

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trebišov
Sídlo účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 862/204
IČO	00331996
Dátum zriadenia	7.12.1990
Spôsob zriadenia	Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Výkon samosprávy obce na jej samosprávnom a správnom území
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Marek Čižmár
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Viera Mokáňová
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	222
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	235
• počet vedúcich zamestnancov	11
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
• rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	11
• príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	2
• neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou	0
• právnické osoby založené účtovnou jednotkou	1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. – 6. Odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	12	1/12
5	40	1/40
6	40	1/40

V zmysle Smernice o účtovaní dlhodobého hmotného majetku Mesto účtuje dlhodobý hmotný majetok ako drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako suma 1 700 € ustanovená osobitným predpisom pre hmotný majetok a je vyššie ako 10 € a prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, a to len ak je tento majetok obstaraný na účely prvotného vybavenia nových alebo zrekonštruovaných nehnuteľností strojmi, prístrojmi, zariadeniami, technikou, náradím a interiérovým vybavením, technické zhodnotenie (ktorého ocenenie je vyššie ako 10 €). Za dlhodobý hmotný majetok sa považuje aj dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Drobný nehmotný majetok do 2 400,00 eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700,00 eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby alebo do nákladov na účet 501 - Materiál.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| • odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| • dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| • pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov- sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****A Neobežný majetok****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok****a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1 - vykázaný prírastok na účte 021 predstavuje hlavne zaradenie Revitalizácia Pariča (RePar) v sume 737 566,60 eur a zaradenie rekonštrukcie amfiteátra v sume 84 989,68 eur, rekonštrukcia MŠ Hviezdoslavova v sume 89 136,92 eur a rekonštrukcia krytej plavárne 386 615,54 eur.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 v sume 514 166,62 eur, ktorý vznikol prevodom správy na ZŠ I. Krasku rekonštrukcia skladu v sume 299 947,38 eur vyradením budovy Prednadžazie SAD a znížením ceny v bytových domoch .

MESTO TREBIŠOV**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017****b) Spôsob a výška poistenia majetku**

Majetok je poistený pre prípad	živelného rizika	až do výšky	248 876 200 EUR
Majetok je poistený pre prípad	odcudzenia veci	až do výšky	408 400 EUR
Majetok je poistený pre prípad	zničenia skla	až do výšky	29 380 EUR
Majetok je poistený pre prípad	stroje a zariadenia	až do výšky	460 000 EUR
Majetok je poistený pre prípad	elektronika	až do výšky	263 800 EUR

c) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Mesto Trebišov má zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok evidovaný na LV 4170, k.ú. Trebišov v prvom rade v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina

- Budova zimného štadióna s príslušenstvom nehnuteľnosťami súpisné číslo 2424, ktorá sa nachádza na parcele č. 3965/3 a 3965/4
- Budova Mestskej tržnice súpisné číslo 1632 na pozemku parcela číslo 3750/1,
- NS Berehovo súpisné číslo 2329 na pozemku parcela číslo 2158/8

Na nájomné byty v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania

d) Opis a hodnota majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky /v EUR/

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Pozemky	9 091 766,87
Budovy, stavby	33 426 659,63
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	473 139,31
Dopravné prostriedky	263 786,87
Umeleckých diel a zbierok	46 850,44
Majetok v správe RO, PO	25 298 596,18

f) Opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu.,

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO, PO/	
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ o zabezpečovacom prevode práva	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

g) Opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku

Inv. číslo	Konkrétny druh DM	Suma OP v EUR	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
	Projekt Kultúrne námestie pri MsKS	6 408,44	Nie je rozhodnuté o pokračovaní výstavby
	PD nasvietenie rímskokatolíckeho kostola	1 602,00	Nie je rozhodnuté o pokračovaní výstavby

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP v EUR	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
		0

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
Bytový podnik	s.r.o.	EUR	100	100	45 112	44 660	6 639	6 639
Spolu					45 112	44 660	6 639	6 639

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
VVS a.s. Košice	Akcie	EUR			4 487 453,95	4 487 453,95
Tepelná energetická a.s.	Akcie	EUR			750,00	750,00
Spolu						

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016	Popis zabezpečenia pôžičky
Spolu						

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2017	Hodnota 31.12.2016	Poznámky

B Obežný majetok

1. Zásoby

K zásobám neboli tvorené opravné položky.

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohľadávky voči združeniu	054	23 364,57	
Odberatelia	061	1 085 648,53	
Ostatné pohľadávky	065	4 518,57	
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	2 593 877,23	TKO, nájomné, opatrovateľská služba, odpredaj bytov, penalizačné faktúry, anuita, výťažok 5%
Pohľadávky z daňových príjmov	069	1 120 880,26	Daň z nehnuteľnosti, za psa, za ubytovanie, z verejného priestranstva, za nevýherné hracie prístroje, za predajné automaty
Iné pohľadávky	081	15 566,30	
Spolu		4 843 855,46	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Odberatelia	563 273,65	Pohľadávky s rizikom úhrady
Nedaňové pohľadávky	1 688 939,08	Pohľadávky s rizikom úhrady
Daňové pohľadávky	861 641,50	Pohľadávky s rizikom úhrady

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (r. 048 - 060 súvahy) – tabuľka č. 4

3. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	086	1 107,71	1 216 876,52	1 215 754,37	2 229,86
Ceniny	087	1 736,00	188 020,00	188 438,20	1 317,80
Bankové účty	088	2 115 739,63	16 637 042,85	16 400 795,82	2 351 986,66
Spolu		2 118 583,34	18 041 939,37	17 804 956,18	2 355 566,53

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	7 182,05	5 142,11	7 182,05	5 142,11
poistné		5 041,18	3 952,58	5 041,18	3 952,58
predplatné		2 140,87	1 189,53	2 140,87	1 189,53
energie					
Príjmy budúcich období spolu z toho:		92 259,59	91 703,51	92 259,59	91 703,51
zrážková voda		2 896,79	2 931,69	2 896,79	2 931,69
studená voda		76 101,77	77 801,72	76 101,77	77 801,72
osvetlenie		11 876,03	10 088,10	11 876,03	10 088,10
školné detské jasle		1 385,00	495,00	1 385,00	495,00
Údržba programu Bytex			387,00		387,00
Spolu		99 441,64	96 845,62	99 441,64	96 845,62

