

### POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12.2017.

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

mesiac rok mesiac rok

Za obdobie od   do

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od   do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka \*) Účtovná závierka \*)

- riadna  - zostavená  
 - mimoriadna  - schválená  
 - priebežná

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

PSC Názov obce

Číslo telefónu

Číslo faxu

/   /

Zostavené dňa: 28.02.18			
Schválené dňa:			

\*) Vyznačuje sa krížikom X

## **1. POPIS SPOLOČNOSTI**

Baumit, spol. s r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 24.01.1994. Dňa 28.03.1994 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I., Oddiel: Sro, vložka číslo 6692/B. Spoločnosť sídli v Bratislave, na Žižkovej ulici č. 9. Spoločnosti bolo pridelené Identifikačné číslo – 31 368 956.

V roku 2014 Notárskou zápisnicou N359/2014, Nz 24013/2014, NCRI 24455/2014 – Zmluvou o zlúčení zo dňa 24.06.2014 sa stala spoločnosť BAUMIT, s.r.o. právnym nástupcom spoločnosti TIWO, s.r.o. so sídlom na Gaštanovej ulici č. 15, 811 04 Bratislava.

V zmysle Obchodného zákonníka zlúčením prešli všetky práva a povinnosti zanikajúcej spoločnosti TIWO, s.r.o. na nástupnícku spoločnosť BAUMIT, s.r.o. Nástupnícka spoločnosť zároveň k 01.07.2014 vstúpila do všetkých zmluvných vzťahov uzavretých zanikajúcou spoločnosťou TIWO, s.r.o. pred jej zánikom zlúčením.

V roku 2017 rozhodnutím jediného spoločníka zmenila spoločnosť obchodné meno z pôvodného BAUMIT, spol. s r.o. na nové Baumit, spol. s r.o.. Zároveň k 01.06.2017 zmenila spoločnosť aj sídlo. Spoločnosť sa presťahovala v rámci Bratislavy zo Zrúnskeho ulici č. 13 na Žižkovu ulicu č. 9.

## **2. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI**

1. Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľných živností v oblasti stavebných materiálov, strojov a náhradných dielov
2. Sprostredkovateľská činnosť
3. Sprostredkovanie nájmu a prenájmu nehnuteľností
4. Prenájom a nájom priemyselného a spotrebného tovaru
5. Výroba a predaj stavebných látok – suchých maltových a omietkových zmesí
6. Výroba a predaj zateplovacích systémov
7. Výroba a predaj organických a anorganických materiálov a chémie – výroba a predaj pastéznych omietok a farieb
8. Triedenie, drvenie, mletie prírodných materiálov na výrobky pre hutníctvo, stavebníctvo, chemický priemysel, poľnohospodárstvo a energetiku
9. Dodávka a poradenská služba k technickému vybaveniu počítača (hardware)
10. Poradenská služba a dodávanie programového vybavenia počítača (software)
11. Služby súvisiace s databázami
12. Služby súvisiace s prevádzkou počítačov
13. Údržba a oprava mechanických častí kancelárskych strojov a počítačov
14. Spracovanie údajov
15. Poskytovanie dátových služieb
16. Sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností
17. Prenájom strojov, prístrojov a zariadení
18. Prieskum trhu
19. Vývoj, výroba a odbyt špeciálnych minerálnych stavebných hmôt a betónových zmesí a vývoj aplikačnej techniky v stavebníctve – od 16.07.2014
20. Poradenská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti – od 16.07.2014

### **3. INFORMÁCIE O POČTE ZAMESTNANCOV**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	140	137
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	141	140
počet vedúcich zamestnancov	6	6

### **4. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Jediným spoločníkom spoločnosti je od 13.03.2014 spoločnosť Baunit Beteiligungen GmbH, Wopfing 156, Waldegg 2754, Rakúska republika.

Do 13.03.2014 bol jediným spoločníkom spoločnosti firma Auslandsbeteiligungsgesellschaft, GmbH, Wopfing 156, Waldegg/Wopfing, Rakúska republika.

