

Účtovná jednotka nemá v bežnom roku povinnosť audítorského overenia účtovníctva a účtovnej závierky.

Účtovná jednotka spracúva účtovnú agendu softwarom firmy Softip.

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) *Názov spoločnosti* : **Tržnica a.s.**
Sídlo spoločnosti : Nad plážou 16/A, 974 01 Banská Bystrica
Dátum založenia : 23.10.2000
Dátum a číslo zápisu do OR : 28.12.2000, odd. Sa, vl. 651/S
Identifikačné číslo : 36 045 683
DIČ : 2020089005

b) *Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR* :

- prenájom nehnuteľností
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb

c) Účtovná jednotka neviduje vlastných zamestnancov.

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

f) Ročná závierka za rok 2016 bola schválená na zasadnutí riadneho Valného zhromaždenia .

B. Členovia štatutárneho orgánu

Štatutárny orgán : predstavenstvo

Dozorný a iný orgán : dozorná rada

4. Spoločníci a akcionári :

Por. číslo	Meno spoločníka	Výška podielov na základnom imaní v %	Výška podielu
1.	Alena Gottierová	50	16 763
2.	Danka Tkáčová	25	8 466
3.	Roman Tkáč	25	8 300

Spoločnosť nemá spoločníka (právnickú osobu) s viac ako 20 % účasťou.

C. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

- Spoločnosť nenakupovala v roku 2017 NIM.
- Spoločnosť netvorila vlastnou činnosťou NIM.
- Účtovná jednotka netvorila vlastnou činnosťou HIM.
- Finančné investície spoločnosť nevlastní.
- Spoločnosť v danom období nakupovala materiál, ktorý v obstarávacej cene účtovala priamo do nákladov.
- Spoločnosť netvorila zásoby vlastnou činnosťou.
- Pohľadávky spoločnosť oceňuje nominálnou hodnotou.
- Finančný majetok spoločnosť oceňuje nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty aktív boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Záväzky boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty pasív v danom období boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Účtovná jednotka v roku 2017 neprijala žiadny darovaný majetok.
- Spoločnosť nenadobudla majetok privatizáciou alebo kúpou cez Fond národného majetku.

Spôsob zostavenia odpisového plánu

DHM nakúpený spoločnosťou je odpisovaný rovnomernými odpismi .

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistovňa	Ročné poistné v EUR
Budovy	Allianz Slov.poistovňa, a.s.	1 366
Motorové vozidlá	Kooperatíva	3 093

a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

1. Hodnota nehmotného majetku sa v priebehu účtovného obdobia nezmenila a zostáva vo výške 1 762 EUR

Prehľad o pohybe hmotného majetku

v EUR

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Stroje, prístroje	7 195	-	-	7 195
DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	104 740	-	55 508	49 232
Sam.hnut.veci	112 513	-	55 508	57 005

2. Prehľad oprávok nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Oprávky k NM	1 762	-	-	1 762
Oprávky k strojom	6 510	457	-	6 967
Preúčt. - DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	63 751	37 597	55 508	45 840
Oprávky spolu	72 600	38 054	55 508	55 147

3. Prehľad zostatkovej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Odpisy 2017	Vyradenie	Stav k 31.12.2017
Budovy	0	-	-		0
Samost.hnut.veci	685		457		228
Dopravné prostr.	40 989	-	14 468	23 128	3 393
Spolu	41 674	-	14 925	23 128	3 621

Prehľad o pohybe hmotného majetku za bezprostredne predchádzajúce obdobie

v EUR

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2016
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2015	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2015
Stroje, prístroje	7 195	-	-	7 195
DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	104 740	-	-	104 740
Sam.hnut.veci	112 513	-	-	112 513

2. Prehľad oprávok nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2016
Budovy	416 855	22 904	-	439 759

Názov	Stav k 1.1.2015	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2015
Oprávky k NM	1 762	-	-	1 762
Oprávky k strojom	6 052	458	-	6 510
Preúčt. - DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	44 250	19 501	-	63 751
Oprávky spolu	52 641	19 959	-	72 600

3. Prehľad zostatkovej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Odpisy 2016	Stav k 31.12.2016
Budovy	18 317	-	18 317	-
Samost.hnut.veci	1 143	-	458	685
Dopravné prostr.	60 491	-	19 501	40 990
Spolu	79 951	-	38 276	41 675

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie
Pokladnica, ceniny	49 060	49 676
Bežné bankové účty	57 134	74 824
S p o l u	106 194	124 500

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

b) Účtovná jednotka tvorila len krátkodobé rezervy :

- spracovanie účtovníctva vo výške 664 EUR

c) Závazky po lehote splatnosti účtovná jednotka neviduje.

H. Informácie o výnosoch

Najvýznamnejšie položky vo výnosoch účtovnej jednotky tvoria

- tržby z prenájmu nebytových priestorov 97 838 EUR
- tržby z prenájmu nebyt.priestorov za predchádzajúce obd. 99 789 EUR

I. Informácie o nákladoch

Významnejšími položkami nákladov účtovnej jednotky sú

- náklady vynaložené na opravy 5 378 EUR

J. Informácie o daniach z príjmov

HV k 31.12.2017 bol zisk 56 366 EUR

pripočítateľná položka
- nedaňové náklady 6 906 EUR
odpočítateľné položky - 664 EUR

daňový zisk k 31.12.2017	62 608 EUR
základ dane	+ 62 608 EUR
21 % daň - splatná	13 147 EUR
uhradené preddavky	- 8 024 EUR
nedoplatok dane z príjmu	5 123 EUR

M. Príjmy a výhody štatutárnych orgánov

V sledovanom období neboli členom štatutárnych orgánov vyplatené žiadne odmeny.

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť prenajíma obchodné priestory akcionárom spoločnosti s celkovým ročným nájomom vo výške 17 394 EUR za bežných obchodných podmienok.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni zostavenia účtovnej závierky nenastali nové skutočnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Text	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
Vlastné imanie spolu, v tom:	506 318	43 219	-	549 537
Základné imanie, v tom	33 532	-	-	33 532
Základné imanie	33 532		-	33 532
Kapitálové fondy, v tom	417 585	-	-	417 585
Ostatné kapitálové fondy	417 585	-	-	417 585
Fondy zo zisku, v tom	879	-	-	879
Zákonný rezervný fond	879	-	-	879
Výsledok hosp. minulých rokov	25 992	28 330		54 322
Nerozdelený zisk min. rokov	161 113	28 330		189 443
Neuhradená strata min. rokov	-135 121	-	-	-135 121
Hosp.výsl. bežného účt. obdobia	28 330	43 219	28 330	43 219

Prehľad zmien vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Text	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
Vlastné imanie spolu, v tom:	477 988	28 330	-	506 318
Základné imanie, v tom	33 532	-	-	33 532
Základné imanie	33 532		-	33 532
Kapitálové fondy, v tom	417 585	-	-	417 585
Ostatné kapitálové fondy	417 585	-	-	417 585
Fondy zo zisku, v tom	879	-	-	879
Zákonný rezervný fond	879	-	-	879
Výsledok hosp. minulých rokov	3 085	22 907		25 992
Nerozdelený zisk min. rokov	138 206	22 907		161 113
Neuhradená strata min. rokov	-135 121	-	-	-135 121
Hosp.výsl. bežného účt. obdobia	22 907	28 330	22 907	28 330