

## **Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017**

### **I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

#### **1. Názov a sídlo**

MCW, s.r.o.  
Pod Bôrikom 8  
811 02 Bratislava

MCW, s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená dňa 31.1.2001 a dňa 6. 4. 2001 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel sro, vložka 23851/B. Spoločnosť sídli Pod Bôrikom č. 8, Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo 35809655.

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

1. leasingová činnosť,
2. obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
3. prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
4. sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,
5. reklamná a propagačná činnosť,
6. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
7. maloobchod,
8. veľkoobchod,
9. poskytovanie úverov zo zdrojov, na ktoré sa nevyžaduje povolenie banky.

#### **2. Neobmedzené ručenie**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### **3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Valné zhromaždenie schválilo dňa 25.5.2017 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

#### **4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

## 5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny **Wiesenthal**. Materskou spoločnosťou spoločnosti je **Motor-Car Bratislava, s.r.o.** a materskou spoločnosťou celej skupiny je **Wiesenthal Holding GmbH**. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť **Wiesenthal Holding GmbH**. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti **Troststraße 109-111, 1100 Viedeň**.

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa a) § 22 zákona ods. 9 zákona, nakoľko **Wiesenthal Holding GmbH, Troststraße 109-111, 1100 Viedeň** zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa právnych predpisov EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky.

## 6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav	Stav
	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	0	0

## 7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Spoločnosti nemá povinnosť overiť účtovnú závierku za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017 overovať audítorom.

## 8. Orgány a [spoločníci / akcionári] Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

[Uveďte meno, funkciu a časové obdobie, ak došlo k zmene počas roka]

	Stav	Stav	k
	k 31.12.2017	31.12.2016	

Konatelia:

Ing. Miloslav Durec    Ing. Miloslav Durec

	Ing. Július Šabo	Ing. Július Šabo
Prokurista:	Dušan Durec	Dušan Durec

Spoločníci Spoločnosti  
Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2017 a k 31. decembru 2016:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Motor-Car Bratislava, s.r.o.	4 327 427	100%	100%	100
<b>Spolu</b>	<b>4 327 427</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>

Zmeny v štruktúre spoločníkov Spoločnosti v priebehu roka 2017:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
		0	0%	0%	0
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>

#### INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

##### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

**b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisovaný majetok nadobudnutý bezodplatne od iných osôb sa účtuje súvzťažne na účet Výnosy budúcich období s vplyvom na hospodársky výsledok počas doby odpisovania majetku. Neodpisovaný majetok nadobudnutý bezodplatne od iných osôb sa účtuje súvzťažne s vplyvom na hospodársky výsledok na účet Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Metóda odpisovania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
Stavby	20	rovnomerne	5 %
Samostatný hnutelný majetok	6	rovnomerne	<b>16,67 %</b>
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	8	rovnomerne	<b>12,5 %</b>

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho časti) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

**c) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

**d) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke..

**e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**f) Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**g) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

**h) Záväzky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**i) Splatná daň z príjmu**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

**j) Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovanie o odloženej dani sa nevzťahuje na goodwill alebo záporný goodwill pri jeho prvotnom zaúčtovaní. Účtovanie o odloženej dani sa vzťahuje na dočasný rozdiel ku goodwillu alebo zápornému goodwillu, ktorý vznikol po jeho prvotnom zaúčtovaní, napríklad z dôvodu rôznych daňových odpisov a účtovných odpisov, ak pri prvotnom účtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu nevznikol dočasný rozdiel.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

**k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný leasing.** Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

**Operatívny leasing.** Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

#### m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### n) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú na základe časového rozlíšenia. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z prenájmu a výnosové úroky z poskytnutých leasingov.

#### o) Oprava chýb minulých období

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

## II. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

## AKTÍVA

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2014: 0 EUR)

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 292</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota k 31.12.2017	Hodnota k 31.12.2016
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>11 320 757</b>	<b>10 143 352</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117 744</b>	<b>0</b>	<b>22 822 613</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	2 150 451	0	2 150 451
Úbytky	1 393 835	4 226 741	0	0	0	0	1 319 082	0	6 939 658
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>9 926 922</b>	<b>5 916 611</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 949 114</b>	<b>0</b>	<b>18 033 406</b>
Oprávky									
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>0</b>	<b>7 528 845</b>	<b>191 317</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 720 162</b>
Prírastky	0	568 001	31 926	0	0	0	0	0	599 927
Úbytky	0	4 226 741	0	0	0	0	0	0	4 226 741
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>3 870 105</b>	<b>223 243</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 093 348</b>
Opravné položky									
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav k 1.1.2017</b>	<b>11 320 757</b>	<b>2 614 507</b>	<b>49 443</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117 744</b>	<b>0</b>	<b>15 102 451</b>
<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>9 926 922</b>	<b>2 046 506</b>	<b>17 517</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 949 114</b>	<b>0</b>	<b>13 940 059</b>

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2016: 0 EUR)

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>11 300 038</b>	<b>10 143 352</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 963 399</b>	<b>0</b>	<b>23 647 549</b>
Prírastky	20 719	0	0	0	0	0	158 611	0	179 330
Úbytky	0	0	0	0	0	0	1 004 266	0	1 004 266
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>11 320 757</b>	<b>10 143 352</b>	<b>240 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117 744</b>	<b>0</b>	<b>22 822 613</b>
Oprávky									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>6 771 055</b>	<b>159 322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 930 377</b>
Prírastky	0	757 790	31 995	0	0	0	0	0	789 785
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>7 528 845</b>	<b>191 317</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 720 162</b>
Opravné položky									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav k 1.1.2016</b>	<b>11 300 038</b>	<b>3 372 297</b>	<b>81 438</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 963 399</b>	<b>0</b>	<b>16 717 172</b>
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>11 320 757</b>	<b>2 614 507</b>	<b>49 443</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117 744</b>	<b>0</b>	<b>15 102 451</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2017	Hodnota k 31.12.2016
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	29 831 324	29 831 324
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	žiadny	žiadny

Iné informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Na dlhodobý hmotný majetok (budovy, pozemky) bolo k 31. decembru 2017 a 31. decembru 2016 zriadené záložné právo na krytie úveru od Tatra banky, a.s.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku vo výške 4 570 340 EUR vznikol zlúčením spoločností Motor Car Leasing Košice, s.r.o, CM Leasing, s.r.o. a Motor Car Immo, s.r.o. a nadobudnutím pozemkov a stavieb z uvedeného dôvodu v roku 2009 a 2010. Do nákladov, resp. výnosov bol v roku 2017 zaúčtovaný odpis oceňovacieho rozdielu k nadobudnutému majetku v sume 248 691 EUR a v roku 2014 vo výške 248 691 EUR.

Z dlhodobého hmotného majetku spoločnosti k 31. decembru 2017 a 31. decembru 2016 sa všetky položky používali na podnikateľskú činnosť (na prenájom a prenájom formou leasingových zmlúv) a neboli určené na predaj alebo na rekonštrukciu.

### **Poistenie majetku**

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni ALLIANZ – Slovenská poisťovňa, a. s. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým poistenie nehnuteľného majetku a poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkou. Poistná suma na budovy:

V Trenčíne (pôvodná budova + prístavba) je 2 350 000 EUR, v Bratislave v Petržalke je 2 316 601 EUR, a pre prístavbu v Banskej Bystrici je poistná suma 3 253 004 EUR, budova Lamač – poistná suma je 3 894 311 EUR, budova + hnutelný majetok Žilina Rosinská je poistná suma 4 100 000 EUR, budova vo Zvolene je poistná suma 1 593 308 EUR, poistenie budov Košice na poistnú sumu 3 900 000 EUR, poistenie budov a zariadení BA Tuhovská (sklad pneumatík) na poistnú sumu 614 088 EUR, KIA showroom a pneuservis 1 662 000 EUR, predajňa a servis VI.et.-CSND na 1 726 084 EUR, VI.et.spevnená plocha 314 823 EUR, predajňa a servis VII. et. Honda, Chrysler – 3 179 977 EUR, HONDA-showroom a servis na 1 935 401 EUR – poistenie budov BA Tuhovská na poistnú sumu 4 348 403 EUR.

### **3. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

### **4. Zásoby**

Spoločnosť neeviduje zásoby.

### **5. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

Spoločnosť nemá náplň pre zákazkovú výrobu.

## 6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opod- statnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
<b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>5 706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	5 706	0	0	0	5 706
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opod- statnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
<b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>5 706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	5 706	0	0	0	5 706
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 706</b>

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2017 a 2016 vytvorené opravné položky na základe lehoty po splatnosti a ich vymožitelnosti. V roku 2017 aj 2016 boli vytvorené opravné položky vo výške 0 EUR. Stav opravných položiek k pohľadávkam je k 31.12.2017 vo výške 5 706 EUR.

K 31. decembru 2017 a 31. decembru 2016 mala spoločnosť dlhodobé pohľadávky vo výške 2 076 506 EUR a 4 078 107 EUR týkajúce sa leasingových zmlúv na nehnuteľnosti (pohľadávky z leasingových zmlúv sú voči materskej účtovnej jednotke a v rámci konsolidovaného celku).

Pohľadávky týkajúce sa leasingových zmlúv majú lehotu splatnosti v rozmedzí od 2 do 10 rokov. Detail pohľadávok z prenajímaných nehnuteľností je uvedený v bode 7 nižšie.

Pohľadávky voči spriazneným osobám sú uvedené v časti VII.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>88 914</b>	<b>5 706</b>	<b>94 620</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	60 326	0	60 326
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	28 588	5 706	34 294
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>2 000 404</b>	<b>0</b>	<b>2 000 404</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	357	0	351
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	2 000 047	0	2 000 047
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 089 318</b>	<b>5 706</b>	<b>2 095 024</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>239 779</b>	<b>14 106</b>	<b>253 885</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	209 953	8 400	218 353
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	29 826	5 706	35 532
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>2 047 527</b>	<b>0</b>	<b>2 047 527</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	358	0	358
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	2 047 169	0	2 047 169
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 287 306</b>	<b>14 106</b>	<b>2 301 412</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

## 7. Pohľadávky z finančného prenájmu

Informácie o pohľadávkach z finančného prenájmu sú uvedené nižšie:

Názov položky	Stav k 31.12.2017			Stav k 31.12.2016		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	1 999 715	2 075 268	1 238	2 046 837	4 078 107	6 066
Finančný výnos	192 654	101 577	12	371 878	347 033	542
<b>Spolu</b>	<b>2 192 369</b>	<b>2 176 845</b>	<b>1 250</b>	<b>2 418 715</b>	<b>4 425 140</b>	<b>6 608</b>

## 8. Poskytnuté pôžičky

Spoločnosť nemá náplň.

## 9. Pohľadávky z derivátových obchodov

Spoločnosť nemá náplň.

## 10. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť nemá náplň.

Informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti III. bod 7.

## 11. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá náplň.

## 12. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

## 13. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>6 097</b>	<b>5 912</b>
Náklady na poistenie	5 341	4 992
Prenájom licencie	756	920
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0

	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>233</b>	<b>19 758</b>
Úroky z LZ fakturované v nasledujúcom období	233	13 258
	0	6 500
	0	0
	0	0
<b>Spolu</b>	<b>233</b>	<b>19 758</b>

## PASÍVA

### 1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti VIII.VIII

### 2. Sociálny fond

Spoločnosť nemá náplň.

### 3. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7 na strane 30.

### 4. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	do jedného roka	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>6 013 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 197 725</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	6 013 725	0	0	0	6 197 725
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>261 854</b>	<b>2 398 691</b>	<b>103 121</b>	<b>0</b>	<b>2 763 666</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	261 854	2 398 066	103 121	0	2 763 666
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	625	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>6 275 579</b>	<b>2 398 691</b>	<b>103 121</b>	<b>0</b>	<b>8 777 391</b>

<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 054 260</b>	<b>0</b>	<b>2 054 260</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 891 170	0	1 891 170
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	163 090	0	163 090
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 274 100</b>	<b>0</b>	<b>1 274 100</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	597 485	0	597 485
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	76 476	0	76 476
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	600 139	0	600 139
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 328 360</b>	<b>0</b>	<b>3 328 360</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka		
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>6 197 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 197 725</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	6 197 725	0	0	0	6 197 725
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>903 283</b>	<b>2 337 263</b>	<b>556 184</b>	<b>0</b>	<b>3 796 730</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	903 283	2 337 263	556 184	0	3 796 730
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	32 103	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	880	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>7 101 008</b>	<b>2 370 246</b>	<b>556 184</b>	<b>0</b>	<b>10 027 438</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 842 460</b>	<b>0</b>	<b>1 842 460</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 823 950	0	1 823 950
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	18 510	0	18 510

<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 432 334</b>	<b>0</b>	<b>3 432 334</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 747 720	0	2 747 720
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	85 424	0	85 424
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	599 190	0	599 190
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 274 794</b>	<b>0</b>	<b>5 274 794</b>

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

<b>Záväzky</b>	<b>Stav k 31.12.2017</b>	<b>Stav k 31.12.2016</b>
Hodnota záväzku krytým záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0

K 31. decembru 2017 a 31. decembru 2016 mala spoločnosť krátkodobé záväzky po lehote splatnosti v čiastke 0 EUR a 0 EUR.

Dlhodobé záväzky voči materskej účtovnej jednotke k 31. decembru 2017 a k 31. decembru 2016 v čiastke 4 837 023 EUR a 4 837 023 EUR predstavujú dlhodobé zábezpeky prijaté na leasingové zmluvy, ktoré budú v budúcich rokoch uzatvorené s materskou spoločnosťou Motor-Car Bratislava. Ďalším záväzkom voči materskej spoločnosti je prevzatie časti dlhu voči ČSOB Leasing v sume 50 000. Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku k 31. decembru 2017 a k 31. decembru 2016 v sume 1 224 701 EUR a 1 224 701 EUR predstavujú dlhodobé zábezpeky voči iným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku vo výške 708 701 EUR a 708 701 EUR (Motor Car AC) a záväzkov z kúpnej zmluvy za kúpu nehnuteľnosti (Motor Car Dunajská Lužná) vo výške 516 000 EUR a 564 000 EUR.

Spoločnosť čerpá dlhodobú pôžičku od MBFS, ktorej dlhodobá časť k 31.12.2017 je vo výške 2 659 920 EUR k 31.12.2016 v sume 3 240 546 EUR.

K 31. decembru 2017 nemala spoločnosť záväzky, ku ktorým bolo zriadené záložné právo alebo záruky.

Spoločnosť je spoluručiteľom, tak ako ostatné spoločnosti v rámci skupiny za prevádzkové úvery poskytnuté spoločnosti Motor-Car Bratislava, s.r.o. až do výšky 8 594 878 EUR. Bankové úvery sa využívajú v rámci cash-poolingu na financovanie potrieb spoločností v rámci skupiny.

## 5. Záväzky z finančného prenájmu

Záväzky z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<b>Názov položky</b>	<b>Stav k 31.12.2017</b>			<b>Stav k 31.12.2016</b>		
	<b>do jedného roka vrátane</b>	<b>Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane</b>	<b>viac ako päť rokov</b>	<b>do jedného roka vrátane</b>	<b>Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane</b>	<b>viac ako päť rokov</b>
Istina	32 032	0	0	32 777	32 103	32 777
Finančný náklad	899	0	0	3 147	899	3 147
<b>Spolu</b>	<b>32 931</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 924</b>	<b>33 002</b>	<b>35 924</b>

## 6. Závazky z derivátových obchodov

Spoločnosť nemá náplň.

