

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2017

uvádzané v celých eurách

Účtovná závierka bola zostavená za účtovné obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017.

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky a informácie o činnosti účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	OdriStav,s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky	Lučenecká cesta 2286, 960 01 Zvolen
Dátum založenia/zriadenia	21.07.2011
Spôsob založenia/zriadenia	Zápisom do OR SR, oddiel: Sro, vložka č. 20557/S
Názov zriaďovateľa	Okresný súd Banská Bystrica
Sídlo zriaďovateľa	Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
IČO	46 274 481
DIČ	2023307979
Hlavná činnosť účtovnej jednotky	-Kúpa tovaru na účely jeho predaja koneč.spotrebitel'ovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) -Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu -Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb -Uskutočňovanie stavieb a ich zmien -Prípravné práce k realizácii stavby -Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov -Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla -Čistiace a upratovacie služby -Vedenie účtovníctva
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna

2. Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny orgán /meno a priezvisko/	Adriána Feriancová
Výška vkladu a %podielu na základnom imaní	5000 EUR v 100% podiele
Priemerný evidenčný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	12,32
Počet riadiacich zamestnancov	2

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti x áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno x nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

x dopravné

montáž

provízia

poistné

iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

x úroky

x realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

x priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť

časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

Slovný opis nepriamych nákladov

Dlhodobý majetok získaný darovaním alebo delimitáciou sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve.

Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.

Od roku 2008 sa uplatňuje zásada opatrnosti - prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje vytvorením opravnej položky.

b) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním.

Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

x dopravné

montáž

iné

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

x priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť

časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

Slovný opis nepriamych nákladov

Zásoby získané darovaním alebo delimitáciou sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou (napr. určenou v darovacej zmluve alebo určenou komisiou pre oceňovanie).

Od roku 2008 sa uplatňuje zásada opatrnosti - prechodné zníženie hodnoty zásob sa vyjadruje vytvorením opravnej položky.

- d) Pohľadávky
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
Od roku 2008 sa uplatňuje zásada opatrnosti - prechodné zníženie hodnoty pohľadávok sa vyjadruje vytvorením opravnej položky.
- e) Peňažné prostriedky a ceniny
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období
Od roku 2008 sa pri účtovaní nákladov a výnosov uplatňuje zásada časového rozlíšenia. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- g) Závazky
Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- h) Rezervy
Rezervy sú záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na základe zásady opatrnosti t.z. tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Tvorba rezerv sa uplatňuje od roku 2008.
- i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období
Od roku 2008 sa pri účtovaní nákladov a výnosov uplatňuje zásada časového rozlíšenia. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- j) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.
- k) Majetok obstaraný formou finančného a operatívneho leasingu sa oceňuje obstarávacou cenou.
- l) Cudzia mena
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom vyhláseným Národnou bankou Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a k inému dňu, ak to ustanovuje osobitný predpis. V účtovnej závierke sú vykázané s prepočtom podľa kurzu platného ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Od roku 2008 sa kurzové straty účtujú do nákladov a kurzové zisky do výnosov.
- m) Účtovná jednotka je platiteľom dane z pridanej hodnoty. Daňové priznanie k dani z pridanej hodnoty sa vykonáva za mesačné zdaňovacie obdobie.

4. Podstata odpisovania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé koruny smerom nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Výška účtovných odpisov sa rovná výške daňových odpisov. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch
1	4 roky
2	6 rokov
3	8 rokov
4	12 rokov
5	20 rokov
6	40 rokov

Drobný nehmotný majetok do 2400 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1700 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

I. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

1. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku /v EUR/

a) OBSTARÁVACIA CENA

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	OC k 31.12.2017
Aktivované N na vývoj	012	004					
Softvér	013	005					
Oceniteľné práva	014	006					
Drobný DNM	018	007					
Ostatný DNM	019	008					
Spolu							

b) OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY

Názov	Účty	Riadok súvahy	Oprávky, OP k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	Oprávky, OP k 31.12.2017
Oprávky a OP k aktivovaným N na vývoj	072 091	004					
Oprávky a OP k softvéru	073 091	005					
Oprávky a OP k oceníteľným právam	074 091	006					
Oprávky a OP k drobnému DNM	078 091	007					
Oprávky a OP k ostatnému DNM	079 091	008					
Spolu							

c) ZOSTATKOVÁ HODNOTA

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2016	Zostatková hodnota k 31.12.2017
ZH aktivovaných N na vývoj	/012/ -/072+091/	004		
ZH softvéru	/013/ -/073+091/	005		
ZH oceníteľných práv	/014/ -/074+091/	006		
ZH drobného DNM	/018/ -/078+091/	007		
ZH ostatného DNM	/019/ -/079+091/	008		
Spolu				

2. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku /v EUR/

a) OBSTARÁVACIA CENA

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2017
Pozemky	031	012	6000				6000
Umelecké diela a zbierky	032	013					
Predmety z drahých kovov	033	014					
Stavby	021	015					
Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí	022	014	131207	8382			139589
Dopravné prostriedky	023	017					
Pestovateľské celky trvalých porastov	025	018					
Základné stádo a ťažné zvieratá	026	019					
Drobný DHM	028	020					
Ostatný DHM	029	021					
Spolu			137207				145589

b) OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY

Názov	Účty	Riadok súvahy	Oprávky, OP k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	Oprávky, OP k 31.12.2017
OP k pozemkom	092	012					
OP k umeleckým dielam a zbierkam	092	013					
OP k predmetom z drahých kovov	092	014					
Oprávky a OP k stavbám	081 092	015					
Oprávky a OP k samostatným hnutelným veciam a súb. hn. v.	082 092	014	68036	23394			91430
Oprávky a OP k dopravným prostriedkom	083 092	017					
Oprávky a OP k pestovateľs. celkom trvalých porastov	085 092	018					
Oprávky a OP k základnému stádu a ťažným zvieratám	086 092	019					
Oprávky a OP k drobnému DHM	088 092	020					
Oprávky a OP k ostatnému DHM	089 092	021					
Spolu			68036	23394			91430

c) ZOSTATKOVÁ HODNOTA

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2016	Zostatková hodnota k 31.12.2017
ZH pozemkov	/031/ - /092/	012	6000	6000
ZH umeleckých diel a zbierok	/032/ - /092/	013		
ZH predmetov z drahých kovov	/033/ - /092/	014		
ZH stavieb	/021/ - /081+092/	015		

ZH samostatných hnutelných vecí a súborov hnutelných. vecí	/022/ - /082+092/	014	63171	48 159
ZH dopravných prostriedkov	/023/ - /083+092/	017		
ZH pestovateľských celkov trvalých porastov	/025/ - /085+092/	018		
ZH základného stáda a ťažných zvierat	/026/ - /086+092/	019		
ZH drobného DHM	/028/ - /088+092/	020		
ZH ostatného DHM	/029/ - /089+092/	021		
Spolu			36007	54 159

Textová časť : Firma si obstarala majetok - samostatne hnutelných vecí a to nasledovne –

Nákladný automobil DAF CF

- cena: 32 900 EUR
- zaradenie do majetku 10.04.2014
- účtovný odpis k 31.12.2017 - 30 847 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 je **2 053 EUR.**

Nákladný automobil MAN TGL s hydraulickou rukou

- cena: 20 000 EUR
- zaradenie do majetku 25.06.2013
- účtovný odpis k 31.12.2017 - 20 000 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 je **0 EUR**

Osobný automobil SUPERB

- cena: 11 167 EUR
- zaradenie do majetku 25.06.2013
- účtovný odpis k 31.12.2017 - 11 167 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 je **0 EUR**

Vysokozdvížný vozík

- cena 4 000 EUR
- zaradenie do majetku: 05.09.2011
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 4000 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 – **0 EUR**

Nakladač UNC 053

- cena: 3 000 EUR
- zaradenie do majetku 28.08.2012
- účtovný odpis k 31.12.2017 - 3 000 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 je **0 EUR**

Mostová váha

- cena: 5 000 EUR
- zaradenie do majetku 29.08.2012
- účtovný odpis k 31.12.2017 - 5 000 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 je **0 EUR**

Osobný automobil FORD TRANSIT

- cena 3 850 EUR
- zaradenie do majetku: 01.07.2016
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 1 445 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 - **2 405 EUR**

Stavebný stroj – MIXOKRET

- cena 19 500 EUR
- zaradenie do majetku: 01.07.2016
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 7 312 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 - **12 188 EUR**

Stavebný stroj – Omietačka

- cena 5 900 EUR
- zaradenie do majetku: 01.07.2016
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 2 213 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 - **3 687 EUR**

Stavebný stroj - Hladička

- cena 890 EUR
- zaradenie do majetku: 03.08.2016
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 316 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 - **574 EUR**

Traktor bager New Holland

- cena 25 000 EUR
- zaradenie do majetku: 01.10.2016
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 5 208 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 - **19 792 EUR**

V roku 2017 si firma zaobstarala ďalší majetok a to nasledovne:

Krajová hladička C4-60/HHP

- cena 1 800 EUR
- zaradenie do majetku: 07.04.2017
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 225 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 – **1 575 EUR**

Traktorová kosačka

- cena 1 416 EUR
- zaradenie do majetku: 28.05.2017
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 157 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 – **1 259 EUR**

Osobný automobil FORD CONNECT

- cena 5 167 EUR
- zaradenie do majetku: 01.08.2017
- účtovný odpis k 31.12.2017 – 539 EUR
- zostatková hodnota k 31.12.2017 – **4 628 EUR**

3. Prehľad o pohybe obstarania dlhodobého majetku /v EUR/

a) OBSTARANIE DLHODOBÉHO MAJETKU

Názov	Účty	Riadok súvahy	KZ k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	KZ k 31.12.2017
Obstaranie DNM	041	009					
Obstaranie DHM	042	018		542			542
Obstaranie DFM	043	032					
Spolu				542			542

V roku 2017 firma začala s výstavbou elektrickej prípojky na pozemkoch, kde v budúcom roku plánuje výstavby rodinných domov za účelom ďalšieho predaja. Elektrická prípojka ako samostatná stavba zatiaľ je vedená na účte 042 (obstaranie), nakoľko nie je dokončená. Po jej dokončení - predpokladaný termín - 05/2018 bude zaradená do užívania ako samostatná stavba.

b) OPRAVNÉ POLOŽKY

Názov	Účty	Riadok súvahy	KZ k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	KZ k 31.12.2017
OP k účtu obstarania DNM	093	009					
OP k účtu obstarania DHM	094	022					
OP k účtu obstarania DFM	096	032					
Spolu							

c) ZOSTATKOVÁ HODNOTA

Názov	Účty	Riadok súvahy	KZ k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	KZ k 31.12.2017
ZH účtu obstarania DNM	/041/-/093/	009					
ZH účtu obstarania DHM	/042/-/094/	022					
ZH účtu obstarania DFM	/043/-/096/	032					
Spolu							

4. Opis a hodnota majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky /v EUR/

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Pozemky	6 000
Budovy, stavby	
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	66 506
Dopravné prostriedky	73 084
SPOLU	145 590

II. Dlhodobý finančný majetok

1. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku /v EUR/

a) OBSTARÁVACIA CENA

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	OC k 31.12.2017
Podielové CP a podiely v dcérskej ÚJ	061	025					
Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	062	026					
Realizovateľné cenné papiere	063	027					
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	065	028					
Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	066	029					
Ostatné pôžičky	067	030					
Ostatný DFM	069	031					
Spolu							

b) OPRAVNÉ POLOŽKY

Názov	Účty	Riadok súvahy	OP k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Presuny + / -	OP k 31.12.2017
OP k podielovým CP a podielom v dcérskej ÚJ	096	025					
OP k podielovým CP a podielom v spoločnosti s podstatným vplyvom	096	026					
OP k realizovateľným cenným papierom	096	027					