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A. Vlastné imanie – tabuľka č. 5

	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia	656 834,49 eur - hospodársky výsledok – zisk za rok 2017
414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	

B. Záväzky

1. Rezervy (tabuľka č. 6-7)

Mesto Trebišov tvorí krátkodobú zákonnú rezervu na nevyfakturované nájomné spoločnosťou Priemyselný park s.r.o.. v zmysle Nájomnej zmluvy. Zostatok rezervy k 31.12.2017 je vo výške 451 650,30 eur, v roku 2017 bolo účtované rozpustenie rezervy vo výške 152 699,80 eur z dôvodu premlčania nároku na nájomné za staré roky.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

V roku 2017 bola tvorená krátkodobá ostatná rezerva za prevedené práce navyše na Dome smútku vo výške 95 780,35 eur. Mestu Trebišov bola doručená faktúra od firmy Miroslav Havrilčák - OBCHODNÁ ČINNOSŤ A SLUŽBY. Mesto Trebišov faktúru vrátilo späť odosielateľovi nakoľko záväzok z nej vyplývajúci neuznáva a povinnosti zo zmlúv o dielo považuje za splnené. Krátkodobá rezerva bola tvorená z dôvodu hroziaceho súdneho sporu.

Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom bola tvorená vo výške 5 400,- eur.

Rezerva na zamestnanecké pôžitky bola tvorená vo výške 29 404,- eur.

Najvyššie dlhodobé rezervy boli tvorené na prebiehajúce a hroziace súdne spory, ktoré k 31.12.2017 predstavujú celkovú sumu 7 606 325,68 eur a to:

- VITEX, spol. s r. o. Trebišov, Škultétyho 1887/7, 075 01 Trebišov, IČO: 31 701 141 o zaplatenie 800 000,- EUR s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 6C/87/2010 a na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Co/295/2012, (9Co/194/2017), pričom ju odôvodňuje tým, že na základe dohody s Mestom Trebišov vykonával pre Mesto Trebišov inžiniersku, developérsku a projektantskú činnosť, a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb, ale vždy v prospech Mesta Trebišov. Ďalej spoločnosť VITEX uvádza, že účelom vyššie uvedených činností bolo pripravenie všetkých podkladov na účely získania nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov pre Mesto Trebišov za účelom výstavby a prevádzkovania priemyselného parku v Trebišove. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na odmenu za vykonávanie inžinierskej, developérskej a projektantskej činnosti, navyše takúto zmluvu mestské zastupiteľstvo Mesta Trebišov nikdy neschválilo. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom. V predmetnej veci Okresný súd Trebišov dňa 16.4.2012 rozsudkom žalobný návrh VITEXU zamietol a súčasne mu uložil povinnosť nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Dňa 1.6.2012 podala spoločnosť VITEX odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trebišove. Dňa 16.10.2012 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove, okrem výroku, ktorým sa nepripustila zmena návrhu a v rozsahu zrušenia vrátil vec súdu 1. stupňa. Dňa 27.5.2013 Okresný súd Trebišov opätovne zamietol návrh VITEXU. Dňa 10.7.2013 podal VITEX odvolanie proti rozhodnutiu Okresného súdu v Trebišove. Dňa 5.12.2014 bol doručený rozsudok Krajského súdu Košice, ktorým potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov o zamietnutí žalobného návrhu VITEXU. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalovaného návrhu. Dňa 8.1.2015 podal VITEX dovolanie v predmetnej veci. Dňa 30.3.2017 Najvyšší súd SR zrušil rozsudok Krajského súdu Košice a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Spis sa nachádza na Krajskom súde Košice, kde mu bola pridelená sp. zn. 9Co/194/2017; doposiaľ však nebolo vo veci nariadené pojednávanie a ani vykonaný žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci samej. Dňa 9.11.2017 bola Mestu Trebišov doručená predžalobná výzva VITEXU na vydanie bezdôvodného obohatenia – vymožených prostriedkov, nakoľko exekúciu Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 25.8.2017 zastavil. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu VITEXU v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť odmenu VITEXU za zhotovenie diela vo výške 800 000,- €, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia VITEXU, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 1 646 240,21 EUR, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 2C/22/2012 (pôvodne sp. zn. 2C/76/2011), Krajský súd Košice sp. zn. 5Co/231/2014 sa BLIKA s.r.o. domáha zaplatenia vyššie uvedenej čiastky z titulu údajného porušenia povinnosti (na ktorú sa podľa podnájomnej zmluvy medzi BLIKOU a Mestom Trebišov vzťahuje zmluvná pokuta) Mesta Trebišov vyplývajúcej z podnájomnej zmluvy medzi účastníkmi konania, ktorá spočíva v odovzdaní predmetu podnájmu v spôsobilom stave, pričom táto povinnosť podľa BLIKY nebola do dnešného dňa Mestom Trebišov splnená. Mesto Trebišov nárok BLIKY popiera a tvrdí, že dohodnutá zmluvná pokuta sa vzťahuje na prípad neodovzdania predmetu podnájmu vôbec, resp. neodovzdania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, ktoré v zmysle príslušných ustanovení podnájomnej zmluvy spočíva vo výrobe produktov. V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 16.12.2013 rozsudok, ktorým zamietol žalobný návrh BLIKY. BLIKA však dňa 3.2.2014 podala odvolanie proti predmetnému rozsudku, tzn. že nenadobudol právoplatnosť. Dňa 12.2.2015 Krajský súd v Košiciach potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov, avšak BLIKA podala v predmetnej veci dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky. Dňa 31.3.2016 Najvyšší súd Slovenskej republiky zrušil rozsudok Krajského súdu v Košiciach a vec mu vrátil na ďalšie konanie. Krajský súd v Košiciach dňa 8.8.2017 zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov a vrátil mu vec na nové konanie a rozhodnutie. Okresný súd Trebišov doposiaľ vo veci nenariadil pojednávanie, ani nevykonal žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci. Cieľom v predmetnom konaní je zamietnutie žaloby BLIKY súdom. S ohľadom na skutočnosť, že v predmetnej veci došlo k zrušeniu rozsudku Krajského súdu v Košiciach a vrátenie veci Okresnému súdu na ďalšie konanie, je v súčasnosti výsledok sporu neistý, tzn. môže dôjsť k úspechu resp. i k neúspechu vo veci, čo nie je možné s určitosťou vyhlásiť. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov a to i s ohľadom na výšku žalovaného peňažného plnenia, t.j. sumu 1 616 240,21 EUR a potenciálne úroky z omeškania.
- BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 68 263,93 EUR, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 14C/94/2010, v súčasnosti vedenej na Krajskom súde v Košiciach pod sp. Zn. 4Co/305/2011 sa BLIKA s.r.o. domáha voči Mestu Trebišov zaplatenia škody vyššie uvedenej čiastky spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY. Táto škoda mala vzniknúť v dôsledku nezabezpečenia funkčného bodu napojenia na elektrickú energiu zo strany Mesta Trebišov, potom, čo došlo k jej prerušeniu, v dôsledku zásahu do transformátora zo strany konateľov spoločnosti, ktorá je prenajímateľom priestorov užívaných BLIKOU, a to spoločnosťou Priemyselný park Trebišov, s.r.o.. Náklady na generátory, ktoré si BLIKA musela zabezpečiť za účelom dodávky elektrickej energie, predstavujú podľa BLIKY škodu, ktorá jej v súvislosti s porušením povinnosti Mesta Trebišov zabezpečiť funkčné body napojenia na elektrickú energiu vznikla. V predmetnom konaní Mesto Trebišov tvrdí, že neporušilo žiadnu povinnosť, v dôsledku ktorej by vznikla BLIKE škoda. Mesto Trebišov zastáva argumentáciu, podľa ktorej nebolo povinnosťou Mesta TV zabezpečiť dodávku elektrickej energie, resp. transformátora pre BLIKU a popiera i výklad pojmu bod napojenia na elektrickú energiu prezentovaný BLIKOU. Mesto Trebišov poskytlo BLIKE funkčné body napojenia na elektrickú energiu od začiatku trvania podnájomného vzťahu, pričom ich má neustále k dispozícii. V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 10.5.2011 rozsudok, ktorým návrh BLIKY zamietol a zaviazal ju povinnosťou nahradiť Mestu Trebišov trovy konania. Nakoľko BLIKA dňa 19.7.2011 podala voči tomuto rozsudku odvolanie, rozsudok nenadobudol právoplatnosť. Dňa 23.5.2013 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov a vec vrátil súdu prvého stupňa na ďalšie konanie. Dňa 3.7.2014 Okresný súd Trebišov prerušil predmetné konanie do právoplatného skončenia veci

vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13C/91/2014. Dňa 11.12.2018 Krajský súd v Košiciach zrušil uznesenie Okresného súdu Trebišov o prerušení predmetného konania a prikázal mu v konaní ďalej pokračovať. Dňa 11.1.2018 sa Mesto Trebišov vyjadrilo na výzvu súdu k ďalšiemu postupu vo veci sp. Zn.: 14C/94/2010. Cieľom Mesta Trebišov v predmetnom konaní je zamietnutie žaloby BLIKY súdom a potvrdenie rozsudku súdu prvého stupňa v celom rozsahu. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu BLIKY v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné nahradiť BLIKE škodu vo výške 68 263,93 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia BLIKY, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- V právnej veci navrhovateľa Priemyselný park Trebišov o zaplatenie 2 190 798,65 EUR, Sp. zn. 13Cb/34/2015 (pôvodne 13Rob/53/2013), Krajský súd Košice, sp. zn. 2Cob/154/2017 sa spoločnosť Priemyselný park Trebišov v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 190 798,65 EUR s prísl. Právny titul, uplatneného nároku Priemyselného parku Trebišov odôvodňuje, jednak ako nárok na náhradu škody, bezdôvodné obohatenie a zaplatenie údajnej odmeny za realizované stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác, výška náhrady škody a bezdôvodného obohatenia bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 190 798,65 EUR. Priemyselný park Trebišov ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť Priemyselný park Trebišov oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje tým, že nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov a neboli preukázané predpoklady pre vznik zodpovednosti za škodu, resp. pre vydanie bezdôvodného obohatenia a potenciálny nárok Priemyselného parku Trebišov je už premlčaný. V predmetnej veci vydal Okresný súd Trebišov dňa 28.07.2014 platobný rozkaz na zaplatenie 2 190 798,65 EUR, proti ktorému podalo Mesto Trebišov odpor. Dňa 14.7.2017 vydal Okresný súd Trebišov rozsudok, ktorým žalobu Priemyselného parku Trebišov zamietol. Priemyselný park Trebišov podal dňa 31.7.2017 odvolanie voči predmetnému rozsudku. Spis sa nachádza na Krajskom súde Košice, kde mu bola pridelená sp. zn. 2Cob/157/2017; doposiaľ však nebolo vo veci nariadené pojednávanie a ani vykonaný žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci samej. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu Priemyselný park Trebišov. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu Priemyselného parku Trebišov v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť Priemyselnému parku Trebišov sumu vo výške 2 190 798,65 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia Priemyselného parku Trebišov, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- V právnej veci navrhovateľa VITEX o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl., Okresný súd Trebišov Sp. zn. 14Cb/6/2014 (pôvodne 11Rob/53/2013) sa spoločnosť VITEX v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 330 019,88 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 330 019,88 EUR. VITEX ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že Mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. K žalobe neboli pripojené žiadne dôkazy. V predmetnom spore je argumentácia Mesta Trebišov založená na tvrdení, že Mesto Trebišov so spoločnosťou VITEX nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej Mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom a navyše nakladanie s majetkom Mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov. V predmetnej veci podal VITEX dňa 11.11.2013 žalobu o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl.. Dňa 24.3.2015 sa uskutočnilo pojednávanie, na ktorom boli prítomní žalobca ako aj žalovaný, pričom toto sa odročilo na neurčito s tým, že žalobca predloží požadované dokumenty. Dňa 9.6.2015 Okresný súd Trebišov urgovoval žalobcu na predloženie požadovaných dokumentov. Od tohto dátumu nebolo vo veci nariadené pojednávanie a ani vykonaný žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci samej. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu VITEXU. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu VITEXU v predmetnom konaní bude Mesto Trebišov povinné uhradiť VITEXU sumu vo výške 2 330 019,88 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia VITEXU, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13Rob/27/2014, vo veci žalobcu Romana Bugatu proti žalovanému mestu o zapl. 56 769,64 EUR s príslušenstvom. Podstatou návrhu je tvrdenie žalobcu, že vykonal rekonštrukčné práce v objekte Zimného štadióna v Trebišove, pričom uvedené tvrdenia ničím nepodložil. Uvedený nárok sme v podanom odpore zo dňa 11.12.2014 popreli v celom rozsahu a súčasne sme vzniesli námietku premlčania. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. 10C/19/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 15 956,23 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácie). Rozsudkom zo dňa 27.6.2014 Okresný súd Trebišov vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného zaplatiť sumu 15 956,23 EUR s príslušenstvom. Krajský súd v Košiciach ako odvolací súd potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov. Rozhodnutie odvolacieho súdu je právoplatné. Súčasne rozsudkom Okresného súdu Trebišov bol na samostatné konanie vylúčený vzájomný návrh žalovaného zo dňa 7.11.2013, ktorým sa žalovaný domáha zaplatenia sumy 514 233,37 EUR z titulu náhrady škody; ide o nárok na náhradu škody, ktorá pozostáva zo zmarenej investície do rekonštrukcie „Zemplínskej reštaurácie“ vo výške 332 137,37 EUR, z ušlého zisku pri prevádzkovaní reštaurácie za obdobie 17.11.2011 do 1.11.2013 vo výške 167 371,- EUR a zo zmarenej investície do výstavby a úpravy skladov v sume 14 725,- EUR. Pričom vo vzťahu k žiadnemu a vyššie uvedených nárokov nie sú popísané rozhodujúce skutočnosti, ktorý by odôvodňovali

