

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Lipany
Sídlo účtovnej jednotky	Krivianska 1, Lipany
IČO	00327379
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Vladimír Jánošík
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Viera Urdová
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	168
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	180
- počet vedúcich zamestnancov	10
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na dve desatinné miesta. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, prípadne individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Odpisovanie softvéru a ostatného dlhodobého nehmotného majetku je určené na dobu používania od 2 do 5 rokov.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	20	1/20
4	20	1/20
5	40	1/40
6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok do 2 400 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k daňovým pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
730 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Pri pohľadávkach za nájom bytov je opravná položka stanovená percentuálnou sadzbou 25 % z celkovej sumy pohľadávok po lehote splatnosti. Opravná položka k ostatným pohľadávkam je tvorená vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 730 dní.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr.s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 - Stavby, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania, a to: v sume 1 134 652,00 € bytový dom na Komenského ulici 40; vo výške 102 425,51 € technické vybavenie a infraštruktúra k bytovému domu; 30 979,20 € hala s umelou trávou; dva autobusové prístrešky v hodnote 4 860,20 €; schody na Sládkovičovej ulici 4 894,55 € a 15 182,54 € dažďová kanalizácia na Komenského ulici. V roku 2017 boli zaradené do užívania pozemné komunikácie na Sabinovskej ulici vo výške 845 730,05 € nadobudnuté bezodplatným odovzdaním zo SSC.

Úbytok na účte 022 – Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí vo výške 12 019,52 € vznikol vyradením majetku likvidáciou.

V roku 2017 vo výške 185 404,99 € boli zaradené do užívania na účet 023 – Dopravné prostriedky autobus diaľkový, traktor Holder, traktor XHXY 240 a motorové vozidlo Dacia Duster.

Prírastok na účte 031 – Pozemky je vykázaný z dôvodu kúpy pozemkov na bytovú výstavbu v lokalite Pod hájom vo výške 188 400,01 €, v lokalite Cyklotrasy vo výške 10 294,09 €, pozemkov v areáli bývalých ŠM vo výške 34 972,00 €, pozemkov pri hale s umelou trávou 17 020,80 €. Prírastky pozemkov nadobudnuté vydržaním v sume 98 886,44 €. Úbytok pozemkov v sume 18 473,72 € vznikol z dôvodu predaja pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu a úpravou hodnoty pozemkov na geometrický plán a 40 275,29 € predajom pozemkov pre Správu a údržbu ciest.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

- majetok je poistený - živelné poistenie do sumy 35 094 010,50 eur, víchrica, krupobitie, záplava a povodeň do sumy 3 350 000 eur.
- majetok je poistený pre prípad – odcudzenia vecí (krádež a vandalizmus) do výšky 1 157 706,95 eur.
- poistenie skla- všeobecné poistenie do sumy 10 000,- eur
- majetok je poistený pre prípad - poistenie strojov a elektronických zariadení 304 953,24 eur.
- majetok je poistený pre prípad – poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody do sumy 165 000 eur
- poistenie regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní do sumy 35 000 eur.
- havarijné poistenie MV – havária, živelná udalosť, úmyselné poškodenie

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zmluva o zriadení záložného práva V-527/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č. s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-528/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č. s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 361/520/2001/Z, V-519/2006 pre MVaRR SR na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č.s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 517/520/2001/Z, V-518/2006 pre MVaRR na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č.s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).

