

**J&T Corporate Finance Slovakia, a. s.**

**Individuálna účtovná závierka  
k 31. decembru 2017**

**zostavená podľa Medzinárodných štandardov  
finančného vykazovania (IFRS) v znení  
prijatom Európskou úniou**

## **Obsah**

Výkaz o finančnej situácii	3
Výkaz komplexného výsledku	4
Výkaz zmien vo vlastnom imaní	5
Výkaz o peňažných tokoch	6
Poznámky k účtovnej závierke	7

Výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2017

	poznámky	2017 EUR	2016 EUR
<b>Majetok</b>			
Investičné cenné papiere	5	9 952	9 952
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	6	575	788
Náklady a príjmy budúcich období	7	0	1 129
Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty	8	168 094	17 735
Zásoby		0	441
<b>Majetok celkom</b>		<b>178 621</b>	<b>30 045</b>
<b>Vlastné imanie a záväzky</b>			
<b>Vlastné imanie</b>			
Základné imanie	9	33 200	33 200
Fondy, fondy zo zisku a výsledok hospodárenia	10	20 510	(919 071)
<b>Vlastné imanie</b>		<b>53 710</b>	<b>(885 871)</b>
<b>Záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	11	124 911	119 157
Prijaté pôžičky	12	0	795 630
Výdavky budúcich období	13	0	1 129
<b>Záväzky celkom</b>		<b>124 911</b>	<b>915 916</b>
<b>Vlastné imanie a záväzky celkom</b>		<b>178 621</b>	<b>30 045</b>

Individuálna účtovná závierka, ktorej súčasťou sú poznámky na stranách 7 až 24, bola zostavená dňa 7. marca 2018.

.....  
**Mgr. Martin Fedor**  
 Predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Daniela Manduchová**  
 Vedúca ekonomického oddelenia

.....  
**Ing. Zuzana Maruščáková**  
 Hlavný účtovník

**J&T Corporate Finance Slovakia, a.s.****Výkaz komplexného výsledku za rok  
ktorý sa skončil 31. decembra 2017**

	poznámky	2017 EUR	2016 EUR
Tržby z predaja služieb	14	0	10 865
Spotreba materiálu		0	(2128)
Spotrebované služby	15	(9 126)	(51 308)
Osobné náklady	16	(3 679)	(3 266)
Ostatné výnosy /(náklady) z prevádzkovej činnosti, netto	17	(513)	(1572)
<b>Hospodársky výsledok z prevádzkovej činnosti</b>		<b>(13 318)</b>	<b>(47 409)</b>
Úrokové náklady	18	(46 110)	(46 900)
Zisk/(strata) z kurzových rozdielov		11	(13)
Ostatné náklady z finančnej činnosti		(42)	(193)
<b>Hospodársky výsledok z finančnej činnosti</b>		<b>(46 141)</b>	<b>(47 106)</b>
<b>Strata pred zdanením</b>		<b>(59 459)</b>	<b>(94 515)</b>
Daň z príjmov	19	(960)	(960)
<b>Strata po zdanení</b>		<b>(60 419)</b>	<b>(95 475)</b>
Ostatný komplexný výsledok po zdanení		0	0
<b>Komplexný výsledok celkom</b>		<b>(60 419)</b>	<b>(95 475)</b>

Poznámky uvedené na stranách 7 až 24 sú súčasťou tejto účtovnej závierky.

.....  
**Mgr. Martin Fedor**  
Predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Daniela Manduchová**  
Vedúca ekonomického oddelenia

.....  
**Ing. Zuzana Maruščáková**  
Hlavný účtovník

Výkaz zmien vo vlastnom imaní k 31. decembru 2017

	Základné imanie	Neuhradená strata minulých rokov	Zákonný rezervný fond, ostatné kapitálové fondy	Celkom
	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>K 1. januáru 2016</b>	<b>33 200</b>	<b>(871 746)</b>	<b>48 150</b>	<b>(790 396)</b>
Komplexný výsledok obdobia	-	(95 475)	-	(95 475)
<b>K 31. decembru 2016</b>	<b>33 200</b>	<b>(967 221)</b>	<b>48 150</b>	<b>(885 871)</b>
Komplexný výsledok obdobia	-	(60 419)	-	(60 419)
Navýšenie fondov			1 000 000	1 000 000
<b>K 31. decembru 2017</b>	<b>33 200</b>	<b>(1 027 640)</b>	<b>1 048 150</b>	<b>53 710</b>

Poznámky uvedené na stranách 7 až 24 sú súčasťou tejto účtovnej závierky.

.....  
**Mgr. Martin Fedor**  
Predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Daniela Manduchová**  
Vedúca ekonomického oddelenia

.....  
**Ing. Zuzana Maruščáková**  
Hlavný účtovník

**J&T Corporate Finance Slovakia, a.s.**

**Výkaz o peňažných tokoch  
za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

	Poznámky	2017 EUR	2016 EUR
<b>Strata pred zdanením</b>		<b>(59 459)</b>	<b>(94 515)</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:			
Úrokové náklady	18	46 110	46 900
<b>Zisk pred zmenami v prevádzkovom majetku a záväzkoch</b>		<b>(13 349)</b>	<b>(47 615)</b>
Zníženie/(zvýšenie) stavu pohľadávok		213	47 903
(Zvýšenie)/zníženie stavu položiek časového rozlíšenia		0	74 262
(Zníženie)/zvýšenie stavu záväzkov		310	(94 882)
(Zníženie)/zvýšenie stavu zásob		441	0
Zaplatené úroky		(206 697)	0
Príjmy/ (výdavky) na daň z príjmov		(960)	(960)
<b>Čistý peňažný tok z prevádzkových činností</b>		<b>(220 042)</b>	<b>(21 292)</b>
<b>Peňažné toky z investičných činností</b>			
<b>Čistý peňažný tok z investičných činností</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Peňažné toky z finančných aktivít</b>			
Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi		1 000 000	0
Výdavky spojené s prijatými pôžičkami		(629 597)	0
Príjmy spojené s prijatými pôžičkami	12	0	20 000
<b>Čistý peňažný tok z finančných aktivít</b>		<b>370 403</b>	<b>20 000</b>
<b>Čisté zvýšenie/zníženie peňažných prostriedkov a ich ekvivalentov</b>		<b>150 359</b>	<b>-1 292</b>
Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty na začiatku roka		17 735	19 027
Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom ku dňu zostavenia účtovnej závierky			
Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty na konci roka		168 094	17 735

Poznámky uvedené na stranách 7 až 24 sú súčasťou tejto účtovnej závierky.

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

**1. Všeobecné informácie**

Spoločnosť J&T Corporate Finance Slovakia, a.s. („spoločnosť“) je spoločnosť založená v Slovenskej republike. Sídlo spoločnosti je na Dvořákovom nábreží 8 v Bratislave. Jediným vlastníkom od 28. decembra 2016 je spoločnosť FERVENT HOLDINGS LIMITED, Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st floor Flat/Office 102, P.C. 2012 Nicosia.

Spoločnosť bola založená dňa 20. novembra 1995 a zapísaná do obchodného registra dňa 10. januára 1996 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č.: 988/B). Identifikačné číslo organizácie je 35 681 403. Daňové identifikačné číslo je 2020781050.

**Predmet činnosti spoločnosti**

Spoločnosť vykonáva činnosti podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, reklamné a marketingové služby, administratívne činnosti a sprostredkovateľskú činnosť v oblasti obchodu.

**Priemerný evidenčný počet zamestnancov**

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v roku 2017 dosiahol 0 (k 31. decembru 2016: 0). Spoločnosť nezamestnávala v roku 2017 zamestnancov na základe dohody o vykonaní práce (k 31. decembru 2016: 0).

**Orgány spoločnosti**

Pôsobnosť štatutárneho orgánu vykonáva predstavenstvo spoločnosti, ktoré je zložené z týchto osôb:

- Mgr. Martin Fedor – predseda predstavenstva od 15. augusta 2005, kedy vo funkcii nahradil Ing. Michala Holíka
- Ing. Jana Špavelková (do 24. januára 2017: Ing. Jana Čupajová) – člen predstavenstva

Úlohu kontrolného orgánu plní dozorná rada spoločnosti v tomto zložení:

- JUDr. Jarmila Jánošová
- Ing. Anna Grellová (29. decembra 2017)
- František Paller (do 29. decembra 2017)
- Ivana Martinkovičová (od 30. decembra 2017)
- Ing. Anna Šimončíč (od 30. decembra 2017)

Štruktúra akcionárov k 31. decembru 2017 bola nasledujúca:

	Podiel na základnom imaní	Hlasovacie právo
<b>Akcionár FERVENT HOLDINGS LIMITED</b>	<b>100 %</b>	<b>100%</b>

**Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku a ani sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky inej spoločnosti.

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

**2. Základ pre zostavenie účtovnej závierky**

**(a) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky a vyhlásenie o súlade**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2017 bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva („IFRS“) v znení prijatom Európskou úniou.

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť v roku 2018 vstúpi do likvidácie, preto všetky aktíva a záväzky sa vykazujú ako krátkodobé. Žiadne iné úpravy účtovnej závierky sa z tohto dôvodu nebolo potrebné vykonať.

**(b) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 19. decembra 2017.

Účtovná závierka spoločnosti za rok končiaci sa 31. decembra 2016 bola spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky uložená do registra účtovných závierok 28. júla 2017 a výročná správa bola uložená do registra účtovných závierok 18. decembra 2017.

**(c) Základ pre oceňovanie**

Účtovná závierka bola zostavená na základe historických cien.

**(d) Funkčná mena**

Táto účtovná závierka bola zostavená v mene EUR, ktoré sú funkčnou menou spoločnosti. Sumy v EUR sú zaokrúhlené na celé EUR, pokiaľ nie je uvedené inak.

**(e) Použitie odhadov a úsudkov**

Zostavenie účtovnej závierky vyžaduje, aby vedenie vykonalo úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných postupov a výšku vykázaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Skutočné výsledky sa môžu líšiť od týchto odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú priebežne prehodnocované. Úpravy účtovných odhadov sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný a vo všetkých budúcich ovplyvnených obdobiach.

Informácie o významných oblastiach neistoty odhadov a významných úsudkoch v použitých účtovných zásadách a účtovných metódach, ktoré majú najvýznamnejší vplyv na sumy vykázané v účtovnej závierke, sú popísané v bodoch 4 a 25 poznámok.

**(f) Porovnateľné údaje**

Porovnateľné údaje boli zoradené alebo preklasifikované, kde to bolo potrebné, spôsobom konzistentným s bežným obdobím.

### **3. Významné účtovné zásady a účtovné metódy**

Účtovné zásady a účtovné metódy uvedené nižšie boli aplikované konzistentne pre obidve obdobia uvedené v tejto účtovnej závierke. V účtovnom období 2017 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### **(a) Cudzia mena**

Transakcie v cudzej mene sú prepočítané na menu euro výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia danej transakcie. Peňažný majetok a záväzky v cudzej mene sú prepočítané kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sú zaúčtované vo výkaze komplexného výsledku v položke *Zisk/strata z kurzových rozdielov*.

#### **(b) Úrokové výnosy a náklady**

Úrokové výnosy a náklady sú vykazované vo výkaze komplexného výsledku použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Efektívna úroková miera je sadzba, ktorá presne diskontuje odhadované budúce peňažné platby a príjmy počas životnosti finančného majetku alebo záväzku (prípadne obdobia kratšieho) na účtovnú hodnotu finančného majetku alebo záväzku. Efektívna úroková miera je stanovená pri prvotnom vykázaní finančného majetku a záväzku a nie je neskôr revidovaná.

