

Čl. I Všeobecné údaje

- (1) Názov právnickej osoby a jej sídlo (meno a priezvisko fyzickej osoby):
Prestige house, s.r.o.
962 05 Hriňová 1321
- (2) Údaje o konsolidovanom celku:
Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku, nie je materskou ani dcérskou spoločnosťou.
- (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: **2**

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná závierka je zostavená k 31.12.2017, s predpokladom, že účtovná jednotka **bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.**
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:
 - a) DNM, DHM a DFM: **obstarávacou cenou**
 - b) zásob obstaraných kúpou: **spôsobom „B“ účtovania zásob**
 - c) pohľadávok: **menovitou hodnotou**
 - d) krátkodobého finančného majetku: **menovitou hodnotou**
 - e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: **menovitou hodnotou**
- (3) Odpisový plán
Pokračovalo sa v účtovnom odpisovom pláne z minulého roka, avšak s prerušením daňového odpisovania. Daňové odpisy sa nerovnajú účtovným odpisom.
- (4) V priebehu ÚO neboli **žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód.**
- (5) Účtovná jednotka neprijala v priebehu ÚO **žiadne dotácie.**
- (6) Účtovná jednotka neúčtovala v priebehu ÚO **žiadne významné opravy chýb minulých účtovných období.**

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Zákazková výroba

1. V priebehu roka 2016 bola uzatvorená 1 zmluva o výstavbe nehnuteľnosti na zákazku, s termínom plnenia od **8.11.2016 do 31.3.2017**, v celkovej sume **84.500 eur s DPH (70.416,60 eur bez DPH)**. Zákazka bola **ukončená v r. 2017.**

2. rok plnenia (zák. č. 1601)

(1) Majetok a záväzky vykázané zo zákazky

- a) Pohľadávky voči odberateľovi zo zák. 1601 na účte 311.61 boli vykázané vo výške 36.980,00 eur, všetky boli uhradené, **zostatok na účte 311.61 je 0,00 eur.**
- b) Záväzky voči dodávateľom zo zák. 1601 na účte 321.61 boli vykázané vo výške 13.157,82 eur, uhradené bolo 15.194,06 eur, vrátane zostatku z r. 2016 (– 1.980,00 eur). Aktuálny zostatok **na účte 321.61 je: 56,24 eur**, čo je neuhradený dobropis od 1 dodávateľa.
- c) Záväzok zo zák. 1601 z r. 2016 **na účte 316.61 vo výške – 502,58 eur bol preúčtovaný v prospech výnosov na účet 606.61.**

(2) **Ocenenie vykázaného majetku a záväzkov zo zákazky**

- a) Ocenenie záväzkov, vykázaných v r. 2016 ako čistá hodnota zák. 1601, bolo určené metódou nulového zisku. V r. 2017 sa čistá hodnota zákazky nevyščísľovala, nakoľko bola ukončená.
- b) Ostatné záväzky voči dodávateľom zo zák. 1601 boli ocenené v menovitej hodnote.

(3) **Hodnota výnosov a nákladov zo zákazkovej výroby**

- a) Výnosy zo zák. 1601 boli vo výške **31.319,25 eur**.
- b) Náklady na zák. 1601 boli vo výške **19.167,13 eur**.

2. V priebehu roka 2017 bola uzatvorená 1 zmluva o výstavbe nehnuteľnosti na zákazku, s termínom plnenia od **1.6.2017 do 31.8.2017**, v celkovej sume **53.951,00 eur s DPH (44.959,17 eur bez DPH)**. Zákazka bola v r. **2017 aj ukončená**.

1. rok plnenia (zák. č. 1701)

(1) **Majetok a záväzky vykázané zo zákazky**

- a) Pohľadávky voči odberateľovi zo zák. 1701 na účte 311.71 boli vykázané vo výške 53.951,00 eur, všetky boli uhradené, **zostatok na účte 311.71 je 0,00 eur**.
- b) Záväzky voči dodávateľom zo zák. 1701 na účte 321.71 boli vykázané vo výške 40.683,25 eur, všetky boli uhradené, **zostatok na účte 321.71 je 0,00 eur**.

(2) **Ocenenie vykázaného majetku a záväzkov zo zákazky**

- a) Záväzky voči dodávateľom zo zák. 1701 boli ocenené v menovitej hodnote.

(3) **Hodnota výnosov a nákladov zo zákazkovej výroby**

- a) Výnosy zo zák. 1701 boli vo výške **44.959,17 eur**.
- b) Náklady na zák. 1701 boli vo výške **41.584,12 eur**.