MESTO TREBIŠOV**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017**

tieto nároky. K uvedenému vzájomnému návrhu sa zatiaľ nie je možné bližšie vyjadriť vzhľadom na absenciu skutkových tvrdení a dôkazov, ktorými by žalovaný preukázal dôvodnosť návrhu. Výsledok sporu závisí od preukázania rozhodujúcich skutočností zo strany žalovaného, vzhľadom na uvedené, nie je možné v danom štádiu výsledok sporu odhadnúť.

2. Závazky podľa doby splatnosti.**a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8****b) popis významných položiek záväzkov**

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Ostatný dlhodobý záväzok /479/	141	3 193 615,50	ŠFRB
Dlhodobé prijaté preddavky /475/	142	12 356,24	Prijaté preddavky prenájom priestorov
Záväzok soc. fondu /472/	144	2 417,65	Sociálny fond
Prijaté preddavky /324/	154	96 219,05	Prijaté preddavky – bytové hospodárstvo
Faktúry na úhradu /321/	152	287 255,81	Dodávateľa
Ostatný dlhodobý záväzok /479/	155	152 659,69	Krátkodobá časť SRFB
Nevyfakturované dodávky/326, 476/	156	0,00	
Iné záväzky /379/	160	48 721,63	Zrážky zo mzdy, prijaté zábezpeky, trovy konania Ing. Jozef Kasarda – reštaur. Berehovo
Záväzky voči združeniu	162	0,00	
Zamestnanci /331/	163	116 832,84	Mzdy 12/2017
Odvody-soc a zdravotné poisť./336/	165	109 002,95	Odvody 12/2017
Daňový úrad /342/	167	21 219,98	Daň zo závislej činnosti 12/2017
Daňový úrad /343/	168	0,00	DPH 12/2017
Transfery a ost.zúčt.so ubj.mimo VS	172	106 488,78	Doplatok transferu ARRIVA

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**a) dlhodobé bankové úvery- tabuľka č.9****b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý investičný	Budova Zimného štadióna súp.číslo 2424
	Budova Mestskej tržnice súp.číslo 1632
	NS Berehovo súp.číslo 2329
ŠFRB	Nájomné byty

4. Časové rozlíšenie**a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2017
Výdavky budúcich období spolu z toho:					
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	13 582 004,70	1 576 017,22	948 751,76	14 209 270,16
Nájomné prijaté vopred	182	28 289,80	8 821,40	28 289,80	8 821,40
Cudzie zdroje		6 974 626,53	1 427 145,19	286 834,03	8 114 937,69

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Cudzie zdroje PP		4 092 683,73		131 902,80	3 960 780,93
Cudzie zdroje BP		2 032 443,63		65 964,12	1 966 479,51
Adaptácia skladu na školské zariadenie ul. Medická		273 983,55	0,00	273 983,55	0,00
Revitalizácia Parič (RePar)		139 457,46	0,00	139 457,46	0,00
Rekonštrukcia amfiteáter		5 520,00	0,00	5 520,00	0,00
Rekonštrukcia AVŠ		16 800,00	0,00	16 800,00	0,00
Rekonštrukcia ZŠ Komenského telocvičňa		18 200,00	1 563,65	0,00	19 763,65
Ihrisko s umelým povrchom		0,00	138 486,98	0,00	138 486,98
Spolu		13 582 004,70	1 576 017,22	948 751,76	14 209 270,16

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Rekonštrukcia ZŠ Komenského telocvičňa	40 000,00	1 563,65
Futbalové ihrisko – umelý trávnik	240 000,00	138 486,98
MŠ Hviezdoslavova	83 730,07	83 730,07
Adaptácia skladu na školské zariadenie ul. Medická	300 000,00	273 983,55
Revitalizácia Parič (RePar)	611 225,40	571 661,35
Rekonštrukcia mafiteáter	85 000,00	84 989,68
Infražiarič	7 000,00	6 321,89
Kamerový systém	19 000,00	18 843,11
Rekonštrukcia AVŠ	432 000,00	386 615,54
Darovacia zmluva Kapa press–novin. stánok- Berehovo	0,00	1 000,00
Spolu		1 567 195,82