Výpočet efektívnej úrokovej miery zahŕňa všetky zaplatené alebo prijaté poplatky, transakčné náklady a diskonty alebo prémie, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou efektívnej úrokovej miery. Transakčné náklady sú prírastkové náklady, ktoré sú priamo priraditeľné nadobudnutiu, vydaniu alebo vyradeniu finančného majetku alebo záväzku.

#### **(c) Daň z príjmov**

Daň z príjmov zahŕňa splatnú a odloženú daň. Daň z príjmov je vykazovaná vo výkaze ziskov a strát okrem položiek, ktoré sú vykázané priamo vo vlastnom imaní. V tomto prípade je daň vykázaná vo vlastnom imaní.

Daň splatná je očakávaný daňový záväzok vychádzajúci zo zdaniteľných príjmov za rok prepočítaný platnou sadzbou dane ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, upravený o čiastky súvisiace s minulými obdobiami.

#### **(d) Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty**

Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty zahŕňajú pokladničnú hotovosť a vysoko likvidný finančný majetok s pôvodnou dobou splatnosti do 3 mesiacov, ktoré nepodliehajú významnému riziku v zmene ich reálnej hodnoty a sú používané spoločnosťou v riadení krátkodobých záväzkov.

#### **(e) Pohľadávky**

Pohľadávky sú nederivátovým finančným majetkom s pevnými alebo stanoviteľnými splátkami, ktorých cena nie je stanovená aktívnym trhom a spoločnosť ich nezamýšľa predat' okamžite alebo v krátkom čase.

Pohľadávky sú prvotne vykázané v reálnej hodnote spolu s prírastkovými priamymi transakčnými nákladmi a následne ocenené v ich umorovanej hodnote za použitia metódy efektívnej úrokovej miery.

#### **(f) Investičné cenné papiere**

Investičné cenné papiere sú prvotne vykázané v reálnej hodnote spolu s prírastkovými priamymi transakčnými nákladmi a následne zaúčtované ako investičné cenné papiere na predaj.

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

*Investície na predaj*

Investície na predaj sú nederivátové investície, ktoré nie sú klasifikované ako iná kategória finančného majetku. Majetkové cenné papiere neobchodované na aktívnych trhoch, ktorých reálnu hodnotu nie je možné spoľahlivo určiť, sú vykazované v obstarávacej cene. Všetky ostatné investície držané na predaj sú vykazované v reálnej hodnote.

Zmeny v reálnej hodnote sú vykázané priamo vo vlastnom imaní, ak nie je investícia predaná alebo vykazuje straty zo zníženia hodnoty. V prípade predaja je zostatok vo vlastnom imaní preúčtovaný cez výkaz komplexného výsledku.

**(g) Zníženie hodnoty nefinančného majetku**

Účtovná hodnota nefinančného majetku spoločnosti, iného ako odložená daňová pohľadávka, je prehodnotená ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existuje náznak zníženia hodnoty majetku. Ak je zistený náznak zníženia hodnoty majetku, následne je odhadnutá suma, ktorú je možné z daného majetku získať.

Strata zo zníženia hodnoty je vykázaná, ak účtovná hodnota majetku alebo jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky prevyšuje jeho hodnotu, ktorú možno získať. Jednotka vytvárajúca peňažné prostriedky je najmenšia identifikovateľná skupina majetku, ktorá vytvára peňažné príjmy, ktoré sú do veľkej miery nezávislé od ostatného majetku alebo skupín majetku.

Straty zo zníženia hodnoty sú vykazované priamo vo výkaze komplexného výsledku. Straty zo zníženia hodnoty vykázané v súvislosti s jednotkami vytvárajúcimi peňažné prostriedky sú v prvom rade zaúčtované ako zníženie účtovnej hodnoty goodwillu pripadajúceho na tieto jednotky a potom sú zaúčtované ako zníženie účtovnej hodnoty ostatného majetku v jednotke (skupine jednotiek) na pomernej báze.

Suma, ktorú možno z daného majetku alebo jednotky získať a ktorá vytvára peňažné prostriedky, je buď čistá predajná cena alebo použiteľná hodnota jednotky podľa toho, ktorá je vyššia. Pri použiteľnej hodnote majetku, odhad budúcich peňažných tokov je diskontovaný na ich súčasnú hodnotu pomocou diskontnej sadzby pred zdanením, ktorá odráža súčasné trhové ohodnotenie časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre daný majetok.

Straty zo zníženia hodnoty vykázané v predchádzajúcich obdobiach sú prehodnotené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, či existuje náznak zníženia straty alebo toho, že už strata neexistuje. Strata zo zníženia hodnoty je odúčtovaná, keď nastala zmena v odhade použitom pri určení sumy, ktorú je možné z daného majetku získať. Zníženie hodnoty je odúčtované len do tej výšky, pokiaľ účtovná hodnota majetku nepresiahne jeho účtovnú hodnotu, ktorá by mu prislúchala po očistení o odpisy alebo amortizáciu, keby zníženie hodnoty nebolo vykázané.

**(h) Prijaté pôžičky a úver**

Prijaté pôžičky a úvery sú prvotne oceňované v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady a následne oceňované v umorovanej hodnote, vrátane časového rozlíšenia úrokov, s použitím efektívnej úrokovej miery.

**(i) Finančný lízing**

Lízing sa klasifikuje ako finančný prenájom, keď sa v podstate všetky riziká a úžitky charakteristické pre vlastníctvo daného majetku prenášajú na nájomcu na základe podmienok lízingu. Akýkoľvek iný typ lízingu sa klasifikuje ako operatívny prenájom.

**Spoločnosť ako nájomca**

Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa vykazuje ako majetok spoločnosti v reálnej hodnote pri začatí lízingu alebo v súčasnej hodnote minimálnych lízingových splátok podľa toho,

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

ktorá hodnota je nižšia. Zodpovedajúci záväzok voči prenajímateľovi sa zahrnie do súvahy ako záväzok z finančného prenájmu.

