

**A. Základné informácie o ú tovnej jednotky**

**A. a) Obchodné meno ú tovnej jednotky:** Allfin s.r.o.  
**Sídlo:** Popradská 54, 040 11 Košice

**A. b) Opis hospodárskej innosti ú tovnej jednotky:**  
 vykonávanie innosti samostatného finan ného agenta v sektore poistenia alebo zaistenia, poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov a poskytovania vkladov

**A. c) Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný počet zamestnancov počas ú tovného obdobia	0	0

**A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ru iacim spoločníkom**

**A. e) Právny dôvod na zostavenie ú tovnjej závierky**

Riadna  Mimoriadna

**A. f) Dátum schválenia ú tovnjej závierky za predchádzajúce obdobie**  
 15.03.2017

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho súčasťou:**

Ú tovná jednotka nemá nápl pre túto položku.

**E. Informácie a ú tovných zásadách a ú tovných metódach**

- zásada bilančnej kontinuity
- zásada zákazu kompenzácie majetku a záväzkov, nákladov a výnosov
- zohľadnenie všetkých nákladov a výnosov v účtovnom období, v ktorom vznikli bez ohľadu na deň ich úhrady
- zásada opatrnosti
- vecné a časové priradovanie nákladov k výnosom
- zásada preukázateľnosti všetkých účtovných záznamov
- zásada trvanlivosti účtovných záznamov
- zásada zrozumiteľnosti
- zásada časovej a vecnej súvislosti

**E. a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej innosti**

áno  nie

**E. b) Zmeny ú tovných zásad a metód**

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve

**E. c) Spôsob oce ůvania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DHM obstaraný kúpou	OBSTARÁVACIA CENA	
Zásoby obstarané kúpou	OBSTARÁVACIA CENA	
Pohľadávky	MENOVITÁ HODNOTA	
Krátkodobý finančný majetok	MENOVITÁ HODNOTA	
časové rozlízenie na strane aktív súvahy	MENOVITÁ HODNOTA	
Záväzky	MENOVITÁ HODNOTA	

#### E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia útovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení útovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
ADMINISTRATÍVNA BUDOVA	20		LINEÁRNA

- Odpisový plán útovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikate zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraovaného majetku zodpovedajúceho beónym podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre útovné a časové odpisy podnikate a sa **nerovnejú**.

#### E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

#### E. f) Oprava významných a nevýznamných chýb minulých útovných období vykonaných v beýnom útovnom období

### F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy:

#### F. a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého nehmotného majetku (DNM)

#### F. a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

#### F. c) Informácie o DHM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za beýné útovné obdobie
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	165 831
DHM, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo nakladania	

#### F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
BUDOVA A HNUTE NÝ MAJETOK		NEURITO

#### F. d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovaní prevode práva, alebo ktorý užíva útovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

#### F. e) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané

vkladom do katastra nehnute ností ku d u zostavenia ú tovnej závierky a táto ho ujíva

- F. f) Charakteristika Goodwilu
- F. g) Preh ad o položkách ú tovaných na ú te 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku
- F. h) Preh ad o výskumnej a vývojovej innosti v beýnom období
- F. i) Informácie o ýtruktúre dlhodobého finan ného majetku
- F. j) Informácie o dlhodobom finan nom majetku
- F. m) Informácie o DFM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo
- F. n) Ocenenie dlhodobého finan ného majetku ku d u zostavenia ú tovnej závierky
- F. j) a l) Informácie o dlhových CP drýaných do splatnosti
- F. j) a l) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôji kách
- F. o) Informácie o opravných položkách (OP) k zásobám
- F. p) Informácie o zásobách s obmedzeným právom nakladania a na ktoré je zriadené záložné právo
- F. q) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj
- F. r) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k poh adávkam
- F. s) Informácie o vekovej ýtruktúre poh adávok

Tabu ka . 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Poh adávky spolu d
<b>Dlhodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku			
Iné poh adávky			
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	35 997		35 997
Iné poh adávky	4 168		4 168
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>40 165</b>		<b>40 165</b>