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) tržby za vlastné výkony a tovar	676 462,61	639 630,66
601 – Tržby za vlastné výrobky	0,00	0,00
602 - Tržby z predaja služieb	676 462,61	639 630,66
• školné	20 130,01	20 133,66
• pokuty OU	769,86	1 542,36
• stredisko osobnej hygieny	591,76	1 165,74
• výtťahok	107 862,28	98 122,65
• mestské kultúrne stredisko	96 931,10	60 531,65
• opatrovateľská služba	42 336,97	47 502,54
• anuita	205 373,40	205 373,40
• mestský útulok	10 950,50	12 566,80
• mestská sociálna ubytovňa	14 895,10	12 558,90
• nájomné byty	106 696,61	109 227,22
• nájomné nebytové priestory	49 988,57	52 761,13
• predaj dreva	8 171,75	7 440,00
• prenájom reklamných plôch	6 740,00	7 739,31
• ostatné	5 204,70	2 965,30
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	23,50
c) aktivácia	0,00	0,00
624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00
Zmena stavu zvierat	0,00	23,50
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	9 184 847,12	8 725 348,50
632 - Daňové výnosy samosprávy	8 496 127,69	8 035 944,56
• podielové dane	7 389 746,98	6 974 891,62
• daň z nehnuteľností	1 051 910,83	993 876,10

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- daň za psa - daň z užívania verejného priestranstva - predajné automaty - nevýherné hracie prístroje - ubytovanie	17 849,30	17 734,74
	31 662,08	44 713,85
	575,00	586,25
	140,00	140,00
	4 243,50	4 002,00
633 - Výnosy z poplatkov	688 719,43	689 403,94
- správne poplatky - KO a DSO - znečisťovanie ovzdušia	79 750,50	89 658,50
	592 151,93	583 244,44
	16 817,00	16 501,00
e) finančné výnosy	374,22	4 760,68
661 – Tržby z predaja CP	0,00	0,00
predaj akcií	0,00	0,00
662 – Úroky	11,06	1 004,21
663 – Kurzové rozdiely	2,73	2,69
668 - Ostatné finančné výnosy	390,43	3 753,78
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
678 – Ostatné mimoriadne výnosy	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 785 739,68	1 760 206,75
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	938 872,41	892 838,88
- Bežný transfer na prenesené kompetencie - Osobitný príjemca HN, RP - Bežný transfer z UPSVaR - HN strava ŠZŠ - Terénna sociálna práca - Voľby - Vojnové hroby - Mimoriadna situácia - Mestský útulok - Kultúrne poukazy	156 944,01	130 292,73
	529 953,77	518 475,60
	149 197,07	173 104,04
	21 750,75	25 805,75
	22 365,24	0,00
	17 620,80	21 314,24
	2 430,00	2 246,52
	16 370,92	0,00
	20 410,85	21 600,00
	1 829,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	440 193,87	494 267,41
zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	440 193,87	494 267,41
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	6 778,78
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	10 556,63	0,00
zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	10 556,63	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	25 918,38	12 248,00
- recyklačný fond - dary MsÚ - Dobrovoľný hasičský zbor obce	0,00	6 583,00
	22 918,38	3 665,00
	3 000,00	2 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	33 134,45	39 653,56
- Kryté kúpalisko - Zimný štadión - Hrobka Andrassiovcov - Vstupná brána do parku - Darované motorové vozidlá - Osvetlenie mauzóleum - Mestská ubytovňa - Mestský útulok - Nabíjacia stanica pre elektromobily - Stavebné úpravy Kaufland - Skatepark - Digitalizácia kina - StreetWorkoutové ihrisko - Detské ihrisko Berehovská - Darované auto – Škoda Fábria - Multifunčné ihrisko Pribinova	1 179,92	1 177,41
	3 026,88	3 026,88
	2 937,12	2 937,51
	152,04	152,05
	0,00	987,00
	384,00	384,00
	215,68	244,89
	528,44	568,29
	938,88	938,88
	11 352,00	11 352,00
	669,00	669,00
	6 771,84	6 771,54
	672,00	672,00
	0,00	687,20
	0,00	296,00
	0,00	6 082,35

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

• Multifunkčné ihrisko Milhostov	970,56	566,16
• Darované ihrisko Kutnohorská	420,00	125,16
• Kanalizácia Milhostov	2015,25	2 015,24
• Nové detské ihrisko	500,64	0,00
• Novinový stánok	63,00	0,00
• Zníženie zostatkovej ceny RO,PO	337,20	0,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	337 063,94	314 420,12
• zinkasované príjmy RO	337 063,94	314 420,12
h) ostatné výnosy	511 237,46	645 988,56
641 – Tržby z predaja d.n.m a d.h.m.	122 227,35	17 157,36
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	370,74	13 628,67
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	10 380,68	14 214,00
648 - Ostatné výnosy	378 258,69	600 988,53
• z prevádzkovej činnosti – prenájom nebytových priestorov, bytov	378 258,69	600 988,53
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	444 223,64	233 189,65
652 - Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	152 699,80	0,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	117 522,87	35 999,00
• Súdne spory	83 158,87	0,00
• Overenie účtovnej závierky	5 400,00	4 900,00
• Zamestnanecké pôžitky	28 964,00	31 099,00
657 – Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	90 033,28
• Zrušenie OP	0,00	90 033,28
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	174 000,97	107 157,37
• Zrušenie OP	174 000,97	107 157,37
659 – Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
• Zrušenie OP	0,00	0,00