OP k dlhovým cenným papierom držaným do splatnosti	096	028					
OP k pôžičkám ÚJ v konsolidovanom celku	096	029					
OP k ostatným pôžičkám	096	030					
OP k ostatnému DFM	096	031					
Spolu							

c) ZOSTATKOVÁ HODNOTA

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2016	Zostatková hodnota k 31.12.2017
ZH podielových CP a podielov v dcérskej ÚJ	/061/ - /096/	025		
ZH podielových CP a podielov v spoločnosti s podstatným vplyvom	/062/ - /096/	026		
ZH realizovateľných cenných papierov	/063/ - /096/	027		
ZH dlhových cenných papierov držaných do splatnosti	/065/ - /096/	028		
ZH pôžičiek ÚJ v konsolidovanom celku	/066/ - /096/	029		
ZH ostatných pôžičiek	/067/ - /096/	030		
ZH ostatného DFM	/069/ - /096/	031		
Spolu				

B Obežný majetok

I. Zásoby

Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom A. Stav zásob – tovaru na sklade k 31.12. 2016 bol vo výške 144 328 EUR. V priebehu účtovného obdobia roku 2017 si obstarala tovar vo výške 22 134 EUR. Jedná sa o tovar stavebného charakteru určený na ďalší predaj. **Stav zásob - tovaru k 31.12.2017 predstavuje sumu 166 462 EUR.** Stav zásob – **materiálu**, obstaraný za účelom ďalšieho spracovania a následne predaja **je k 31.12.2017 vo výške 931 EUR.**

Firma má tiež k 31.12.2017 skladom tovar prijatý na základe zmlúv o komisionálnom predaji. Ide o nasledovný tovar: uhlie, kameň, tehlu. Stav tohto tovaru k 31.12.2016 je vo výške 19 440 EUR. **Stav tovaru od kominenta k 31.12.2017 predstavuje sumu 23 716 EUR.**

Celkový stav zásob k 31.12.2017 je 191 109 EUR.

1. Opravné položky k zásobám v EUR /riadky 035 až 039 súvahy/:

Položka zásob	Riadok súvahy	Hodnota v EUR k 31.12. 2016	Tvorba +	Zníženie -	Zrušenie -	Hodnota v EUR k 31.12. 2017	Opis dôvodov tvorby, zníženia, zrušenia OP k zásobám

II. Pohľadávky

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky t.j. k 31.12.2017 eviduje pohľadávky z obchodného styku vo výške 19 620 EUR. Ide o pohľadávky za predaný tovar a zrealizované služby odberateľom vo výške 19 620 EUR. Splatnosť vydaných faktúr je v mesiaci 01/2018.

1. Pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy /v EUR/

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok v EUR	Opis
Pohľadávky z obchodného styku	057	19 620	Pohľadávky za služby a tovar
Ostatné pohľadávky	057		Pohľadávky voči banke
Ostatné pohľadávky	063		Daňové pohľadávky
SPOLU		19 620	

III. Finančný majetok

1. Významné zložky krátkodobého finančného majetku podľa jednotlivých položiek súvahy /v EUR/

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Hodnota v EUR k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Hodnota v EUR k 31.12.2017
Pokladnica	072	208	4769		4977
Ceniny	072	134	7		141
Bežné bankové účty	073	-27 856	34 921		7065
Spolu		-27 514	39 697		12 183

IV. Časové rozlíšenie

- Firma eviduje náklady budúcich období k 31.12.2017 a to náklady
- za telefón za mesiac január 2018
 - na servis účtovného programu POHODA na rok 2018
 - náklady na povinné zákonné poistenie nákladného vozidla za rok 2018
 - náklady za internetovú doménu za rok 2018

Celkový stav nákladov budúcich období k 31.12.2017 je 849 EUR.

