

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Chotín
Sídlo účtovnej jednotky	č.486, 946 31 Chotín
IČO	00306461
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	zo zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☐ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☐ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing.František Magyari
Funkcia	starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr.Andrea Rancsó, PhDr.
Funkcia	Zástupkyňa starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	27,75
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	29
- počet vedúcich zamestnancov	3
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Základná škola Lajosa Tarczyho s VJM Školská 332, 946 31 Chotín počet - 1
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou	CHOTÍN s.r.o. č.486, 946 31 Chotín počet - 1

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☐ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☐ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	8	12,5
2	12	8,33
3	20	5
4	20	5
5	60	1,66
6	60	1,66

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 1499,99. Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 999,99 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby. Uvedený **drobný hmotný majetok** sa bude financovať z **bežných výdavkov**.

Ako **technické zhodnotenie sa účtuje:**

- a) DNM a DHM zvýšený o náklady na dokončené technické zhodnotenie, ak náklady v úhrne za účtovné obdobie sú vyššie ako suma **1 700,00 €** a technické zhodnotenie je v tomto účtovnom období uvedené do užívania. Takéto technické zhodnotenie sa bude financovať z **kapitálových výdavkov**.

Ako **technické zhodnotenie sa neúčtuje:**

- DNM a DHM zvýšený o náklady, ak náklady v úhrne za účtovné obdobie sú : do **1 699,99 €**. Takéto náklady sa budú financovať z **bežných výdavkov**.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☐ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☐ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☐ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☐ nie |
| - pohľadávkam | ☐ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

V tabuľke č.1 :

- je vykázaný prírastok na účte 021-stavby v sume 91.742,04 €, ktorý vznikol zaradením majetku – rekonštrukcia materskej školy v sume 22.260,00 €, rekonštrukcia domu smútku v sume 67.616,05 €, modernizácia vykurovania v telocvične v sume 1.866,00.
- je vykázaný úbytok na účte 021-stavby v sume 86.307,00 €, ktorý vznikol z dôvodu predaja školskej budovy.
- je vykázaný prírastok na účte 022-samostatné hnutelné veci a súbory v sume 19.182,14 €, ktorý vznikol zaradením majetku – malotraktor v sume 4.490,40 €, kamerový systém v sume 12.876,74 €, nákup tlačiarne v sume 1.815,00 €.
- je vykázaný prírastok na účte 028- drobný dlhodobý hmotný majetok v sume 1.055,00 €, ktorý vznikol zaradením majetku - posypový vozík v sume 1.055,00 €.
- je vykázaný prírastok na účte 029 – ostatný dlhodobý hmotný majetok v sume 247.060,95 €, ktorý vznikol zaradením majetku -ekologické zariadenia SO1 a SO2
- je vykázaný prírastok na účte 031 v sume 1034,16 €, ktorý vznikol zámenou pozemkov

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- je vykázaný úbytok na účte 031 v sume 6.635,39 €, ktorý vznikol z dôvodu predaja pozemkov

V roku 2017 na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 650,00 €. Uvedený prírastok predstavuje nedokončenú investíciu:

- projektová dokumentácia na multifunkčné ihrisko v sume 650,00 €.

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Nájomné byty	Komplexné poistenie	859,54 €
Motorové vozidlo-autobus	Zodpovednosť za škodu-povinné poistenie	349,21 €
Motorové vozidlo-osobné auto	Zodpovednosť za škodu-povinné poistenie	78,30 €
Motorové vozidlo-osobné auto	Zodpovednosť za škodu - havarijné poistenie	149,18 €
budovy	Združené poistenie majetku	685,45 €
budovy	Združené poistenie majetku	276,70 €
budovy	poistenie majetku a zodpovednosti za škodu	27,93 €
Modernizácia spol.zariadení obce Chotín	poistenie majetku a zodpovednosti za škodu	1 929,45 €
Uchádzači o zamestnanie	Úrazové poistenie	19,50 €

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Záložné právo v prospech
List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 4512/27 a na bytový dom so súp.číslo 542 na parc.4512/27	Štátny fond rozvoja bývania, Bratislava -IČO: 31749542 záložné právo V-5993/08 zo dňa 15.1.2009
List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 4512/26 a na bytový dom so súp.číslo 543 na parc.4512/26, zmluva č.401/763/2007	Štátny fond rozvoja bývania, Bratislava -IČO: 31749542 záložné právo V-5991/08 zo dňa 23.1.2009
List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 4512/28 a na bytový dom so súp.číslo 544 na parc.4512/28, zmluva č.401/286/2008	Štátny fond rozvoja bývania, Bratislava -IČO: 31749542 záložné právo V-410/2010
List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 4512/29 a na bytový dom so súp.číslo 545 na parc.4512/29, zmluva č.27/2010	Štátny fond rozvoja bývania, Bratislava -IČO: 31749542 záložné právo V-409/2010 zo dňa 1.3.2010
List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 4512/26 a na bytový dom so súp.číslo 543 na parc.4512/26, zmluva č.0349-PRB-2007	Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava-IČO:31751067 záložné právo V-6508/08 zo dňa 21.1.2009
List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie povinnosti záložcu vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom na parc.č. 4512/27 a na bytový dom so súp.číslo 542 na parc.4512/27, zmluva č.0348-PRB-2007	Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava-IČO:31751067 záložné právo V-6510/08
List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 4512/29 a na bytový dom so súp.číslo 545 na parc.4512/29, zmluva č.0498-PRB-2008/Z	Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava-IČO:31751067 záložné právo V-653/2010 zo dňa 19.3.2010

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

List vlastníctva č.989-pozemky	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 4512/28 a na bytový dom so súp.čísлом 545 na parc.4512/28, zmluva č.0497-PRB-2008/Z	Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava-IČO:31751067 záložné právo V-654/2010 zo dňa 19.3.2010
---------------------------------------	--	---

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 102 490,30
Budovy, stavby	3 449 019,63
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	99 682,84
Dopravné prostriedky	9 112,31
Základné stádo	504,00
drobný dlhodobý hmotný majetok	20 901,10
ostatný dlhodobý hmotný majetok	247 060,95
Majetok v správe účtovnej jednotky - rozpočtovej organizácie	223 931,68
Pozemky	22 404,00
Budovy, stavby	95 189,00
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	5 124,27
drobný dlhodobý hmotný majetok	101 214,41

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke počítačová zostava - CISMA	1236,60
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke token – civilna ochrana	120,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka autobus	30 000,00

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1 : na účte 061 – podiely v obchodnej spoločnosti CHOTÍN s.r.o. v sume 5.000,00 €

na účte 063 – vodárenské akcie – v sume 74.990,04 €

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
CHOTÍN s.r.o.	S R.O.	5 000,00 €	100	100		2 650,00		3 040,00

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Západoslvenská vodárenská spoločnosť a.s.	Akcia kmeňová	euro			74 990,04	74 990,04

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	5 208,90	5 208,90	Nájomné za byty-elektrická energia, vodné
Ostatné pohľadávky	065	827,46	827,46	Preplatok elektrickej energie
Nedaňové pohľadávky	068	5 180,06	3 000,19	Komunálny odpad
Nedaňové pohľadávky	068	16 291,47	11 190,69	Nájomné za budovy a pozemky
Nedaňové pohľadávky	068	115,58	89,68	Vystavené faktúry
daňové pohľadávky	069	52 611,87	25 853,39	Daň z nehnuteľnosti
daňové pohľadávky	069	56,00	56,00	Daň za psa
Iné pohľadávky	081	18,04	18,04	Nájomné za byty

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2016	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2017	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľnosti	26 308,75	449,73	0,00	0,00	26 758,48	Riziko na nezaplatenie
Komunálny odpad	1 602,21	577,66	0,00	0,00	2 179,87	Riziko na nezaplatenie
Nájomné za budovy a pozemky	4 040,76	1 060,02	0,00	0,00	5 100,78	Riziko na nezaplatenie
Vystavené faktúry	0,00	25,90	0,00	0,00	25,90	Riziko na nezaplatenie

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 : pohľadávky spolu: 80.331,93 € brutto, netto pohľadávok: 46.266,90 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:	60567,09	80 331,93	
Nájomné za byty-elektrická energia, vodné	6424,28	5 208,90	0,00
Preplatok elektrickej energie	0,00	827,46	0,00
Komunálny odpad	3742,94	5 180,06	5 180,06
Nájomné za budovy a pozemky	15846,23	16 291,47	16 291,47
Vystavené faktúry	103,58	115,58	103,58
Daň z nehnuteľnosti	28135,21	52 611,87	52 611,87