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) spotrebované nákupy	551 559,19	551 620,35
501 - Spotreba materiálu	208 959,55	151 545,30
502 - Spotreba energie	342 599,64	400 075,05
• elektrická energia	225 994,47	237 950,00
• plyn	116 605,17	162 125,05
b) služby	1 406 392,61	1 244 594,94
511 - Opravy a udržiavanie	275 763,72	149 899,77
• Oprava komunikácií	144 388,91	63 450,06
• Oprava budov alebo ich častí	102 334,13	64 141,70
• Oprava vojnových hrobov	2 430,00	2 350,00
• Údržba programu CORA GEO	26 610,68	19 958,01
512 - Cestovné	1 862,12	1 261,55
513 - Náklady na reprezentáciu	3 615,15	4 418,55
• Voľby	514,00	599,70
• Potreby sekretariátu	1 235,95	1 470,17
• Strava a občerstvenie prostredníctvom cateringu	1 865,20	2 348,68
518 - Ostatné služby	1 125 151,62	1 089 015,07
• Uloženie komunálneho odpadu	284 615,10	292 723,57
• Zber komunálneho odpadu	296 252,71	292 707,23
• Zrážková voda	122 777,63	121 234,91
• Poštovné a telekomunikačné služby	49 628,52	50 573,63
• Právne služby	11 146,32	11 415,55
• Odchyt a úschova túlavých psov	11 995,20	11 977,24
• Stočné	60 513,83	69 893,51
• Priemyselný park	92 428,90	93 308,81
• Revízie a upratovanie nebytových priestorov	38 304,56	36 952,12
• Refundácia	4 265,86	4 261,54
• Kultúrne služby	56 976,20	46 016,93
• Ostatné	96 246,79	57 950,03
c) osobné náklady	2 738 507,92	2 494 561,31

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

521 - Mzdové náklady	1 878 161,17	1 713 745,83
524 - Záonné sociálne náklady	646 844,37	594 150,45
525 – ostatné sociálne poistenie - DDP	47 834,21	40 613,95
527 - Záonné sociálne náklady	165 668,17	146 051,08
d) dane a poplatky	8 612,14	10 322,09
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	8 612,14	10 322,09
• Súdne poplatky	8 612,14	10 322,09
• Zrušená rezerva súdny spor	0,00	0,00
e) odpisy, rezervy a opravné položky	1 367 223,22	2 303 398,82
551 - Odpisy DNM a DHM	923 688,15	992 161,19
• odpisy z vlastných zdrojov	439 803,20	497 893,78
• odpisy z cudzích zdrojov	483 884,95	494 267,41
553 - Tvorba ostatných rezerv	34 804,00	548 597,37
• súdne spory	0,00	514 233,37
• overenie účtovnej závierky	5 400,00	5 400,00
• zamestnanecké pôžitky	29 404,00	28 964,00
557 – Tvorba zákonných opravných položiek	84 792,19	244 053,87
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	323 938,88	518 586,39
• k daňovým pohľadávkam	67 680,16	131 025,91
• k nedaňovým pohľadávkam	256 258,72	387 560,48
f) finančné náklady	182 754,79	191 342,72
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	76 269,42	83 786,20
563 – Kurzové straty	2,69	2,65
568 - Ostatné finančné náklady	106 482,68	107 553,87
• poplatky za obecné byty	64 262,50	56 562,99
• poisťné	21 231,32	19 486,82
• bankové a úverové poplatky	20 988,86	31 504,06
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	4 999 342,44	4 910 022,71
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO, zriadených obcou	4 593 886,56	4 440 958,91
• bežný transfer – náklady na - školský klub, ŠJZŠ, krúžky v ZŠ, asistenti 12/14	4 593 886,56	4 440 958,91
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, ostatným subjektom verejnej správy	22 073,35	26 155,35
• dotácia HN a strava pre špeciálne základné školy	22 073,35	26 155,35
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	377 356,53	438 357,45
• bežný transfer rekreačné a športové kluby a OZ	175 366,29	114 771,45
• bežný transfer na MHD	101 904,24	196 787,00
• bežný transfer pre ZŠ Gorkého a súkromnej ZUŠ	100 086,00	126 799,00
587 – Náklady na ostatné transfery	6 026,00	4 551,00
• jednorazové sociálne výpomoci		4 551,00
i) ostatné náklady	691 657,93	553 091,08
541 – Zostat. cena predaného DNM a DHM	79 389,75	17 547,54
542 – predaný materiál	0,00	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	5,25	79,25
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	2 300,00
546 - Odpis pohľadávky	27754,10	156,34
• daňové pohľadávky	9 637,66	46,34
• nedaňové pohľadávky	18 116,44	110,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	581 306,69	532 915,21
• HNMSŠ, HNZZŠ - PND, škol. pomôcky, strava	526 360,50	512 274,36
• Ostatné náklady	54 946,19	20 640,85
549 - Manká a škody	3 202,14	92,74
j) dane z príjmov	0,00	186,13
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	186,13

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

1. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Názov položky	Suma nákladov v EUR
Overenie účtovnej závierky	5 400,00
Iné uisťovacie služby	0
Daňové poradenstvo	0
Iné súvisiace služby poskytnuté účtovnej jednotke týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	0

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - popis významných položiek majetku a záväzkov

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Sklad CO	52 316,55	751
OTE – účet 034	490 931,09	751
Opatrovateľská služba	14 095,76	751
Prísne zúčtovateľné tlačivá	28 040,00	751
Odpísané pohľadávky	39 306,86	751
Mariánske námestie	12 877,00	751

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Pasívne súdne spory, na ktoré neboli tvorené rezervy

- V právnej veci navrhovateľa Priemyselný park s r.o. Trebišov proti odporcovi Mesto Trebišov o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn.: 6C/201/2010 sa Priemyselný park Trebišov domáha určenia, že je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Správou katastra Trebišov, okres Trebišov, obec Trebišov, k.ú. Milhostov zapísaných na LV č. 1260 je Priemyselný park Trebišov. V predmetnom konaní tvrdíme, že sporné nehnuteľnosti nemajú charakter stavebných úprav ako to tvrdí Priemyselný park Trebišov, ale že v predmetnom prípade došlo k výstavbe novostavieb, a preto bolo Mesto Trebišov i v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 22.9.2004 medzi Priemyselným parkom Trebišov a Mestom Trebišov oprávnené požiadať o zápis svojho vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností. Príslušný súd v predmetnom