Lízingové splátky sú rozdelené na finančný náklad a zníženie záväzku z lízingu, aby sa na zvyšnú časť záväzku dosiahla konštantná úroková miera. Finančné náklady sa účtujú do výkazu ziskov a strát. Budúci možný prenájom sa vykazuje priebežne do nákladov.

**(j) Rezervy**

Rezerva sa tvorí v prípade, ak existuje pre spoločnosť právna alebo vecná povinnosť splniť záväzok, ktorý vyplýva z minulej udalosti, a ktorej dopad môže byť spoľahlivo odhadnutý a je pravdepodobné, že záväzok bude splnený a vyžiada si vynaloženie zdrojov prinášajúcich ekonomické úžitky.

**(k) Zamestnanecké požitky**

Spoločnosť neposkytovala okrem plátov a odmien iné benefity pre svojich zamestnancov. Platy a odmeny sú účtované do nákladov v čase, keď je súvisiaca služba poskytnutá.

**(l) Aplikácia nových a revidovaných medzinárodných účtovných štandardov**

- a) *Štandarty, dodatky a vysvetlenia,, ktoré už boli vydané EÚ a sú účinné pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2017 a neskôr, alebo boli schválené EÚ počas roka 2017 s povolenou aplikáciou pred dátumom ich účinnosti:*

<b>Predmet</b>	<b>Hlavné požiadavky</b>	<b>Účinnosť IASB</b>	<b>Zverejnené pre EÚ</b>
IFRS 9, 'Finančné nástroje'	IFRS 9 je prvý štandard vydaný ako súčasť širšieho projektu nahradenia štandardu IAS 39. IFRS 9 zachováva, ale zjednodušuje zmiešaný model oceňovania a ustanovuje dve základné kategórie oceňovania finančných aktív: amortizované náklady a reálna hodnota. Základ pre klasifikáciu závisí na podnikateľskom modeli účtovnej jednotky a na charakteristikách zmluvných peňažných tokov z finančného aktíva. Ustanovenia IAS 39 o znížení hodnoty finančných aktív a o zabezpečovacom účtovníctve platia aj naďalej.	Zverejnenie: júl 2014 Účinnosť: 1. január 2018	Zverejnenie: november 2016 Účinnosť: 1. január 2018
IFRS 15, 'Výnosy zo zmlúv s odberateľmi'	IFRS 15 špecifikuje ako a kedy sa vykazujú výnosy a vyžaduje, aby reportujúca jednotka poskytla používateľom účtovnej závierky viac informácií v príslušných poznámkach. Tento štandard nahrádza IAS 18 a IAS 11 a ostatné interpretácie, ktoré sa týkajú vykazovania výnosov. Aplikácia štandardu je povinná pre všetky jednotky reportujúce v súlade s IFRS a týka sa takmer všetkých zmlúv so zákazníkmi s výnimkou lízingov, finančných nástrojov a poistných zmlúv.	Zverejnenie: máj 2014 Účinnosť: 1. január 2018	Zverejnenie: október 2016 Účinnosť: 1. január 2018
IFRS 16, 'Lízingy'	Na základe nového štandardu sa viacero lízingov bude účtovať v súvahe na základe jednotného modelu, ktorý eliminuje rozdiel	Zverejnenie: január 2016 Účinnosť:	Zverejnenie: november 2017

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

	medzi operatívnym a finančným lízingom. Účtovanie u prenajímateľa však ostane takmer nezmenené a rozdiel medzi operatívnym a finančným lízingom ostane zachovaný. IFRS 16 nahradí existujúci štandard IAS 17 – Lízingy a súvisiace interpretácie.	1. január 2019	Účinnosť: 1. január 2019
Dodatky k IAS 7 : ‘Iniciatíva ohľadne vykazovania’	Cieľom dodatkov je upresniť IAS 7, aby poskytovala lepšie informácie užívateľom účtovných závierok o finančných aktivitách účtovnej jednotky.	Zverejnenie: január 2016 Účinnosť: 1. január 2017	Zverejnenie: november 2017 Účinnosť: 1. január 2017
Dodatky k IAS 12: ‘Vykazovanie odloženej daňovej pohľadávky z nerealizovaných strát’	Vzhľadom na rôznu prax ohľadne vykazovania odloženej daňovej pohľadávky týkajúcej sa dlhových nástrojov ocenených v reálnej hodnote tieto dodatky vyjasňujú aplikáciu niektorých princípov IAS 12 a poskytujú ilustračné príklady. Dodatky objasňujú, že nerealizované straty z dlhových nástrojov ocenené v reálnej hodnote a obstarávacej cene pre daňové účely znamenajú odpočítateľný dočasný rozdiel bez ohľadu na to, či držiteľ tohto nástroja očakáva návratnosť hodnoty nástroja predajom alebo používaním.	Zverejnenie: január 2016 Účinnosť: 1. január 2017	Zverejnenie: november 2017 Účinnosť: 1. január 2017
Dodatky k IFRS 4: ‘Aplikácia IFRS 9 Finančné nástroje v IFRS 4 Poistné zmluvy’	Dodatky majú za cieľ riešiť obavy týkajúce rôznych dátumov účinnosti IFRS 9 a nadchádzajúceho nového štandardu o poistných zmluvách (očakáva sa ako IFRS 17 počas nasledujúcich mesiacov)	Zverejnenie: september 2016 Účinnosť: 1. január 2018	Zverejnenie: november 2017 Účinnosť: 1. január 2018
Vysvetlenie k IFRS 15 : ‘Výnosy zo zmlúv s dodávateľmi’	Bližšie vysvetľuje tri témy: identifikácia povinností plniť, rozlíšenie priameho vzťahu verzus sprostredkovanie a licencie a poskytuje určitú prechodnú úľavu pre modifikované zmluvy a ukončené zmluvy.	Zverejnenie: apríl 2016 Účinnosť: 1. január 2018	Zverejnenie: november 2017 Účinnosť: 1. január 2018

Spoločnosť aplikuje tieto štandardy, dodatky a vysvetlenia v súlade s požiadavkami EÚ odo dňa ich účinnosti.

*b) Nové dodatky a vylepšenia, ktoré boli vydané po 1. januári 2018:*

<b>Predmet</b>	<b>Hlavné požiadavky</b>	<b>Účinnosť IASB</b>	<b>Účinnosť EU</b>
Ročné vylepšenia k IFRS štandardom 2014-2016 cyklus	Vylepšenia týchto štandardov: IFRS 1 – vypúšťajú sa krátkodobé výnimky v odsekoch E3-E7 IFRS 12 – objasňuje sa rozsah štandardu vzhľadom na požiadavky na zverejňovanie IAS 28 – objasňuje možnosť voľby ocenenia	Zverejnenie: 8. december 2016 Účinnosť: 1. január 2017/	Zverejnenie: 8. február 2018 Účinnosť: 1. január 2017/

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

	investície do pridruženého alebo spoločného podniku v reálnej hodnote cez výkaz zisku alebo straty.	1. január 2018	1. január 2018
Dodatky k IFRS 2: "Vysvetlenie a ocenenie platieb na základe podielov	Dodatky sa týkajú účtovania hotovostných platieb na základe podielov, ktoré zahŕňajú podmienku dosiahnutia výkonu, klasifikácie platieb na základe podielov s prvkami čistého zúčtovania a účtovania modifikácie platieb na základe podielov z peňažných na podielové.	Zverejnenie: 20. jún 2016 Účinnosť: 1. január 2018	Zverejnenie: 27. február 2018 Účinnosť: 1. január 2018
Dodatky k IAS 40: „Prevody investícií v nehnuteľnostiach	Objasňuje prevody nehnuteľností, z alebo do investícií v nehnuteľnostiach ak existuje dôkaz o zmene v užívaní.	Zverejnenie: 8. december 2016 Účinnosť: 1. január 2018	Zverejnenie: 15. marec 2018 Účinnosť: 1. január 2018

c) *Nové štandardy, dodatky, vylepšenia a interpretácie, ktoré sú v procese schvaľovania EÚ:*

<i><b>Predmet</b></i>	<i><b>Účinnosť IASB</b></i>	<i><b>Predpokladané schválenie EÚ</b></i>
IFRS 17 – Poistné zmluvy	Zverejnenie: 18. máj 2017 Účinnosť: 1. január 2021	Ešte nie je stanovené
IFRIC 22 – Transakcie v cudzích menách a preddavky	Zverejnenie: 8. december 2016 Účinnosť: 1. január 2018	Prvý kvartál 2018
IFRIC 23 – Nejasnosti v posudzovaní dane z príjmov	Zverejnenie: 7. jún 2017 Účinnosť: 1. január 2019	Tertí kvartál 2018
Dodatky k IFRS 9 – Preddavky so zápornou kompenzáciou	Zverejnenie: 12. október 2017 Účinnosť: 1. január 2019	Prvý kvartál 2018
Dodatky k IAS 28: Dohodový podiel v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch	Zverejnenie: 12. október 2017 Účinnosť: 1. január 2019	Rok 2018
Ročné vylepšenia IFRS štandardov – cyklus 2015-2017	Zverejnenie: 12. december 2017 Účinnosť: 1. január 2019	Rok 2018

Spoločnosť bude aplikovať štandardy, dodatky, vylepšenia a interpretácie podľa bodov b) a c) v súlade s požiadavkami EÚ. Spoločnosť neočakáva významný vplyv týchto štandardov, dodatkov, vylepšení a interpretácií na účtovnú závierku.

#### **4. Použitie odhadov a úsudkov**

##### **Kľúčové zdroje neistoty v odhadoch**

Majetok zaúčtovaný v umorovanej hodnote je ocenený v súvislosti s prípadným znížením hodnoty na základe účtovných postupov popísaných v bode 3.

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

*Opravné položky na zníženie hodnoty pohľadávok*

Vedenie spoločnosti posudzuje pohľadávky v súvislosti so znížením hodnoty individuálne na základe najlepšieho odhadu súčasnej hodnoty peňažných tokov, ktoré spoločnosť očakáva. Pri odhadovaní týchto peňažných tokov robí manažment úsudky o finančnej situácii zmluvnej strany a o čistej predajnej cene zabezpečenia.

**Významné úvahy pri aplikovaní účtovných postupov spoločnosti**

*Klasifikácia finančného majetku a záväzkov*

Účtovné postupy spoločnosti poskytujú rámec pre vykázanie majetku a záväzkov pri ich vzniku v rôznych účtovných kategóriách za určitých podmienok:

- Pri zatriedení finančného majetku alebo záväzkov ako „určených na predaj“, manažment rozhoduje či spoločnosť spĺňa popis majetku a záväzkov definovaných v účtovných postupoch, bod 3 poznámok.

**5. Investičné cenné papiere**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Cenné papiere určené na predaj	<u>9 952</u>	<u>9 952</u>
<b>Spolu</b>	<b><u>9 952</u></b>	<b><u>9 952</u></b>

K 31. decembru 2017 spoločnosť vlastní k 171 ks (k 31. decembru 2016: 171 ks) akcií, ktoré predstavujú spolu 0,30 % (k 31. decembru 2016: 0,30%) základného imania spoločnosti INVESTORSKÁ OBCHODNÁ, akciová spoločnosť, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava.

Spoločnosť nevykázala reálnu hodnotu týchto majetkových cenných papierov, pretože sa ich reálna hodnota nedá spoľahlivo určiť, nakoľko akcie tejto spoločnosti nie sú obchodované na verejnom trhu. Hodnota uvádzaná v individuálnej účtovnej závierke predstavuje obstarávaciu hodnotu.

Spoločnosť drží tieto akcie s úmyslom predat' ich v momente, keď nájde vhodného kupca.

Spoločnosť nevytvárala opravné položky na zníženie hodnoty investičných cenných papierov.

**6. Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky**

	<b>2017</b>			<b>2016</b>
	<b>EUR</b>			<b>EUR</b>
	<b>Brutto</b>	<b>Opravné položky</b>	<b>Netto</b>	
Pohľadávky z obchodného styku	135 240	(135 240)	0	44
Ostatné pohľadávky	15	-	15	15
Daňové pohľadávky	560	-	560	<u>729</u>
<b>Spolu</b>	<b><u>135 815</u></b>	<b><u>(135 240)</u></b>	<b><u>575</u></b>	<b><u>788</u></b>

Pohľadávky z obchodného styku (brutto) tvoria z prevažnej časti postúpené pohľadávky vo výške 111 540 EUR (k 31. decembru 2016: 111 540 EUR), ostatné pohľadávky vo výške 23 744 EUR (2016: 23 744 EUR).

## J&T Corporate Finance Slovakia, a.s.

### Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017

Výška opravnej položky k 31.12.2017 je 135 240 EUR (2016: 135 240 EUR)

Daňové pohľadávky zahŕňajú pohľadávky z titulu dane z pridanej hodnoty v hodnote 560 EUR (2016: 729 EUR).

#### 7. Náklady a príjmy budúcich období

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Náklady budúcich období	0	0
Príjmy budúcich období	0	1 129
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>1 129</b>

Príjmy budúcich období k 31. decembru 2016 predstavujú alikvotnú časť poistného za obdobie od 1.7.2016 – 12.2.2017 auta BL904JC, ktorá bola v roku 2017 vrátená od poisťovne Generali.

#### 8. Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Pokladničná hotovosť	100	171
Bežné účty	167 994	17 564
	<b>168 094</b>	<b>17 735</b>

#### 9. Základné imanie

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Schválené, upísané a splatené:		
Základné imanie	33 200	33 200

Základné imanie spoločností tvorí 100 ks kmeňových akcií na meno v menovitej hodnote 332 EUR

Držitelia kmeňových akcií majú nárok na dividendy vtedy, ak sú vyhlásené a disponujú hlasovacím právom vo výške jedného hlasu na akciu.

Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017

10. Fondy, fondy zo zisku a výsledok hospodárenia

	Neuhradená strata EUR	Zákonný rezervný fond, ostatné kapitálové fondyEUR	Spolu EUR
K 1. januáru 2016	(871 746)	48 150	(823 596)
Strata za rok 2016	<u>(95 475)</u>	<u>-</u>	<u>(95 475)</u>
K 31. decembru 2016	<u>(967 221)</u>	<u>48 150</u>	<u>(919 071)</u>
Strata za rok 2017	(60 419)	-	(60 419)
Navýšenie fondov	<u>                    </u>	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
K 31. decembru 2017	<u>(1 027 640)</u>	<u>1 048 150</u>	<u>20 510</u>

(a) Vysporiadanie straty za rok 2016

Strata za účtovné obdobie 2016 vo výške 95 475 EUR bola prevedená na účet neuhradená strata minulých rokov.

(b) Návrh na vysporiadanie straty

Spoločnosť rozhodne o výsledku hospodárenia za rok 2017 v priebehu roka 2018.

(c) Navýšenie ostatných kapitálových fondov

Materská spoločnosť počas roka 2017 navýšila ostatné kapitálové fondy vkladom vo výške 1 000 000 EUR.

Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017

11. Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky

	2017 EUR	2016 EUR
Závazky z obchodného styku	90 458	90 380
Nevyfakturované dodávky	1 500	1 500
Závazky voči zamestnancom	721	721
Závazky zo sociálneho poistenia	427	427
Daňové záväzky	6 575	1 129
Závazky zo sociálneho fondu	0	0
Ostatné záväzky	<u>25 231</u>	<u>25 000</u>
<b>Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky spolu</b>	<b><u>124 912</u></b>	<b><u>119 157</u></b>

12. Prijaté pôžičky

	2017 EUR	2016 EUR
Prijaté pôžičky krátkodobé	0	795 630
Prijaté pôžičky dlhodobé	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Prijaté pôžičky spolu</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>795 630</u></b>

Prijaté pôžičky sa skladajú z nasledujúcich položiek:

	2017 EUR	2016 EUR
<b>Prijaté pôžičky- istina, z toho</b>	<b>0</b>	<b>629 597</b>
- od spoločnosti KROKOLA	0	109 597
-od spoločnosti J&T Private Investment B.V	0	314 323
-od spoločnosti Milees Limited (dlhodobé v roku 2015)	<u>0</u>	<u>205 677</u>
<b>Prijaté pôžičky – úroky, z toho</b>	<b>0</b>	<b>166 033</b>
- od spoločnosti KROKOLA	0	45 419
-od spoločnosti J&T Private Investment B.V	0	82 161
- od spoločnosti Milees Limited (dlhodobé v roku 2015)	0	38 453
<b>Spolu</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>795 630</u></b>

Spoločnosť v priebehu roka 2008 prijala pôžičku od spoločnosti TRADE and TECHNOLOGY, a.s.. Pôžička mala zmluvne stanovenú splatnosť 22. septembra 2013 a bola úročená pevnou úrokovou sadzbou 5,3% ročne. Dodatkom č. 8 bola predĺžená doba splatnosti do 31. decembra 2017.

Dňa 10. augusta 2011 bola pôžička postúpená na spoločnosť KROKOLA, a.s. v dlžnej sume 123 665 EUR (istina: 109 597 EUR, úroky: 14 068 EUR).

Pôžička od J&T Private Investments B.V. mala zmluvne stanovenú splatnosť 31. decembra 2017 a bola úročená pevnou úrokovou sadzbou 8% ročne.

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

V roku 2015 bola predĺžená splatnosť pôžičky a úroku od spoločnosti Milees Limited do 29. decembra 2017. Pôžička bola úročená pevnou úrokovou sadzbou 8% ročne.

Prijaté pôžičky od spoločností KROKOLA, a.s.; J&T Private Investments B.V.; Milees Limited boli splatené 22.12.2017.

**13. Výdavky budúcich období**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Výdavky budúcich období	<u>0</u>	<u>1 129</u>
<b>Spolu</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1 129</u></b>

**14. Tržby z predaja služieb**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Výnosy z poradenských služieb	0	10 000
Výnosy z prenájmu	<u>0</u>	<u>865</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>10 865</u></b>

Podstatnú časť prevádzkových výnosov spoločnosti tvorili v roku 2016 výnosy z poradenských služieb, ktoré sú poskytované v rámci ekonomického a podnikateľského poradenstva.

**15. Spotrebované služby**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Náklady na poradenstvo	90	90
Nájomné	319	17 270
Audit	1 515	1 515
Vedenie účtovníctva	3 115	6 115
Telefónne poplatky	0	60
Opravy a udržiavanie	0	1 261
Náklady na reprezentáciu	0	2 246
Šoférske, bezpečnostné, prepravné služby	0	5 500
Upratovanie, odvoz odpadu	0	170
Služby OLaS	2 248	3 216
Poradenské služby	0	12 000
Ostatné náklady na služby	<u>1 839</u>	<u>1 865</u>
	<b><u>9 126</u></b>	<b><u>51 308</u></b>

Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017

**16. Osobné náklady**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Náklady na sociálne zabezpečenie	879	466
Odmeny členom orgánov spoločnosti	2 800	2 800
	<u>3 679</u>	<u>3 266</u>

**17. Ostatné výnosy/ (náklady) na hospodársku činnosť**

	<b>2016</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Ostatné nepriame dane a poplatky	(66)	(250)
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	(441)	(1 935)
Zmluvné a ostatné pokuty, penále, úroky z omeškania	(5)	(60)
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	673
	<u>(542)</u>	<u>(1572)</u>

Ostatné náklady z hospodárskej činnosti predstavujú v roku 2017 náklady v dôsledku odpísania zmarenej investície (v roku 2016 predovšetkým náklady na poistenie).

**18. Úrokové náklady**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Úrokové náklady z prijatých pôžičiek	46 110	46 900
	<u>46 110</u>	<u>46 900</u>

**19. Daň z príjmov**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<i>Vykázaná vo výkaze ziskov a strát</i>		
Daň z príjmov v bežnom období	960	960
Odložená daň	-	-
<b>Daň z príjmov celkom</b>	<u><b>960</b></u>	<u><b>960</b></u>

## J&T Corporate Finance Slovakia, a.s.

### Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017

Odsúhlasenie celkovej dane za rok s účtovným ziskom:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Strata pred zdanením	(59 459)	(94 515)
Teoretická daň z príjmov (2016: 22% , 2017: 21%)	(12 486)	(20 793)
Daňový vplyv trvalých rozdielov	91	3 156
Nevykázaná odložená daňová pohľadávka	12 395	17 637
Uplatnenie daňovej straty	0	0
Daňová licencia	960	960
	<hr/>	<hr/>
Daň z príjmov celkom	960	960

Vzhľadom na neistoty v súvislosti s dosiahnutím predpokladaných budúcich hospodárskych výsledkov a daňových základov spoločnosť neaktivovala odloženú daňovú pohľadávku. Hodnota nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky z titulu umorenia daňových strát ako aj ostatných dočasných rozdielov predstavuje k 31. decembru 2017 hodnotu 40 735 EUR (31. decembru 2016 hodnotu 66 037 EUR).

## 20. Majetok a záväzky v eurách a cudzej mene

Majetok a záväzky sú denominované v EUR okrem hotovosti v hodnote 195 EUR (2015: 195 EUR), ktorá je denominovaná v českých korunách.

## 21. Mzdy a odmeny

Mzdy a odmeny členom orgánov spoločnosti v sledovanom období:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Mzdy a odmeny členom štatutárnych orgánov	2 400	2 400
Mzdy a odmeny členom dozorných orgánov	400	400
	<hr/>	<hr/>
	<b>2 800</b>	<b>2 800</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Okrem plátov spoločnosť neposkytuje iné peňažné a nepeňažné benefity členom manažmentu spoločnosti. Spoločnosť neposkytuje, okrem plátov, iné peňažné a nepeňažné benefity ostatným zamestnancom.

Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017

22. Analýza doby splatnosti

Zostatková doba splatnosti majetku a záväzkov k 31.decembru 2017 mala nasledovnú štruktúru:

	Menej ako 1 rok EUR	1 až 5 rokov EUR	Nešpeci- fikované EUR	Spolu EUR
<b>Majetok</b>				
Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty	168 094	-	-	168 094
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	575	-	-	575
Investičné cenné papiere	-	-	9 952	9 952
Zásoby	-	-	-	-
Náklady a príjmy budúcich období	-	-	-	-
	<u>168 669</u>	<u>-</u>	<u>9 952</u>	<u>178 621</u>
<b>Záväzky a vlastné imanie</b>				
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	124 911	-	-	124 911
Záväzky z finančného lízingu	-	-	-	-
Prijaté pôžičky	-	-	-	-
Výdavky a výnosy budúcich období	-	-	-	-
Vlastné imanie	-	-	53 710	53 710
	<u>124 911</u>	<u>-</u>	<u>53 710</u>	<u>178 621</u>

Zostatková doba splatnosti majetku a záväzkov k 31.decembru 2016 mala nasledovnú štruktúru:

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

	<b>Menej ako 1 rok EUR</b>	<b>1 až 5 rokov EUR</b>	<b>Nešpeci- fikované EUR</b>	<b>Spolu EUR</b>
<b>Majetok</b>				
Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty	17 735	-	-	17 735
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	788	-	-	788
Investičné cenné papiere	-	-	9 952	9 952
Zásoby	441	-	-	441
Náklady a príjmy budúcich období	1 129	-	-	1 129
	<u>20 093</u>	<u>-</u>	<u>9 952</u>	<u>30 045</u>
<b>Závazky a vlastné imanie</b>				
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	119 157	-	-	119 157
Závazky z finančného lízingu	-	-	-	-
Prijaté pôžičky	795 630	-	-	795 630
Výdavky a výnosy budúcich období	1 129	-	-	1 129
Vlastné imanie	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(885 871)</u>	<u>(885 871)</u>
	<u>915 916</u>	<u>-</u>	<u>(885 871)</u>	<u>30 045</u>

**23. Riadenie finančných rizík**

**a) Riadenie kapitálového rizika**

Štruktúra kapitálu spoločnosti pozostáva z peňazí v hotovosti a na bankových účtoch a vlastného imania pripadajúceho na vlastníkov spoločnosti, ktoré zahŕňa základné imanie, zákonný rezervný fond, ostatné kapitálové fondy a nerozdelený zisk.

**b) Významné účtovné zásady**

Prehľad prijatých významných účtovných zásad a metód vrátane kritérií vykazovania, princípov oceňovania a základu vykazovania výnosov a nákladov podľa jednotlivých tried finančného majetku, finančných záväzkov a nástrojov vlastného imania je uvedený v pozn. 3.

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

**c) Kategórie finančných nástrojov**

	<i>31. december 2017 v EUR</i>	<i>31. december 2016 v EUR</i>
Úvery a pohľadávky (vrátane peňazí a peňažných ekvivalentov)	168 669	18 523
Investičné cenné papiere	9 952	9 952
<b>Finančný majetok</b>	<b>178 621</b>	<b>28 475</b>
Pôžičky vykázané v amortizovaných nákladoch	-	795 630
Závazky z finančného prenájmu	-	-
Závazky z obchodného styku a iné záväzky	124 911	119 157
<b>Finančné záväzky</b>	<b>124 911</b>	<b>914 787</b>

**d) Faktory finančného rizika**

a. Úrokové riziko

Spoločnosť má prijaté pôžičky úročené fixnou úrokovou sadzbou, preto sa nevystavuje riziku zmeny úrokových sadzieb.

b. Riziko menových kurzov

Od vstupu Slovenskej republiky do eurozóny s dátumom 1. januára 2009, spoločnosť vykazuje všetky operácie v eurách a nemá žiadne významné transakcie v cudzích menách. Z tohto dôvodu spoločnosť nie je vystavená riziku zmien menových kurzov.

c. Úverové riziko

Úverové riziko zohľadňuje riziko, že zmluvná strana nedodrží svoje zmluvné záväzky, v dôsledku čoho spoločnosť utrpí stratu. Spoločnosť prijala zásadu, že bude obchodovať len s dôveryhodnými zmluvnými partnermi a že podľa potreby musí získať dostatočné zabezpečenie ako prostriedok na zmiernenie rizika finančnej straty v dôsledku nedodržania záväzkov. Peňažné transakcie sa vykonávajú len prostredníctvom renomovaných finančných inštitúcií. Spoločnosť neobmedzila výšku otvorenej pozície voči žiadnej finančnej inštitúcii.

**24. Odhad reálnej hodnoty finančných nástrojov**

Reálna hodnota je peňažná čiastka, za ktorú môže spoločnosť určitý druh majetku vymeniť, alebo za ktorú zaplatí spoločnosť záväzok voči druhej strane za cenu obvyklú.

Finančné nástroje sú po počiatočnom ocenení ocenené v reálnej hodnote podľa nasledujúcej hierarchie reálnych hodnôt:

- úroveň 1 ocenenia reálnymi hodnotami predstavuje tie, ktoré sú odvodené z cien podobných majetkov alebo záväzkov kótovaných na aktívnych trhoch
- úroveň 2 ocenenia reálnymi hodnotami predstavuje tie, ktoré sú odvodené zo vstupných údajov iných ak kótované ceny zahrnuté v úrovni 1, ktoré sú pozorovateľné na trhu pre majetky alebo záväzky priamo (napr. ceny) alebo nepriamo (napr. odvodené z cien)
- úroveň 3 ocenenia reálnymi hodnotami predstavujú tie, ktoré sú odvodené z oceňovacích modelov zahŕňajúce subjektívne vstupné údaje pre majetky alebo záväzky, ktoré nie sú založené na trhových dátach.

**Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2017**

K 31. decembru 2017 a 2016 spoločnosť nemá žiadne finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou. Investičné cenné papiere spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou, nakoľko pre neexistenciu trhu sa tieto nedajú spoľahlivo oceniť reálnou hodnotou, bod 6 poznámok.

Odhadované reálne hodnoty ostatného finančného majetku a záväzkov sa približujú ich účtovným hodnotám.

**25. Podmienené aktíva a záväzky**

V priebehu účtovného obdobia 2017 a 2016 spoločnosť neevidovala podmienené aktíva a podmienené záväzky.

**26. Udalosti po súvahovom dni**

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti, ktoré by neboli zohľadnené v účtovnej závierke a ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Materská spoločnosť FERVENT HOLDINGS LIMITED plánuje dať spoločnosť v roku 2018 do likvidácie..

Účtovná závierka, ktorej súčasťou sú poznámky na stranách 7 až 24, bola zostavená dňa 7. marca 2017.

.....  
**Mgr. Martin Fedor**  
Predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Daniela Manduchová**  
Vedúca ekonomického oddelenia

.....  
**Ing. Zuzana Maruščáková**  
Hlavný účtovník