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Baunit Beteiligungen GmbH	2 000 631	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>2 000 631</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	-

### **5. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť je súčasťou skupiny SCHMID INDUSTRIEHOLDING GmbH.

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu SCHMID INDUSTRIEHOLDING GmbH, so sídlom Friedrichschmid Strasse 65, A-2754 Waldegg/Wopfing. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku pre všetky spoločnosti skupiny Wopfinger (Baunit) zostavuje spoločnosť Wopfinger Stein u. Kalkwerke Schmid & Co. KG, 2754 Waldegg, Wopfing 156, Rakúsko. (Číslo obchodného registra: 14677i, Obchodný súd: Wiener Neustadt, Rakúsko)

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti SKW je uložená na súde v meste Wiener Neustadt.

**6. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štatutárny orgán: Konateľ      Ing. Ľuboš Fussek      (od 18.01.1995)

Prokúra:                              Ing. Miroslav Račko      (od 17.12.1999)

                                                 Ing. Rastislav Plášek      (od 09.01.2002)

                                                 Ing. Tomáš Sepp              (od 27.09.1995)

                                                 Ing. Rudolf Hudec            (od 17.12.1999)

                                                 Jozef Badžgoň                (od 09.06.1997)

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny.

**7. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 16. mája 2017.

**8. ZVEREJNENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2016 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená cez portál finančnej správy do registra účtovných závierok dňa 29.12.2017.

**9. SCHVÁLENIE AUDÍTORA**

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo spoločnosť KREDIT AUDIT, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**10. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti (going concern) a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

## **11. PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č- 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017.

## **12. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2017 a 2016 sú nasledovné:

### **a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Spoločnosť neúčtuje o goodwill.

### **Odpisovanie**

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol tento majetok účtovne zaevidovaný, a teda aj uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo do nákladov na príslušný analytický účet syntetického účtu 518 pri zaevidovaní a uvedení do používania (účet 518823). Eviduje sa v osobitnej evidencii.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	<b>Predpokladaná doba používania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba účtovných odpisov</b>	<b>Metóda odpisovania</b>
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	2 r.-4 r.	25% - 50%	Rovnomerná
Oceniteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	Rôzna	100%	Jednorazový odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

## **b) Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, prípadné náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou a ani dlhodobý majetok získaný bezodplatne.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

## **Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol tento majetok účtovne zaevidovaný, a teda aj uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Eviduje sa v osobitnej evidencii. Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku. Od 01.01.2015 bolo odpisovanie zosúladené so zmenami v odpisovaní podľa § 26 ZDzP.

	<b>Predpokladaná doba používania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba účtovných odpisov</b>	<b>Metóda odpisovania</b>
Stavby	20 r.	5%	Rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4 r.-6 r.-12r.	25%-16,66%-8,33%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky, vysokozdv. vozíky	4 r.-6 r.	25%-16,66%	Rovnomerná
IT technika	4 r.	25%	Rovnomerná
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	100%	Jednorazový odpis

V prípade zisteného prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku Spoločnosť tvorí opravnú položku vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

## **c) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok.

Spoločnosť nevlastní cenné papiere a podiely.

**d) Zásoby**

O zásobách Spoločnosť účtovala v zmysle Postupov účtovania podnikateľov spôsobom A, a oceňovala ich vopred stanovenou pevnou (fixnou) cenou. K tejto fixnej obstarávacej cene (FOC) sa v Spoločnosti účtuje odchýlka od skutočnej ceny na účtoch triedy 1 – tzv. cenové rozdiely.

Obstarávacia cena zásob je teda na analytických účtoch rozdelená na vopred stanovenú cenu a odchýlku od skutočnej ceny (cenový rozdiel), za ktorú Spoločnosť zásoby obstarala.

Cenové odchýlky Spoločnosť účtovne rozpúšťa pravidelne jedenkrát mesačne interným dokladom.

**e) Zákazková výroba**

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

**f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

**g) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

**h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**i) Záväzky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Spoločnosť tvorí rezervy na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť účtuje o zákonných rezervách a o ostatných rezervách.

**k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti Spoločnosť vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.. Vykazované základné imanie vo výške 2 000 631 EUR Spoločnosť účtovne eviduje rozdelené na peňažný vklad vo výške 239 229 EUR a nepeňažný vklad vo výške 1 761 402 EUR.

Spoločnosť vytvorila rezervný fond v súlade s § 67 a § 124 Obchodného zákonníka. V zdaňovacom období 2017 Spoločnosť rezervný fond nedoplnila.

**m) Transakcie v cudzích menách**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene Spoločnosť prepočítava kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo Výkaze ziskov a strát. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**n) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**o) Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.



**p) Finančný lízing**

Spoločnosť neúčtuje o finančnom lízingu, ani nevlastní majetok obstaraný formou operatívneho leasingu.

**q) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje Spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

**r) Dotácie/Investičné ponuky**

Spoločnosť neúčtuje o dotáciách a investičných ponukách.

**DLHODOBÝ MAJETOK**

**a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		498 679			2 513			501 192
Prírastky								
Úbytky		252 635						252 635
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		246 044			2 513			248 557
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		441 478			2 513			443 991
Prírastky		47 859						47 859
Úbytky		252 635						252 635
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		236 702			2 513			239 215
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		57 201			0			57 201
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		9 342			0			9 342

**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		498 679			2 513			501 192
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		498 679			2 513			501 192
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		392 271			2 513			394 784
Prírastky		49 207						49 207
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		441 478			2 513			443 991
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		106 408			0			106 408
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		57 201			0			57 201

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie v členení na:

- náklady na výskum vo výške 0 EUR,
- neaktivované náklady na vývoj vo výške 0 EUR,
- aktivované náklady na vývoj vo výške 0 EUR.

**b) Dlhodobý hmotný majetok**

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pesto- vateľs ké celky trvalý ch porast ov	Zákla dné stádo a ťažn é zvierá tá	Ostat ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav -ky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>	765 966	10 639 926	22 436 180			8 516	118 319		<b>33 968 907</b>
Prírastky		28 135	590 919				832 048	579 426	2 030 528
Úbytky			688 761			1 494	619 053	53 106	1 362 414
Presuny									
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>	<b>765 966</b>	<b>10 668 061</b>	<b>22 338 338</b>			<b>7 022</b>	<b>331 314</b>	<b>526 320</b>	<b>34 637 021</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>		<b>7 016 305</b>	<b>20 705 000</b>						<b>27 721 305</b>
Prírastky		531 735	729 725						1 261 460
Úbytky			688 761						688 761
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>		<b>7 548 040</b>	<b>20 745 964</b>						<b>28 294 004</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>	765 966	3 623 621	1 731 180			8 516	118 319		<b>6 247 602</b>
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>	765 966	3 120 021	1 592 374			7 022	331 314	526 320	<b>6 343 017</b>

**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>	765 966	10 639 926	22 627 110			8 516	100 819		34 142 337
Prírastky			393 751				411 252		805 003
Úbytky			584 681				393 752		978 433
Presuny									
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>	765 966	10 639 926	22 436 180			8 516	118 319		33 968 907
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>		6 485 050	20 476 861						26 961 911
Prírastky		531 255	812 820						1 344 075
Úbytky			584 681						584 681
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>		7 016 305	20 705 000						27 721 305
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b>	765 966	4 154 876	2 150 249			8 516	100 819		7 180 426
<b>Stav na konci účtov. obdobia</b>	765 966	3 623 621	1 731 180			8 516	118 319		6 247 602

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

**Poistenie majetku**

POISTNÉ ZMLUVY uzatvorené na rok 2016

Poistovňa	Č. zmluvy	Dodatok	Predmet poistenia
Allianz - Sl. poisťovňa a.s.	411023873		Poistenie zodpovednosti za škodu – celkové ročné poistné vo výške 5 529,25 EUR
Allianz - Sl. poisťovňa a.s.	770000603	č. 9	Havarijné poistenie motorových vozidiel a prípojných vozidiel
Allianz - Sl. poisťovňa a.s.	8080077672	č. 12	Povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla
Kooperativa poisťovňa a.s.	80-1287.485-9	č. 19	Majetkové poistenie – celkové ročné poistné vo výške 30 757,99 EUR
			Poistenie pre prípad prerušenie prevádzky živelnou udalosťou – celkové ročné poistné vo výške 14 196,75 EUR
UNION poisť. a.s.	117 174 130	č. 3	Poistenie zahraničných pracovných ciest – vo výške 209,60 EUR