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

konaní dňa 2.12.2013 vydal rozhodnutie, ktorým návrh Priemyselného parku Trebišov zamietol. Dňa 24.2.2016 bolo právnomu zástupcovi žalovaného doručené uznesenie Krajského súdu v Košiciach, ktorým zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Dňa 23.3.2016 podal právny zástupca žalovaného dovolanie proti predmetnému uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, nakoľko odvolanie, ktoré podal žalobca proti výroku vo veci samej mu nebolo doručené, a tým bola žalovanému odňatá možnosť konať pred súdom. Dňa 5.1.2018 uplynula žalobcovi, Priemyselný park, lehota na vyjadrenie sa k dovolaniu, pričom spis bol predložený sudkyni za účelom vykonania ďalších procesných úkonov vo veci. Cieľom v predmetnom konaní bolo zamietnutie žaloby Priemyselného parku súdom. Nakoľko v predmetnej veci došlo zo strany Priemyselného parku Trebišov k podaniu odvolania proti výroku o trovách konania, je preto v súčasnosti výsledok sporu, pokiaľ ide o povinnosť uhradiť trovy konania, neistý. Uvádzame však, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v tomto spore, pokiaľ ide o trovy konania, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

- Vo veci OS Trebišov 10 C 154/2008 Mesto Trebišov vedie spor proti žalovanému Občianske združenie za zveľaďovanie parku grófa Andrášiho Trebišov o určenie neplatnosti odstúpenia od nájomnej zmluvy. Peňažné nároky sa v tomto spore neuplatňujú. Vec bola rozhodnutá dňa 6.11.2012. Súd žalobe Mesta Trebišov vyhovel. Rozsudok prvostupňového súdu odvolací súd zrušil a vec vrátil na ďalšie konanie uznesením zo dňa 6.2.2014 pod sp. zn. 2 CO/105/2013. Okresný súd Trebišov rozsudkom zo dňa 21.1.2016 žalobu Mesta Trebišov zamietol. Mesto Trebišov dňa 18.5.2016 podalo proti rozsudku odvolanie. Spis sa nachádza v dôsledku odvolania na Kraskom súde v Košiciach. Vo veci nie je právoplatne rozhodnuté. Vec nebude mať dopad negatívny alebo pozitívny na Mesto Trebišov.
- Vo veci OS Trebišov 12 C 165/2010 Občianske združenie za zveľaďovanie parku grófa Andrášiho Trebišov, vedie spor proti Mestu Trebišov o zaplatenie 3 000 000,- EUR prísl. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 05.12.2011 konanie vo veci zastavil, nakoľko žalobca nezaplatil súdny poplatok. Vec nie je právoplatne ukončená, lebo žalobca podal odvolanie. Odvolací súd zrušil uznesenie svojim rozhodnutím zo dňa 30.1.2013 pod sp. zn. 9Co/22/2012. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 10.6.2015 sp. zn. 12C/165/2010 v spojení s uznesením Krajského súdu Košice zo dňa 29.2.2016 sp. zn. 1Co/462/2015 právoplatne rozhodol o prerušení konania do právoplatnosti meritórneho rozhodnutia vo veci Okresného súdu Trebišov pod sp. zn. 10C/154/2008, t.j. pod bodom 1 tejto informácie. Vec nie je právoplatne ukončená. Nepredpokladám, že vec bude ukončená v roku 2018. Mesto Trebišov navrhuje v tomto spore žalobu zamietnuť, pretože žalobca nepreukázal škodu a ani príčinnú súvislosť medzi škodou a konaním alebo nekonaním Mesta Trebišov, nepreukázal činnosť, na základe ktorej mal zhodnotiť park a nepreukázal ani ušlý zisk.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 14Cpr/2/2013, vo veci žalobcu PaedDr. Jozefa Vasilčáka proti žalovanému Mestu Trebišov o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľa školy. Vzhľadom na zánik pracovného pomeru PaedDr. Jozefa Vasilčáka vo vzťahu k škole, predpokladáme, že žaloba v danej veci bude zamietnutá pre nedostatok naliehavého právneho záujmu na určení neplatnosti odvolania z funkcie riaditeľa školy. Na základe uvedeného nepredpokladáme žiadne negatívne dopady tohto konania na hospodársky výsledok mesta.

Mesto Trebišov má aktívne súdne spory, ktoré sú v prospech mesta o zaplatenie nájomného za prenajaté nebytové priestory mesta a daňové pohľadávky (TKO) a najvýznamnejšie z nich sú nasledovné:

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 6C/183/2011, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o vypratanie nehnuteľnosti (Zemplínska reštaurácia) s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 31.3.2014 súd vyhovel žalobe mesta a zviazal žalovaného vypratať nehnuteľnosť. Krajský súd v Košiciach rozsudok Okresného súdu zmenil tak, že žalobu ako nedôvodnú zamietol. V súčasnosti prebieha dovolacie konanie na Najvyššom súde Slovenskej republiky. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/85/2012, vo veci žalujúceho mesta voči žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 446,02 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Pokiaľ by mal prevážiť právny názor, že nájomná zmluva je absolútne neplatná, vymáhanie nároku bude sťažené a bude sa posudzovať ako nárok z bezdôvodného obohatenia. V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2Cb/10/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 346,70 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného miestneho poplatku za odpad (Zemplínska reštaurácia). Neúspech konania nepredpokladáme (povinnosť platiť miestne poplatky na odpad vyplýva priamo zo všeobecne záväzných právnych predpisov). V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 9Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 541,- EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania).
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 14Ro/513/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Ing. Jozefovi Kasardovi o zaplatenie 61 858,10 EUR s príslušenstvom titulom bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie plôch v priestoroch reštaurácie NS Berehovo. Rozsudkom Okresného súdu Trebišov zo dňa 25.5.2017, sp. zn. 14C/258/2015 bola žaloba v celom rozsahu zamietnutá a bola priznaná náhrada trov konania žalovanému v rozsahu 100 %. Uznesením Okresného súdu Trebišov zo dňa 13.10.2017, č.k. 14C/258/2015-139 v spojení s uznesením Okresného súdu Trebišov zo dňa 11.1.2018, č.k. 14C/258/2015-166 v znení opravných uznesení bola žalobcovi uložená povinnosť zaplatiť žalovanému náhradu trov konania vo výške 13 832,09 EUR. Uloženú povinnosť je Mesto Trebišov povinné splniť.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2Cb/2/2014, vo veci žalujúceho mesta a Základnej školy I. Krasku 342/1, 075 01 Trebišov proti žalovanému spoločnosti KOSTAV, s.r.o. o zapl. 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Vzhľadom na vadné vykonanie diela (rekonštrukcia ihriska na ZŠ I. Krasku) žalovaným, si v konaní žalobcovia uplatňujú sumu 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