Tabu ka . 2

Poh adávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Beýné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Poh adávky po lehote splatnosti		
Poh adávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	40 165	31 408
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>40 165</b>	<b>31 408</b>
Poh adávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok a0 pä rokov		
Poh adávky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov		
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>		

- F. t) a u) Informácie o poh adávkach zabezpe ených záložným právom alebo inou formou zabezpe enia a o poh adávkach, na ktoré sa zriadilo záložné právo
- F. w) Informácie o krátkodobom finan nom majetku
- F. x) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) ku krátkodobému finan nému majetku
- F. y) Informácie o krátkodobom finan nom majetku (KFM), na ktorý bolo zriad. záložné právo

- F. za) Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou
- F. zb) Informácie o vlastných akciách
- F. zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív
- F. zd) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**

- G. a) Údaje o vlastnom imaní
- G. b) Informácie o rezervách
- G. c) a d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>103 976</b>	<b>117 371</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	77 776	91 171
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok a 0 päť rokov	26 200	26 200
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>80 324</b>	<b>66 486</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	46 450	55 965
Záväzky po lehote splatnosti	33 874	10 521

- G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom
- F. v) a G. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku
- f)
- G. g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu
- G. h) Informácie o vydaných dlhopisoch
- G. i) Informácie o bankových úveroch, pôžikách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Urok p. a. v %	Dátum splatn.	Suma istiny v príslušnej mene za BO	Suma istiny v eurách	Suma istiny v príslušnej mene za PO
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
SPLÁTKOVÝ	EUR	EURIBOR + 2,95 % p.a.	31.12.2024	77 776	77 776	77 776
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
<b>Dlhodobé pôžiky</b>						
POŽIKA SPOLOČNÍK	EUR	0,00%	28.2.2017	16 200	16 200	16 200
POŽIKA SPOLOČNÍK	EUR	0,00%	31.12.2015	10 000	10 000	10 000
<b>Krátkodobé pôžiky</b>						
	EUR	0,00%				
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
SPOLOČNÍK	EUR	0,00%	31.1.18	100	100	100

- G. j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív  
 G. k) Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie  
 G. l) Informácie o položkách zabezpečených derivátmi  
 G. m) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

#### H. Informácie o výnosoch

- H. a) Informácie o tržbách  
 H. b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob  
 H. c) - f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt  
 H. g) Informácie o istom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	409 499	397 644
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>istý obrat celkom</b>	<b>409 499</b>	<b>397 644</b>

#### I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>385 145</b>	<b>373 343</b>
Náklady voči audítormi / audítorskej spoločnosti, z toho:		
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>353 157</b>	<b>343 158</b>
PROVÍZIE	310 482	300 086
PRENÁJOM DP	20 000	21 300
OPRAVY A UDRŽIAVANIE	7 263	6 009
OSTATNÉ	15 412	15 763
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>28 567</b>	<b>26 679</b>
ODPISY	11 269	11 269
POISTENIE A DPH BEZ NÁROKU	6 117	6 276
SPOTREBA MATERIÁLU A ENERG.	11 181	9 134
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>	<b>3 421</b>	<b>3 506</b>
ÚROKY Z BANK. ÚVERU	2 504	2 984
OSTATNÉ	917	522
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>		

Poznámky Ú POD 3 - 01	I O	3 6 2 1 7 4 8 4	DI	2 0 2 1 6 9 7 1 9 4

**J. Informácie o daniach z príjmov**

J. a) - e) Informácie o daniach z príjmov

J. f) a g) Informácie o daniach z príjmov

**K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

L. a) a b) Informácie o podmienených záväzkoch

L. c) Informácie o podmienenom majetku

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov ústavných orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu ústovnej jednotky**

**N. Informácie o ekonomických vzťahoch ústovnej jednotky a spriaznených osôb**

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ústovná závierka do dňa a zostavenia ústovnej závierky**

**P. Prehľad zmien vlastného imania**

**U. Informácie ústovnej jednotky podľa § 23d ods. 6 ZoÚ**

**V. Informácie ústovnej jednotky podľa § 23d ods. 6 ZoÚ**

**W. Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených ústovnej jednotke**