**c) Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok

### 13. ZÁSoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek.

Zásoby	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Ročné obraty PRÍRASTOK	Ročné obraty ÚBYTOK	Stav na konci účtovného obdobia
Materiál	1 243 355	13 497 887	13 519 364	1 221 878
Opravná položka k materiálu	3 311	1 129		2 182
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby				
Výrobky	745 501	16 883 484	16 247 535	1 381 450
Zvieratá				
Tovar	365 180	17 178 978	17 197 804	346 354
Nehnuteľnosť na predaj				
Poskytnuté preddavky na zásoby				
<b>Zásoby spolu</b>	<b>2 350 725</b>	<b>47 561 478</b>	<b>46 964 703</b>	<b>2 947 500</b>

#### Bežné účtovné obdobie

Informácie o nehnuteľnostiach na predaj

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

#### 14. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

#### 15. POHLĀDÁVKY

Spoločnosť eviduje k 31.12.2017 na účte 311 - Pohľadávky z obchodného styku - pohľadávky vo výške 2 503 449,- EUR.

K týmto vybraným pohľadávkami boli v roku 2017 a 2016 vytvorené opravné položky na základe § 20 „Rezervy a opravné položky“ - ods. 14 Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkami

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	130 274	149 976	130 274		149 976
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	130 274	149 976	130 274		149 976

Spoločnosť eviduje ku koncu zdaňovacieho obdobia 2017 pohľadávky voči spriazneným osobám vo výške 260 313,- EUR.



**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Odložená daňová pohľadávka	13 397		13 397
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>13 397</b>		<b>13 397</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	462 671	1 850 131	2 312 802
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	260 313		260 313
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	68 363		68 363
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>791 347</b>	<b>1 850 131</b>	<b>2 641 478</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 850 131	1 375 781
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	791 347	897 137
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu - Brutto</b>	<b>2 641 478</b>	<b>2 272 918</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	13 397	27 082
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>13 397</b>	<b>27 082</b>

Spoločnosť neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

## **16. FINANČNÉ ÚČTY**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Pokladnica, ceniny	7 414	6 503
Bežné bankové účty	6 275 502	5 952 773
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>6 282 916</b>	<b>5 959 276</b>

Spoločnosť uzatvorila v roku 2017 Dodatok č. 8 k Zmluve o kontokorentnom úvere číslo 651/2009 zo dňa 21.04.2009. Zmluva je uzatvorená s Veriteľom – Tatra bankou, a.s. Dodatok bol obidvoma zmluvnými stranami podpísaný 24. apríla 2017.

Výška úverového rámca je stanovená na 3 000 000 EUR. K 31. decembru 2017 a k 31. decembru 2016 neboli na bankových účtoch debetné zostatky.

Spoločnosť netvorila opravnú položku ku krátkodobému finančnému majetku.

## **17. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

<b>Opis položky časového rozlíšenia</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>Náklady budúcich období dlhodobé</b>	1 089	629
<b>Náklady budúcich období krátkodobé</b>	110 671	32 679
<b>Prijmy budúcich období dlhodobé</b>		
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé</b>		
<b>ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU</b>	<b>111 760</b>	<b>33 308</b>

**18. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)**

Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

**19. VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie spoločnosti je zložené z vecného a finančného vkladu. Vecný vklad je v Spoločnosti evidovaný na analytickom účte 411100 vo výške 1 761 402 EUR a finančný vklad na analytickom účte 411101 vo výške 239 229 EUR. Rozsah splatenie základného imania Spoločnosti je v celkovej výške 2 000 631 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	6 568 410
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	68 410
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	6 500 000
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>6 568 410</b>

**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2 000 631				2 000 631
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	3 638 970				3 638 970
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	200 093				200 093
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	647 983	68 410	1		716 392
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	6 568 410	7 154 160	6 568 410		7 154 160
Vyplatené dividendy			6 500 000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2 000 631				2 000 631
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	3 638 970				3 638 970
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	200 093				200 093
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	612 391	35 592			647 983
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	6 035 592	6 568 410	6 035 592		6 568 410
Vyplatené dividendy			6 000 000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 16. mája 2017 schválilo rozdelenie zisku za rok 2016.

Na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia vyplátila spoločnosť dividendy vo výške 6 500 000,- EUR.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 7 154 160,- EUR rozhodne Valné zhromaždenie spoločnosti naplánované na II. štvrťrok 2018.