obohatenia. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému. V danej veci doteraz neprebehlo žiadne pojednávanie.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/189/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému spoločnosti STAVIMAT s.r.o. o zaplatenie 238 000,- EUR s príslušenstvom titulom náhrady škody. Vzhľadom nie riadne vykonanie diela (oprava strešného plášťa telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove) žalovaným si v konaní mesto uplatňuje titulom náhrady škody sumu 238 000,- EUR s príslušenstvom. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 2C/91/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovaným Emília Rusňáková a spol. o zaplatenie 7 141,54 EUR s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. Okresný súd Trebišov na pojednávaní konanom dňa 30.1.2018, žalobe v celom rozsahu vyhovel a priznal Mestu Trebišov ako úspešnému účastníkovi náhradu trov konania v rozsahu 100 %. Rozsudok zatiaľ nebol doručený, voči rozsudku bude prípustné odvolanie zo strany žalovaných.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13C/160/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému PaedDr. Jozefovi Vasilčákovi o zaplatenie náhrady škody vo výške 5 594,- EUR. V konaní si mesto uplatňuje náhradu škody z titulu zanedbania povinností žalovaného pri výkone funkcie riaditeľa školy v súvislosti s opravou strešného plášťa telocvične, bazénu, kotolne a šatní Základnej školy Gorkého v Trebišove. Súd prvej inštancie žalobu zamietol v celom rozsahu, uvedený rozsudok potvrdil aj odvolací súd. Momentálne plynie mestu lehota na podanie dovolania. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 15C/451/2015, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému ARMON s.r.o. o zaplatenie nájomného a úhrad za plnenia poskytované s nájmom vo výške 29 855,59 EUR s príslušenstvom. Okresný súd Trebišov rozsudkom zo dňa 17.2.2017, č.k. 15C/451/2015-151 v celom rozsahu žalobe vyhovel a priznal mestu Trebišov ako úspešnému účastníkovi náhradu trov konania v rozsahu 100 %. Rozsudok už je právoplatný.
- V právnej veci Mesto Trebišov C/A BLIKA, o zaplatenie zadržaného nájomného vo výške 582 357,47 EUR, Okresný súd Bratislava I. sp. Zn. 37Cb/190/2014 (pôvodne 51/Rob/753/2014). V predmetnom konaní sa Mesto Trebišov domáha proti BLIKE úhrady zadržaného nájomného za obdobie od roku 2009 do roku 2014 na základe podnájomnej zmluvy uzatvorenej medzi BLIKOU a Mestom Trebišov dňa 30.11.2006. Podľa Mesta Trebišov, BLIKA neoprávnene zadržiava časť nájomného za priestory, ktoré užíva v priemyselnom parku a domáha sa zaplatenia dlžnej sumy v predmetnom konaní. V súčasnosti predstavuje výška zadržaného nájomného sumu 955 009,26 EUR, o ktorú rozšíri Mesto Trebišov petit žaloby. V predmetnej veci podalo Mesto Trebišov dňa 15.10.2014 návrh na vydanie platobného rozkazu. Dňa 23.2.2017 Mesto Trebišov podalo návrh na zmenu žaloby – rozšírenie uplatneného nároku. Okresný súd Bratislava I uznesením dňa 3.5.2017 pripustil zmenu žaloby jej rozšírením. Dňa 30.3.2017 podalo Mesto Trebišov návrh na nariadenie neodkladného opatrenia. Tento návrh OS BA I zamietol uznesením zo dňa 3.5.2017. Mesto Trebišov podalo odvolanie voči predmetnému uzneseniu. Následne Krajský súd v Bratislave uznesením zo dňa 14.9.2017 potvrdil uznesenie OS BA I. Dňa 16.1.2018 bol spis pridelený novej sudkyni. Od tohto dátumu nebolo vo veci nariadené pojednávanie a ani vykonaný žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci samej. Cieľom v predmetnom

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

konaní je dosiahnutie priznania nároku na úhradu zadržaného nájomného v celom rozsahu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok Mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade neúspechu Mesta Trebišov v konaní, bude Mesto Trebišov povinné zaplatiť BLIKE trovy konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok Mesta Trebišov.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi ÚJ a spriaznenými osobami
Bytový podnik Trebišov, s.r.o.	Kúpa alebo predaj		912,88 €
	Poskytnutie služby		36 547,44 €
	Iné obchody		112 043,25 €
SPOLU			149 503,57 €

Informácie sa vykazujú za

- a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zábery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

1. Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 27.2.2017 uznesením č. 18/2017

Bol zmenený:

- | | |
|--|--|
| - prvá zmena schválená dňa 24.4.2017 | uznesením číslo 41/2017 |
| - druhá zmena schválená dňa 31.7.2017 | uznesením číslo 62/2017 |
| - tretia zmena schválená dňa 31.7.2017 | uznesením číslo 62/2017 |
| - štvrtá zmena schválená dňa 31.7.2017 | uznesením číslo 63/2017 |
| - piata zmena schválená dňa 25.9.2017 | uznesením číslo 74/2017 |
| - šiesta zmena schválená dňa 25.9.2017 | uznesením číslo 74/2017 |
| - siedma zmena schválená dňa 25.9.2017 | uznesením číslo 75/2017 |
| - ôsma zmena schválená dňa 11.12.2017 | uznesením číslo 117/2017 |
| - deviata zmena schválená dňa 30.12.2017 | zákon o rozpočtových pravidlách zo ŠR –
účelové prostriedky |

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti.

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.