- Zmluva č. 109/08U02/L/Z/2007 o zriadení záložného práva V-1383/2007 pre Environmentálny fond Bratislava na pozemok KN 1421/11 o výmere 881 m² a charitný dom č.s. 826 na KN 1421/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-543/2008 pre ŠFRB na pozemok 1228/336 a bytový dom č.s. 1291 na KN 1228/336 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1012/29, N 1012/30, KN 1172/175 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam reg.č.ZZ-06/2006-P39 pre Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu –SARIO, Martinčekova 17, Bratislava na pozemky KN 747/1, 747/4 752/2, 752/3, 752/4, 752/26, 752/27 752/5, 752/6, 752/7, 752/8, 752/9, 752/10, 752/11, 752/12, 752/13, 752/14, 752/17, 744/1, 744/15, 744/26 (viď GP č.80/2016-číslo zmeny 87/2017) 744/16, 744/17, 744/2, 744/3, 744/4, 1331/9, 1331/10, 1330/43, 1330/44, (viď GP č.156/2013, CKN 747/1, 747/4-číslo zmeny 320/2016), (viď GP č.93/2014, CKN 752/4, 752/26-číslo zmeny 452/2016, (viď GP č.143/2017-číslo zmeny 421/2017) (LV 1375).
- Záložná zmluva č.708/189/2008,V-562/2010 na pozemok KN 128/8 a na stavbu nájomný bytový dom s.č.1150 na KN 128/8 pre Štátna fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0104-PRB-2005/Z,V-720/2010 na stavbu s.č.1291 na pozemku CKN 1288/336 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0150-PRB-2008/Z, V-719/2010 na stavbu s.č.1150 na pozemku C KN 128/8 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0280-PRB/2005/Z, V-282/2013 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na nájomný byt č.s.1310 na C KN 1330/1, č.s.1323 na C KN 1330/47, č.s.1322 na C KN 1330/48, č.s. 1321 na C KN 1330/49, č.s. 1320 na C KN 1330/50, č.s. 1319 na C KN 1330/51, č.s. 1318 na C KN 1330/52, č.s. 1317 na C KN 1330/53, č.s. 1316 na C KN 1330/54, č.s. 1315 na C KN 1330/55, č.s. 1314 na C KN 1330/56, č.s. 1313 na C KN 1330/57, č.s. 1312 na C KN 1330/58, č.s. 1324 na C KN 1330/59, č.s. 1325 na C KN 1330/60, č.s. 1301 na C KN 1330/61, č.s. 1302 na C KN 1330/62, č.s. 1303 na C KN 1330/63, č.s. 1304 na C KN 1330/64, č.s. 1305 na C KN 1330/65, č.s. 1306 na C KN 1330/66, č.s. 1307 na C KN 1330/67, č.s. 1308 na C KN 1330/68, č.s. 1309 na C KN 1330/69 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/23, 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/55, 1240/61, 1240/62-číslo zmeny 116/2017 (LV1375).

- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1300/75 (LV3829).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.0175.-PRB/2014/Z, V-1405/2016 zo dňa 19.8.2016 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 417/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1433 na C KN 1240/55-číslo zmeny 116/2017 (LV 4626).

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 884 568,93
Umelecké diela	255 197,52
Budovy, stavby	16 580 365,36
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	73 817,31
Dopravné prostriedky	158 258,79
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	
Budovy, stavby	2 788 516,79
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 225,36

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – evidované v podsúvahe	49 106,97
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o nájme – evidované v podsúvahe	4 670,00

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému hmotnému majetku. V roku 2017 bola vytvorená opravná položka k zastávkovému nástupištiu vo výške 25 % z hodnoty investície.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (r. 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
Technické služby, spol.s r.o. Lipany	s.r.o.	6 638,78	100	100	22 771,11	17 624,71	6 638,78	6 638,78
Spolu		6 638,78			22 771,11	17 624,71	6 638,78	6 638,78

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2015
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,536		1 243 795,25	1 243 795,25
Spolu					1 243 795,25	1 243 795,25

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Materiál na sklade	66,36	Zostatok k 31.12.2017 - Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky vytvorenej v r. 2012 k materiálu na sklade náhradných dielov na zásoby prevzaté od TS Lipany po zrušení stredisku bytové hospodárstvo z dôvodu ich dočasného nevyužívania.

b) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Materiál na sklade	Živelné poistenie	3 319,39

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok 31.12.2017	Opis
Poskytnuté prev. preddavky	64	863,46	Preddavky na poštový úver; trovy exekúcie
Ostatné pohľadávky	65	7 059,87	Predpis pohľ. z vyúčtovania spoločných úradovní za r.2017, predpis inkasa pohľ. za komun. Odpad
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	5 410,87	Nájom pozemkov, z toho na cintoríne 4 833,91 €
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	17 418,49	Nájom nebytových priestorov
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	19,00	Nájom energetických zariadení, stánkov
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	3 300,00	Predaj majetku
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	708,85	Zostatky ceny z predaných bytov
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	38 092,60	Poplatky za komunálny odpad
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	8 368,25	Sankčný úrok k popl. za komunálny odpad
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	5 559,53	Pohľadávky z pokút
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	66 273,17	Nájomné za byty – Sabyt
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	6 950,37	Predaj nehnuteľnosti-Voľanský
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	39 378,57	Neoprávnené výdavky-Modern. ZŠ Hviezdosl.
Pohľ. z nedaňových príjmov	68	2 745,68	Pohľ. z odberateľských vzťahov, opatrovateľská služba, školné a pod.
Pohľ. z daňových príjmov	69	10 183,88	Daň z nehnuteľnosti
Pohľ. z daňových príjmov	69	3 494,10	Sankčný úrok a penále k dani z nehnuteľnosti
Pohľ. z daňových príjmov	69	663,32	Daň za psa
Pohľ. z daňových príjmov	69	41,20	Sankčný úrok k dani za psa
Iné pohľadávky	81	96,00	Za náhradu škody
Spolu		216 627,21	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam – tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky sú tvorené k pohľadávkam za daň za psa, k dani z nehnuteľnosti, k pohľadávkam za komunálny odpad, za nájom, za cintorínske služby a k pohľadávkam z faktúr z odberateľských vzťahov, a to k pohľadávkam po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí. Pri vyinkasovaných a odpísaných pohľadávkach z účtovníctva boli opravné položky zrušené.

c) rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľkovej časti –tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	2 261,00
Jedálne kupóny	3 228,00
Bankové účty a peniaze na ceste	489 597,66

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2017	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2016
Soc. pôžičky fyzickým osobám		EUR	2010	7,23	7,23
Spolu				7,23	7,23

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Náklady budúcich období spolu z toho:		
poistenie, predplatné, členské, systém technickej podpory	9 602,93	7 328,42
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
z vyúčtovania nájmu, úroky z vkladov	16 707,40	7 189,35

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie – tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hospodárenia	242 818,20 – Presun výsledku hospodárenia za rok 2016

B Záväzky

1. Rezervy – tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na budúci predaj pozemku SAD	2024

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 2 421 547,67 € (vrátane úrokov k istine vo výške 1 568,58 €) a úver z Environmentálneho fondu na geotermálny vrt vo výške 276 677,00 € (vrátane úroku k istine vo výške 237,40 €).

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Ostatné dlhodobé záväzky	50 000,00	Prijatá dlhodobá zábezpeka – Geotermálny vrt
Ostatné dlhodobé záväzky	9 998,69	Prijaté dlhodobé zábezpeky – nájomné byty
Ostatné dlhodobé záväzky	2 329 399,53	Úvery zo ŠFRB – dlhodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	221 151,88	Úver z Environmentálneho fondu – dlhodobá časť
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 – 5 rokov vrátane		
Záväzky zo sociálneho fondu	13 012,62	Sociálny fond-záväzok voči zamestnancom
Záväzky z nájmu	23 562,12	Leasingová zmluva na mobilný stroj so spl. na 3 roky
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane		
Ostatné dlhodobé záväzky	55 525,12	Úver z Environmentálneho fondu – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	92 148,14	Úvery zo ŠFRB – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	4 418,26	Prijaté zábezpeky – nájomné byty – krátkodobá časť
Ostatné záväzky	8 238,62	Záväzky zo zmlúv
Dodávateľia	71 931,51	Dodávateľské záväzky
Prijaté preddavky	1 900,59	Stravné ŠJ
Prijaté preddavky	45 720,00	Preddavky na predaj garáží
Prijaté preddavky	315,19	Preddavky k dani z nehnuteľnosti
Prijaté preddavky	104,64	Preddavky k dani za psa
Prijaté preddavky	48,30	Preddavky k dani z ubytovania
Prijaté preddavky	1 343,41	Preddavky ku komunálnemu odpadu
Záväzky z nájmu	22 560,93	Leasing. Zmluva na mobilný stroj –krátkodobá časť
Iné záväzky	5 420,49	Zrážky zo mzdy za zamestnancov, exekúcia
Iné záväzky	51 000,00	Prijatá zábezpeka – verejné obstarávanie
Iné záväzky	63,07	Záväzok voči čerpacej stanici – PHM
Zamestnanci	94 438,29	Záväzky voči zamestnancom – predpis za december
Zúčt. S orgánmi soc. a zdravotného poistenia	56 771,74	Odvod poistného za december
Daň z príjmov	20,78	Daň z príjmov právnických osôb –PČ
Ostatné priame dane	7 864,20	Preddavky na daň zo mzdy –december
Transfery a ostatné zúčt. so subj. Mimo VS	40,00	Dotácia – dočerpať v roku 2018
Spolu:	3 166 998,12	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Dlhodobý bankový úver poskytnutý z Prima banka Slovensko, a.s. bol prijatý v r. 2008 na 10 rokov na investičnú akciu IBV Rovinky a ku koncu roku jeho zostatok je 97 723,06 €. Dlhodobý bankový úver poskytnutý zo SLSP, a.s. bol prijatý v r. 2014 na refinancovanie prekleňovacieho úveru na spolufinancovanie a predfinancovanie investičných projektov podporených z fondov EÚ a ŠR a zostatok k 31.12.2017 je vo výške 257 200,58 €, splatnosť úveru je v r. 2021.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý poskytnutý z Prima banky Slovensko, a.s.	Bez zabezpečenia
Dlhodobý poskytnutý zo SLSP, a.s.	Vlastná blankozmenka s doložkou „bez protestu“

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Úroky z úverov	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	11 107 935,61	10 266 643,58
Zúčtovanie kapitálových transferov	10 371 836,31	9 496 116,11
Zúčtovanie bežného transferu -Katalóg z dotácie MK SR	376,93	428,11
Dobropis neoprávnených výdavkov vystavený dodávateľovi – projekt Modernizácia ZŠ Hviezdoslavova	39 378,57	39 378,57
Zmluvy o budúcej zmluve	674 872,45	698 033,45
Odvod za výherné hracie prístroje	0,00	12 000,00
Prenájom hrobových miest	21 471,35	20 687,34

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer (KT)	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
Zúčtovanie KT s odpismi ZŠ Hviezdoslavova 1	549 156,79	565 835,80
Zúčtovanie KT s odpismi ZŠ Komenského 113	1 268 256,71	1 303 370,97
Zúčtovanie KT zo ŠR	3 485 482,86	2 297 179,31
Zúčtovanie KT od ostatných subjektov VS	372 830,13	399 879,03
Zúčtovanie KT zo ŠR Výstavba objektu MŠ v meste Lipany	9 950,00	0,00
Zúčtovanie KT z EÚ a ŠR	2 296 853,29	2 420 386,97
Zúčtovanie KT od subjektov mimo VS	5 330,57	11 145,83
KT na Protipovodňovú ochranu v priem. parku - neodpisovaný	266 977,64	266 977,64
KT na Polder – Lipany bez povodní - neodpisovaný	1 191 541,88	1 191 541,88
KT na Polder – Lipany bez povodní – pozemky - neodpisovaný	48 832,91	48 832,91
Zúčtovanie KT zo ŠR a EÚ – Úprava Lipianskeho potoka	876 623,53	990 965,77

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) tržby za vlastné výkony a tovar	417 481,09	396 401,35
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné	12 707,24	14 158,76
- strava	169 934,71	167 549,24
- réžia ŠJ	25 927,66	27 096,82
- výkon spoločných úradovní	72 940,34	63 683,58
- nájomné	74 307,11	67 176,97
- opatrovateľská služba	11 497,63	12 171,85
- práce soc. pracovníkov v MŠ pri rómskych deťoch	13 714,82	13 506,45
- administratívne práce	20 902,60	17 448,04
- iné	7 311,62	4 709,20
604 – Tržby za tovar v knižnici	8 237,36	8 900,44
b) aktivácia	2 453,35	0,00
624 - Aktivácia DHM	2 453,35	0,00
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	3 535 842,87	3 241 301,41
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	3 262 856,74	2 988 685,34
- daň z nehnuteľností	117 173,74	125 720,20
- daň za psa	3 711,85	4 013,47
- daň za ubytovanie	1 637,30	1 658,30
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky	15 059,24	15 693,96
- KO a DSO	122 004,00	92 160,14
- znečisťovanie ovzdušia	1 400,00	1 370,00
- licencie	12 000,00	12 000,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

d) finančné výnosy	903,33	1 019,97
661 – Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0,00	0,00
662 – Úroky	903,33	1 019,97
668 – Ostatné finančné výnosy – podiel na likvidačnom zostatku	0,00	0,00
e) mimoriadne výnosy		
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 060 051,20	996 736,89
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- zúčtovanie bežného transferu zo ŠR	508 434,03	442 320,11
- zúčtovanie bežného transferu od iných subjektov VS	0,00	70,85
694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	392 675,69	402 341,08
- zúčtovanie kapitálového transferu od iných subjektov VS	27 048,90	27 051,70
697 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	11 928,00	11 827,80
698 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5 815,26	5 815,29
699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	114 149,32	107 310,06
g) ostatné výnosy	571 132,65	601 519,86
641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	62 993,57	228 432,01
642 – Tržby z predaja materiálu	27,90	2 210,84
645 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 951,69	2 346,79
648 – Ostatné výnosy		
- Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	9 556,16	12 164,78
- Výnosy z prenájmu	316 355,09	279 180,42
- Výťažky z lotérie	29 867,98	28 398,60
- Bezodplatne nadobudnutý majetok	142 311,44	28 985,49
- Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti	0,00	18 000,00
- Náhrada škody	5 304,24	0,00
- Iné	2 764,58	1 800,93
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	14 512,76	67 870,59
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti		
- overenie účtovnej závierky	2 280,00	2 280,00
658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	12 232,76	65 590,59
i) zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
659 – zúčtovanie opravných položiek k poskytnutým pôžičkám	0,00	0,00

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) spotrebované nákupy	529 053,58	499 584,74
501 - Spotreba materiálu	367 653,12	345 846,88
502 - Spotreba energie		
- elektrická energia	81 083,06	77 678,45
- voda	15 320,98	14 168,07
- plyn	57 167,10	55 082,70
504 – Predaný tovar v knižnici	7 829,32	6 808,64
b) služby	519 778,85	663 482,08
511 - Opravy a udržiavanie	130 701,96	218 145,66
512 - Cestovné	2 286,92	2 112,68
513 - Náklady na reprezentáciu	6 498,18	4 129,40
518 - Ostatné služby		
- Doprava, preprava	2 864,48	3 752,36
- Nájomné – budovy, objekty alebo ich časti	0,00	0,00
- Nájomné - pozemky	2 389,65	1 804,75
- Nájomné –iné	5 143,20	7 271,08
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	22 304,01	30 218,85
- Verejné obstarávanie	1 700,00	960,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- Náklady na audit	2 280,00	2 280,00
- Aktualizácia, údržba – hardware, software	3 846,11	4 107,08
- Propagácia, reklama, inzercia	337,38	455,13
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	3 181,68	4 701,11
- Administratívne/režijné náklady a práce soc. prac.	33 117,42	30 954,49
- Telekomunikačné služby	7 580,13	8 703,61
- Štúdie, expertízy, posudky	13 364,78	34 505,70
- Ostatné poštové služby	16 906,48	14 780,25
- Stočné, zrážkové vody	34 363,75	32 302,67
- Správa bytov, cintorínov	31 677,28	30 203,56
- Odvoz odpadu	111 747,84	119 085,40
- Zimná údržba	17 927,51	21 946,22
- Stravovacie služby a ostatné služby	3 178,75	1 376,70
- Internet	894,21	1 191,50
- Údržba verejnej zelene, čistenie a úprava verej. priestranstiev	21 216,39	43 432,60
- Revízie a kontroly, odborný dozor	14 025,76	8 842,97
- Čistenie kanalizácie	3 118,80	3 596,80
- Tlačiarenské služby	220,29	174,19
- Servis prístrojov a zariadení	2 185,70	2 879,67
- Deratizácia a dezinfekcia	7 383,30	17 549,80
- Montáž a demontáž vianočnej výzdoby	1 881,60	1 700,00
- Iné služby	15 455,29	10 317,85
c) osobné náklady	1 971 236,63	1 743 242,05
521 - Mzdové náklady	1 399 502,34	1 238 400,59
524 - Záonné sociálne náklady	472 530,07	411 548,04
525 – Ostatné sociálne poistenie	9 698,20	9 960,48
527 - Záonné sociálne náklady	89 506,02	83 332,94
d) dane a poplatky	14 525,47	7 078,11
532 - Daň z nehnuteľností	461,26	461,26
538 - Ostatné dane a poplatky	14 064,21	6 616,85
e) odpisy, rezervy a opravné položky	737 009,68	686 753,18
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	355 196,90	301 215,25
- odpisy z cudzích zdrojov	373 746,58	370 732,22
553 - Tvorba ostatných rezerv		
- overenie účtovnej závierky	2 280,00	2 280,00
- súdny spor	987,13	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam	445,28	7 764,52
- k nedaňovým pohľadávkam	4 158,79	4 761,19
- k nedokončenému dlhodobému majetku	195,00	0,00
f) finančné náklady	67 195,69	59 088,55
561 – Predané cenné papiere	0,00	0,00
562 - Úroky	47 754,46	43 229,22
568 - Ostatné finančné náklady		
- bankové poplatky	3 035,93	2 707,82
- poistenie	16 405,30	13 151,51
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	999 851,90	1 008 015,59
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer RO	800 652,61	813 032,07
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	107 624,09	120 981,56
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
- bežný transfer – neštátne šk. zariadenie	0,00	0,00
- bežný transfer na CVC	275,20	70,40
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		
- bežný transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	74 500,00	71 899,56

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- bežný transfer na CVČ	0,00	32,00
- kapitálový transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	0,00	2 000,00
587 - Náklady na ostatné transfery		
- združené prostriedky na trafostanicu	16 800,00	0,00
i) ostatné náklady	492 751,53	394 558,97
541 - ZC predaného DNM a DHM	57 912,62	71 874,86
542 - Predaný materiál	27,60	2 210,84
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	106,81	5,00
546 - Odpis pohľadávky		
- daňové pohľadávky	173,63	283,48
- nedaňové pohľadávky	393,06	30 128,09
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- členské príspevky	27 672,13	21 277,69
- dobropisy	7 773,03	3 685,51
- kultúrne a športové podujatia	45 933,41	36 613,38
- odmeny a príspevky iným než vlastným zamestnancom (poslancom, členom komisií a podobne)	20 040,55	22 993,70
- inštitút osobitného príjemcu a hmotná núdza	193 293,16	146 526,41
- nájomné byty Sabyt	28 063,87	4 904,01
- bezodplatné odovzdanie majetku, oprava v katastrálnom operáte	14 920,77	6 379,07
- finančná náhrada za pozemok	91 555,00	0,00
- odpis nákladov pri trvalom zastavení investičných prác	0,00	33 167,67
- DPH k majetku cez leasing	4 824,12	13 333,33
- iné	61,77	1 175,93
j) dane z príjmov	190,83	228,60
591 - Splatná daň z príjmov	190,83	228,60

Čl. VI Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	59 608,97	751
Knižný fond v knižnici	70 380,85	751
Drobný dlhodobý majetok	644 413,66	751
Pohľadávka za opatrovateľskú službu - uplatnenie v dedičskom konaní	7 781,07	771
Pohľadávka vyplývajúca zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – Geotermálny vrt 2026	1 160 000,00	771
Odpísané pohľadávky	34 550,55	771
Fond opráv-BD Komenského 38 v s práve SABYT-u	29 431,19	772
Prísne zúčtovateľné tlačivá	4 600,00	781

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

- riadok 02 obsahuje údaje o aktívnych súdnych sporoch.