## **20. REZERVY**

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy					
Krátkodobé rezervy	407 067	418 467	407 067		418 467

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy					
Krátkodobé rezervy	338 388	407 067	338 388		407 067

Spoločnosť v roku 2017 vytvorila nasledovné rezervy:

- 1) Záonné rezervy krátkodobé  
- na mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia vo výške 185 351,- EUR
- 2) Ostatné rezervy krátkodobé  
- na očakávaný nedoplatok zamestnávateľa vzniknutý z RZZP vo výške 2 200,- EUR  
- rezervy na prémie vrátane sociálneho zabezpečenia vo výške 225 881,- EUR  
- rôzne - vo výške 5 035,- EUR

## **21. ZÁVÄZKY**

Informácie o záväzkoch – z účtu 321 - Dodávatelia

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Závázky po lehote splatnosti	107 256	71 250
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 995 794	1 449 082
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>2 103 050</b>	<b>1 520 332</b>
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		

Spoločnosť neviduje záväzky zabezpečené záložným právom.

Spoločnosť má záväzky voči spriazneným osobám k 31.12.2017 vo výške 1 119 276,- EUR.

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>18 944</b>	<b>20 408</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	30 191	28 326
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>30 191</b>	<b>28 326</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>16 870</b>	<b>29 790</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>32 265</b>	<b>18 944</b>

## **22. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI**

Spoločnosť nevlastní vydané dlhopisy.

Spoločnosť nemá so žiadnou bankovou inštitúciou alebo inou spoločnosťou uzatvorenú Zmluvu o úvere, ani jej neboli žiadnou treťou osobou poskytnuté pôžičky alebo finančné výpomoci.

## **23. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV**

Informácie o zmene odloženej daňovej pohľadávky alebo o znížení odloženého daňového záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	115 069	185 836
odpočítateľné	-61	-278
zdaniteľné	115 130	186 114
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	-51 274	-56 874
odpočítateľné	-698 109	-623 599
zdaniteľné	646 834	566 725
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	13 397	27 082
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	13 685	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		71 235
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Spoločnosť zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku vo výške 13 397,- EUR.



## 24. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	0

## 25. DERIVÁTY

Spoločnosť nemá uzavreté zmluvy o derivátoch.

## 26. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Spoločnosť nevlasťní majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

## 27. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Spoločnosť neposkytla žiadne záruky.

Spoločnosť nevedie žiadne súdne spory – okrem súdnych sporov ohľadom vymáhania pohľadávok.

## **28. VÝNOSY A NÁKLADY**

### **Tržby**

Informácie o tržbách za tovar a vlastné výkony podľa hlavných teritórií

<b>Oblasť odbytu</b>	<b>Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)</b>	
	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Slovenská republika	46 279 541	42 314 907
Česká republika	801 681	830 022
Maďarsko	72 356	62 228
Ostatní	83 370	99 987
<b>Spolu</b>	<b>47 236 948</b>	<b>43 307 144</b>

### **Údaje o zmene stavu vnútropodnikových zásob**

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	1 381 450	745 501	907 571	635 949	-162 070
Zvieratá					
<b>Spolu</b>	1 381 450	745 501	907 571	635 949	-162 070
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x	15 832	-7 597
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x	651 781	-154 473

## **Aktivácia**

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>156 213</b>	<b>159 405</b>
<i>Zmluvné pokuty, penále, úroky z omeškania</i>		
<i>Výnosy z predaja pohľadávok</i>	50 279	49 398
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (účet 648)</i>	104 827	108 611
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>180</b>	<b>287</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	119	9
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Výnosové úroky</i>	61	278
<i>Ostatné výnosy z finančnej činnosti</i>		
<b>Mimoriadne výnosy:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

---

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom (§ 19 ods. 1 písm. a) Zákona o účtovníctve) je uvedený v nasledujúcom prehľade:

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Tržby za vlastné výrobky	26 463 302	24 924 564
Tržby z predaja služieb	57 867	40 308
Tržby za tovar	20 715 779	18 342 272
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou - účtovná skupina 61	651 781	-154 473
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>47 888 729</b>	<b>43 152 671</b>

