

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

A. Informácie o účtovnej jednotke**a. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Obchodné meno:	“JEMI“ spol. s r. o.
Sídlo:	Floriánske námestie 1-2, 811 07 Bratislava
Dátum založenia:	26.02.1992
Dátum vzniku:	26.02.1992

b. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :

kúpa a predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi

c. Priemerný počet pracovníkov spoločnosti :

Spoločnosť má zamestnancov tabuľka č.1

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	4
počet vedúcich zamestnancov	2	2

d, Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e, Dôvod na zostavenie účtovnej závierky a dátum schválenia:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č.431/2002 o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 15.3.2017

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 bola uložená do registra účtovných závierok.

C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach – v časti E
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy – v časti F
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy – v časti G
- d) výnosoch – časti H
- e) nákladoch – v časti I
- f) daniach z príjmov – v časti J
- g) prehľade zmien vlastného imania – v časti P

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**a, Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

b, Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.**c, Spôsob ocenenia jednotlivých položiek :**

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
3	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
4	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
5	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
6	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
7	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
8	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
9	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
10	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
11	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
12	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
13	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
14	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
15	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

e, Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku bol zostavený interným predpisom , Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Účtovne odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho mesiaca po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400 € a nižšia a drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700 € a nižšia sa účtujú do nákladov jednorazovo pri uvedení do používania.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	573	21719	54327						76619
Prírastky									
Úbytky	573	5450							
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	16269	54327						70596
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		14870	54327						69197
Prírastky		456							456
Úbytky		4282							4282
Stav na konci účtovného obdobia		11044	54327						65371
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	573	6849	0						7422
Stav na konci účtovného obdobia	0	5225	0						5225

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku neboli vytvorené. V roku 2017 bola vyradená z majetku garáž aj s pozemkom z dôvodu jej predaja.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	573	21719	54327						76619
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	573	21719	54327						76619
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		14097	45369						59466
Prírastky		773	8958						9731
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		14870	54327						69197
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	573	7622	8958						17153
Stav na konci účtovného obdobia	573	6849	0						7422

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Opravné položky k zásobám neboli tvorené.

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4227		4227
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	933		933
Iné pohľadávky	50		50
Krátkodobé pohľadávky spolu	5210		5210

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	5210	7563
Krátkodobé pohľadávky spolu	5210	7563
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	24578	22956
Bežné bankové účty	8858	10296
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	33436	33249

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
poistenie majetku		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2017	1922
poistenie majetku	2017	1922
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

a, Vlastné imanie

Základne imanie je splatené vo výške 6639 EUR .

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1966
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1966
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1966

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	7937	8743	7937		8743
na dovolenky	2607	4843	2607		4843
nájomné	4280	2900	4280		2900
účtovné služby	1050	1000	1050		1000

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	3057	7937	3057		7937
na dovolenky	1023	2607	1023		2607
nájomné	1034	4280	1034		4280
účtovné služby	1000	1050	1000		1050

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		
Krátkodobé záväzky v lehote splatnosti	449946	47816
Krátkodobé záväzky spolu	44994	47816
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	73	77
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	73	77

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Spoločnosť netvorila odložené daňové pohľadávky a odložené daňové záväzky.

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	77	82
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	343	333
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	343	333
Čerpanie sociálneho fondu	347	338
Konečný zostatok sociálneho fondu	73	77

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Splátkový úver	EUR		20.08.19	4000	4000
Krátkodobé bankové úvery					
Splátkový úver	EUR		20.08.19	6000	6000

Spoločnosť uzatvorila Zmluvu o splátkovom úvere 20. 12. 2014 s dobou splatnosti do šesť rokov. Referenčná sadzba BASE RATE SPL Nezabezpečené + úroková marža 0,00% p.a.

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

--

H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	421312	479662				
Spolu	421312	479662				

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	13645	14827
prebytok tovaru	9010	14055
náhrady od poisťovne	686	686
prijaté výhry		80
ostatné	35	6
Tržby z predaja HM	4600	
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar	421312	479662
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	421312	479662

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	44018	42156
<i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>44018</i>	<i>42156</i>
nájomné	29125	25828
poplatky za telefónne hovory	1486	1517
účtovné služby	8385	8400
opravy HM	1031	1603
revízie	191	724
náklady na reprezentáciu		13
monitorovanie prevádzok	2021	1479
ostatné služby	1779	2592
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	106929	109716
poistné	2564	2784
ostatné prevádzkové náklady	1925	323
osobné náklady	100641	96247
dane a poplatky	1343	629
odpisy k dlhodobému majetku	456	9733
Finančné náklady, z toho:	3606	5350
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>3606</i>	<i>4350</i>
bankové poplatky	2877	2963
platené úroky	729	1387

J. Informácie o daniach z príjmov

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6807	x	x	3779	x	x
teoretická daň	x	1429	21	x	756	22
Daňovo neuznané náklady	4203	883	21	6497	1429	22
Položky znižujúce výsl.hosp.	5330	1119	21	2034	447	22
Umorenie daňovej straty						
Spolu	5680	1193	21	8242	1813	22
Daňová licencia						
Splatná daň z príjmov	x	1193	21	x	1813	22
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	1193		x	1813	

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						

P. Prehľad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	104852
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	94
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	104946
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	6639
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	664
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	92029
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	5614
k) vyplatené dividendy:	5520
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	

Spoločnosť vyplatila zisk vo výške 5520 € za rok 2011.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	102886
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	1966
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	104852
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	6639
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	664
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	95583
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	1966
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	

--