Neoprávnené výdavky a nezrovnalosti pri vykonaní diela Modernizácia ZŠ v Lipanoch	príslušenstvo 1 216,55 €
---	--------------------------

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.17/37/054/336 –CnTP-A3	Dohoda č. 17/37/054/336–CnTP-A3 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvárania pracovných miest v rámci národného projektu „Cesta na trh práce“- Aktivita č. 3 podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti	21 351,63	1 764,33 za 11/2017 1 749,27 za 12/2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 17/37/054/52-PZ	Dohoda o poskytnutí finančných prostriedkov na mentorované zapracovanie a prax u zamestnávateľa, ktorý na tento účel vytvorí pracovné miesto podľa §54 ods. 1 písm. a) zákona č.5/2004 Z.z. v rámci NP "Praxou k zamestnaniu"	28 865,59	2 205,30 za 10/2017 2 763,09 za 11/2017 2 878,07 za 12/2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.17/37/054/246 –CnTP-A3	Dohoda č. 17/37/054/246–CnTP-A3 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvárania pracovných miest v rámci národného projektu „Cesta na trh práce“- Aktivita č. 3 podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti	35 586,05	2 940,55 za 11/2017 2 915,45 za 12/2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 17/37/054/10 – CnTP - A3	Dohoda č. 17/37/054/10–CnTP-A3 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvárania pracovných miest v rámci národného projektu „Cesta na trh práce“- Aktivita č. 1 podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti	53 648,36	4 492,20 za 11/2017 5 564,80 za 12/2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 17/37/50J/NS/2	Dohoda o poskytnutí príspevku na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti podľa § 50j zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	26 846,10	2 979,31 za 11/2017 ukončené
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č.17/37/052/591	Dohoda o zabezpečení podmienok vykonávania aktívnej činnosti formou menších obecných služieb pre obec a o poskytnutí príspevku na aktívnu činnosť formou menších obecných služieb pre obec podľa § 52 zákona č. 5/2004 Z.z.	11 613,00	1 537,48 za 11/2017 1 321,48 za 12/2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 17/37/054/421–CnTP-A3	Dohoda č. 17/37/054/421–CnTP-A3 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvárania pracovných miest v rámci národného projektu „Cesta na trh práce“- Aktivita č. 3 podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti	14 234,42	889,32 za 12/2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Žiadosť o platbu CHD/CHP	Chránená dielňa – kamerový systém	priebežne	4 491,90 za 10-12/2017
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Žiadosť o platbu CHD/CHP	Chránená dielňa v priemyselnom parku	priebežne	3 743,26 za 10-12/2017

- riadok 03 obsahuje aj údaje o budúcom práve Mesta Lipany zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti súvisiace s geotermálnym vrtom – pohľadávka so splátkami do konca roka 2026 vo výške 1 160 000,00 €.

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva - ÚPSVaR	áno	42 235,81
Iné aktíva	nie	1 216,55
Iné aktíva	nie	1 160 000,00

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie Pohľadávka/závazok	Hodnotové vyjadrenie náklad	Hodnotové vyjadrenie výnos
TS Lipany	Nájom lesných pozemkov	10,00	0,00	10,00
TS Lipany	Kúpa	0,00	16 037,62	0,00
TS Lipany	Iné	80,35	0,00	180,54

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť:

Príjmy rozpočtu mesta /tab.č.12/ boli bez finančných operácií spolu s mimorozpočtovými prostriedkami dosiahnuté vo výške 7 474 288,60 eur /bez RO/. Plnenie celkom bez mimorozpočtových zdrojov spolu s finančnými operáciami bolo zaznamenané sumou 8 521 072,09 eur, čo predstavuje 99%. Bežné príjmy v sume 6 869 573,25 eur, bez nerozpočtovaných prostriedkov v sume 6 669 164,22 boli splnené na 101%, kapitálové príjmy v sume 604 715,35 eur splnené na 89%, príjmové finančné operácie v sume 1 226 192,52 eur splnené na 100% a predstavuje ich prijatý úver zo ŠFRB na byty v lokalite Šejba ako aj použitie prebytku hospodárenia z predchádzajúceho obdobia. Výrazný výpadok príjmov nebol zaznamenaný. Nižší kapitálový príjem bol zaznamenaný iba z predaja garáží na Komenského ul., realizácia sa presunula do roku 2018. U bežných príjmov sme zaznamenali vyššie podielové dane a výber miestnych daní a poplatkov.

