úvery (na financovanie SZL) vo výške 2.000.000,- Eur so zabezpečením záložné právo k nehnuteľnostiam na LV č. 5054, vedených ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou, záložné právo k hnutelným veciam, vinkulácia poistného plnenia, pristúpenie k záväzku treťou osobou, nadriadenie záväzku - pohľadávok veriteľa (SLSP), notárska zápisnica ako exekučný titul, zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam záložcu pod odberateľov a skladiskovými záložnými listami, úroková sadzba pri KTK 1 M EURIBOR + 2,5% p.a. na obdobie do 30.11.2018 a v prípade termínovaných úverov úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,0% p.a. na obdobie do 30.06.2019.

-Kontokorentný úver OTP Banky Slovensko a.s. v objeme 4.400.000,- Eur so zabezpečením úveru notárskou zápisnicou, záložným právom na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 1396 ÚGKK SR, v k.ú. Dvory nad Žitavou vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložným právom na hnutelný majetok - stroje a zariadenia vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., pristúpením k záväzku zo strany GAMEX TRADING s.r.o. a podpísaním notárskej zápisnice spolu s dlžníkom, záložným právom na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 1253 ÚGKK SR, v k.ú. Dubník Žitavou vo vlastníctve tretej osoby - Novogal a.s.. Úroková sadzba 3 M EURIBOR + 1,80 % p.a..

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	33 195	60 809	44 004		50 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania		16 805	16 805		
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 726 836				1 726 836
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	11 897				11 897
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 396 320	156 855			2 553 175
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	156 883				
Ostatné položky					

vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Základné imanie zapísané do obchodného registra 50.000 Eur, rozsah splatenia 50.000 Eur.

Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia 4.449.041 Eur

Stav vlastného imania na konci predošlého účt.obdobia 4.325.131 Eur

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	33 195				33 195
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 726 836				1 726 836
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	11 897				11 897
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 260 422	135 898			2 396 320
Neuhradená strata minulých					

rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	135 898	156 883	135 898		156 883
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Základné imanie zapísané do obchodného registra 33.195 Eur, rozsah splatenia 33.195 Eur.

Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia 4.325.131 Eur

Stav vlastného imania na konci predošlého účt.obdobia 4.168.248 Eur

Článok X - Prehľad peňažných tokov

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	138 646	104 676
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 9.) (+/-)	-964 963	1 933 093
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	1 228 604	1 305 468
A.1.2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
A.1.3.	Rezervy (+/-)		109 696
A.1.4.	Opravné položky (+/-)		145 800
A.1.5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-48 788	-128 909
A.1.6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	-2 693 321	-500
A.1.7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
A.1.8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)	548 542	501 538
A.1.9.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	5 041 765	-287 208
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-6 229 502	1 614 082
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	9 376 703	-1 944 700
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	1 894 564	43 410
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	4 215 448	1 750 561
A.4.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.5.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		

A.6.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		-80 918
A 7.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	3 008 819	
A.8.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		-1 041 963
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až 8.)	7 224 267	627 680
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-275 863	-251 720
B.2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	2 928 917	839
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	-2 580 000	
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	2 680 000	
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
B.9.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	67 192	55 775
B.10	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.11.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
B.12.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.13.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 13.)	2 820 246	-195 106
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (+/-)	16 777	
C.2.	Peňažné výdavky (úroky) na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-615 734	-557 313
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Peňažné príjmy (splátky/istiny) z úverov a pôžičiek (+)		
C.6.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.7.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.8.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.9.	Prijaté výnosové úroky (-)		
C.10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 11.)	-598 957	-557 313
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	9 445 556	-124 739
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov nazačiatku účtovného obdobia	-6 479 805	-6 355 066
F	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	285 753	-6 479 805