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Daň za psa	45,5	56,00	56,00
Nájomné za byty	6269,35	18,04	18,04
Pohľadávka voči zamestnancom	0,00	22,55	0,00

a) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Pohľadávky z toho:	60 567,09	80 331,93
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	6 424,28	6 070,91
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	54 142,81	74261,02

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	0,00	0,00
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	333 015,63	298 573,15
Peniaze na ceste	0,00	11,54

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	2 678,54	4381,26
softvéry	207,01	544,03
Poistenie majetku	1 724,27	2787,91
Koncesionárske poplatky	0,00	18,59
Členský príspevok	226,05	448,03
časopis	81,37	58,8
Poistné aut	427,30	452,37
telefón	6,00	0,00
Internetové služby	6,33	6,33
Úrazové poistenie	0,00	12,62
Ročný prístup na portal verejná správa	0,00	52,58

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2016	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2017	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1 551 472,24		2 402,77	88 963,54	1 638 033,01	Oprava zábezpeky a výnosov
Výsledok hospodárenia	88 963,54	12 885,59		-88 963,54	12 885,06	

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2500,00 €	2018

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti z nezaplatenia dodávateľských faktúr vo výške 2 475,90 €

Záväzky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:		
- záväzky zo sociálneho fondu	725,51	2 248,28
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	687 740,27	647 618,87
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	38 053,70	18 593,04
Krátkodobé záväzky z toho:		
- záväzky voči dodávateľom	87 211,44	10 842,10
- záväzky voči zamestnancom	0,00	13 785,15
- záväzky voči poisťovniam	0,00	9 061,79
- záväzky voči daňovému úradu	0,00	1 853,80
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	6 416,30	10 038,64
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	20 000,00	0,00
- ostatné záväzky-nevyfakturované dodávky	84,14	0,00
-záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	30 013,17	37 425,75
Prijaté preddavky	4 516,66	5 547,75
ostatné záväzky-z účtu 379	336,04	1 623,69

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	142 058,85	77 664,13
-dodávateľia	87 108,84	8 366,20
-záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	30 013,17	37 425,75
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	725,51	187 855,28
- záväzky zo sociálneho fondu	725,51	2 248,28

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

-záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	0,00	185 607,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	721 033,68	480 603,98
-záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	0,00	480 603,98

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2017	Hodnota záväzku k 31.12.2016	Opis
Úver zo ŠFRB	685 044,62	714 753,44	Úver bol prijatý na výstavbu bytoviek v sume 961.760,60 € so splatnosťou do roku 2037 a 2038

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

V roku 2017 obec prijala terminovaný bankový úver za účelom financovania oprávnených nákladov projektu: Modernizácia spoločných zariadení obce Chotín, na realizáciu, ktorého obec uzavrela s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou dňa 24.5.2016 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo 043NR050002 v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020, č.výzvy 5/PRV/2015, opatrenie č.4, investície do hmotného majetku v sume 175.000,00 € s úrokovou sadzbou 0,99 % na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.446/2017 zo dňa 24.8.2017

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý úver do 30.11.2019	Prijatý v banke VÚB a.s. Komárno

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Výdavky budúcich období spolu z toho:		
K úveru ŠFRB	318,21	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	767 068,51	1 029 159,54
bytovky	155 087,66	151 079,66
aquaponia	2 991,34	2 939,38
Kotolňa -obecný úrad	11 746,73	11 543,57
Modernizácia obce úsek A	0	130 239,62
Modernizácia obce úsek B	191 904,19	188 676,19
Modernizácia obce úsek C	101 481,85	99 765,85
Modernizácia obce úsek D	0	108 269,68
Modernizácia obce úsek E	295 897,81	290 917,81
Fond opráv	7 155,44	9 246,66
Nájomné vopred	240,68	1,00
Nájomné za hrobové miesta	540,58	1 159,75
Softver na matriku	0,00	10,46
Kamerový systém	0,00	9 895,52
Rekonštrukcia strechy domu smútku	0,00	13 481,23
Rekonštrukcia – okná v materskej škole	0,00	11 933,16

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Modernizácia obce úsek A	0,00	133 587,62
Modernizácia obce úsek D	0,00	111 059,68
Modernizácia obce -ekol.zariadenie SO1	0,00	125 406,67
Modernizácia obce -ekol.zariadenie SO2	0,00	19 976,03

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Kamerový systém	0,00	10 000,00
Rekonštrukcia strechy domu smútku	0,00	13 500,00
Rekonštrukcia – okná v materskej škole	0,00	12 000,00