U výdavkov spolu s výdavkovými finančnými operáciami bola výška čerpania 5 548 235,75 eur /bez RO/, čo predstavuje 96% plnenie. Bežné výdavky boli v sume 3 392 937,39 eur čerpané na 97%, kapitálové výdavky v sume 1 871 440,02 eur splnené na 94%, výdavkové finančné operácie so sumou 283 858,34 eur dosiahli 98%. U kapitálových výdavkov boli v minulom roku zaznamenané tieto významné akcie kúpa bytového domu A2 v lokalite Šejba, vykupovanie pozemkov v lokalite Pod Hájom, výstavba garáží a spevnené plochy na parkovanie na Komenského ul., PD na výstavbu vodojemu na Šejbe, PD na rekonštrukciu MŠ, PD na cyklotrasy, PD na nadstavbu a výtah v budove Medicum, realizácia prístreškov ku kontajnerom, vybudovaný bezbariérový prístup k pošte, kúpa autobusu, kúpa osobného auta pre MsP,

odkúpenie športovej haly. Výstavba chodníka na Moyzesovej ul., zateplenie budovy Tília sa presunuli do roku 2018.

Hospodársky výsledok za mesto /bez RO/ je prebytok +2 030 502,16 eur, za bežný rozpočet je výsledok hospodárenia prebytok +3 297 226,83 eur, za kapitálový rozpočet je schodok -1 266 724,67 eur. Schodok kapitálového rozpočtu bol vykrytý prijatým úverom zo ŠFRB a prebytkom bežného rozpočtu. Hospodársky výsledok FO je prebytok +942 334,18 eur.

Rozpočet mesta na rok 2017 bol schválený MsZ dňa 1.12.2016 uznesením č.25/2016/IV.

1. rozpočet na rok 2017 v programovej štruktúre so záväznými ukazovateľmi,
2. rozpočet celkových príjmov v objeme 7 903 113,-eur v tom
 - bežné príjmy 6 337 045,-eur
 - kapitálové príjmy 721 308,-eur
 - príjmové FO 844 760,-eur
3. rozpočet celkových výdavkov v programovej štruktúre v objeme 7 903 113,-eur v tom
 - bežné výdavky 5 887 703,-eur
 - kapitálové výdavky 1 720 840,-eur
 - výdavkové FO 294 570,-eur.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená MsZ dňa 26.1.2017 uznesením č. 27/2017/IV.
- rozpočtové opatrenie primátora č.1 zo dňa 15.2.2017
- druhá zmena schválená MsZ dňa 23.2.2017 uznesením č. 28/2017/X. bod.3
- rozpočtové opatrenie primátora č.2 zo dňa 8.3.2017
- tretia zmena schválená MsZ dňa 23.3.2017 uznesením č. 29/2017/VII.
- rozpočtové opatrenie primátora č.3 zo dňa 27.4.2017
- štvrtá zmena schválená MsZ dňa 4.5.2017 uznesením č. 30/2017/VI.
- piata zmena schválená MsZ dňa 8.6.2017 uznesením č. 31/2017/II.
- rozpočtové opatrenie primátora č.4 zo dňa 21.6.2017
- rozpočtové opatrenie primátora č.5 zo dňa 26.6.2017
- rozpočtové opatrenie primátora č.6 zo dňa 27.7.2017
- šiesta zmena schválená MsZ dňa 5.9.2017 uznesením č. 34/2017/IV.
- siedma zmena schválená MsZ dňa 12.10.2017 uznesením č. 35/2017/IV.
- rozpočtové opatrenie primátora č.7 zo dňa 5.12.2017
- ôsma zmena schválená MsZ dňa 14.12.2017 uznesením č. 37/2017/V.

Rozpočet celkových príjmov po úpravách v objeme 8 674 981,-eur v tom

- bežné príjmy 6 767 530,-eur
- kapitálové príjmy 681 258,-eur
- príjmové FO 1 226 192,-eur

Rozpočet celkových výdavkov v programovej štruktúre po úpravách v objeme 8 674 981,-eur v tom

- bežné výdavky 6 383 931,-eur
- kapitálové výdavky 2 000 480,-eur
- výdavkové FO 290 570,-eur

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.