## 7. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2017 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2017	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2017
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na audit</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2016	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2016
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na audit</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 8. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Spoločnosť v roku 2017 a 2016 nečerpala ani nesplácala žiadne bankové úvery.

## 9. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2017	k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2016
<b>Dlhodobé pôžičky, z toho:</b>				x	x	<b>2 659 920</b>	<b>2 684 362</b>
MBFS ČR, s.r.o.	EUR	2,15 %	15.5.2023	0	0	2 659 920	2 684 362
				0	0	0	0
				0	0	0	0
<b>Krátkodobé pôžičky, z toho:</b>				x	x	<b>568 007</b>	<b>556 184</b>
MBFS ČR, s.r.o.	EUR	2,15 %	15.5.2023	0	0	568 007	556 184
				0	0	0	0
				0	0	0	0
<b>Dlhodobé finančné výpo- moci, z toho:</b>				x	x	<b>0</b>	<b>0</b>
				0	0	0	0
				0	0	0	0
				0	0	0	0
<b>Krátkodobé finančné vý- pomoci, z toho:</b>				x	x	<b>0</b>	<b>0</b>
				0	0	0	0
				0	0	0	0
				0	0	0	0
<b>Spolu</b>				<b>x</b>	<b>x</b>	<b>3 227 927</b>	<b>3 240 546</b>

Úver bol poskytnutý od spoločnosti, ktorá nie je spriaznenou osobou.

## 10. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>1 458</b>	<b>5 274</b>
Úroky z cashpoolingu	1 458	5 274
	0	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0
	0	0

<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>31 357</b>	<b>50 967</b>
Vyfakturované výnosy z nájmov v r. 2017 na rok 2018	23 551	23 551
Vyfakturované výnosy z LZ v r. 2017 na rok 2018	7 806	27 416
	0	0
<b>Spolu</b>	<b>32 815</b>	<b>56 241</b>

### III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

#### 1. Čistý obrat

Infomácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2017	2016
<b>Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	963 453	1 542 170
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou – úroky z LZ	364 342	480 441
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 327 795</b>	<b>2 022 611</b>

### VÝNOSY

#### 2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	[Typ výrobkov, tovarov, služieb]		[Typ výrobkov, tovarov, služieb]		[Typ výrobkov, tovarov, služieb]		Spolu	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
SR- tržby z prenájmu	963 453	1 542 170	0	0	0	0	0	0
SR-tržby z LZ	364 342	480 441	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 327 795</b>	<b>2 022 611</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá náplň

#### 4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2017	2016
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Obstaranie zásob vlastnou dopravou	0	0
...	0	0
...	0	0
Ostatná aktívacia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 729 706</b>	<b>604 402</b>
Predaj materiálu	0	0
Prebytky na majetku zistené pri inventarizácii	0	0
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	1 729 706	604 402
Výnosy z dotácií	0	0
...	0	0
...	0	0
Ostatné	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>364 342</b>	<b>480 441</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Úroky z LZ	364 342	480 441
	0	0

## NÁKLADY

### 5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2017	2016
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>111 472</b>	<b>686 622</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	0	0
Nákup licencií	0	0
Doprava	0	0
Leasing	0	0
Nájomné	456	1 376
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	101 472	101 541
Náklady na inzerciu, reklamu	3 200	509 371
Subdodávky služieb	0	0
Náklady na IT	0	0
Náklady na telekomunikačné služby	0	0
Poplatky platené Skupine	0	0
Personálny leasing	0	0
Náklady na opravy	3 613	71 628
Reklama a marketing	0	1 600
Ostatné	2 731	1 106
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>2 927 017</b>	<b>1 165 423</b>
Predaj materiálu	0	0
Poistné	26 568	33 436
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2 529 111	601 773
Odpis pohľadávky	0	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	0
Zmarené investície	247 612	402 493
Daň z nehnuteľnosti	123 438	127 408

Ostatné	288	313
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>123 409</b>	<b>223 460</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	0	0
	0	0
Poplatky banke	398	507
Nákladové úroky	123 111	222 953

## 6. Osobné náklady

Spoločnosť nemá náplň.

## 7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2017	Zaučtovaná do vlastného imania	Zaučtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2016
Dlhodobý majetok	4 000	0	0	4 000
Zásoby	0	0	0	0
Pohľadavky	0	0	0	0
Rezervy	0	0	0	0
Daňové straty	0	0	0	0
Nevyužitá daňové odpočty	0	0	0	0
Ostatné	0	0	0	0
<b>Celkom</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 000</b>
Sadzbda dane z príjmov ( v %) *	<b>22%</b>			<b>22%</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka vypočítaná</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka zaučtovaná</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>880</b>	<b>0</b>	<b>-255</b>	<b>880</b>

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2017			2016		Daň v %
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>-640 536</b>			<b>-55 285</b>		
teoretická daň		-134 513	22%		-12 163	22%
Daňovo neuznané náklady	1 219 963	256 192		259 058	56 993	
Výnosy nepodliehajúce dani	-142 355	-29 894		-167	-37	
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	0	0		0	0	
<b>Spolu</b>		<b>91 785</b>			<b>44 793</b>	
Splatná daň z príjmov		91 785			44 793	
Odložená daň z príjmov		-255			880	
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>91 530</b>			<b>45 673</b>	

#### IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

##### 1. Podmienený majetok

Spoločnosť nemá náplň.

##### 2. Podmienené záväzky

Podmieneným záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

##### 3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá náplň.

##### 4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť nemá náplň.

#### V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2017 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.

## VI. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

### 1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

<b>Dlhodobé pohľadávky z leasingu</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	1 368 432	2 878 661
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	69 261	155 147
Motor - Car AC, s.r.o.	553 347	920 458
Motor - Car Košice, s.r.o.	85 465	129 910
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky:</b>	<b>2 076 505</b>	<b>4 084 176</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	10 151	159 459
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	49 375	49 375
Motor - Car Banská Bystrica, s.r.o.	0	8 719
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	800	800
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky z obchodného styku:</b>	<b>60 326</b>	<b>218 353</b>
<b>Ostatné krátkodobé pohľ.(leasing)</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	1 510 229	1 591 439
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	85 886	81 131
Motor - Car AC, s.r.o.	359 159	332 760
Motor - Car Košice, s.r.o.	44 442	41 507
<b>Spolu krátkodobé pohľ.(leasing):</b>	<b>1 999 716</b>	<b>2 046 837</b>
<b>Dlhodobé záväzky-zábezpeky + leasing</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	4 837 023	4 837 023
Motor - Car Poprad, s.r.o.	0	0
Motor - Car AC, s.r.o.	708 701	708 701
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	468 000	516 000
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	0	50 000
<b>Spolu dlhodobé záväzky-zábezpeky + leasing</b>	<b>6 013 724,00</b>	<b>6 111 724,00</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor-Car Nové Zámky, s.r.o.	92 521	
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	3 278	28 579
<b>Spolu krátkodobé záväzky z obchodného styku:</b>	<b>95 799</b>	<b>28 579</b>
<b>Ostatné krátkodobé záväzky:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava,s.r.o. (zálohy + cashpooling+prev.záv.)	2 294 856	4 531 090
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	48 000	48 000
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	50 000	50 000
<b>Spolu ostatné krátkodobé záväzky:</b>	<b>2 392 856</b>	<b>4 629 090</b>
<b>Nákup služieb:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	16 392	16 392
<b>Spolu:</b>	<b>16 392</b>	<b>16 392</b>
<b>Predaj majetku - zost.cena:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor-Car Bratislava, s.r.o.	955 205	437 516
Motor - Car Košice, s.r.o.	611 444	86 234
Motor-Car Nové Zámky, s.r.o.	940 293	71 023
Motor-Car Banská Bystrica, s.r.o.	22 170	7 000
<b>Spolu:</b>	<b>2 529 112</b>	<b>601 773</b>
<b>Úroky - cashpooling - náklady:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	33 713	73 427
<b>Výnosy z predaja služieb:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	608 593	1 055 211
Motor - Car Košice, s.r.o.	59 243	143 866