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb	21143,63	27355,31
- školné	1530,00	1558,00
- strava šj	14556,62	16020,40
- kopírovacie služby	16,10	6,50
- vyhlasovanie rozhlasom	650,57	376,58
- opatrovateľská služba	1737,14	6520,02
- zber papiera	1806,30	806,00
- predaj tomboly		670,00
- market.slужby		500,00
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy	998951,24	897502,81
- podielové dane	943774,03	840884,98
- daň z nehnuteľností	53920,31	55546,31
- daň za psa	773,50	696,50
- za užívanie verejného priestranstva		375,02
633 - Výnosy z poplatkov	26616,49	23 434,04
- správne poplatky	3740,46	3369,01
- Kom.odpad a DSO-obyvatelia	18312,00	18271,16
- Kom.odpad a DSO-podnikatelia		1793,87
- hracie automaty	3200,00	0,00
c) finančné výnosy		
662 - Úroky	166,17	192,92
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	72384,96	66338,70
- bežný transfer na stravovanie žiakov	588,80	685,40
- bežný transfer na školské potreby	33,20	99,60
- bežný transfer na materskú školu	1628,00	1630,00
- bežný transfer na register obyvateľov	456,39	453,09
- bežný transfer na register adries	0	664,40
- bežný transfer na matriku	1898,82	1922,02
- bežný transfer na životné prostredie	129,36	128,31
- bežný transfer na voľby	460,24	422,50
- bežný transfer na stavebný úrad	1286,19	1276,89
- bežný transfer na cestnú komunikáciu	59,75	59,31
- bežný transfer na komunitné centrum	9498,50	0
- bežný transfer na pracovníkov od úradu práce	35025,35	5928,82
- bežný transfer na výmenu okien v mš	1500,00	0
- bežný transfer na kultúra	1000,00	650,00
- bežný transfer na pohreb Szalai D	495,00	0,00
- bežný transfer na opatrovateľskú službu	18759,00	50848,36
- bežný transfer na workstreet	0,00	1570,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	9173,16	165815,95
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR-kamerový systém		104,48
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR-rekonštrukcia strechy domu smútku		18,77
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR-bytovky A,B		1912,56
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR-bytovky C,D		2095,44

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-modernizácia kotolne ocú		203,16
- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-Modernizácia úsek A		3348,00
- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-Modernizácia úsek B		3228,00
- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-Modernizácia úsek C		1716,00
- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-Modernizácia úsek D		2790,00
- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-Modernizácia úsek E		4980,00
- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-Modernizácia-ekol.zar.SO1		125406,67
- zúčtovanie kapitál. transferu zo ŠR-Modernizácia-ekol.zar.SO2		19946,03
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	2 500,00	500,00
-		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	8,66	51,96
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
e) ostatné výnosy		
641-tržby z predaja dlhodobého majetku		99233,43
642 – tržby z predaja materiálu		633,00
645 -ostatné pokuty	20,00	0,00
648 - Ostatné výnosy	87027,35	72463,07
- nájomné	74429,06	66364,56
- palivové drevo	6823,60	0,00
- z bytoviek		4439,70
- vrátenie preplatkov		1658,81
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z hlavnej činnosti	3 000,00	140,00
-		

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2017
b) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	36739,95	36284,03
- Spotreba materiálu v šj		16020,40
502 - Spotreba energie	37201,15	39894,61
- elektrická energia	21177,15	21747,64
- voda	659,50	832,78
- plyn	20955,83	17314,19
c) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	15913,62	6566,23
- oprava bytoviek	3450,24	663,88
- údržba ciest	4200,00	1000
- oprava verejného osvetlenia	2890,00	1222,90
- oprava prev.strojov	962,17	168,93
- údržba mot.vozidiel	756,07	1528,59
- oprava budovy mš	1500,00	0,00
- údržba budov	0	1769,33
- údržba miestneho rozhlasu	0	212,60
512 - Cestovné	363,88	52,6
513 - Náklady na reprezentáciu	1299,83	3605,08
-		
518 - Ostatné služby	40732,14	45283,07
- odvoz smetí	11731,59	13425,24
- nájomné za budov	0	3,00
- všeobecné služby	2607,48	6005,63
- auditorské služby	2160,00	2160,00
- spísanie projektov	2197,20	600,00
- právne služby	0	1575,00
- verejné obstarávanie	2160,00	400,00