Firma eviduje príjmy budúcich období k 31.12.2017 a to sú nasledovné:

- dotácie z úradu práce

Celkový stav príjmov budúcich období k 31.12.2017 je 792 EUR

1. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy /v EUR/

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Hodnota k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Hodnota k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:					
Krátkodobé	076	605	244		849
Príjmy budúcich období spolu z toho:	078	1 208		-416	792
Spolu		1 813	244	-416	1 641

ČI. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie

I. Vlastné imanie podľa jednotlivých položiek súvahy /v EUR/

Názov položky	Hodnota v EUR k 31.12.2016	Zvýšenie +	Zníženie -	Presun +/-	Hodnota v EUR k 31.12.2017
Základné imanie	5000				5000
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond	1 158				1 158
Ostatné fondy	42800				42800
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	10438		10438		-1327
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-11765				18898
Spolu vlastné imanie	47 631				66529

B Závazky

1. Závazky podľa jednotlivých položiek súvahy /v EUR/

Závazky podľa doby splatnosti	Výška v EUR k 31.12.2016	Výška v EUR k 31.12.2017
Krátkodobé záväzky /r.122/ spolu z toho	43 488	52 836
Závazky z obchodného styku /r.126/	31 352	45 175
Nevyfakturované dodávky /r.126/	2 780	379
Závazky voči spoločníkom /r.130/	500	62
Závazky voči zamestnancom /r.131/	3 185	2535
Závazky zo sociálneho poistenia /r.132/	1 717	1522
Daňové záväzky a dotácie /r.133/	3652	2949
Ostatné záväzky /r.135/	302	214
Dlhodobé záväzky /r.102/ spolu z toho	21 398	12 267
Bankové úvery	69 582	46 956
Krátkodobé rezervy /r.138/	644	3 233
Krátkodobé bankové úvery /r. 139/		50 000
Závazky spolu /r.101/	135 113	165 292

2. Popis významných položiek záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy

a) Závazky zo sociálneho fondu /v EUR/

Sociálny fond	Rok 2016	Rok 2017
Stav k 1.januáru	183	396
Tvorba sociálneho fondu	213	272
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Stav k 31.decembru	396	668

b) Ostatné dlhodobé záväzky /v EUR/

Názov položky	Výška k 31.12.216	Výška k 31.12.2017	Opis
Závazky z nájmu	21 002	11 599	Leasing na traktor bager
Spolu	21 002	11 598	

V roku 2014 si firma kúpila nákladný automobil formou leasingu. V roku 2017 bol tento splatený v plnej výške a leasing ukončený.

V roku 2016 si firma zakúpila stavebný stroj – traktor bager. Ide o leasingovú zmluvu s ČSOB Leasing zo dňa 24.8.2016. Istina predstavuje sumu 25 000 EUR, pričom prvá zvýšená splátka bola 5000 EUR. Zvyšok istiny bude splatený do 25.8.2019 v mesačných leasingových splátkach v sume 763,10 EUR. Zostatok nesplatennej istiny k 31.12.2016 je 11 598 EUR.

I. Bankové úvery a ostatné prijaté finančné výpomoci

1. Dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery /v EUR/

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Charakter bankového úveru /investičný, prevádzkový a pod./	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Výška úveru v EUR k 31.12.2016	Výška v EUR k 31.12.2017	Popis zabezpečenia úveru
Dlhodobý úver	Prevádzkový	EUR		27.05.2019	35 383	30 499	
Dlhodobý úver	Prevádzkový	EUR	7	25.08.2018	19 320	7 560	
Dlhodobý úver	Prevádzkový	EUR		26.05.2019	10 512	6 288	
Dlhodobý úver	Prevádzkový	EUR		26.05.2019	4 368	2 609	
Spolu					69 583	46 956	

V roku 2014 sme dostali prevádzkový úver EIF č. 6634157M1 na rozšírenie prevádzkovej činnosti firmy, úročený v pevnej úrokovej sadzbe 8,60% p.a. Úver je splatný poslednou splátkou vo výške 23 987 EUR dňa 27.5.2019. Riadok 1

V roku 2015 si firma zobrala prevádzkový úver z Unicredit bank vo výške 35 000 EUR, ktorý je splatný 25.8.2018 so zvýhodnenou úrokovou sadzbou 7%. Časť finančných prostriedkov bola použitá na splatenie dvoch už existujúcich úverov a zvyšok na krytie prevádzkových nákladov a nákup nového stavebného tovaru. Riadok 2

V roku 2016 si firma zakúpila dva stavebné stroje (mixokret a putzmeister), ktoré potrebovala na rozbehnutie stavebnej činnosti, ktorú zahájila v roku 2016. Financovanie strojov bolo formou prevádzkových úverov cez VUB leasing a to formou dvoch úverov.