Motor Car Nové Zámky, s.r.o.	46 710	93 590
Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.	48 000	48 000
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	153 804	153 804
<b>Spolu:</b>	<b>916 350</b>	<b>1 494 471</b>
<b>Výnosy z predaja majetku:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor-Car Bratislava, s.r.o.	955 205	437 515
Motor-Car Poprad, s.r.o.	0	88 864
Motor - Car Košice, s.r.o.	307 204	
Motor-Car Nové Zámky, s.r.o.	445 127	71 023
Motor-Car Banská Bystrica, s.r.o.	22 170	7 000
<b>Spolu:</b>	<b>1 729 706</b>	<b>604 402</b>
<b>Výnosy z úrokov z LZ:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Motor - Car Žilina, s.r.o.	67 803	93 422
Motor - Car Košice, s.r.o.	10 455	13 195
Motor - Car Trenčín, s.r.o.	10 944	15 429
Motor - Car Poprad, s.r.o.		1 877
Motor - Car Bratislava, s.r.o.	275 140	355 508
Motor-Car Banská Bystrica, s.r.o.		1 010
<b>Spolu:</b>	<b>364 342</b>	<b>480 441</b>

## 2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Spoločnosť v roku 2017 a 2016 nemala žiadnych zamestnancov.

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

## VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

## VIII. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

### 1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

[Tabuľková forma je požadovaná pre obe prezentované účtovné obdobia]

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k 31.12.2017
	1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	4 327 427	0	0	0	4 327 427
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	205 673	0	0	0	205 673
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0

Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	4 570 340	0	0	0	4 570 340
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-2 052 076	-301 178	0	0	-2 353 252
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-301 178	-732 066	301 178	0	-732 066
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>6 750 186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 018 122</b>

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k 31.12.2016
	1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	4 327 427	0	0	0	4 327 427
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	205 673	0	0	0	205 673
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	4 570 340	0	0	0	4 570 340
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 951 117	-100 959	0	0	-2 052 076
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-100 595	-301 178	100 959	0	-301 178
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>7 051 364</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 750 186</b>

## 2. Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť nemá náplň.

## 3. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov

Názov položky	2017	2016
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov, z toho:</b>	<b>4 570 340</b>	<b>4 570 340</b>
<i>Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty derivátov obchodovaných na neverejnom trhu</i>	0	0
<i>Precenenie majetku a záväzkov pri zlúčení, splynutí a rozdelení</i>	4 570 340	4 570 340
.....	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
.....	0	0
.....	0	0
.....	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov vznikli z dôvodu zlúčenia spoločnosti MCW, s.r.o. so spoločnosťami Motor Car Immo, s.r.o. v roku 2010 a so spoločnosťami CM Leasing, s.r.o. a Motor Car Leasing Košice, s.r.o. v roku 2009.

#### 4. Vysporiadanie straty za predchádzajúci rok 20146

Účtovná strata za rok 2016 vo výške 301 178 EUR bola vysporiadaná nasledovne:

Názov položky	2017
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	301 178
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>301 178</b>

#### 5. Vysporiadanie straty za bežný rok 2017

Štatutárny orgán navrhuje vysporiadať stratu za rok 2012017 nasledovne:

Názov položky	2018
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	732 066
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>732 066</b>

#### IX. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať.