

## POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2017

Zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74 (FSč.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

### Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

#### 1) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

**TYMA, spoločnosť s ručením obmedzeným**

Dolná štvrť 884  
907 01 Myjava

IČO: 31 105 904  
DIČ: 2020375060

#### Opis hlavných vykonávaných činností :

- prenájom nebytových priestorov

#### Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach

#### 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 28.3.2017 Valným zhromaždením.

#### Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka k 31.12.2016 bola uložená do zbierky listín obchodného registra.

#### 3) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1.1. 2017 do 31.12.2017.

#### 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

Účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny účtovných jednotiek.

#### 5) Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov

**Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI****Štatutárny orgán :**

Konatelia : Vladimír Maniaček st.  
Igor Sabo  
Ing. Miloš Sabo

**Štruktúra spoločníkov:**

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní	
	absolútne EUR	v %
Ján Petrák	3 983,27	12
Vladimír Maniaček st.	7 966,54	24
Igor Sabo	7 302,66	22
Ing. Miloš Sabo	7 302,66	22
Vladimír Maniaček ml.	3 319,39	10
Martin Maniaček	3 319,39	10

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neposkytla záruky, iné zabezpečenia a pôžičky členom štatutárneho orgánu. V účtovnom období, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka, neboli členmi štatutárneho orgánu použité finančné prostriedky na súkromné účely.

**Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

- 1) Účtovná závierka bola zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- 2) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou aplikované konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.
- 3) Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nerealizovala transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.
- 4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):

## a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Spoločnosť nemá dlhodobý nehmotný majetok
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
Zásoby obstarané kúpou	Spoločnosť neobstarávala zásoby
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Spoločnosť nemá prenajatý majetok
Splatná daň z príjmov	Menovitá hodnota

- b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.
- c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške. Rezervy účtovná jednotka neúčtovala.
- d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom  
Spoločnosť neobstarávala finančné nástroje.
- e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne
- f) Stanovenie metódy vlastného imania  
Spoločnosť neoceňovala majetok metódou vlastného imania
- g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok	predpokladaná doba odpisovania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Budovy, stavby	20 rokov	lineárna	5
Samostatné hnuiteľné veci	4-12 rokov	lineárna	8,34 - 25

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ majetok začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku.
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku.
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok.
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku.

- h) Informácie o poskytnutých dotáciách  
Spoločnosť dotácie nečerpala.

- 5) V účtovnom období 2017 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

- 1) Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill: **bez náplne**
- 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi: **bez náplne**

## 3) Informácie o záväzkoch

- a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

- b) Celková suma zabezpečených záväzkov:
- bez náplne**

4) Informácie o vlastných akciách: **bez náplne**

- 5) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú
- výnimočný rozsah alebo výskyt
- (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):
- bez náplne**

**Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

## 1) Podmienený majetok a záväzky

- a) Podmienený majetok: bez náplne
- 
- b) Podmienené záväzky: bez náplne

## 2) Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch: bez náplne

## 3) Informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU): bez náplne

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z opcí	0	0
Záväzky z opcí	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0

**Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2017 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE**

- 1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme  
Spoločnosti nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d ods.6 ZoU)  
Na spoločnosť sa nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona.