

Poznámky Úč POD 3 -01

IČO 0 0 1 9 9 7 9 6

DIČ 2 0 2 0 5 1 2 7 8 0

**A. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

**Agrourbár, spol. s.r.o.**  
**Hlavná 233**  
**053 15 Hrabušice**

Agrourbár, spol. s.r.o.( ďalej len spoločnosť s.r.o.) bola založená dňa 23.9.1997 a do Obchodného registra bola zapísaná dňa 23.9.1977. (Obchodný register Okresného súdu v Prešove, Oddiel Sro, vložka 9710/V, IČO :36 177 369)

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a v lesníctve vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja

**Priemerný počet zamestnancov****1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	10
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	10
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie****B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Štatutárny orgán – komatelia k 31.12.2017 Ján Kurišava a Ing. Tomáš Kitz

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Pozemkové spoločenstvo, Bývalý urbariát	68 147,12	100	100	100
Spolu	68 147,12	100	100	100

**Informácie o použitých účtovných zásadách a metódach**

- Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti: Áno

- Spôsob oceňovanie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu: 31.12.2017

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky obstarávacou cenou:

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý finančný majetok
- zásoby obstarané kúpou
- pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí
- záväzky pri ich prevzatí
- dlhodobý finančný majetok

### Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	B	C	D	e	f	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	75 973	180 805	622 072		29 597		2702		911 149
Prírastky	16 912		36 389		15 081				68 382
Úbytky					4 168		96		4 264
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	92 885	180 805	658 461		40 510		2 606		975 267
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		100 569	558 359		17 236				676 184
Prírastky		5 995	38 098		9 113				53 206
Úbytky					4 168				4 168
Stav na konci účtovného obdobia		106 564	596 457		22 181				725 202
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	75 973	80 236	63 713		13 439				236 063
Stav na konci účtovného obdobia	92 885	74 241	62 004		18 329				250 065

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	B	C	D	e	f	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	70 450	176 319	622 072		32 122				900 963
Prírastky	5 523	4 486			6 809		2 702		19 520
Úbytky					9 334				9 334
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	75 973	180 805	622 072		29 597		2 702		911 149
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		94 780	520 922		15 751				631 453
Prírastky		5 789	37 437		10 426				53 652
Úbytky					8 941				8 941
Stav na konci účtovného obdobia		100 569	558 359		17 236				676 164
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	70 450	81 539	101 150		17 054				271 791
Stav na konci účtovného obdobia	75 973	80 236	63 713		13 439				236 063

Vybrané položky dlhodobého hmotného majetku sú poistené v spoločnosti Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.,

### Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			

Pohľadávky z obchodného styku	8 193		14 666
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	4 278		4 588
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>12 471</b>		<b>19 266</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	6 416	13 209
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6 416	13 209
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 006	37
Bežné bankové účty	55 179	55 421
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>56 185</b>	<b>55 458</b>

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v banke. Účtom v banke môže spoločnosť voľne disponovať. Bežný účet má spoločnosť vedený t.j. bežný prevádzkový účet, dotačný účet, kontokorentný účet, ďalší prevádzkový účet má vedný v UniCredit Bank

K 31.12.2017 spoločnosť vykazuje peňažné prostriedky v pokladni a na bankovom účte v celkovej sume 4 587,00 Eur.

**Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>543</b>	
Poistenie MV		

Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	7 242	12 556
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

### G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	23 330	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	23 330	
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	45 969	45 298
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	5 915	7 082
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>51 884</b>	<b>52 380</b>

Dlhodobé záväzky sú v členení :

Záväzky zo sociálneho fondu	5 915,00 €
Záväzky z leasingu dlhodobý	45 969,00 €

**Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7 098	8 227
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 74	569
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>574</b>	<b>569</b>
Čerpanie sociálneho fondu	1 757	1 698
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>5 915</b>	<b>7 098</b>

Spoločnosť tvorila sociálny fond podľa zákona o sociálnom fonde na ťarchu nákladov vo výške 0,6 % z úhrnu miezd. Peňažné prostriedky sociálneho fondu sú vedené na samostatnom analytickom účte v pokladni.

**Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	F
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
	EUR				

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	F
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
		0			
		0			

Spoločnosť ku dňu 31.12.2017 neviduje žiadne bankové úvery ani pôžičky.

## 1. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	111 728	218 911
Tržby z predaja služieb z toho :	<b>22 651</b>	<b>3 988</b>
Služby ostatné	31 464	32 256
Tržby za tovar		
Výnosy pri aktivácii nákladov	37 151	6 566
Ostatné výnosy	206 294	179 175
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou – predaj DHM	17 350	2 143
<b>Výnosy celkom</b>	<b>395 174</b>	<b>410 783</b>

**1**

### I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

#### Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	56 870	57 059
Opravy a udržiavanie	3 740	4 262
Služby rastlinná a živočíšna výroba	24 568	28 608
Ostatné	28 562	24 189
<b>Náklady na hospodársku činnosť, z toho:</b>		
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru		
Spotreba materiálu	95 477	88 038
Spotreba energií	12 149	10 683
Osobné náklady	180 440	169 649
Odpisy	53 917	52 543
Zostatková cena predaného materiálu	367	1 108
Ostatné		
<b>Náklady na finančnú činnosť, z toho:</b>	<b>4 007</b>	<b>5 667</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		

Úroky	1 600	4 256
Bankové poplatky	2 407	1 381
Poistné	8 318	5 099
Mimoriadne náklady, z toho:		

#### Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	G
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-28 668	x	x	5 880	x	X
teoretická daň	x		21	x		22
Daňovo neuznané náklady	8 534	1 792	21	10 296	2 265	22
Výnosy nepodliehajúce dani	1 473	309	21	5 130	1 129	22
Umorenie daňovej straty				11 046	2 430	22
Spolu	-21 607	4 537	21	4 463	0	22
Splatná daň z príjmov	x	960	21	X	960	22
Odložená daň z príjmov	x			X		
Celková daň z príjmov	x	980	21	X	960	22

Spoločnosť vykázala výsledok hospodárenia pred zdanením - stratu 28 667,00 €. Po vyčíslení pripočítateľných a odpočítateľných položiek vykázala daňovú stratu -21 607,00 €. Spoločnosť zaplatí daňovú licenciu vo výške 960,00 €.

#### **O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky**

##### **K.INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť v bežnom účtovnom roku na podsúvahových účtoch účtovala o neuplatnenej daňovej licencií za roky 2014 - 2017 vo výške 2 880,00 €.

##### **L.INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť neevidovala vo vykazovanom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období podmienené záväzky ani podmienený majetok.

#### **O.INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by významne ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2017, štruktúru vlastníkov, či iné rozhodujúce skutočnosti, ktoré by mali vplyv na vykázané hospodárske výsledky.

## P. Informácie o vlastnom imaní

### Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	B	c	D	e	F
Základné imanie	68 147				68 147
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	23 752				23 752
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	71 639				71 639
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	97 622				97 622
Nerozdelený zisk minulých rokov	136 757				136 757
Neuhradená strata minulých rokov	61 901		4 919		56 982
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-29 628				4 919
Výplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	F
Základné imanie	68 147				68 147
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	23 752				23 752
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	71 639				71 639
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	97 622				97 622
Nerozdelený zisk minulých rokov	135 774	982			136 757
Neuhradená strata minulých rokov	61 901				61 901
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	982				4 919
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					