Jeden vo výške 16 380 EUR, ktorý je splatný 26.5.2019. Úroková sadzba fixná počas celej doby splácania úveru. Riadok 3

Druhý úver je vo výške 6 372 EUR a tiež je splatný 26.5.2019. Úroková sadzba fixná počas celej doby splácania úveru. Riadok 4

ČI. V Informácie o výnosoch a nákladoch

Firma za rok 2017 mala výnosy z predaja služieb, zo stavebných zákazok a za predaný tovar – vid' tabuľka. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti –účet 648 predstavujú výnosy z bezodplatne nadobudnutého tovaru od dodávateľa, chápané ako bonusy za množstevné odbery, vybavené reklamácie tovaru v priebehu roka 2017, dotácie z úradu práce za zamestnanie pracovníka dlhodobo nezamestnaného vo výške 3 072 EUR a preplatky na ročnom zúčtovaní ZP vo výške 612 EUR.

1. Výnosy - popis a výška významných položiek /v EUR/

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v EUR
Tržby za vlastné výkony a tovar	602 – Tržby z predaja služieb	24 264
	604 – Tržby za tovar	482 164
	606 – Výnosy zo zákazky	102 545
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
Aktivácia	621- Aktivácia materiálu a tovaru	
Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 – Daňové výnosy samosprávy	
	633 – Výnosy z poplatkov	
Ostatné výnosy	648 – Ostatné výnosy z hosp.činnosti	5 809
	662 - Úroky	16
	668- Ostatné finančné výnosy	
Výnosy SPOLU		614 798

2. Náklady - popis a výška významných položiek /v EUR/

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v EUR
Spotrebované nákupy	501 – Spotreba materiálu	32 566
	502 – Spotreba energie	1 482
	504 – Predaný tovar	415 473
Služby	511 – Opravy a udržiavanie	3 673
	512 – Cestovné	
	513 – Náklady na reprezentáciu	
	518 – Ostatné služby	21 769
Osobné náklady	521 – Mzdové náklady	49 581
	522 – Príjmy spoločníkov a členov zo závislej činnosti	6 866
	524 - Zákonné sociálne poistenie	17 773
	527 - Zákonné sociálne náklady	4 344
	531 – Daň z motorových vozidiel	2 409
Dane a poplatky	538 – Ostané dane a poplatky	538
	545 – Ostatné pokuty, penále...	300
Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	548-Ostatné náklady na hosp.činnosť	1 592
Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	551 – Odpis dlhodobého nehmot. a dlhodobého hmot.majetku	23 395
	562 - Úroky	7 609
Finančné náklady	568 - Ostatné finančné náklady	4 610
Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov		
Dane z príjmov	591 – Splatná daň z príjmov z bež.činn.	1 920
Náklady SPOLU		595 900

Na účte 591- splatná daň z príjmov je zaúčtovaná suma 1920 EUR – ide o opravu chyby z roku 2016, kedy bola do nákladov zaúčtovaná len suma 960 EUR a bola uhradená daňová licencia vo výške 2880 EUR. Chyba bola zistená až po zaslaní výkazov, ale v daňovom priznaní bola uvedená správna licencia vo výške 2880 EUR a tá bola aj uhradená. Do nákladov sa rozdiel preniesol účtovne v roku 2017.

ČI. VI. ZÁVER

Výsledok hospodárenia pred zdanením	18 898
Splatná daň z príjmov	2 880
Hospodársky výsledok po zdanení	16 018

Spoločnosť na konci účtovného obdobia k 31.12.2017 dosiahla hospodársky výsledok pred zdanením – **Hospodársky zisk vo výške 18 898 EUR.**

Splatná daň z príjmov je vo výške daňovej licencie a to **2880 EUR** nakoľko bol uplatnený odpočet daňovej licencie z roku 2016.

Hospodársky výsledok po zdaní je zisk vo výške 16 018 EUR.

Vo Zvolene, dňa 29.03.2018

Vypracovala: Adriána Feriancová
štaturárny zástupca