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- geodetické práce	700,00	541,00
- štúdie	2033,00	2135,00
- stavebný dozor	1198,80	2397,60
- montáž alarmu v mš	681,40	0
- zemné práce	2016,00	0
- poštové služby	3134,18	943,25
- špeciálne služby	8630,82	330,00
- telekomunikačné služby		1982,80
- prepravné		2817,25
- poradenské služby		120,00
- bezpečnostné služby		1671,20
d) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	216892,96	231727,42
524 - Záonné sociálne náklady	72066,94	77685,82
525- ostatné sociálne náklady		1640,37
527 - Záonné sociálne náklady	12661,41	10215,64
e) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky	5640,73	10139,81
-		
f) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	40636,57	295202,16
- odpisy z vlastných zdrojov	31454,75	129334,25
- odpisy z cudzích zdrojov	9181,82	165867,91
553 - Tvorba ostatných rezerv		2500
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	31951,72	2113,31
- k daňovým pohľadávkam	26308,75	449,73
- k nedaňovým pohľadávkam	5642,97	1663,58
g) finančné náklady		
562 - Úroky	10076,96	8779,13
568 - Ostatné finančné náklady	7667,66	4351,16
- bankové poplatky		1052,81
- poisťné		3298,35
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	20397,78	22883,32
- bežný transfer na školský klub	16211,58	18881,32
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	1536,00	2355,00
- bežný transfer na základnú školu	2650,20	1647,00
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		1948,5
- bežný transfer xxx		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	570761,34	472176,76
- bežný transfer – FK Chotín	10543,00	12000,00
- bežný transfer – Poľovnícke združenie	427,88	0,00
- bežný transfer - klub invalidov	200,00	400,00
- bežný transfer – cirkev	1000,00	0,00
- bežný transfer Súkr.umel.škola	555754,00	456822,96
- bežný transfer – stolný tenis	1337,30	1250,00
- bežný transfer -rodičovské združenie	1499,10	1703,8
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	638,94	43847,91
542 – ZC predaného materiálu		529,2
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		1,9
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		60
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	21452,61	23273,80
- odmena poslancov	4890,86	4526,32
- uznesenie OZ Voros Peter	3794,00	0,00

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- členské príspevky	1000,99	1972,95
- kultúrne akcie	10232,78	15990,23
- ostatné		784,30
j) dane z príjmov	16,31	13,77
591 - Splatná daň z príjmov		

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
Majetok prijatý do výpožičky - CISMA	1 236,60	754/799
-token na CO	120,00	754/799
- autobus	30 000,00	754/799

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Obec vedie súdny spor s obchodnou spoločnosťou VERITAS s.r.o. z dôvodu nezaplatenia nájomného za predchádzajúce roky.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2017
Implementačná agentúra, Bratislava	N20160126 016 a dodatok N20160126 016D01	Opatrovateľská služba od 1.7.2016 a 1.9.2016	87 204,00	9 126,00
Pôdohospodárska platobná agentúra, Bratislava	043NR050 002	Modernizácia spoločných zariadení obce Chotín	1 158 313,07	101 797,75
Úrad práce sociálnych vecí a rodiny v Komárne	35/§50j/NS /2017	Pracovníci na §50j od 1.11.2017	5 829,84	503,80
Úrad práce sociálnych vecí a rodiny v Komárne	37/§50j/NS /2017	Pracovníci na §50j od 1.12.2017	11 659,68	1 007,60

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

OBEC CHOTÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

Obec vedie súdny spor s firmou CHEM-UNIO s.r.o. Obec na základe odporúčania právneho zástupcu predpokladá, že jej v budúcnosti nevzniknú žiadne záväzky a preto netvorila rezervu.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce a rozpočtovej organizácie bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 23.1.2017 uznesením č. 362/2017

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 2.5.2017 uznesením č.391/2017
- druhá zmena schválená dňa 29.6.2017 uznesením č. 414/2017 a 415/2017
- tretia zmena schválená dňa 30.6.2017 rozpočtovým opatrením č.3/2017-starosta
- štvrtá zmena schválená dňa 24.8.2017 uznesením č.437/2017
- piata zmena schválená dňa 30.9.2017 rozpočtovým opatrením č.5/2017-starosta
- šiesta zmena schválená dňa 22.12.2017 uznesením č.475/2017
- siedma zmena schválená dňa 31.12.2017 rozpočtovým opatrením č.7/2017-starosta

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.