

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2017

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	SocArch, s.r.o.
IČO:	36 027 197
Sídlo:	Šávoľská 1, 986 01 Filákov

2. Údaje o konsolidovanom celku – spoločnosť nemá3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	1

Článok II Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka spoločnosti SocArch s.r.o. k 31.12.2017 bola zostavená ako riadna podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431 Z.z. o účtovníctve za obdobie od 1.1. 2017 do 31.12. 2017.

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **Prenájom a prevádzkovanie vlastných nehnuteľností**

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:**a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách mínus oprávky a straty zo zníženia hodnoty. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

b) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Zásoby obstarané zámenou sa oceňujú reálnou hodnotou. O nakupovaných zásobách spoločnosť účtuje spôsobom B.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky (tvorbou opravnej položky).

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou. Bankové kontokorentné účty, ktoré sú splatné na požiadanie a ktoré majú kreditný zostatok sa vykazujú v záväzkoch

e) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu:

Dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého obstarávacía cena(s výnimkou budov a stavieb) je vyššia ako 1700 € a doba používania dlhšia ako jeden rok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené individuálne vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania pri uplatnení metódy rovnomerného odpisovania.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je nižšia ako 1700,- €, spoločnosť pri obstaraní účtuje priamo do nákladov. Spoločnosť nevedie evidenciu tohto majetku.

Článok III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Informácie o záväzkoch: spoločnosť neeviduje záväzky po splatnosti.
2. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: spoločnosť hospodársky výsledok za predchádzajúce obdobie spoločnosť eviduje na účte 429 – neuhradená strata. Dosiachnutý zisk za rok 2016 bol preúčtovaný na zakrytie straty z predchádzajúcich období.
3. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky: z dôvodu operatívneho prenájmu a spoločnosť povinnosti nemá. Spoločnosť má dlhodobé záväzky z úveru za obnovu bytového domu, úver spláca z fondu údržby.

Fíľakovo, 29. marca 2018