**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

**Náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby (účtovná skupina 51), z toho:</b>	<b>6 879 839</b>	<b>6 039 873</b>
Náklady voči audítorovi, audítorskej činnosti, z toho:	11 300	11 300
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 800	5 800
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	5 500	5 500
daňové poradenstvo	300	300
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby – zmarená investícia</i>	0	0
<i>Preprava (vrátane mýtnych poplatkov)</i>	3 551 980	3 095 105
<i>Marketing</i>	569 997	557 508
<i>Ostatné služby (právne, poradenské, controlling, preklady, tlmočenie, certifikácia výrobkov, projekty, laboratórne skúšky, BOZP, licencie)</i>	767 622	721 527
<i>Nájom (nebyt. priestorov, pozemku, pracovných pomôcok a strojov)</i>	320 234	289 322
<i>Revízie, prehliadky, opravy paliet</i>	176 446	195 042
<i>Opravy – osobné autá</i>	76 383	70 091
<i>Opravy budov</i>	44 057	37 497
<i>Opravy technológie a manipulačnej techniky</i>	129 981	176 140
<i>Cestovné</i>	72 663	69 944
<i>Reprezentačné</i>	123 749	97 856
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>316 625</b>	<b>136 073</b>
<i>Dary</i>	59 335	24 340
<i>Odpis pohľadávok</i>	108 904	96 699
<i>Príspevky PO</i>	5 698	5 698
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>10 452</b>	<b>94 970</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	190	1 743
<i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	7	30
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov – poistenie majetku</i>	97 463	93 227
<b>Mimoriadne náklady</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	9 194 163	x	x	8 637 866	x	x
Teoretická daň	x	1 930 774	21,00	x	1 900 330	22,00
Daňovo neuznané náklady	1 153 082	242 147	2,63	1 068 594	235 144	2,72
Výnosy nepodliehajúce dani	-698 169	146 615	-1,59	-623 878	-137 253	-1,59
Umorenie daňovej straty						
Spolu	9 649 076	2 026 318	22,04	9 082 582	1 998 221	23,13
Splatná daň z príjmov	x	2 026 318		x	1 998 221	
Odložená daň z príjmov	x	13 685		x	71 235	
Celková daň z príjmov	x	2 040 003		x	2 069 456	

## Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Členovia orgánov Spoločnosti okrem platových náležitostí schválených jediným spoločníkom alebo Valným zhromaždením nepoberali iné výhody.

**29. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie s nasledujúcimi spriaznenými osobami:

Schmid Industrieholding GmbH, Waldegg, Rakúsko

Austrotherm GmbH, Pinkafeld, Rakúsko

Austrotherm Kft., Győr, Maďarsko

Austrotherm, s.r.o., Bratislava, Slovensko

Murexin AG, Wiener Neustadt, Rakúsko

Murexin spol. s r.o., Modřiče, Česká republika

Murexin, spol. s r.o., Bratislava, Slovensko

Murexin Építőanyaggyártó és Kereskedelmi Kft., Budapešť, Maďarsko

Lorencic Bauservice s.r.o., Bratislava, Slovensko

Baumit Beteiligungen GmbH, Waldegg, Rakúsko

Baumit GmbH, Waldegg, Rakúsko

Baumit Kft., Dorog, Maďarsko

Baumit spol. s r.o. - CZ, Brandys nad Labem, Česká republika

Baumit GmbH., Bad Hindelang, Nemecko

Baumit SAS, Chelles, Francúzsko

Calmit, spol. s r.o., Bratislava, Slovensko

Cementáreň Lietavská Lúčka, a.s., Lietavská Lúčka, Slovensko

Wopfinger Transportbeton GmbH, Oberwaltersdorf, Rakúsko



**Baumit, spol. s r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami

<b>Druh transakcie</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Obstaranie investícií	136 839	21 060
Obstaranie materiálu	1 672 361	2 160 506
Obstaranie tovaru	11 534 369	10 114 322
Nákup energií	0	0
Prijaté ostatné služby	395 905	376 913
Licenčné poplatky	426 153	390 879
Úroky z prijatých pôžičiek	0	0
Výplata vyrovnacieho podielu spoločníkovi pri fúzii	0	0
Predaj vlastných výrobkov	1 998 055	2 012 776
Predaj tovaru	173 387	147 670
Predaj investičného majetku	12 553	35 700
Predaj materiálu	5 584	10 785
Poskytnuté ostatné služby a refaktúracia nákladov	36 007	5 561
Prijatá výhra v súťaži	0	0

**30. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH**

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný s použitím modifikovanej priamej metódy.

**31. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.